

DODATEK č.1 smlouvy o dílo č. 118/23 uzavřené dne 11.12.2023

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Horní Bříza

Se sídlem: Třída 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza

IČ: 00257770

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

David Kapr, starosta města, tel. +420 602622405, e-mail: dkapr.zastupitel@hornibriza.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Jaroslav Veverka

Se sídlem: Třída 1. máje 209, 330 12 Horní Bříza

IČ: 72205555

DIČ: CZ7706072088

Spisová značka: zhotovitel není zapsán v obchodním rejstříku

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Jaroslav Veverka, tel. +420 , e-mail:

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

, tel. +420 , e-mail:

stavbyvedoucí:

, tel. +420 , e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Předmětem plnění podle Smlouvy o dílo je zhotovení stavebního díla

„Energetické úspory v objektu Pečovatelské služby Horní Bříza“.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy učiněných formou tohoto Dodatku č. 1. (dále jen „Dodatek“).

Dodatek č.1 se týká změn v oddílu I.

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

Beze změn.

II. Termín a místo plnění

Beze změn.

III. Cena za Dílo

Beze změn. Došlo ke změně rozsahu části prací díla.

- Po obnažení nepřístupných (zakrytých) částí světlíků na severní straně objektu zjištěn havarijní stav konstrukcí a hydroizolací. Za této situace se jako optimální technické a ekonomické řešení (s ohledem na životnost a funkčnost) jeví odstranění těchto světlíků, zazdění 2 okenních otvorů+ doplnění ETICS. Poté není nutné dodávat - montovat rošty a provádět opravy omítek.
- Malý světlík na východní straně (s vjezdovými vraty) byl po zpracování dokumentace poškozen vzrostlým stromem a jeho kořenovým systémem. Vzhledem k poškození konstrukce světlíku je nutné doplnit betonovou zídku vč. omítek, krycí bet. desky, žlabů a bezpečnostního zábradlí.
- Oproti projektovému řešení (výplní otvorů s dvojskly a předsazenými mřížemi) se navrhuje dodat výplně s lepšími mechanickými, tepelně izolačními a akustickými vlastnostmi (trojskla, bezpečnostní sklo Conex, bezpečnostní kování).
- Nebyl požadavek na D+M budek pro rorýse - nebude se realizovat.
- Z důvodu vyšší ochrany před povětrností a kvalitnějšímu napojení detailů na navazující části řešeného objektu se navrhuje nově provést stříšku nad schody.

Název položky	počet m.j.	cena za m.j.	celkem bez DPH	celkem s DPH
Práce a materiál které se neprováděli				
<i>- dle rozpočtu - některé položky byly provedeny částečně.</i>				
<i>- Výplně otvorů - Okna byla namontována a následovně po rozhodnutí nevyhovujících světlíků a provedení zazdění otvorů demontována a uložena do skladu M.Ú. Horní Bříza</i>				
■ 6. poplatek - zemina	1,00 ks	3 414,05	3 414,05	4 131,00
<i>- tato položka je hrazena jen z části.</i>				
■ 16. světlíky omítní	1,00 ks	11 496,60	11 496,60	13 910,89
■ 49. kotvy chemické mříže	1,00 ks	11 760,00	11 760,00	14 229,60
■ 50. kotvy chemické d 110	1,00 ks	13 440,00	13 440,00	16 262,40
■ 58. otlučení omítek	1,00 ks	4 301,10	4 301,10	5 204,33
■ 59. vyklizení suti světlíky	1,00 ks	943,60	943,60	1 141,76
■ 147 až 156 - zámečnické - rošty	1,00 ks	33 320,00	33 320,00	40 317,20
<i>- jedná se o položky 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156.</i>				
■ 158. montáž mříží	1,00 ks	11 686,50	11 686,50	14 140,67
■ 159.-164. mříže	1,00 ks	40 200,00	40 200,00	48 642,00
<i>Jedná se o položky 159.160.161.162.163.164.</i>				
■ 165. montáž mříží	1,00 ks	5 000,00	5 000,00	6 050,00
■ 166. budka pro rorýse	1,00 ks	4 000,00	4 000,00	4 840,00
■ 167. přesun hmot	1,00 ks	2 188,00	2 188,00	2 647,48
■ 168. nátěr budka pro rorýse	1,00 ks	1 200,00	1 200,00	1 452,00
Celkové součty dle skupin			bez DPH	s DPH
Práce a materiál které se neprováděli			142 949,85	172 969,33

Cena celkem bez DPH

142 949,59 Kč

Cena celkem s DPH

172 969,00 Kč

Práce a materiál nad rámec rozpočtu				
■ zazdění 2 ks oken	1,00 ks	16 000,00	16 000,00	19 360,00
- jedná se o zazdění oken v garáži.				
- bylo provedeno zazdění včetně kompletního zateplovacího systému.				
■ okna a dveře	1,00 ks	46 250,00	46 250,00	55 962,50
- příplatek za 3 sklo, bezpečnostní sklo conex, bezpečnostní kování multi max, odstín antracit				
■ oprava malého světlíku	1,00 ks	39 699,58	39 699,58	48 036,49
- doplnění omítek, betonová zítka, žlaby, krycí betonové desky, zábradlí				
■ provedení stříšky nad schody včetně krovu	1,00 ks	41 000,00	41 000,00	49 610,00

Práce a materiál nad rámec rozpočtu 142 949,58 Kč bez DPH 172 968,99 Kč včetně DPH

IV. Placení díla a fakturace

Beze změn.

**Ostatní oddíly původní smlouvy o dílo č. 118/23
uzavřené dne 11.12.2023 zůstávají beze změn.**

Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou.

V Horní Bříze dne 12.09.2024

V Horní Bříze dne 12.09.2024

.....
David Kapr
starosta města
(objednatel)

.....
Jaroslav Veverka
(zhotovitel)