

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. DT/ 20250403

Čl. 1. Smluvní strany

Objednatel:
293 06
Zápis v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl , vložka
Zastoupen:, jednatelem společnosti
IČO:
DIČ:

Zhotovitel: DT- EXPERT s.r.o.
Pražská 1430/34
102 00 Praha 15 - Hostivař
Zápis v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 49113
Zastoupen: Stanislavem Tichým a Pavlem Dybou,
jednatelem společnosti
IČ: 250 94 254
DIČ: CZ250 94 254
Bankovní spojení: KB Praha 10
Č.ú.: 7499970277/0100

Uzavírají podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění tuto

(rámcovou smlouvu dále jen „smlouva“)

na dodávku a montáž vnitřního vybavení Komunitního centra Studánka (dále jen „prostory“) .

Čl. 2. Předmět smlouvy

2.01. Předmětem této smlouvy je stanovení smluvních podmínek pro výrobu a dodávku nábytku a dalšího mobiliáře, montáž a instalace dodaného nábytku a dalšího mobiliáře a další spolupráce objednatele a zhotovitele v dohodnutém rozsahu (dále jen „dílo“).

2.02 Zajištění komplexního řešení prostor.

Zhotovitel je povinen respektovat pokyny a stanoviska objednatele vedoucí k řádnému plnění předmětu této smlouvy, s tím, že na nevhodné pokyny objednatele je zhotovitel povinen objednatel upozornit.

Objednatel je po celou dobu provádění díla povinen umožnit zhotoviteli ničím nerušený přístup do prostor plnění předmětu díla, aktivně s ním spolupracovat a operativně se vyjadřovat k jednotlivým dílčím návrhům zhotovitele.

2.03. Zajištění výroby a dodávky nábytku a dalšího mobiliáře.

Zhotovitel se zavazuje zajistit výrobu a dodávky nábytku a dalšího mobiliáře pro objednatele, a to dle objednávky a dispozic objednatele. Zhotovitel se zavazuje předložit potřebné množství materiálů a aktuální cenové nabídky dle potřeb objednatele.

2.04. Zajištění montáže a instalace dodaného nábytku a dalšího mobiliáře.

Zhotovitel se zavazuje provést dodávku a instalaci nábytku a dalšího mobiliáře dle objednávky resp. požadavků objednatele specifikovaných v jednotlivých dodatcích k této smlouvě a zároveň se zavazuje provádět záruční servis bezplatně a po uplynutí záruční lhůty poskytovat objednateli pozáruční servis, a to za úplaty vycházející z jednotkových cen zhotovitele. Objednatel se zavazuje po dobu provádění prací dle této smlouvy zajistit v prostorách objednatele pro osoby určené zhotovitelem napojovací body el. energie (220V), používání toalet, využívání výtahu (pokud se v objektu nachází), jakož i poskytnout další součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla.

2.05. Na každou jednotlivou část díla specifikovanou shora v tomto článku bude uzavřena samostatná smlouva o dílo ve formě písemného dodatku k této smlouvě, s tím, že uzavřením toho kterého dodatku vzniká ta která konkrétní smlouva o dílo uzavřená v rámci této rámcové smlouvy. V dodatku bude přesně stanoven druh a typ dodávaného nábytku a ostatního mobiliáře (dále jen „zboží“), závazná cena dodávaného zboží resp. cena díla, termín dodání a montáže zboží, jakož i případné další konkrétní podmínky plnění díla. Veškeré výše uvedené dodatky k této smlouvě musí být provedeny písemnou formou s uvedením, že se jedná o dodatek k této smlouvě. Dodatky musí být vzestupně číslovány a vstupují v platnost a účinnost dnem jejich podpisu osobami oprávněnými zavazovat smluvní strany této smlouvy. Ceny zboží v jednotlivých dodatcích jsou stanoveny včetně dopravy a montáže zboží zhotovitelem do prostor objednatele.

2.06. Veškeré změny dodatků vyplývající z dodatečných požadavků objednatele nebo z dodatečných změn předané dokumentace musí být před započítím provádění části díla odsouhlaseny pracovníkem zhotovitele a objednatele, oprávněnými jednat a provedeny písemnou formou.

2.07. Objednatel má právo kdykoli upřesnit počty dodávaného zboží, příp. některé zboží z předmětu plnění vyloučit nebo je kdykoli doplnit, pokud již nebylo zhotovitelem objednáno, vyrobeno či dodáno.

2.08. Místo a termín provedení jednotlivých částí díla bude vždy uveden v příslušném dodatku k této smlouvě.

Čl. 3. Cena a platební podmínky

3.01. Cena za zhotovení části díla se stanoví v každém dodatku a je cenou konečnou. Toto neplatí pouze v případě, pokud dojde na základě rozhodnutí objednatele k úpravě množství objednaného zboží za podmínek stanovených v bodě 2.07 této smlouvy.

3.02. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude partnerem objednatele pro dodávku kancelářského a sedacího nábytku na území České republiky a zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli cenové nabídky na dodávku zboží za stejných podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě a jejích dodatcích. V případě změny jednotkových cen je zhotovitel povinen na tyto změny ihned upozornit objednatele, jinak je objednatel v případě změny jednotkové ceny zboží oprávněn od příslušného dodatku kdykoli odstoupit.

3.03. Jednotkové ceny a specifikace zboží budou uvedeny v příslušných dodatcích.

3.04. Okamžitě po předání a převzetí části díla podle dodatku vystaví zhotovitel konečný daňový doklad, který bude mít veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy.

3.05. Splatnost faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

3.06. Strany sjednaly, že v případě, že bude objednatel v prodlení s placením jednotlivých plateb sjednané ceny díla, je zhotovitel oprávněn po dobu tohoto prodlení objednatele provádění díla přerušit, s tím, že o tuto dobu přerušení se adekvátně prodlouží sjednaná doba plnění díla. Strany dále sjednaly, že v případě, že bude objednatel v prodlení s placením jakékoli platby sjednané ceny díla, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

3.07. Zhotovitel se zavazuje předávat části díla bez vad a nedodělků v termínech uvedených v jednotlivých dodatcích k této smlouvě. Nepředá-li zhotovitel část díla řádně a včas zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedodaného díla za každý den prodlení.

Čl. 4. Termíny dodání

4.01. Zhotovitel se zavazuje dodat a instalovat zboží, tedy provést a předat část díla v termínu, který bude uveden v příslušném dodatku, za předpokladu, že objednatel předá

fu

zhotoviteli v písemně dohodnutém termínu prostory k instalaci zboží, jakož i poskytne další nezbytnou součinnost pro řádné plnění díla. V případě, že dojde s předáním prostor od objednatele zhotoviteli k prodlení, prodlouží se přiměřeně termín předání části díla.

4.02. Část díla se považuje za objednatelem převzatou, je-li splněna v celém rozsahu, tak jak ji vymezuje příslušný dodatek této smlouvy. O tomto předání bude sepsán protokol o předání a převzetí.

Čl. 5. Záruky

5.01. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí části díla a její délka bude uvedena v každém dodatku samostatně. V případě, že nebude záruční lhůta stanovena v dodatku, má se za to, že je stanovena na dobu 60 měsíců od předání části díla či jeho části vyjma produktů, u kterých je záruka ze zákona nižší. V případě, že objednatel vytkne v záruční době vadu díla a vytknutí vady díla objednatelem bude ze strany objednatel oprávněné, zavazuje se zhotovitel započít s řešením jejího odstranění nejpozději do 48 hodin od vytknutí vady díla objednatelem a následně její odstranění zajistit v době objektivně přiměřené povaze té které vady.

5.02. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou v průběhu záruční lhůty v důsledku neodborných zásahů ze strany objednatele, příp. budoucího uživatele, pokud zhotovitel objednatele řádně poučí o způsobu používání zboží.

Čl. 6. Spolupůsobení objednatele

6.01. Pro zabezpečení splnění provedení části díla zajistí objednatel stavební připravenost prostor k termínu, který je specifikován v dodatku, jakož i poskytne i další součinnost nezbytnou pro řádnou realizaci díla zhotovitelem.

6.02. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatele není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.

Čl. 7. Způsob provádění díla

7.01. V průběhu provádění díla musí být na místě plnění trvale přítomen pracovník zhotovitele, který má pravomoci řešit případné problémy, vzniklé v průběhu provádění díla.

7.02. Zhotovitel se zavazuje osobně zúčastnit kontrolních dnů, které svolá objednatel.

7.03. Zhotovitel se zavazuje udržovat průběžně pořádek v prostorech a po předání díla provést úklid prostor a uvést je do původního stavu. Dále je zhotovitel povinen odstranit na své náklady veškeré odpady a obaly, které vzniknou při provádění díla této smlouvy a jejích dodatcích.

ta

Čl. 8. Bezpečnostní opatření

8.01. Zhotovitel se zavazuje dodržet platné bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy v prostorách objednatele. Zhotovitel určí odpovědného pracovníka a jeho zástupce, který bude odpovídat za dodržování bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických předpisů v prostorách objednatele a bude uveden v zápise o předání pracoviště.

8.02. Zhotovitel bude seznámen objednatelem se zásadami BOZP platnými na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a subdodavatele a určí způsob prevence a ochrany proti úrazům a jinému poškození zdraví.

8.03. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti v prostoru objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení technického stavu prostor.

Čl. 9. Odpovědnost za škodu

9.01. Zhotovitel odpovídá za škody, vč. ekologických, které způsobí objednateli nebo třetí osobě on nebo osoby, které použil k provedení díla (poddodavatele). Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré škody vzniklé odcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli nebo třetí osobě zhotovitelem na místě provádění díla. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu. Právo volby způsobu náhrady má poškozená strana.

Čl. 10. Odstoupení od smlouvy

10.01. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem.

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- neplnění sjednaných termínů vyplývajících z této smlouvy a jednotlivých dodatků, pokud neplnění těchto termínů nebude způsobeno porušením povinností ze strany objednatele,
- jestliže zhotovitel provádí dodávky částí díla nekvalitně nebo nerespektuje odůvodněné požadavky objednatele (rozhodnutí o tom, že zhotovitel plní nekvalitně, učiní formou odborného posudku nezávislý orgán, na němž se obě smluvní strany předem dohodnou, a bude doloženo zápisem do montážního deníku).

10.02. Při prodlení objednatele v úhradě sjednaných plateb po dobu delší než 15 dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit práce na části díla.

10.03. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou jakékoli platby po dobu delší, než 30 dní a ani po písemném upozornění zhotovitele dlužnou částku neuhradil.

Čl. 11. Závěrečná ustanovení

11.01. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

11.02. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou, podepsanou odpovědným zástupcem zhotovitele a objednatele.

11.03. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny touto smlouvou, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění.

11.04. Tato smlouva podléhá českému právu.

11.05. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.

11.06. Strany sjednaly výhradu vlastnického práva zhotovitele k tomu kterému zhotovenému dílu, a sice, že objednatel se stane vlastníkem toho kterého díla až úplným zaplacením sjednané ceny toho kterého díla.

11.07. Smluvní strany konstatují, že si tuto smlouvu podrobně přečetly a zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, nepodepisují ji v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, k čemuž připojují své podpisy.

V Praze, dne

10.4.2025

za objednatele

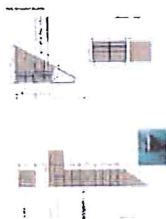
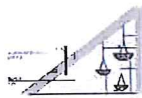


za zhotovitele


DT-EXPERT®
DT - EXPERT s.r.o.
Pražská 1430/34
CZ - 102 00 Praha 15
Czech Republic
DIČ: CZ25094254
tel: +420 272 011 190



he

Pol.	Popis	Obrázek	Balenost	Mj	Mn.	Cena za m	Cena celkem
ATYPICKÝ NÁBYTEK							
	Knihovna s boxy na sezení, cena vč. Kovového žebříku			444 175,00 Kč	1	kpl	444 175,0 Kč
	Čalouněný box velký			42 004,00 Kč	1	kpl	42 004,0 Kč
	Čalouněný box malý			36 143,00 Kč	1	kpl	36 143,0 Kč
	Čalouněný box lavička			27 500,00 Kč	1	kpl	27 500,0 Kč
	Úložné boxy překládky			5 169,00 Kč	1	kpl	5 169,0 Kč
	Úložný prostor kompletní sestava vč. pojízdných kolejniček			330 565,00 Kč	1	kpl	330 565,0 Kč
	Umyvadlo vč. desky			11 923,00 Kč	1	kpl	11 923,0 Kč
TVYPVÝ NÁBYTEK							
	Akustický závěsný panel průměr 827 mm			4 298,00 Kč	2	ks	8 596,0 Kč
	Akustický závěsný panel průměr 1202 mm			10 509,00 Kč	1	ks	10 509,0 Kč
	Nástěnný věšák BAMBOO 900x200x130		černý	5 334,00 Kč	3	ks	16 002,0 Kč
	Taburetky Otlo VOR2 rozměr: Ø 410 mm		látko Medley 4 x modrý 5 x šedý 5 x tm. šedý	2 825,00 Kč	14	ks	39 550,0 Kč
MECHY							
	Mechový obraz podkrovní součástí ceny je podkladní deska plochý mech			89 790,00 Kč	1	ks	89 790,0 Kč
	Instalace mechanického obrazu			6 754,00 Kč	1	kpl	6 754,0 Kč
OSTATNÍ REŽIE							
	Montáž, doprava, likvidace odpadu, úklid - byty, atypy			45 100,00 Kč	1	kpl	45 100,0 Kč
	Projektová sleva			-12 000,00 Kč	1	kpl	-12 000,0 Kč
	Cena celkem bez DPH 21%						1 102 180,0 Kč