

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

na město Jáchymov– Opravy výtluků a dalších poruch komunikací.

Číslo smlouvy objednatele: xx/2025

Číslo smlouvy zhotovitele: 04/2025

1. Smluvní strany

Objednatel: Město Jáchymov

se sídlem: náměstí Republiky 1
362 51 Jáchymov

jejímž jménem jedná:

- ve věcech smluvních:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

E-mailová adresa:

František Holý – starosta

00254622

CZ00254622

ČSOB

234086011/0300

358 808 113

holy@mestojachymov.cz

Zhotovitel: Opravy a údržby komunikací s.r.o.

společnost je zapsána v OR, vedeném MS v Praze, oddíl C., vložka 166127
se sídlem Praha 2, Vinohradská 2165/48, PSČ 12000
provozovna (**koresp.adresa**): Trstěnice 134, 353 01 Mariánské Lázně

jejímž jménem jedná:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

E-mailová adresa:

Ing. Alois Václavík, jednatel společnosti

Ing. Leopold Písek, obchodní manažer

24687421

CZ 24687421 (je plátce DPH)

FIO banka, a.s.

2401253673/2010

774 330 334, 702 046 774

oauk@oauk.cz

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Zhotovitel prohlašuje, že je společností, podnikající v oboru pozemní a dopravní stavitelství – specializace opravy silničních povrchů.
- 2.2. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny touto smlouvou o dílo, řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

3. Předmět plnění zakázky

- 3.1. Předmětem plnění zakázky je oprava městských komunikací ve městě Jáchymov **technologii ITHR SILKOT** na základě objednatelem odsouhlasené cenové nabídky č.: CNO 021-2025 (lokalita Svornost-Havlovka a náměstí Republiky), ze dne 22.4.2025. Tato cenová nabídka je nedílnou součástí smlouvy.
- 3.2. Cena díla činí **1 422 550,- Kč bez DPH** (tj. 1 721 285,5 Kč vč. DPH)

4. Termín plnění zakázky

- 4.1. Termín zahájení prací: 02.06.2025
- 4.2. Termín ukončení prací: 02.08.2025 – práce budou ukončeny protokolárním předáním a převzetím díla a převzetím vyklizeného staveniště.

5. Platební a fakturační podmínky

- 5.1. Cena za provedené práce bude proplacena na základě konečné faktury – daňového dokladu doloženého soupisem provedených prací a schváleného technickým dozorem objednatele.
- 5.2. Splatnost daňového dokladu (faktury) bude činit minimálně 14 dní od jejího doručení objednateli.

6. Záruční doba

- 6.1. Délka záruční doby je stanovena na: **24** měsíců.
- 6.2. Po výše uvedenou dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas uplatnil a je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 2 týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad přepracovat, opravit nebo doplnit předmět díla, vyplyne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplnosti. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé konáním třetí osoby.
- 6.3. Záruční doba se začíná počítat dnem převzetí bezvadného díla, tedy po odstranění vad a nedodělků.

7. Smluvní pokuty

- 7.1. Neuhrazení faktur ve sjednaných lhůtách dává zhotoviteli právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že za uhrazenou platbu je považován den odeslání částky z účtu objednatele.
- 7.2. V případě nedodržení termínu dokončení stavby podle smlouvy, případně v jiném termínu dohodnutém v dodatcích ke smlouvě, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu v částce 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

8. Uplatnění zákona č. 106/1999Sb.:

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

9. Nabídková cena

9.1. Cena za provedení oprav ve městě Jáchymov je následující:

Jáchymov – náměstí

	Popis	M.j.	Počet m.j.	Cena m.j.	Cena celkem
1)	Opravy asfaltových komunikací technologií SILKOT	m ²	1160	700	812 000,00 Kč
2)	Výšková úprava vpusti s vyzdívkou šachty	ks	1	9950	9 950,00 Kč
3)	Výšková úprava vpusti	ks	1	6050	6 050,00 Kč
4)	Výšková úprava hrníčku	ks	9	1450	13 050,00 Kč
5)	Podbalení hlubokých výtluků a ploch	t	30	5900	177 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH					1 018 050,00 Kč

Svornost – Havlovka

	Popis	M.j.	Počet m.j.	Cena m.j.	Cena celkem
1)	Opravy asfaltových komunikací technologií SILKOT	m ²	530	700	371 000,00 Kč
2)	Přípravné práce+penetrace.	h	8	500	4 000,00 Kč
3)	Výšková úprava vpusti	ks	0	6050	0,00 Kč
4)	Výšková úprava hrníčku	ks	0	1450	0,00 Kč
5)	Podbalení hlubokých výtluků a ploch	t	5	5900	29 500,00 Kč
Cena celkem bez DPH					404 500,00 Kč

10. Součinnost smluvních stran

- 10.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci plnění dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 10.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění činností dle této smlouvy veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v souladu se zákonem, touto smlouvou, dobrými mravy, účelem smlouvy, zájmy objednatele a podle pokynů objednatele, které jsou

zhotoviteli známy nebo které musí znát, dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, TP, TKP, ČSN, technologické postupy, technické pokyny a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění prací apod.; a při uskutečňování plnění dle této smlouvy postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a chránit zájmy objednatele; a písemně oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování činností a jednání dle této smlouvy a/nebo které zjistil i mimo rámec činností a jednání dle této smlouvy, a jenž by mohly mít vliv na plnění dle této smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

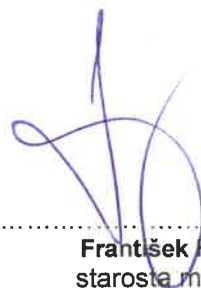
- 11.1. Platnosti tato smlouva nabývá okamžikem jejího uzavření.
- 11.2. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 11.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 11.4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z toho objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.

12. Doložka platnosti právního jednání

Město Jáchymov podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že podmínky platnosti tohoto právního jednání stanovené uvedeným zákonem byly splněny a uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Jáchymov č. 203/12/2025 a 206/12/2025 ze dne 22.5. 2025.

Za objednatele:

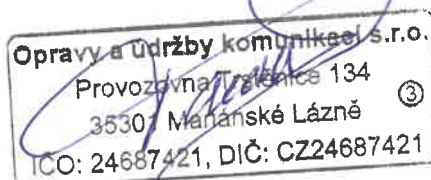
V Jáchymově, dne 27.5.2025


František Holý
starosta města



Za zhotovitele:

V Trstěnicích, dne 27.5.2025



Ing. Alois Václavík
jednatel společnosti