

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo smlouvy objednatele: 6.6.2025
Číslo smlouvy zhotovitele: 251421162

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“).

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: **OBEC KOSTELEČ**
Se sídlem: Kostelec 34, 349 01 Stříbro
Zastoupený: František Trhlík, starosta obce
IČ: 00479292
Bankovní spojení: KB, a.s. Tachov
Číslo účtu: 5620401/0100
Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:
a) ve věcech smluvních: František Trhlík, starostka obce
b) ve věcech technických: František Trhlík, starosta obce
c) technický dozor objednatele (dále jen „TDO“): Ing. Rudolf Moses
(dále jen „objednatel“)

A

ZHOTOVITEL: **COLAS CZ, a.s.**
Se sídlem: Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 - Vysočany
Zastoupený: Milan Pleva, manažer regionu, na základě plné moci
IČO: 261 77 005
DIČ: CZ26177005
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5030013729/5500
Zapsána: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:
a) ve věcech smluvních: Milan Pleva, manažer regionu, na základě plné moci
b) ve věcech technických: Milan Pleva, manažer regionu
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.

A.

Dne 06.06.2025 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo, ve které se zhotovitel zavazuje zhotovit dílo s názvem „**Lšelín-vybudování autobusové zastávky**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

B.

Tímto dodatkem dochází ke změně v čl. 4 Cena díla, placení a fakturace, která má vliv na celkovou cenu díla. Celkové navýšení je o 150.445,74 Kč bez DPH.

	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
Cena díla dle SoD	1.016.830,00	213.534,30	1.230.364,30
Vícepráce	231.962,84	48.712,20	280.675,04
Méněpráce	- 81.517,10	- 17.118,59	- 98.635,69
Celková cena díla dle Dodatku č. 1	1.167.275,74	245.127,91	1.412.403,65
Rozdíl	150.445,74	31.593,61	182.039,35

Podrobná specifikace víceprací a méněprací je uvedena v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí Dodatku č. 1.

Celkové navýšení ceny díla je o 14,7 % z celkové ceny bez DPH, čímž nepřevyšuje limit 15% smluvní ceny dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) bod 2 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, tedy nepředstavuje podstatnou změnu závazku.

Změny:

- chodník u autobusové zastávky bude místo ze zámkové dlažby proveden ze žulové dlažby v rozměru 100x100 mm;
- přístupový chodník ke kapli bude místo z mlatového pískového povrchu proveden ze žulové dlažby v rozměru 100x100 mm
- v prostoru projektované křižovatky silnic III/19333 a III/19334 bude doplněna konstrukční skladba v rozsahu cca 37,5 m2.

Odůvodnění: v původním návrhu projektové dokumentace a položkovém rozpočtu byl navržen jiný povrch na přilehlý chodník u autobusové zastávky a ke kapli. Autobusová zastávka tvoří dominantu celé návsi obce Lšelín, která byla v předchozích letech revitalizována. Z tohoto důvodu záměna materiálu za žulovou dlažbu zajistí vhodnější estetické začlenění autobusové zastávky do venkovského charakteru celé návsi obce Lšelín.

Doplnění konstrukční skladby v místě křižovatky je z důvodu zajištění delší živostnosti této části vozovky z důvodu sjezdu autobusů k zastávce při příjezdu z obce Kostelec.

C.

1. V případě nejasností, či pochybností platí přiměřené uplatnění změn provedených v tomto dodatku Smlouvy o dílo i na ostatní ustanovení Smlouvy o dílo, a to pouze v rozsahu uvedeném v tomto dodatku.
2. V případě, že by přiměřeným uplatněním dodatku Smlouvy o dílo v jiné části Smlouvy došlo, nebo mohlo dojít ke znevýhodnění jedné, či obou smluvních stran, nebo zneplatnění některé části Smlouvy, nebude takto dodatek Smlouvy uplatňován. Na takovou okolnost je strana, která takovou nejasnost zjistí, povinná upozornit druhou smluvní stranu a tento nedostatek smluvně ošetřit, nebo provést úpravu takového dodatku Smlouvy o dílo, aby se předešlo případným nejasnostem, či škodám.
3. V dalších ustanoveních zůstává Smlouva o dílo ze dne 6. 6. 2025 nedotčena.

D.

1. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se vyhotovuje ve 2 stejnopisech v jazyce českém s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Tento Dodatek č. 1 byl projednán a schválen nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva Obce Kostelec na jednání konané dne 2.9.2025, číslo Usnesení: 10.

V Kostelci

V Plzni

.....
za Objednatele

František Trhlík
starosta obce Kostelec

.....
za Zhotovitele

Milan Pleva
manažer regionu
na základě plné moci
COLAS CZ, a.s.

Příloha č. 1: Plná moc – Milan Pleva

Příloha č. 2: Změnový list, oceněný rozpočet (vícepráce, méněpráce)



2025/027/G/CCZ

PLNÁ MOC

Společnost
COLAS CZ, a.s.

IČO: 261 77 005

se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka č. 6556
(dále jen „**Společnost**“)

kterou zastupují Ing. Maxim Kokočev, člen představenstva a Arnaud Martin, člen představenstva,

tímto uděluje

plnou moc

Milanu Plevovi

Zaměstnanci Společnosti – manažerovi regionu Plzeňského

Datum narození: 10.12.1977

Bytem: Zelená 239/4, Plzeň – Doudlevice, PSČ 301 00

(dále jen „**Zmocněnec**“)

k řízení regionu Plzeňského. Zmocněnec je oprávněn činit za Společnost pouze právní jednání níže specifikované, k nimž při řízení organizační jednotky obvykle dochází.

Zmocněnec je oprávněn:

- a) jednat za Společnost s třetími stranami v obchodních záležitostech v rámci předmětu podnikání Společnosti, týkajících se Zmocněncem řízené organizační jednotky a v souladu s touto plnou mocí;
- b) účastnit se soutěží, kde smluvní stranou zakázky je subjekt státního nebo veřejného sektoru, zejména předkládat a podepisovat nabídky, podepisovat smlouvy vyjma smluv o společnosti uzavíraných s třetími osobami za účelem podání společné nabídky, korespondenci a dokumenty, vztahující se k výše zmíněné činnosti, a to do výše 10 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- c) podepisovat subdodavatelské smlouvy k realizaci zakázek dle písm. b) až do výše 0,5 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- d) podepisovat smlouvy, jejichž předmětem je dodávka stavebních prací nebo materiálu a jejichž smluvní stranou je subjekt soukromého sektoru, a to do výše 0,5 mil. Kč bez DPH; limit se rozumí pro jeden obchodní případ;
- e) objednávat a nakupovat materiál, vybavení a služby nezbytné pro činnost organizační jednotky do výše 500 tis. Kč bez DPH; Zmocněnec však není oprávněn k pořizování investic;
- f) řídit, organizovat a kontrolovat činnost řízené Společnosti včetně kontroly dodržování zásad a předpisů ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce;
- g) zastupovat Společnost ve správních řízeních podle stavebního zákona, zákona o pozemních komunikacích, zákona o provozu na pozemních komunikacích a prováděcích předpisů, pokud se tato správní řízení týkají Společnosti a udělit plnou moc k jednání za Společnost zaměstnanci Společnosti ve věci týkající se případů uvedených pod písm. g) této plné moci, tedy k zastupování ve správních řízeních;

COLAS CZ, a.s.

Generální ředitelství Praha

Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9

Tel.: +420 286 003 511 – Fax: +420 286 003 520 – www.colas.cz

Zaps. v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6556

www.colas.cz



2025/027/G/CCZ

- h) zastupovat Společnost při uplatňování nároků na náhradu škody v trestním či správním řízení (vyjma zastupování před příslušným soudem), pokud se tato správní řízení týkají Zmocněncem řízené organizační jednotky, tj. regionu Plzeňského, a celková výše škody nepřesahuje částku 50 000,- Kč.

Tato plná moc je platná do 31.12.2025

V Praze

Ing.
Maxim
Kokočev

Digitálně podepsal
Ing. Maxim
Kokočev
Datum: 2025.02.05
09:54:02 +01'00'

COLAS CZ, a.s.
Ing. Maxim Kokočev
člen představenstva

 Digitally signed
by Arnaud Martin
Date: 2025.02.05
09:55:34 +01'00'

COLAS CZ, a.s.
Arnaud Martin
člen představenstva

Zmocnění v celém rozsahu přijímám.

Milan
Pleva

Digitálně podepsal
Milan Pleva
Datum: 2025.02.06
08:26:39 +01'00'

Milan Pleva

Název akce: "LŠELÍN – VYBUDOVÁNÍ AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY"

Změnový list číslo: 1

1. **Objekt a oddíl stavby:** bez označení objektů
2. **Zpracovatel změnového listu:** Ing. Václav Říha, pověřen výkonem TDS
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1. kontrolní den: KD-3 ze dne: 24.7.2025
4. **Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:**
 - 4.1. **Příčiny změny, zdůvodnění:**

Požadavek objednatele na záměnu materiálu dlažby chodníku autobusové zastávky z důvodu vhodnějšího estetického začlenění do venkovského prostředí obce Lšelín.

Požadavek objednatele na záměnu materiálu povrchu přístupového chodníku ke kapli – namísto mlatového pískového povrchu požadována dlažba z důvodu vyšší trvanlivosti.

V prostoru projektované úpravy křižovatky silnic III/19333 a III/19334 zjištěna na okrajích stávající vozovky silnic nedostatečná konstrukční skladba, která nezajišťuje únosný podklad pro novou konstrukci vozovky.
 - 4.2. **Popis změny:**

U chodníku autobusové zastávky je namísto projektované betonové zámkové dlažby požadována dlažba žulová v rozměru štípaná kostka 100x100 mm. Jde o prostou záměnu materiálu.

U přístupového chodníku ke kapli požadována záměna mlatového pískového povrchu za žulovou dlažbu. Jde o prostou záměnu povrchu konstrukce chodníku.

V prostoru projektované úpravy křižovatky silnic III/19333 a III/19334 je nutno na okrajích stávající vozovky silnic doplnit konstrukční skladbu dle PD v rozsahu větším o cca 37,5 m².
 - 4.3. **Návrh řešení:**

Navrhuje se provést změny ve výše popsaném rozsahu. Jde o drobné změny charakteru záměny materiálu a drobného navýšení nutného rozsahu konstrukcí, které nemají vliv na technické řešení stavby ani její užívání, nevyžadují tedy žádné projednání se stavebním úřadem. Zhotovitel požadované změny provede za podmínky úhrady cenového rozdílu.
5. **Podklady k návrhu změny:**
 - 5.1. Cenová nabídka – příloha ZL č. 1

Popis položek	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
ÚSPORA v rámci řešených změn	(-) 81 517,10	98 635,69
NAVÝŠENÍ v rámci řešených změn	(+) 231 962,84	280 675,04
CELKOVÝ ROZDÍL v rámci řešených změn	(+) 150 445,74	182 039,35

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

6.1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce:

Navrhované změny **nebudou** mít vliv na předmět plnění a harmonogram stavby.

7. Stanovisko projektanta a TDS:

7.1. Požadované změny realizovaných prací **nemají** vliv na konečný termín dokončení akce, **mají** však vliv na celkové náklady stavby. Požadované změny materiálů jsou v souladu s čl. II odst. 9 uzavřené SoD.

7.2. Cenová nabídka zhotovitele **odpovídá** skutečnosti pro provedení prací na stavbě a ceny **jsou** stanoveny v souladu s čl. IV. odst. 1 uzavřené SoD. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr **víceprací a méněprací**.

7.3. Cenový rozdíl řešený tímto změnovým listem nepřevyšuje 15 % smluvní ceny stavby - dle ust. § 222 odst. 4 písm. b) bod č. 2 zákona č. 134/2016 Sb. „o zadávání veřejných zakázek“ tedy nepředstavuje podstatnou změnu závazku.

7.4. TDS vzhledem výše uvedeným skutečnostem **doporučuje** příkazci tento ZL č. 1 odsouhlasit.



Ing. Václav ŘÍHA
Projekty, inženýring
Tuněšbý 9, 349 01. Středo
Tel.: 728 683 787
IČO: 61130494, DIČ: CZ7303252306

Datum: 25.7.2025

Ing. Václav Říha
TDS

8. Stanovisko objednatele díla:

V převážném rozsahu se jedná o změny vyvolané přímo objednatelem (záměny materiálu), ve zbytku jde o změny vyvolané vnějšími okolnostmi. Změnový list bude projednán Zastupitelstvem obce Kostelec na řádném zasedání dne 2.9.2025.



Datum: 25.7.2025



František Trhlík
starosta obce Kostelec

Příloha:

Cenová nabídka zhotovitele – oceněný výkaz výměr méněprací a víceprací

Stavba: 029 - Vícepráce Lšelin

Rekapitulace	
Stavba: 029 - Vícepráce Lšelin	
	Odbýt
029 - Vícepráce Lšelin	150 445,74
01 - Méněpráce	-81 517,10
02 - Vícepráce	231 962,84
Stavba: 029 - Vícepráce Lšelin	



Ing. Václav ŘÍHA

Projekty, inženýring

Tuněchody 9, 349 01 Stříbro

Tel : 728 683 787

IČO: 61130494, DIČ: CZ7305252306

formálně souhlasí, 25.7.2025

KRYCÍ LIST

Stavba: 029 - Vícepráce Lšelin

Objednatel:
Zhotovitel dokumentace:
Zhotovitel:

Základní cena:

Celkem Odbyt: 150 445,74

Měrné jednotky:
Počet měrných jednotek: 1,00
Náklad na měrnou jedn.: 150 445,74

Vypracoval zadání:
Datum zadání: 25.07.2025

Vypracoval nabídku:
Datum vypracování nabídky: 25.07.2025

formálně souhlasí, 25.7.2025



Ing. Václav ŘÍHA
Projekty, inženýring
Tuněchody 9, 349 01 Stříbro
Tel : 728 683 787
IČO: 61130494, DIČ: CZ7305252306

Stavba: 029 - Vícepráce Lšelin

Položkový rozpočet

Položkový rozpočet						
Stavba: 029 - Vícepráce Lšelin						
029 - Vícepráce Lšelin						190 443,74
B - Akcepráce						-81 517,10
Koef.č.	Položka	Text	MJ	Počet	Jednotková cena	Celkem
002	59245267	Dlažba typu BEST KLASIKO červená pro venkovní 20x10x6	M2	-7,00	702,81	-4 919,67
003	59245308	Dlažba typu BEST KLASIKO přírodní 20x10x6	M2	-107,00	316,83	-34 114,81
004	596215020000	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drátě št. 3 cm	M2	-111,50	381,01	-42 482,62
B - Akcepráce						231 966,34
Koef.č.	Položka	Text	MJ	Počet	Jednotková cena	Celkem
016	564761111R00	Podklad z kam. cih. 32x63 mm št. 20 cm -pod živéncé sklochy	M2	37,50	196,65	7 449,38
017	564631111R00	Podklad ze ŠD 0/83 po zhit. tl. 10 cm -pláň pod živéncé sklochy	M2	37,50	132,38	4 964,25
018	564631111H00	Podklad ze ŠD 0/32 po zhit. tl. 10 cm -pod živéncé sklochy	M2	37,50	116,56	4 371,00
019	565131121H12	Podklad ACP 22+ do 5 m. tl.5 cm -pod asfaltobeton nové kři	M2	37,50	318,06	11 927,25
020	568231111R00	Zpevnění kamen.štěněné tl.10 cm -oprava písčového chodníku	M2	7,30	150,34	1 097,48
021	577141212R12	Beton asfalt. ACO 8 ACO 11+ ACO 16+ do 3 m. 5 cm	M2	37,50	363,35	13 625,63
022	577151123R12	Beton asfalt. ACL 16+ (ABL f.), lažby, do 3 m. 6 cm	M2	37,50	383,58	14 384,25
023	538901020	Kostka dlažební žulová klispan, drobná 80 až 100 mm, třída I	l	23,90	3 270,00	78 153,00
024	591211111R00	Kladení dlažby drobné kostky,lože z kamen. tl. 5 cm	m2	107,00	800,00	85 600,00
026	59245267	Dlažba betonová BEST KLASIKO Standard světlá/ 200 x 100 x 60 mm, barevná	m2	4,00	702,00	2 808,00
027	59245268	Dlažba betonová BEST KLASIKO Standard 200 x 100 x 80 mm, barevná	m2	7,00	484,50	3 391,50
028	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drátě št. 3 cm	M2	11,00	381,01	4 191,11

Ing. Václav Říha

Projekt, inženýring

Tato hodnota je zařazena

Tel. 228 683 787

IČO 611 0494 DIČ CZ7305252306

25.07.2025