

DODATEK KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. objednávatele 18/2024

č. dodavatele bss-10-00-2024

1. Smluvní strany

Objednatel:

Město Habartov

se sídlem:

Náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov

Zastoupený:

Ing. Petrem Janurou, starostou města

Zhotovitel:

bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

se sídlem:

Chebská 53, 356 58 Sokolov

Zastoupený:

Martin Vedralem, společníkem-jednatelém společnosti

Vzhledem k tomu, že výše uvedení

- zhotovitel a objednatelé uzavřeli dne 15.11.2024 smlouvu o dílo ohledně zhotovení stavby
„Obnova malé vodní nádrže Boden“ (dále jen předmět díla)
a
- Rada města Habartova schválila dne 26.05.2025 změnu/snížení ceny díla na základě změn v
provedení stavby oproti původnímu zadání,

dohodly se smluvní strany na následujícím:

I.

Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku V., bodu V.3 smlouvy o dílo na následujících změnách smlouvy o dílo:

II.

1) Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. VII doplněném položkovým rozpočtem změněných položek a rozsahu změn oproti PD je následující:

Cena stavby bez DPH	1 703 658,22
DPH 21 %	357 768,23
Cena stavby včetně DPH	2 061 426,45

2) Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

III.

Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a ostatními platnými právními předpisy České republiky.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

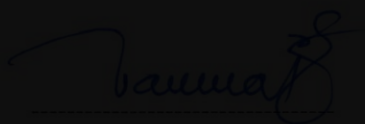
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Města Habartova dne 26.05.2025 usnesením č. 113/RM/2025. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a souhlasí s jeho obsahem.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek smlouvy o dílo je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Objednatele:

V Habartově, dne 28.5.2025

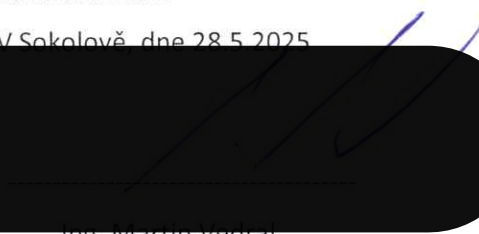


Ing. Petr Janura
starosta města Habartov



Za Zhotovitele:

V Sokolově, dne 28.5.2025



Ing. Martin Vedral
společník-jednatel



Změnový list č. 1
Projekt: Obnova malé vodní nádrže Boden

Datum vydání požadavku:

6.5.2025

Adresa objednatele:

Město Habartov
náměstí Přátelství 112
357 09 Habartov

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Obnova malé vodní nádrže Boden

Popis změny, technického řešení:

Předmětem změnového listu jsou změny vyvolané požadavkem investora se zohledněním budoucího provozování a údržby vodního díla.

Konkrétně se jedná o:

- nahrazení kamenných rovnanin štěrkovým pohozem s geotextilií a odpočet pobřežní zdi s vybudováním požeráku uvnitř rybníka.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Změny budou uvedeny v dokumentaci skutečného provedení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Změna nebude mít žádný vliv na termín dokončení realizace díla.

Žádný vliv na kvalitu

Vliv na cenu díla: snížení nákladů o 166.056,91 Kč (bez DPH).

Změnový list č. 1

Projekt: Obnova malé vodní nádrže Boden

Souhlas zhotovitele stavby:

(Martin Vedral)

Datum:

28-05-2025

Podpis:

bss BĀNSKĀ STAVEBNĪ SPOLEČNOST s.r.o.

Chebská 53, 356 58 Sokolov

IČO: 25233866

DIČ: CZ25233866

19

Souhlas technického dozoru stavebníka:

(Ing. Vojtěch Plachý)

Datum:

28.5.25

Podpis:

Souhlas objednatele:

(Ing. Petr Janura)

Datum:

28.5.2025

Podpis:

MĚSTO HABARTOV

nám. Přátelství 112

357 09 Habartov

IČO: 259 314 -2-

Přílohy: položkový rozpočet

45797111	Zřízení vrstvy z geotextilie o sklonu do 10° š do 3 m	m2	39,219	-48,70	-1 909,97
	Zřízení vrstvy z geotextilie s přesahem bez připevnění k podkladu, s potřebným dočasným zatěžováním včetně zakotvení okraje o sklonu do 10°, šířky geotextilie do 3 m <i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny jsou určeny pro ukládání geotextilií jakéhokoli druhu a obchodní značky. 2. Ceny neplatí pro zřízení břehového opevnění perforovanou fólií z umělých hmot. Tyto práce se oceňují cenami souboru cen 469 15-11. Zřízení břehového opevnění perforovanou fólií. 3. Plocha se stanoví v m² rozvinuté pohledové plochy, na níž má být uložena geotextilie. Při vícevrstvé konstrukci se takto zjišťená plocha u cen -1111 až -1122 násobí počtem vrstev. 4. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku geotextilií, tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratině, které kryje i náklady na nezbytný technologický přesah geotextilií, lze dohlédnout u pásu šířky do 3 m ve výši 20 %, u pásu šířky přes 3 do 7,5 m ve výši 8 %.				
	" pod podhoz" (4,7/3,72)*302,58		382,292		
	" pod rovinaninu 400mm" (4,7/3,46)*15,19		20,634		
	" pod rovinaninu 400mm vzdusný lic" (0,4+0,65)*17,7		18,585		
69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	45,102	-34,67	-1 563,68
	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 421,511*1,15 "Přepočtené koeficientem množství 484,738				
46321211	Rovnanina z lomového kamene upraveného s vyklínováním spár úlomky kamene	m3	25,046	-5 493,31	-137 585,44
	Rovnanina z lomového kamene upraveného, tříděného jakýmkoli tloušťky rovinaniny s vyklínováním spár a dutin úlomky kamene <i>Poznámka k souboru cen</i> 1. Ceny lze použít i pro rovinaniny za operami a křídly pro jakýkoliv jejich sklon. 2. Ceny neplatí s výjimkou rovinanin za operami a křídly pro rovinaninu o sklonu přes 1:1, tyto se oceňují cenami 321 21-4511 Zdivo nadzákladové z lomového kamene na suchu s tím, že vyplnění spár a dutin těžným kamenivem se oceňuje cenou 469 57-1112 Vyplnění otvorů kamenivem těžným v množství 0,25 m3 kameniva na 1 m3 rovinaniny 3. Množství měrných jednotek a) rovinaniny se stanoví v m3 konstrukce rovinaniny, b) příplatek se stanoví v m2 vypracovaných lic				
	" rovinanina 250mm" (3,49/3,06)*44,6*0,25		12,717		
	" rovinanina 400mm" (1,76/3,46)*15,19		7,727		
	" rovinanina 400mm vzdusný lic " 0,65*0,4*17,7		4,602		
46321219	Příplatek za vypracování lice rovinaniny	m2	86,222	-299,76	-25 845,91
	Rovnanina z lomového kamene upraveného, tříděného Příplatek k cenám za vypracování lice				

Poznámka k souboru cen

1. Ceny pro použití i pro rovnání za ohrázení a křídly pro jakýkoliv ielich sklon

" pro rovnání 250mm" (3,49/3,06)*44,6

" pro rovnání 400mm" (3,82/3,46)*15,19

" pro rovnání 400mm vzdusný lic " (0,65+0,4)*17,7

50,867

16,770

18,585

463212121	Rovnanina z lomového kamene s vyklinováním spár těženým kamenivem	m3	3,430	-5 226,00	-17 925,18
pobřežní zed'					
122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	8,000	-289,39	-2 315,12
	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3				0,00
	Poznámka k souboru cen				0,00
	1. V cenách jsou započteny i náklady na přehození výkopku na vzdálenost do 3 m nebo naložení na dopravní prostředek				
	" pro zed" 0,8*5,0*2,0		8,000		0,00
	" pro schodiště" 1,1*1,0+1,0*0,3*2,0		1,700		0,00
	" pro rovnání 250mm" (3,49/3,06)*44,6*0,25+(3,8+1)*0,35		16,147		0,00
	" pro rovnání 400mm" (1,76/3,46)*15,19		7,727		0,00
	" pro rovnání 400mm vzdusný lic " 0,65*0,4*17,7		4,602		0,00
	" úprava koruny hráze" 0,3*(8,0+7,0)		4,500		0,00
151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	13,340	-299,87	-4 000,27
	Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky do 4 m				0,00
	Poznámka k souboru cen				0,00
	1. Ceny jsou určeny pro roubení a rozeprání stěn i jiných výkopu se svislými stěnami, pokud jsou tyto výkopy pro podzemní vedení rozměru do 1 250 mm				
	2. Plocha mezer mezi pažními příložného pažení se od plochy příložného pažení neodčítá, nezapažené plochy u pažení záložného nebo hnaného se od plochy pažení odečítají				
	3. Předepisuje-li projekt				
	a) ponechat pažení ve výkopu, oceňuje se toto pažení cenami souboru cen 151. 0-19 Pažení stěn s ponecháním a rozeprání stěn cenami souboru cen 151. 0-13 Zřízení rozeprání zapážených stěn výkopu				
	b) vzepření stěn, oceňuje se toto odstranění pažení stěn výkopu cenami souboru cen 151. 0-12 Pažení stěn a vzepření stěn cenami souboru cen 151. 0-14 Odstranění vzepření stěn,				
	c) kotvení stěn, toto se oceňuje příslušnými cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektu.				
151101112	" zed" (3,0+1,4+1,4)*2,3	m2	13,340	-152,81	0,00
	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m				-2 038,49

Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložně, hloubky přes 2 do 4 m					0,00
162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,000	-48,40	-387,20
	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m				0,00
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neocenuje se nakládání výkopku. I když se provádí. Toto ustanovení neplatí. Vylučuje-li projekt použití dozeru. 2. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemísť výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům, toto přemístění se ocení individuálně					
	" sediment ze dna " 917,0*0,35		320,950		0,00
	" odkop pro pohož " (1,4/3,72)*302,58+79,4*0,35*0,35		123,601		0,00
	" odkop pro zed " 0,8*5,0*2,0		8,000		0,00
	" pro schodiště " 1,1*1,0+1,0*0,3*2,0		1,700		0,00
	" pro rovnání 250mm " (3,49/3,06)*44,6*0,25+(8,8+1)*0,35		16,147		0,00
	" pro rovnání 400mm " (1,76/3,46)*15,19		7,727		0,00
	" pro rovnání 400mm vodorovný lic " 0,65*0,4*17,7		4,602		0,00
	" úprava koruny hráze " 0,3*(8,0+7,0)		4,500		0,00
167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	8,000	-56,75	-454,00
	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				0,00
<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -1131 až -1133 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně, vodorovná vzdálenost se měří od těžnice lodí k těžnici druhé lodí, nebo k těžnici hrady na břehu nebo k těžnici dopravního prostředku na suchu. b) do 4 m svisle, svislá vzdálenost se měří od pracovní hlavy vody k úrovni srovnání nebo terénu v místě hrady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m, nejmenší o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 2. Množství měrných jednotek se určí v rostlém stavu horniny.					
171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuťných strojně	m3	8,000	-169,40	-1 355,20
	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním zhuťných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti				0,00

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny lze použít i pro uložení sypaniny s předepsaným zhutněním na trvalé skládky do koryt vodotečí a do prohlubní terénu.

2. Cenu 25-1101 lze použít i pro

a) rozrostitelný zbytkový výkopu na místě po zásypu jam a rýh pro podzemní vedení a zářezu pro podzemní vedení, tato množství se uctí v m³ uloženího výkopu, měřené v rostlém stavu

b) uložení výkopu do násypu pod vodou.

3. Ceny nelze použít:

a) pro uložení sypaniny do hrázi: uložení netříděné sypaniny do hráží se oceňuje cenami souboru cen 17-1 uložení sypaniny do ochranných valů nebo těch jejich částí, jejichž šířka je menší než 3 m.

b) pro uložení sypaniny do ochranných valů nebo těch jejich částí, jejichž šířka je menší než 3 m.

Toto uložení se oceňuje cenami souboru cen 175 Opsyp objektu

4. V cenách není započteno nutnění boku násypu. Toto nutnění se oceňuje cenami souboru cen 17-1

15-11 Hlutění boku násypu z hornin soudržných a sypkých

Poznámka k položce:

v tl. 0,75m se zhutněním

" sediment ze dna" 917,0*0,35

" odkop pro pohoz" (1,4/3,72)*302,58+79,4*0,35*0,35

" odkop pro zed" 0,8*5,0*2,0

" pro schodiště" 1,1*1,0+1,0*0,3*2,0

" pro rovnání 250mm" (3,49/3,06)*44,6*0,25+(8,8+1)*0,35

" pro rovnání 400mm" (1,76/3,46)*15,19

" pro rovnání 400mm vodorovný líc " 0,65*0,4*17,7

" úprava koruny hráze" 0,3*(8,0+7,0)

171103201 Uložení sypanin z horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 do hráží nádrží se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 % m3 -404,34

Uložení netříděných sypanin do zemních hráží z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 pro jakoukoliv šířku koruny přehradních a jiných vodních nádrží se zhutněním do 100 % PS - koef. C s příměsí jílové hlíny do 20 % objemu

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny nelze použít pro rozšíření návodního nebo vodorovného líce zemních hráží, jehož šířka je menší než 3 m; toto rozšíření se oceňuje cenou 172 15-3102 Zřízení těsnicího jádra nebo sítky těsnící vstřív přes 1 do 3 m.

" pod pohoz" 0,35*25,0

" rub zdí" 4,2+8,0-3,73-1,17-1,0-1,5-1,53

" úprava hráze" 0,3*10,8

274326231 Základové pasy ze ŽB pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 25/30 m3 -5 254,75

Základy z betonu železobetonového pasy z betonu pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 25/30

Poznámka k souboru cen

1. Ceny jsou určeny pro samostatné základy, které monoliticky nenavazují na další konstrukce (např. pod přístřikované stěny). Základy, které navazují na další konstrukce, se oceňují cenami souboru cen 380-32. - Kompletní konstrukce čišření odpadních vod, nádrží, vodojemů, kanálů z betonu železobetonového.
2. V cenách z betonu pro konstrukce bílých van 27, 32-63 nejsou započteny náklady na těsnění, dilatačních a pracovních spár, tyto se oceňují cenami souboru cen 953-33 části A08 Katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické

" zed' C25/30 XA2, XC2, XF3" 0,9*1,38*3,0

" schodiště C25/30 XA2, XC2, XF3" 1,1*1,0

Bednění základových pasů ploch rovinných zřízení

274356021

m2

3,726

1,100

15,376

-535,57

-8 234,92

0,00

0,00

0,00

Bednění základů z betonu prostého nebo železobetonového pasů pro plochy rovinné zřízení					0,00
" zeď C25/30 XA2, XC2, XF3" (3,0+1,4)*2*0,9+(3,0+0,42)*2*1,09					15,376
" schodiště C25/30 XA2, XC2, XF3" 0,3*1,0+0,62*1,0+0,9*2,0					2,720
274356022	Bednění základových pasů ploch rovinných odstranění	m2	15,376	-149,58	-2 299,94
Bednění základů z betonu prostého nebo železobetonového pasů pro plochy rovinné odstranění					0,00
274362021	Výztuž základových pasů svařovanými sítěmi KARI	t	0,122	-43 711,66	-5 332,82
Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					0,00
Poznámka k souboru cen:					
1. Ceny platí pro desky rovné, s náběhy, hrubové nebo upnuté do žebër včetně výztuže (čchto					
zeber,					
" zeď KARI 8/100/100 " (1,86+1,3+1,3)*3,0*7,9*1,15*0,001					0,122
" schodiště " 3,5*1,0*7,9*1,15*0,001					0,032
321321115	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 25/30	m3	1,170	-7 412,77	-8 672,94
" zeď C25/30 XA2, XC2, XF3" 0,39*3,0					1,170
" schodiště" 1,2*1,0					1,200
321213114	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb výplňové na maltu MC 25	m3	1,500	-6 467,03	-9 700,55
Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí výplňové z lomového kamene tříděného na maltu cementovou MC 25					0,00
Poznámka k souboru cen:					
1. Ceny -3235, -3345, -3445 lze použít i pro dlažby z lomového kamene o sklonu přes 1:1.					
2. Ceny -4511, -4591 lze použít i pro rovnannu z lomového kamene o sklonu přes 1:1.					
3. Objem se stanoví v m3 zdiva, objem dutin do 0,20 m3 jednotlivě se od celkového objemu neodčítá					
" zeď" 0,5*3,0*1,0					1,500
321222311	Zděni obkladního zdiva vodních staveb kvádřového objem do 0,2 m3	m3	1,530	-10 183,50	-15 580,76
Zděni obkladního zdiva vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí kvádřového s výspárováním na maltu cementovou kvadrů objemu do 0,2 m3					0,00

Poznámka k souboru cen

1. Ceny -2311, -2312 lze použít i pro:
a) osazení kamenných desek největší tl. přes 300 mm.
b) zdvo kvádrové z šablonových kvádrů
 2. Ceny neplatí pro obklady zdi kamennými deskami, tyto se oceňují cenami katalogu 800-782 – Obklady z kamene.
 3. Pro volbu cen -2311 a -2312 je rozhodující objem nejmenšího pravoúhlého rovnoohéžnostenu opsaného jednotlivým šablonovým kvádry.
 4. V cenách jsou započteny i náklady na vypracování licitních ploch
 5. Objem se stanoví:
a) u cen -2111 v m3 zdva s tím, že objem dutin do 0,20 m3 jednolitě se neodčítá,
b) u cen -2311, -2312 v m3 součinem skutečného objemu kvádra a součinitele 1,057.
 6. V cenách nejsou započteny náklady na dopravu kamene a kvádrů. Tyto se oceňují ve specifikaci
- Ztrátne lze dohodnout u rádkového zdva hrubého ve výši 8 %, u rádkového zdva čistého ve výši 10 % a u zdva kvádrového ve výši 0,75 %

					0,00
	" kamenný obklad zdi kopáky" 0,51*3,0*1,0	1,530			0,00
58381077	kopák hrubý 30x30x25-60cm	m2	3,240	-4 570,00	-14 806,80
	kopák hrubý 30x30x25-60cm				0,00
	" kamenný obklad zdi kopáky" 3,0*1,0	3,000			0,00
	3*1,08 Přepočtené koeficientem množství	3,240			0,00
628635512	Vyplnění spár zdva z lomového kamene maltou cementovou na hl do 70 mm s vyspárováním	m2	8,580	-851,82	-7 308,62
	Vyplnění spár dosavadních konstrukcí zdva cementovou maltou s vyčištěním spár hloubky do 70 mm, zdva z lomového kamene s vyspárováním				0,00
	Poznámka k souboru cen				0,00
	1. V cenách nejsou započteny náklady na vysekání spár; tyto práce se oceňují cenami souboru cen 938 90-31 Dokončovací práce na dosavadních konstrukcích - vysekání spár				0,00
	2. Množství jednotek se stanoví v m2 rozvinuté upravované plochy				0,00
	" zed" 2,52*3,0+0,51*2,0	8,580			0,00
	" schodiště" 5,2*1,0+1,2*2,0	7,600			0,00
612131131	Jílový postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	7,560	-95,82	-724,40
	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlitých ploch jílový postřik nanášený ručně stěn				0,00
	" nátěr rubu zdi jílovým mlékem" 1,4*3,0+1,2*1,4*2	7,560			0,00

V Sokolově, dne 20.5.2025

zpracoval: Jiří Větrovec, technolog