

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: MUSO/20757/2024/OSÚP/KAZIV
ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/87807/2024/OSÚP/KAZI
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 97500
VYŘIZUJE: Kamila Živná
TEL.: 354 228 236, 601 393 198
E-MAIL: kamila.zivna@mu-sokolov.cz

DATUM: 26. srpna 2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27. 02. 2024 podalo

Město Kynšperk nad Ohří, IČO 00259454, zastoupené p. Markem Matouškem – starostou města, Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří, kterého zastupuje na základě udělené plné moci Link projekt s.r.o., IČO 27678032, zastoupený Ing. Petrem Damkem – jednatelem společnosti, Makovského náměstí 3147, Žabovřesky, 616 00 Brno 16 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Lávka přes řeku v Kynšperku nad Ohří"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1320 (ostatní plocha), parc. č. 1359/3 (ostatní plocha), parc. č. 1365 (trvalý travní porost), parc. č. 1368/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1369 (ostatní plocha), parc. č. 1376 (lesní pozemek), parc. č. 1392 (ostatní plocha), parc. č. 1463/1 (ostatní plocha), parc. č. 1530 (vodní plocha), parc. č. 1566 (ostatní plocha), parc. č. 1567/1 (ostatní plocha), parc. č. 1570 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1575 (ostatní plocha) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří.

Popis stavby:

SO 001 - Odstranění železobetonové části lávky:

- předpokládá se demolice nosné konstrukce směrem shora, nejdříve odstraněním zábradlí a následně nosné konstrukce z místa opěr a ostrova pomocí bouracího kladiva doplněného demoličními hydraulickými kleštěmi. Demolice nosné konstrukce je uvažována bez použití dočasného podskružení. V místě napojení ŽB části na dřevěnou lávku budou bourací práce probíhat s maximální důsledností tak, aby nedošlo k poškození dřevěné části lávky, která zůstane zachována. Součástí demolice je i demontáž stávajícího ocelového schodiště na ostrov. Krajní opěry budou bourány obdobnou technikou z místa za opěrou. Uvažuje se s částečnou demolicí

konstrukcí oper a základů (úroveň odbourání je patrná z výkresových příloh). Současně s odstraněním opěry bude provedena demolice bezbariérové rampy na levém břehu řeky. Opěra je začleněna do kamenné nábrežní zdi, která bude při demolici částečně odstraněna a následně obnovena. Pro demolici opěry a dozdění nábrežní zdi bude zřízena těsněná štetová jámka. Předpokládá se úplně odstranění vnitřních pilířů a částečné odstranění základů (úroveň odbourání je patrná z výkresových příloh).

SO 201 - Lávka přes řeku:

- **Nosná konstrukce:** navržena jako železobetonová spojitá deska. Levobřežní část lávky má 5 polí s rozpětími $10,75 + 3 \times 9,75 + 8,75$ m. Pravobřežní část lávky má 2 pole s rozpětími $2 \times 8,75$ m. U obou částí je navržen převýšený konec délky 2,00 m, kde se nová ŽB konstrukce napojuje na stávající dřevěnou lávku (není součástí této PD). Rozměry vychází ze šířkového uspořádání a tvaru koryta řeky Ohře. Napojení z místní komunikace na lávku je navrženo přes bezbariérovou rampu, příp. betonové schodiště, obojí šířky 2,50 m. Rampová část je uvažována jako ŽB desková konstrukce o 3 polích s rozpětími $7,20 + 7,40 + 8,40$ m, schodišťová deska je navržena s rozpětím 7,15 m. Nad ostrovem je v levobřežní části lávky navrženo schodiště proměnné šířky od 3,50 do 5,00 m. Spodní část schodiště je betonová s výškou 1,81 m nad terénem a šířkou max. 5,0 m, kde dřík je z nátokové strany navržen v proudnicovém tvaru. Vrchní část schodiště je ocelová, sestavena z ocelových nosníků, schodnic a příčnicku.
- **Ložiska:** Ocelová část schodiště je na spodní betonovou část uložena pomocí jednosměrných ocelových ložisek.
- **Výkopy:** Výkopové práce budou navazovat na demolici stávajícího mostu a vytvoření dočasného přejezdu a zatrubnění vodáckého kanálu (SO 001). Po zpětném zásypu jam demolice a vyvrtání mikropilot budou provedeny výkopy na úroveň základových spár. Hrany svahů budou ve vzdálenosti minimálně 0,5 m od svislého líce základů. Výkop pro podpěru P2 bude částečně proveden pod ochranou pažení ze štetovnic. Mezi lícem pažení a základem bude manipulační prostor světlosti min. 0,55 m. Při výkopu pro základ podpěry R2 a přeložku sdělovacího kabelu bude kontrolována stabilita sloupu NN, aby nebyla narušena jeho statika. Zemina vytěžená ze stavebních jam vhodná pro zpětný zásyp se uloží na meziskládku. Zpětně používaná zemina nesmí být znehodnocena staveništním provozem. Nevhodná zemina se odveze na skládku. V každém výkopu budou zřízeny dvě čerpací jámky a obvodová drenáž, které budou čerpat prolínající podzemní vodu a srážkové povrchové vody.
- **Zásypy stavebních jam a zásypy za objekt:** Bude proveden zpětný zásyp jam demolice mostu na úroveň stávajícího terénu. Po následném výkopu a výstavbě nové lávky budou provedeny zásypy na úroveň upraveného terénu. Zásyp stavebních jam bude proveden stávajícím vykopaným materiálem (pokud to bude zemina vhodná do násypu). Zpětně používaná zemina nesmí být znehodnocena staveništním provozem. Zásypy budou provedeny a řádně zhutněny dle platných TKP.
- **Podkladní beton a šablony:** Rozměry podkladního betonu pod základy budou provedeny tak, aby přesahovaly půdorysný průmět základu na všech stranách o 0,15 m. Na upraveném terénu (pilotážní plošině) budou navíc zřízeny šablony pro vrtání mikropilot. Jejich tvar a rozměry jsou stejné jako u podkladního betonu. Šablony budou provedeny z prostého betonu a po vybudování mikropilot budou vybourány. V šablonách budou vytvořeny naváděcí otvory pro vrtání, které budou o 25 mm přesahovat průměr vrtu.
- **Vrtané mikropiloty:** Založení mostu je na základě IG průzkumu a statického výpočtu navrženo hlubinné na mikropilotách. Vrtání mikropilot bude prováděno z úrovně pilotážních plošin s hluchým vrtáním. Jsou navrženy trubní mikropiloty z TR 89/10 mm z oceli S355J0 dle ČSN EN 10025-2. Pod vnitřními podpěrami (P2-P8) jsou navrženy 4 ks mikropilot ve sklonu 10° od svislé. Pod opěrami lávky (OP1-OP9) je navrženo 6 ks mikropilot ve sklonu 10° od svislé. Pod podpěrami bezbariérové rampy a schodiště jsou navrženy 4, resp. 3 ks svislých mikropilot a pod betonovou částí schodiště na ostrov je navrženo 12 ks mikropilot, krajní řady ve sklonu 10° od svislé. Vrtky pro mikropiloty budou pažené ocelovými pažnicemi, min. průměr vrtů ... 158 mm. Pro zajištění injektáže kořenů budou použity plastové nástavce nebo delší trubky.
- **Základy:** monolitické ze železobetonu. Horní povrch základů je vyspárován ve sklonu min. 4 %. Plochy na kontaktu se zemínou se opatří nátěry $1 \times \text{Alp} + 2 \times \text{Na}$, ochráněné geotextilií 600 g/m^2 .

- Opěry: Integrované opěry tvoří součást nosné konstrukce, jsou vetknuty do základů. Rub opěr bude izolován pásy izolace NAIP na penetrační nátěr, ochranu izolace tvoří geotextilie min. plošné hmotnosti 600 g/m². Izolace bude přetažena i na rubovou stranu základu. Ostatní plochy na kontaktu se zemínou se opatří nátěry 1xAlp + 2x Na, ochráněné geotextilií 600 g/m².
- Vnitřní podpěry: jsou tvořeny dvojicí ocelových stojek kruhového průřezu na samostatných ŽB základech. Stojky jsou vetknuty do základů a do nosné konstrukce. Okolo vetknutí do základů je navrženo obetonování.
- Odvodnění: je odvodněna podélným a příčným sklonem po povrchu nosné konstrukce. Na odvodnění bude řešeno přímým dopadem vody na terén pod lávkou do vsakovacích jímek. Odvodnění rubu opěry OP9 je zajištěno rubovou drenáží DN 100 mm na podkladním betonu. Bude vyústěna do svahu v místě zpevnění.
- Pochozí izolace: Povrch betonu NK bude opatřen pochozí izolací tl. 5 mm s finálním posypem křemenným pískem. Vhodným technologickým postupem musí být zajištěna celistvost izolace, její nepropustnost, dobrá odolnost proti mechanickému namáhání a přilnavost k nosné konstrukci. Musí být zajištěno její dokonalé odvodnění. Před pokládkou izolace musí být povrch betonu ob rokovan. Vlastnosti všech materiálů použitých pro izolační systém, musí být v souladu s TKP. Pochozí izolaci bude opatřen horní povrch nosné konstrukce s přesahem na svislou rubovou plochu opěr. Izolace se bude provádět před osazením zábradlí.
- Místní komunikace: V místě křižovatky ulic Nádražní a Pobřežní je stávající povrch proveden ze zámkové betonové dlažby. Před výstavbou lávky bude stávající dlažba rozebrána, očištěna a použita na předláždění. Poklop na stávající šachtě RS3 dešťové kanalizace v ulici Nádražní bude nutné zdvihnout do úrovně nové nivelety povrchu (zdvih cca. 10-15 cm). Rozsah zpevnění v oblasti křižovatky je mírně upraven, do ulice Pobřežní je navržena šířka komunikace 5,50 m. Bude provedeno nové ohraničení silničními obrubníky. Hmatové úpravy budou provedeny v souladu s TP 103 a vyhl. MMR č. 398/2009 Sb. Pro hmatové úpravy bude použita barevná hmatová zámková dlažba. Je navržen chodník ze schodišťové desky lávky (opěra R4) do ulice. Chodník bude proveden v šířce 2,5 m. Na hranách přilehlých k zeleným plochám bude chodník vymezený záhonovými obrubníky do betonového lože. V úseku navazujícím na křižovatku v ulici Pobřežní směrem k čerpací stanici bude provedeno odfrézování stávajícího asfaltového krytu v tl. 30-90 mm a provedena nová obrusná vrstva. Rozsah zpevnění je mírně upraven, do ulice Pobřežní je navržena šířka komunikace 5,50 m s rozšířením směrem k čerpací stanici. Bude provedeno nové ohraničení silničními obrubníky. Napojení účelové komunikace v ulici Pobřežní proti proudu řeky bude provedeno z recyklovaného materiálu. Půdorysná poloha komunikace je oproti stávajícímu stavu mírně odsunuta, šířka je navržena 3,0 m. Bude provedeno nové ohraničení silničními obrubníky. Na pravém břehu je navrženo napojení na stávající komunikace pomocí chodníku s asfaltovým povrchem. Chodník je navržen v šířce 3,5 m s pravostranným příčným sklonem 2,0 %. Chodník klesá od lávky v konstantním podélném sklonu 5 %. Zpevnění bude z obou stran lemováno betonovou obrubou. Obruba na vyšší straně komunikace bude vyvýšena o 60 mm. Odvodnění komunikace bude řešeno odvedením srážkových vod příčným a podélným sklonem k okraji komunikace a poté přirozeným vsakem do terénu.
- Zábradlí: Na lávce je navrženo ocelové zábradlí výšky 1,3 m. Zábradlí bude kotveno do okopového plechu navrženého na bočních plochách nosné konstrukce. Výplň zábradlí bude svislá s mezerami max. 120 mm. Zábradlí bude instalováno po provedení pochozí izolace nosné konstrukce. Zábradlí bude také na rampě, schodištích a za lávkou (za opěrou 9 na délce 5 m).
- Převáděné sítě: V nosné konstrukci v chrániče a v madle zábradlí budou vedeny kabely VO (viz. SO 401). V nosné konstrukci, v rampě se schodištěm a v zemi je navržena chránička, ve které bude obnoveno vedení sdělovacího kabelu FTTH Telco.
- Tabule s letopočtem: Letopočet výstavby lávky bude vyznačen trvale na opěrách v počtu 2 ks (R1, OP9). Pokud nebude letopočet výstavby proveden jako vlys do betonu, podléhá jeho návrh schválení investorem.
- Úpravy pod a v okolí lávky: Prostor kolem vnitřních podpěr lávky (v inundačním území) bude opevněn kamennou rovinaninou s vyklínováním v ploše 3,7 x 3,7 m. Zpevněné kamennou rovinaninou s vyklínováním budou taky svahy u vodáckého kanálu a svah před opěrou 9 v šířce 5,5 m. Kolem schodiště na ostrov bude provedeno zpevnění betonovou dlažbou do betonu (rozměr 60x60 cm). Plocha pod bezbariérovou rampou a nástupním schodištěm bude zpevněna betonovou dlažbou (rozměr 40x40 cm), navazující plocha mimo průmět nosné konstrukce bude zpevněna

šterkodrtí (tl. 250 mm). V ostatních plochách dočasného záboru zasažených stavbou bude provedeno ohumusování tl. 100 mm a jejich osetí. Výstavbou lávky dojde i k úpravě plochy ostrova, kde budou v dosahu stavby odstraněny poškozené a suché dřeviny, nízké náletové dřeviny a keře a následně bude prováděna pravidelná údržba této plochy.

- Povrchová úprava všech kovových konstrukcí a povrchů bude navržena pro stupeň korozní agresivity C4 dle TKP 19.B. Dodavatel musí předložit průkazní zkoušky systému. Specifikace nátěrového systému musí odpovídat TKP 19.B. PKO bude prováděna a dozorována dle TKP 19.B.

SO 401 Veřejné osvětlení:

- Nová lávka bude osvětlena v celé délce. Jeden stávající stožárový světelný bod bude přeložen do nové pozice. Instalace nového osvětlení proběhne v koordinaci se stavbou nové lávky. Rozvodná soustava: síť TN-C-S, 3+N+PE, ~ 50 Hz, 400/230V a bezpečné 24V/AC. Základní ochrana před úrazem elektrickým proudem: podle ustanovení ČSN EN 61140 ed. 3. a norem souvisejících. Uzemnění: podle ustanovení ČSN 33 2000-5-54 ed.3 a norem souvisejících. Minimální krytí dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3: IP43. Zrušená trasa podzemního vedení: 4 m (zelená plocha). Zrušené trasy vedení po lávce: 66 m (lávka stávající). Trasa s výměnou vedení: 34 m (28 m zel. plocha, 6 m chodník). Přeložené vedení: 2 m (zel. plocha). Nová trasa podzemního vedení: 3 m (chodník). Nové trasy na lávce: 291 m (lávka nová). Počet přeložených světelných bodů: 1 ks stožárový o příkonu 70W. Počet demontovaných světelných bodů: 3 ks nástěnné o příkonu 70W. Počet nových světelných bodů: 76 ks LED v madle zábradlí o příkonu 2x2,6W; 1 ks LED stožárový (5m) o příkonu 27,7 W. Úpravou a osazením nových světelných bodů dojde k navýšení instalovaného příkonu o 16 W. Hodnota hlavního jističe před elektroměrem bude vzhledem k náročnějšímu startům LED svítidel navýšena z 3x20A na 3x25A. Demontovány budou světelné body S1, S10 a S11 včetně souvisejícího nepotřebného vedení po stávající lávce. Demontována bude i stávající rozvodná skříňka RO ze stávající podpěry lávky. Stávající vedení mezi rozvodnicí veřejného osvětlení RVO a lávkou bude odkopáno tak, aby přívodní kabel pro stávající dřevěnou lávku mohl být vyměněn a trasa doplněna o nová vedení. Stávající vedení mezi rozvodnicí veřejného osvětlení RVO a rozvodnicí lávky RO bude poblíž místa nového světelného bodu N odkopáno a zkráceno tak, aby mohlo být přeloženo a připojeno do tohoto světelného bodu. Stávající světelný bod S bude demontován a uložen k opětné montáži. Stávající vedení u světelného bodu S bude částečně odkopáno tak, aby mohlo být zavedeno a připojeno do přeloženého bodu PS. Odkopání vedení musí být provedeno výhradně ručně bez jeho poškození. Montáž: Do rozvodnice RVO budou doplněny jističí prvky pro nové osvětlení. Vedení pro stávající dřevěnou lávku bude vyměněno za nové až k propojovací krabici K. Vedení po lávce bude uloženo v chrániče, která bude za tímto účelem připravena v konstrukci lávky. K lávce budou položena nová vedení pro nová svítidla, která budou na lávce uložena v konstrukci zábradlí, madle a tělese lávky. V tělese lávky musí být v rámci stavební části připraveny chráničky. Ve stávající dřevěné lávce budou nová vedení uložena v chrániče pod střešou vedle stávajícího vedení osvětlení lávky. Do madla zábradlí nové lávky budou zapuštěna nová LED svítidla. Na pravém břehu bude instalován nový světelný bod N, do kterého bude přeloženo a připojeno odkopané stávající vedení mezi rozvodnicí RVO a rozvodnicí lávky RO. Demontovaný stávající světelný bod S bude osazen do nové pozice PS a bude do něj zavedeno a připojeno odkopané stávající vedení. Svítidla pro zapuštění do madla zábradlí budou v provedení LED 24V s teple bílým světlem (3000 K) s širokou a stranovou fotometrií a budou vyrobeny ve vandalismu odolném provedení. Krytí svítidel bude min. IP43 u předřadnickové části a min. IP65 u části optické (doporučený typ; LED BELVAL 5629). Pro nový světelný bod N bude použito nové LED svítidlo s fotometrií pro široké komunikace s teplotou chromatičnosti max. 3000K (doporučený typ; SL 11 micro ST1.2a-830/2330lm/27,7W). Krytí svítidla bude min. IP43 u předřadnickové části a min. IP65 u části optické. Osazení svítidel bude přímo na sloup bez elevace. Nosným prvkem bude ocelový bezpaticový stožár s výškou 5 m a povrchovou úpravou žárovým zinkováním. Situování stožáru bude v zelené ploše s minimálním odstupem 0,25 m od chodníku. Napájení bude provedeno prostřednictvím stávající rozvodnice veřejného osvětlení RVO.

SO 402 Přeložka sdělovacího kabelu:

- Stávající vedení elektronických komunikací CETIN, a.s. je nutno vymístit z prostoru základů nové lávky a ochránit jej proti poškození. V rámci stavby bude 13 m vedení přeloženo do nové trasy a opatřeno dodatečnou ochranou, kterou bude opatřeno i dalších 16 m vedení v prostoru stavby.

Přeložka a ochrana elektronického komunikačního vedení proběhne v koordinaci se stavbou nové lávky. **Demontáž:** Stávající vedení bude odkopáno v délce 29 m od začátku přeložky až ke stávající skříni elektronických komunikací. Odkopání bude provedeno výhradně ručně bez poškození stávajících vedení a zařízení. **Montáž:** Mimo nové podpěry lávky bude vykopána nová trasa v délce 13 m, do které budou stávající vedení přeložena. Přeložení vedení bude provedeno bez přerušení. Mezi koncem přeložky a skříní elektronických komunikací bude výkop obnaženého vedení rozšířen a prohlouben tak, aby vedení mohla být opatřena dodatečnou ochranou. Stávající kabely i trubky HDPE budou v celé délce (29 m) opatřeny dodatečnou ochranou půlenými chráničkami KOPOHALF nebo SYSPRO. Pod plánovaným chodníkem a nájездem na lávku bude navíc položena rezervní trubka PE 110/6,3. Pro ochranu stávajících vedení budou použité půlené chráničky KOPOHALF nebo SYSPRO.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb (*grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí*) a provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Martina Kollarčíková – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0402179 s datem září 2023. SO 401 Osvětlení lávky a SO 402 Přeložka sdělovacích kabelů: Ing. Lucie Páleníková – ČKAIT 1006839. Projektová dokumentace bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc. č. 491 (ostatní plocha), parc. č. 525/1 (ostatní plocha), parc. č. 529 (ostatní plocha) v katastrálním území Kynšperk nad Ohří, dle C.3 Koordinačního situačního výkresu v měřítku 1:250 projektové dokumentace vypracované Ing. Martinou Kollarčíkovou – autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0402179 s datem září 2023.
3. Případná změna stavebního záměru nesmí být provedena bez nového závazného stanoviska obecního stavebního úřadu.
4. Realizaci záměru nesmí být měněny odtokové poměry v lokalitě.
5. Před zahájením zemních prací musí být zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, křížení a souběhy budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005, stavbou nesmí dojít k jejich poškození.
6. Zemní práce smí být zahájeny až po řádném vytyčení podzemních inženýrských sítí za účasti jejich vlastníků či správců, které bude provedeno v předstihu a se správcem bude projednána jejich ochrana před poškozením.
7. Při provádění záměru je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 591/2006 Sb. a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Při realizaci záměru budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění staveb.
9. Při realizaci záměru bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
10. Při stavbě budou dodrženy podmínky vlastníků a správců inženýrských sítí v zájmovém území stavby.
11. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
12. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) dle plánu kontrolních prohlídek.
 - b) závěrečná kontrolní prohlídka
13. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
14. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, na základě výsledku výběrového řízení, který bude oprávněný výše uvedené stavební práce provádět a zodpovídat za odborné provedení. Speciálnímu stavebnímu úřadu bude před zahájením prací stavební podnikatel oznámen.

15. Na stavbě bude veden stavební deník o stavbě, ve smyslu § 157 odst. 2 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
16. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.
17. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveništi umístěn štítek "Stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
18. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 21.00 hodin do 7.00 hodin a v době pracovního klidu.
19. Investor ve spolupráci se stavebním podnikatelem oznámí min. 14 dní před zahájením prací vlastníkům a nájemcům přilehlých nemovitostí zahájení zemních prací a postup, při kterých dojde k omezení příjezdů vozů pro zásobování a garážování. Během provádění stavebních prací musí být zajištěn bezpečný přístup do sousedních nemovitostí pro všechny vozy záchranných služeb.
20. Všechny výkopy a překopy musí mít řádné označení a osvětlení. Tam, kde se předpokládá pohyb osob, budou zřízeny můstky v šířce min. 1,3m.
21. Po dokončení stavby bude u zdejšího odboru podán návrh na vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona a předloženy předepsané doklady dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., dále budou předloženy předepsané doklady, skutečné provedení stavby, doklady o likvidaci odpadů ze stavby, předávací protokol stavby, protokol o předání pozemků dotčených stavbou, stavební deník a další dle podmínek rozhodnutí a dotčených správních úřadů.
22. Dopravní značky budou svým provedením a umístěním odpovídat příslušným ČSN a TP, budou umístěny na dobu nezbytně nutnou a po skončení prací budou neprodleně odstraněny, v případě potřeby zneplatněny pootočením a umístěním mimo těleso vozovky. Pracovní místo bude označeno v souladu s TP 66 – lávka bude zajištěna proti vstupu chodců do staveniště – Zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích 2015, schválených Ministerstvem dopravy pod č. j. 21/2015-120-TN/1 dne 12. března 2015 s účinností od 1. dubna 2015.
23. Za snížené viditelnosti budou k dopravnímu značení a dopravnímu zařízení doplněna výstražná světla S7.
24. Budou-li probíhat práce v blízkosti křižovatky je nutno na ně upozornit i na ostatních přilehlých komunikacích (dle konkrétní situace, minimálně DZ A 15 + E 7b).
25. Před zahájením prací požádá zhotovitel o stanovení přechodné úpravy provozu.
26. Po dobu havarijního stavu a po dobu opravných prací musí být lávka zabezpečena tak, aby přes ní nebylo možno procházet.
27. Při stavebních pracích je třeba omezovat šíření prachových částic do ovzduší, zejména stálým udržováním čistoty staveniště a komunikací, skrápěním.
28. Stavebními pracemi nesmí dojít k poškození nadzemních ani podzemních částí dřevin nacházejících se v blízkosti záměru. Dřeviny budou zajištěny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Za poškození dřevin hrozí postih dle §87 nebo 88 zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
29. Při stavebních pracích je stavebník povinen řídit se zásadami k ochraně zemědělské půdy, zejména skrývat odděleně svrchní vrstvu půdy a zajistit její hospodárné využití, tj. v tomto případě její zpětné rozproštění po povrchu dotčeného pozemku.
30. Záměr bude realizován dle předloženého návrhu, případné změny v projektu, které by mohly mít vliv na lesní pozemky, budou projednány s orgánem státní správy lesů.
31. Před zahájením prací dojde k řádnému vytyčení záboru na PUPFL.
32. Záměr bude proveden takovým způsobem, aby (vyjma plochy přímého dotčení pozemku parc. č. 1376 v k. ú. Kynšperk nad Ohří) nedocházelo k poškození PULPF a lesních dřevin, včetně jejich kořenových náběhů.
33. V případě náhodného poškození dřevin dojde k jejich včasnému ošetření k tomu vhodnými prostředky.
34. S dostatečným předstihem před přímým dotčením PUPFL (po vydání společného povolení) bude požádán orgán státní správy lesů o vydání rozhodnutí o dočasném/trvalém odnětí dotčené části

PUPFL parc. č. 1379 v k. ú. Kynšperk nad Ohří – vzor žádosti o odnětí, včetně povinných náležitostí naleznete na stránkách Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí – toto rozhodnutí musí nabýt právní moci před vlastní realizací akce.

35. Ve stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
36. Pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005Sb., v platném znění, a povodňový plán dle TVN 75 2931. Oba plány budou předloženy k posouzení Povodí Ohře, státní podnik. Následně bude havarijný plán předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu a povodňový plán bude předložen příslušné obci k potvrzení souladu věcné a grafické části povodňového plánu s povodňovým plánem obce. To vše před zahájením stavby.
37. Bude vypracován povodňový plán pro provozování ostrova. V povodňovém plánu budou zohledněny podmínky uzavření ostrova v případě příchodu povodně. Povodňový plán bude předložen příslušné obci k zajištění souladu s povodňovým plánem této obce.
38. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření ze dne 09. 04. 2024, č. j. 367/2024; Vyjádření č. j. 670/2023, ze dne 03. 07. 2023; Vyjádření ze dne 18. 07. 2023, č. j. 721/2023).
39. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti CETIN a.s., a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření č. j. 101702/24, ze dne 05. 04. 2024; Vyjádření č. j. 0026 22_SO_S00_1, ze dne 15. 06. 2022; Vyjádření č. j. 534222/22, ze dne 31. 01. 2022).
40. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření ze dne 28. 06. 2023).
41. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí (podzemní kanalizační vedení) společnosti Město Kynšperk nad Ohří – Majetkový odbor a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření ze dne 12. 01. 2024, č. j. 00311/24/MO/SKi).
42. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí CHEVAK Cheb, a.s., a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření ze dne 06. 09. 2023, č. j. 20231401; Vyjádření ze dne 03. 10. 2023).
43. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření č. j. 1100031047, ze dne 26. 09. 2023; Vyjádření č. j. 2023_09_08_01, ze dne 20. 11. 2023).
44. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření č. j. 001135804065, ze dne 25. 07. 2023; Vyjádření č. j. 00113575814, ze dne 24. 07. 2023; Vyjádření č. j. 0101966811, ze dne 29. 06. 2023).
45. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti GasNet Služby, s.r.o., a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření č. j. 5002642730, ze dne 04. 07. 2022).
46. Při realizaci stavby dojde k dotčení sítí společnosti Český hydrometeorologický ústav, Oddělení hydrologie, a žadatel zajistí splnění jejich požadavků a to zejména (Vyjádření č. j. CHMI/531/290/2022, ze dne 27. 05. 2022).

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) správního řádu, jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu:

Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3
BALO - nemovitosti, s.r.o. v likvidaci, Hornická 160, 357 51 Kynšperk nad Ohří
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., Jiřího Dimitrova 1619, 356 01 Sokolov 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha 9-Libeň
Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., Chebská 697, 357 51 Kynšperk nad Ohří
CHEVAK Cheb, a.s., Tršnická 4, Hradiště, 350 02 Cheb 2
Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531, 140 00 Praha 4-Michle
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Český hydrometeorologický ústav, Oddělení hydrologie, Na Šabatce 2050, Praha 4-Komořany,
143 00 Praha 412

Odůvodnění:

Dne 27.02.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 27. 02. 2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 09. 05. 2024.

Speciální stavební úřad oznámil dne 17. 06. 2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 18.07.2024 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. SO 001 - Odstranění železobetonové části lávky: předpokládá se demolice nosné konstrukce směrem shora, nejdříve odstraněním zábradlí a následně nosné konstrukce z místa opěr a ostrova pomocí bouracího kladiva doplněného demoličními hydraulickými kleštěmi. Demolice nosné konstrukce je uvažována bez použití dočasných podskružení. V místě napojení ŽB části na dřevěnou lávku budou bourací práce probíhat s maximální důsledností tak, aby nedošlo k poškození dřevěné části lávky, která zůstane zachována. Součástí demolice je i demontáž stávajícího ocelového schodiště na ostrov. Krajní opěry budou bourány obdobnou technikou z místa za opěrou. Uvažuje se s částečnou demolicí konstrukcí oper a základů (úroveň odbourání je patrná z výkresových příloh). Současně s odstraněním opěry bude provedena demolice bezbariérové rampy na levém břehu řeky. Opěra je začleněna do kamenné nábrežní zdi, která bude při demolici částečně odstraněna a následně obnovena. Pro demolici opěry a dozdržení nábrežní zdi bude zřízena těsněná štětová jímka. Předpokládá se úplné odstranění vnitřních pilířů a částečné odstranění základů (úroveň odbourání je patrná z výkresových příloh). SO 201 - Lávka přes řeku: Nosná konstrukce: navržena jako železobetonová spojitá deska. Levobřežní část lávky má 5 polí s rozpětími 10,75 + 3 x 9,75 + 8,75 m. Pravobřežní část lávky má 2 pole s rozpětími 2 x 8,75 m. U obou částí je navržen převislý konec délky 2,00 m, kde se nová ŽB konstrukce napojuje na stávající dřevěnou lávku (není součástí této PD). Rozměry vychází ze šířkového uspořádání a tvaru koryta řeky Ohře. Napojení z místní komunikace na lávku je navrženo přes bezbariérovou rampu, příp. betonové schodiště, obojí šířky 2,50 m. Rampová část je uvažována jako ŽB desková konstrukce o 3 polích s rozpětími 7,20 + 7,40 + 8,40 m, schodišťová deska je navržena s rozpětím 7,15 m. Nad ostrovem je v levobřežní části lávky navrženo schodiště proměnné šířky od 3,50 do 5,00 m. Spodní část schodiště je betonová s výškou 1,81 m nad terénem a šířkou max. 5,0 m, kde dřív je z nátokové strany navržen v proudnicovém tvaru. Vrchní část schodiště je ocelová, sestavena z ocelových nosníků, schodnic a příčnicku. Ložiska: Ocelová část schodiště je na spodní betonovou část uložena pomocí jednosměrných ocelových ložisek. Výkopy: Výkopové práce budou navazovat na demolici stávajícího mostu a vytvoření dočasného přejezdu a zatrubnění vodáckého kanálu (SO 001). Po zpětném zásypu jam demolice a vyvrtání mikropilot budou provedeny výkopy na úroveň základových spár. Hrany svahů budou ve vzdálenosti minimálně 0,5 m od svislého lince základů. Výkop pro podpěru P2 bude částečně proveden pod ochranou pažení ze štětovnic. Mezi lícem pažení a základem bude manipulační prostor světlosti min. 0,55 m. Při výkopu pro základ podpěry R2 a přeložku sdělovacího kabelu bude kontrolována stabilita sloupu NN, aby nebyla narušena jeho statika. Zemina vytěžená ze stavebních jam vhodná pro zpětný zásyp se uloží na meziskládku. Zpětně používaná zemina nesmí být znehodnocena staveništním provozem. Nevhodná zemina se odveze na skládku. V každém výkopu budou zřízeny dvě čerpací jímky a obvodová drenáž, které budou čerpat prolínající podzemní vodu a srážkové povrchové vody. Zásypy stavebních jam a zásypy za objekty: Bude proveden zpětný zásyp jam demolice mostu na úroveň stávajícího terénu. Po následném výkopu a výstavbě nové lávky budou provedeny zásypy na úroveň upraveného terénu. Zásyp stavebních jam bude proveden stávajícím vykopaným materiálem (pokud to bude zemina vhodná do násypu). Zpětně používaná zemina nesmí být znehodnocena staveništním provozem. Zásypy budou provedeny a řádně zhutněny dle platných TKP. Podkladní beton a šablony: Rozměry podkladního betonu pod základy budou provedeny tak, aby přesahovaly půdorysný průmět základu na všech stranách o 0,15 m. Na upraveném terénu (pilotážní plošině) budou navíc zřízeny šablony pro vrtání mikropilot. Jejich tvar a rozměry jsou stejné jako u podkladního betonu. Šablony budou provedeny z prostého betonu a po vybudování mikropilot budou vybourány. V šablonách budou vytvořeny naváděcí otvory pro vrtání, které budou o 25 mm přesahovat průměr vrtu. Vrtané mikropiloty: Založení mostu je na základě IG průzkumu a statického výpočtu

navrženo hlubinné na mikropilotách. Vrtání mikropilot bude prováděno z úrovně pilotážních plošin s hluchým vrtáním. Jsou navrženy trubní mikropiloty z TR 89/10 mm z oceli S355J0 dle ČSN EN 10025-2. Pod vnitřními podpěrami (P2-P8) jsou navrženy 4 ks mikropilot ve sklonu 10° od svislé. Pod opěrami lávky (OP1-OP9) je navrženo 6 ks mikropilot ve sklonu 10° od svislé. Pod podpěrami bezbariérové rampy a schodiště jsou navrženy 4, resp. 3 ks svislých mikropilot a pod betonovou částí schodiště na ostrov je navržena 12 ks mikropilot, krajní řady ve sklonu 10° od svislé. Vrtý pro mikropiloty budou pažené ocelovými pažnicemi, min. průměr vrtů ... 158 mm. Pro zajištění injektáže kořenů budou použity plastové nástavce nebo delší trubky. Základy: monolitické ze železobetonu. Horní povrch základů je vyspárován ve sklonu min. 4 %. Plochy na kontaktu se zemínou se opatří nátěry 1xAlp + 2x Na, ochráněné geotextilií 600 g/m². Opěry: Integrované opěry tvoří součást nosné konstrukce, jsou vetknuty do základů. Rub opěr bude izolován pásy izolace NAIP na penetrační nátěr, ochranu izolace tvoří geotextilie min. plošné hmotnosti 600 g/m². Izolace bude přetažena i na rubovou stranu základu. Ostatní plochy na kontaktu se zemínou se opatří nátěry 1xAlp + 2x Na, ochráněné geotextilií 600 g/m². Vnitřní podpěry: jsou tvořeny dvojicí ocelových stojek kruhového průřezu na samostatných ŽB základech. Stojky jsou vetknuty do základů a do nosné konstrukce. Okolo vetknutí do základů je navrženo obetonování. Odvodnění: je odvodněna podélným a příčným sklonem po povrchu nosné konstrukce. Na odvodnění bude řešeno přímým dopadem vody na terén pod lávkou do vsakovacích jímek. Odvodnění rubu opěry OP9 je zajištěno rubovou drenáží DN 100 mm na podkladním betonu. Bude vyústěna do svahu v místě zpevnění. Pochozí izolace: Povrch betonu NK bude opatřen pochozí izolací tl. 5 mm s finálním posypem křemenným pískem. Vhodným technologickým postupem musí být zajištěna celistvost izolace, její nepropustnost, dobrá odolnost proti mechanickému namáhání a přilnavost k nosné konstrukci. Musí být zajištěno její dokonalé odvodnění. Před pokládkou izolace musí být povrch betonu ob rokováno. Vlastnosti všech materiálů použitých pro izolační systém, musí být v souladu s TKP. Pochozí izolací bude opatřen horní povrch nosné konstrukce s přesahem na svislou rubovou plochu opěr. Izolace se bude provádět před osazením zábradlí. Místní komunikace: V místě křižovatky ulic Nádražní a Pobřežní je stávající povrch proveden ze zámkové betonové dlažby. Před výstavbou lávky bude stávající dlažba rozebrána, očištěna a použita na předláždění. Poklop na stávající šachtě RS3 dešťové kanalizace v ulici Nádražní bude nutné zdvihnout do úrovně nové nivelety povrchu (zdvih cca. 10-15 cm). Rozsah zpevnění v oblasti křižovatky je mírně upraven, do ulice Pobřežní je navržena šířka komunikace 5,50 m. Bude provedeno nové ohraničení silničními obrubníky. Hmatové úpravy budou provedeny v souladu s TP 103 a vyhl. MMR č. 398/2009 Sb. Pro hmatové úpravy bude použita barevná hmatová zámková dlažba. Je navržen chodník ze schodišťové desky lávky (opěra R4) do ulice. Chodník bude proveden v šířce 2,5 m. Na hranách přilehlých k zeleným plochám bude chodník vymezený záhonovými obrubníky do betonového lože. V úseku navazujícím na křižovatku v ulici Pobřežní směrem k čerpací stanici bude provedeno odfrézování stávajícího asfaltového krytu v tl. 30-90 mm a provedena nová obrušná vrstva. Rozsah zpevnění je mírně upraven, do ulice Pobřežní je navržena šířka komunikace 5,50 m s rozšířením směrem k čerpací stanici. Bude provedeno nové ohraničení silničními obrubníky. Napojení účelové komunikace v ulici Pobřežní proti proudu řeky bude provedeno z recyklovaného materiálu. Půdorysná poloha komunikace je oproti stávajícímu stavu mírně odsunuta, šířka je navržena 3,0 m. Bude provedeno nové ohraničení silničními obrubníky. Na pravém břehu je navrženo napojení na stávající komunikace pomocí chodníku s asfaltovým povrchem. Chodník je navržen v šířce 3,5 m s pravostranným příčným sklonem 2,0 %. Chodník klesá od lávky v konstantním podélném sklonu 5 %. Zpevnění bude z obou stran lemováno betonovou obrubou. Obruba na vyšší straně komunikace bude vyvýšena o 60 mm. Odvodnění komunikace bude řešeno odvedením srážkových vod příčným a podélným sklonem k okraji komunikace a poté přirozeným vsakem do terénu. Zábradlí: Na lávce je navrženo ocelové zábradlí výšky 1,3 m. Zábradlí bude kotveno do okopového plechu navrženého na bočních plochách nosné konstrukce. Výplň zábradlí bude svislá s mezerami max. 120 mm. Zábradlí bude instalováno po provedení pochozí izolace nosné konstrukce. Zábradlí bude také na rampě, schodištích a za lávkou (za opěrou 9 na délce 5 m). Převáděné sítě: V nosné konstrukci v chrániče a v madle zábradlí budou vedeny kabely VO (viz. SO 401). V nosné konstrukci, v rampě se schodištěm a v zemi je navržena chránička, ve které bude obnoveno vedení sdělovacího kabelu FTTH Telco. Tabule s letopočtem: Letopočet výstavby lávky bude vyznačen trvale na opěrách v počtu 2 ks (R1, OP9). Pokud nebude letopočet výstavby proveden jako vlys do betonu, podléhá jeho návrh schválení investorem. Úpravy pod a v okolí lávky: Prostor kolem vnitřních podpěr lávky (v inundačním území) bude opevněn kamennou rovinou s vyklínováním v ploše 3,7 x 3,7 m. Zpevnění kamennou rovinou s vyklínováním budou taky svahy u vodáckého kanálu a svah před opěrou 9 v šířce 5,5 m. Kolem schodiště na ostrov bude provedeno zpevnění betonovou dlažbou do betonu (rozměr 60x60 cm). Plocha pod bezbariérovou rampou a nástupním schodištěm bude zpevněna

betonovou dlažbou (rozměr 40x40 cm), navazující plocha mimo průmět nosné konstrukce bude zpevněna šterkodrtí (tl. 250 mm). V ostatních plochách dočasného záboru zasažených stavbou bude provedeno ohumusování tl. 100 mm a jejich osetí. Výstavbou lávky dojde i k úpravě plochy ostrova, kde budou v dosahu stavby odstraněny poškozené a suché dřeviny, nízké náletové dřeviny a keře a následně bude prováděna pravidelná údržba této plochy. Povrchová úprava všech kovových konstrukcí a povrchů bude navržena pro stupeň korozní agresivity C4 dle TKP 19.B. Dodavatel musí předložit průkazní zkoušky systému. Specifikace nátěrového systému musí odpovídat TKP 19.B. PKO bude prováděna a dozorována dle TKP 19.B. SO 401 Veřejné osvětlení: Nová lávka bude osvětlena v celé délce. Jeden stávající stožárový světelný bod bude přeložen do nové pozice. Instalace nového osvětlení proběhne v koordinaci se stavbou nové lávky. Rozvodná soustava: síť TN-C-S, 3+N+PE, ~ 50 Hz, 400/230V a bezpečné 24V/AC. Základní ochrana před úrazem elektrickým proudem: podle ustanovení ČSN EN 61140 ed. 3. a norem souvisejících. Uzemnění: podle ustanovení ČSN 33 2000-5-54 ed.3 a norem souvisejících. Minimální krytí dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3: IP43. Zrušená trasa podzemního vedení: 4 m (zelená plocha). Zrušené trasy vedení po lávce: 66 m (lávka stávající). Trasa s výměnou vedení: 34 m (28 m zel. plocha, 6 m chodník). Přeložené vedení: 2 m (zel. plocha). Nová trasa podzemního vedení: 3 m (chodník). Nové trasy na lávce: 291 m (lávka nová). Počet přeložených světelných bodů: 1 ks stožárový o příkonu 70W. Počet demontovaných světelných bodů: 3 ks nástěnné o příkonu 70W. Počet nových světelných bodů: 76 ks LED v madle zábradlí o příkonu 2x2,6W; 1 ks LED stožárový (5m) o příkonu 27,7 W. Úpravou a osazením nových světelných bodů dojde k navýšení instalovaného příkonu o 16 W. Hodnota hlavního jističe před elektroměrem bude vzhledem k náročnějším startům LED svítidel navýšena z 3x20A na 3x25A. Demontovány budou světelné body S1, S10 a S11 včetně souvisejícího nepotřebného vedení po stávající lávce. Demontována bude i stávající rozvodná skříňka RO ze stávající podpěry lávky. Stávající vedení mezi rozvodnicí veřejného osvětlení RVO a lávkou bude odkopáno tak, aby přívodní kabel pro stávající dřevěnou lávku mohl být vyměněn a trasa doplněna o nová vedení. Stávající vedení mezi rozvodnicí veřejného osvětlení RVO a rozvodnicí lávky RO bude poblíž místa nového světelného bodu N odkopáno a zkráceno tak, aby mohlo být přeloženo a připojeno do tohoto světelného bodu. Stávající světelný bod S bude demontován a uložen k opětné montáži. Stávající vedení u světelného bodu S bude částečně odkopáno tak, aby mohlo být zavedeno a připojeno do přeloženého bodu PS. Odkopání vedení musí být provedeno výhradně ručně bez jeho poškození. Montáž: Do rozvodnice RVO budou doplněny jističí prvky pro nové osvětlení. Vedení pro stávající dřevěnou lávku bude vyměněno za nové až k propojovací krabici K. Vedení po lávce bude uloženo v chráničce, která bude za tímto účelem připravena v konstrukci lávky. K lávce budou položena nová vedení pro nová svítidla, která budou na lávce uložena v konstrukci zábradlí, madle a tělese lávky. V tělese lávky musí být v rámci stavební části připraveny chráničky. Ve stávající dřevěné lávce budou nová vedení uložena v chráničce pod střešou vedle stávajícího vedení osvětlení lávky. Do madla zábradlí nové lávky budou zapuštěna nová LED svítidla. Na pravém břehu bude instalován nový světelný bod N, do kterého bude přeloženo a připojeno odkopané stávající vedení mezi rozvodnicí RVO a rozvodnicí lávky RO. Demontovaný stávající světelný bod S bude osazen do nové pozice PS a bude do něj zavedeno a připojeno odkopané stávající vedení. Svítidla pro zapuštění do madla zábradlí budou v provedení LED 24V s teple bílým světlem (3000 K) s širokou a stranovou fotometrií a budou vyrobeny ve vandalismu odolném provedení. Krytí svítidel bude min. IP43 u předřadnickové části a min. IP65 u části optické (doporučený typ; LED BELVAL 5629). Pro nový světelný bod N bude použito nové LED svítidlo s fotometrií pro široké komunikace s teplotou chromatičnosti max. 3000K (doporučený typ; SL 11 micro ST1.2a-830/23301m/27,7W). Krytí svítidla bude min. IP43 u předřadnickové části a min. IP65 u části optické. Osazení svítidel bude přímo na sloup bez elevace. Nosným prvkem bude ocelový bezpaticový stožár s výškou 5 m a povrchovou úpravou žárovým zinkováním. Situování stožáru bude v zelené ploše s minimálním odstupem 0,25 m od chodníku. Napájení bude provedeno prostřednictvím stávající rozvodnice veřejného osvětlení RVO. SO 402 Přeložka sdělovacího kabelu: Stávající vedení elektronických komunikací CETIN, a.s. je nutno vymístit z prostoru základů nové lávky a ochránit jej proti poškození. V rámci stavby bude 13 m vedení přeloženo do nové trasy a opatřeno dodatečnou ochranou, kterou bude opatřeno i dalších 16 m vedení v prostoru stavby. Přeložka a ochrana elektronického komunikačního vedení proběhne v koordinaci se stavbou nové lávky. Demontáž: Stávající vedení bude odkopáno v délce 29 m od začátku přeložky až ke stávající skříni elektronických komunikací. Odkopání bude provedeno výhradně ručně bez poškození stávajících vedení a zařízení. Montáž: Mimo nové podpěry lávky bude vykopána nová trasa v délce 13 m, do které budou stávající vedení přeložena. Přeložení vedení bude provedeno bez přerušení. Mezi koncem přeložky a skříní elektronických komunikací bude výkop obnaženého vedení rozšířen a prohlouben tak, aby vedení mohla být opatřena dodatečnou ochranou. Stávající kabely i trubky HDPE budou v celé délce (29 m) opatřeny dodatečnou ochranou půlenými chráničkami KOPOHALF

nebo SYSPRO. Pod plánovaným chodníkem a nájezdem na lávku bude navíc položena rezervní trubka PE 110/6,3. Pro ochranu stávajících vedení budou použité půlené chráničky KOPOHALF nebo SYSPRO.

Před vydáním rozhodnutí ve věci měli účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle §36 odst. 3 zákona č. 500/2004Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke skutečnosti, že s prováděním stavby souvisí zemní práce a je pravděpodobné, že během nich dojde k porušení či odhalení doposud neznámých archeologických situací, se stavebníkoví připomíná:

- 1) povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění později platných předpisů, ve kterém je uvedeno, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Oznámení stavebníků se podává v podobě formuláře umístěném na adrese <http://www.arup.cas.cz/?cat=684>, a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, Referát archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
- 2) povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 3) povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Práva k pozemkům: vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí (provedeným stavebním úřadem), kdy navrhovaná stavba se uskutečňuje na pozemcích stavebníka: Město Kynšperk – vlastník p. p. č. 1320, 1359/3, 1365, 1368/2, 1369, 1376, 1392, 1436/1, 1530, 1566, 1567/1, 1575 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; jiného vlastníka: Povodí Ohře, státní podnik – Souhlas na situaci ze dne 18. 01. 2024.

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Závazné stanovisko orgánu územního plánování, č. j. MUSO/3549/2024/OSÚP/JADR, ze dne 06. 05. 2024;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, závazné stanovisko, č. j. KRPK-32338-2/ČJ-2024-190906, ze dne 23. 04. 2024;
- VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 367/2024, ze dne 09. 04. 2024;
- CETIN a.s., Informace o poloze sítě, č. j. 101702/24, ze dne 05. 04. 2024;
- Povodí Ohře, státní podnik, Vyjádření, č. j. PO/57541/2023-2/032400, ze dne 20. 11. 2023;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Vyjádření k záměru, č. j. KK/3125/ZZ/22, ze dne 08. 06. 2022;
- Povodí Ohře, státní podnik, Souhlas na situaci ze dne 18. 01. 2024;
- ČEZ ICT Services, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0700721649, ze dne 29. 06. 2023;
- Telco Pro Services, a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 0201620866, ze dne 08. 09. 2023;
- ČEZ Distribuce, a. s., Existence sítí – nachází se, č. j. 0101966811, ze dne 29. 06. 2023;
- CETIN a.s., Informace o poloze sítě, č. j. 534222/22, ze dne 31. 01. 2022;

- VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 670/2023, ze dne 03. 07. 2023;
- Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., Existence sítí – nachází se, ze dne 28. 06. 2022;
- Město Kynšperk nad Ohří, Majetkový odbor, Existence sítí – nachází se, č. j. 00311/24/MO/SK, ze dne 12. 01. 2024;
- České radiokomunikace a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. UPTS/OS/342417/2023, ze dne 06. 09. 2023;
- T-Mobile Czech Republic, a. s., Existence sítí – nenachází se, č. j. E45876/23, ze dne 14. 09. 2023;
- Vodafone Czech Republic a.s., Existence sítí – nenachází se, č. j. 230906-0926593101, ze dne 06. 09. 2023;
- RETE internet, s.r.o., Existence sítí – nenachází se, č. j. ID 310583, ze dne 22. 09. 2023;
- STAR-nova, spol. s r.o., Existence sítí – nenachází se, ze dne 07. 09. 2023;
- Systém Net Line s.r.o., Existence sítí – nenachází se, ze dne 07. 09. 2023;
- ČD-Telematika a.s., existence sítí – nenachází se, č. j. 1202318178, ze dne 15. 09. 2023;
- CHEVAK Cheb, a.s., Existence sítí – nachází se, č. j. 20231401, ze dne 06. 09. 2023;
- Telco Infrastructure, s.r.o., Existence sítí – nachází se, č. j. 1100031047, ze dne 26. 09. 2023;
- ČEZ Distribuce, a. s., Vyjádření k PD, č. j. 001135804065, ze dne 25. 07. 2023;
- ČEZ Distribuce, a. s., Souhlas s činností v ochranném pásmu, č. j. 001135754814, ze dne 24. 07. 2023;
- GasNet Služby, s.r.o., Povolení stavby – stavební režim, č. j. 5002642730, ze dne 04. 07. 2023;
- CETIN a.s., Vyjádření k PD, č. j. 0026_22_SO_S00_1, ze dne 15. 06. 2022;
- VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., Vyjádření k PD, č. j. 721/2023, ze dne 18. 07. 2023;
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Souhlasné závazné stanovisko, č. j. 140020/2022-1322-OÚP-PHA, ze dne 15. 08. 2022;
- Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., Existence VO, ze dne 28. 06. 2022;
- Městský úřad Kynšperk, Odbor výstavby, územního plánování a dopravy, Závazné stanovisko, č. j. 05385/22/OVÚPD, ze dne 31. 08. 2022;
- Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Vyjádření, č. j. MUSO/55094/2022/OD/PEJE, ze dne 01. 06. 2022;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Souhrnné vyjádření, č. j. MUSO/52376/2022/OŽP/JIRY, ze dne 21. 06. 2022;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/59400/2022/OŽP/JAMU, ze dne 07. 06. 2022;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/64052/2022/OŽP/MAKO, ze dne 28. 06. 2022;
- Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Závazné stanovisko, č. j. MUSO/124161/2023/OŽP/LAKA, ze dne 12. 12. 2023;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Stanovisko – evropsky významné lokality, č. j. KK/3299/ZZ/22, ze dne 08. 06. 2022;
- Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vyjádření k záměru, č. j. KK/3125/ZZ/22, ze dne 08. 06. 2022;
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závazné stanovisko, č. j. KHSKV 06508/2022/HOK/Šes-S10, ze dne 21. 06. 2022;
- Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, Stanovisko, č. j. KRPK-57165-2/ČJ-2023-190906, ze dne 23. 08. 2023;

- Český hydrometeorologický ústav, Oddělení hydrologie, Vyjádření ke stavbě, č. j. CHMI/531/290/2022, ze dne 26. 05. 2022;
- Telco Infrastructure, s.r.o., Vyjádření, č. j. 2023_09_08_01, ze dne 20. 11. 2023;
- CHEVAK Cheb, a.s., Stanovisko k PD, ze dne 03. 10. 2023;
- Městský úřad Kynšperk, Odbor výstavby, územního plánování a dopravy, Rozhodnutí – povolení vzájemného připojení komunikací a povolení dočasného staveništního sjezdu, č. j. 00675/24/OVÚPD, ze dne 09. 02. 2024.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy:

a) že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy:

- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 schválená dne 07. 02. 2024, nabytí účinnosti dne 01. 03. 2024,
- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 13. 07. 2018,
- Územní plán Kynšperk nad Ohří, vydaný dne 01. 10. 2014 nabytí účinnosti dne 24. 10. 2014

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Dle Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje se záměr zčásti nachází v koridoru nadmístního významu pro dopravu, který je zároveň veřejně prospěšnou stavbou silniční dopravy D76 II/212 Kynšperk nad Ohří, západní obchvat. Dále se nachází v nadregionálním ÚSES – biokoridoru NK40 (V) Amerika – Svatošské skály. Veřejně prospěšná stavba D75 a nadregionální biokoridor NK40 (V) jsou dále zpřesněny v platném Územním plánu Kynšperk nad Ohří. Platný Územní plán Kynšperk nad Ohří je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr byl posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Dle územního plánu Kynšperk nad Ohří se posuzovaný záměr nachází z části v zastavěném území plochách s rozdílným způsobem využití: SOM – smíšené obytné plochy – městské, DS – dopravní infrastruktura – silnice, VP – veřejná prostranství, dále v nezastavěném území plochách s rozdílným způsobem využití: SN-r 1 – smíšené nezastavěné plochy – funkce rekreační, SN – smíšené nezastavěné plochy, VH – vodní a vodohospodářské plochy a v zastavitelném území, v ploše s rozdílným způsobem využití: DP 6 -dopravní infrastruktura – parkoviště. Dále plochou prochází VPO: NK (V) – NRBK Amerika – Svatošské skály a VPS: S1 – přeložka silnice II/212 – obchvat města, včetně protihlukových opatření.

Navrhovaná stavba je ve výše uvedených funkčních plochách přípustná. Záměr neznemožní realizaci veřejně prospěšné stavby S1 – přeložka silnice II/212.

Záměr je v souladu s územním plánem Kynšperk nad Ohří, splňuje funkční využití ploch i prostorové uspořádání území.

Výše uvedená stavba vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanoveným ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavba je v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a vyhovuje požadavkům této vyhlášky

- b) je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem: viz výše ve vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury; samotný záměr je stavbou dopravní infrastruktury, který nevyžaduje nové napojení na technickou infrastrukturu a jsou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma technické infrastruktury;
- c) je v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů: Městským úřadem Sokolov, odborem stavebním a územního plánování, bylo vydáno Závazné

stanovisko orgánu územního plánování, pod č. j. MUSO/3549/2024/OSÚP/JADR, dne 06. 05. 2024; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov – komunikace, bylo vydáno závazné stanovisko, pod č. j. KRPK-32338-2/ČJ-2024-190906, dne 23. 04. 2024; Ministerstvem obrany, Sekcí majetkovou MO, Odborem ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, bylo vydáno Souhlasné závazné stanovisko, pod č. j. 140020/2022-1322-OÚP-PHA, dne 15. 08. 2022; Městským úřadem Kynšperk, Odborem výstavby, územního plánování a dopravy, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. 05385/22/OVÚPD, dne 31. 08. 2022; Městským úřadem Sokolov, odborem dopravy, bylo vydáno Vyjádření, pod č. j. MUSO/55094/2022/OD/PEJE, dne 01. 06. 2022; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Souhrnné vyjádření, pod č. j. MUSO/52376/2022/OŽP/JIRY, dne 21. 06. 2022; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/59400/2022/OŽP/JAMU, dne 07. 06. 2022; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/64052/2022/OŽP/MAKO, dne 28. 06. 2022; Městským úřadem Sokolov, odborem životního prostředí, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. MUSO/124161/2023/OŽP/LAKA, dne 12. 12. 2023; Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, bylo vydáno Stanovisko – evropsky významné lokality, pod č. j. KK/3299/ZZ/22, dne 08. 06. 2022; Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství, bylo vydáno vyjádření k záměru, pod č. j. KK/3125/ZZ/22, dne 08. 06. 2022; Krajskou hygienickou stanicí Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, bylo vydáno Závazné stanovisko, pod č. j. KHSKV 06508/2022/HOK/Šes-S10, dne 21. 06. 2022; Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, Dopravním inspektorátem Sokolov – komunikace, bylo vydáno Stanovisko, pod č. j. KRPK-57165-2/ČJ-2023-190906, dne 23. 08. 2023; Městským úřadem Kynšperk, Odborem výstavby, územního plánování a dopravy, bylo vydáno Rozhodnutí – povolení vzájemného připojení komunikací a povolení dočasného staveništního sjezdu, pod č. j. 00675/24/OVÚPD, dne 09. 02. 2024.

- d) obecné požadavky na výstavbu, dále je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštními právními předpisy: projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou dle Vyhl. č. 499/2006 Sb. Jsou řešeny obecné technické požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb.
- e) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Dle Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje se záměr zčásti nachází v koridoru nadmístního významu pro dopravu, který je zároveň veřejně prospěšnou stavbou silniční dopravy D76 II/212 Kynšperk nad Ohří, západní obchvat. Dále se nachází v nadregionálním ÚSES – biokoridoru NK40 (V) Amerika – Svatošské skály. Veřejně prospěšná stavba D75 a nadregionální biokoridor NK40 (V) jsou dále zpřesněny v platném Územním plánu Kynšperk nad Ohří. Platný Územní plán Kynšperk nad Ohří je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Záměr byl posuzován z hlediska souladu s územním plánem. Dle územního plánu Kynšperk nad Ohří se posuzovaný záměr nachází z části v zastavěném území plochách s rozdílným způsobem využití: **SOM – smíšené obytné plochy – městské, DS – dopravní infrastruktura – silnice, VP – veřejná prostranství**, dále v nezastavěném území plochách s rozdílným způsobem využití: **SN-r 1 – smíšené nezastavěné plochy – funkce rekreační, SN – smíšené nezastavěné plochy, VH – vodní a vodohospodářské plochy a v zastavitelném území, v ploše s rozdílným způsobem využití: DP 6 -dopravní infrastruktura – parkoviště**. Dále plochou prochází VPO: **NK (V) – NRBK Amerika – Svatošské skály a VPS: S1 – přeložka silnice II/212 – obchvat města, včetně protihlukových opatření**. Navrhovaná stavba je ve výše uvedených funkčních plochách přípustná. Záměr neznemožní realizaci veřejně prospěšné stavby S1 – přeložka silnice II/212.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

- a) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby: Stavbou nebudou negativně ovlivněny okolní stavby ani pozemky. Záměr je tedy v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94i stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech:

TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z.s., Jiří Vydra, Rostislav Červenka, Štěpánka Červenková, Výroba oken Kynšperk s.r.o., Miroslav Truhlář, ANAT, s.r.o., Dronte s.r.o.

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., CHEVAK Cheb, a.s., Telco Infrastructure, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Český hydrometeorologický ústav, Oddělení hydrologie, Městský úřad Kynšperk, majetkový odbor – správci sítí v zájmovém území stavby

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě je účastníkem podle ustanovení § 94k/ stavebního zákona:

a) stavebník: Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského č. p. 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Kynšperk nad Ohří, Jana A. Komenského č. p. 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

d) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nichž může být společným záměrem přímo dotčeno: vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: BALO – nemovitosti, s.r.o., v likvidaci: věcné břemeno dle listiny. ČEZ Distribuce, a. s. – věcné břemeno dle listiny.

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám, na nichž může být společným záměrem přímo dotčeno: vlastník p. p. č. 1368/1 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; spoluvlastníci p. p. č. 1378 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; vlastník p. p. č. 1461 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; vlastník p. p. č. 1460 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; vlastník p. p. č. 1381, 1397/1, 1397/2 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; vlastník p. p. č. 1364/1, 1563 v k. ú. Kynšperk nad Ohří; vlastník p. p. č. 1462/2, 1462/5 v k. ú. Kynšperk nad Ohří.

VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., CHEVAK Cheb, a.s., Telco Infrastructure, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Český hydrometeorologický ústav, Oddělení hydrologie, Městský úřad Kynšperk, majetkový odbor – správci sítí v zájmovém území stavby

Jiná práva nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru legislativního a právního, stavebního úřadu a krajského živnostenského úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

„elektronicky podepsáno“

Kamila Živná

referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 26. 08. 2024 převodním příkazem.

Obdrží: (územní řízení a stavební řízení):

a) účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona:

1. zplnomocněný zástupce: Link projekt s.r.o., IDDS: spmipxd

sídlo: Makovského náměstí č.p. 3147/2, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

stavebníka: Město Kynšperk nad Ohří, IDDS: ca8by3x

sídlo: Jana A. Komenského č.p. 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

2. Město Kynšperk nad Ohří, IDDS: ca8by3x

sídlo: Jana A. Komenského č.p. 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří

c) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

3. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

4. BALO - nemovitosti, s.r.o. v likvidaci, Hornická č.p. 160, 357 51 Kynšperk nad Ohří

5. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

6. VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o., IDDS: ran8j3n

sídlo: Jiřího Dimitrova č.p. 1619, 356 01 Sokolov 1

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

8. Správa majetku Kynšperk nad Ohří spol. s r.o., IDDS: sqk3vd8

sídlo: Chebská č.p. 697/19, 357 51 Kynšperk nad Ohří

9. CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acd5

sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

10. Telco Infrastructure, s.r.o., IDDS: mdmbv6y

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

11. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

12. Český hydrometeorologický ústav, Oddělení hydrologie (CHMI/531/290/2022, ze dne 26. 05. 2022), IDDS: e37djs6

sídlo: Na Šabatce č.p. 2050/17, Praha 4-Komořany, 143 00 Praha 412

doručovací adresa: Mozartova 1237/41, 323 00 Plzeň

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

13. TJ Slavoj Kynšperk nad Ohří, z.s., IDDS: nd247bc

sídlo: Školní č.p. 614/7, 357 51 Kynšperk nad Ohří

14. Jiří Vydra, Staré náměstí č.p. 315/6, 357 51 Kynšperk nad Ohří

15. Rostislav Červenka, Nádražní č.p. 453/1, 357 51 Kynšperk nad Ohří

16. Štěpánka Červenková, Nádražní č.p. 453/1, 357 51 Kynšperk nad Ohří

17. Výroba oken Kynšperk s.r.o., IDDS: wchbhr4

sídlo: Nádražní č.p. 617/3, 357 51 Kynšperk nad Ohří

18. Miroslav Truhlář, Nádražní č.p. 470/2, 357 51 Kynšperk nad Ohří

19. ANAT, s.r.o., IDDS: 7rqmes6

sídlo: Nádražní č.p. 481/4, 357 51 Kynšperk nad Ohří

20. Dronte s.r.o., IDDS: 6wbzvby

sídlo: Nad vodovodem č.p. 685/8, 100 00 Praha 10-Strašnice

dotčené správní úřady (dodejky):

21. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování - orgán územního plánování, Bc. Dranczaková, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

22. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (KK/3299/ZZ/22, ze dne 08. 06. 2022, KK/3125/ZZ/22, ze dne 08. 06. 2022), IDDS: siqbxt2

sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

23. Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru (140020/2022-1322-OÚZ-PHA, ze dne 15. 08. 2022), IDDS: hjyaavk

sídlo: Rooseveltova č.p. 620/23, 160 00 Praha 6

24. Městský úřad Kynšperk, majetkový odbor, IDDS: ca8by3x

sídlo: Jana A. Komenského č.p. 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří

25. Městský úřad Kynšperk, Odbor výstavby, územního plánování a dopravy (SÚ/00175/24/LH, 00675/24/OVÚPD, ze dne 09. 02. 2024), Jana A. Komenského č.p. 221, 357 51 Kynšperk nad Ohří

26. Městský úřad Sokolov, odbor dopravy, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov 1

27. Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 01 Sokolov
28. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech (KHSKV 06508/2022/HOK/Šes-S10, ze dne 21. 06. 2022), IDDS: t3jai32
sídlo: Závodní č.p. 360/94, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
29. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace (KRPK-32338-2/ČJ-2024-190906, ze dne 23. 04. 2024; KRPK-57165-2/ČJ-2023-19096, ze dne 23. 08. 2023), IDDS: upshp5u
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6