

SMLOUVA O DÍLO

„Libá, Irsko – II. etapa Rekonstrukce místních komunikací“

Objednatel: Obec Libá
Se sídlem: Libá 220, 351 31 Libá
Zastoupený: Radkem Jarochem, starostou
IČ: 00254037
DIČ: Neplátce
ID datové schránky: japb3za
Tel.: +420 774 502 030
E-mail: starosta@obec-liba.eu
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ALGON, a.s.
Se sídlem: Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Kontaktní adresa: Joštova 1, 350 02 Cheb
IČ: 284 20 403
DIČ: CZ28420403
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14403
Bankovní spojení: KB, a.s., RFB, a.s.
Číslo účtu: 78-2124090297/0100 / 5023013253/5500
Jednající ve věcech smluvních: Petr Študlar, předseda představenstva
Jednající ve věcech technických: Pavel Kesl, ředitel společnosti, tel. 777 762 013
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „Smlouva“).

Vzhledem k tomu, že:

- a) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této Smlouvy a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne 1.7.2024 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona, s názvem „Libá, Irsko – II. etapa - Rekonstrukce místních komunikací“, jako nabídku nejvhodnější analogicky k ust. § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a to na základě rozhodnutí ze dne 11.7.2024;
- b) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této Smlouvy provést v souladu s touto Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle této Smlouvy;

dohodly se smluvní strany na uzavření této Smlouvy.

I. Vymezení pojmů

- a) Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- c) Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- d) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 2.2. Zhotovitel splní závazek založený touto Smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této Smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této Smlouvy.

III. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení rekonstrukce – změna situace dopravního řešení komunikací v místní části obce Libá, Irsko. Jedná se o realizaci změny situace dopravního řešení tak, aby odpovídala parametrům obytné zóny, doplnění chybějícího odvodnění komunikací, vyznačení míst parkovacích stání a částí vozovky, která je v současné době převážně šterková a doplnění o novou asfaltovou konstrukci vozovky a obruby.
- 3.2. Dle dohody smluvních stran je dílem provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v Technické zprávě a celkové situaci stavby, včetně oceněného soupisu prací, a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky (dále též „**výchozí dokumenty**“), které tvoří nedílnou součást Smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Dílem jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
- 3.3. Dílo zahrnuje provedení a dodání všech činností, prací, služeb, věcí, dodávek a souhlasů nutných k realizaci díla, a také:
 - a) provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení, vytyčení inženýrských sítí, jednání s vlastníky nemovitostí, geodetické zaměření skutečného provedení díla, (počty paré definuje rozpočet) pokud není upraveno v rozpočtu projektu, bude ostatní dokumentace – projekt podle skutečného provedení vyhotoven ve 4 paré, geometrické plány pro zřízení služebnosti a zápisy staveb do katastru v 6 paré;
 - b) aktualizaci vyjádření správců sítí, dotčených orgánů a organizací a dalších účastníků stavebního řízení;
 - c) zřízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, povodňových plánů, zřízení, odstranění a ostrahy staveniště a to včetně protipovodňové ochrany, včetně zřízení provizorií a opatření pro zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, nájmy pozemků, dočasné a trvalé skládky, odstranění a likvidace; vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč.

úklidu stavby dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, a do stavu dle podmínek stavebního povolení a předání zpět vlastníkům nebo uživatelům;

- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývající z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
- (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s vlastníky příslušných pozemků;
 - (ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele;
 - (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla;
 - (iv) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních, provozních hygienických požadavků, maximální důraz na omezení hluku a prašnosti;
 - (v) zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění.
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky, návody k použití a servisu čerpadel, a zpracování geometrických plánů pro zápis staveb do KN a služebnosti a kontrolních sestavení pozemků;
- f) výrobu, dodávky, skladování, správu, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkajících se plnění předmětu této Smlouvy, zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
- g) průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při provádění díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo zhotovitel;
- h) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) provedení potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla;
- j) opatření certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech vč. návodů k užívání;
- k) pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči;

to vše v místě provádění díla dle článku V. Smlouvy.

- 3.4.** Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat rovněž v souladu s předanou prováděcí projektovou dokumentací.
- 3.5.** U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.
- 3.6.** Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku, pokud nehrozí nebezpečí škody pro objednatele.

- 3.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN a TNV), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat smluvní strany za závazné v plném rozsahu.
- 3.8. Zhotovitel je oprávněn použít při realizaci díla pouze nově zhotovené a doposud nepoužité zboží a materiály, nerozhodne-li technický dozor investora (dále jen „TDI“) jinak. Zhotovitel je povinen pro řádnou realizaci díla dodat pouze zcela nové a doposud nepoužité výrobky, věci, technologie a materiály; i v případě dodávky či využití výrobku, věci, technologie či materiálu, který není zcela nový a doposud nepoužitý, nese zhotovitel za takovýto výrobek, věc, technologii či materiál či za celek, do kterého byl zabudován záruku a odpovědnost, jakoby se jednalo o výrobek, věc, technologii či materiál zcela nové a doposud nepoužité.

IV. Doba plnění

- 4.1. Plnění Smlouvy bude zahájeno na základě písemného pokynu objednatele k převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně ukončit bez jakýchkoliv vad a nedodělků a předat objednateli **nejpozději do 4 měsíců od převzetí staveniště. Termín převzetí staveniště je předběžně stanoven na den 1.8.2024.**
- 4.2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k zahájení plnění Smlouvy nejpozději ve lhůtě 12 měsíců ode dne uzavření Smlouvy, bude zhotovitel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět za podmínek uvedených v této Smlouvě (čl. XV. odst. 4 Smlouvy).
- 4.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a protokolárním předáním a převzetím díla objednateli. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto Smlouvou, bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této Smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání a doklady nezbytné ke kolaudaci.
- 4.4. Zhotovitel neprodleně oznámí TDI a objednateli pravděpodobné zvláštní budoucí události nebo okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit provádění díla, zvýšit cenu díla nebo opozdit provedení díla. TDI může požadovat, aby zhotovitel předložil odhad předpokládaného dopadu budoucí události nebo okolností.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle čl. III. odst. 1 až odst. 3 Smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v takovém případě se připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. Záměnu dle předchozí věty je možné provést pouze na základě odsouhlasení TDI a po uzavření písemného dodatku ke Smlouvě s objednatelem.
- 4.6. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.
- 4.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy je objednatel oprávněn (nikoliv povinen) od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít. Pokud bude objednatelem přejímána kterákoliv část díla, platí pro toto převzetí této části podmínky sjednané Smlouvou pro převzetí celého díla, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.
- 4.8. Zhotovitel dokončí celé dílo a všechny jeho části ve lhůtě pro dokončení díla podle čl. IV. odst. 1, včetně předání požadované dokumentace.

V. Místo provádění díla

Dílo bude realizováno v obci Libá, místní části Irsko. Podrobněji je místo provádění díla specifikováno v projektové dokumentaci.

VI. Cena za dílo, platební podmínky

6.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny díla:

Cena bez DPH 5 198 156,53 Kč (slovy: pět milionů jedno sto devadesát osm tisíc jedno sto padesát šest korun českých, padesát tři haléře)

DPH 1 091 612,87 Kč (slovy: jeden milion devadesát jeden tisíc šest set dvanáct korun českých, osmdesát sedm haléřů)

Cena celkem včetně DPH 6 289 769,40 Kč (slovy: šest milionů dvě stě osmdesát devět tisíc sedm set šedesát devět korun českých, čtyřicet haléřů)

6.2. Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto Smlouvou.

6.3. Změna ceny díla je dále přípustná v případě, že:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí díla (dále jen „**vícepráce**“);
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce z díla (dále jen „**méněpráce**“);
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.),

a to pouze za podmínek v čl. VI. odst. 11 Smlouvy dále uvedených.

6.4. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, dopravně-inženýrská opatření, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dodavatelské dokumentace a dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání testů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů, nájmu a záborů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle Smlouvy, poplatky, záboru, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na to, aby bylo dílo bez dalších dodatečných nákladů připraveno ke kolaudaci. Dále cena díla zahrnuje náklady na veškerá provizorní opatření potřebná pro provedení díla.

6.5. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že dílčím zdanitelným plněním jsou práce skutečně provedené v souladu se Smlouvou a odsouhlasené ze strany TDI v příslušném měsíci a za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den kalendářního měsíce.

- 6.6.** Daňové doklady budou propláceny zhotoviteli celkem až do výše 90 % (slovy: devadesát procent), z každého vystaveného daňového dokladu. Za účelem zajištění smluvních závazků zhotovitele tak objednatel zadrží 10 % z každé faktury vystavené zhotovitelem.
- 6.7.** Po ukončení každého kalendářního měsíce předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol - soupis prací a dodávek provedených v daném měsíci v členění po položkách dle Oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 Smlouvy, v souladu se Smlouvou a odsouhlasený ze strany TDI. Pokud nebude součástí daňového dokladu soupis provedených prací a dodávek dle předchozí věty, nevznikne zhotoviteli nárok na jeho uhrazení.
- 6.8.** Daňový doklad bude vyhotoven ve dvou (2) paré a bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad bude dále také obsahovat číslo smlouvy. V případě, že, daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, eventuálně vystavit nový daňový doklad, lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 6.9.** Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání (doručení) faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.
- 6.10.** Zádržné bude uvolněno následovně: 10% zádržného každého daňového dokladu bude zaplaceno do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dní po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 6.11.** Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny díla nad rámec ceny sjednané při uzavření Smlouvy v souladu s čl. VI odst. 3 Smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

Bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření Smlouvy, které v době uzavření Smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále vícepráce) a současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě. Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání víceprací musí objednatel respektovat ustanovení zákona.

- 6.12.** Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neprokáže nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
- 6.13.** Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele bez písemného dodatku k této Smlouvě, a to bez ohledu na to, zda dojde k dohodě o jejich ceně.
- 6.14.** Pro ocenění víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou zhotovitel použil pro sestavení nabídkové ceny, případně ceny z nabídkových cen odvozené. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti URS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, ponížený o 20% hodnoty dané položky aktuálního ceníku v době uzavření smlouvy.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN - vedlejší rozpočtové náklady).

VII. Součinnost smluvních stran

- 7.1.** Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno Smlouvou.
- 7.2.** Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinností, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3.** Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro její naplnění, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

VIII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 8.1.** Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) se plně seznámil s rozsahem a povahou díla,
 - b) se plně seznámil s místem provádění díla,
 - c) jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla,
 - d) disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.
- 8.2.** Zhotovitel potvrzuje, že:
 - a) prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této Smlouvy,
 - b) shledal pokyny a podklady vhodné pro provedení díla,
 - c) sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny výše uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření Smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření Smlouvy nebo z nich nevyplývaly.
- 8.3.** Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto Smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti.
- 8.4.** Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření Smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností věcí nebo pokynů dle § 2594 odst. 4 občanského zákoníku, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 8.5.** V případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí existenci skrytých překážek týkajících se místa provádění díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem ve smyslu § 2627 občanského zákoníku, oznámí bez zbytečného odkladu tuto skutečnost objednateli a navrhne změnu v provádění díla. V případě splnění podmínek dle předchozí věty, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla do dosažení dohody o změně díla s objednatelem, nejdéle však na dobu 30 dní. Jestliže se smluvní strany nedohodnou na uzavření dohody o změně díla, tak zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy dle § 2627 odst. 2 občanského zákoníku, a je povinen pokračovat v provádění díla dle pokynů objednatele.

8.6. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně písemně oznámí následující skutečnosti:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**insolvenční zákon**“), jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
- b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; a/nebo
- f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; a/nebo
- g) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Smlouvy je objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

8.7. Objednatel je oprávněn:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; zhotovitel je povinen vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly;
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla kontrolně technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem, jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob;
- c) objednatel vybral TDI, Bc. Michala Weinfurtera, který bude vykonávat mimo jiné i funkci technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby. Rozsah pravomocí a činnosti TDI, jakož i osobu TDI sdělí objednatel zhotoviteli při uzavření Smlouvy;
- d) zhotovitel musí plnit pokyny vydané TDI nebo delegovaným pracovníkem TDI v jakékoliv záležitosti související se Smlouvou. Kdykoliv je to možné, budou jejich pokyny dány písemně. TDI není oprávněn měnit Smlouvu. TDI není oprávněn zbavit kteroukoliv ze smluvních stran povinností, závazků nebo odpovědností, vyplývajících ze Smlouvy.

8.8. Smluvní strany se dohodly, že nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ujednáním je pro objednatele neúčinné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této Smlouvy.

8.9. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádnou pohledávku za objednatelem z titulu této Smlouvy. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst splatnou i nesplatnou pohledávku za zhotovitelem proti splatné i nesplatné pohledávce zhotovitele i za podmínky že nepůjde o pohledávku vzniklou z titulu této Smlouvy.

8.10. Zhotovitel je povinen průběžně při jakékoli změně a kdykoli na písemnou výzvu objednatele nebo TDI předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito poddodavateli. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jiného poddodavatele, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě, že zhotovitel bude mít v úmyslu

pověřit provedením části díla jiného poddodavatele, než byl uveden v nabídce, je objednatel oprávněn podmínit udělení souhlasu předložením stejných dokladů, kterými prokazoval kvalifikační předpoklady původní poddodavatel a dále předložení smlouvy o dílo (ev. smlouvy o budoucí smlouvě) uzavřené s tímto poddodavatelem, z níž budou patrné podmínky sjednané pro subdodávky, zejména výše ceny a platební podmínky.

- 8.11.** Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce, odpovídá za ně jako kdyby práce prováděl sám a nese za ně záruku v plném rozsahu. Zhotovitel je zejména povinen platit poddodavatelům odměnu v souladu se smlouvou s nimi sjednanou. Pokud zhotovitel povinnost dle předchozí věty poruší a toto porušení bude mít v jakémkoliv směru vliv na plnění Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 20 000 Kč za každý případ takového porušení.
- 8.12.** Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli informace o jeho zaměstnancích, či zaměstnancích poddodavatelů, které umožní objednateli provést zejména kontrolu plnění závazku zhotovitele o rozsahu prací prováděných prostřednictvím poddodavatelů. Zhotovitel je povinen pro každou ucelenou část díla vést přesný jmenný přehled všech pracovníků podílejících se na provádění díla vč. uvedení, zda se jedná o zaměstnance zhotovitele nebo konkrétního poddodavatele. Tento přehled je zhotovitel povinen udržovat aktualizovaný.

IX. Stavební deník

- 9.1.** Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz čl. X. Smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle § 157 zákona č. 183/2006 sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“). Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 9.2.** Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba stavbyvedoucí Pavel Kesl, č. autorizace 20163. V případě změny zhotovitelem pověřené osoby k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 9.3.** Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 9.4.** Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy pověřená osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy musí být podepsány osobou, která zápis provede, s čitelným uvedením jména a funkce této osoby. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 9.5.** Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 9.6.** Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

- 9.7.** Do stavebního deníku mohou zapisovat:
- Zhotovitel
 - Objednatel
 - TDI
 - Zástupce projektanta vykonávající autorský dozor
 - Pracovníci státního stavebního dozoru
 - Pracovníci příslušných státních úřadů
 - Zástupce subjektu vykonávající archeologický dozor a dohled
 - Koordinátor BOZP.
- 9.8.** Zapsané nedostatky je zhotovitel povinen bez zbytečných odkladů, nejpozději do tří pracovních dnů odstranit, nebo dohodnout jiné řešení.

X. Staveniště a jeho zařízení

- 10.1.** Jednotlivá staveniště v potřebném rozsahu každé ucelené části díla budou zhotoviteli předána TDI na základě protokolu, který bude smluvními stranami podepsán, a to i v případě, nebude-li některá ze smluvních stran s jeho obsahem plně souhlasit. V takovém případě je TDI nebo zhotovitel oprávněn k obsahu protokolu připojit své vlastní stanovisko. Zhotovitel staveniště (případně jeho část) přejímá podpisem protokolu a potvrzuje, že jsou mu známy podmínky jeho užívání a je si vědom všech důsledků vyplývajících z nedodržení hranic staveniště. Případná částečná omezení práva přístupu a užívání staveniště vyplývající ze zachování provozu již vybudovaných zařízení v prostoru předávaného staveniště, musí být objednatelem specifikována nejpozději při předávání příslušné části staveniště. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku V. Smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a Smlouvy. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny. Ceny médií jsou součástí ceny díla dle Smlouvy.
- 10.2.** Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 10.3.** Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení, zajištění přístupu do objektů v okolí provádění díla; a provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, živelných událostí (povodní) nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 10.4.** Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.

- 10.5.** Zhotovitel po celou dobu provádění díla odpovídá za zabezpečení staveniště zejména dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 10.6.** Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a dalších médií, potřebných k provádění prací dle Smlouvy, na vlastní účet.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 10.8.** Ke dni předání díla objednateli budou jednotlivá staveniště vyklizena a proveden závěrečný úklid místa provádění díla včetně díla samotného. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení a budou protokolárně předány vlastníkům nebo uživatelům.

XI. Podmínky provádění díla

- 11.1.** Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu). K výrobkům, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a schválenými Standardy.
- 11.2.** Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky požadované kvality dle projektové dokumentace, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 11.3.** Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost příslušné projektové dokumentace předané zhotoviteli. Případné vady projektové dokumentace, prokazatelně uvedené v předané projektové dokumentaci nebudou mít vliv na sankcionování či změnu ceny díla vůči zhotoviteli.
- 11.4.** Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace díla a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatele ve smyslu § 2594 odst. 1 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Touto kontrolou dokumentace však není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
- 11.5.** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby:

- a) provádění díla v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb;
- b) používal pro příjezd na staveniště pouze k tomu určené trasy;
- c) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, blátem, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům;
- d) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby;
- e) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací;
- f) veškeré práce na jednotlivých staveništích byly prováděny mimo dobu nočního klidu a mimo dny pracovního klidu, ledaže objednatel předem odsouhlasí jiný postup při provádění díla.

11.6. V případě, že zhotovitel prokazoval v rámci výběrového řízení kvalifikace prostřednictvím poddodavatele a v průběhu realizace díla bude chtít tohoto poddodavatele vyměnit, může tak učinit pouze ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení. V případě porušení této povinnosti zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý takový zjištěný případ.

11.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle Smlouvy. Zhotovitel je povinen a oprávněn použít v průběhu provádění díla pouze tyto poddodavatele, kteří pro něj zajistí tyto práce v tomto rozsahu:

Název poddodavatele:	Popis prací poddodavatele (durh prací/dodávek):	Rozsah prací poddodavatele v % na plnění celého předmětu díla:
Ing. Milan Dolejš	Dopravní značení	1,49%
ZUGAR BORIS Ing.-GEO TEAM	Geodetické práce	1,64%

**Uchazeč doplní nebo umaže řádky dle počtu poddodavatelů.*

Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než výše uvedenou bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Poddodavatelem se rozumí třetí osoba, kterou zhotovitel pověří provedením části díla. Porušení tohoto ujednání se považuje za podstatné porušení Smlouvy a objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit již bez dalšího. Výše uvedený písemný souhlas objednatele může být udělen pouze tehdy, jestliže zhotovitel objektivně zdůvodní potřebu a důvody, pro které práce neprovede sám, nebo prostřednictvím k tomu již dohodnutých poddodavatelů. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat zhotovitele, aby do 5 kalendářních dní přeložil objednateli seznam všech poddodavatelů a zároveň předložil kopie všech smluv s poddodavateli.

11.8. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za jakékoliv újmy a škody způsobené poddodavateli a všemi osobami zúčastněnými prostřednictvím zhotovitele na provádění díla po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatel bez jakýchkoliv vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na vlastní náklady odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

11.9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace pro provedení díla veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického

zaměření, zhotovitel se tak zavazuje vypracovat dokumentaci skutečného provedení stavby, v tištěné a digitální podobě v počtu 4 paré.

- 11.10.** Objednatel obdrží od zhotovitele nejdéle v den protokolárního předání staveniště dokumentaci skutečného provedení stavby včetně všech dokladů pro kolaudační řízení (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list ÚAPP atd.)
- 11.11.** Po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli musí zhotovitel řádně pečovat o výškové a směrové body a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XIII. odst. 3 Smlouvy.
- 11.12.** Zhotovitel se zavazuje písemně a prokazatelně vyzvat objednatele, aby při provádění zakrývaných částí díla, aby tyto části převzal před jejich zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 11.13.** Na každé ucelené části díla se budou konat pravidelné porady na staveništi, vždy jednou týdně za účasti zhotovitele, TDI, objednatele a provozovatele, dle platné koncesní smlouvy, mimo tyto termíny bude organizován kontrolní den jednou za měsíc (dále též „**KD**“), z KD a pravidelných porad bude TDI zpracovávat zápisy a bude je elektronickou cestou rozesílat účastníkům. Poddodavatelé se budou účastnit kontrolních dnů a pracovních porad jen po předchozím vyžádání TDI nebo objednatele. V případě, že na díle nastanou jakékoliv nepředvídatelné komplikace nad rámec ujednání této Smlouvy, je zhotovitel povinen informovat objednatele a zahájit jednání k dalšímu postupu a řešení problému ihned, pokud tato komplikace vznikne mimo termíny kontrolních dnů.

XII. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 12.1.** Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude bez vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle prováděcí projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli **záruku za jakost provedeného díla** v délce **60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) měsíců ode dne protokolárního převzetí díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatel na stavební a montážní práce. Jestliže objednatel převezme část díla (jeho ucelenou část), běží pro tuto část záruční doby ode dne jejího protokolárního převzetí bez vad a nedodělků.
- 12.2.** Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle čl. XII. odst. 1. Smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění, tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 12.3.** Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději do 7 dnů od ohlášení vady.

Delší termín, musí být po náležitém zdůvodnění ze strany zhotovitele předem písemně odsouhlasen objednatelem.

- 12.4.** V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v čl. XII. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 12.5.** Smluvní strany se dohodly, že:
- a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle čl. XII. odst. 3 Smlouvy;
 - b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle čl. XII. odst. 3 Smlouvy;
 - c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní;
 - d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;
- má objednatel vedle výše uvedených oprávnění právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu, zůstávají nedotčena.
- 12.6.** Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.

XIII. Předání a převzetí díla

- 13.1.** Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle Smlouvy dílo dokončit a předat objednateli svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele a TDI písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení, pokud objednatel neodsouhlasí jiný postup.
- 13.2.** K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatel podepsaný přejímací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za eventuální vady, s nimiž bude dílo převzato. Nejpozději v den předání díla objednateli předloží zhotovitel bankovní záruku dle čl. XVIII. odst. 3 Smlouvy, v opačném případě je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.
- 13.3.** Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho ucelené části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle čl. XIII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma smluvními stranami a TDI a má právní sílu originálu. Předávací protokol musí mít veškeré náležitosti, které jsou potřebné pro kolaudaci stavby.

- 13.4.** V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli nejméně sedm pracovních dnů před zahájením převjímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ pro dokončenou část díla včetně geometrických plánů potvrzených příslušným katastrálním úřadem s vytyčenými částmi (zpracovanými autorizovaným geodetem), stejně jako další požadované dokumenty, nezbytné pro převzetí části díla nebo prací, je povinen zhotovitel předat v pěti vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů ve výše uvedené lhůtě, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a předávací řízení bude zahájeno po uplynutí lhůty sedmi pracovních dnů od jejich předání. Zhotovitel předloží TDI a objednateli tuto dokumentaci také v digitální formě na CD-ROM. Použitý formát musí být kompatibilní s MS Office, Microstation (geometrický plán) nebo Auto CAD 2010 (nebo novější) nebo ekvivalentů. Výstupy do souboru musí být přiloženy. TDI může, je-li třeba, upřesnit svým pokynem detaily, jak má vypadat obsah této dokumentace včetně geometrických plánů, event. zákresů do katastrální mapy v případě liniových staveb.
- 13.5.** Ke dni zahájení převjímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla včetně zhotoveného díla v souladu se Smlouvou (čistě terénní úpravy). Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést do zahájení převjímacího řízení do předchozího stavu.
- 13.6.** V případě, že se při převjímací díla objednatelem prokáže, že zhotovitelem předávané dílo nese jakékoliv vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se převjímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle čl. XIII. Smlouvy. Smluvní strany tímto ujednáním vylučují užití § 2628 občanského zákoníku.
- 13.7.** Prohlídku převzatého díla dle § 2104 v návaznosti na § 2619 odst. 1 občanského zákoníku je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady a nedodělky díla zjištěné touto prohlídkou objednatel oznámí zhotoviteli písemně s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady a nedodělky odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 13.8.** Zhotovitel je povinen ve lhůtě dle Smlouvy odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.
- 13.9.** Ujednání čl. XIII. odst. 1 až odst. 8 se vztahují i na předání a převzetí ucelených částí díla.

XIV. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 14.1.** Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností se smluvní strany dohodly, že okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu a dle § 2048 občanského zákoníku sjednávají níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou

v plné výši. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny díla, popř. souvisejících víceprací.

- 14.2.** Za prodlení se splněním termínu sjednaného pro předání a převzetí řádně ukončeného díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.3.** Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit ve sjednaném termínu vady, se kterými bylo dílo převzato, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 14.4.** Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den a případ prodlení, a to u každé vady zvlášť.
- 14.5.** Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v místě provádění díla tak, jak je sjednáno Smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.6.** Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného Smlouvou po dobu nejméně 10 let. Pro případ porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla pro každý jednotlivý případ porušení.
- 14.7.** V případě, že zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavatelé bez předchozího písemného souhlasu objednatele a poruší tím čl. VIII. odst. 9 a/nebo čl. XI. odst. 7 Smlouvy, tak zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to vždy za každý den neoprávněného využívání neschváleného poddodavatele. V takovém případě zhotovitel s poddodavatelem, kterého objednatel předem písemně neschválí, ukončí smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil staveniště.
- 14.8.** V případě, že zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů a veškeré poddodavatelské smlouvy do 5 kalendářních dní a poruší tak čl. XI. odst. 7. Smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany této Smlouvy sjednaly ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý den prodlení s doložením seznamu poddodavatelů a veškerých poddodavatelů, a to i opakovaně.
- 14.9.** V případě překročení maximálního objemu subdodávek (50% z ceny díla dle čl. VI. odst. 1. Smlouvy), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý zjištěný případ porušení.
- 14.10.** V případě, že zhotovitel poruší jakékoliv ujednání čl. XVII. Smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla za každé takovéto porušení.
- 14.11.** Smluvní pokuta je splatná do čtrnácti (14) dnů od data, kdy byla zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany objednatele, a to na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

XV. Odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy

- 15.1.** Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ujednání týkajících se zajištění smluvních závazku a volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

15.2. V případě podstatného porušení Smlouvy je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit již bez dalšího, tzn. že není povinen zhotovitele předem upozorňovat na odstoupení od Smlouvy ani není povinen poskytovat náhradní lhůtu pro nápravu vadného stavu.

15.3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů;
- b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přeruší práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla dle čl. VIII. odst. 5 Smlouvy;
- c) jestliže bude zahájeno vůči zhotoviteli (nebo jeho poddodavateli) insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele (poddodavatele), nebo bude vydáno pravomocné rozhodnutí o úpadku zhotovitele (poddodavatele), nebo rozhodnutí o zrušení konkursu pro nedostatek majetku zhotovitele (poddodavatele) nebo bude insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek zhotovitele (poddodavatele) nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- d) zhotovitel vstoupil do likvidace;
- e) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu;
- f) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XVII., Smlouvy či jinak poruší ujednání v článku XVII. Smlouvy;
- g) mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem vznikne spor, který svými následky může ztížit nebo znemožnit provádění díla v souladu se Smlouvou;
- h) jestliže zhotovitel nebo jeho poddodavatel nebude z jakéhokoliv důvodu schopen plnit závazek založený Smlouvou.

15.4. Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět dle dohody smluvních stran je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu zhotovitel v případě, kdy do 12 měsíců ode dne uzavření Smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění Smlouvy. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená.

15.5. V případě výpovědi Smlouvy nebo odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 10 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této Smlouvy k datu účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele.

15.6. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit částky dle čl. XV. odst. 5 Smlouvy, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XVI. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

16.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla

jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

- 16.2.** Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební, konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 16.3.** Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu § 2894 a násl. občanského zákoníku za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 16.4.** Zhotovitel odpovídá za přechod vlastnických práv k označeným věcem bez právních vad; budou-li tyto věci zatíženy právními vadami (zejména zástavními právy apod.) je zhotovitel povinen zajistit odstranění těchto právních vad nebo uhradit částky nezbytné k zajištění těchto právních vad a současně odpovídá objednateli za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s existencí těchto právních vad na dotčených věcech. Přechod vlastnického práva k dotčeným věcem na objednatele nezbavuje zhotovitele rizika nebezpečí škody na věci a povinnosti nakládat s předmětnými věcmi s péčí řádného hospodáře. Zhotoviteli nevznikají vůči objednateli ve vztahu k dotčeným věcem žádné nároky související s uložením těchto věcí, resp. péčí a dispozicí s těmito věcmi.
- 16.5.** Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVII. Pojištění

- 17.1.** Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy s objednatelem pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody. Pojištění odpovědnosti za škodu je sjednáno na plnění minimálně 5,9 mil. Kč se spoluúčastí max. 5%, tj. 295 tis. Kč.
- 17.2.** Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy s objednatelem pojistnou smlouvu o pojištění stavebních a montážních výkonů ve výši minimálně 5,9 mil. Kč, číslo 8079304413 uzavřenou dne 25.7.2023.
- 17.3.** Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení čl. XVII. odst. 2 Smlouvy po celou dobu provádění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do 7 dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.
- 17.4.** V případě, že dojde ke škodě na předmětu díla nebo bude předmět díla (jeho část) zcela zničen, je zhotovitel povinen vlastním nákladem dílo dokončit v souladu se Smlouvou, bez ohledu na to, zda bude vyplaceno pojistné nebo zda vyplacené pojistné pokryje všechny náklady s tím spojené.

XVIII. Společná ustanovení

- 19.1.** Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 19.2.** Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 19.3.** Pokud kterékoliv ujednání Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné anebo se stane neplatným či nevynutitelným anebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ujednání Smlouvy nebo jejich částí.
- 19.4.** Není-li ve Smlouvě ujednáno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Změnu rozsahu díla (vícepráce nebo méněpráce) a s tím související změnu ceny díla lze provést pouze na základě písemného číslovaného dodatku ke Smlouvě uzavřeného smluvními stranami a podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany výslovně uvádějí, že za dodatky se nepovažují změnové listy.
- 19.5.** Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
- 19.6.** Případné spory vzniklé z této Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 19.7.** Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Smlouvou budou řídit českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

XX. Závěrečná ustanovení

- 20.1.** Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn objednatele.
- 20.2.** Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatelem, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření Smlouvy, předmětu Smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že Smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna i na oficiálních webových stránkách objednatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 20.3.** Uzavřením Smlouvy zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
- 20.4.** Zhotovitel podpisem smlouvy prohlašuje, že se seznámil dostatečně včas a úplně s projektovou dokumentací. Prohlašuje, že podáním nabídky považuje projektovou dokumentaci za úplnou a proveditelnou a že odpovídá nabízené ceně díla. Cena díla, kterou zhotovitel nabídl v zadávacím řízení, odpovídá kompletnímu dodání stavby, tak aby stavba byla objednateli předána bezvadně a včas. Zhotovitel nebude vznášet žádné požadavky na vícepráce, pokud je nevyvolá změnou zadání objednatel.

20.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto Smlouvou.

20.6. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

Příloha č. 2: Harmonogram prací včetně finančního plnění

20.7. Smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

20.8. Touto doložkou ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích se osvědčuje, že byla Smlouva schválena a byla splněna podmínka platnosti právního úkonu jeho schválením zastupitelstvem obce Libá na schůzi konané dne 10.6.2024 usnesením č. 183/06/2024.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Libě dne (dle data elektronického podpisu)

V Chebu dne (dle data elektronického podpisu)

.....
Radek Jaroch
Starosta obce Libá

.....
Petr Študlar
předseda představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 582023
Stavba: Libá, Irsko - II. etapa

KSO: 822 27 7
Místo: Libá

CC-CZ: 21121
Datum: 01.07.2024

Zadavatel:
Obec Libá

IČ: 00254037
DIČ: CZ00254037

Uchazeč:
ALGON, a.s.

IČ: 28420403
DIČ: CZ28420403

Projektant:
Miroslav Fischer, Ing. Petr Král

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Miroslav Fischer

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet je sestaven v cenové databázi CS ÚRS 2024 01

Cena bez DPH **5 198 156,53**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 198 156,53	1 091 612,87
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **6 289 769,40**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Petr Študlar
Podepsal Petr Študlar
Datum: 2024.07.01
13:44:16 +02'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 582023

Stavba: Libá, Irsko - II. etapa

Místo: Libá

Datum: 01.07.2024

Zadavatel: Obec Libá

Projektant: Miroslav Fischer, Ing. Petr Král

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel: Miroslav Fischer

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

5 198 156,53 **6 289 769,40**

582023	Libá, Irsko - II. etapa	4 983 756,53	6 030 345,40
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	214 400,00	259 424,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Libá, Irsko - II. etapa

KSO: 822 27 7
Místo: Libá

CC-CZ: 21121
Datum: 01.07.2024

Zadavatel:
Obec Libá

IČ: 00254037
DIČ: CZ00254037

Uchazeč:
ALGON, a.s.

IČ: 28420403
DIČ: CZ28420403

Projektant:
Miroslav Fischer, Ing. Petr Král

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Miroslav Fischer

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet je sestaven v cenové databázi CS ÚRS 2024 01

Cena bez DPH

4 983 756,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 983 756,53	21,00%	1 046 588,87
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

6 030 345,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Libá, Irsko - II. etapa

Místo: Libá

Datum: 01.07.2024

Zadavatel: Obec Libá

Projektant: Miroslav Fischer, Ing.
Petr Král

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel: Miroslav Fischer

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 983 756,53

HSV - Práce a dodávky HSV

4 983 756,53

01 - Příprava staveniště	748 684,65
02 - Konstrukce typ A - Vozovka	1 433 445,12
03 - Konstrukce typ B - Zvýšená plocha křižovatky	932 699,68
04 - Konstrukce typ C - Vozovka a parkovací stání (plná konstrukce)	547 488,68
05 - Konstrukce typ D - Zvýšená plocha křižovatky (plná konstrukce)	169 702,72
06 - Dopravní značení	11 592,00
07 - Uliční vpusti a přípojky	194 483,51
10 - Ostatní konstrukce a práce	845 479,84
997 - Přesun sutě	51 657,35
998 - Přesun hmot	48 522,98

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Libá, Irsko - II. etapa

Místo: Libá

Datum: 01.07.2024

Zadavatel: Obec Libá

Projektant: Miroslav Fischer, Ing.
Petr Král

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel: Miroslav Fischer

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

4 983 756,53

D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 983 756,53
D	01		Příprava staveniště				748 684,65
1	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	230,000	7,00	1 610,00
P			<i>Poznámka k položce: opláchnutí asfaltu park. stání před obarvením červenou barvou</i>				
2	K	918299201	Očištění stávajících betonových obrub tlakovou vodou	m2	20,700	193,00	3 995,10
VV			(69*0,15)+(69*0,15) "délka obruby*šířka + délka obruby*vnitřní výška		20,700		
3	M	08113910	voda povrchová pro jinou potřebu průmyslu a služeb	m3	1,242	1 500,00	1 863,00
VV			20,7*0,06 'Přepočtené koeficientem množství		1,242		
4	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	13,000	99,00	1 287,00
5	K	113107182	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	88,000	66,90	5 887,20
6	K	113107221	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	2 421,000	65,00	157 365,00
P			<i>Poznámka k položce: odstranění stávající vrstvy ŠD v tl 100 mm</i>				
7	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	813,000	58,00	47 154,00
P			<i>Poznámka k položce: včetně naložení</i>				
8	K	162302111	Vodorovné přemístění ornice bez naložení se složením přes 100 do 1000 m	m2	2 113,800	59,00	124 714,20
P			<i>Poznámka k položce: odvoz na mezideponii a zpět na ohumusování 400*0,15 = 60 m3 bude použito zpětně na stavbě zbytek 413*0,15 = 62 m3 bude rozhmuto v okolí stavby dle pokynů investora včetně naložení na mezideponii a složení na stavbě +30 % nakypění</i>				
VV			813*2		1 626,000		
VV			1626*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		2 113,800		
9	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	282,760	128,00	36 193,28
VV			(174+230)*0,29 "Výkop u konstrukce typ C		117,160		
VV			(174+230)*0,3 "Výkop pro sanaci konstrukce typ C		121,200		
VV			74*0,3 "Výkop u konstrukce typ D		22,200		
VV			74*0,3 "Výkop pro sanaci u konstrukce typ D		22,200		
VV			Součet		282,760		
10	K	131451202	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 50 m3 strojně	m3	30,188	1 590,00	47 998,92
VV			2,5*1,5*1,15*7 "jámy pro nové UV		30,188		
11	K	132451251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	29,735	1 397,00	41 539,80
VV			76*0,37*0,17 "výkop pro obrubu z velkých kostek a její lože u ramp zvýšených ploch křižovatek		4,780		
VV			(583*0,35*0,10)+(260*0,35*0,05) "výkop pro betonovou obrubu a její lože		24,955		
VV			Součet		29,735		
12	K	132454202	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 50 m3	m3	52,000	1 697,00	88 244,00
VV			26*2 "přípojky nových UV		52,000		
13	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	173,200	110,00	19 052,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		((2,5*1,15*2)+(1,5*1,15*2))*7 "jámy pro nové UV		64,400		
	VV		(26*2*2)+(1,2*2*2) "přípojky nových UV		108,800		
	VV		Součet		173,200		
14	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m2	173,200	35,00	6 062,00
15	K	162551128	Vodorovné přemístění přes 2 500 do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	827,818	148,00	122 517,06
	P		<i>Poznámka k položce: + 30% nakypění</i>				
	VV		2421*0,1 "štěrk		242,100		
	VV		282,76+30,188+29,735+52 "zemina		394,683		
	VV		Součet		636,783		
	VV		636,783*1,3 'Přepočtené koeficientem množství		827,818		
16	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	636,783	18,00	11 462,09
	P		<i>Poznámka k položce: štěrk a zemina budou odvezeny na místo dle požadavku investora</i>				
	VV		2421*0,1 "štěrk		242,100		
	VV		282,76+30,188+29,735+52 "zemina		394,683		
	VV		Součet		636,783		
17	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	325,000	68,00	22 100,00
18	K	113107111	Odstranění kačírku tl do 100 mm ručně	m2	40,000	136,00	5 440,00
19	K	184512113	Přesazení stromků průměru kmene do 0,1 m bez balu v rovině a svahu do 1:5	kus	4,000	1 050,00	4 200,00
	P		<i>Poznámka k položce: včetně zemních prací, hnojení a závlivky přesazení tůjí v kačírku</i>				
	D	02	Konstrukce typ A - Vozovka				1 433 445,12
20	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 824,000	292,00	532 608,00
21	K	573211107	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	1 824,000	16,00	29 184,00
22	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	1 824,000	312,40	569 817,60
23	K	573111114	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2 kg/m2	m2	1 824,000	36,00	65 664,00
24	K	564831111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	2 188,800	85,00	186 048,00
	P		<i>Poznámka k položce: samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
	VV		1824*1,2		2 188,800		
25	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2	2 188,800	22,90	50 123,52
	D	03	Konstrukce typ B - Zvýšená plocha křižovatky				932 699,68
26	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	506,000	790,00	399 740,00
27	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	506,000	625,00	316 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: Požadavek investora je na kvalitu II. třídy: - tolerance jmenovitých půdorysných rozměrů a tloušťky +5 mm - tolerance pro podkosení styčných ploch - jedna strana max 10 mm, součet max 15 mm - tolerance nepravidelností neopracované a hrubě opracované plochy + 3 mm Investor nebude uznávat vyšší odchylky než stanovuje ČSN EN 1342 ed.2, TDI bude kontrolovat</i>				
28	K	567122111	Podklad ze směsi smíšené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	506,000	348,00	176 088,00
29	K	564811111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	607,200	44,00	26 716,80
	P		<i>Poznámka k položce: samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
	VV		506*1,2		607,200		
30	K	181951112.1	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuťněním strojně	m2	607,200	22,90	13 904,88
	D	04	Konstrukce typ C - Vozovka a parkovací stání (plná konstrukce)				547 488,68

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	404,000	292,00	117 968,00
	VV		174 "Konstrukce vozovky v místech dnes nezpevněných		174,000		
	VV		230 "Konstrukce parkovacích stání		230,000		
	VV		Součet		404,000		
32	K	573211107	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	404,000	18,00	7 272,00
33	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	404,000	312,40	126 209,60
34	K	573111114	Postřík živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 2 kg/m2	m2	404,000	40,00	16 160,00
35	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	484,800	130,00	63 024,00
	P		<i>Poznámka k položce: samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
	VV		404*1,2		484,800		
36	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	525,200	130,00	68 276,00
	P		<i>Poznámka k položce: samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
	VV		404*1,3		525,200		
37	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	525,200	22,90	12 027,08
38	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	525,200	130,00	68 276,00
	P		<i>Poznámka k položce: Případná sanace v případě nepříznivých geologických podmínek po odkopu (zkoušky jsou součástí VRN) samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
39	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	525,200	130,00	68 276,00
	P		<i>Poznámka k položce: Případná sanace v případě nepříznivých geologických podmínek po odkopu (zkoušky jsou součástí VRN) samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
	D	05	Konstrukce typ D - Zvýšená plocha křižovatky (plná konstrukce)				169 702,72
40	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	74,000	790,00	58 460,00
41	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	74,000	625,00	46 250,00
	P		<i>Poznámka k položce: Požadavek investora je na kvalitu II. třídy: - tolerance jmenovitých půdorysných rozměrů a tloušťky +-5 mm - tolerance pro podkosení styčných ploch - jedna strana max 10 mm, součet max 15 mm - tolerance nepravidelností neopracované a hrubě opracované plochy +-3 mm Investor nebude uznávat vyšší odchylky než stanovuje ČSN EN 1342 ed.2, TDI bude kontrolovat</i>				
42	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	74,000	348,00	25 752,00
43	K	564851014	Podklad ze štěrku ŠD plochy do 100 m2 tl 180 mm	m2	88,800	159,00	14 119,20
	P		<i>Poznámka k položce: samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				
	VV		74*1,2		88,800		
44	K	181951112.1	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	88,800	22,90	2 033,52
45	K	564851111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	88,800	130,00	11 544,00
	P		<i>Poznámka k položce: Případná sanace v případě nepříznivých geologických podmínek po odkopu (zkoušky jsou součástí VRN) samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		74*1,2		88,800			
46	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	88,800	130,00	11 544,00
<i>Poznámka k položce: Případná sanace v případě nepříznivých geologických podmínek po odkopu (zkoušky jsou součástí VRN) samotný materiál - ŠD si investor zajistí sám z kamenolomu Libá, položka je tedy jen včetně naložení, dopravy z kamenolomu, složení na stavbě a práce</i>							
VV		74*1,2		88,800			
D		06	Dopravní značení			11 592,00	
47	K	915221121	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm bílý plast	m	112,000	100,00	11 200,00
<i>Poznámka k položce: V10d (0,5;0,5;0,25)</i>							
48	K	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	112,000	3,50	392,00
D		07	Uliční vpusti a přípojky			194 483,51	
49	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 8 DN 160	m	26,000	199,00	5 174,00
50	M	222170	KG trouba DN160x4,7/1000 SN8	kus	26,000	225,50	5 863,00
<i>Poznámka k položce: nákup, doprava, včetně všech souvisejících prvků (kolena, redukce...)</i>							
51	K	877310310	Montáž kolena na kanalizačním potrubí z KG trub DN 160	kus	14,000	260,00	3 640,00
52	M	28611361	koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	7,000	89,10	623,70
53	M	28611363	koleno kanalizační PVC KG 160x87°	kus	7,000	122,10	854,70
54	K	IP 101	Osazení mechanicky upevněného přípojovacího sedla	ks	7,000	2 700,00	18 900,00
<i>Poznámka k položce: Přípojovací sedlo pro napojení přípojky do kanalizace</i>							
55	M	28617405	odbočka sedlová KG DN 300/160	kus	7,000	3 015,00	21 105,00
56	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	26,000	21,00	546,00
<i>Poznámka k položce: včetně osazení zkušební nádoby, doplnění vodou po zkušební hladinu, doplnění vody po nasákávání, změření úniku vody při zkoušce, vystavení zkušebního protokolu, vypuštění úseku a odstranění těsnících vaků</i>							
57	K	895941341	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců dno s výtokem	kus	7,000	1 305,00	9 135,00
<i>Poznámka k položce: položka je včetně lože ze ŠP 0/8</i>							
58	M	59223850	dno pro uliční vpust' s výtokovým otvorem betonové 450x330x50mm	kus	7,000	347,60	2 433,20
59	K	895941361	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruží středová 295 mm	kus	7,000	650,00	4 550,00
60	M	59223862	skruž pro uliční vpust' středová betonová 450x295x50mm	kus	7,000	292,60	2 048,20
61	K	895941351	Osazení vpusti uliční DN 500 z betonových dílců skruží horní pro čtvercovou vtokovou mříž	kus	7,000	799,00	5 593,00
62	M	59223857	skruž pro uliční vpust' horní betonová 450x295x50mm	kus	7,000	292,60	2 048,20
63	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	7,000	1 309,00	9 163,00
64	M	55242328	4-stranný rám pro mříž	kus	7,000	1 050,00	7 350,00
<i>Poznámka k položce: nákup + doprava + složení na stavbě</i>							
65	M	55242320	mříž vtoková litinová plochá 500x500mm	kus	7,000	1 350,00	9 450,00
<i>Poznámka k položce: nákup + doprava + složení na stavbě</i>							
66	M	59223875	koš nízký pro uliční vpusti žárově Pz plech pro rám 500/500mm	kus	7,000	457,00	3 199,00
67	K	IP 025	Montáž a nákup tvarovek ostatních	ks	30,000	350,00	10 500,00
<i>Poznámka k položce: tvarovky blíže neurčené k realizaci díla (redukce, dodatečná kolena, atd...) nákup, doprava, montáž</i>							
68	K	175151101	Obsypání a zásep potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m	m3	53,040	216,00	11 456,64
VV		26*1,2*1,7		53,040			
69	M	58337331	štěrkopísek frakce 0/22	t	116,688	297,00	34 656,34

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		53,04*2,2		116,688		
70	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 100 mm	m2	31,200	103,00	3 213,60
	VV		26*1,2		31,200		
71	M	58337303	šterkopisek frakce 0/8	t	5,720	319,00	1 824,68
	VV		26*0,10*2,2		5,720		
72	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	25,725	169,00	4 347,53
	P		Poznámka k položce: zásyp ŠP kolem UV				
	VV		((2,5*1,5*1,05)*7)-((0,5*0,5*1,05)*7)		25,725		
73	M	58337331	šterkopisek frakce 0/22	t	56,595	297,00	16 808,72
	VV		25,725*2,2		56,595		
	D	10	Ostatní konstrukce a práce				845 479,84
74	K	184911151	Mulčování záhonů kačirkem tl vrstvy přes 0,02 do 0,05 m v rovině a svahu do 1:5	m2	25,000	68,00	1 700,00
	P		Poznámka k položce: obnova plochy z kačírku v místech pokládání nových obrub použití stávajícího odstraněného kačírku				
75	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	400,000	88,00	35 200,00
	P		Poznámka k položce: použití stávající ornice				
76	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	400,000	22,90	9 160,00
	P		Poznámka k položce: ornice				
77	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	400,000	20,00	8 000,00
78	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	12,000	220,00	2 640,00
	P		Poznámka k položce: 3kg/100m2 nákup + doprava				
	VV		400*0,03		12,000		
79	K	185804312	Zaliti trávníku vodou plocha přes 20 m2	m3	5,000	400,00	2 000,00
	P		Poznámka k položce: plochy výsadeb trávníku 10l/m2				
	VV		500*0,01		5,000		
80	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	29,000	4 390,00	127 310,00
	P		Poznámka k položce: stávající šachty kanalizace v místech nové vozovky				
	VV		23 "stávající šachty kanalizace v místech nové vozovky		23,000		
	VV		6 "stávající šachty kanalizace v místech nových zvýšených ploch křížovatek (zvýšení o cca 13 cm)		6,000		
	VV		Součet		29,000		
81	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	11,000	3 165,00	34 815,00
	P		Poznámka k položce: stávající šoupě				
	VV		7		7,000		
	VV		4 "zvýšení o cca 13 cm v místech zvýšených ploch křížovatek		4,000		
	VV		Součet		11,000		
82	K	919125111	Těsnění svislé spáry mezi živičným krytem a ostatními prvky samolepicí asfaltovou páskou š 35 mm	m	843,000	85,00	71 655,00
	P		Poznámka k položce: styk asfaltové vozovky a betonové obruby				
83	K	915131115R	Barvený asfalt - červená barva	m2	230,000	285,00	65 550,00
	P		Poznámka k položce: výraznější plochy parkovacích stání červenou barvou				
84	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	843,000	339,00	285 777,00
	VV		728		728,000		
	VV		87 "nájezdové		87,000		
	VV		28 "přechodové		28,000		
	VV		Součet		843,000		
85	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	762,653	152,90	116 609,64
	VV		728*1,0476 'Přepočtené koeficientem množství		762,653		
86	M	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	87,000	140,80	12 249,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
87	M	59217030	obrubník silniční betonový přechodový	m	28,000	368,50	10 318,00
P			Poznámka k položce: přechod z nášlapu +15 cm ve vozovce na +2 cm ve sjezdech				
88	K	916111113	Osazení obruby z velkých kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	76,000	273,00	20 748,00
P			Poznámka k položce: Velká kostka kolem zvýšených ploch křižovatek v místech styku s asfaltovou vozovkou				
89	M	58381008	kostka štípaná dlažební žula velká 15/17	m2	12,920	1 480,00	19 121,60
P			Poznámka k položce: Požadavek investora je na kvalitu II. třídy: - tolerance jmenovitých půdorysných rozměrů a tloušťky +-5 mm - tolerance pro podkosení styčných ploch - jedna strana max 10 mm, součet max 15 mm - tolerance nepravidelností neopracované a hrubě opracované plochy +-3 mm Investor nebude uznávat vyšší odchylky než stanovuje ČSN EN 1342 ed.2, TDI bude kontrolovat				
VV			76*0,17 'Přepočtené koeficientem množství		12,920		
90	K	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	54,000	69,00	3 726,00
P			Poznámka k položce: chránička VO v místech nových parkovacích stání, zvýšené plochy křižovatky a nové konstrukce vozovky				
91	M	34571098	trubka elektroinstalační dělená (chránička) D 100/110mm, HDPE	m	54,000	350,00	18 900,00
D 997			Přesun sutě				51 657,35
92	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	87,885	110,00	9 667,35
VV			19,36 "vybouraný asfalt		19,360		
VV			66,625 "vybourané betonové obruby		66,625		
VV			1,9 "odpad z čištění asfaltů a obrub		1,900		
VV			Součet		87,885		
93	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	87,885	55,00	4 833,68
94	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 581,930	13,00	20 565,09
VV			19,36*18 "vybouraný asfalt - odvoz na skládku Chocovice		348,480		
VV			66,625*18"vybourané bet. obruby - odvoz na skládku Chocovice		1 199,250		
VV			1,9*18 "odpad z čištění asfaltů a obrub - odvoz na skládku Chocovice		34,200		
VV			Součet		1 581,930		
95	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu zemina a kamenní znečištěné kód odpadu 17 05 04	t	1,900	360,00	684,00
P			Poznámka k položce: skládku Chocovice				
VV			1,9 "odpad z čištění asfaltů a obrub		1,900		
96	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	66,625	185,00	12 325,63
97	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	19,360	185,00	3 581,60
D 998			Přesun hmot				48 522,98
98	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	655,716	74,00	48 522,98

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Libá, Irsko - II. etapa

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Libá

CC-CZ:

Datum: 01.07.2024

Zadavatel:

Obec Libá

IČ:

00254037

DIČ:

CZ00254037

Uchazeč:

ALGON, a.s.

IČ:

28420403

DIČ:

CZ28420403

Projektant:

Miroslav Fischer, Ing. Petr Král

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Miroslav Fischer

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Rozpočet je sestaven v cenové databázi CS ÚRS 2024 01

Cena bez DPH

214 400,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	214 400,00	21,00%	45 024,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

259 424,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Libá, Irsko - II. etapa

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Libá

Datum: 01.07.2024

Zadavatel: Obec Libá

Projektant: Miroslav Fischer, Ing.
Petr Král

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel: Miroslav Fischer

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

214 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

214 400,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

116 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

48 900,00

VRN4 - Inženýrská činnost

12 000,00

VRN7 - Provozní vlivy a územní vlivy

37 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Libá, Irsko - II. etapa

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Libá

Datum: 01.07.2024

Zadavatel: Obec Libá

Projektant: Miroslav Fischer, Ing.
Petr Král

Uchazeč: ALGON, a.s.

Zpracovatel: Miroslav Fischer

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

214 400,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 214 400,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 116 000,00

1	K	011002000	Průzkumné práce-vytyčení stáv. inženýrských sítí	soubor	1,000	6 000,00	6 000,00
---	---	-----------	--	--------	-------	----------	----------

Poznámka k položce:

P

vytyčení stáv. inženýrských sítí za účasti správce sítě nebo jeho pokynů, projednání jejich ochrany před poškozením se správcem, včetně určení dimenze a hloubky sítě, bude protokolováno, používáno při stavbě a součástí stavebního deníku

2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00
---	---	-----------	---------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:
vytyčení hranic pozemků, vytyčení staveniště a stavebního objektu, určení průběhu nadzemního nebo podzemního stávajícího kabelu, určení vytyčovací sítě, ...

3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00
---	---	-----------	---------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:
výšková měření, výpočet objemů, atd. které mají charakter kontrolních a upřesňujících činností

4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:
geodetické zaměření skutečného stavu a ostatní dle požadavku TDI a investora

5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:
vyhotovení na podkladě geodetického zaměření provedené stavby, 4 x paré, 1 x CD, bude zpracováno dle příloh vyžadující vyhláška 499/2006 Sb.

D VRN3 Zařízení staveniště 48 900,00

6	K	032002000	Vybavení a zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	--------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:

jsou objekty a zařízení, která slouží po dobu provádění stavby k provozním, výrobním a sociálním účelům zhotovitele a ostatním subjektům výstavby. Vybavení potřebná pro realizaci stavby, včetně nutného oddrenážování staveniště, včetně zřízení příjezdu, započíst veškerý nutný provoz a zabezpečení, včetně připojení energií, oplacení, zabezpečení přilehlých pozemků, osvětlení, dopravní značení na vlastním staveništi (směrové tabule příkazů a zákazů, ostatní)

7	K	034303000	Technické opatření na staveništi - pěší provoz	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

P

Poznámka k položce:

zřízení bezkolízních přístupů pěších do obytných budov během stavby, dopravní značky a směrové tabule cca. 10 ks, Řádné označení a osvětlení výkopů a překopů. Deponované zeminy a materiály budou zajištěny proti prašnosti. Veškerá výše uvedená množství jsou pouze předpokládaná orientační, firma přizpůsobí svým vlastním vnitřním předpisům a svému pracovnímu postupu tak, aby plně vyhovovalo plánu bezpečnosti BOZP zák. č. 309/2006 Sb.

8	K	034303000-1	Dopravní značení na staveništi-automobilový provoz	soubor	1,000	18 000,00	18 000,00
---	---	-------------	--	--------	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Poznámka k položce:
obsahuje hlavně mobilní oplocení s mobilními patkami z výplně drátového pletiva, přejezdové plechy ocelové předpokládáných rozměrů 3 * 1,5 m pro zatížení osobních a nákladních aut, přejezdové rampy ocelové pro překrytí položených kabelů, zátěžové přejezdové desky pro ochranu povrchu, mobilní zábrany. Bude postupováno v souladu s podmínkami schváleného plánu přechodného dopravního značení mezi zhotovitelem a DI Policií a Obcí. Veškerá výše uvedená množství jsou pouze předpokládaná orientační, firma přizpůsobí svým vlastním vnitřním předpisům a svému pracovnímu postupu tak, aby plně vyhovovalo plánu bezpečnosti BOZP zák. č. 309/2006 Sb.

9	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kus	1,000	2 900,00	2 900,00
---	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
včetně všech grafických náležitostí, standardní popis a obrázek Situace stavby

10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	-----------	-----------------------------	--------	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
vedení používaných ploch do původního stavu, protokolární předání vlastníkům nemovitostí

D VRN4 Inženýrská činnost 12 000,00

11	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
----	---	-----------	-----------------------	--------	-------	-----------	-----------

D VRN7 Provozní vlivy a územní vlivy 37 500,00

12	K	060001000	Územní vlivy	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	--------------	--------	-------	----------	----------

13	K	072103011	Zajištění DIO komunikace II. a III. třídy	soubor	1,000	16 000,00	16 000,00
----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------

P
Poznámka k položce:
před stavbou budou přechodná dopravní opatření zhotovitelem zpracována a projednána s DI Policií, bude požádáno o přechodné dopravní značení, položka osazení značení včetně stálé údržby přechodného značení, včetně pronájmu značení, včetně stálé údržby přílehlých stávajících komunikací při výjezdu techniky na tyto komunikace

14	K	075002000	Ochranná pásma	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-----------	----------------	--------	-------	----------	----------

P
Poznámka k položce:
práce v okolí dešťové a splaškové kanalizace, VO, vodovodu

15	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	ks	10,000	1 500,00	15 000,00
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

P
Poznámka k položce:
Ruční kopání sond pro zjištění polohy stávajících IS

Harmonogram realizace díla a platební kalendář

Sevba : Liběš, Irsko - II. etapa, Rekonstrukce místních komunikací

Přehled Smlouby bude zahrnuto na základě písemného pokynu objednatelů a převezet staveniště. Zhotovitel se zavazuje ověřit údaje před realizací díla a předložit objednateli rozpočty dle 4 měsíců od převezet staveniště. Termín převezet staveniště je předloženo stanoveno na den 1.8.2024.

Popis prací	Celková cena bez DPH	1. měsíc	2. měsíc	3. měsíc	4. měsíc
01 - Příprava staveniště	748 684,65 Kč	748 684,65			
02 - Konstrukce typ A - Vozovka	1 433 445,12 Kč	1 433 445,12			
03 - Konstrukce typ B - Zvýšená plocha křižovatky	932 659,48 Kč	932 659,48			
04 - Konstrukce typ C - Vozovka a parkovací stání (přísil konstrukce)	547 488,68 Kč	547 488,68			
05 - Konstrukce typ D - Zvýšená plocha křižovatky (přísil konstrukce)	169 702,72 Kč	169 702,72			
06 - Dopravní značení	11 592,00 Kč	11 592,00			
07 - Účinná vprava a přípojky	194 483,51 Kč	194 483,51			
10 - Ostatní konstrukce a práce	866 479,84 Kč	866 479,84			
997 - Přesun sítě	51 657,38 Kč	51 657,38			
998 - Přesun inot	48 522,98 Kč	48 522,98			
VRN - Vedejší rozpočtové tabulky	214 400,00 Kč	214 400,00			
Celkem bez DPH	5 198 156,53 Kč	1 215 000,00 Kč	1 300 000,00 Kč	1 253 000,00 Kč	1 410 156,53 Kč

V Chlebu dne 1.7.2024

Petr Študlar, předseda představenstva

Petr Študlar Podpepal Petr Študlar
Datum: 2024.07.01
18:48:00 +0200'