

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

veřejné zakázky:

Revitalizace veřejných ploch města Luby – lokalita Staré paneláky I. a II. Etapa

1. Zadavatel:

Název: **Město Luby**
Sídlo: **Náměstí 5. května 164, 351 37 Luby**
IČ: **00254053**
Statutární zástupce: **Ing. Vladimír Vorm, starosta města**
Druh veřejné zakázky: **Stavební práce**
Druh zadávacího řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona**
Režim veřejné zakázky: **Podlimitní veřejná zakázka**

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce, dodávky a služby spočívající revitalizaci veřejných ploch města Luby v lokalitě Staré paneláky dle projektové dokumentace „Revitalizace veřejných ploch města Luby“ zpracované společností A69 architekti s.r.o., IČO: 26355981 z 06/2018

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena sjednaná ve smlouvě: 41 018 422,07 Kč včetně DPH.

4. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídková cena

Poř. č. účastníka	Obchodní jméno účastníka	IČ	Nabídková cena včetně DPH
1	ALGON, a.s.	28420403	41 018 422,07

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebylo použito.

6. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo	Obchodní jméno nebo název	IČ
1	ALGON, a.s.	28420403

Odůvodnění výběru dodavatele:

Jako základní a jediné hodnotící kritérium byla zadavatelem zvolena ve smyslu ust. § 114 odst. 2 zákona **ekonomická výhodnost nabídek**, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu veřejné zakázky. Vybraná společnost byla jedinou podanou nabídkou, která předložila nejnižší nabídkovou cenu a zároveň splnila všechny požadavky uvedené a stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci, popř. ve smlouvě o dílo.

7. Označení poddodavatelů

Číslo	Popis části veřejné zakázky	Označení poddodavatele (obchodní firma, IČ)	Výše finančního plnění v Kč včetně DPH	Podíl v %
1.	Veřejné osvětlení, Optická síť	ELČI s.r.o. IČ: 263 69 818	1 924 659,90 Kč	4,69%
2.	Dopravní značení	MIDOS Cheb – Ing. Milan Dolejš IČ: 483 39 466	70 119,50 Kč	0,17%
3.	Geodetické práce	ZUGAR BORIS Ing. - GEO TEAM IČ: 477 00 360	227 897,45 Kč	0,55%
4.	Sadové úpravy	Zahradní a parková spol.s.r.o. IČ: 252 05 978	1 312 565,21 Kč	3,2%

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem.

Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění.

Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu.

Nebylo použito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému.

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nebylo použito.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělené nadlimitní VZ na části.

Z povahy předmětu plnění zakázky, nebylo možné provést její rozdělení na části.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ.

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Lubech dne 15. 8. 2025

Ing. Vladimír Vorm, v. r.
starosta města