

Stanovisko TDI k předloženým podkladům

název projektu: **Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení**

SOD č.: ze dne 24.07.2024

objednatel: **Město Habartov**
náměstí Přátelství 112, 357 09 Habartov
IČ: 00259314
DIČ: CZ00259314
kontaktní osoba: Ing. Petr Janura
mobilní telefon: +420 352 661 477
email: starosta@mestohabartov.cz

zhotovitel: **Komunikace Sokolov, s.r.o.**
Dolní 98, Všebořovice
262 63 Dalovice
IČ: 280 36 166
DIČ: CZ28036166
kontaktní osoba: Petr Charvát
mobilní telefon: +420 601 255 556
email: charvat@komunikace-sokolov.cz

TDI: **Daniel Hájek**
Nové Sedlo 111
357 34 Nové Sedlo
mobilní telefon: +420 733 115 333
email: dhajek84@gmail.com



Daniel Hájek
Realizace, provádění staveb
a inženýrská činnost
Nové Sedlo 111, 357 35 Chodov
IČ: 017 28 067, tel.: 733 115 333

Daniel Hájek
TDI

Datum vydání: 28.7.2025

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

1. ÚVOD

Zhotovitel Komunikace Sokolov s.r.o. předložil dne 25. 7. 2025 změnový list č. 2, ve kterém jsou zohledněny skutečně provedené práce oproti původnímu rozsahu dle smlouvy o dílo. Tento změnový list zahrnuje jak vícepráce, tak i méněpráce a odpovídá skutečně realizovaným výkonům na stavbě

Současně zhotovitel požádal o prodloužení termínu dokončení stavby s odkazem na ustanovení článku 3.6 Smlouvy o dílo ze dne 24. 7. 2024. Jako důvod uvedl přerušení prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, které bránily řádnému provádění stavebních činností. Délka dnů kdy nebylo možno provádět stavby z důvodu nepříznivých klimatických podmínek činí 9 dnů.

2. STANOVISKO TDI

SO101/1 – Likvidace železobetonu (vícepráce):

Změnový list řeší vícepráce nezbytné k odstranění stávajících železobetonových základů po bývalém hradle, které bylo odhaleno v průběhu odkopávek na zemní pláň a parapláň komunikace.

SO 101 – Smíšená stezka (méněpráce):

Méněpráce zohledňují skutečně provedené práce na stavbě, včetně odvozu výkopku na recyklační linku do 10 km. Zbylé příplatky odvozů nad 10km tvoří zmíněné méněpráce.

SO 101 Smíšená stezka - VCP násyp (vícepráce):

Řeší vícepráce spočívající ve skutečně provedeném množství štěrkopísku, nezbytného pro zhotovení násypu smíšené stezky v místě jejího vedení podél komunikace k výrobní ploše.

SO 101/2 – Komunikace a zpevněné plochy (méněpráce):

Méněpráce zohledňují skutečně provedené práce na úseku č. 4, zejména odvoz výkopku na recyklační linku do 10 km. Zbylé příplatky za odvoz nad 10 km tvoří podstatnou část těchto méněprací. Dále jsou zahrnuty položky spojené se sanací, která nebyla realizována v plném rozsahu dle původní projektové dokumentace

SO 101 VCP/1 – Habartov VCP úsek 4 (vícepráce):

Změnový list dále řeší doplnění drenáže a prodloužení komunikace v úseku č. 4 tak, aby bylo zajištěno funkční propojení nově budované stezky se stávající komunikací.

Klimaticky nevhodné podmínky

S ohledem na uzavřenou Smlouvu o dílo ze dne 24. 7. 2024, konkrétně s odkazem na ustanovení článku 3.6, zhotovitel v předložené žádosti uvádí, že v důsledku nepříznivých klimatických podmínek nebylo možné v určitém období provádět stavební práce. Tyto skutečnosti byly řádně zaznamenány do stavebního deníku a celkový rozsah přerušení činí 9 kalendářních dnů.

Dle mého názoru není nutné na tento úkon zpracovávat dodatek ke Smlouvě o dílo, neboť nárok na prodloužení lhůty vyplývá přímo ze smluvních ustanovení. Zhotoviteli je tedy realizace stavby prodloužena o 9 dnů.

Jako technický dozor stavby souhlasím s uznáním nepříznivých klimatických podmínek v rozsahu 9 dnů, o které zhotovitel v souladu se Smlouvou požádal.

3. Závěr

Na základě předloženého změnového listu č. 2 a žádosti o prodloužení termínu dokončení stavby konstatuji následující:

1. **Změnový list č. 2** věcně a finančně reflektuje skutečně provedené stavební práce, zahrnující jak vícepráce (např. likvidace železobetonových základů, doplnění násypu a drenáže), tak méněpráce (zejména úprava rozsahu odvozů výkopku a nerealizované sanace). Rozsah prací odpovídá skutečností zjištěným při kontrole na stavbě.
2. **Žádost o prodloužení termínu dokončení** z důvodu klimaticky nevhodných podmínek je oprávněná a doložená řádnými záznamy ve stavebním deníku. Celkem se jedná o 9 kalendářních dnů, během nichž nebylo možné práce realizovat. Tato skutečnost naplňuje podmínky článku 3.6 Smlouvy o dílo a není nutné ji formálně řešit dodatkem.

Technický dozor investora souhlasí s obsahem změnového listu č. 2 a doporučuje jeho další projednání v rámci zasedání rady města. Zároveň bere na vědomí a potvrzuje oprávněnost prodloužení termínu realizace o 9 dnů.

V Novém Sedle, 28. 7.2025

Příloha:

- 1) **Žádost o prodloužení termínu dokončení**
- 2) **ZL02 - Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení**

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Věc: žádost o prodloužení termínu dokončení

Město Habartov

náměstí Přátelství 112

357 09 Habartov

(dále jako objednatel)

Komunikace Sokolov s.r.o

Dolní 98, Všeborovice, 362 63 Dalovice

(dále jako zhotovitel)

Oznámení zhotovitele ke Smlouvě o dílo ze dne 24. 7. 2024 na dílo s názvem „Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení“

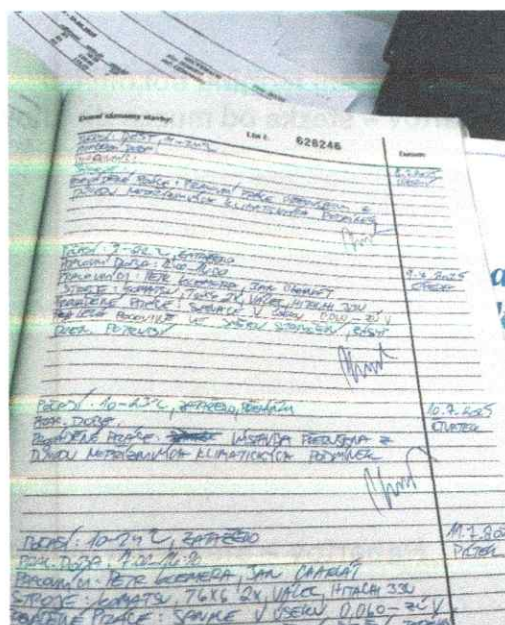
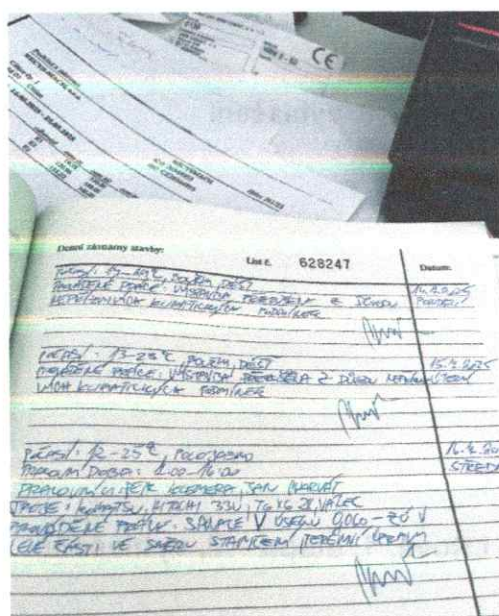
Zhotovitel tímto oznamuje objednateli, že v období od zahájení prací do 25.7.2025 nemohl provádět dílo pro nepříznivé klimatické podmínky celkem v rozsahu 9 dnů, jak vyplývá ze zápisu ve stavebním deníku (viz fotodokumentace níže). Tyto skutečnosti jsou mezi objednatelem a zhotovitelem nesporné.

S ohledem na shora uvedené žádá zhotovitel o prodloužení celkové doby provedení díla o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost, jak je ujednáno v článku 3. bodě 3.6 textu smlouvy o dílo ze dne 24. 7. 2024.

Dny přerušení prací:

23.06.2025
26.06.2025
27.06.2025
03.07.2025
04.07.2025
08.07.2025
10.07.2025
14.07.2025
15.07.2025

Fotodokumentace:



[illegible][illegible][illegible]

Změnový list č. 2

Projekt: Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II.
vyhlášení

Datum vydání požadavku:

28.7.2025

Adresa objednatele:

Město Habartov
náměstí Prátele 112
357 09 Habartov

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

**Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II.
vyhlášení**

Popis změny, technického řešení:

Změnový list zohledňuje skutečně provedené práce oproti původnímu rozsahu dle smlouvy o dílo. Tento změnový list zahrnuje jak vícepráce, tak i méněpráce a odpovídá skutečně realizovaným výkonům na stavbě.

SO101/1 – Likvidace železobetonu (vícepráce):

Změnový list řeší vícepráce nezbytné k odstranění stávajících železobetonových základů po bývalém hradle, které bylo odhaleno v průběhu odkopávek na zemní plán a paraplán komunikace.

SO 101 – Smíšená stezka (méněpráce):

Méněpráce zohledňují skutečně provedené práce na stavbě, včetně odvozu výkopku na recyklační linku do 10 km. Zbylé příplatky odvozu nad 10km tvoří zmíněné méněpráce.

SO 101 Smíšená stezka - VCP násyp (vícepráce):

Řeší vícepráce spočívající ve skutečně provedeném množství šterkopisku, nezbytného pro zhotovení násypu smíšené stezky v místě jejího vedení podél komunikace k výrobní ploše.

SO 101/2 – Komunikace a zpevněné plochy (méněpráce):

Méněpráce zohledňují skutečně provedené práce na úseku č. 4, zejména odvoz výkopku na recyklační linku do 10 km. Zbylé příplatky za odvoz nad 10 km tvoří podstatnou část těchto méněprací. Dále jsou zahrnuty položky spojené se sanací, která nebyla realizována v plném rozsahu dle původní projektové dokumentace

SO 101 VCP/1 – Habartov VCP úsek 4 (vícepráce):

Změnový list dále řeší doplnění drenáže a prodloužení komunikace v úseku č. 4 tak, aby bylo zajištěno funkční propojení nově budované stezky se stávající komunikací.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Změny budou uvedeny v dokumentaci skutečného provedení

Změnový list č. 2

Projekt: Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II.
vyhlášení

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Změna nebude mít žádný vliv na termín dokončení realizace díla.

Žádný vliv na kvalitu

	vícepráce	méněpráce
SO 101 VCP - likvidace železobetonu	219 707,67	0,00
SO 101 - Smíšená stezka	0,00	-118 487,50
SO 101 VCP - Smíšená stezka - zvýšení nivelity a smíšená stezka podél komunikace k VP	25 042,50	0,00
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy	0,00	-220 665,02
SO 101 VCP - Komunikace a zpevněné plochy úsek 4 - doplnění drenáže + propojení stavby se stávající komunikací	63 049,29	0,00
celkem	307 799,46	-339 152,52
rozdíl		-31 353,06

Vícepráce (VCP): 307 799,46 Kč bez DPH

Méněpráce (MNP): 339 152,52 Kč bez DPH

Na základě těchto údajů činí rozdíl oproti smluvní ceně díla:

• Změna ceny díla celkem: - 31 353,06 Kč bez DPH

Změnový list č. 2

Projekt: Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II.
vyhlášení

Souhlas zhotovitele stavby:

Datum: 29.7.2025

Podpis:

Komunikace Sokolov
Dolní 35, 360 01 Sokolov, tel: 357 35 333
E-mail: info@komunikace.cz

Souhlas technického dozoru stavebníka:

Datum: 28.7.2025

Podpis:

Daniel Hájek
Realizace, provádění staveb
a inženýrská činnost
Nová Sedlo 111, 357 35 Chodov
IČ: 260 067, tel: 733 115 333

Souhlas objednatele:
(Ing. Petr Janura)

Datum:

Podpis:



Přílohy: položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL02

Stavba: Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25. 7. 2025

IČ:

00259314

DIČ:

CZ00259314

IČ:

28036166

DIČ:

CZ28036166

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-31 353,06

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-31 353,06	-6 584,14
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

-37 937,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Komunikace Sokolov s.r.o.

Dolní 98, Všebořovice, 362 63, Dalovice

IČ: 28036166, DIČ: CZ28036166

Tel.: +420 602 336 516

E-mail: info@komunikace-sokolov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL02

Stavba: Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Místo: Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel: Město Habartov

Projektant:

Zhotovitel: Komunikace Sokolov s.r.o.

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

-31 353,06 -37 937,20

SO 101/1	Likvidace železobetonu	219 707,67	265 846,28
SO 101	Smišená stezka	-118 487,50	-143 369,88
SO 101	Habartov VCP - zvýšení nivelity smíšené stezky pod komunikací k VP	25 042,50	30 301,43
VCP			
SO 101/2	Komunikace a zpevněné plochy	-220 665,02	-267 004,67
SO 101	Habartov VCP úsek 4 - doplnění drenáže + propojení stavby se stávající komunikací	63 049,29	76 289,64
VCP/1			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101/1 - Likvidace železobetonu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

IČ:

00259314

DIČ:

CZ00259314

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

IČ:

28036166

DIČ:

CZ28036166

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

219 707,67

DPH základní
snížená

Základ daně

219 707,67

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

46 138,61

0,00

Cena s DPH

v CZK

265 846,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Komunikace Sokolov s.r.o.

Dolní 6, 384 01 Sokolov, 384 01 Sokolov

IČ: 28036166, DIČ: CZ28036166

Tel: +420 604 255 555

E-mail: info@komunikace-sokolov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101/1 - Likvidace železobetonu

Místo:

Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Zpracovatel: Komunikace Sokolov s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

219 707,67

D HSV

Práce a dodávky HSV

219 707,67

D 997

Přesun sutě

219 707,67

1	K	997006007	Drcení stavebního odpadu ze zdiva z betonu železového s dopravou do 100 m a naložením	t	191,100	135,00	25 798,50
2	K	99700600R	Drcení velkoobjemového odpadu ze zdiva z betonu železového na velikost do 50 cm	t	191,100	300,00	57 330,00
3	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	191,100	57,20	10 930,92
VV		146"odvoz 14.3.2025"			146,000		
VV		45,1"odvoz 18.3.2025"			45,100		
VV		Součet			191,100		
4	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 719,900	14,50	24 938,55
VV		191,1*9 "Přepočtené koeficientem množství"			1 719,900		
VV		Součet			1 719,900		
5	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	191,100	177,00	33 824,70
6	K	997221862	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z armovaného betonu pod kódem 17 01 01	t	191,100	350,00	66 885,00
VV		191,1"			191,100		
VV		Součet			191,100		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101 - Smíšená stezka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Habartov

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 7. 2025

IČ:

00259314

DIČ:

CZ00259314

IČ:

28036166

DIČ:

CZ28036166

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-118 487,50

DPH základní
snížená

Základ daně

-118 487,50

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-24 882,38

0,00

Cena s DPH

v CZK

-143 369,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Komunikace Sokolov s.r.o.

Dolní 99, Věterský vln, 280 62, Dalovice

IČ: 280 36 166, DIČ: CZ28036166

Tel.: +420 604 255 550

E-mail: info@komunikace-sokolov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101 - Smíšená stezka

Místo:

Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-118 487,50

D HSV

Práce a dodávky HSV

-118 487,50

D 1

Zemní práce

-4 975,00

1	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-995,000	5,00	-4 975,00
---	---	-----------	---	----	----------	------	-----------

VV -99,5*10

-995,000

VV Součet

-995,000

D 5

Komunikace pozemní

-20 430,00

2	K	573211111	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	-1 135,000	18,00	-20 430,00
---	---	-----------	---	----	------------	-------	------------

D D0

Sanace

-93 082,50

3	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-2 837,500	5,00	-14 187,50
---	---	-----------	---	----	------------	------	------------

VV -283,75*10 "Přepočtené koeficientem množství

-2 837,500

VV Součet

-2 837,500

4	K	564871111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	-210,000	159,50	-33 495,00
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

P Poznámka k položce:

Poznámka k položce: vel. 0-63 mm

5	K	919726203	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu přes 50 do 80 kN/m	m2	-1 135,000	40,00	-45 400,00
---	---	-----------	---	----	------------	-------	------------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101 VCP - Habartov VCP - zvýšení nivity smíšené stezky pod komunikací k VP

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

IČ:

00259314

DIČ:

CZ00259314

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov

IČ:

28036166

DIČ:

CZ28036166

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

25 042,50

DPH základní
snížená

Základ daně

25 042,50

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

5 258,93

0,00

Cena s DPH

v CZK

30 301,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Komunikace Sokolov s.r.o.

Delšího 100, 361 01, 361 01, 361 01

IČ: 28036166 DIČ: CZ28036166

tel: +420 601 255 055

mail: info@komunikace-sokolov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101 VCP - Habartov VCP - zvýšení nivelity smíšené stezky pod komunikací k VP

Místo:

Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov

Zpracovatel: Komunikace Sokolov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

25 042,50

1	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	100,170	250,00	25 042,50
	VV		100,17		100,170		
	VV		Součet		100,170		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101/2 - Komunikace a zpevněné plochy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

IČ:

00259314

DIČ:

CZ00259314

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

IČ:

28036166

DIČ:

CZ28036166

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-220 665,02

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-220 665,02	21,00%	-46 339,65
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-267 004,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Komunikace Sokolov s.r.o.

Dolní 98, Věstečovice, 660 02, Blatná

IČ: 28036166, DIČ: CZ28036166

Tel.: +420 301 266 566

E-mail: info@komunikace-sokolov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Litova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101/2 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:

Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov
s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-220 665,02

D HSV

Práce a dodávky HSV

-220 665,02

D 1

Zemní práce

-21 308,00

1	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-4 261,600	5,00	-21 308,00
---	---	-----------	---	----	------------	------	------------

VV

-426,16*10

-4 261,600

VV

Součet

-4 261,600

D 5

Komunikace pozemní

-19 998,00

2	K	573111111	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 0,60 kg/m2	m2	-1 111,000	18,00	-19 998,00
---	---	-----------	---	----	------------	-------	------------

D D.0

Sanace zemní pláně

-175 789,62

3	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně	m3	-107,940	40,00	-4 317,60
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-107,940	170,00	-18 349,80
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	-8 332,500	5,00	-41 662,50

VV

-555,5*15 "Přepočtené koeficientem množství

-8 332,500

VV

Součet

-8 332,500

6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	-215,880	50,00	-10 794,00
7	K	564871111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	-215,880	159,50	-34 432,86

P

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: vel. 0-63 mm

8	K	564871111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	-215,880	159,50	-34 432,86
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

P

Poznámka k položce:

Poznámka k položce: vel. 0-125 mm

9	K	919726203	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z PP podélná pevnost v tahu přes 50 do 80 kN/m	m2	-795,000	40,00	-31 800,00
---	---	-----------	---	----	----------	-------	------------

D 997

Přesun sutě

-3 569,40

10	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	-1 189,800	3,00	-3 569,40
----	---	-----------	--	---	------------	------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101 VCP/1 - Habartov VCP úsek 4 - doplnění drenáže + propojení stavby se stávající komunikací

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

IČ:

00259314

DIČ:

CZ00259314

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

IČ:

28036166

DIČ:

CZ28036166

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

63 049,29

DPH základní
snížená

Základ daně

63 049,29

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

13 240,35

0,00

Cena s DPH

v CZK

76 289,64

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Komunikace Sokolov s.r.o.

Dřevná 10, Habartovice 382 001, Habartov

IČ: 28036166, DIČ: CZ28036166

Tel.: +420 701 25 33 33

E-mail: info@komunikace-sokolov.cz

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Objekt:

SO 101 VCP/1 - Habartov VCP úsek 4 - doplnění drenáže + propojení stavby se stávající komunikací

Místo:

Datum: 25. 7. 2025

Zadavatel:

Město Habartov

Projektant:

Zhotovitel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

Zpracovatel:

Komunikace Sokolov s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

63 049,29

D HSV

Práce a dodávky HSV

63 049,29

D 1

Zemní práce

22 778,39

1	K	122252205	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 1000 m3 strojně	m3	12,240	125,00	1 530,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV 5,1*6*0,4"propojení stavby na stávající pozemní komunikaci

12,240

VV Součet

12,240

2	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	11,200	867,00	9 710,40
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV 70*0,4*0,4"drenáž v úseku cvičák + cyklostezka

11,200

VV Součet

11,200

3	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	23,440	45,00	1 054,80
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

VV 70*0,4*0,4"drenáž

11,200

VV 5,1*6*0,4"propojení stavby na stávající pozemní komunikaci

12,240

VV Součet

23,440

4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	23,440	170,00	3 984,80
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV 70*0,4*0,4"drenáž

11,200

VV 5,1*6*0,4"propojení stavby na stávající pozemní komunikaci

12,240

VV Součet

23,440

5	K	171152101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných silnic a dálnic	m3	23,440	53,30	1 249,35
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	37,504	60,00	2 250,24
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

VV 23,44*1,6

37,504

VV Součet

37,504

7	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	30,600	98,00	2 998,80
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

VV 5,1*6

30,600

VV Součet

30,600

D 2

Zakládání

18 900,00

8	K	212752401	Trativod z drenážních trubek korugovaných PE-HD SN 8 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro liniové stavby	m	70,000	270,00	18 900,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------

D 5

Komunikace pozemní

21 073,20

9	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	30,600	205,00	6 273,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV 30,6

30,600

VV Součet

30,600

10	K	565155121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š přes 3 m	m2	20,400	407,00	8 302,80
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

11	K	569931132	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklátem tl 100 mm	m2	2,550	100,00	255,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

VV 5,1*0,25*2

2,550

VV Součet

2,550

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	573211107	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	20,400	16,00	326,40
13	K	577134121	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	20,400	290,00	5 916,00
D 998 Přesun hmot							297,70
14	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	14,885	20,00	297,70

Stanovisko autorského dozoru ke ZL2
Projekt: Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II.
vyhlášení

Datum vydání:

29.7.2025

Adresa objednatele:

Město Habartov
náměstí Přátelství 112
357 09 Habartov

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

Habartov – stezka od muzea do Lítova, 1. etapa – II. vyhlášení

Popis změny, technického řešení:

Zohledněny skutečně provedené práce oproti původnímu rozsahu dle smlouvy o dílo. Tento změnový list zahrnuje jak vícepráce, tak i méněpráce a odpovídá skutečně realizovaným výkonům na stavbě.

SO101/1 – Likvidace železobetonu (vícepráce):

Změnový list řeší vícepráce nezbytné k odstranění stávajících železobetonových základů po bývalém hradle, které bylo odhaleno v průběhu odkopávek na zemní plán a paraplán komunikace.

SO 101 – Smíšená stezka (méněpráce):

Méněpráce zohledňují skutečně provedené práce na stavbě, včetně odvozu výkopku na recyklační linku do 10 km. Zbylé příplatky odvozů nad 10km tvoří zmíněné méněpráce.

SO 101 Smíšená stezka - VCP násyp (vícepráce):

Řeší vícepráce spočívající ve skutečně provedeném množství štěrkopísku, nezbytného pro zhotovení násypu smíšené stezky v místě jejího vedení podél komunikace k výrobní ploše.

SO 101/2 – Komunikace a zpevněné plochy (méněpráce):

Méněpráce zohledňují skutečně provedené práce na úseku č. 4, zejména odvoz výkopku na recyklační linku do 10 km. Zbylé příplatky za odvoz nad 10 km tvoří podstatnou část těchto méněprací. Dále jsou zahrnuty položky spojené se sanací, která nebyla realizována v plném rozsahu dle původní projektové dokumentace

SO 101 VCP/1 – Habartov VCP úsek 4 (vícepráce):

Změnový list dále řeší doplnění drenáže a prodloužení komunikace v úseku č. 4 tak, aby bylo zajištěno funkční propojení nově budované stezky se stávající komunikací.

Původní řešení dle PD:

V rámci projektu se předpokládalo s bouráním známých konstrukcí, který by v době přípravy projektu mohli překážet realizaci stavby. Stejně tak se předpokládalo s odvozem materiálu na v té době dostupnou skládku.

Stanovisko k novému řešení:

Nové řešení reaguje na skutečně zjištěný stav na stavbě a jsou v něm zohledněny veškeré provedené práce.

Všechny navržené změny byly potřebné k řádnému provedení stavby a odpovídají skutečně provedeným pracím, proto s nimi za projektanta / autorského dozoru souhlasím.

Podpis projektanta/autorského dozoru stavby

