

SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

Čl. I.

Smluvní strany

Obec Hazlov

Se sídlem: Hazlov 31,
351 32 Hazlov.
IČ: 002 53 952
Statutární zástupce: **Lenka DVOŘÁKOVÁ**, starostka obce
email: starostka@obechazlov.cz
Id. datové schránky: fi3beee
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 2726331/0100
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Atelier Stoeckl s. r. o.

se sídlem: Mikulášská 455/9, Plzeň 326 00
zastoupena: **Ing. arch. Jaroslav Aust**
email: atelier@stoeckl.cz
Id. datové schránky: jgfz7pa
IČO: 02099624
DIČ: CZ02099624
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 107-5406390267/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 29042
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto:

smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace

na realizaci akce

„Obnovení a nové využití areálu zámku Hazlov“

Čl. II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace a zajištění výkonu inženýrské činnosti na akci „Obnovení a nové využití areálu zámku Hazlov“.
- 2.2. Obsah a rozsah projektové dokumentace (dále jen „PD“) bude vycházet především ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s podmínkami zpracování projektové dokumentace dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu

stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“).

- 2.3. PD bude vypracovaná v rozsahu dokumentace pro územní řízení - DUR, dokumentace pro stavební řízení – DSP, včetně dokladové části zahrnující výsledky projednání s dotčenými orgány státní správy, organizacemi, dotčenými správci inženýrských sítí a účastníky územního a stavebního řízení, zajištění stanovisek, rozhodnutí apod., nutných pro podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Dále zpracování projektové dokumentace stavby pro provedení stavby – DPS, včetně potřebných technických specifikací a technických standardů stavby a výkazu výměr ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4. PD bude zpracována v tištěné i elektronické podobě (ve formátu doc, xls, pdf a dwg), včetně výkazů výměr v tištěné i elektronické podobě ve formátu xls v každém páru.
- 2.5. Projektová dokumentace bude dále zpracována v souladu s požadavky:
- zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
 - ČSN,
 - ČN,
 - EN,
 - ostatních norem pro přípravu a realizaci staveb,
 - podklady předanými objednatelem zhotoviteli,
 - v rozsahu zadávací dokumentace,
 - této smlouvy.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.

čl. III. Podklady

3.1. Objednatel předá zhotoviteli bezúplatně:

- Studie proveditelnosti z 10/2016 v rozsahu etapa I. + západní část jižního křídla
- Stavebně historický průzkum
- Stanovisko MěÚ Aš, obor stavební, úsek státní památkové péče

čl. IV. Počet vyhotovení

4.1 Dohodnutá cena zahrnuje dodání následujících částí projektové dokumentace:

- | | |
|--|-----------------|
| - Dokumentace k územnímu řízení včetně dokladové části | 2 pare + 2 CD |
| - Projektová dokumentace pro provedení stavby | 10 pare + 10 CD |
| - Dokumentace pro stavební povolení včetně dokladové části | 2 pare + 2 CD |

čl. V. Cena za dílo

5.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.672.000,-	Kč
DPH	351.120,-	Kč
Cena celkem včetně DPH	2.023.120,-	Kč

(slovy: dvě miliony dvacettřítisícejednostodvacet korun českých)

(dále jen "Cena za provedení díla")

5.2 Specifikace ceny

Pořadí	Předmět plnění	Nabídková cena		
		Kč bez DPH	Kč DPH	Kč včetně DPH
1.	Dokumentace k územnímu řízení včetně inženýrské činnosti	420 000,-	88 200,-	508 200,-
2.	Etapa I. - obnova bývalé konírny, vnitřního náměstí a obnova tůně v zámeckém parku Dokumentace ke stavebnímu řízení včetně inženýrské činnosti Dokumentace k provedení stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu.	600 000,-	126 000,-	726 000,-
3.	Etapa II. – jižní křídlo zámku, obnova zámeckého parku Dokumentace ke stavebnímu řízení včetně inženýrské činnosti	652 000,-	136 920,-	788 920,-
4. Σ	Nabídková cena celkem	1 670 200,-	351 120,-	2 023 120,-

- 5.3 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení veškerých poplatků, které v souvislosti se zajištěním předmětu plnění vynaloží a rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
- 5.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
- 5.5 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 Na plnění smlouvy o dílo nebude zhotoviteli poskytována záloha.
- 5.7 Cena za provedení díla bude objednatelem zhotoviteli hrazena po předání části díla dle článku 5.2.
- 1.platba** po předání PD k územnímu řízení včetně inženýrské činnosti a podání žádosti pro územní řízení dle článku 5.2, řádek tabulky č.1
- 2.platba** po předání PD I. Etapy k provedení stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr dle článku 5.2, řádek tabulky č.2
- 3.platba** po předání PD II. Etapy ke stavebnímu řízení včetně inženýrské činnosti a podání žádosti pro stavební řízení dle článku 5.2, řádek tabulky č.3
- 5.8 Podkladem pro zaplacení díla bude na základě potvrzeného předávacího protokolu daňový doklad (faktura), který bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy. Splatnost faktury je stanovena na 15 dní.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním plnění.

- 5.10 Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či její záloze odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

čl. VI.

Věcné plnění ve vztahu k termínům realizace, místo plnění

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:

6.1.1 Termíny plnění:

Zahájení: **ihned po podpisu smlouvy.**

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k uzavření smlouvy o dílo.

6.1.2. Termín plnění na zpracování projektové dokumentace zahrnuje:

- a) Předání dokumentace pro územní řízení k projednání s DOSS: **do 5 měsíců od podpisu smlouvy.**
- b) Podání žádosti o územní řízení: **do 1 měsíce po získání kladných stanovisek DOSS**
- c) Předání dokumentace pro stavební řízení k projednání s DOSS: **do 4 měsíců od podání žádosti o územní řízení**
- d) Podání žádosti o stavební řízení: **do 1 měsíce po získání kladných stanovisek DOSS**
- e) Předání projektové dokumentace pro provedení stavby: **do 4 měsíců od podání žádosti o stavební řízení**

- 6.2. Místem plnění je sídlo objednatele.

čl. VII.

V. Součinnost smluvních stran

- 7.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré doklady, konzultace, pomoc i jinou součinnost.

čl. VIII.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, aby provádění díla bylo zabezpečeno oprávněnou osobou nebo osobami v souladu s ust. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Pokud zhotovitel není schopen zpracování některé dílčí části PD takto zabezpečit vlastními kapacitami, je povinen si další oprávněné osoby s příslušnou specializací k provádění díla přizvat. Veškeré části projektové dokumentace budou označeny otiskem autorizačního razítka a podepsány v souladu s pravidly České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá

zapsány v obchodním rejstříku nebo na které nemá vystaveno příslušné živnostenské nebo jiné podnikatelské oprávnění, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

- 8.3 Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů, věcí, které mu byly předány objednatelem, a/nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla, či rozpočtu, s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČN, EN, či ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele, trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu.
- 8.4 Zhotovitel není oprávněn jednat s třetími osobami jménem objednatele pouze na základě této smlouvy. Pro příslušná jednání udělí objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do jednadvaceti dní poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánu veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.
- 8.6 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla přizvat objednatele nejméně šestkrát ke konzultaci.
- 8.7 Zhotovitel prohlašuje, že dílo vytvořené na základě této smlouvy není dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

čl. IX.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

- 9.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady PD, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelem, obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu této dokumentace po dobu **36 měsíců** ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční a inženýrské přípravy zajišťované dle této smlouvy. Objednatel je povinen vady projektové dokumentace písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
- 9.4 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití nebo provedení trval.
- 9.5 Záruční lhůta počíná běžet převzetím díla a podpisu předávacího protokolu.
- 9.6 Objednatel je povinen vady PD písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po té, co se o nich dozvěděl.
- 9.7 Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní v záruční lhůtě písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná s objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do sedmi kalendářních dní od jejich reklamace objednatelem, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.

- 9.8 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.9 O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

čl. X.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 10.1 Obě smluvní strany sjednávají smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy takto:
- 10.1.1 v případě prodlení zhotovitele s plněním termínů uvedených v čl. VI. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každé dílčí plnění dle článku 6.1.2 této smlouvy;
 - 10.1.2 v případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
 - 10.1.3 v případě, že zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu dle čl. VII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, nedohodne-li se s objednatelem jinak;
 - 10.1.4 v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti vyplývající ze závěrů smluvních ujednání obou smluvních stran, uzavřených v souvislosti se zajištěním předmětu plnění dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla, včetně DPH, a to za každý jednotlivý případ;
- 10.2 Smluvní pokuta je splatná do třiceti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly na úroku z prodlení v případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou jakéhokoli peněžitého závazku dle této smlouvy ve výši 0,05% z neuhrazené části peněžitého závazku, včetně DPH, denně za každý započatý den prodlení s úhradou.

čl. XI.

Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva ruší.
- 11.2 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- 11.2.1 jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku VI. této smlouvy, které bude delší než třicet kalendářních dní, zapříčiněné na straně zhotovitele, do lhůty se však nezapočítávají dny zapříčiněné lhůtami danými zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů a současně zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 11.2.2 jestliže zhotovitel provádí dílo nekvalitně;
 - 11.2.3 jestliže bude na zhotovitele podán návrh na prohlášení konkurzu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „insolvenční zákon“), nebo podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení insolvenčního zákona;
 - 11.2.4 zhotovitel vstoupil do likvidace;

- 11.2.5 zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převedl svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
- 11.2.6 objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení díla dle této smlouvy o více než devadesát dní.
- 11.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení díla) vynaložených na dokončení díla a na úhradu ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 11.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy v důsledku podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících dosud nedokončených anebo nekvalitně provedených prací třetí osobě. Pokud náklady nutné k dokončení PD třetí osobou přesahují dohodnutou smluvní cenu, uhradí rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu vícenákladů a ztrát vzniklých prodlením termínu dokončení předmětu díla.
- 11.5 Pokud objednatel odstoupí od smlouvy na základě svého rozhodnutí, nikoliv z důvodů hrubého porušení smlouvy ze strany zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové ceny bez DPH za celé dílo.

čl. XII.

Právní vady předmětu plnění

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není ve prospěch třetí osoby chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a že je objednatel oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním. Toto ustanovení se nevztahuje na autorská práva zhotovitele vyplývající ze zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

čl. XIII.

Pojištění

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:
- pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně 5.000.000,- Kč (slovy pět miliónů korun českých).**
- 13.2 Zhotovitel předloží a předá objednateli originál platné a účinné pojistné smlouvy, vč. dokladu o uhrazení pojistné částky za příslušné pojistné období dle tohoto článku této smlouvy nejpozději při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí po celou dobu trvání této smlouvy. V případě zániku pojistné smlouvy dle tohoto článku této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dní pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

čl. XIV.

Oprávněné osoby

- 14.1 Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Počet oprávněných osob nesmí v jednom okamžiku u žádné ze smluvních stran přesáhnout dvě osoby. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran.

14.2 Oprávněné osoby objednatele: **Lenka Dvořáková**, starostka@obechazlov.cz, tel. 602 110 528.

14.3 Oprávněné osoby zhotovitele:

a) Ing. arch. Jaroslav Aust, aust@stoeckl.cz, tel. 605 524 615

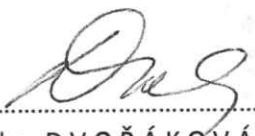
b) Ing. David Kojan, kojan@stoeckl.cz, tel. 605 741 816

čl. XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1 Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí díla a úplném zaplacení díla.
- 15.2 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 15.4 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 15.5 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 15.6 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.7 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 15.8 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.

V Hazlově dne 6. 3. 2018


Lenka DVOŘÁKOVÁ
starostka obce
za objednatele

V Chebu dne 6. 3. 2018


Ing. arch. Jaroslav Aust
jednatel
za zhotovitele