

## **SMLOUVA O DÍLO č.3/2024**

**uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění**

### **I. Smluvní strany:**

Objednatel: Město Bochov  
Sídlo: Náměstí Míru č.1, 364 71 Bochov  
IČ: 00254444  
Zastoupené: Miroslav Egert – starosta města Bochov  
Telefonní spojení: +420353670121  
E-mail: starosta@mesto-bochov.cz

#### **Zástupce pověřený jednáním ve věcech**

technických: Mgr. Tomáš Krejčí – správa majetku města stavby

Zhotovitel: **TRASH-PKP s.r.o.** (dále jen zhotovitel)  
Sídlo: Čsl.letců 1307/2  
362 21 Nejdek  
IČ: 26322731  
DIČ: CZ26322731  
Zastoupený: Ladislavem Perejdou – jednatelem společnosti  
Telefonní spojení: 353 925 716  
Faxové spojení: 353 925 716  
E-mail: info@trash-pkp.cz  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Zapsána: Obchodním rejstříkem u OS v Plzni oddíl C, vložka 13345

#### **Zástupce pověřený jednáním ve věcech**

smluvních: Ladislav Perejda  
technických: Ladislav Perejda, Milan Kaššák

### **II. Místo a předmět plnění:**

**Montáž nové střešní krytiny – přední část střechy po odskok na objektu  
čp. 410. Náměstí Míru v Bochově**

### **III. Čas plnění:**

|                  |                |            |
|------------------|----------------|------------|
| Zahájení prací:  | První etapa    | 29.10.2024 |
|                  | Druhá etapa    | 01.04.2025 |
| Dokončení prací: | První etapa do | 25.11.2024 |
|                  | Druhá etapa    | 26.05.2025 |

#### IV. Cena plnění:

1. Na základě položkového rozpočtu ze dne 22.1.2024, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č.1.
2. Za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli částku celkem:

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| <b>Bez DPH</b>      | <b>667.211,46 Kč</b> |
| <b>DPH 12%</b>      | <b>80.065,38 Kč</b>  |
| <b>Celkem s DPH</b> | <b>747.276,84 Kč</b> |

Celková platba bude rozložena do dvou etap na základě položkového rozpočtu

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| <b>První etapa:</b> | <b>122.313,87 Kč bez DPH</b> |
|                     | <b>14.677,66 Kč DPH</b>      |
|                     | <b>136.991,53 Kč s DPH</b>   |
| <b>Druhá etapa:</b> | <b>544.897,59 Kč bez DPH</b> |
|                     | <b>65.387,72 Kč DPH</b>      |
|                     | <b>610.285,30 Kč s DPH</b>   |

3. Daňové doklady za jednotlivé etapy budou vystaveny na základě skutečně provedeného rozsahu prací odsouhlasených objednatelem.
4. Lhůta splatnosti daňových dokladů ( faktur ) je 14 dní od jejího doručení na adresu objednatele mailem, nebo na korespondenční adresu objednatele

#### V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami a technologickými požadavky výrobce, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy. Dále i za to, že provedené dílo je kompletní a bez faktických vad.
2. V případě zjištění nedostatků při provádění na smlouvané činnosti odpovídá zhotovitel za to, že tyto nedostatky budou odstraněny ihned po zjištění a bez nároku na odměnu.
3. Zhotovitel dodá prohlášení o shodě materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla.
4. Smluvní strany se zavazují, že se budou navzájem informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla zejména co do rozsahu, termínu, či kvality a budou zapsány ve stavebním deníku (dále jen SD).
5. Zhotovitel bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště po celou dobu provádění díla.

#### VI. Závazky objednatele:

Zástupce objednatele umožní zhotoviteli možnost připojení na odběr el. energie. Náklady na spotřebované energie hradí objednatel.

#### VII. Podmínky provedení díla:

1. Případné více práce, budou projednány a po dohodě písemně oboustranně odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě.
2. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude neprodleně reklamovat u zhotovitele. Odstranění vad díla bude zahájeno nejpozději do 7 dnů po odeslání písemného oznámení objednatele zhotoviteli dopisem nebo mailem.
3. Zhotovitel zodpovídá za všechny případné škody na majetku a osobách při provádění své činnosti.

4. Zhotovitel má uzavřeno pojištění proti způsobení škody třetím stranám do výše 5.000 000,- Kč
5. V případě nepříznivých klimatických podmínek, které můžou přímo ovlivnit konečnou kvalitu díla, bude termín dokončení posunut o počet těchto dnů.

#### **VIII. Předání díla:**

1. Zhotovitel uvědomí objednatele o datu předání prací nejméně 1. den předem a provede o tom zápis do SD.
2. Zhotovitel předá objednateli dílo v jednom dni za společné účasti zástupce objednatele a zástupce zhotovitele formou předávacího protokolu

#### **IX. Záruka:**

1. Záruční doba na montážní práce 48 měsíců, na střešní krytinu dle technického listu výrobce, na tmelené spoje a nátěry 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
3. Vady vzniklé v záruční lhůtě je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady do pěti pracovních dní od doby převzetí reklamace formou emailu, dopisem.

#### **X. Smluvní pokuta:**

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se splněním termínu dokončení prací (bod III. této smlouvy), je povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny dodávky za každý den prodlení.
2. Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou faktur po termínu splatnosti, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do zaplacení.

#### **XI. Závěrečná ustanovení:**

1. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí škodu, případně uvede do původního stavu předměty, které při práci budou jeho pracovníky poškozeny nebo zničeny.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné pouze v případě jejich řádného potvrzení a podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Obsah této smlouvy, s níž jsou obě strany plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodného a vážného projevu vůle, na důkaz čehož obě smluvní strany připojují pod její ustanovení své podpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnost v rozsahu čl. II této smlouvy.
5. Tato smlouva je ve 2 vyhotoveních: 1x obdrží objednatel a 1x zhotovitel.

V Nejdku dne 25.10.2024

V Bochově dne 25.10.2024

.....  
Zhotovitel: TRASH-PKP s.r.o.

.....  
objednatel

uzm/3158/24

## Položkový rozpočet

Stavba : Rekonstrukce sedlové střechy - přední strana po odskok

Objekt : BD Náměstí míru čp.410 Bochov

Objednavatel : Město Bochov

Zhotovitel: TRTASH-PKP s.r.o.

Zpracoval : Ladislav Perejda tel. 608113334

Datum : 22.1.2024



| ČP                             | Kód položky | Popis                                                                               | MJ  | Množství | J. cena indexovaná | Celková cena | Hmotnost celkem | První etapa | Druhá etapa |
|--------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------------|--------------|-----------------|-------------|-------------|
| <b>003 Lešení</b>              |             |                                                                                     |     |          |                    |              |                 |             |             |
| 1                              | 941211111   | Montáž lešení rámového                                                              | m2  | 161,000  | 60,70              | 49 569,70    | 0,000000        | 16 034,85   | 33 534,85   |
| 2                              | 941211211   | Pronájem lešení rámového                                                            | den | 30,000   | 330,00             | 9 900,00     | 0,000000        | 4 886,35    | 4 886,35    |
| 3                              | 941211811   | Demontáž lešení rámového                                                            | m2  | 161,000  | 42,00              | 6 762,00     | 0,000000        | 4 950,00    | 4 950,00    |
| 4                              | 94101       | Doprava lešení                                                                      | m2  | 161,000  | 35,00              | 5 635,00     | 0,000000        | 3 381,00    | 3 381,00    |
| 5                              | 94501       | Stavební výtah Geda - nájem, doprava, montáž a demontáž                             | kpl | 1,000    | 17 500,00          | 17 500,00    | 0,000000        | 2 817,50    | 2 817,50    |
| <b>712 Povlakové krytiny</b>   |             |                                                                                     |     |          |                    |              |                 |             |             |
| 6                              | 712331801   | Odstranění povlakové krytiny střech přes 30° jednovrstvě                            | m2  | 165,000  | 28,90              | 4 768,50     | 0,108900        | 4 482,88    | 0,00        |
| 7                              | 712461701   | Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií položenou volně                     | m2  | 165,000  | 82,30              | 13 579,50    | 0,031350        | 13 579,50   | 0,00        |
| 8                              | MAT1        | TEGOLA DIFBAR 135 S ( 75m2/bal.)                                                    | m2  | 198,000  | 36,80              | 7 286,40     | 0,029700        | 7 286,40    | 0,00        |
| 9                              | 712462701   | Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií lepené spoje                        | m2  | 165,000  | 88,20              | 14 553,00    | 0,029700        | 14 553,00   | 0,00        |
| 10                             | 998712102   | Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m              | t   | 0,200    | 1 480,00           | 295,48       |                 | 295,48      | 0,00        |
| <b>762 Konstrukce tesařské</b> |             |                                                                                     |     |          |                    |              |                 |             |             |
| 11                             | 762342811   | Demontáž latování střech z latí osově vzdálenosti do 0,22 m                         | m2  | 165,000  | 29,60              | 4 884,00     | 1,155000        | 4 884,00    | 0,00        |
| 12                             | 762342214   | Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm | m2  | 165,000  | 68,90              | 11 368,50    | 0,000000        | 0,00        | 11 368,50   |
| 13                             | 762342441   | Montáž kontralatí                                                                   | m   | 125,000  | 15,30              | 1 912,50     | 0,000000        | 0,00        | 1 912,50    |
| 14                             | 60514114    | Lat' 40x60 mm impregnovaná dl 4 m                                                   | m   | 995,000  | 22,50              | 22 387,50    | 1,504800        | 0,00        | 22 387,50   |
| 15                             | 765191031   | Lepení těsnících pásků pod kontralátě                                               | m   | 125,000  | 20,40              | 2 550,00     | 0,000000        | 0,00        | 2 550,00    |
| 16                             | 28329303    | páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralátě š 50mm              | m   | 108,000  | 22,90              | 2 473,20     | 0,001000        | 0,00        | 2 473,20    |



|    |               |                                                                                            |     |         |          |                   |                 |                  |                   |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| 17 | 762395000     | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí                     | m3  | 2,388   | 1 700,00 | 4 059,60          | 0,055640        | 0,00             | 4 059,60          |
| 18 | 998762102     | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m t                               | t   | 2,716   | 2 170,00 | 5 894,68          |                 | 0,00             | 5 894,68          |
|    | <b>764</b>    | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                               |     |         |          | <b>196 218,75</b> | <b>0,925147</b> | <b>2 403,32</b>  | <b>193 815,43</b> |
| 19 | 764002841     | Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek                                        | m   | 13,000  | 230,00   | 2 990,00          | 0,024830        | 0,00             | 2 990,00          |
| 20 | 764002871     | Demontáž lemování zdí                                                                      | m   | 43,500  | 95,70    | 4 162,95          | 0,083085        | 0,00             | 4 162,95          |
| 21 | 764004801     | Demontáž podokapního žlabu                                                                 | m   | 40,300  | 101,00   | 4 070,30          | 0,076973        | 0,00             | 4 070,30          |
| 22 | 764004861     | Demontáž svodu do suti                                                                     | m   | 28,000  | 78,60    | 2 200,80          | 0,053480        | 0,00             | 2 200,80          |
| 23 | 764002812     | Demontáž okapového plechu                                                                  | m   | 40,300  | 78,10    | 3 147,43          | 0,076973        | 0,00             | 3 147,43          |
| 24 | 764002871     | Demontáž střešního odskoku - výškový zlom nad arkýři                                       | m   | 15,330  | 95,70    | 1 467,08          | 0,029280        | 0,00             | 1 467,08          |
| 25 | 764002801     | Demontáž závětné lišty                                                                     | m   | 26,120  | 55,60    | 1 452,27          | 0,049889        | 1 452,27         | 0,00              |
| 26 | 764001891     | Demontáž úžlabí                                                                            | m   | 12,000  | 63,60    | 763,20            | 0,022920        | 763,20           | 0,00              |
| 27 | 764241367     | Oplechování úžlabí z TiZn lesklého plechu rš 670 mm                                        | m   | 12,000  | 942,00   | 11 304,00         | 0,022920        | 0,00             | 11 304,00         |
| 28 | 765113111.WNR | Okapová hrana ochranný větrací pás rš 100 plastový                                         | m   | 40,300  | 104,00   | 4 191,20          | 0,076973        | 0,00             | 4 191,20          |
| 29 | 764242306     | Oplechování štitu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 500 mm                        | m   | 26,120  | 782,00   | 20 425,84         | 0,049889        | 0,00             | 20 425,84         |
| 30 | 764242334     | Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 330 mm                           | m   | 40,300  | 573,00   | 23 091,90         | 0,076973        | 0,00             | 23 091,90         |
| 31 | 764244305     | Oplechování víka atiky a nadezdívek z TiZn lesklého plechu rš 400 mm                       | m   | 13,000  | 1 010,00 | 13 130,00         | 0,024830        | 0,00             | 13 130,00         |
| 32 | 764341316     | Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z TiZn lesklého plechu rš 500 mm          | m   | 43,500  | 695,00   | 30 232,50         | 0,083085        | 0,00             | 30 232,50         |
| 33 | 764341316     | Lemování střešního odskoku rš 500 mm TiZn přírodní - výškový zlom                          | m   | 15,300  | 695,00   | 10 633,50         | 0,029223        | 0,00             | 10 633,50         |
| 34 | 764541305     | Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 330 mm                                 | m   | 40,300  | 763,00   | 30 748,90         | 0,076973        | 0,00             | 30 748,90         |
| 35 | 764541346     | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 330/100 mm          | kus | 7,000   | 560,00   | 3 920,00          | 0,013370        | 0,00             | 3 920,00          |
| 36 | 764548323     | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm         | m   | 28,000  | 925,00   | 25 900,00         | 0,053480        | 0,00             | 25 900,00         |
| 37 | 998764102     | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m                        | t   | 0,925   | 2 580,00 | 2 386,88          |                 | 187,85           | 2 199,03          |
|    | <b>765</b>    | <b>Krytina skládaná</b>                                                                    |     |         |          | <b>271 053,54</b> | <b>6,176500</b> | <b>29 077,21</b> | <b>241 976,33</b> |
|    | 765131801     | Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti                            | m2  | 165,000 | 150,00   | 24 750,00         | 2,933700        | 24 750,00        | 0,00              |
| 38 | 765131051     | Montáž vláknocementové krytiny do 30° skládané ze šablon jednoduché krytí počtu do 10ks/m2 | m2  | 165,000 | 459,00   | 75 735,00         | 0,000060        | 0,00             | 75 735,00         |
| 39 | 765131281     | Příplatek k montáži skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30° na laťování         | m2  | 165,000 | 22,30    | 3 679,50          | 0,000000        | 0,00             | 3 679,50          |

