



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel:

Město Nové Sedlo
Masarykova 502
357 34
Nové Sedlo
IČ: 00259527
Zastoupený Robertem Zelenkou, starostou
(dále jen „Zadavatel“)

1. Název zakázky:

Instalace fotovoltaické elektrárny na budově MěÚ Nové Sedlo

2. Druh zakázky:

Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky, zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

3. Informace o rozdělení zakázky na části:

Zakázka není dělena na části.

4. Financování předmětu zakázky:

Tento projekt je spolufinancován ze systému EU pro obchodování s emisemi prostřednictvím Modernizačního fondu. Projekt bude realizován v souladu s výzvou ModF - RES+ č. 3/2024 a ve shodě s platnými normami a legislativními požadavky.

5. Lhůta pro podání nabídky:

16.06.2025 12:00 hod

6. Místo pro podání nabídky:

Nabídka bude podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této Výzvě, nebude ji považovat za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Každý účastník s mí podat pouze jednu nabídku
Variantní řešení se nepřipouští.

7. Elektronický nástroj pro podání nabídky:

https://qcm.ezak.cz/profile_display_206.html

8. Základní informace:

Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a účastníky v rámci zadávacího řízení se provádí prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Na základě svého práva zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka, oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli.

Dodavatel nebo účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem.

9. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny na budovu Městského úřadu Masarykova 502, Nové Sedlo, 357 34. Projekt bude realizován v souladu s výzvou ModF - RES+ č. 3/2024 a ve shodě s platnými normami a legislativními požadavky.

Jedná se o instalaci fotovoltaické elektrárny na objekt města:

Městský úřad, Masarykova 502 Nové Sedlo 357 34, kde sídlí i Městská policie Nové Město.

Na stávající ploché střeše objektu je navrženo celkem 111 kusů FV panelů o výkonu 450 Wp. Celkový instalovaný výkon je tedy 49,95 kWp. Panely budou na střeše uchyceny pomocí kovové podpurné konstrukce do požadovaného sklonu.

Charakteristika navrhovaného systému:

Počet panelů – x ks celkem

Počet polí – 4

Výkon jednotlivých panelů – 450 Wp

Celkový instalovaný výkon – 49,95 kWp

Osazení panelů – na kovové konstrukci

Hybridní střídač – umístění do technické místnosti ve 2.NP v samostatném požárním úseku

Bateriové úložiště – 43,2 kWh s umístěním do samostatného požárního úseku ve 2.NP

Další informace k předmětu zakázky:

Fotovoltaické moduly budou splňovat min. účinnost 20,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku. 19,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku. 20,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku a bude poskytnuta min. 25letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovaného výrobcem. Min. 12letá produktová záruka garantovaná výrobcem.

Na měniče bude záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození.

Na elektrické akumulátory bude záruka s max. poklesem na 60 % nominální kapacity po 10 ti letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie. (Energy Throughput)

Záruka je požadována 60 měsíců na celé dílo včetně použitých technologií

Je nutné dodržet minimální technické parametry dle PD a Energetického posudku

Více o předmětu zakázky najdete v Příloze č. 5 – Technická specifikace

10. Rozsah dodávky:

- Zpracování realizační dokumentace dle svých instalovaných typů komponentů a dané sítě na objektu (jedná se zejména o schéma zapojení)
- Dodávka fotovoltaických panelů a dalších komponentů
- Instalace a uvedení do provozu
- Napojení na distribuční síť dle požadavků provozovatele
- Zajištění revizí a certifikací
- Záruční a pozáruční servis

11. Metoda hodnocení nabídek:

Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH, váha kritéria je 100 %.

Vítěz výběrového řízení bude vybrán na základě vyhodnocení doručených nabídek. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

V případě, že nabídka bude obsahovat nedostatky, bude účastník zadavatelem vyzván k doplnění. Při doplnění nabídky nesmí ze strany účastníka dojít ke změně technického řešení a ceny.

Účastník výběrového řízení uvede nabídkovou cenu na Krycí list nabídky a do vlastního návrhu Smlouvy o dílo.

V případě rozporů v nabídkové ceně uvedené na Krycím listě nabídky a v návrhu Kupní smlouvy, jsou pro hodnocení nabídky rozhodné údaje o ceně uvedené v Kupní smlouvě.

12. Způsob jednání s účastníky výběrového řízení:

Zadavatel nebude o nabídkách jednat.

13. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě.

Nabídka bude obsahovat:

- Krycí list nabídky
- Cenovou nabídku
- Čestné prohlášení účastníka výběrového řízení
- Čestné prohlášení – střet zájmů
- Čestné prohlášení ve vztahu k ruským a běloruským subjektům
- Technická specifikace
- Vlastní návrh smlouvy
- Doklad o certifikaci na fotovoltaiku

Krycí list nabídky:

Podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení. V krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje

zadavatele a účastníka výběrového řízení (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávacích podmínek, datum a podpis (razítko) osoby oprávněné za účastníka jednat. (vzor Př. č. 1: Krycí list nabídky).

Čestné prohlášení účastníka výběrového řízení a čestné prohlášení ke vztahu k ruským a běloruským subjektům:

Podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení (Přílohy této Výzvy)

Pozn.: Zadavatel nesmí zadat zakázku účastníkovi, pokud je to v rozporu se sankcemi podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

Vlastní návrh smlouvy:

Uchazeč předloží svůj vlastní návrh Smlouvy, kde bude zahrnuta záruka na dobu, po kterou bude dodavatel provádět revize a opravy, popřípadě výměny.

Smlouva bude obsahovat doložku o schválení uzavření smlouvy radou města, ve znění: „Smlouva byla schválena radou města dne....., usnesením č.....“ Datum a číslo usnesení doplní zadavatel.

Identifikační údaje zadavatele pro účel smlouvy:

Objednatel: Město Nové Sedlo
Adresa: Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo
IČO: 00259527
Bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 94-118391/0710

Zastoupený: Robertem Zelenkou, starostou
Datová schránka: 6n9bcdd

Vlastní návrh smlouvy:

Zadavatel se domnívá, že tato dokumentace neobsahuje žádné odkazy na konkrétní obchodní názvy a výrobky. Pokud se zde přesto objeví ve specifických případech technické podmínky stanovující prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu možnost nabídnout rovnocenné řešení.

14. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena za předmět zakázky včetně montáže bude zpracována dle předmětu plnění zakázky a bude uvedena v Kč.

Členění nabídkové ceny:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- 21 % DPH
- nabídková cena včetně DPH

Uchazeč, který je neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu.

Nabídková cena předmětu plnění bude stanovena jako nejvýše přípustná a konečná, kterou není možné překročit. Bude stanovena s ohledem na započtení veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění zakázky ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, v tomto případě musí být smluvní cena upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

15. Doba a místo plnění zakázky:

Místo: Masarykova 502, Nové Sedlo, 357 34

Datum realizace: po podpisu Smlouvy obou stran, ukončení realizace do 30.9.2025

16. Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně na profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti a případně související dokumenty zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil Výzvu nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti, stejným způsobem, jakým uveřejnil Výzvu.

17. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění způsobilosti a kvalifikace účastníka zadávacího řízení (nebo také jen „dodavatele“) ve lhůtě pro podání nabídek. Způsobilost a kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:

splnění základní způsobilosti analogicky podle ustanovení § 74 ZZVZ,

splnění profesní způsobilosti analogicky podle ustanovení § 77 ZZVZ,

prokázání technické kvalifikace dle § 79 Zákona.

Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti může účastník prokázat předložením čestného prohlášení, podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění následující profesní způsobilosti dodavatele. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel dále předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. živnostenské oprávnění), zejména Výpis dokladu prokazujícího živnostenské oprávnění.

Technická kvalifikace:

Z předloženého seznamu významných stavebních prací a jeho příloh musí vyplývat, že dodavatel v posledních 5 letech od zahájení zadávacího řízení realizoval alespoň min. 3 stavebních prací v rozsahu a složitosti předmětu veřejné zakázky (spočívající ve výstavbě a instalaci FVE) každá v min. výkonem do 1MWp na jedno předávací místo do distribuční nebo přenosové soustavy, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení (počítáno ode dne vyhlášení zadávacího řízení) včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Rozhodné období 5 let před zahájením zadávacího řízení je splněno, pokud realizované zakázky byly v rozhodném období dokončeny a předány objednateli.

Splnění technické kvalifikace doloží účastník seznamem stavebních prací, které budou obsahovat minimálně:

- název objednatele,
- kontaktní osobu pro ověření referenční zakázky,
- název a hodnotu zakázky v Kč bez DPH,
- popis realizovaných prací účastníkem tzn. dodavatelem, který podává nabídku,
- dobu plnění včetně uvedení termínu dokončení
- a potvrzení o řádném plnění zakázky.

Dodavatel předkládá doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii a může je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Výpis z obchodního rejstříku, případně doklad k oprávnění k podnikání musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíce předem podání nabídky.

18. Závěrečné ustanovení:

- Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, měnit podmínky, či doplnit kdykoliv v jeho průběhu.
- Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít smlouvu s žádným dodavatelem.
- Zadavatel bude nabídku posuzovat i v případě podání pouze jedné nabídky (při splnění ostatních náležitostí).
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené účastníky v nabídkách.
- Zadavatel si vyhrazuje právo o Smlouvě jednat.
- Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výsledku výběrového řízení stejným způsobem, jakým byla uveřejněna Výzva a tím se bude považovat za doručené všem dotčeným účastníkům.

19. Přílohy zadávacích podmínek:

Př. č. 1: Krycí list nabídky

Př. č. 2: Čestné prohlášení k základní způsobilosti

Př. č. 3: Čestné prohlášení účastníka výběrového řízení

Př. č. 4: Čestné prohlášení ke vztahu k ruským a běloruským subjektům

Př. č. 5: Technická specifikace

Př. č. 6: Technická a souhrnná zpráva

Př. č. 7: Požárně bezpečnostní řešení stavby

Př. č. 8: projektová dokumentace – výkresy

Př. č. 9: Slepý výkaz výměr

Robert Zelenka
Starosta města Nové Sedlo