



SMLOUVA O DÍLO

Město Kynšperk nad Ohří

Sídlo: Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

IČO: 00259454, DIČ: CZ00259454

Zastoupená: Markem Matouškem, starostou

bankovní spojení: 19-4587390287/0100, vedený u Komerční banka a.s. - expozitura

Kynšperk nad Ohří

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

VSW PROFI s.r.o.

Sídlo: Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČO: 14110539, DIČ: CZ14110539

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 41689

zastoupená Ondřejem Slámou, jednatelem

bankovní spojení: 303890688/0300, vedený u ČSOB, a.s.

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Výsadba a arboristické zásahy ve městě Kynšperk nad Ohří**“ (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. II. této Smlouvy.

2. V souladu s podmínkami dotačního programu Operační program Životní prostředí, Výzvy AOPK OPŽP ZMV_9. výzva SC 1.3, se Zhotovitel zavazuje pro Objednatele zajistit:

- výběr a nákup zeleně včetně všech potřebných pomůcek
- dopravu materiálu na místo výsadby
- realizaci výsadby včetně odborného dohledu certifikovaného arboristy
- 3letou následnou péči, jejíž úkony jsou blíže specifikovány v cenové nabídce, vyjma zálivky
- vyhotovení biologického posudku na dřeviny, které se budou arboristicky ošetřovat a přípravu technické zprávy pro výsadbu stromů a keřů.
- profesionální arboristické zásahy na stromech, uskutečněné na základě dendrologického posudku, v souladu s aktuálními standardy AOPK
- zastoupení Objednatele v rámci komunikace s poskytovatelem dotace, za tímto účelem objednatel vybaví zhotovitele plnou mocí
- pomoc s kompletací podkladů pro podpis smlouvy o poskytnutí dotace či vydání příslušného rozhodnutí poskytovatele o přidělení dotace, vypracování a podání žádosti o dotaci a následné doložení realizace projektu
- realizace bude provedena v souladu s požadavky, metodickými pokyny poskytovatele dotace

Služby a dodávky v oblasti výsadby zeleně a arboristických zásahů budou předmětem plnění pouze v případě, že bude žádost o dotaci schválena.

II.

1. Cena za služby dle článku I. odst. 2. této Smlouvy bude určena na základě cenových nabídek č. NAB-24-066, NAB-24-068, NAB-24-078 a NAB-24-084, které Zhotovitel předloží Objednateli a kterou Objednatel schválí. Smluvní strany se zavazují vést o cenové nabídce jednání směřující k dohodě o konečné ceně těchto služeb. Schválené cenové nabídky č. NAB-24-066, NAB-24-068, NAB-24-078 a NAB-24-084 tvoří přílohu této smlouvy a jsou její nedílnou součástí.

2. Objednatel bere na vědomí, že ceny dřevin uvedené v cenové nabídce jsou určeny ke dni podpisu Smlouvy a Zhotovitel si tímto vyhrazuje právo navýšit cenu o rozdíl mezi skutečnou cenou položek a cenou uvedenou v nabídce. Pokud dojde k nárůstu cen dřevin v době jejich faktického nákupu nebo objednávky o více než 20%, oproti ceně uvedené v cenové nabídce ke dni podpisu Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn cenu navýšit o tento rozdíl. V takovém případě je Zhotovitel povinen překročení ceny Objednateli bez zbytečného odkladu oznámit a doložit vyčíslení původních a nových cen.

3. Smluvní strany se dohodly, že fakturaci dle této Smlouvy je možné provádět také elektronicky formou prostřednictvím e-mailu zaslaného Objednateli na email podatelna@kynsperk.cz.

III.

1. Poskytování služeb a dodávek spojených s realizací opatření podpořeného z dotace bude Zhotovitelem zahájeno na základě schválené cenové nabídky dle čl. II. odst. 1. této smlouvy, a to v termínech dohodnutých na základě jednání, které se smluvní strany zavazují vést. V případě nedostupných kapacit na straně Zhotovitele k poskytnutí služeb dle čl. I. odst. 3. této Smlouvy si Zhotovitel vyhrazuje právo pověřit k poskytnutí těchto služeb a dodávek třetí stranu, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2. Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost, zejména připravit pozemky pro výsadbu, a to v rozsahu, aby byla výsadba zeleně možná bez větších překážek, zejména se jedná o úpravu terénu, odstranění stávajícího porostu, sečení a kácení náletových dřevin, jsou-li na pozemku. V případě nutnosti geodeticky zaměřit pozemky Objednatel bere na vědomí, že toto zaměření není součástí dotace a je plně hrazeno na náklady Objednatele. V případě, že hranice pozemku nebudou geodeticky vytyčeny, bude výsadba realizována na místech/hranicích určených Objednatelem. Zhotovitel pak nenese zodpovědnost za faktické umístění výsadeb blíže hraničním sousedním pozemků, nebo přímo na sousedním pozemku. Případné náklady na přesadbu jsou pak v režii Objednatele.

3. Objednatel bere na vědomí, že příprava terénu není součástí plnění dle Smlouvy a je zhotovena vždy na náklady Objednatele.

4. Výsadba bude realizována v nejbližším období vegetačního klidu, které začíná koncem října/počátkem listopadu a končí dubnem/polovinou května. Termín samotné výsadby je vázán na volné a dostupné kapacity a bude oznámen ve spolupráci s Objednatelem minimálně 1 měsíc před provedením výsadby zeleně. Objednatel se zavazuje výsadbu realizovat nejpozději do 30.5.2026 a samotné doložení realizace projektu nejpozději do 29.6.2027, kdy končí období pro realizace dané Výzvou AOPK.

5. V případě, že bude žádost o dotaci akceptována ze strany AOPK v období vegetačního klidu, tedy mezi koncem října a polovinou května, bere Objednatel na vědomí, že Zhotovitel již nemůže zaručit realizaci v aktuálním období, neboť je vázán na dostupnost rostlinného materiálu, který již nemusí být k dispozici.

6. Zhotovitel odpovídá za jakost sazenic pouze do doby jejich prvního olistění. V případě podzimní výsadby je to nadcházející jaro, v případě jarní výsadby je to nejbližší čas počátku vegetačního období, kdy se stromy olistí. Nevzejdou-li sazenice do této doby, má se za to, že jsou vadné a Objednatel má



nárok na jejich bezplatnou výměnu Zhotovitelem. Objednatel bere na vědomí, že stromy jsou živý materiál a je třeba je patřičně zalévat a pečovat o něj.

7. V případě, že Zhotovitel bude seznámen s případnou kolizí výsadby s inženýrskými sítěmi, vynaloží Zhotovitel veškeré možné úsilí tak, aby realizace nikterak nekolidovala s těmito sítěmi. V případě jakékoliv kolize Zhotovitel nenese žádné právní (např. nárok z odpovědnosti za škodu apod.) ani finanční důsledky plynoucí z tohoto počínu, s čímž Objednatel výslovně souhlasí.

IV.

Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena Díla bude činit částku ve výši součtu nabídek, které jsou nedílnou součástí smlouvy.

Nabídka	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
NAB-24-068	987 344,50Kč	1 194 686,85Kč
NAB-24-078	409 382,90Kč	495 353,31Kč
NAB-24-066	248 621,20Kč	292 266,24Kč
Cena celkem	1 645 348,60Kč	1 982 306,40Kč

2. Celková cena díla je 1 645 348,60 Kč bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši, tj. částka 336 957,80 Kč, neboť Zhotovitel je jejím plátcem. Celkem tak cena Díla činí 1 982 306,40 Kč vč. DPH a bude uhrazena na bankovní účet Zhotovitele č.303890688/0300 vedený u ČSOB, a to na základě vystavené faktury (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem a doručené objednateli se splatností nejméně 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Datem zdanitelného plnění je den převzetí díla nebo jeho části. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu a budou označeny číslem projektu (pokud bude v době vystavení faktury znám).
4. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
5. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol.

V.

Předání a převzetí Díla

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude Dílo zhotoveno i předání v termínu uvedeném v čl. III. odst. 4 této Smlouvy.
2. O předání a převzetí Díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.
3. Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvní stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.
3. Objednatel je oprávněn požadovat sankci v případě, že pochybení na straně Zhotovitele při provádění díla (např. nedodržení standardů AOPK, rozsah, způsob provedení realizace díla, zejména ošetření dřevin, výsadba, kvalita a způsob použitého materiálu) bude důvodem pro nevyplacení dotace, a to ve výši (rozsahu) nevyplacené dotace.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel jakožto obec prohlašuje, že splnil veškeré povinnosti vyplývající z veřejnoprávních předpisů nutné pro platnost této Smlouvy.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva o dílo byla projednána a schválena Radou města Kynšperk nad Ohří usnesením č. RM 316/2024 ze dne 04.12.2024.

V dne

V dne

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel