

## **Smlouva o dílo**

**spočívající v provedení stavby – realizaci zemních prací pro veřejné osvětlení v rámci kabelizace Školní ulice a okolí**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

### **1. Obec Dýšina**

Sídlo: náměstí Míru 30, 330 02 Dýšina

IČ: 00257745

Zastoupena: Ing. Jaroslavem Egrmajerem, starostou obce

Tel: 377845356, 606616452

e-mail: [starosta@obecdysina.cz](mailto:starosta@obecdysina.cz)

bankovní spojení: 1003038236/5500

na straně jedné a dále jen jako **objednatel**

a

### **2. RAMIREAL s.r.o.**

Sídlo: Letkovská 26/38b, Božkov, 326 00 Plzeň

IČ: 28019091

Zastoupena: Radkem Vavříčkou, jednatelem

Tel: 603 414 570

e-mail: [ramireal@seznam.cz](mailto:ramireal@seznam.cz)

Bankovní spojení: 221184368/0300

na straně jedné a dále jen jako **zhotovitel**

tuto

## **Smlouvu o dílo**

**spočívající v provedení stavby – realizaci zemních prací pro veřejné osvětlení v rámci kabelizace Školní ulice a okolí**

### **I.**

#### **Předmět díla**

Dílem podle této smlouvy je realizace zemních prací pro veřejné osvětlení v rámci kabelizace Školní ulice a okolí (dále též VO) provedených v rozsahu stanoveném ve výkazu výměr a projektové dokumentace, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel na základě této smlouvy se zavazuje výše specifikované dílo provést a objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit sjednanou cenu.

V rámci předmětu díla zhotovitel zároveň zajistí:

- přechodné dopravní značení včetně jeho stanovení,
- povolení užívání veřejných ploch k případnému skladování materiálu,
- realizaci stavby dle popisu prací v cenové nabídce zhotovitele,
- vyklizení staveniště,
- předání dokončení díla bez vad a nedodělků v souladu s předloženou nabídkou.

Dílem smluvní strany rozumí dodávky a práce specifikované ve výkazu výměr – v cenové nabídce zhotovitele.

Dodávkou se pak rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil strojů, zařízení služeb, dopravy, projektů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

## **II. Čas plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 30.4.2025.

Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi zhotovitelem a objednatelem již došlo k předání staveniště, a to před podpisem této smlouvy o dílo.

## **III. Cena za dílo**

Smluvní strany se shodly, že cena za dílo je stanovena dle nabídky zhotovitele, a to ve výši **720.770,-Kč bez DPH.**

Zhotovitel se zavazuje, že provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy ve výše uvedené celkové částce. Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a dohodnutá na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla.

Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací, nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

## **IV. Platební podmínky**

Objednatel zálohy neposkytuje.

Cenu za provedení díla uhradí objednatel ze svého účtu na účet zhotovitele na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného k termínu plnění a doložení soupisem provedených prací a dodávek doložených výkazem výměr a odsouhlaseným objednatelem. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací, který objednatel do pěti pracovních dnů odsouhlasí nebo se k nim vyjádří.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem, vystaví zhotovitel fakturu, která musí mít náležitosti daňového dokladu.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet a ž doručením opravené faktury objednateli.

Splatnost faktury bude nejméně 15 dnů.

## V.

### **Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele**

Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli. Objednatel již před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli k provedení díla staveniště, což zhotovitel stvrzuje podpisem na této listině.

Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započetí a ukončení prací i v průběhu prací a akceptovat požadavky a připomínky, nebudou-li v rozporu se zadávací dokumentací.

O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník.

K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně nejméně pět pracovních dnů předem. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínem jejich odstranění.

Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu, pokud bude prosto všech vad a nedodělků. K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- návrh zápisu o předání převzetí stavby,
- stavební deník,
- atesty, platné certifikáty a použité materiály, případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- doklady o množství spotřebovaných hmot,
- doklady o skladování a likvidaci odpadu,
- kompletní zkoušky a výchozí revize elektrického zařízení včetně zakreslení skutečného provedení v celém rozsahu nově provedeného elektrického zařízení,

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek.

Zabezpečení staveniště i provozu bude provedeno dopravními označeními, které zajišťuje zhotovitel na své náklady.



## **VI.**

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené obecně platnými právními předpisy a technickými normami. Záruční doba je dohodnuta na 36 měsíců a počíná běžet dnem převzetí díla, respektive jeho části objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou.

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění reklamované vady nastoupí neprodleně, nejpozději však do deseti dnů po obdržení oprávněné reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.

Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1000,-Kč, za každý započatý den, o který nastoupí později. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění oprávněně reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn přistoupit k odstraňování vad a účtovat zhotoviteli náklady s tímto vynaložené.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty**

Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termíny prodlení s termínem plnění specifikovaným v článku IV. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Takto vzniklá smluvní pokuta, může být započítána oproti zhotoviteli k fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

V případě prodlení objednatele s placením ceny je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele se vyklizením stanoviště činí smluvní pokuta 1000,-Kč, za každý den prodlení.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně potvrzenými a číslovanými dodatky. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce).

V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož plnění nelze uplatňovat právo na snížení, respektive zvýšení ceny ve smyslu § 2586 občanského zákoníku.

Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží po jednom.

Objednatel prohlašuje, že tato smlouva byla schválena Radou obce Dýšina, a to na jejím jednání dne 4.11.2024, usnesením č. 805/24/2024.

V Dýšíně dne 25.11.2024

V Plzeňi dne 25.11.2024

objednatel

zhotovitel



RAMIREAL s.r.o.  
Letkovská 26/38b  
326 00 Plzeň - Božkov ©  
IČ: 28019091, DIČ: CZ28019091

.....  
Obec Dýšina  
zast. starostou  
Ing. Jaroslavem Egrmajerem

.....  
RAMIREAL s r.o.  
zast. jednatelem  
Radkem Vavříčkou

- Příloha: 1. Projektová dokumentace  
2. Cenová nabídka zhotovitele – výkaz výměr



ING. VLADIMÍR POKORNÝ LEVANDULOVÁ 31 312 00 PLZEŇ	PROJEKTANT: <b>ING. VLADIMÍR POKORNÝ</b>	<b>1</b>
	PODPIS: <i>[Signature]</i>	
INVESTOR: <b>Obec Dýšina, Náměstí Míru 30, 330 02 Dýšina</b>		
AKCE: <b>Veřejné osvětlení Dýšina - ulice Školní</b>		
VÝKRES: <b>C.1 - Situace širších vztahů</b>		
DATUM: <b>07/2022</b>	MĚŘÍTKO: <b>1 : 5000</b>	STUPEŇ: <b>DSP</b>



<b>D.6 VÝKAZ VÝMĚR</b>				
<b>Elektroinstalace matřič</b>				
Materiál	jednotky	počet	jedn. cena	cena
Kabel CYKY 4Bx10	m	1390	138	191 820,00 Kč
Kabel CYKY 3Jx1,5	m	310		-
Kabel AES 2x16	m	10		-
Zemnicí drát FeZn 10	m	1210	34	41 140,00 Kč
Stožár 7,5 m	ks	31		-
Výložník jednostanný 1,0m	ks	31		-
Svítlidlo Schrödl Sapphire 70W	ks	31		-
Stož. výstroj SR 721-27 Z CU	ks	31		-
Pojistka 6,3A	ks	31		-
Pojistka PNA 000 10A	ks	6		-
Pojistka PNA 000 16A	ks	5		-
Spojovací svorka SS	ks	40	10	400,00 Kč
Připojovací svorka SP	ks	35		-
Připojovací skříň na sloup	ks	1		-
Kabelová skříň v plastovém plíři 12x160A	ks	3		-
Kabelová skříň v plastovém plíři 9x160A	ks	1		-
Asfaltový lak	kg	5	235	1 175,00 Kč
Folie výstražná	m	1200	4	4 800,00 Kč
Chránička vrapovaná 40 mm	m	950	34	32 300,00 Kč
Chránička vrapovaná 63 mm	m	250	39	9 750,00 Kč
Chránička vrapovaná 110 mm	m	90	68	6 120,00 Kč
Betonové korýtko 100x100 s bet. víkem	m	52	380	19 760,00 Kč
Chránička ocelová 29mm	m	3		-
Beton	m3	21	2600	54 600,00 Kč
Písek kopaný	m3	8	160	1 280,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>383 145,00 Kč</b>
<b>Elektroinstalace montáž</b>				
Materiál	jednotky		jedn. cena	cena
Kabel CYKY 4Bx10,4x16,AYKY4x16	m	1390	22,00 Kč	30 580,00 Kč
Kabel CYKY 3Cx1,5,2oX1,5,2x6	m	310		-
Ukončení kabelů CYKY 4x10,4x16	ks	75		-
Ukončení kabelu CYKY 3Cx1,5	ks	62		-
Zemnicí drát FeZn 10,8	m	1210	34,00 Kč	41 140,00 Kč
Stožár žárově pozinkovaný	ks	31		-
Výložník pozinkovaný	ks	31		-
Svítlidlo výbojkové	ks	31		-
Stožárová výstroj	ks	31		-
Spojovací svorka SS,SP	ks	75	13	975,00 Kč
Položení výstražné folie	m	1200	10	12 000,00 Kč
Chránička vrapovaná 100,63,40 mm	m	1290	25	32 250,00 Kč
Chránička ocelová 29mm	m	3		-
Kabelová skříň v plastovém plíři	ks	4		-
Pojistková skříň na sloup	ks	1		-
Pojistka PN 000, E27, TP	ks	42		-
<b>Celkem</b>				<b>116 945,00 Kč</b>
Zemní práce	jednotky		jedn. cena	cena
Vytýčení trasy kabelu	m	1290	2	2 580,00 Kč
Zřízení pískového kabel. Lože	m	950	10	9 500,00 Kč
Výkop jámy pro stožár	ks	31	800	24 800,00 Kč
Zřízení polhospisného plánu	m	1290		-
Stožárové pouzdro	ks	31	1 350,00 Kč	41 850,00 Kč
Základ pro stožár	ks	31	750,00 Kč	23 250,00 Kč
Základ pro kabelovou skříň	ks	4		-
Výkop vč. Záhozu 600x800, <b>PŘÍLOŽ</b>	m	950	90,00 Kč	85 500,00 Kč
Výkop vč. Záhozu 600x1200, <b>PŘÍLOŽ</b>	m	340	90,00 Kč	30 600,00 Kč
Betonové krytí přechodu komunikace	m	340	40,00 Kč	13 600,00 Kč
<b>Celkem</b>				<b>231 680,00 Kč</b>
<b>Výchozí elektrorevize</b>	hod	20		-
<b>Demontáž stávajícího osvětlení</b>	ks	30	300	9 000,00 Kč
<b>CELKEM bez DPH</b>				<b>720 770,00 Kč</b>

?

*Pravila*

**RAMIREAL s.r.o.**  
 Letkovská 26/38b  
 326 00 Pízeň - Božkov ©  
 IČ: 28019091, DIČ: CZ28019091