



## **Písemná zpráva zadavatele dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

**Název veřejné zakázky:** „Vybudování dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Podkrušnohorská výsypka a Staré Sedlo – projekční a související práce “

**Část veřejné zakázky:** ČÁST 1 – PODKRUŠNOHORSKÁ VÝSYPKA

### **Označení zadavatele:**

Zadavatel: Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov; IČO: 26348349 (dále jen „zadavatel“).

Osoba zmocněná k zastoupení zadavatele v zadávacím řízení: Čtyři oči, s.r.o., nám. Svobody 527, 739 61 Třinec – Lyžbice, IČO: 07080646.

### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění této části veřejné zakázky jsou projekční a související práce pro stavbu dopravní a technické infrastruktury budoucí průmyslové zóny v lokalitě Podkrušnohorská výsypka, představující zejména:

- a) vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru a výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného povolení záměru,
- b) vypracování projektové dokumentace pro provádění záměru včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- c) výkon autorského dozoru (předpokládaný rozsah výkonu činnosti autorského dozoru: 500 hodin),

to vše v kvalitě odrážející komplexní odbornou péči dodavatele projekčních a souvisejících prací.

Zadavatel předpokládá financování projektu „Sokolovská investiční a green development“ z Operačního programu Spravedlivá transformace.

Podrobnosti jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

**Předmět veřejné zakázky dle klasifikace CPV (Common Procurement Vocabulary), např.:**

CPV 71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

CPV 71320000-7 – Technické projektování

CPV 71300000-1 – Technicko – inženýrské služby

CPV 71240000-2 – Architektonické, technické a plánovací služby

CPV 71246000-4 – Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

CPV 71315400-3 – Stavební dozor

**Místo plnění:** Místem plnění pro předání jednotlivých částí plnění je sídlo zadavatele. Místem plnění navrhované stavby je lokalita Podkrušnohorské výsypky, Karlovarský kraj, okres Sokolov, k.ú. Horní Nivy, Dolní Nivy, Boučí – viz příloha č. 4 - 2 zadávací dokumentace – Strategická studie

### **Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:**

Cena za zpracování všech stupňů projektové dokumentace: 3 333 000,- Kč bez DPH, tj. 4 032 930,- Kč vč. DPH.

Cena za výkon autorského dozoru: 1 000,- Kč bez DPH/hod., tj. 1 210,- Kč vč. DPH/hod. (předpokládaná doba výkonu autorského dozoru 500 hod.).

**Použitý druh zadávacího řízení:**

Nadlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná formou otevřeného řízení podle § 56 zákona.

**Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen**

Číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Nabídková cena - „Celková cena za části plnění dle čl. III., odst. 2 písm. a) – b) smlouvy o dílo - projektová dokumentace pro povolení záměru a projektová dokumentace pro provádění záměru“ v Kč bez DPH	Nabídková cena – „Cena za výkon autorského dozoru (hodinová sazba)“ v Kč bez DPH
1	Společnost „d-plus, sinpps a dip - Vybudování dopravní a technické infrastruktury v lokalitě Podkrušnohorská výsypka a Staré Sedlo – projekční a související práce“ Vedoucí společník: D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., se sídlem Sokolovská 45/16, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 26760312	3 500 000,- Kč	1 000,- Kč
2	SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4, IČO: 04598555	3 333 000,- Kč	1 000,- Kč

**Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení

**Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru:**

Zadavatel uzavřel smlouvu pro tuto veřejnou zakázku s účastníkem, který splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku:

**SAGASTA s.r.o.,**

Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4  
IČO: 04598555

**Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, pokud jsou zadavateli známi:**

Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé.

**Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**

Nebylo použito.

**Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Nebylo použito.

**Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Nebylo použito.

**Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Byly použity elektronické prostředky.

**Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části vzhledem k charakteru předmětu veřejné zakázky a rovněž z důvodu rizika navýšení nákladů. Jedná se o věcně, časově i místně související plnění.

**Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 zákona.

Jménem zadavatele administrátor zakázky:

Čtyři oči, s.r.o.  
zast. Mgr. Tereza Skotnicová, advokátka