

SMLOUVA O DÍLO č. 22/2024

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Bříza

Se sídlem: Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza

IČ: 00257770

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

David Kapr, starosta města, tel. +420 602622405, e-mail: dkapr.zastupitel@hornibrizza.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Jaroslav Veverka

Se sídlem: Tř.1.Máje 209, Horní Bříza, 33012

IČ: 72205555

DIČ: CZ7706072088

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Jaroslav Veverka, tel. +420 , e-mail:

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

, tel. +420 , e-mail:

stavbyvedoucí:

, tel. +420 , e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka

Oddíl I.
Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

Zateplení mateřské školky - Lesní 500, Horní Bříza,

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění této SoD je zateplení mateřské školky Lesní 500 v Horní Bříze.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a PD, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Suchý, IČ 01256386.

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (resp. odpovídajícího právního předpisu eventuálně upravující náležitosti dokumentace staveb), se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Suchý, IČ 01256386,
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci veřejné zakázky.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatel zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném

rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.

4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a objednatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatelem.
7. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
8. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>předání a převzetí staveniště proběhne bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy o dílo; Smlouva o dílo bude uzavřena do 03.05.2024</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>práce mohou být zahájeny bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 30.11.2024</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

2. Místo plnění předmětu SoD: *město Horní Bříza, mateřská školka Lesní 500 v Horní Bříze, Plzeňský kraj*
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejich povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.

- Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky bránící užívání. Objednatel bude při převzetí DÍLA postupovat dle § 2628 občanského zákoníku.

III. Cena za Dílo

- Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena celkem	2 363 119,14	496 255,02	2 859 374,16

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

- Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
- Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací ÚRS platné k podpisu dodatku této SoD. Nebudou-li položky uvedené ani v ceníku ÚRS, budou ceny stanoveny dohodou obou smluvních stran. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
- Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
- Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
- Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
- Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.
- Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
- Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
- Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.

6. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vracením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení faktury.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.

3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
6. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.

14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (resp. odpovídajícího právního předpisu eventuálně upravující náležitosti dokumentace staveb), §6 a příslušná příloha, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.
16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.
Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na objektech a zařízeních objednatele.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny PD jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.

25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.
27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
29. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.
30. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění SoD na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
31. Zhotovitel se podpisem SoD zavazuje, že zajistí:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve SoD uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se SoD na veřejnou zakázku.
32. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých

materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).

34. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíše obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patry z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 (tří) pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací za předpokladu dodržení ustanovení § 222 ZZVZ.
11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského

zákoníku. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytykánych vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.

2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.
4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacího řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (resp. odpovídajícího právního předpisu eventuálně upravující náležitosti dokumentace staveb), se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcem sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
 - popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností ve výši nejméně **3,0 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu ke dni uzavření této SoD.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie Objednatele u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamacie vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatelům nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamacie, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamační za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamační.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. I. odst. 3 a 4 (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi apod.), oddílu II. čl. II. odst. 4 (např. provádění prací nekvalifikovanými pracovníky apod.) a oddílu III., čl. II odst. 1, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již

jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou. Zároveň se tímto zhotovitel výslovně vzdává svého práva na případnou soudní moderaci výše jakékoliv smluvní pokuty, když závazky zhotovitele vyplývající z této smlouvy jsou pro objednatele tak zásadní, že na jejich dodržení panuje vysoký zájem objednatele.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této SoD podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zjistí-li se, že zhotovitel v rozporu se SoD opakovaně včasné nezaplatil splatný finanční závazek byť jen jedinému poddodavateli,
 - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD, pokud je objednatel v prodlení s termínem splatnosti jakékoliv faktury o více jak 10 (deset) kalendářních dní.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.
9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.

10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
- zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
- zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílní přejímací řízení“,
- objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
- smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Tato SoD je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele.
10. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.
12. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace (oddělitelná příloha této SoD),

příloha č. 2 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Horní Bříze dne: 3.5. 2024

V Horní Bříze dne: 24.4. 2024

.....
David Kapr
starosta města
(objednatel)

.....
Jaroslav Yeverka
(zhotovitel)

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Zakázka: Zateplení 2.MŠ - Lesní 500, Horní Bříza

KSO:
Místo: Lesní 500, 330 12 Horní Bříza

CC-CZ:
Datum: 6. 11. 2023

Zadavatel:
Město Horní Bříza

IČ: 00257770
DIČ: CZ00257770

Uchazeč:
Jaroslav Veverka , STAVITELSTVÍ VEVERKA

IČ: 72205555
DIČ: cz 7706072088

Projektant:
Ing. Jaroslav Suchý

IČ: 01256386
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Jaroslav Suchý

IČ: 01256386
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 363 119,14
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 363 119,14	496 255,02
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			2 859 374,16
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Zateplení 2.MŠ - Lesní 500, Horní Bříza

Místo: Lesní 500, 330 12 Horní Bříza

Datum: 6. 11. 2023

Zadavatel: Město Horní Bříza

Projektant: Ing. Jaroslav

Uchazeč: Jaroslav Veverka , STAVITELSTVÍ VEVERKA

Zpracovatel: Ing. Jaroslav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady zakázky celkem		2 363 119,14
HSV - Práce a dodávky HSV		1 649 097,46
1 - Zemní práce		20 905,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		32 976,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 353 245,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		174 925,00
997 - Přesun sutě		58 459,82
998 - Přesun hmot		8 586,54
PSV - Práce a dodávky PSV		700 021,68
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		37 121,00
712 - Povlakové krytiny		79 059,75
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		1 615,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud		53 991,00
751 - Vzduchotechnika		4 030,00
762 - Konstrukce tesařské		56 915,48
764 - Konstrukce klempířské		202 381,00
765 - Krytina skládaná		6 100,00
766 - Konstrukce truhlářské		138 196,00
767 - Konstrukce zámečnické		91 126,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		14 286,45
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		15 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		14 000,00

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Zateplení 2.MŠ - Lesní 500, Horní Bříza

Místo: Lesní 500, 330 12 Horní Bříza

Datum: 6. 11. 2023

Zadavatel: Město Horní Bříza

Projektant: Ing. Jaroslav

Uchazeč: Jaroslav Veverka, STAVITELSTVÍ VEVERKA

Zpracovatel: Ing. Jaroslav

Číslo:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 363 119,14

D HSV Práce a dodávky HSV

1 649 097,46

D 1 Zemní práce

20 905,00

1	K	113107130	Odstanění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	56,500	100,00	5 650,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/113107130
0,5*(52+37+20+4)

56,500

2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelosti I skupiny 3 soudržných	m3	5,085	1 200,00	6 102,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132212131
56,5*0,45*0,20

5,085

3	K	162351104	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	5,085	500,00	2 542,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162351104

4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,085	400,00	2 034,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167111101

5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	9,153	500,00	4 576,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231
5,085*1,8

9,153

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

32 976,00

6	K	310271065	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnici plochy přes 1 do 4 m2, tl. zdiva 250 mm, pevnost tvárnice přes P2 do P4	m2	3,480	1 200,00	4 176,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/310271065
1,2*2,9

3,480

7	K	348272625	Platy z tvárnice betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek broušených, plochých barevných, tloušťka zdiva 295 mm	m	19,200	1 500,00	28 800,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/348272625
2*(6+3,6)

19,200

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 353 245,10

8	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325225
"dmtž dveře" 1

1,000

9	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	41,000	300,00	12 300,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001
4*(2,9*2+1,2)+2*(2,5*2+1,5)

41,000

10	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	50,000	50,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619996145

11	K	621151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový podhledů	m2	7,000	50,00	350,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------	----------------

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621151011

12	K	621211001	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnice keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek do 40 mm	m2	6,780	650,00	4 407,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC
VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621211001
"markýza" 4,5*1,2+0,2*(4,5+2*1,2)

6,780

13	M	28376030	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,032$ tl 20mm	m2	8,136	100,00	813,60	CS ÚRS 2023 02
----	---	----------	-----------------------------------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC
VV 6,78*1,2*Přepočtené koeficientem množství

8,136

14	K	621541012	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm podhledů	m2	7,000	200,00	1 400,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/621541012

15	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	66,280	100,00	6 628,00	CS ÚRS 2023 02
----	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131101

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"sokl" 0,4*(52+38+37+20+4+6)		62,800			
	VV		"zazdívká" 1,2*2,9		3,480			
	VV		Součet		66,280			
16	K	622135002	Vyrovnaní nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm cementovou stěn	m2	66,280	100,00	6 628,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622135002					
17	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	721,000	30,00	21 630,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151011					
	VV		700+7+14		721,000			
18	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	54,000	30,00	1 620,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151021					
19	K	622211025	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z polystyrenových desek na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	60,400	670,00	40 468,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211025					
	VV		"sokl" 0,4*38+0,4*(52+37+20+4)		60,400			
20	M	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	63,420	280,00	17 757,60	CS ÚRS 2023 02
			VV 60,4*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		63,420			
21	K	622211035	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z polystyrenových desek na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	733,900	670,00	491 713,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622211035					
	VV		"sokl" 0,3*(52+37+20+4)		33,900			
	VV		"fasáda" 700		700,000			
	VV		Součet		733,900			
22	M	28376447	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	37,400	600,00	22 440,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 34*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		37,400			
23	M	28376079	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 160mm	m2	770,000	222,00	170 940,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 700*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		770,000			
24	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	400,000	670,00	268 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622212001					
25	M	28376071	deska EPS grafitová fasádní $\lambda=0,030-0,031$ tl 30mm	m2	64,400	41,00	2 640,40	CS ÚRS 2023 02
			VV 56*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		64,400			
26	K	622221035	Montáž kontaktního zateplení lepením a injektovaným kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na jakýkoliv podklad, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	14,000	670,00	9 380,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622221035					
27	M	63152266	deska tepelné izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,034$ tl 160mm	m2	14,700	180,00	2 646,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 14*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		14,700			
28	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	700,000	50,00	35 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251101					
29	K	622251105	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny	m2	14,000	50,00	700,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622251105					
30	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	1 197,000	22,00	26 334,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622252002					
	VV		"APU" 400		400,000			
	VV		"rohý, nadpraží, parapet" 650		650,000			
	VV		"zakládací profil" 147		147,000			
	VV		Součet		1 197,000			
31	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	420,000	17,00	7 140,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 400*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		420,000			
32	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	450,000	17,00	7 650,00	CS ÚRS 2023 02
33	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	110,000	30,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
34	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	110,000	30,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
35	M	28342209	profil zakončující protipožární s okapnicí a tkaninou pro ETICS	m	160,000	40,00	6 400,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn	m2	54,000	210,00	11 340,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622511112					
37	K	622541012	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn	m2	721,000	135,00	97 335,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622541012					
38	K	629135102	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šifky přes 150 do 300 mm	m	103,000	120,00	12 360,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629135102					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"parapety" 103		103,000			
39	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začíšťovací lištu	m2	300,000	25,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629991012					
40	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	800,000	10,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629995101					
41	K	629995201	Očištění vnějších ploch tryskáním křemičitým pískem sušeným	m2	26,700	60,00	1 602,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/629995201					
	VV		"žlab 50%" 0,6*(52+37)*0,50		26,700			
42	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	4,005	2 500,00	10 012,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311121					
	VV		"doplnění u žlabovek" 0,15*0,3*(52+37)		4,005			
43	K	637211111	Okapový chodník z dlaždic betonových do cementové malty MC-10 se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 40 mm	m2	22,600	600,00	13 560,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/637211111					
	VV		0,2*(52+37+20+4)		22,600			
44	K	644941121	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích montáž průchodky (trubky) se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	101,000	150,00	15 150,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/644941121					
45	M	42981650	trouba pevná PVC D 125mm do 45°C	m	20,000	100,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				174 925,00	
46	K	935111211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z kameniva těženého nebo štěrkopísku z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	44,500	450,00	20 025,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/935111211					
	VV		"žlab nový 50%" 0,50*(52+37)		44,500			
47	M	59227029	žlabovka příkopová betonová 500x680x60mm	m	44,500	380,00	16 910,00	CS ÚRS 2023 02
48	K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	1 064,000	30,00	31 920,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311111					
	VV		4,0*(60+24+9)*2+4,0*(24+16)*2		1 064,000			
49	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	47 880,000	0,40	19 152,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311211					
	VV		1064*45 *Přepočtené koeficientem množství		47 880,000			
50	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	1 064,000	13,00	13 832,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941311811					
51	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž	m2	1 064,000	6,00	6 384,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511111					
52	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	47 880,000	0,10	4 788,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511211					
	VV		1064*45 *Přepočtené koeficientem množství		47 880,000			
53	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž	m2	1 064,000	1,00	1 064,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944511811					
54	K	944711111	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m montáž	m	10,000	1 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711111					
55	K	944711211	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m příplatek k ceně za každý den použití	m	450,000	5,00	2 250,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711211					
56	K	944711811	Stříška záchytná zřizovaná současně s lehkým nebo těžkým lešením šířky do 1,5 m demontáž	m	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/944711811					
57	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	30,000	100,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101112					
58	K	953941611	Osazení drobných kovových výrobků bez jejich dodání s vysekáním kapes pro upevňovací prvky se zazděním, zabetonováním nebo zalitím konzol, ve zdvíhacím	kus	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953941611					
	VV		"zpělná mtž cedull apod." 12		12,000			
59	K	95395112R	Dodání a osazení jednotlivých dřevěných výrobků - komorová budka pro roryse	kus	2,000	800,00	1 600,00	
60	M	budka.rorys	tlíkomorová budka pro hnízdění rorysů 15x15x98 cm vč. kot. mat	ks	2,000	5 000,00	10 000,00	
61	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	33,900	150,00	5 085,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965081353 0,3*(52+37+20+4)		33,900			
62	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonových příkopových tvárnic nebo desek šířky přes 500 do 800 mm	m	44,500	180,00	8 010,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966008212 "50%" 0,5*(52+37)		44,500			
63	K	966074112	Demontáž prosvětlovacích pásů stěn ocelových konstrukcí z ocelových rámu, s výplní polykarbonátovou deskou, plochy otvoru přes 5 do 10 m2	m2	26,000	180,00	4 680,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/966074112					
64	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	7,500	200,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072456 2*1,5*2,5		7,500			
65	K	968082022	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat dveřních zárubní, plochy přes 2 do 4 m2	m2	17,400	200,00	3 480,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968082022 5*2,9*1,2		17,400			
66	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	15,000	30,00	450,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/976082131 "náštitěnky, držáky, cedule z fasády" 15		15,000			
67	K	978059311	Odsekání obkladů stěn včetně odlučení podkladní omítky až na zdivo z dlaždic z čediče přes 1 m2	m2	20,000	200,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978059311					
68	K	978071221	Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace lepenkové visíle, plochy přes 1 m2	m2	13,300	150,00	1 995,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978071221 "u asfaltu" 0,35*38		13,300			
D	997		Přesun sutě				58 459,82	
69	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m visíle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	42,118	600,00	25 270,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013111					
70	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	42,118	300,00	12 635,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
71	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	589,652	12,00	7 075,82	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 42,118*14 'Přepočtené koeficientem množství'		589,652			
72	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	4,212	500,00	2 106,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013635 42,118*0,1 'Přepočtené koeficientem množství'		4,212			
73	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	37,906	300,00	11 371,80	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013869 42,118*0,9 'Přepočtené koeficientem množství'		37,906			
D	998		Přesun hmot				8 586,54	
74	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou visílo konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	47,703	180,00	8 586,54	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998011002					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				700 021,68	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				37 121,00	
75	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše visíle S těsnící hmotou dvoúsložkovou na bázi polymery modifikované živice	m2	81,100	180,00	14 598,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711113125 0,35*38+0,60*(52+37+20+4)		81,100			
76	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše visíle S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	33,900	200,00	6 780,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711161215 0,3*(52+37+20+4)		33,900			
77	K	711199101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou doplňků vodotěsné těsnící pásky pro dilatační a styčné spáry	m	38,000	300,00	11 400,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711199101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	M	28355023	páska pružná těsnící hydroizolační š do 150mm	m	39,900	100,00	3 990,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		38*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		39,900			
79	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,353	1 000,00	353,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711101					
	D	712	Povlakové krytiny				79 059,75	
80	K	712363351	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC pásek rš 50 mm	m	11,000	220,00	2 420,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363351					
81	K	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta rš 100 mm	m	11,000	220,00	2 420,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363352					
82	K	712363354	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	m	11,000	220,00	2 420,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363354					
83	K	712363357	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC okapnice rš 250 mm	m	11,000	620,00	6 820,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363357					
84	K	712363358	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná lišta rš 250 mm	m	12,000	620,00	7 440,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363358					
85	K	712363473	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření tl. tepelné izolace přes 100 do 140 mm budovy výšky přes 18 m, kotvené do trapezového plechu nebo do dřeva rohové pole	m2	62,220	350,00	21 777,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712363473					
	VV		10,2*6,1		62,220			
86	K	712362301	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech na ploše svislé S fólii z mPVC kladenou volně jednovrstvá s horkovzdušným navážením jednotlivých segmentů	m2	3,060	350,00	1 071,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712362301					
	VV		10,2*0,3		3,060			
87	M	FTR.311077 92	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 810/N, T3, vyztužená PES mřížkou, tl. 1,5mm, šířka 1600mm, RAL 7035	m2	77,030	220,00	16 946,60	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712362301					
	VV		65,28*1,18 *Přepočtené koeficientem množství		77,030			
88	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	62,220	60,00	3 733,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391171					
89	M	RMAT0001	textilie 120g/m2 separační vlies	m2	75,000	40,00	3 000,00	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391171					
	VV		64,9350649350649*1,155 *Přepočtené koeficientem množství		75,000			
90	K	712391176	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° -ostatní práce připevnění izolace kotvicemi terči	kus	180,000	30,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712391176					
	P		Poznámka k položce: vč. dodávky					
91	K	712394002	Provedení dvojitého hydroizolačního systému plochých střech ostatní ukončení textilie nebo izolace na svislé ploše	m	10,200	60,00	612,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712394002					
92	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,369	13 550,00	4 999,95	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998712101					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 615,00	
93	K	721242106	Lapače sítěšních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 125	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721242106					
94	K	721910941	Pročištění dvorních vpustí Ø 300	kus	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/721910941					
95	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	5 000,00	15,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998721101					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				53 991,00	
96	K	741372063	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových	kus	7,000	150,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372063					
97	M	34845005.O 2	svítidlo exteriérová nástěnné přisazené LED 18W/230V denní, IP54	kus	7,000	268,00	1 876,00	
98	K	741372153	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů průmyslových přisazených nástěnných	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741372153					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	M	3-4774003.O 4	svítidlo veřejného osvětlení na výložník LED 50W/230V 4000K IP65 senzor vč. výložníku a kot. mař.	kus	1,000	3 208,00	3 208,00	
100	K	741420001	Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m	60,000	180,00	10 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741420001					
101	K	741420051	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s drážky do zdiva	kus	11,000	100,00	1 100,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741420051					
102	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	11,000	257,00	2 827,00	CS ÚRS 2023 02
103	K	741421811	Demontáž hromosvodného vedení bez zachování funkčnosti svodových drátů nebo lan kolmého svodu, průměru do 8 mm	m	60,000	48,00	2 880,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741421811					
104	K	741420911	Údržba hromosvodů nátěry částí hromosvodných zařízení (odrezivění, očištění, základní a vrchní nátěr) svodových vodičů včetně podpěr a svorek	m	60,000	15,00	900,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741420911					
105	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/741810001					
106	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	36,000	350,00	12 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS2231					
			VV "odpojení a demontáže stávajících el. zařízení" 8		8,000			
			VV "příprava pro mlž nových zařízení" 8		8,000			
			VV "úprava hromosvodu na fasádě" 16		16,000			
			VV "úprava zvonkového tabla na fasádě" 4		4,000			
			VV Součet		36,000			
107	M	34500099	parocný elektro materiál	kpí	1,000	1 500,00	1 500,00	
108	K	998741201	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%		532,00	0,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998741201					
D		751	Vzduchotechnika				4 030,00	
109	K	751398821	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu do 0,040 m ²	kus	101,000	30,00	3 030,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/751398821					
110	K	HZS3211	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky a chlazení	hod	5,000	200,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/HZS3211					
			VV "dmíř a zpělná mříž odvětrání VZT" 5		5,000			
D		762	Konstrukce tesařské				56 915,48	
111	K	762341026	Bednění střeš střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m ²	62,220	350,00	21 777,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341026					
			VV 10,2*6,1		62,220			
112	K	762361312	Konstrukční vrstva pod klempířské prvky pro oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z desek dřevoštěpkových šroubovaných do podkladu, tloušťky desky 22 mm	m ²	93,100	350,00	32 585,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762361312					
			VV 0,550*161+0,650*7		93,100			
113	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m ²	155,320	10,00	1 553,20	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762595001					
			VV 62,22+93,1		155,320			
114	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,213	452,00	1 000,28	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762102					
D		764	Konstrukce klempířské				202 381,00	
115	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m ²	5,400	50,00	270,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764001821					
116	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	168,000	100,00	16 800,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002841					
117	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	123,000	60,00	7 380,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851					
			VV 103+2*(6+4)		123,000			
118	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	32,000	60,00	1 920,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004801					
119	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	10,000	50,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764004861					
120	K	764111651	Krytina ze svítků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m ²	5,400	400,00	2 160,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/76411651 "K23" 4,5*1,2"		5,400			
121	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli rš	m2	5,400	200,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002414 4,5*1,2		5,400			
122	M	28320043	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu se samolepicí páskou v podélném přesahu	m2	6,210	200,00	1 242,00	CS ÚRS 2023 02
			VV 5,4*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		6,210			
123	K	764212650	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu systémovou závětrnou lištou rš 240 mm v krytině ze šablon	m	2,400	500,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212650 2*1,2		2,400			
124	K	764212683	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné systémovou okapovou lištou rš 250 mm v krytině ze šablon	m	4,600	500,00	2 300,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212683					
125	K	764214608	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 750 mm	m	161,000	500,00	80 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764214608					
126	K	764214609	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 800 mm	m	6,500	500,00	3 250,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764214609					
127	K	764226444	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	102,500	420,00	43 050,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764226444 "K1-K9" 11*1,5+16*2,4+11*0,9+1,4+4,0+15*1,2+2*4,8+1,1+3,6		102,500			
128	K	764226465	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	118,000	200,00	23 600,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764226465 2*59		118,000			
129	K	764311614	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou skládanou mimo prejazdovou rš 330 mm	m	4,600	400,00	1 840,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764311614					
130	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	32,000	350,00	11 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602					
131	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	3,000	400,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511642					
132	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	10,000	150,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518622 9,2+2*0,4		10,000			
133	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,389	1 000,00	1 389,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764101					
	D	765	Krytina skládaná				6 100,00	
134	K	765142801	Demontáž krytiny z polykarbonátových desek rovných z kovové nebo dřevěné konstrukce	m2	61,000	100,00	6 100,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765142801					
	D	766	Konstrukce truhlářské				138 196,00	
135	K	766660421	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	4,000	1 500,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660421					
136	M	61140516.F 1	dveře jednokřídlové plastové bílé prosklené s nadsvětlíkem 1,2x2,85m bezpečnostní, el. mag. zámeček, samozavírač - ozn.F1	ks	2,000	34 000,00	68 000,00	
137	M	61140516.F 2	dveře jednokřídlové plastové bílé prosklené s nadsvětlíkem 1,2x2,85m bezpečnostní, zámeček vložka, samozavírač - ozn.F2	ks	2,000	32 000,00	64 000,00	
138	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,196	1 000,00	196,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766101					
	D	767	Konstrukce zámečnické				91 126,00	
139	K	767640221	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlíku	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767640221					
140	M	55341161.F 3	dveře dvoukřídlové ocelové vchodové 1500x2500mm, barva bílá, klika/klika, vložka - ozn. F3	kus	2,000	20 000,00	40 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	767810112	Montáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných, průřezu přes 0,01 do 0,04 m2	kus	101,000	50,00	5 050,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767810112								
142	M	55341422.01	průvětrník hliník se sítí vel. 200x200mm, barva bílá	kus	101,000	250,00	25 250,00	
143	K	767832102	Montáž venkovních požárních žebříků do zdíva bez suchovodu	m	10,400	300,00	3 120,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767832102 VV "K21-K22" 3,95+4,25+2*1,1 10,400								
144	M	44983000	žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn	m	10,400	1 100,00	11 440,00	CS ÚRS 2023 02
145	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	10,400	100,00	1 040,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767832802								
146	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767995111 VV "O3" 2*2,5 5,000								
147	M	O3	fas. vlnkový neruzový držák jednoramenný vč. spoj. mat - ozn. O3	ks	2,000	600,00	1 200,00	
148	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 8 m	t	0,526	1 000,00	526,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_03/998767101								
D 783 Dokončovací práce - nátěry							14 286,45	
149	K	783218111	Lazurovací nátěr lesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	51,243	150,00	7 686,45	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783218111 VV "1,26" 9,3*5,51 51,243								
150	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	30,000	70,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301303								
151	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	30,000	150,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783317105 VV "ocelová kce terasy" 18 18,000 VV "drobné zám. kce" 12 12,000 VV Součet 30,000								
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							15 200,00	
152	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,000	40,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101								
153	K	784211041	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	80,000	50,00	4 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211041								
154	K	784211061	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám jednonásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu světlém	m2	80,000	60,00	4 800,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211061								
155	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné době v místnostech výšky do 3,80 m	m2	80,000	40,00	3 200,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221101 VV "lokálně po zčištění omítek" 80 80,000								
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							14 000,00	
156	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	sou	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013254000								
157	K	013294000	Ostatní dokumentace	sou	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/013294000 P Poznámka k položce: kotavní plán ETICS								
158	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000								
159	K	043194000	Ostatní zkoušky	sou	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/043194000 P Poznámka k položce: lahová zkouška pro ETICS								
160	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	sou	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000								