

Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

1. **Město Jáchymov**
náměstí Republiky 1
362 51 Jáchymov
IČ: 00 254 622, DIČ: CZ 00 254 622
jednající František Holý, starosta města

jako objednatel (dále jen „objednatel“),

a

2. **Tresil, s.r.o.**
se sídlem Hladíkova 1008/32, 674 01 Třebíč
IČ: 29218250, DIČ: CZ29218250
jednající jednatelem Lukášem Machátem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 66440,

jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“),

společně též jako „smluvní strany“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou lokální opravy povrchů komunikací z asfaltobetonových směsí při průměrné hloubce výtluku do 5 cm hloubky v Jáchymově na základě přiloženého rozpisu jednotlivých ulic (dále jen „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy řádně provést a předat a objednatel se zavazuje dílo podle této smlouvy převzít a zaplatit cenu za provedení díla.

Článek II.

Doba plnění, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel na základě této smlouvy provede dílo nejpozději do 31. 10. 2024. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak nebo z povahy díla nevyplývá něco jiného, může zhotovitel provést dílo i před sjednaným termínem a objednatel je povinen takto provedené dílo převzít.

2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vyšší moci, se doba provedení díla prodlužuje úměrně o dobu trvání vyšší moci. Jakmile vyšší moc zanikne, je zhotovitel povinen pokračovat v provádění díla a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se o zániku vyšší moci dozvěděl a dále informovat o této skutečnosti objednatele.

3. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

4. Případné provedené vícepráce budou zúčtovány v konečné faktuře.

5. Zhotovitel provede dílo v dohodnutém termínu a místě. Závazek zhotovitele dílo řádně provést a předat se považuje za splněný řádným provedením díla a jeho předáním objednateli, a to i v případě, že objednatel dílo nepřevzme z důvodů, které neleží na straně zhotovitele nebo k převzetí díla nedojde za podmínek dále uvedených.

6. Není-li smluvními stranami dohodnuto jinak, oznámí zhotovitel objednateli předání díla zpravidla alespoň tři pracovní dny předem. V případě, že objednateli termín předání díla nevyhovuje, je povinen zhotovitele o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat, nejpozději však jeden pracovní den před zhotovitelem stanoveným termínem předání díla. Smluvní strany v takovém případě dohodnou jiný nejbližší možný termín předání díla, a pokud k dohodě nedojde nejpozději do dvou pracovních dnů od původního termínu předání díla, určí zhotovitel náhradní termín předání díla sám a objednateli jej stejným způsobem oznámí. Pokud se objednatel k předání díla nedostaví ani v náhradním termínu nebo dílo odmítne převzít, ačkoliv je dílo řádně dokončené a způsobilé k užívání, má se dílo za řádně předané dnem náhradního termínu předání díla s tím, že nepřítomnost objednatele resp. odmítnutí převzetí řádně dokončeného díla objednatelem uvede zhotovitel v předávacím protokolu. Dnem předání díla je den, na který byl řádně stanoven a objednateli oznámen termín předání díla popř. den určený jako náhradní termín pro předání díla, pokud objednatel dílo převzal nebo se k převzetí nedostavil nebo dílo odmítl převzít, ačkoliv je dílo dokončené a způsobilé k předání.

7. Objednatel je povinen dílo převzít ve stanoveném místě a termínu, prostřednictvím oprávněné osoby. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. V předávacím protokole se poznamenají případné vady anebo nedodělky nebránící řádnému užívání díla a termín odstranění takových vad a nedodělků. Vady a nedodělky nebránící užívání díla neopravňují objednatele k odmítnutí převzetí díla.

8. V případě zjištění takových závažných vad či nedodělků, které brání v řádném užívání díla, je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. V takovém případě dohodnou smluvní strany lhůtu k odstranění těchto vad a nedodělků a předání se uskuteční po jejich odstranění za podmínek dle předchozích odstavců tohoto článku.

Článek III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činní:

Cena celkem za 1053 m² oprav povrchů vozovek: 947 700,- Kč bez DPH (1 146 717,- Kč včetně DPH).

Objednatel se zavazuje cenu za provedení díla zaplatit zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí dokončeného díla.

2. K fakturaci díla může docházet i jednotlivě tzn. po dokončení jednotlivých ulic, které jsou součástí díla, pokud dojde k jejich řádnému předání objednateli.

Článek IV. Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku. Záruční doba činí 12 měsíců. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené poruchami podloží vozovky.

2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Převzetí je doloženo předávacím protokolem.

3. Vady díla je objednatel povinen reklamovat v průběhu záruční doby písemně na adrese zhotovitele. Objednatel přiloží fotodokumentaci závad. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě provedení díla v dohodnutém termínu s ohledem na klimatické podmínky.

Článek V. Doručování

Veškeré písemnosti doručované podle této smlouvy budou doručovány osobně nebo doporučenou poštou se zaplaceným poštovním anebo uznávanou kurýrní službou, smluvním stranám na jejich adresy uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na takové adresy, které si strany sdělí podle ustanovení této smlouvy. Jakákoliv písemnost, která má být podle této smlouvy doručena, se považuje za doručenu jejím převzetím nebo odmítnutím převzetí nebo třetím dnem uložení písemnosti na poště, a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

2. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí překážka, která nastala nezávisle na vůli smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti dle této smlouvy, jestliže nelze nebo není možné rozumně předpokládat, že by smluvní strana tuto překážku nebo její následky mohla odvrátit nebo překonat, a to zejména nepřízeň počasí (sníh, silný déšť, silný vítr, mráz apod.), přírodní katastrofy, požáry, zemětřesení, sesuvy půdy, povodně, vichřice nebo jiné atmosférické poruchy a jevy značného rozsahu nebo války, povstání, vzpoury, občanské nepokoje, stávky, pracovní výluky, rozhodnutí nebo normativní akty orgánů veřejné moci, regulace, omezení, zákazy nebo jiné zásahy státu, orgánů státní správy nebo samosprávy nebo výbuchy nebo jiné poškození výrobního nebo distribučního zařízení, svévolné jednání třetích osob, obsazení majetku zhotovitele důležitého pro plnění povinností z této smlouvy nebo jakákoliv podobná příčina. O případu vzniku či zániku vyšší moci musí smluvní strana u níž nastal případ vyšší moci informovat druhou smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu od

okamžiku, kdy se o vzniku či zániku vyšší moci dozvěděla, nejpozději však do tří dnů od jejího vzniku či zániku.

3. Veškeré informace o skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy související s některou smluvní stranou, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či imateriální hodnotu a nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a které si smluvní strany sdělily nebo sdělí v rámci jednání o této smlouvě nebo v souvislosti s ní, považují smluvní strany za důvěrné a smluvní strany nebudou tyto informace využívat jinak než pro účely plnění smluvního vztahu a nejsou oprávněny sdělovat je třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

4. Od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech sjednaných dle této smlouvy nebo stanovených příslušným právním předpisem. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být písemné s uvedením důvodu odstoupení, a musí být doručeno druhé smluvní straně.

5. Zánikem smluvní strany smluvní vztah dle této smlouvy nezaniká a práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní nástupce smluvních stran.

6. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky.

7. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě, na základě vzájemné dohody obou smluvních stran, čísloványými dodatky.

8. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, prosté omylu.

10. Tato Smlouva o dílo byla projednaná a schválená RM dne 29.8.2024, č. usnesení 462/19/2024.

V JACHYMOVĚ dne 30.8.24

za objednatele
František Holý
starosta města



V TRESILĚ dne 2.9.2024

za zhotovitele
Lukáš Machát
jednatel
Tresil, s.r.o.

Tresil s.r.o. TRESIL
Hladikova 1005/32, 674 01 Třebíč
IČ: 29218250 • DIČ: CZ29218250
info@tresil.cz www.tresil.cz

Rozpis ulic – Jáchymov

Položka – oprava povrchu vozovky – Lidická

Rozsah prací – 340 m²

Položka – oprava povrchu vozovky – T. G. Masaryka

Rozsah prací – 199 m²

Položka – oprava povrchu vozovky – K Lanovce

Rozsah prací – 301 m²

Položka – oprava povrchu vozovky – Bělohorská

Rozsah prací – 126 m²

Položka – oprava povrchu vozovky – Dukelských hrdinů

Rozsah prací – 87 m²

Rozsah prací celkem – 1053 m²

Cena za 1m² bez DPH – 900 Kč

Cena celkem bez DPH – 947 700 Kč

Tresil s.r.o.

IČ:29218250

DIČ:CZ29218250

