

# KUPNÍ SMLOUVA

## K Ä R C H E R spol. s r.o.

IČO: 485 35 761, DIČ: CZ48535761  
se sídlem Modletice 193, PSČ 251 01  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, oddíl C, vložka 19015  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic,  
a.s., č. účtu: 529000/2700  
zastoupená: Milada Skutilová

## Městys Svatava

IČO: 00573141  
Se sídlem: ČSA 277  
357 03 Svatava  
zastoupená:  
Ing. Eva Třísková

jako prodávající (dále jen „**Prodávající**“)

jako kupující (dále jen „**Kupující**“)

Prodávající a Kupující budou nazývány společně také jako smluvní strany (dále jen „**Smluvní strany**“)  
uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2079 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen jako  
„**NOZ**“) tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**Smlouva**“):

### I. Předmět Smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených movitých věcí, jež jsou předmětem prodeje  
dle této Smlouvy včetně dokladů potřebných k jejich převzetí a užívání (dále jen „**Předmět prodeje**“):

*MIC 42 (se zametací nástavbou a 2 kartáči dle specifikace v příloze)*

2. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího odevzdat Předmět prodeje Kupujícímu a převést na něj  
vlastnické právo k Předmětu prodeje k okamžiku úplného zaplacení kupní ceny a závazek Kupujícího uvedený  
Předmět prodeje převzít a uhradit za něj kupní cenu.

3. Smluvní strany se dohodly, že místem předání a převzetí je: ČSA 277, 357 03 Svatava

### II. Kupní cena

1. Celková kupní cena za Předmět prodeje činí 1.932.315,- Kč bez DPH a 2.338.101,- Kč včetně DPH  
(dále jen „**Kupní cena**“).

2. Smluvní strany si ujednaly, že Kupní cena bude uhrazena převodem na účet Prodávajícího na základě  
zálohové faktury vystavené Prodávajícím. Konečná faktura se zohledněnými zálohovými platbami bude  
vystavena po předání Předmětu prodeje Kupujícímu se splatností 30 dní.

3. Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu dle podmínek stanovených touto Smlouvou. V případě prodlení  
s úhradou Kupní ceny za Předmět prodeje se Kupující zavazuje uhradit k rukám Prodávajícího smluvní pokutu ve  
výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody.

### III. Převzetí Předmětu prodeje, Odpovědnost za vady

1. Kupující prohlašuje, že si Předmět prodeje s vynaložením obvyklé pozornosti při jeho převzetí prohlédne a  
přesvědčí se o jeho vlastnostech a množstvích, a tedy převezme Předmět prodeje bez vad, v množství a o  
vlastnostech Kupujícího požadovaných a společně s ním převezme i veškeré doklady, při převzetí předmětu  
prodeje bude sepsán předávací protokol. Kupující dále prohlašuje, že bude Prodávajícím poučen (při převzetí  
předmětu prodeje) o způsobu a účelu užití Předmětu prodeje, jakož i o jeho užitných vlastnostech. Prodávající  
neodpovídá za vady (nedostatky) zboží vzniklé v důsledku jeho nesprávného užití.

2. Smluvní strany se dohodly, že Kupující převezme pouze zboží bez vad.

3. V případě zjištění vady na Předmětu prodeje Kupující, je Kupující povinen zjištěné vady na Předmětu prodeje  
bez zbytečného odkladu písemně uplatnit u Prodávajícího, uvedené zjištěné vady budou dále zaneseny do  
předávacího protokolu.

4. V případě vrácení Předmětu prodeje Prodávajícímu, je Kupující povinen Předmět prodeje vrátit Prodávajícím  
ve stavu, ve kterém jej převzal.

# KUPNÍ SMLOUVA

## IV. Výhrada vlastnictví, odstoupení od Smlouvy

1. Vlastnické právo přechází na Kupujícího v souladu s § 2132 NOZ až úplným zaplacením Kupní ceny včetně všech vedlejších nároků Prodávajícího dle podmínek této Smlouvy. V případě zastavení, jakéhokoli jiného omezení či nárokování Předmětu prodeje s výhradou vlastnického práva ve prospěch Prodávajícího třetí osobou, je Kupující povinen Prodávajícího bezprostředně o těchto skutečnostech informovat a učinit veškeré kroky vedoucí k ochraně vlastnického práva Prodávajícího. Kupující je rovněž povinen k úhradě všech nákladů, které Prodávajícímu v souvislosti s ochranou jeho práv vznikly. V případě plného neuhrazení Kupní ceny vydá Kupující na výzvu Prodávajícímu zboží zpět, v opačném případě souhlasí se vstupem Prodávajícího do svých nemovitých věcí za účelem odebrání Předmětu prodeje. Prodávající Kupujícímu v takovém případě vrátí obdrženou část Kupní ceny poniženou příp. o škodu, jež na Předmětu prodeje vznikla.

2. Smluvním stranám vzniká nárok na okamžité odstoupení od Smlouvy, zejména pokud Kupující neuhradí řádně a včas Kupní cenu za Předmět prodeje, neposkytne-li Kupující dostatečnou součinnost při reklamaci, opravách a dodávkách Prodávajícího, Prodávající opakovaně nereaguje a neřeší reklamace a opravy Předmětu prodeje, či v případě podstatného porušení Smlouvy jednou ze Smluvních stran. Okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně zanikají veškerá vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran ze smluvního vztahu. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody a smluvní pokuty.

## V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jejich postavení při uzavírání této Smlouvy je rovnocenné a vyvážené, neboť je lze obě považovat za odborníky a nemají za to, že by šlo některou z nich považovat za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ. Smluvní strany zároveň tuto Smlouvu nepovažují za smlouvu uzavíranou adhezním způsobem, když návrh byl sice předložen Prodávajícím, avšak Kupující měl možnost se ke Smlouvě vyjádřit, prosadit si v ní požadované změny a text Smlouvy mu byl v případě zájmu Prodávajícím vysvětlen. **Podmínky této Smlouvy považují Smluvní strany za obvyklé, srozumitelné a spravedlivé, odpovídající poctivému obchodnímu styku.**

2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami. Smlouvu je možné měnit na základě vzájemné dohody Smluvních stran, a to pouze ve formě písemných a očíslovaných dodatků.

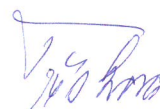
3. Záruka na předmět prodeje se stanovuje v délce 24 měsíců / 1000 mth (co nastane dříve) od předání.

4. Práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající a ve Smlouvě neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

V Modleticích dne 20.12.2024



K Ä R C H E R spol. s r.o.



Městys Svatava



Kärcher spol. s r.o.   
Modletice 193  
251 01 Modletice  
T +420 323 606 014  
F +420 323 606 020  
IČO: 48535761 DIČ: CZ48535761



# KUPNÍ SMLOUVA

Příloha: Specifikace předmětu prodeje

Konfigurace:

Výbava nabízeného stroje Kärcher MIC 42:

- Motor Yanmar, 3 válec s turbem, 42hp (36kW), Diesel splňující normu Stage V, s filtrem prachových částic, DPF bez aplikace AdBlue
- Základní barva oranžová
- 4WD s protiskluzovým systémem
- Kontrolka hladiny oleje (průzorové okénko)
- Rychloupínací systém
- Tandem čerpadlo hydrauliky (až 60 l/min)
- 21 pólový konektor (pro ovládání zimních nástaveb z kabiny)
- Kabina komfortní s topením, klimatizace (vzduchem odpružené sedadlo, rádio)
- Cuvací kamera, kamera na savici
- Hydraulické zvedání nástaveb (pro snadnou výměnu nástaveb)
- Zametací nástavba, 2 kartáče, recyklace vody z nástavby
- Dodatečné antikorozní úprava (výrobní voskování)
- Tažné, široké kola
- Odstavné rámy (zametací nástavba, kartáče)