

Ing. Jaroslav Suchý
Mrtník 135
331 52 Dolní Bělá

Vaše zpráva zn./ze dne:	Spis zn./ č.j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Plzni dne:
05.04.2024	SEI-1283/2024 SEI-10914/2024/32.101	Ing. Jana Báčová	377 201 233 jbacova@cr-sei.cz	15.05.2024

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Klub Horní Bříza, U Klubu 365 –Snížení energetické náročnosti budovy“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska, která byla na SEI doručena dne 23.04.2024, vydává Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e s** vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Klub Horní Bříza, U Klubu 365 – Snížení energetické náročnosti budovy“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Klub Horní Bříza, U Klubu 365 –Snížení energetické náročnosti budovy“ vypracovaná 01/2024 Ing. Jaroslavem Suchým, autorizovanou osobou ČKAIT č. 0201990 navrhuje pro stavebníka Město Horní Bříza, Třída 1. Máje 300, 330 12 Horní Bříza, IČ: 002 57 770, větší změnu dokončené polyfunkční budovy v katastrálním území Horní Bříza č. [642631], parcelní č. st. 513/1 a parcelní č. 2009/1.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“).

Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. e) vyhlášky, tj. součinitelé prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici pro všechny nové a měněné stavební prvky obálky budovy, nejsou vyšší než doporučené hodnoty součinitelů prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici dle ČSN 730540-2:2011, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. c) vyhlášky. Ke změně technických systémů dle § 6 odst. 2 písm. d) vyhlášky nedochází.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti (dále jen "průkaz") č. evidenční 587532.0 ze dne 21.04.2024, který zpracovala společnost SEAP s.r.o., Na Pátku 1171, 337 01 Rokycany, IČ: 077 27 755, držící oprávnění MPO č. 1866 ke zpracovávání průkazů (osoba určená Ing. Vlastimil Brada, CSc., držící oprávnění MPO č. 0014).

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

v z. Ing. Jiří Vondrášek
inspektor oddělení kontroly

Ing. Jitka Krausová
ředitelka územního inspektorátu