



Obec Kostelec
Kostelec 34, 349 01 Stříbro

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

(ve smyslu § 217 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	Novostavba zázemí hřiště p. č. 574/2 a p. č. 1040/2, k. ú. Kostelec u Stříbra
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Otevírání obálek:	29. 8. 2025 od 08:35 hodin
Obchodní firma/název zadavatele včetně sídla a zastoupení	Obec Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro IČ: 00479292 František Trhlík, starosta

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy spočívající ve vybudování nepodsklepeného, jednopodlažního objektu zázemí hřiště. Objekt bude zděný z keramických tvárnic obdélníkového půdorysného tvaru, zastřešený sedlovou střechou. Konstrukce krovu bude řešena jako dřevěná vazníková ze sušeného řeziva. Zastavěná plocha objektu je 168,84 m² a výška stavby v nejvyšší úrovni hřebene je + 5,027 m. Objekt bude sloužit jako zázemí fotbalového a multifunkčního hřiště. Bude vytápěn teplovodní otopnou soustavou s nástěnnými otopnými tělesy, zdrojem tepla bude plynový kotel. Odpadní vody budou napojeny na stávající žumpu na pozemku stavebníka, pitná voda bude napojena na veřejný vodovodní řad. Dále bude napojen na veřejný rozvod plynu a elektrické energie.

Technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této veřejné zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr bylo přílohou zadávací dokumentace Svazek 2.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Nabídková cena činí **7.578.878,58,- Kč bez DPH.**

4. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A NABÍDKOVÉ CENY

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno/jména a příjmení/IČ	Nabídková cena včetně DPH
1.	DSP Domažlický stavební podnik s. r. o. Havlíčková 6 Bezděkovské Předměstí 344 01 Domažlice 1 IČ: 252 00 631	7.747.230,32,-
2.	ZOLT CZ, spol. s r. o. Kruhová 90/2 301 00 Plzeň-Radobyčice IČ: 279 89 208	7.578.878,58,-

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno/jména a příjmení/IČ	Důvod vyloučení
///	///	Žádná nabídka nebyla vyloučena

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Poř. číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno/jmén a a příjmení/IČ	Nabídková cena včetně DPH	Důvod výběru
1.	ZOLT CZ, spol. s r. o. Kruhová 90/2 301 00 Plzeň-Radobyčice IČ: 279 89 208	7.578.878,58,-	nabídková cena byla nejnižší nabídkovou cenou. Nabídka byla předložena v souladu s výzvou. Uchazeč byl vyzván k doplnění nabídky dle Svazku 2 zadávací dokumentace, které byly doplněny do 2 pracovních dnů od doručení Výzvy k doplnění.

Komise doporučila zadavateli rozhodnout o výběru této nabídky jako nabídky s nejnižší nabídkovou cenou a zadat ji tomuto uchazeči.

7. PODDODAVKY

Počet	Obchodní firma/název/IČ/adresa	Část plnění VZ
1.	KANALIZACE, VODA, ZTI Bude upřesněn žádostí o schválení zadavatele	6 %
2.	Bude upřesněn žádostí o schválení zadavatele ELEKTRO	4 %
3.	VYTÁPĚNÍ Bude upřesněn žádostí o schválení zadavatele	7 %

8. KOMUNIKAČNÍ PROSTŘEDKY PŘI PODÁNÍ NABÍDKY

Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě. Zadavatel nepřijímal nabídky prostřednictvím elektronických prostředků, neboť se jednalo o zakázku malého rozsahu.

9. STŘET ZÁJMŮ

V průběhu zadávacího řízení byly ze strany zadavatele zúčastněny pouze osoby, u kterých nebyl zjištěn střet zájmů.

10. ROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

11. POŽADAVEK NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Zadavatel v rámci požadavků na kvalifikaci dodavatele stanovil požadavek na prokázání minimálního ročního obratu dodavatele za 3 bezprostředně předcházející účetní období ve výši alespoň 10,0 mil Kč dle bodu V.8 Svazku 1 Zadávací dokumentace.
Uchazeč doložil v nabídce.

12. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Není relevantní.

14. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Není relevantní.

15. ZDŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Veřejná zakázka nebyla zrušena.

V Kostelci dne 11. 9. 2025



.....
František Trhlík, starosta

