

na provedení stavby
Kostelec-dopravní infrastruktura, zpevněné plochy

uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: **OBEC KOSTELEČ**
Se sídlem: Kostelec34, 349 01 Stříbro
Zastoupený: František Trhlík, starosta obce
IČ: 00479292
Bankovní spojení: KB, a.s. Tachov
Číslo účtu: 5620401/0100

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: František Trhlík, starostka obce
b) ve věcech technických: František Trhlík, starosta obce
c) technický dozor objednatele (dále jen „TDO“): *ing. Rudolf Mares*

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL: **COLAS CZ, a.s.**
Se sídlem: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Zastoupený: Milan Pleva, manažer regionu, na základě plné moci
IČO: 261 77 005
DIČ: CZ26177005
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5030013729/5500
Zapsána: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Milan Pleva, manažer regionu, na základě plné moci
b) ve věcech technických: Milan Pleva, manažer regionu

(dále jen „zhotovitel“)

I. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA

1. Podklady k provedení díla jsou:
 - a) nabídka zhotovitele ze dne 30.5.2025 podaná zhotovitelem ve veřejné zakázce na stavební práce s názvem **Kostelec-dopravní infrastruktura, zpevněné plochy** (dále jen „**Nabídka**“), o jejímž přijetí rozhodlo Zastupitelstvo obce Kostelec usnesením číslo dne 27.5. Součástí Nabídky je oceněný výkaz výměr. Tento oceněný výkaz výměr bude tvořit nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**Smlouva**“) jako její příloha č. 1;
 - b) projektová dokumentace a závazné podklady pro provádění stavby **Kostelec-dopravní infrastruktura, zpevněné plochy**, vyhotovena Ing. Moses, z 4/2025 (dále jen „**Projektová dokumentace**“);
 - c) Souhlas s provedením – stavební povolení č. j.: BOV/79/2024 vydané dne 18. 3. 2024.
 - d) zadávací dokumentace

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla (dále jen „**Předmět díla**“) je provedení stavby (dále také jako „**Stavba**“) v rozsahu a za podmínek specifikovaných Projektovou dokumentací, Smlouvou a dále v souladu s výchozími podklady specifikovanými v čl. I. Smlouvy, včetně obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění Stavby, k jehož provedení se za podmínek stanovených Smlouvou zhotovitel zavazuje.
2. Místem provádění Předmětu díla je: Obec Kostelec, p. p. č. 515/3, 1638, 515/1, 515/6, 515/7, 10/4, 10/2, 10/3, 10/1, 7/1, 7/2, 7/3, 1601, 13/2, 13/1, 13/3, 1607/1 a 1608/1 v k. ú. Kostelec u střebra. Vše v rozsahu podle zadávací dokumentace.
3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích podkladech uvedených v čl. I. Smlouvy výslovně zmíněny, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení Předmětu díla dané povahy třeba. Předmět díla dále zahrnuje provedení všech prací, dodání a zajištění všech činností, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, včetně provozu tohoto staveniště, podle potřeby zhotovitele pro řádné provedení díla včetně likvidace zařízení staveniště,
 - b) zajištění deponování materiálu pro provedení Předmětu díla, zajištění uložení stavební suti a ekologické likvidace odpadů (dekontaminace) vznikajících při provádění Předmětu díla a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
 - c) uvedení pozemků, komunikací, objektů či zařízení dotčených prováděním Předmětu díla do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených při provádění Předmětu díla, to vše současně s dokončením Předmětu díla;
 - d) vyhotovení dokumentace skutečného provedení Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních a (jednou) v digitální podobě na CD ve formátech word, pdf a dwg;
 - e) geodetické zaměření Předmětu díla (výškopis a polohopis) vč. digitální podoby ve formátech *.dgn, *.shp, *.dwg, *.dxf nebo *.dkm na datovém nosiči ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních;
 - f) zajištění ochrany díla před klimatickými vlivy po celou dobu provádění Předmětu díla;
 - g) dodání průběžné fotodokumentace z realizace díla na datovém nosiči (1x CD/DVD);
 - h) zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením Stavby a jejím předáním objednateli.
4. Veškerý materiál k provedení Předmětu díla je v Nabídce oceněn v 1. jakostní třídě a takto bude pro provádění Předmětu díla dodán.
5. Materiály a technologie užití zhotovitelem k provedení Předmětu díla jsou uvedeny v Nabídce zhotovitele. Jiné materiály nebo technologie je zhotovitel oprávněn použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
6. Vyskytne-li se při provádění Předmětu díla potřeba rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou, zejména v důsledku podstatné změny okolností při provádění Předmětu díla, odborného posouzení ze strany zhotovitele potvrzeného projektantem, popř. TDO nebo v důsledku vad projektu, předloží zhotovitel objednateli soupis navrhovaných změn včetně jejich ocenění ve formě zadávacího listu (dále jen „Zadávací list“) objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 (slovy: pět) dní ode dne předložení. Teprve po odsouhlasení Zadávacího listu má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu v odpovídající výši. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v Předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Zadávací list bude vždy odsouhlasen objednatelem, zhotovitelem, zástupcem objednatele (TDO) a bude použit pro úpravu konečné ceny Předmětu díla. Zadávací list je podkladem K sepsání dodatku ke Smlouvě a bude tvořit nedílnou součást dodatku ke Smlouvě jako jeho příloha. Zadávacím listem je možno upravit pouze rozsah Předmětu díla Smlouvy a jeho cenu, bez vlivu na ostatní

smluvní ujednání. Součástí Zadávacího listu může být i jednoduchý dodatek projektu, zpracovaný projektantem.

7. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla rozšířit nebo zúžit rozsah Předmětu díla, předpokládaný Smlouvou. Soupis navrhovaných změn objednatel předá zhotoviteli, který jej ocení v souladu s ust. čl. IV. odst. 9 této Smlouvy.
8. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit použité materiály a povrchové úpravy, vzorky vybavení a zařízení, nejsou-li v Projektové dokumentaci definovány konkrétně.
9. Zhotovitel se zavazuje provést Předmět díla vlastním jménem, na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Předmět díla, specifikovaný v čl. II. Smlouvy, bude proveden v následujících termínech:
 - a) Zahájení plnění Předmětu díla: **do 10 (slovy: deseti) pracovních dní od výzvy objednatele** (výzva bude učiněna nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů **od účinnosti smlouvy**, nebude-li dohodnuto jinak – jedná se o dobu předání a převzetí staveniště zhotoviteli a dobu zahájení stavebních prací;
 - b) Konečné předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla: **nejpozději do 4 (slovy: čtyř) měsíců od předání staveniště** – jedná se o lhůtu pro dokončení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí díla objednatel. **Nejpozději však do 31. 10. 2025**
 - c) Termín pro vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště: nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.Termínem předání a převzetí provedeného, bezvadného, tj. prostého všech vad a nedodělků, a ukončeného Předmětu díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné převzetí Předmětu díla objednatel od zhotovitele. O předání a převzetí provedeného, bezvadného a ukončeného díla sepíší smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**Protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.
2. Předmět díla bude prováděn dle harmonogramu průběhu prací (dále jen „**Harmonogram**“). Harmonogram obsahuje výčet základních druhů prací a stanovení klíčových termínů jejich realizace. Tyto klíčové termíny jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy jako její příloha č. 2.
3. Dodržení termínů při plnění Předmětu díla ze strany zhotovitele je závislé na poskytnutí součinnosti ze strany objednatele, dohodnutého v ust. čl. VI. Smlouvy. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti dle ust. čl. VI. Smlouvy, není zhotovitel v prodloužení se splněním závazku.
4. Zhotovitel je oprávněn provést Předmět díla i před stanoveným termínem uvedeným v odst. 1. tohoto článku a objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít i v dřívějším termínu.
5. V případě, že v průběhu provádění Předmětu díla vyvstanou od třetích osob, specifikovaných v čl. VII. odst. 2 Smlouvy, specifické požadavky pro provedení Předmětu díla, které nebyly známy v době uzavření Smlouvy a které současně budou mít vliv na provedení Předmětu díla v termínu sjednaném Smlouvou, dohodnou se smluvní strany na změně termínu uvedeném v odst. 1. tohoto článku.
6. Termíny plnění mohou být měněny pouze písemnými dodatky ke Smlouvě.

IV. CENA DÍLA

1. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:
 - cena celkem bez DPH 4.935.000,00,- Kč
 - vyčíslení DPH 1.036.350,00,- Kč (v platné výši)
 - **cena celková vč. DPH 5.971.350,00,- Kč**
2. Cena za provedení Předmětu díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah Předmětu díla předpokládaný Smlouvou a bude doložena oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla, tj.: dodávku a montáž, materiál, vč. pomocného a spojovacího materiálu, náklady na vodorovné a svislé přesuny hmot, dopravu, skládkovné, popř. náklady na jiný způsob likvidace, vč. třídění, náklady na mechanizaci, lešení, zvedací zařízení, zařízení staveniště, energie, zajištění výko pů proti pádu nepovolaných osob, zřízení a odstranění pažení výkopů, dočasné dopravní značení po celou dobu výstavby, vč. nočního osvětlení, zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob, ochrana stávajících konstrukcí, výrobní dokumentaci, zaměření, vedlejší rozpočtové náklady (dále jen „**VRN**“), apod.) a všechny tyto náklady jsou promítnuty jako agregované položky do jednotkových cen.
4. Do ceny díla zhotovitel zahrne veškeré náklady nutné k provedení Předmětu díla včetně nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na dopravu a uložení přebytečného výkopku na řízené skládce, poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku třetí osoby, případné překopy komunikací,

- náklady na vytýčení stavby včetně všech inženýrských sítí, náklady na energie, náklady související s kompletací díla, zkoušky, revize apod. Zhotovitel je povinen zohlednit při kalkulaci ceny veškeré požadavky objednatele na provedení Předmětu díla vyplývající ze zadávacích podmínek.
5. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu seznámit se s rozsahem a povahou Předmětu díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením. Všechny nejasné podmínky provedení Předmětu díla si vyjasnit s pověřeným zástupcem objednatele a při místním šetření.
 6. Zhotovitel prohlašuje, že pečlivě prostudoval veškeré výkresy a technickou specifikaci a porozuměl plně Předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje, že nepožaduje žádné doplnění Projektové dokumentace, kdy v ní nezjistil žádné podstatné nejasnosti ani závady.
 7. Stanovenou cenu díla lze měnit v souladu s podmínkami Smlouvy, a to formou písemných dodatků ke Smlouvě.
 8. Jakékoliv vícepráce provedené zhotovitelem v rozporu s čl. II. odst. 6. Smlouvy se nepovažují za vícepráce, ale má se za to, že provedení těchto prací bylo zahrnuto v rozsahu Předmětu díla předpokládaného Smlouvou a cena těchto prací je zahrnuta v ceně díla.
 9. Veškeré odsouhlasené vícepráce a méněpráce budou zhotovitelem oceňovány v souladu s cenami uvedenými v Nabídce. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v Nabídce zhotovitele, budou oceněny následujícím způsobem:
 - cena prací dle aktuálního ceníku ÚRS platného v době provádění víceprací ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen,
 - skutečná cena materiálu pořízeného v místě provádění díla včetně 3% přírážky zohledňující pořizovací náklady,
 - cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na km pro daný druh vozidla.
 10. DPH bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
 11. V případě snížení rozsahu Předmětu díla v důsledku dohody smluvních stran nebo dle čl. II. odst. 7. nebo 8. Smlouvy bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného výkazu výměr, který bude součástí Nabídky. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
 12. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli nezbytnost překročení stanovené ceny díla a výši požadovaného zvýšení ceny díla poté, kdy je zjistil, jinak mu zaniká nárok na zaplacení zvýšené ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek sjednaných Smlouvou.
 13. Objednatel se zavazuje bezvadný Předmět díla provedený v souladu se Smlouvou převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení cenu stanovenou Smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli finanční zálohu.
2. Sjednaná cena díla bude objednatelem zhotoviteli uhrazena formou měsíční fakturace. Zhotovitel předloží jedenkrát měsíčně objednateli zjišťovací protokol, jehož přílohou bude soupis provedených prací a dodávek za uplynulý měsíc, oceněný v souladu s čl. IV. Smlouvy. Po jeho potvrzení pověřeným zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu. Přílohou faktury bude, pověřeným zástupcem objednatele potvrzený, zjišťovací protokol.
3. Jednotlivé faktury musí mít náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Splatnost faktury je **30** (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne prokazatelného data doručení objednateli.
4. Do 15 (slovy: patnácti) dnů po předání a převzetí bezvadně provedeného a ukončeného Předmětu díla zhotovitel vystaví a objednateli předá konečný daňový doklad (vyúčtování ceny za provedení Předmětu díla).
5. Zhotovitel je oprávněn průběžně fakturovat celkovou cenu díla pouze do výše 90 (slovy: devadesáti) % ceny díla. Zbývajících 10 (slovy: deset) % ceny díla zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 (slovy: patnácti) dnů po úspěšném předání a protokolárním převzetí dokončeného bezvadného Předmětu díla.
6. V případě, že kterákoliv z faktur vystavených zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené Smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením opravené faktury zhotovitele objednateli.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv z faktur zhotovitele v případě že:
 - a) zhotovitel neplní své splatné závazky ke svým poddodavatelům materiálu, zařízení či prací, nebo
 - b) zhotovitel opětovně poruší kteroukoliv z povinností zhotoviteli stanovených Smlouvou, nebo zhotovitel provádí dílo v rozporu s ujednáními Smlouvy a těmito podmínkami, nebo
 - c) zhotovitel nedodržuje čistotu a pořádek na staveništi, a to až do odstranění těchto nedostatků.

8. O pozastavení proplácení faktur je objednatel povinen zhotovitele písemně informovat včetně uvedení důvodů, pro které bylo proplácení faktur pozastaveno. Po odstranění výše uvedených nedostatků bude proplácení faktur obnoveno.
9. V případě prodloužení objednatele s uhrazením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** (slovy: jedné desetiny) z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení. Toto ustanovení však neplatí, bylo-li proplácení faktur pozastaveno v souladu s ustanovením čl. V odst. 7. a 8. Smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Předmětu díla v případě prodloužení objednatele s placením jednotlivých faktur vyjma prodloužení s placením faktur z důvodů stanovených v odst. 7 tohoto článku, je-li toto prodloužení delší než 15 (slovy: patnáct) kalendářních dnů a o dobu každého prodloužení se automaticky prodlužuje termín pro provedení Předmětu díla.
11. Zhotovitel jako plátce DPH prohlašuje, že si je vědom své povinnosti přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty z ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle Smlouvy a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a že mu nejsou ke dni uskutečnění zdanitelných plnění dle Smlouvy známy žádné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, které by splnění těchto povinností bránily.
12. Zhotovitel dále prohlašuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoli závazku či jeho části objednatele na základě Smlouvy je k datu účinnosti Smlouvy zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 96 odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel se dále zavazuje neprodleně informovat objednatele o skutečnosti, že tato podmínka není splněna a o skutečnosti, že zhotovitel byl označen správcem daně za nespolehlivého plátce ve smyslu § 106 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty spolu s uvedením data, kdy tyto skutečnosti nastaly. Dále je objednatel oprávněn provést platbu pouze na účet uveřejněný dle § 109 zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že má objednatel podezření, že by mohl za zhotovitele ručit za nezaplacenou daň z důvodů uvedených v § 109 zákona o dani z přidané hodnoty nebo pro případ, že bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo se dostal do úpadku, má objednatel možnost bez souhlasu zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění DPH podle § 109 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty, a je tedy oprávněn provést platbu za poskytnuté plnění ve výši bez DPH a DPH odvést na místně příslušný finanční úřad dle sídla zhotovitele. Při uplatnění zvláštního způsobu zajištění DPH uhradí objednatel částku DPH podle daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na účet správce daně zhotovitele a jeho vyzněním o tomto kroku se závazek objednatele uhradit částku odpovídající výši takto zaplacené DPH vyplývající ze Smlouvy považuje za splněný. Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit objednateli, zda takto provedená platba DPH je evidována jeho správcem daně.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení Předmětu díla, spočívající zejména v:

- a) předání staveniště pro provedení Předmětu díla za podmínek stanovených Smlouvou,
- b) předání kopie stavebního povolení,
- c) předání Projektové dokumentace ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen ve sjednaném termínu provést Předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu se Smlouvou a s výchozími podklady uvedenými v ustanovení čl. I. Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provádět Předmět díla i prostřednictvím jiných k tomu způsobilých osob, které uvedl ve své nabídce.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění Předmětu díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu se Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů a organizací státní a veřejné správy. Pro účely provádění Předmětu díla dle Smlouvy jsou ČSN pro zhotovitele závazné, neurčí-li objednatel jinak.
3. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Předmětu díla pokyny objednatele a pokyny oprávněných a pověřených zástupců smluvních stran.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat staveniště v pořádku a čistotě, řádně a v čistotě skladovat stavební materiál, odstraňovat na své náklady stavební zbytky, odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a zajistit jejich řádnou likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel bude nejpozději v den předání staveniště pojištěn pro provádění Předmětu díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním Předmětu díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná

pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány a současně pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění Předmětu díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit na požádání objednateli.

6. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 10 (slovy: deseti) dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván, veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny (pravomocným rozhodnutím) orgány veřejné a státní správy v souvislosti s prokázaným porušením povinností zhotovitele stanovených Smlouvou či obecně závaznými právními předpisy při provádění Předmětu díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele a ve lhůtě uvedené v písemné výzvě.
7. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. O dobu, o kterou se v tomto případě prokazatelně zdrželo provádění Předmětu díla v důsledku přerušení prací, je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení termínu plnění. Jakékoliv posunutí konečného termínu plnění musí být řešeno písemným dodatkem ke Smlouvě, pod sankcí neplatnosti.
8. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.
9. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

VIII. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště pro provádění Předmětu díla v dohodnutém termínu a ve stavu odpovídajícím podmínkám Smlouvy. O předání staveniště sepiší smluvní strany zápis, který podepíší jednotlivé smluvní strany.
2. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení na staveništi zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt skutečného provedení Předmětu díla (stavby), vybudování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. V případě, že ani přes upozornění objednatele zápisem ve stavebním deníku nebude do 48 (slovy: čtyřiceti osmi) hodin po zápisu zhotovitelem zajištěn pořádek a čistota na staveništi, je objednatel oprávněn zajistit pořádek a čistotu na staveništi třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení, pokud je to nutné. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
5. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů. Úhrada nákladů za odběr energií spotřebovaných prováděním Předmětu díla a zařízením staveniště je zhotovitelem zahrnuta v ceně díla specifikované v čl. IV. Smlouvy.
6. Nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů po předání a převzetí Předmětu díla či odstranění poslední vady či nedodělky, zjištěných při předání a převzetí Předmětu díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje Projektová dokumentace a Smlouva, a protokolárně jej předat objednateli. Současně s likvidací zařízení staveniště je zhotovitel povinen provést úklid a uvedení do původního stavu také plochy či prostory, které nebyly součástí staveniště, ale prováděním Předmětu díla byly dotčeny. Pokud staveniště a dotčené plochy a pozemky v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neuvede do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši uvedené v čl. XIII. odst. 5 Smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístí na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti

s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění v průběhu provádění díla.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen ode dne, kdy zahájí práce na díle v souladu se Smlouvou vést stavební deník v souladu s ustanovením § 6vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého je povinen zapisovat všechny důležité okolnosti týkající se Stavby, zejména časový postup prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek od Projektové dokumentace, popř. od cenové nabídky apod.
2. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím bezvadně provedeného Předmětu díla nebo odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení dle čl. XI. Smlouvy.
3. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ objednatele,
 - název, sídlo, IČ zpracovatele Projektové dokumentace,
 - název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor objednatele,
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti,
 - seznam dokumentace Stavby včetně všech změn a doplňků,
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se Stavby,
 - seznam všech poddodavatelů s uvedením jejich názvů, sídel a IČ.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje pověřený zástupce zhotovitele vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo pověřeného zástupce zhotovitele může do stavebního deníku provádět záznamy pouze pověřený zástupce objednatele nebo příslušné orgány státní či veřejné správy či dotčené odborné organizace, a to se souhlasem obou smluvních stran.
5. Nesouhlasí-li pověřený zástupce zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale jsou podkladem pro vypracování případných dodatků ke Smlouvě.
8. Stavební deník musí být přístupný na Stavbě.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného Předmětu díla na pravidelných poradách – kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat v místě provádění Předmětu díla podle potřeby, nejméně však 1 x (slovy: jedenkrát) za týden (slovy: sedm) dní.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění Předmětu díla. Zjistí-li objednatel nebo jeho pověřený zástupce, že zhotovitel provádí Předmět díla v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel na své náklady odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Předmět díla prováděl řádným způsobem.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 (slovy: tři) pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které budou v dalším postupu při provádění Předmětu díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na svůj náklad na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými.
4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání bez uvedení závažných důvodů nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré odborné práce vykonávají zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců je zhotovitel na požádání předložit objednateli.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Předmět díla je proveden jeho řádným dokončením a předáním provedeného a dokončeného Předmětu díla zhotovitelem objednateli v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději 10 (slovy: deseti) dnů předem doručit objednateli písemné oznámení, kdy bude dokončený Předmět díla připraven k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení seznam výrobků a dodávek, na které se vztahuje kratší záruční lhůta, než je stanovena Smlouvou.
4. Předmět díla je považován za dokončený, pokud jsou veškeré práce určené Smlouvou provedeny řádně v souladu se Smlouvou a pokud všechny plochy a pozemky tvořící staveniště jsou vyčištěny, upraveny, zbaveny odpadu.
5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít i Předmět díla, který vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání Předmětu díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Protokolu. Zhotovitel je povinen ve lhůtě uvedené v předchozí větě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 (slovy: tří) dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání Předmětu díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn nechat vady či nedodělky odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
6. O průběhu přejímacího řízení sepíší obě strany Protokol, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis případných vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne Předmět díla převzít, je povinen uvést do zápisu svoje výhrady. V případě, že je objednatelem přebírán dokončený Předmět díla, skutečnost, že Předmět díla je dokončen co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. **Zhotovitel předá objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení** Předmětu díla ve 3 (slovy: třech) vyhotoveních a 1(slovy: jednom) vyhotovení v digitální podobě, včetně dokladové části, **geodetické zaměření díla** (výškopis a polohopis) vč. digitální podoby ve formátech dgn, shp, dwg,dxf nebo dkm, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě, revizní zprávy zařízení komplementovaných do Předmětu díla, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle Projektové dokumentace a platných právních předpisů. Předání uvedených dokladů je podmínkou pro zahájení přejímacího řízení.
7. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, vyžadovaných Smlouvou. Nedodělkem se rozumí neprovedení Předmětu díla v celém rozsahu předpokládaném Smlouvou.

XII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Předmět díla je proveden v souladu se Smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady Předmětu díla, které má Předmět díla v době jeho předání objednateli. Za vady Předmětu díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu trvání této záruky.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady Předmětu díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele, který na jejich použití trval.
4. Záruka za jakost Předmětu díla – celé stavby je v délce **60 měsíců**.
5. Záruka počíná běžet dnem převzetí dokončeného Předmětu díla objednatelem v případě, že Předmět díla nevykazuje vady a nedodělky nebo dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z Protokolu.
6. Objednatel je povinen vady Předmětu díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn v tomto pořadí požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (slovy: pěti) dnů po obdržení reklamace sdělit objednateli, v jakém termínu začne s odstraňováním reklamované vady. Doba započetí s odstraňováním vady nesmí být delší

Než 7 (slovy: sedm) kalendářních dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne objednateli, v jakém termínu vady odstraní. Tato doba však nesmí být delší, než je pro odstranění konkrétní vady technicky nezbytné. Zhotovitel je povinen ve stanovených termínech započít s odstraňováním vad, i když tvrdí, že uvedené vady Předmětu díla nemají charakter záruční vady. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě, že bude následně prokázáno, že vada neměla charakter reklamační vady, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nutné a účelně vynaložené náklady na odstranění této vady zhotovitelem.

8. Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním reklamované vady v termínu uvedeném v ust. čl. XII. odst. 7. Smlouvy, je objednatel oprávněn nechat reklamovanou vadu odstranit jinou způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu, a to na náklady zhotovitele.
9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen začít s odstraňováním vady (havárie) nejpozději do 24 (slovy: dvaceti čtyř) hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případný ušlý zisk, které vzniknou neodstraněním havárie v tomto termínu i smluvní pokutu ve výši 1. 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení se započítáním odstraňování vady (havárie).
10. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předá objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla (tj. zejména za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 2 % (slovy: pět procent) z celkové ceny díla vč. DPH. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 (slovy: sedmi) kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Platnost bankovní záruky je min. 6 (slovy: šest) měsíců po předpokládaném dokončení předmětu plnění veřejné zakázky.

Bankovní záruka bude vystavena jako bezpodmínečná a bude splatná na první výzvu objednatele a bez námitek, které by mohla uplatnit banka, která vystavila bankovní záruky, vůči objednateli.

XIII. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy.
2. Nad rámec výše uvedeného, pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením díla a/nebo jednotlivé části (etapy) díla dle termínů uvedených v této smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejméně však 5. 000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele se započítáním odstraňování vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. VII. této smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. IV. této smlouvy (nejméně však 3. 000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vytčené vady (termíny jsou uvedeny v čl. VII. této smlouvy), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. IV této smlouvy (nejméně však 3. 000,- Kč) za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele s úhradou jakékoli částky dle této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty i náhrada škody jsou splatné do 10 dní ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
8. Ustanovení tohoto článku přetrvávají i po ukončení plnění této smlouvy.
9. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.

XIV. VYŠŠÍ MOC

1. Pokud se splnění Smlouvy stane nemožným v důsledku zásahu vyšší moci, strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na zásah vyšší moci odvolává, právo odstoupit od Smlouvy.
2. Pro účely Smlouvy se za zásahy vyšší moci považují události, které nejsou závislé na vůli smluvních stran, a jejichž škodlivé následky smluvní strany nemohou předvídat a odvrátit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením Smlouvy ze strany zhotovitele je zejména:
 - a) nedodržení termínů stanovených ve Smlouvě o více než 10 (slovy: deset) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - b) nedodržení termínů zahájení nebo ukončení jednotlivých činností dle harmonogramu o více než 20 (slovy: dvacet) kalendářních dnů, nebude-li toto prodlení ze strany objednatele odsouhlaseno,
 - c) provádění Předmětu díla v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění objednatele.
3. Odstoupení musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
4. Odstoupením se Smlouva ruší, a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé smluvní straně.
5. Odstoupí-li objednatel od Smlouvy v důsledku podstatného porušení Smlouvy zhotovitelem, je oprávněn zadat provedení zbývajících částí díla třetí osobě. Pokud v důsledku toho dojde k navýšení ceny díla stanovené Smlouvou, uhradí takto vzniklý rozdíl zhotovitel. Objednateli rovněž vzniká nárok na náhradu škody způsobené nedodržením termínu dokončení předmětu díla.
6. Pro případ odstoupení od Smlouvy některou ze smluvních stran se smluvní strany dohodly na následujícím:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněných v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy,
 - b) zhotovitel v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
 - c) v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel do 3 (slovy: tři) dnů po obdržení výzvy zahájí „dílčí přejímací řízení“,
 - d) při odstoupení kterékoliv strany od Smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dní.

XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah Smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství a bude volně k dispozici.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit straně druhé a vyvolat jednání pověřených zástupců obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí provedeného a dokončeného Předmětu díla bez vad a nedodělků objednatelem nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakéhokoli narušení či poškození majetku zhotovitele nebo třetí osoby je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
4. Vlastnické právo k zhotovované věci, přechází na objednatele postupným zhotovováním Předmětu díla.
5. Smluvní strany se zavazují, že nebudou provádět žádné úkony či vykonávat žádné činnosti, ať už přímo nebo nepřímo, sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterými by škodily druhé smluvní straně nebo ji, jakkoliv jinak znevýhodňovaly.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou chránit účetní záznamy dostatečným způsobem, aby se zabránilo jejich možnému zneužití (jak v případě zabezpečení příslušného počítačového programu, tak i pro fyzickou ochranu písemných záznamů).
7. Smluvní strany jsou povinny uchovávat odpovídajícím způsobem po dobu 10 (slovy: deseti) let od ukončení financování akce originál Smlouvy včetně jejích dodatků, veškeré účetní doklady a další dokumenty související s realizací Předmětu díla.
8. Zhotovitel je povinen průběžně a dále kdykoliv na žádost objednatele informovat objednatele o stavu úkonů a činnostech vykonávaných na základě Smlouvy a sdělovat objednateli bez zbytečného odkladu veškeré informace a okolnosti významné z hlediska výkonu činnosti dle Smlouvy či jinak významné pro činnost objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupůsobit v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů při výkonu finanční kontroly.
10. Při plnění Smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ujednání Smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy, dohodami a stanovisky veřejnoprávních orgánů a organizací. Práva a povinnosti výslovně neupravené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11. Faktury vystavené dodavatelem budou obsahovat náležitosti v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, název akce, a výčet činností určených k úhradě.

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Právní vztahy založené Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních, pod sankcí neplatnosti
3. K návrhu dodatku Smlouvy se druhá smluvní strana vyjádří písemně ve lhůtě 15 (slovy: patnácti) dní po jeho doručení. Po tuto dobu je strana, která návrh předložila, tímto návrhem vázána.
4. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek Smlouvy.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu Smlouvy, že se seznámily s celým textem Smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem Smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že Smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 2 (slovy: dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 1 (slovy: jeden) a objednatel 1 (slovy: jeden) potvrzený výtisk.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

PŘÍLOHY SOD

Příloha č. 1	Vyplněný výkaz výměr z nabídky zhotovitele
Příloha č. 2	Časový a finanční harmonogram z nabídky zhotovitele
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů z nabídky zhotovitele
Příloha č. 4	Plná moc – Milan Pleva

V Kostelci dne: 13.6.2025

V Plzni dne: 13.6.2025



za Objednatele

František Trhlík
starostka obce Kostelec



za Zhotovitele

Milan Pleva
manažer regionu
na základě plné moci
COLAS CZ, a.s.



COLAS CZ, a.s.

Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9
DIČ: CZ26177005 (61)
Tel.: 420 286 003 511
www.colas.cz

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Kostelec	Objednatel:	Obec Kostelec u Stříbra	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	komunikace, parkoviště, chodníky	Projektant:	ing. Moses	IČ/DIČ:	
Lokalita:	bytovky etapa 1	Zhotovitel:	dle výběr. řízení	IČ/DIČ:	0,00/0,00
Začátek výstavby:	22.01.2025	Konec výstavby:		Položek:	100
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Moses	Datum:	22.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C	Náklady na umístění stavby (NUS)
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady			
HSV	Dodávky	Práce přesčas		Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka		Uzemní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		2 513 516,84 DN celkem		NUS celkem	

Základ 0%		
Základ 15%	DPH 15%	Celkem bez DPH
Základ 21%	2 513 516,84 DPH 21%	527 838,54 Celkem včetně DPH 3 041 355,38

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	13.6.2025	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

COLAS CZ, a.s.
Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9
DIČ: CZ0777005 (6)
TEL: +420 286 003 511
WWW.COLAS.CZ

Stavební rozpočet

Název stavby:		Kostelec		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Kostelec u Stříbra			
Druh stavby:		komunikace, parkoviště, chodníky		Začátek výstavby: 22.01.2025		Projektant:		Ing. Moses			
Lokalita:		bytovky etapa 1		Konec výstavby:		Zhotovitel:		dle výběr. řízení			
JKSO:				Zpracováno dne: 22.01.2025		Zpracoval:		Ing. Moses			
Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
11 Přípravné a přídržené práce											
							0,00	81 466,59	81 466,59		297,69
1		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	173,00	103,63	0,00	17 927,99	17 927,99	0,14	23,87
2		113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	20,00	55,35	0,00	1 107,00	1 107,00	0,00	0,00
3		113107222R00	Odstanění podkladu nad 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	418,00	53,21	0,00	22 241,78	22 241,78	0,24	98,23
4		113107243R00	Odstanění podkladu nad 200 m2, živičného tl.15 cm	m2	418,00	56,99	0,00	23 821,82	23 821,82	0,32	132,09
5		113202111R00	Výhrání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	300,00	54,56	0,00	16 368,00	16 368,00	0,15	43,50
12 Odkopávky a prokopávky											
							0,00	73 634,32	73 634,32		0,00
6		121101101R00	Sejmutí omnice s přemístěním do 50 m	m3	322,00	162,55	0,00	52 341,10	52 341,10	0,00	0,00
7		122201102R00	Odkopávky nezap. v hor. 3,4 do 1000 m3	m3	195,00	108,96	0,00	21 247,20	21 247,20	0,00	0,00
8		122202209R00	Příplatek za lepvost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	39,00	1,18	0,00	46,02	46,02	0,00	0,00
13 Hloubené výkopávky											
							0,00	124 243,53	124 243,53		0,00
9		130001101R00	Příplatek za ztlžené hloubení v blízkosti vedení	m3	2,00	878,35	0,00	1 756,70	1 756,70	0,00	0,00
10		131201101R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 100 m3 -vsakovací jámka	m3	36,00	526,56	0,00	18 956,16	18 956,16	0,00	0,00
11		132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 -kanalizace	m3	51,30	800,37	0,00	41 058,98	41 058,98	0,00	0,00
12		132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 -obruby některé	m3	48,60	800,37	0,00	38 897,98	38 897,98	0,00	0,00
13		132201109R00	Příplatek za lepvost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	20,00	1,18	0,00	23,60	23,60	0,00	0,00
14		132203322R00	Hloubení rýh pro drény, hloubky do 2,0 m, v hor.3	m	33,50	631,87	0,00	21 167,65	21 167,65	0,00	0,00
15		139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tř. 3	m3	2,00	1191,23	0,00	2 382,46	2 382,46	0,00	0,00
16 Přemístění výkopku											
							0,00	51 387,31	51 387,31		0,00
16		162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m -omnice pro humusování	m3	52,50	44,39	0,00	2 330,48	2 330,48	0,00	0,00
17		162307111R00	Vodorov přem výkop hom 1-4 500m -přebytek omnice na deponii	m3	269,50	47,22	0,00	12 725,79	12 725,79	0,00	0,00
18		162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m -přebytek zeminy	m3	219,50	69,7	0,00	15 299,15	15 299,15	0,00	0,00
19		167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 -přebytek zeminy a omnice	m3	489,00	43,01	0,00	21 031,89	21 031,89	0,00	0,00
17 Konstrukce ze zemín											
							10 838,43	38 579,97	49 417,40		39,95
20		171102103R00	Uložení sypaniny do násypů, zhutn. na 100% PS	m3	40,00	134,81	0,00	5 392,40	5 392,40	0,00	0,00
21		171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných -přebytek zeminy	m3	219,50	50,32	0,00	11 045,24	11 045,24	0,00	0,00
22		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	49,90	206,43	0,00	10 300,86	10 300,86	0,00	0,00
23		174203303R00	Zásyp rýh pro drény bez zhutnění, hl.do 2,0 m	m	33,50	125,8	0,00	4 214,30	4 214,30	0,00	0,00
24		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny -kanalizace, včetně dodávky	m3	17,60	649,42	6 672,97	4 756,82	11 429,79	1,70	29,92
25		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny -drenáž, včetně dodávky kam.4/8	m3	5,90	1209,29	4 165,46	2 969,35	7 134,81	1,70	10,03
18 Povrchové úpravy terénu											
							610,50	81 297,78	81 908,28		0,00
26		180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	525,00	14,33	610,50	6 912,75	7 523,25	0,00	0,00
27		181101102R00	Úprava pláně v zářezech a násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 287,00	40,44	0,00	52 046,28	52 046,28	0,00	0,00
28		181301111R00	Rozproštění omnice, rovina, tl.do 10 cm,nad 500m2	m2	525,00	20,13	0,00	10 568,25	10 568,25	0,00	0,00
29		182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	525,00	22,42	0,00	11 770,50	11 770,50	0,00	0,00
21 Úprava podloží a základové spáry											
							18 794,32	8 806,28	27 600,60		32,61
30		211531111R00	Výplň zasakovacích žeber kam. hrubé drcen. 63 mm	m3	20,00	1191,93	17 986,78	5 851,82	23 838,60	1,63	32,60
31		211971121R00	Opláštění žeber geotextilií -včetně GT	m2	40,00	94,05	807,54	2 954,46	3 762,00	0,00	0,01
45 Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)											
							4 631,49	5 244,66	9 876,15		9,96
32		451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	8,80	1122,29	4 631,49	5 244,66	9 876,15	1,13	9,96
56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch											
							291 472,63	62 652,80	354 125,43		481,33
33		564841111R00	Podklad ze ŠD 0/32 po zhut. tl. 12 cm	m2	1 039,50	125,52	106 782,19	23 695,85	130 478,04	0,23	234,32
34		564841111R00	Podklad ze ŠD 0/63 po zhut. tl. 12 cm	m2	1 009,50	174,03	143 777,80	31 905,49	175 683,29	0,23	227,56
35		564861113R00	Podklad ze ŠD 0/63 po zhut. tl. 22 cm -práh	m2	33,00	196,42	5 584,74	897,12	6 481,86	0,41	13,44
36		565121221R00	Podklad ACP 22+ nad 3 m,tl.4 cm -nové koe s ACO krytem	m2	58,10	713,98	35 327,90	6 154,34	41 482,24	0,10	6,01
57 Kryty štěrkových a živičných pozemních komunikací a zpevněných ploch											
							74 387,08	8 010,92	82 398,00		13,43
37		577132211R00	Beton asfalt. ACO 8, nebo ACO 11+, nad 3 m, 4 cm -nové koe s ACO krytem	m2	58,10	696,79	36 746,98	3 736,52	40 483,50	0,10	5,89
38		577142122R00	Beton asfalt. ACL 16+ (ABL I) ložný, nad 3 m, 5 cm -nové koe s ACO krytem	m2	58,10	721,42	37 640,10	4 274,40	41 914,50	0,13	7,53
59 Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch											
							56 337,57	276 430,74	332 768,31		68,52
39		596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 3 cm	m2	287,20	358,02	13 072,94	89 750,40	102 823,34	0,06	15,93
40		596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 3 cm	m2	77,90	372,31	4 459,05	24 543,90	29 002,95	0,07	5,76
41		596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 3 cm-dlažba Graso	m2	269,60	354,15	14 679,36	80 799,48	95 478,84	0,07	19,92
42		596245041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do MC tl. 5 cm -zpomalovací práh, přejezdy	m2	93,60	372,31	15 514,47	19 333,75	34 848,22	0,15	14,00
43		596921113R00	Kladení veget. dlaždic,lože tl. 30 mm,pl.do 500 m2	m2	370,80	125,6	3 857,28	42 715,20	46 572,48	0,03	11,68
44		596921191R00	Příplatek za vyplň spár veg. dlaždic, bez dodávky	m3	3,60	1494,65	0,00	5 380,74	5 380,74	0,00	0,00
45		597121211R00	Montáž odvod.mikroštrbinových trub -trouba dl.1 m	kus	6,50	798,83	3 190,80	2 001,60	5 192,40	0,14	0,94
46		597121251R00	Montáž odvodňov. mikroštrbinových trub - vpust	kus	2,00	6261,31	976,14	11 546,48	12 522,62	0,14	0,29
47		597121291R00	Montáž odvodňov.mikroštrbinových trub - zásepka	kus	4,00	236,68	587,53	359,19	946,72	0,00	0,00
87 Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových											
							18 966,80	12 526,22	31 493,02		0,23
48		871313121RT2	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 150	m	98,00	219,99	18 966,80	2 592,22	21 559,02	0,00	0,23
49		871318111R00	Kladení drenážního potrubí z plastických hmot	m	40,00	248,35	0,00	9 934,00	9 934,00	0,00	0,00
89 Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení											
							32 850,63	28 401,72	61 252,35		6,51
50		894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	2,00	647,68	0,00	1 295,36	1 295,36	0,00	0,00
51		895611111R00	Drenážní výust' z plastových trub VT -včetně předlažby z kamene	kus	1,00	4914,75	2 385,02	2 529,73	4 914,75	0,37	0,37
52		895941311RT2	Zřízení vpustí uliční z dílců typ UVB - 50 včetně dodávky	kus	1,00	9212,35	7 643,38	1 568,97	9 212,35	2,93	2,93
53		899203111RT2	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg -včetně dodávky	kus	1,00	5622,35	4 854,28	768,07	5 622,35	0,12	0,12
54		899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	5,00	5913,5	11 967,58	17 599,92	29 567,50	0,43	2,15
55		899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupátě	kus	3,00	3546,68	6 000,37	4 639,67	10 640,04	0,32	0,95
91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách											
							305 657,23	165 913,38	471 570,61		122,06
56		914001111R00	Montáž svislých dopr.značek na sloupky, včetně osazení sloupků	kus	8,00	1242,58	4 933,05	5 007,59	9 940,64	0,25	1,97
57		915711111R00	Vytyčení a zaměření stavby	m	580,00	40,90	15 436,39	8 286,91	23 723,30	0,00	0,05
58		915791111R00	Přechodné značení pro stavbu (DIO)	m	80,00	130,18	1 287,92	9 126,48	10 414,40	0,00	0,00
59		915791111R00	Vytyčení podzemního vedení	m	350,00	29,59	1 280,76	9 075,74	10 356,50	0,00	0,00
60		917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	821,60	410,66	228 900,54	108 497,72	337 398,26	0,14	111,84
61		919442212R00	Hosp přejezd 5 m, ukončení šikmou dlažbou -prodloužení propustku, výust'	kus	1,00	71371,37	48 942,23	22 429,14	71 371,37	8,20	8,20
62		919731121R00	Zarovnání stýčné plochy živičné tl. do 5 cm	m	38,50	28,71	0,00	1 105,34	1 105,34	0,00	0,00
63		9197351									

67	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km -směs kameniva a panely	t	165,60	134,91	0,00	22 341,10	22 341,10	0,00	0,00
68	979083117R00	Vodorovné přem. sutí na skládku do 6000 m -živice recyklace Stříbro	t	132,09	405,91	418,42	53 198,23	53 616,65	0,00	0,00
69	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m -živice	t	528,36	13,02	0,00	6 879,25	6 879,25	0,00	0,00
Ostatní materiál						541 212,61	0,00	541 212,61		196,59
70	00572460	Směs travní technická balení 25 kg PROFI	kg	4,00	189,35	757,40	0,00	757,40	0,00	0,00
71	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	40,00	43,14	1 725,60	0,00	1 725,60	0,00	0,02
72	28611260.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	100,00	222,66	22 266,00	0,00	22 266,00	0,00	0,32
73	28651705.A	Tvarovka kanalizační 160 PVC	kus	10,00	125,91	1 259,10	0,00	1 259,10	0,00	0,02
74	28697001.A	Šachta plastová DN400 A15 1,2 m DN 160 průtok	kus	2,00	1958,54	3 917,08	0,00	3 917,08	0,03	0,06
75	40445050.A	Značka dopr inf IP 11a 500/700 fólií, EG7letá	kus	5,00	828,39	4 141,95	0,00	4 141,95	0,01	0,03
76	40445050.A	Značka dopr inf IP 12 500/700 fólií, EG7letá	kus	1,00	828,39	828,39	0,00	828,39	0,01	0,01
77	40445248	Značka dopr.infor. IZ 5a,b 1000x750mm poz.tř.:1 2+2	kus	4,00	1544,35	6 177,40	0,00	6 177,40	0,01	0,03
78	40445960	Sloupek Fe 60/3 s povrchovou úpravou	m	30,00	207,1	6 213,00	0,00	6 213,00	0,00	0,06
79	40445962.A	Dopravní příslušenství, patka AL 4 ks kot šroubů	kus	8,00	508,87	4 070,96	0,00	4 070,96	0,00	0,01
80	583414054	Kamenivo drcené frakce 4/8 -otvory a spáry dlažby	T	6,50	491,67	3 195,86	0,00	3 195,86	1,00	6,50
81	59217471	Obrubník silniční 500/150/250 šedý	kus	15,00	102,25	1 533,75	0,00	1 533,75	0,04	0,59
82	59217472	Obrubník silniční 1000/150/250 šedý	kus	400,00	141,49	56 596,00	0,00	56 596,00	0,08	32,00
83	59217475	Obrubník silniční nájezdový 500/150/150 šedý	kus	17,00	124,97	2 124,49	0,00	2 124,49	0,02	0,41
84	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	69,00	124,97	8 622,93	0,00	8 622,93	0,05	3,31
85	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	10,00	380,21	3 802,10	0,00	3 802,10	0,06	0,64
86	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	10,00	380,21	3 802,10	0,00	3 802,10	0,06	0,64
87	59217509	Obrubník chodníkový přírodní 50x8x25 cm	kus	300,00	71,19	21 357,00	0,00	21 357,00	0,02	7,20
88	59217512	Obrubník zahradní přírodní 50x5x20 cm	kus	365,00	37,11	13 545,15	0,00	13 545,15	0,01	4,02
89	59229000	Trouba mikroštěrbinová M-T 220/260/1000	kus	5,00	1078,32	5 391,60	0,00	5 391,60	0,10	0,52
90	59229003	Komplet vpustový základní (pero, drážka) M-VO	kus	2,00	3171,54	6 343,08	0,00	6 343,08	0,24	0,48
91	59229007	Záslepka pero M-ZU 220/260/120	kus	2,00	339,64	679,28	0,00	679,28	0,02	0,03
92	59229008	Záslepka drážka M-ZZ 220/260/120	kus	2,00	339,64	679,28	0,00	679,28	0,01	0,02
93	59245250	Dlažba zatravnovací AKVAGRAS přírodní 17/20x17/20x8cm	m2	280,00	392,02	109 765,60	0,00	109 765,60	0,11	30,33
94	592452590	Dlažba BEST VEGA přírodní 60x40x8	kus	1 580,00	71,19	112 480,20	0,00	112 480,20	0,03	41,08
95	59245264	Dlažba BEST KLASIKO červená pro nevidomé 20x10x8	m2	35,00	559,58	19 585,30	0,00	19 585,30	0,18	6,16
96	59245266	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x8	m2	129,24	307,52	39 743,88	0,00	39 743,88	0,18	22,75
97	59245266	Dlažba BEST KLASIKO antracit 20x10x8-pro VDZ	m2	9,30	370,53	3 445,93	0,00	3 445,93	0,18	1,64
98	59245266	Dlažba BEST KLASIKO červená 20x10x8	m2	11,00	370,53	4 075,83	0,00	4 075,83	0,18	1,94
99	59245267	Dlažba BEST KLASIKO červená pro nevidomé 20x10x6	m2	8,50	505,79	4 299,22	0,00	4 299,22	0,13	1,11
100	59245308	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6	m2	264,79	259,78	68 787,15	0,00	68 787,15	0,13	34,69
Celkem:							2 513 516,84			

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Kostelec	Objednatel:	Obec Kostelec u Stříbra	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	komunikace, parkoviště, chodníky	Projektant:	ing. Moses	IČ/DIČ:	
Lokalita:	bytovky etapa 2	Zhotovitel:	dle výběr. řízení	IČ/DIČ:	0,00/0,00
Začátek výstavby:	22.01.2025	Konec výstavby:		Položek:	89
JKSO:		Zpracoval:	Ing. Moses	Datum:	22.01.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV		Dodávky		Práce přesčas		Zařízení staveniště		Mimostav. doprava		Územní vlivy	
		Montáž			Bez pevné podl.						
PSV		Dodávky		Kulturní památka		Provozní vlivy		Ostatní		NUS z rozpočtu	
		Montáž									
"M"		Dodávky				NUS z rozpočtu					
		Montáž									
Ostatní materiál											
Přesun hmot a sutí											
ZRN celkem			2 421 483,16	DN celkem		NUS celkem					

Základ 0%		
Základ 15%	DPH 15%	
Základ 21%	2 421 483,16	DPH 21%
		508 511,46
		Celkem bez DPH
		Celkem včetně DPH
		2 929 994,62

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		 COLAS CZ, a.s. Rubešská 2157/1, 190 00 Praha 9 DIČ: CZ2612005 (61) Tel.: +420 226 003 511 www.colas.cz
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:		Kostelec		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Kostelec u Stříbra			
Druh stavby:		komunikace, parkoviště, chodníky		Začátek výstavby: 22.01.2025		Projektant:		Ing. Moses			
Lokalita:		bytovky etapa 2		Konec výstavby:		Zhotovitel:		dle výběr. řízení			
JKSO:				Zpracováno dne: 22.01.2025		Zpracoval:		Ing. Moses			
Č	Obj	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
		11	Přípravné a přidružené práce				0,00	117 324,27	117 324,27		383,63
1		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	363,00	103,63	0,00	37 617,69	37 617,69	0,14	50,09
2		113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	20,00	55,35	0,00	1 107,00	1 107,00	0,00	0,00
3		113107222R00	Odstranění podkladu nad 200 m2,kam.drcené tl.20 cm	m2	418,00	53,21	0,00	22 241,78	22 241,78	0,24	98,23
4		113107243R00	Odstranění podkladu nad 200 m2, živiniého tl.15 cm	m2	519,80	56,99	0,00	29 623,40	29 623,40	0,32	164,26
5		113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	490,00	54,56	0,00	26 734,40	26 734,40	0,15	71,05
		12	Odkopávky a prokopávky				0,00	78 214,47	78 214,47		0,00
6		121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	283,00	162,55	0,00	46 001,65	46 001,65	0,00	0,00
7		122201102R00	Odkopávky nezap. v hor. 3,4 do 1000 m3	m3	295,00	108,96	0,00	32 143,20	32 143,20	0,00	0,00
8		122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	59,00	1,18	0,00	69,62	69,62	0,00	0,00
		13	Hloubené výkopávky				0,00	54 577,34	54 577,34		0,00
9		130001101R00	Příplatek za ztlžené hloubení v blízkosti vedení	m3	2,00	878,35	0,00	1 756,70	1 756,70	0,00	0,00
10		132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 -kanalizace, čelo výtoku	m3	30,00	800,37	0,00	24 011,10	24 011,10	0,00	0,00
11		132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3 -obruby některé	m3	33,00	800,37	0,00	26 412,21	26 412,21	0,00	0,00
12		132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	12,60	1,18	0,00	14,87	14,87	0,00	0,00
13		139601102R00	Rutní výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,00	1191,23	0,00	2 382,46	2 382,46	0,00	0,00
		16	Přemístění výkopku				0,00	55 480,95	55 480,95		0,00
14		162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m -ornice pro humusování	m3	47,50	44,39	0,00	2 108,53	2 108,53	0,00	0,00
15		162307111R00	Vodorov přem výkopu hor. 1-4 500m -přebytek ornice na deponii	m3	235,50	47,22	0,00	11 120,31	11 120,31	0,00	0,00
16		162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 2000 m -přebytek zeminy	m3	285,00	69,7	0,00	19 864,50	19 864,50	0,00	0,00
17		167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 -přebytek zeminy a ornice	m3	520,50	43,01	0,00	22 386,71	22 386,71	0,00	0,00
		17	Konstrukce ze zemin				3 563,97	28 728,27	32 292,24		15,98
18		171102103R00	Uložení sypaniny do násypů, zhutn. na 100% PS	m3	45,00	134,81	0,00	6 066,45	6 066,45	0,00	0,00
19		171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných -přebytek zeminy	m3	285,00	50,32	0,00	14 341,20	14 341,20	0,00	0,00
20		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	28,00	206,43	0,00	5 780,04	5 780,04	0,00	0,00
21		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny -kanalizace, včetně dodávky	m3	9,40	649,42	3 563,97	2 540,58	6 104,55	1,70	15,98
		18	Povrchové úpravy terénu				552,36	74 225,28	74 777,64		0,00
22		180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	475,00	14,33	552,36	6 254,39	6 806,75	0,00	0,00
23		181101102R00	Úprava pláně v zářezech a násypch v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 181,00	40,44	0,00	47 759,64	47 759,64	0,00	0,00
24		181301111R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm,nad 500m2	m2	475,00	20,13	0,00	9 561,75	9 561,75	0,00	0,00
25		182001111R00	Pločná úprava terénu, nerovností do 10 cm v rovině	m2	475,00	22,42	0,00	10 649,50	10 649,50	0,00	0,00
		45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				4 627,45	3 308,43	7 935,88		10,27
26		451561112R00	Lože dlažby z kam. drobného drceného tl. do 15 cm -žlabovky	m2	16,50	161,28	2 153,81	507,31	2 661,12	0,30	4,95
27		451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	4,70	1122,29	2 473,64	2 801,12	5 274,76	1,13	5,32
		46	Zpevněné plochy (kromě vozovek a železničního svršku)				541,55	10 173,49	10 715,04		0,40
28		465928121R00	Kladení melior. žlabů do dna, do 60 kg, spáry MCs	kus	72,00	148,82	541,55	10 173,49	10 715,04	0,01	0,40
		56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				376 148,97	79 868,00	456 016,97		581,81
29		564841111R00	Podklad ze ŠD 0/32 po zhut. tl. 12 cm	m2	1 226,30	125,52	125 971,14	27 954,04	153 925,18	0,23	276,43
30		564841111R00	Podklad ze ŠD 0/63 po zhut. tl. 12 cm	m2	1 226,30	174,03	174 655,49	38 757,50	213 412,99	0,23	276,43
31		565121221R00	Podklad ACP 22+ nad 3 m,tl.4 cm -nové kce s ACO krytem	m2	280,00	316,71	75 522,34	13 156,46	88 678,80	0,10	28,95
		57	Kryty štrkových a živiniých pozemních komunikací a zpevněných ploch				157 631,21	16 996,39	174 627,60		84,70
32		577132211R00	Beton asfalt. ACO 8, nebo ACO 11+, nad 3 m, 4 cm -nové kce s ACO krytem	m2	280,00	239,52	76 125,03	7 740,57	83 865,60	0,10	28,39
33		577142122R00	Beton asfalt. ACL 16+ (ABL I) ložný, nad 3 m, 5 cm -nové kce s ACO krytem	m2	280,00	324,15	81 506,18	9 255,82	90 762,00	0,13	36,30
		59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				35 646,62	229 370,44	265 017,06		41,92
34		596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	302,30	358,02	13 760,27	94 469,18	108 229,45	0,06	16,76
35		596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 3 cm	m2	89,10	372,31	5 100,14	28 072,68	33 172,82	0,07	6,58
36		596921112R00	Kladení veget. dlaždic,lože tl. 30 mm,pl.do 100 m2	m2	502,30	160,28	6 295,47	74 213,17	80 508,64	0,03	15,82
37		596921191R00	Příplatek za vyplň. spár veg. dlaždic, bez dodávky	m3	2,80	1494,65	0,00	4 185,02	4 185,02	0,00	0,00
38		597121211R00	Montáž odvod.mikroštrbinových trub -trouba dl.1 m	kus	15,00	798,83	7 363,39	4 619,06	11 982,45	0,14	2,17
39		597121251R00	Montáž odvodňov. mikroštrbinových trub - vpusť	kus	4,00	6261,31	1 952,28	23 092,96	25 045,24	0,14	0,58
40		597121291R00	Montáž odvodňov.mikroštrbinových trub - zásepka	kus	8,00	236,68	1 175,07	718,37	1 893,44	0,00	0,00
		63	Podlahy a podlahové konstrukce				0,00	13 182,34	13 182,34		4,54
41		630900030RA0	Vybourání dlažby a podkladního betonu -žlabovky 17,6m	m2	11,50	1146,29	0,00	13 182,34	13 182,34	0,40	4,54
		87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				10 064,01	1 375,47	11 439,48		0,12
42		871313121RT2	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 150	m	52,00	219,99	10 064,01	1 375,47	11 439,48	0,00	0,12
		89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				30 467,59	23 247,70	53 715,29		6,03
43		894432112R00	Osazení plastové šachty revizní prům.425 mm	kus	1,00	647,68	0,00	647,68	647,68	0,00	0,00
44		895611111R00	Drenážní výust z plastových trub VT -včetně předlažby z kamene	kus	2,00	4914,75	4 770,03	5 059,47	9 829,50	0,37	0,74
45		895941311RT2	Zřízení vpusť uliční z dílců typ UVB - 50 včetně dodávky	kus	1,00	9235,22	7 662,36	1 572,86	9 235,22	2,93	2,93
46		899203111RT2	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg -včetně dodávky	kus	1,00	5622,35	4 854,28	768,07	5 622,35	0,12	0,12
47		899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	3,00	5913,5	7 180,55	10 559,95	17 740,50	0,43	1,29
48		899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu soupěte	kus	3,00	3546,68	6 000,37	4 639,67	10 640,04	0,32	0,95
		91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				253 761,11	166 686,16	420 447,27		105,87
49		914001111R00	Montáž svislých dopr.značek na sloupky, včetně osazení sloupků	kus	11,00	1242,58	6 782,95	6 885,43	13 668,38	0,25	2,70
50		915711111R00	Výtyčení a zaměření stavby	m	550,00	42,6	15 245,55	8 184,45	23 430,00	0,00	0,05
51		915791111R00	Přechodné značení pro stavbu (DIO)	m	80,00	177,51	1 756,18	12 444,62	14 200,80	0,00	0,00
52		915791111R00	Výtyčení podzemního vedení	m	300,00	29,59	1 097,80	7 779,20	8 877,00	0,00	0,00
53		917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	706,00	410,66	196 693,99	93 231,97	289 925,96	0,14	96,10
54		919441211R00	Čelo výustní z lomového kamene nebo bet.základových tvárníc s výplní betonem	kus	1,00	53304,43	25 174,90	28 129,53	53 304,43	7,02	7,02
55		919731121R00	Zarovnání styčné plochy živiniého tl. do 5 cm	m	230,00	28,71	0				

65	00572460	Směs travní technická PROFÍ	kg	3,50	189,35	662,73	0,00	662,73	0,00	0,00
66	28611260.A	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000	kus	52,00	222,66	11 578,32	0,00	11 578,32	0,00	0,17
67	28651705.A	Tvarovka kanalizační 160 PVC	kus	5,00	25,18	125,90	0,00	125,90	0,00	0,01
68	28697001.A	Šachta plastová DN400 A15 1,2 m DN 160 průtok	kus	1,00	1958,54	1 958,54	0,00	1 958,54	0,03	0,03
69	40445050.A	Značka dopr inf IP 11a 500/700 fó11, EG7letá	kus	8,00	828,39	6 627,12	0,00	6 627,12	0,01	0,04
70	40445050.A	Značka dopr inf IP 12 500/700 fó11, EG7letá	kus	3,00	828,39	2 485,17	0,00	2 485,17	0,01	0,02
71	40445960	Sloupek Fe 60/3 s povrchovou úpravou	m	33,00	207,1	6 834,30	0,00	6 834,30	0,00	0,07
72	40445962.A	Dopravní příslušenství, patka AL 4 ks kot šroubů	kus	11,00	508,87	5 597,57	0,00	5 597,57	0,00	0,01
73	59217471	Obrubník silniční 500/150/250 šedý	kus	35,00	102,25	3 578,75	0,00	3 578,75	0,04	1,37
74	59217472	Obrubník silniční 1000/150/250 šedý	kus	317,00	141,49	44 852,33	0,00	44 852,33	0,08	25,36
75	59217475	Obrubník silniční nájezdový 500/150/150 šedý	kus	19,00	124,97	2 374,43	0,00	2 374,43	0,02	0,46
76	59217476	Obrubník silniční nájezdový 1000/150/150 šedý	kus	16,00	124,97	1 999,52	0,00	1 999,52	0,05	0,77
77	59217480	Obrubník silniční přechodový L 1000/150/150-250	kus	5,00	380,21	1 901,05	0,00	1 901,05	0,06	0,32
78	59217481	Obrubník silniční přechodový P 1000/150/150-250	kus	5,00	380,21	1 901,05	0,00	1 901,05	0,06	0,32
79	59217509	Obrubník chodníkový přírodní 50x8x25 cm	kus	270,00	71,19	19 221,30	0,00	19 221,30	0,02	6,48
80	59217512	Obrubník zahradní přírodní 50x5x20 cm	kus	455,00	37,11	16 885,05	0,00	16 885,05	0,01	5,01
81	59227513.A	Žlab odvodňovací TBZ 33/65/16	kus	72,00	77,24	5 561,28	0,00	5 561,28	0,04	3,17
82	59229000	Trouba mikroštěrbínová M-T 220/260/1000	kus	15,00	1078,32	16 174,80	0,00	16 174,80	0,10	1,55
83	59229003	Komplet vpusťový základní (pero, drážka) M-VO	kus	4,00	3171,54	12 686,16	0,00	12 686,16	0,24	0,95
84	59229007	Záslepka pero M-ZU 220/260/120	kus	4,00	339,64	1 358,56	0,00	1 358,56	0,02	0,06
85	59229008	Záslepka drážka M-ZZ 220/260/120	kus	4,00	339,64	1 358,56	0,00	1 358,56	0,01	0,04
86	592452590	Dlažba BEST VEGA přírodní 60x40x6	kus	2 125,00	71,19	151 278,75	0,00	151 278,75	0,03	55,25
87	59245266	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x8	m2	91,64	307,52	28 181,13	0,00	28 181,13	0,18	16,13
88	59245266	Dlažba BEST KLASIKO antracit 20x10x8-pro VDZ	m2	16,50	370,53	6 113,75	0,00	6 113,75	0,18	2,90
89	59245308	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6	m2	310,00	259,78	80 531,80	0,00	80 531,80	0,13	40,61
Celkem:							2 421 483,16			

		Kostelec-dopravní infrastruktura, zpevněné plochy																					
zadavatel		Obec Kostelec																					
rok		2025																					
měsíc		červenec					srpen					září					říjen						
týden		29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.					
Předání staveniště																							
1.etapa																							
2.etapa																							
Předání dokončené stavby, dokladace																							
Cena bez DPH		1 000 000,00					1 000 000,00					1 513 516,84					1 421 483,16						
Celková cena bez DPH		4 935 000,00																					
Předání staveniště cca 1/2 července 2025. Termín dokončení do 31.10.2025																							



COLAS CZ s.r.o.

Rubeška 2001, 190 00 Praha 9

DIČ: CZ02/1000 (61)

Tel.: 420 286 003 511

www.colas.cz



COLAS CZ

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Název veřejné zakázky: „Kostelec-dopravní infrastruktura, zpevněné plochy“

Dodavatel **COLAS CZ, a.s.** se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9,

IČ: 261 77 005, **čestně prohlašuje**, že výše uvedenou veřejnou zakázku bude realizovat pouze vlastními zaměstnanci.

V Horšovském Týně dne 30.5.2025

.....
Milan Pleva

manažer regionu

na základě plné moci

COLAS CZ, a.s.




COLAS CZ, a.s.

Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9

DIČ: CZ26177005 (61)

Tel.: 420 286 003 511

www.colas.cz

0023



2025/027/G/CCZ

PLNÁ MOC

Společnost
COLAS CZ, a.s.
IČO: 261 77 005

se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka č. 6556
(dále jen „**Společnost**“)

kterou zastupují Ing. Maxim Kokočev, člen představenstva a Arnaud Martin, člen představenstva,
tímto uděluje

plnou moc

Milanu Plevovi
Zaměstnanci Společnosti – manažerovi regionu Plzeňského
Datum narození: 10.12.1977
Bytem: Zelená 239/4, Plzeň – Doudlevice, PSČ 301 00
(dále jen „**Zmocněnec**“)

k řízení regionu Plzeňského. Zmocněnec je oprávněn činit za Společnost pouze právní jednání níže specifikované, k nimž při řízení organizační jednotky obvykle dochází.

Zmocněnec je oprávněn:

- a) jednat za Společnost s třetími stranami v obchodních záležitostech v rámci předmětu podnikání Společnosti, týkajících se Zmocněncem řízené organizační jednotky a v souladu s touto plnou mocí;
- b) účastnit se soutěží, kde smluvní stranou zakázky je subjekt státního nebo veřejného sektoru, zejména předkládat a podepisovat nabídky, podepisovat smlouvy vyjma smluv o společnosti uzavíraných s třetími osobami za účelem podání společné nabídky, korespondenci a dokumenty, vztahující se k výše zmíněné činnosti, a to do výše 10 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- c) podepisovat subdodavatelské smlouvy k realizaci zakázek dle písm. b) až do výše 0,5 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- d) podepisovat smlouvy, jejichž předmětem je dodávka stavebních prací nebo materiálu a jejichž smluvní stranou je subjekt soukromého sektoru, a to do výše 0,5 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- e) objednávat a nakupovat materiál, vybavení a služby nezbytné pro činnost organizační jednotky do výše 500 tis. Kč bez DPH; Zmocněnec však není oprávněn k pořizování investic;
- f) řídit, organizovat a kontrolovat činnost řízené Společnosti včetně kontroly dodržování zásad a předpisů ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce;
- g) zastupovat Společnost ve správních řízeních podle stavebního zákona, zákona o pozemních komunikacích, zákona o provozu na pozemních komunikacích a prováděcích předpisů, pokud se tato správní řízení týkají Společnosti a udělit plnou moc k jednání za Společnost zaměstnanci Společnosti ve věci týkající se případů uvedených pod písm. g) této plné moci, tedy k zastupování ve správních řízeních;



2025/027/G/CCZ

- h) zastupovat Společnost při uplatňování nároků na náhradu škody v trestním či správním řízení (vyjma zastupování před příslušným soudem), pokud se tato správní řízení týkají Zmocněncem řízené organizační jednotky, tj. regionu Plzeňského, a celková výše škody nepřesahuje částku 50 000,- Kč.

Tato plná moc je platná do 31.12.2025

V Praze

Ing.
Maxim
Kokočev

Digitálně podepsal
Ing. Maxim
Kokočev
Datum: 2025.02.05
09:54:02 +01'00'

COLAS CZ, a.s.
Ing. Maxim Kokočev
člen představenstva



Digitally signed
by Arnaud Martin
Date: 2025.02.05
09:55:34 +01'00'

COLAS CZ, a.s.
Arnaud Martin
člen představenstva

Zmocnění v celém rozsahu přijímám.

Milan
Pleva

Digitálně podepsal
Milan Pleva
Datum: 2025.02.06
08:26:39 +01'00'

Milan Pleva

COLAS CZ, a.s.

Generální ředitelství Praha

Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9

Tel.: +420 286 003 511 – Fax: +420 286 003 520 – www.colas.cz

Zaps. v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

www.colas.cz