

SMLOUVA O DÍLO

č. 08/2025

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena smluvními stranami smlouva o dílo tohoto znění:

čl. I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Město Hranice
Sídlo:	U pošty 182, 351 24 Hranice u Aše
Zástupce:	Ing. Daniel Mašlár, starosta
IČO:	002 53 961
DIČ:	CZ00253961
Telefon:	602 288 399
Email:	starosta@mestohranice.cz

Zhotovitel:

Obchodní jméno:	KLEMPLEX Vacek s.r.o.
Sídlo:	Cheb – Pelhřimov 38, PSČ: 350 02
Zástupce:	Jiří Vacek, jednatel
IČO:	279 71 708
DIČ:	CZ27971708
Bankovní spojení:	268709280/0300 ČSOB a.s., pobočka Cheb
Telefon / fax:	603 543 967, 731 908 677
Email:	klempex@klempex.cz

Objednatel a Zhotovitel společně jen „smluvní strany“.

čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se na základě této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) zavazuje provést pro objednatele dílo dále specifikované v této smlouvě. Předmětem díla jsou stavební práce: **„Oprava ploché střechy, objekt technických služeb, Tovární 156 - Hranice“**.
2. Dílo bude dále provedeno v rozsahu dle rozpočtu vypracovaného zhotovitelem (příloha č. 1 této smlouvy). Jedná se o položkový rozpočet, ve kterém jsou specifikovány materiály pro provedení díla i výměry.
3. V případě změny projektu nebo požadavku objednatele na další práce nad předmět díla, může být předmět díla změněn po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

čl. III. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena předmětu díla činí:
2.085.203,92 Kč (slovy: dvě miliony osmdesát pět tisíc dvě stě tři koruny české a devadesát dva haléře) **bez DPH**. K ceně bude účtována DPH dle platných právních předpisů. Cena za dílo je pevná a konečná.
2. Cena díla může být změněna v těchto případech:
 - (a) písemnou dohodou smluvních stran o změně rozsahu díla (dostačující je i formou emailu potvrzeného druhou stranou),
 - (b) písemnou dohodou smluvních stran dle čl. II. odst. 3 nebo čl. III. odst. 4 této smlouvy,
3. Cena díla vychází z ceny standardních výrobků, surovin a materiálů dle aktuálních tržních cen. Pokud by po dohodě smluvních stran došlo k použití nadstandardních výrobků, surovin a materiálů, musí se smluvní strany též písemně dohodnout na tomu odpovídající cenové úpravě.

Z důvodu neustále měnících se vstupních cen výrobků, surovin a materiálů bude Zhotovitel před objednáním materiálu informovat Objednatel o případném zvýšení cen a smluvní strany se musí písemně dohodnout na tomu odpovídající cenové úpravě.

čl. IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Platby za provedené dílo se uskuteční na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel a objednateli předá osobně, doručí poštou nebo emailem. Zmaří-li objednatel doručení faktury, má se za to, že faktura byla řádně doručena objednateli.
2. Lhůta splatnosti faktur se stanovuje na 14 dní ode dne odeslání faktury objednateli způsobem uvedeným v odstavci 1 tohoto článku IV.
3. Objednatel se zavazuje, že bude hradit zhotoviteli celkovou cenu díla, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provádění díla zhotovitelem.
4. Zhotovitel předloží nejpozději do 7 kalendářních dnů od uplynutí příslušného intervalu účtování zjišťovací protokol a soupis provedených prací obsahující výčet veškerých provedených prací od začátku stavby a v příslušném období skutečně provedené práce na prováděném díle, eventuální vícepráce a méněpráce.

5. Objednatel nejpozději do 7 kalendářních dnů předložený zjišťovací protokol potvrdí a vrátí zhotoviteli.
6. Úhrada bude provedena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem za interval účtování, který je 1 x za měsíc. Objednatel se zavazuje vyžádat eventuální zdůvodnění nebo vyjasnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu u zhotovitele nejpozději do 5 kalendářních dnů od jeho převzetí.
7. Přílohou každého účetního dokladu (faktury) bude vždy odsouhlasený zjišťovací protokol a soupis provedených prací.
8. Objednatel i zhotovitel výslovně prohlašují, že s výše uvedeným způsobem a podmínkami zaplacení dohodnuté ceny díla plně souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má na úhradu ceny díla dostatek finančních prostředků.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoli faktury je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli více náklady spojené s případným dočasným vyklizením staveniště a opětovným zahájením prací.

čl. V. **DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, zahájí zhotovitel provádění díla **dne 1. 7. 2025.**
2. Zhotovitel je povinen dokončit dílo **do 2,5 měsíce od započetí prací** v závislosti a podmíněno vhodnými klimatickými podmínkami. Nebude-li možné s ohledem na počasí a dodržování předepsaných technologických postupů v pracích pokračovat, bude o tom proveden zápis do stavebního deníku s odůvodněním. Viz odst. 6 článku 5 této smlouvy.
3. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádném a včasném spolupůsobení objednatele a úhradě závazků objednatele. Doba dokončení díla se prodlužuje o případné prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení nebo prodlení s úhradou faktur vystavených zhotovitelem.
4. Doba dokončení díla se prodlužuje rovněž v případě dohody smluvních stran o změně rozsahu díla.
5. Jestliže zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.
6. Zhotovitel je oprávněn přerušit práce na zhotovení díla v případě vyšší moci. Za vyšší moc smluvní strany považují skutečnost, která nespočívá ve vůli smluvní strany, kterou nelze rozumně předvídat a kterou nemůže smluvní strana ovlivnit nebo jí zabránit a která ohrožuje schopnost smluvní strany plnit povinnosti ze smlouvy nebo jejich plnění znemožňuje (zejm. požár, povodeň, zemětřesení, výbuch, epidemie, generální stávka, válka, klimatické podmínky). Podle doby trvání takové překážky a s přihlédnutím k času nutnému pro obnovení prací, budou smluvními stranami upraveny podmínky dokončení díla.
7. Do termínu zahájení prací zabezpečí objednatel souhlasy a povolení příslušných státních orgánů potřebné pro provedení díla (např. stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby).
8. Místo provádění díla: **Technické služby Hranice, Tovární ev.č. 156, 351 24 Hranice**

čl. VI. **DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Postup prací bude zaznamenáván do stavebního deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn použít k provádění díla subdodavatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bude zvolen šetrný postup demontáže a montáže střešní krytiny tak, aby bylo eliminováno riziko zatečení do obytných částí objektu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění 5 000 000,- Kč.
5. Určeným zástupcem objednatele pro záležitosti této smlouvy je: Ing. Daniel Mašlár, tel. 602 288 399, email: starosta@mestohranice.cz
6. Určeným zástupcem objednatele pro provádění díla je: Ing. Daniel Mašlár, tel. 602 288 399, email: starosta@mestohranice.cz
7. Určeným zástupcem zhotovitele pro záležitosti této smlouvy je: pan Jiří Vacek, tel.: 603 543 967, email: klempe@klempe.cz.
8. Určeným zástupcem zhotovitele pro provádění díla je: pan Vilém Pechánek, tel. +420 731 908 677, email: pechanek@klempe.cz.

čl. VII. **SPOLUPŮSOBENÍ A POVINNOSTI OBJEDNATELE**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení díla a umožnit zhotoviteli a jeho subdodavatelům přístup na staveniště od pondělí do soboty od 7 do 17 hodin. Po dobu provádění díla může objednatel vstupovat na staveniště pouze na vlastní nebezpečí, je však povinen dbát patřičné opatrnosti a dodržovat zásady BOZP.
2. Objednatel se zavazuje, že k provedení díla zajistí a poskytne zhotoviteli na vlastní náklady odběr elektrické energie (220 V) a přístup k těmto odběrným místům, která budou způsobit odběru.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu.

čl. VIII. **SPOLUPŮSOBENÍ A POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

1. Zhotovitel bude provádět dílo s odbornou znalostí, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, v souladu s právními předpisy a závaznými technickými normami.
2. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit rozpočtem, projektovou dokumentací (pokud byla objednatelem poskytnuta), příslušnými souhlasy a povoleními orgánů státní správy, pokyny objednatele (nejsou-li nevhodné či neodporují-li právním předpisům), zápisy a dohodami oprávněných zástupců smluvních stran.
3. Zhotovitel zajistí provedení díla v souladu s podmínkami této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí a zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.

5. Dohodnou-li se tak smluvní strany, zajistí zhotovitel po zplnomocnění od objednatele potřebná povolení související s prováděním stavby (např. zábor atd.). Objednatel uhradí zhotoviteli náklady spojené se zajištěním těchto povolení.
6. Zhotovitel musí mít platné pojištění odpovědnosti za způsobené škody. Zhotovitel je povinen případné škody, které způsobí na majetku objednatele, uhradit v plné objednatelům prokázané výši.
7. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli na veškerý zabudovaný materiál a výrobky, které jsou součástí dodávky díla, atesty, prohlášení o shodě či jiné doklady k těmto materiálům a výrobkům (např. záruční listy, aj.).

čl. IX. PROVÁDĚNÍ KONTROL

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh všech stavebních prací, a to sám či prostřednictvím technického dozoru investora.
2. Jestliže objednatel neprovede bez zbytečného odkladu kontrolu dokončených stavebních prací a bude dodatečně požadovat změnu prací, je zhotovitel povinen tuto změnu stavebních prací provést pouze po předchozí úhradě vícenákladů ze strany objednatele.
3. K provedení kontroly nebo zkoušky zajistí zhotovitel potřebné podmínky a odpovídající přístup jako např. lešení, žebříky, dostatečné osvětlení atd.

čl. X. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen nejpozději 3 pracovní dny předem oznámit objednateli, kdy bude předmět díla připraven k odevzdání a převzetí.
2. O předání a převzetí díla nebo jeho ucelené části sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. V tomto protokolu bude uveden skutečný termín provádění díla, soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, a jeho součástí bude soupis provedených prací.
3. Odmítne-li objednatel bez zákonem či touto smlouvou stanoveného důvodu převzít dílo, nebo se bez vážného důvodu nedostaví k předání díla, považuje se dílo za předané v den, kde objednatel odmítne dílo převzít nebo se nedostaví k předání.
4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (podpis předávacího protokolu), pokud má dílo pouze drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
5. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti cenové kalkulaci uvedené v této smlouvě a podmínkám této smlouvy.
6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací a touto smlouvou.
7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí řádně dokončeného díla.

čl. XI. **ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací (pokud byla předložena a je součástí smlouvy), souhlasy a povoleními příslušných orgánů státní správy a podmínkami této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dané platnými technickými normami ČR a jednotlivými výrobci stavebních materiálů a výrobků, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo při předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli.
4. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, za kterou zhotovitel odpovídá, že po záruční dobu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit tuto vadu díla.
5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případné vady díla, za kterou odpovídá, nejpozději do 21 dnů po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. V případě, že v průběhu odstraňování reklamované vady bude zjištěno, že se jedná o vadu, jejíž odstranění by si vyžádalo nepřiměřené náklady a která nebrání řádnému užívání díla, může objednatel upustit od požadavku na její odstranění. V tomto případě má právo na přiměřenou slevu z ceny díla, stanovenou znaleckým posudkem nebo dohodou smluvních stran.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla:
 - (a) způsobené objednatelem, uživatelem díla, či jinou třetí osobou a za vady způsobené vyšší mocí;
 - (b) způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval;
 - (c) způsobené běžným opotřebením;
 - (d) které mají původ v neodborném zacházení či nevhodném užívání díla objednatelem či třetími osobami;
 - (e) které mají původ v nedostatečné či nevhodné údržbě díla.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé v období, kdy objednatel užívá dílo před jeho dokončením nebo předáním.

čl. XII. **SMLUVNÍ POKUTY**

1. Jestliže zhotovitel dokončí dílo po dohodnutém termínu dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.

2. Jestliže zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu drobné vady a nedodělky, uvedené v zápisu o předání a převzetí stavby, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků.
3. Je-li objednatel v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody způsobené druhou smluvní stranou, a to v částce převyšující smluvní pokutu.

čl. XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - (a) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více jak 30 dnů; nebo
 - (b) opakovaného provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou, pokud objednatel zhotovitele alespoň 1x upozornil na porušení jeho povinnosti a stanovil mu dostatečnou náhradní lhůtu k nápravě; nebo
 - (c) zjištění úpadku zhotovitele soudem.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - (a) prodlení objednatele s úhradou splatného závazku o více jak 10 dnů; nebo
 - (b) zjištění úpadku objednatele soudem; nebo
 - (c) opakovaného neposkytování součinnosti objednatelem zhotoviteli, pokud zhotovitel objednatel alespoň 1x upozornil na porušení jeho povinnosti a stanovil mu dostatečnou náhradní lhůtu k nápravě.
3. Pokud zhotovitel provedl část díla, může objednatel odstoupit od smlouvy pouze ohledně nedokončené části díla.
4. Odstoupí-li zhotovitel od této smlouvy v důsledku jejího porušení objednatelem, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli skutečně vynaložené a prokázané náklady na provedení díla.
5. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy v důsledku jejího porušení zhotovitelem, je objednatel povinen, není-li možné vrácení předmětu díla zhotoviteli, uhradit zhotoviteli peněžitou náhradu ve výši obvyklé ceny díla stanovené znaleckým posudkem nebo dohodou smluvních stran.
6. Při odstoupení objednatele nebo zhotovitele od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 10 dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně.

čl. XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplnit jen formou písemných a očíslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1 - rozpočet.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že byla sepsána a uzavřena dobrovolně, vážně, nikoliv v tísní, podle jejich pravé vůle, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své podpisy.

V dne

Za zhotovitele:

.....

Jiří Vacek, jednatel

Za objednatele:

.....

Ing. Daniel Mašlár, starosta

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Oprava ploché střechy, objekt technických služeb, Tovární 156 Hranice	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Hranice
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant	DEKPROJEKT s.r.o.	27642411	
Zhotovitel			
Zpracoval	Ing. Kateřina Petlíková, Ph.D.		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		07.11.2024	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK											
A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	89 446,78	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	212 384,53	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	979 411,52	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	735 961,09	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		68 000,00
7	ZRN (ř. 1-6)		2 017 203,92	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		68 000,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel						D Celkem bez DPH 2 085 203,92			
						DPH	%	Základ daně	DPH celkem
						snížená	12,0	0,00	0,00
						základní	21,0	2 085 203,92	437 892,82
						Cena s DPH 2 523 096,74			
						E Přípočty a odpočty			
						Dodá zadavatel		0,00	
						Klouzavá doložka		0,00	
						Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET

Stavba: Oprava ploché střechy, objekt technických služeb, Tovární 156 - Hranice

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Hranice

Zpracoval: Ing. Kateřina Petlíková, Ph.D.

Datum: 7. 11. 2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 301 831,31 10,524

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 137 614,17 10,524

1	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	529,139	107,00	56 617,87	0,000
2	632R1	Vyspravení/vyrovnání povrchu střechy - betonové mazaniny	m2	515,900	157,00	80 996,30	10,524

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 95 760,22 0,000

3	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	301,000	66,20	19 926,20	0,000
4	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	27 108,000	1,91	51 776,28	0,000
5	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	301,000	40,40	12 160,40	0,000
6	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	0,000	23,94	0,00	0,000
7	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	0,000	0,37	0,00	0,000
8	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	0,000	16,12	0,00	0,000
9	944711111	Montáž zachytné stříšky š do 1,5 m	m	0,000	147,34	0,00	0,000
10	944711211	Příplatek k zachytné stříšce š přes do 1,5 m za každý den použití	m	0,000	1,96	0,00	0,000
11	944711811	Demontáž zachytné stříšky š přes do 1,5 m	m	0,000	68,77	0,00	0,000
12	993111111	Dovoz a odvoz lešení řadového do 10 km včetně naložení a složení	m2	301,000	15,56	4 683,56	0,000
13	993111119	Příplatek k ceně dovozu a odvozu lešení řadového ZKD 10 km přes 10 km	m2	1 506,008	4,79	7 213,78	0,000

997 Přesun sutě 55 196,68 0,000

14	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	12,043	805,00	9 694,62	0,000
15	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	12,043	304,50	3 667,09	0,000
16	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	313,118	13,30	4 164,47	0,000
17	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	12,043	3 128,00	37 670,50	0,000

998 Přesun hmot 13 260,24 0,000

18	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	10,524	1 260,00	13 260,24	0,000
----	-----------	---	---	--------	----------	-----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 1 715 372,61 18,398

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 15 014,42 0,000

19	711R1	D+M Opracování stávajícího prostupu včetně tmelení (PU tmel a asfaltový tmel), vč. objímek, přířezy z asfaltového sbs pásu s vložkou ze skleněné tkaniny, dle detailu C	kpl	3,000	4 898,00	14 694,00	0,000
20	998711211	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	146,980	2,18	320,42	0,000

712 Povlakové krytiny 712 471,77 11,441

21	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	548,023	16,40	8 987,58	0,000
22	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	164,407	98,00	16 111,89	0,164
23	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepící	m2	566,393	52,10	29 509,08	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
24	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	660,131	198,50	131 036,00	2,641
25	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třívrstvé	m2	524,906	69,60	36 533,46	0,000
26	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	1 195,705	139,00	166 203,00	1,052
27	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	637,900	227,30	144 994,67	2,998
28	62855011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu tl 5,3mm	m2	662,875	228,50	151 466,94	4,375
29	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	39,065	228,90	8 941,98	0,211
30	628M1	Oxidovaný asfaltový pás typu R	m2	53,754	83,20	4 472,33	0,000
31	998712211	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	7 327,238	1,94	14 214,84	0,000

713

Izolace tepelné

488 213,41

4,434

32	713141212	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené nízkoexpanzní (PUR) pěnou atikový klín	m	30,020	27,11	813,84	0,001
33	63152005	klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm	m	31,521	66,00	2 080,39	0,012
34	7131412R1	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 240 mm (atika)	m	30,020	140,00	4 202,80	0,003
35	713141R1	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené provazci polyuretanovým jednosložkovým , expanzním lepidlem	m2	1 024,322	121,50	124 455,12	0,594
36	28372313	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\rho=0,037$ tl 130mm	m2	1 027,553	258,00	265 108,67	3,340
37	28376M1	deska XPS, spodní hrana rýhovaná 300kPa $\rho=0,035$ tl 180mm	m2	50,579	1 086,00	54 928,79	0,263
38	713141R3	Příplatek - montáž izolace tepelné střech plochých lepené provazci polyuretanovým jednosložkovým , expanzním lepidlem - za zvětšené množství lepidla v rohové a krajní oblasti)	m2	237,064	48,90	11 592,43	0,137
39	713R2	Montáž izolace tepelné stěn v do 1000 mm na atiky a prostupy střechou lepené provazci polyuretanovým jednosložkovým, expanzním lepidlem	m2	20,263	98,50	1 995,91	0,004
40	28376449	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\rho=0,035$ tl 200mm	m2	8,586	1 240,00	10 646,64	0,046
41	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\rho=0,037$ tl 100mm	m2	13,704	239,00	3 275,26	0,034
42	998713211	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	5 523,372	1,65	9 113,56	0,000

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

58 659,68

0,000

43	721R1	Dmt, D+M Odvětr. komínek, DN 250 s integrovanou manžetou z asfaltového pásu, vč. těsnění, tmelení a napojení na stávající potrubí dle projektu, vč. prodloužení s integrovanou manžetou pro prostup parozábranou, včetně opracování prostupů dle detailu C	kpl	1,000	9 860,00	9 860,00	0,000
44	721R2	Dmt, D+M Odvětr. komínek, DN 125 s integrovanou manžetou z asfaltového pásu, vč. těsnění, tmelení a napojení na stávající potrubí dle projektu, vč. prodloužení s integrovanou manžetou pro prostup parozábranou, včetně opracování prostupů dle detailu C	kpl	6,000	7 800,00	46 800,00	0,000
45	998721211	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 257,660	1,59	1 999,68	0,000

741

Elektroinstalace - silnoproud

39 327,12

0,000

46	741R2	D+M nový hromosvod s napojením na střešní kovové prvky vč. demontáže a likvidace stávajícího vedení, vč. stavebních připomocí, vč. revize a přesunů hmot - není zpracována dokumentace, nutno konzultovat s oprávněným revizním technikem	kpl	1,000	38 000,00	38 000,00	0,000
47	998741211	Přesun hmot procentní pro silnoproud s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	548,398	2,42	1 327,12	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

762		Konstrukce tesařské				121 931,34	1,592
48	7623412R1	Montáž bednění střech z voděodolných překližek na nadstřešní konstrukce (atiky, komory), včetně kotvení, vyřezání otvorů, seřiznutí hran, zatření hran a vytvoření spádu (nařezání latí).	m2	103,926	216,00	22 448,02	0,000
49	60621154	překližka vodovzdorná protiskl/hladká bříza tl 21mm	m2	58,614	852,30	49 956,71	0,873
50	60621148	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 18mm	m2	50,193	732,60	36 771,39	0,658
51	60621147	překližka vodovzdorná hladká/hladká bříza tl 15mm	m2	4,212	644,40	2 714,21	0,046
52	60621151	překližka vodovzdorná protiskl/hladká bříza tl 12mm	m2	1,801	668,70	1 204,33	0,016
53	998762211	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 231,665	3,67	4 520,21	0,000
70	998762211	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1 176,149	3,67	4 316,47	0,000

764		Konstrukce klempířské				279 754,87	0,930
54	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	515,900	192,54	99 331,39	0,000
55	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	30,020	229,98	6 904,00	0,000
56	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	70,200	101,08	7 095,82	0,000
57	764004861	Demontáž svodu do suti	m	19,690	78,62	1 548,03	0,000
58	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	70,200	310,00	21 762,00	0,136
59	764212R5	D+M Krycí lišta z Pz s povrchovou úpravou rš 210 mm	m	70,200	377,00	26 465,40	0,166
60	764214R1	D+M Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 450 mm	m	30,020	973,00	29 209,46	0,131
61	764212R2	D+M Přípka z Pz plechu rš 120 mm	m	30,020	231,00	6 934,62	0,026
62	764212R3	D+M Krycí lišta z Pz s povrchovou úpravou rš 290 mm	m	30,020	402,00	12 068,04	0,174
63	764511603	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	70,200	608,00	42 681,60	0,253
64	7645116R1	D+M Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 400/120 mm	kus	4,000	926,00	3 704,00	0,002
65	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	19,690	955,00	18 803,95	0,041
66	998764211	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	2 978,491	1,09	3 246,56	0,000

VRN		Vedlejší rozpočtové náklady			68 000,00	0,000
------------	--	------------------------------------	--	--	------------------	--------------

VRN3		Zařízení staveniště				33 000,00	0,000
67	030001R2	Zařízení staveniště - náklady na etapizaci prací a důsledné zakrývání stabilními a dostatečnými hydroizolačními povlaky při přerušení prací	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	0,000
68	030001R5	Zařízení staveniště - uložení materiálů, nakládání s odpady, ochranné konstrukce, oplocení, zajištění BOZP, zázemí, org.opatření a další ZS jiinde neuvedené potřebné pro realizaci procesů uvedených v tomto rozpočtu a dle platných předpisů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	0,000

VRN6		Územní vlivy	35 000,00				0,000
69	065002R1	Mimostaveništní doprava osob a materiálů	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	0,000

Celkem				2 085 203,92	28,922
---------------	--	--	--	---------------------	---------------