

SMLOUVA O DÍLO Č. 25-950

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uveden smluvní strany:

Objednatel: **Město Rotava**
se sídlem: Sídliště 721, 35701 Rotava
IČO: 00259551
zastoupen: Michal Červenka, starosta města
(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel: **Enado s.r.o.**
se sídlem: Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO: 14041936
DIČ: CZ14041936
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., 6304467002/5500
zastoupen: Ing. Jiří Šizling, jednatel
(dále jen „**zhotovitel**“)

v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, smlouvu tohoto znění:

1. Základní ustanovení

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Dílo blíže specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně zhotovené Dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy, jakož i všechny technické a bezpečnostní normy.
- 1.3 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběru dodavatele v zadávacím řízení s názvem „FVE – Bytové domy Rotava“
- 1.4 Veřejná zakázka (a dílo) je spolufinancována v rámci podprogramu Nová zelená úsporám v rámci Modernizačního fondu – Bytové domy.
- 1.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že:
 - se před podpisem této smlouvy řádně seznámil se stavem místa plnění a jeho okolí, jakož i se všemi podklady podstatnými pro předmět této smlouvy a tyto podklady, stejně jako zadání díla, jsou úplné, srozumitelné a dostatečné pro realizaci díla dle této smlouvy,
 - není předlužen a není mu známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční či exekuční řízení či výkon rozhodnutí,
 - disponuje odbornými a technickými znalostmi potřebnými k provedení díla, jakožto i potřebným počtem kvalifikovaných osob,
 - mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by mu bránily v realizaci závazků dle této smlouvy.

2. Předmět díla

- 2.1 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí instalace fotovoltaických systémů (FVE elektráren a bateriových úložišť) o dále uvedeném jmenovitém výkonu, resp. kapacitě, jejich připojení k distribuční soustavě a napojení na stávající elektrické rozvody objektů. Součástí předmětu veřejné zakázky na dodávku fotovoltaického systému (dále jen „FVE“) je rovněž dodávka, instalace a zprovoznění inteligentního systému pro řízení spotřeby, výroby, akumulace a distribuce elektrické energie (dále jen „EMS“ – Energy Management System). Tento systém musí být plně kompatibilní s principy a architekturou EDC (Energy Data Center / Community) a musí umožňovat jeho budoucí integraci do energetických komunit a datových infrastruktur. (dále jen „**Dílo**“).

Předmětem díla je;

- vypracování projektové dokumentace FVE pro připojení k distribuční soustavě,
- dodávka a instalace fotovoltaických elektráren,
- dodávka a instalace bateriových úložišť,
- dodávka a instalace bojlerů vč. elektrických patron,
- dodávka, instalace a zprovoznění inteligentního systému pro řízení spotřeby, výroby, akumulace a distribuce elektrické energie (dále jen „EMS“ – Energy Management System),
- zajištění úprav elektroměrových rozvaděčů tak, aby byly v souladu s připojovacími podmínkami ČEZ a umožnily efektivní sdílení elektrické energie prostřednictvím EDC (energetické datové centrum), tzn;
 - vypracování návrhů úprav elektroměrových rozvaděčů,
 - vypracování návrhů instalací potřebných zařízení pro měření a sdílení energie.
 - zajištění souladu s bezpečnostními normami a předpisy.
- realizace navržených úprav včetně dodávky potřebného materiálu a zařízení.
- zajištění odborné montáže a testování funkčnosti upravených rozvaděčů.
- provedení garančních testů výroby a kapacit bateriových úložišť,
- provedení revizí a vypracování revizní zprávy,
- uvedení do provozu a zaškolení obsluhy,
- vyhotovení projektových dokumentací skutečného stavu (po realizaci),
- zajištění PBR a statických posudků,
- vyhotovení, podání a administrace žádostí o první paralelní připojení u distributora el. energie.

2.2 Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací, konstrukcí a dodávek a instalace technologií a strojních zařízení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Řádným zhotovením díla se dále rozumí bezvadné a úplné předání všech dalších služeb, dokumentací, zkoušek, protokolů, certifikací apod.

2.3 Smluvní strany se dohodly, že dílo musí splňovat:

- a) Parametry uvedené v příloze č 1 - Minimální technické požadavky
- b) Dílo musí splňovat všechny relevantní technické, hygienické, bezpečnostní normy, požadavky na životní prostředí a další zákonné požadavky platné v České republice. Zadavatel zajistí podklady pro závěrečnou kontrolní prohlídku a garantuje veškeré požadavky na zákonná měření a bezpečnost pro obsluhu.

2.4 Předmětem dodávky dle této smlouvy a součástí závazků zhotovitele je dále:

- a) Dokumentace skutečného provedení, včetně všech schémat a zejména jednopólového schéma zapojení.
- b) Předmět plnění je také provedení komplexní zkoušky systému, spolupráce při prvním paralelním připojení do sítě a spolupráce při legalizaci výroby elektřiny.
- c) Zajištění veškeré dopravy všech komponent, pracovníků, nářadí a nástrojů potřebných k realizaci díla.
- d) Úhrada veškerých daní, cel či poplatků spojených s realizací díla či jeho dodáním.
- e) Balení a pojištění všech komponent, které jsou součástí díla.
- f) Zařízení staveniště, vybavení staveniště, zabezpečení staveniště, doprava na staveništi a zrušení staveniště.
- g) Ekologická likvidace vzniklého odpadu.
- h) Instalace a uvedení díla do trvalého provozu.
- i) Veškeré manuály a příručky vztahující se k dílu či jeho částem, zejména ve formě plnohodnotného českého návodu k obsluze, údržbě a zajištění servisu.
- j) Veškerá dokumentace k Dílu a to zejména podklady pro závěrečnou kontrolní prohlídku díla, technické listy a prohlášení o shodě v českém jazyce, revize, včetně zpracování revizních zpráv, protokoly o provedených zkouškách, čestné prohlášení a doklady o likvidaci odpadů z montáže, stavební / montážní deník, závěrečný předávací protokol apod.
- k) Prokázání plné funkčnosti díla v rámci ověřovacího provozu po dobu 3 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
- l) Zaškolení obsluhy, včetně poučení o bezpečnosti práce.

- m) Dodání veškerého softwarového vybavení (včetně poskytnutí licenčních práv), je-li ho třeba k řádnému užívání či provozování díla. V rámci předání softwarového vybavení budou předány i nezbytné kódy a hesla pro řádnou funkci.
 - n) Dodání provozně bezpečnostního předpisu pro FVE, který bude obsahovat zejména základní popis zařízení, povinnosti pro zaměstnance objednatele a z toho vyplývající úkony, údržba, lhůty servisu (plán údržby), jak postupovat pro zajištění zařízení při odstávce/servisu, tedy jak manipulovat se zařízením (co vypnout, zkratovat atd.) a bezpečně předat, jak postupovat při nouzovém odstavení FVE, požáru, zkratu atd.
 - o) Případně jiné dokumentace, certifikace, protokoly, zkoušky, posudky a jiné služby, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla v rámci požadavků právních předpisů České republiky a Evropské unie.
 - p) Veškeré další ostatní a vedlejší náklady, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla v rámci požadavků právních předpisů České republiky a Evropské unie.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že provedl odbornou kontrolu zadání, toto je pro něho srozumitelné a že od objednatele obdržel veškeré informace a podklady potřebné k řádné realizaci díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy zjistí případné vady zadání pro provedení díla, je povinen objednatele bezodkladně upozornit na všechny takto zjištěné vady, neúplnosti či nevhodnost řešení s tím, že ze strany zhotovitele již nebude možné uplatnit v této souvislosti navýšení ceny díla z důvodů korekce zjištěných vad, jestliže nesplnil tuto oznamovací povinnost bez zbytečného odkladu poté, co vady, neúplnosti či nevhodnosti zjistil nebo mohl zjistit.
- 2.6 Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje odbornými a technickými znalostmi potřebnými k provedení díla v dohodnuté lhůtě, jakožto i potřebným prostředky a počty kvalifikovaných osob. Zhotoviteli nejsou známy žádné překážky, které by mu v realizaci díla mohly zabránit.

3. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést nejpozději v termínech podle následujícího závazného harmonogramu s těmito milníky:

1. etapa: do 40 kalendářních dnů od podpisu smlouvy

- vypracování projektové dokumentace FVE pro připojení k distribuční soustavě,
- dodávka a instalace fotovoltaických elektráren,
- dodávka a instalace bateriových úložišť,
- dodávka a instalace bojlerů vč. elektrických patron,
- dodávka, instalace a zprovoznění inteligentního systému pro řízení spotřeby, výroby, akumulace a distribuce elektrické energie (dále jen „EMS“ – Energy Management System),
- zajištění úprav elektroměrových rozvaděčů tak, aby byly v souladu s připojovacími podmínkami ČEZ a umožnily efektivní sdílení elektrické energie prostřednictvím EDC (energetické datové centrum), tzn;
 - vypracování návrhů úprav elektroměrových rozvaděčů,
 - vypracování návrhů instalaci potřebných zařízení pro měření a sdílení energie.
 - zajištění souladu s bezpečnostními normami a předpisy.
- realizace navržených úprav včetně dodávky potřebného materiálu a zařízení.
- zajištění odborné montáže a testování funkčnosti upravených rozvaděčů.
- provedení garančních testů výroben a kapacit bateriových úložišť,
- provedení revizí a vypracování revizní zprávy,
- uvedení do provozu a zaškolení obsluhy,
- vyhotovení projektových dokumentací skutečného stavu (po realizaci),
- zajištění PBR a statických posudků,
- vyhotovení, podání žádosti o první paralelní připojení u distributora el. energie.

2. etapa: dle skutečné doby administrace

- administrace žádosti o první paralelní připojení u distributora el. energie.

- 3.2 V případě vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla bude vypracován soupis vad a nedodělků s dohodnutým termínem jejich odstranění.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že dílo, resp. jeho dílčí etapy, bude realizováno v souladu s harmonogramem tak, aby nedošlo k narušení provozu objednatele. Zhotovitel bere na vědomí, že dokončení a předání díla v dohodnutém termínu je krajním termínem akceptovatelným pro objednatele.

3.4 Místem provádění díla jsou níže uvedená dotčená místa projektem (dále též „**Staveniště**“ nebo „**Místo/a dotčené/á projektem**“);

Projektová žádost	Elektroměr (dle SoP)	Místo realizace	Celkový instalovaný výkon FVE (kWp)	Celková instalovaná kapacita akumulátorů na bázi Lithia (kWh)
Město Rotava, Sídliště 650 R	EAN: 859182400894059073 EAN pro data výroby: 859182400802235322	Sídliště 650, 357 01 Rotava p.č. 752, k.ú Rotava [741531]	13,05	17,3
Město Rotava, Sídliště 651 R	EAN: 859182400894059431 EAN pro data výroby: 859182400802235339	Sídliště 651, 357 01 Rotava p.č. 751, k.ú Rotava [741531]	13,05	17,3
Město Rotava, Sídliště 652 R	EAN: 859182400894059370 EAN pro data výroby: 859182400802235346	Sídliště 652, 357 01 Rotava p.č. 750, k.ú Rotava [741531]	8,1	11,5
Město Rotava, Sídliště 653 R	EAN: 859182400894059462 EAN pro data výroby: 859182400802235353	Sídliště 653, 357 01 Rotava p.č. 749, k.ú Rotava [741531]	13,05	17,3
Město Rotava, Sídliště 654 R	EAN: 859182400894059332 EAN pro data výroby: 859182400802235360	Sídliště 654, 357 01 Rotava p.č. 748, k.ú Rotava [741531]	7,65	11,5
Město Rotava, Sídliště 655 R	EAN: 859182400894059325 EAN pro data výroby: 859182400802235377	Sídliště 655, 357 01 Rotava p.č. 747, k.ú Rotava [741531]	13,05	17,3
Město Rotava, Sídliště 656 R	EAN: 859182400894058939 EAN pro data výroby: 859182400802235391	Sídliště 655, 357 01 Rotava p.č. 746, k.ú Rotava [741531]	13,05	17,3

3.5 Zhotovitel je povinen objednateli kdykoli zajistit přístup k prováděnému dílu za účelem kontroly způsobu provádění díla.

3.6 Smluvní strany se výslovně dohodly, že pokud by zhotovitel nemohl dostát svým povinnostem při realizaci díla ve lhůtách podle harmonogramu nebo ve lhůtě stanovené touto smlouvou pro dokončení díla z důvodů neočekávaných či nepředvídatelných skutečností, které nezavinil a které mu brání ve splnění povinnosti (vyšší moc), zavazuje se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele.

3.7 Zhotovitel není vystaven smluvním pokutám, náhradě škody nebo odstoupení od smlouvy, jestliže jeho zpožděné plnění nebo jiné neplnění závazků podle smlouvy je výsledkem případu vyšší moci. V případě, že nastanou okolnosti vyšší moci, prodlužují se dotčené termíny o dobu jejího trvání.

3.8 Za okolnosti vyšší moci budou považovány například: živelné pohromy, pandemie, nouzový stav, přírodní katastrofy, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka nebo generální stávka.

3.9 Za okolnosti vyšší moci se však nepokládají stávky, na které má Smluvní strana vliv, zpoždění dodávek a veškeré překážky, které vznikly až v době, kdy Smluvní strana byla v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikly z jejich hospodářských poměrů.

3.10 Nastane-li situace vyšší moci, pak uvědomí Zhotovitel neprodleně objednatele o takovém stavu a jeho příčině. Ta strana, která se dovolává okolnosti vyšší moci, doloží toto tvrzení potvrzením o výskytu vystaveném příslušnými úřady. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad vyšší moci na plnění smlouvy.

3.11 Zhotovitel je povinen od okamžiku předání místa plnění (staveniště) toto místo řádně prohlédnout a zjistí-li, že místo plnění má jakékoli vady nebo nedostatky, které brání řádnému provedení díla ve sjednaném termínu, je povinen nejpozději do 2 dnů na tuto skutečnost objednatele písemně upozornit. Neučiní-li tak, má se za to, že staveniště je bez vad a nedostatků a je způsobilé k řádnému provedení díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli místo plnění v uklizeném a čistém stavu.

3.12 Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele nepožaduje věci, které má za účelem provedení díla dodat.

3.13 Objednatel neposkytuje technickou součinnost s manipulací. Jakákoliv manipulace s dílem bude vždy za osobní účasti a pokynů zástupce zhotovitele. Objednatel předpokládá, že pro manipulaci si bude muset zhotovitel zajistit vlastní manipulační prostředky, které jsou zahrnuty v ceně díla.

3.14 Objednatel k řádnému provedení díla poskytne patřičnou součinnost, zejména v podobě vstupů pro pracovníky a techniku dodavatele do míst plnění a součinnost při přípravě a schvalování technologického postupu

4. Cena za dílo a platební podmínky

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo ve výši 4 233 936,40,- Kč bez. DPH (dále jen „**Cena díla**“).

- 4.2 DPH bude uplatněno dle zákona o dani z přidané hodnoty.
- 4.3 Cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla, včetně návrhu, výroby, dopravy, kompletace, manipulační techniky, montáže, cestovních výdajů, balení, revizí, veškeré osobní ochranné prostředky a pomůcky, zaplacení všech cel, daní, recyklačních poplatků či jiných poplatků, pojištění, náklady na provádění průběžného úklidu, zřízení i vyklizení staveniště, odvoz i likvidace odpadu, provedení všech zkoušek, atestů a kontrol, měření, náklady spojené s dodržováním právních předpisů týkajících se požární ochrany a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve výškách), na výstražné tabulky, na obvyklou obchodní a správní režii zhotovitele apod.). Zhotovitel odpovídá za zahrnutí veškerých nákladů potřebných k řádnému splnění díla do Ceny díla (a to včetně nákladů, které měl zhotovitel na základě svých odborných a technických znalostí a při vynaložení odborné péče vědět a předpokládat).
- 4.4 Pro vyloučení pochybností se má za to, že úhrada jakékoli části Ceny za dílo zhotoviteli není potvrzením dokončenosti díla či jeho převzetí objednatelem.
- 4.5 O provedené vícepráce se zvyšuje Cena díla pouze v případě, že objednatel provedení víceprací a jejich cenu písemně předem odsouhlasil. V opačném případě nemá zhotovitel nárok na jakoukoliv cenu za provedené vícepráce. Případné, objednatel písemně odsouhlasené vícepráce budou objednateli vyúčtovány samostatnou fakturou, a to nejdříve po jejich dokončení a předání objednateli, ne však dříve než v okamžiku, kdy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli Cenu díla. Cena díla se snižuje o hodnotu objednatel odsouhlasených neprovedených prací či nedodaných materiálů.

5. Platební podmínky

- 5.1 Zhotovitel bere na vědomí, že zadavatel neposkytuje zálohy.
- 5.2 Zhotoviteli vzniká nárok na 80 % z Ceny díla (cena je ponížena o sjednanou pozastávku), jakož i nárok Cenu díla fakturovat, okamžikem dokončení a předání 1. etapy Díla objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Případné předávání 1. etapy po částech nemá vliv na dohodnutou splatnost Ceny díla. Přílohou faktury musí být kopie tohoto předávacího protokolu.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly na pozastávce ve výši 20 % z Ceny díla. Zhotoviteli vzniká nárok na pozastávku, jakož i nárok pozastávku fakturovat po odstranění všech vad a nedodělků a po prokázání plné funkčnosti 1. etapy díla v rámci ověřovacího provozu. Přílohou faktury musí být protokol o odstranění vad a nedodělků a protokol o dokončení ověřovacího provozu.
- 5.4 Na faktuře musí být uveden odkaz, že se platba vztahuje k registračním číslům projektu, jinak není možné fakturu uhradit.
- 5.5 Podkladem pro zaplacení sjednané ceny za předmět plnění objednaný zadavatelem na základě a v souladu se smlouvou je daňový doklad - faktura, kterou vystaví Zhotovitel.
- 5.6 Objednatel bude hradit platbu za předmět plnění zhotovitele bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Zhotovitel je pro provádění úhrad dle smlouvy povinen určit účet v peněžním ústavu v České republice. V případě, že bude mít zhotovitel zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran písemným dodatkem ke smlouvě.
- 5.7 Faktura - daňový doklad vystavený zhotovitelem dle smlouvy bude mít splatnost min. 30 dní ode dne prokazatelného doručení faktury (daňového dokladu) objednateli na fakturační adresu objednatele. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy, číslo smlouvy, ke které se bude vztahovat, registrační číslo/a projektů a další náležitosti dle této smlouvy, včetně požadovaných příloh. Součástí faktury musí být též předávací protokol potvrzující skutečnost převzetí díla objednatel a další přílohy vyplývající ze smlouvy.
- 5.8 V případě, bude-li faktura vystavená zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli zpět bez zaplacení. Zhotovitel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji objednateli. V tomto případě nemá zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoli jinou sankci a objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti v délce 30 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury objednateli na fakturační adresu objednatele.
- 5.9 Závazek úhrady faktury (daňového dokladu) objednatel se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného shodně v záhlaví smlouvy a na faktuře zhotovitelem vystavené.
- 5.10 Zhotovitel splní svou povinnost vystavit a doručit daňový doklad objednateli:
- 5.11 V listinné podobě doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
- 5.12 V případě užití elektronické fakturace bude faktura doručena na podatelna@mestorotava.cz.
- 5.13 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur/zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednatele a bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí

insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

6. Provádění díla

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí řádně a včas, odborným způsobem, v kvalitě dohodnuté touto smlouvou bez vad a nedodělků tak, aby bylo způsobilé k trvalému užívání a aby bylo v souladu s příslušnými obecnými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se k jakosti a vlastnostem díla, pokyny objednatele a touto smlouvou. Pokud je dílo nebo jeho část realizováno na základě výkresů nebo technických specifikací, musí zcela odpovídat těmto vzorkům, výkresům a technickým specifikacím. Dílo musí být schopno podávat trvale standardní výkon v souladu se sjednanými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat sjednanému účelu.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že nepoužije při provádění díla jiné materiály či technologie než vyplývající z technických listů, nabídky zhotovitele a projektové dokumentace. Zhotovitel objednateli zaručuje, že při provádění díla nebude použit žádný materiál, o kterém by v době jeho užití bylo známo, že je škodlivý lidskému zdraví, leda že by použití takového materiálu výslovně vyplývalo ze zadání. Dílo bude realizováno pouze prostřednictvím kvalifikovaných osob.
- 6.3 Zhotovitel je povinen akceptovat a realizovat všechny včas objednatel uplatněné pokyny, připomínky a návrhy v případě, že tyto nejsou v rozporu s touto smlouvou s právními předpisy, závaznými technickými normami či stanovisky orgánů státní správy. V případě jakéhokoli rozporu mezi výše uvedenými zdroji postupů, údajů či informací se zhotovitel zavazuje objednatel na tento rozpor písemně upozornit a vyžádat si od objednatele pokyny, jak dále postupovat. Pokynem objednatele se zhotovitel zavazuje řídit.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby po celou dobu realizace díla byly dodrženy požadavky právních předpisů týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické požadavky stanovené právními předpisy. Zhotovitel si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje provést likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy a vyhotovit o tom čestné prohlášení. Zhotovitel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje vést stavební / montážní deník (dále „Deník“) ode dne převzetí staveniště, resp. projektem dotčených míst. Deník bude uložen na staveništi u zhotovitele a musí být po celou dobu realizace díla přístupný objednateli či jeho zástupci. Do Deníku bude oprávněný pracovník zhotovitele provádět denně záznam o všech skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy, zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, splnění sjednaných termínů, dále záznam a zdůvodnění případných odchylek od dokumentace odsouhlasených objednatel, údaje nutné pro posouzení prací orgány veřejné moci, údaje o vykonaných zkouškách a kontrole provádění díla objednatel, pravidelné záznamy o počasí a počtech pracovníků zhotovitele či užitých třetích osob (subdodavatelů). Skutečnosti do deníku nezanesené jdou k tíži zhotovitele.
- 6.6 Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat způsob provádění díla a zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost. Zjistí-li, že objednatel při provádění díla nedodržuje předepsané technologické postupy, nebo provádí dílo zřejmě nekvalitně, uplatní u zhotovitele požadavek na nápravu. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v dohodnuté lhůtě na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má objednatel právo pozastavit úhradu jakýchkoli plateb, které by jinak měl povinnost na základě této smlouvy poskytovat.
- 6.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nejméně tři pracovní dny předem. Objednatel je povinen reagovat do tří pracovních dnů od výzvy, jinak se má za to, že objednatel souhlasí se zakrytím konstrukcí. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, v souladu s předchozím odstavcem, a zakryje-li danou část díla, je zhotovitel povinen na pokyn objednatele danou část na své náklady odkrýt a po provedení kontroly objednatel tuto část díla opět uvést na své náklady do původního stavu.
- 6.8 Zhotovitel je povinen přesně dodržovat dohodnutý harmonogram. Zhotovitel bere na vědomí, že instalace a montáž díla bude prováděna za provozu a veškeré činnosti, které budou nebo mohou mít vliv na provoz je potřeba přesně načasovat a zkoordinovat.
- 6.9 Během provádění díla nesmí dojít, bez předchozí domluvy, k narušení provozů v místech realizace.
- 6.10 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu Staveniště a sousedících objektů, prostor a komunikací a udržovat zde pořádek a čistotu. Případné škody na Staveništi a sousedících objektech, prostorách a komunikacích způsobené při realizaci akce odstraní zhotovitel na vlastní náklady ihned po vzniku škody. Pokud tak zhotovitel neučiní, má objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele.
- 6.11 Při montáži musí být přítomna vždy minimálně jedna osoba s kvalifikací pod číslem 26-014-H - elektromontér fotovoltaických systémů.

7. Předání díla

- 7.1 Dílo bude realizováno ve 2 etapách.
- 7.2 1. etapa díla je dokončena v okamžiku závěrečné kontrolní prohlídky, kdy má všechny dohodnuté vlastnosti a zhotovitel předvede jeho způsobilost sloužit dohodnutému účelu. Tato skutečnost bude potvrzena podpisem protokolu o předání 1. etapy díla ze strany objednatele. Způsobilost sloužit dohodnutému účelu bude prokázána provedením všech dohodnutých funkčních zkoušek v rozsahu jednotlivých dílčích zkoušek s komplexním vyzkoušením celého díla, dle plánu kontrol a zkoušek, který bude připraven Zhotovitelem a následně schválen objednatelem v rámci zápisu v Deníku.
- 7.3 Na základě výsledků dílčích a komplexních zkoušek zahrnující individuální vyzkoušení budou zpracovány zápisy o provedených dílčích zkouškách a o provedené komplexní zkoušce. Před uvedením do provozu zpracuje Zhotovitel provozní řády všech technologických celků. Na závěr komplexní zkoušky proběhne garanční měření. Tyto dokumenty (výsledky zkoušek) budou sloužit spolu s dalšími nezbytnými doklady a certifikáty, dokumentací skutečného provedení díla a upraveným a doplněným provozním řádem zařízení jako podklad pro protokol o předání a převzetí celého díla. Bude také provedeno zaškolení obsluhy a všech oprávněných osob provozovatele s důrazem na zajištění trvalé udržitelných parametrů, splnění všech požadavků na ochranu přírody a krajiny, hygienických požadavků a požadavků na ochranu práce.
- 7.4 Po úspěšném předvedení funkčních zkoušek a komplexní zkoušky se zhotovitel zavazuje dokončené dílo (1. etapu) bez vad a nedodělků (vyjma vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla) protokolárně předat objednateli, a to nejpozději ve lhůtě pro provedení 1. etapy díla, který zohledňuje i čas pro následný ověřovací provoz. V předávacím protokolu budou uvedeny výsledky funkčních zkoušek a existuje-li o těchto výsledcích písemný záznam, bude tento tvořit přílohu předávacího protokolu. Součástí předání bude i veškerá dokumentace vztahující se k dílu, jakož i veškeré atesty či prohlášení o shodě. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, bude vyhotoven soupis vad a nedodělků s dohodnutým termínem jejich odstranění. Tento seznam bude přílohou předávacího protokolu.
- 7.5 Prokázání plné funkčnosti díla bude provedeno v rámci ověřovacího provozu po dobu 3 kalendářních dnů po protokolárním předání a převzetí díla. Ověřovací provoz bude zakončen podpisem protokolu o dokončení ověřovacího provozu.
- 7.6 Dílo (1. etapa) je plně funkční po odstranění všech vad a nedodělků. Odstranění všech vad a nedodělků bude zakončeno podpisem soupisu vad a nedodělků s potvrzením o jejich odstranění, oběma smluvními stranami.
- 7.7 2. etapa bude předána v návaznosti na skutečnou délku administrace žádostí o první paralelní připojení k distribuční soustavě.
- 7.8 Všechny dokumenty, které jsou součástí závazku zhotovitele provést dílo, budou objednateli předány v papírové i elektronické podobě na elektronickém nosiči dat. Dokumenty budou ve standardních formátech MS Office (tj. zejména formáty doc(x) a xls(x)) a/nebo ve formátu pdf.
- 7.9 V případě, že funkční zkoušky nebudou úspěšné, zavazuje se zhotovitel okamžitě odstranit vady či jiné nedostatky, jejichž výskyt se při provádění funkčních zkoušek objevil. Veškeré náklady spojené s opakováním funkčních zkoušek zejména spotřebovaný materiál, média a další provozní náklady, jdou k tíži zhotovitele. Po odstranění všech nedostatků vyzve zhotovitel objednatele ke konání náhradních funkčních zkoušek.
- 7.10 Objednatel má právo zcela nebo z části převzetí díla či jeho části odmítnout, jestliže dílo bude vykazovat vady a/nebo nedodělků bránící řádnému užívání díla. Převzetím díla s vadami není dotčeno ustanovení této smlouvy o smluvní pokutě. Až do okamžiku odstranění poslední vady a/nebo posledního nedodělku se dílo nepovažuje za řádně dokončené.
- 7.11 Nedokončí-li zhotovitel dílo řádně ve stanoveném termínu, je objednatel oprávněn dílo dokončit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele. To platí i pro případ předání části díla objednateli, vykazuje-li předaná část díla vady, jež zhotovitel neodstraní ve lhůtách uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.12 Zhotovitel je povinen v termínu dohodnutém pro dokončení díla předat objednateli i Staveniště, a to vyklizené a v čistém stavu.

8. Vlastnické právo a přechod nebezpečí

- 8.1 Vlastníkem díla je do uhrazení ceny díla zhotovitel.
- 8.2 Nebezpečí vzniku škody na díle nese až do jeho dokončení a předání objednateli zhotovitel.

9. Záruka

- 9.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na fotovoltaické panely v délce 25 let. Jedná se o garantovanou záruku, což znamená, že produkt nebude mít vady materiálu a zpracování a bude fungovat v souladu s dodanou specifikací. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na všechny použité střídače v délce minimálně 10 let a bateriová úložiště v délce minimálně 10 let, resp. min. 6000 cyklů. Jedná se o garantovanou záruku, což znamená, že produkt nebude mít vady materiálu a zpracování a bude fungovat v souladu s dodanou specifikací.

- 9.2 Na ostatní části díla pak poskytuje záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem. Tímto ujednáním nejsou dotčena zákonná ustanovení ohledně odpovědnosti za skryté vady díla, za které zhotovitel přejímá odpovědnost v souladu s § 2629 odst. 1 občanského zákoníku. Objednatel je v záruční lhůtě oprávněn uplatnit jakékoli vady, které v průběhu trvání záruky na díle zjistí.
- 9.3 V případě, kdy dojde z jakéhokoli důvodu k předčasnému ukončení této smlouvy, začíná běžet záruční doba okamžikem jednostranného převzetí díla nebo jeho části objednatelem. Záruka se vztahuje na dílo nebo jeho část, v rozsahu, v jakém je zhotovitel dokončil do okamžiku převzetí díla nebo jeho části objednatelem.
- 9.4 Vady díla vytknuté v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bez zbytečného odkladu. Vady, které podstatným způsobem ztěžují nebo dokonce znemožňují užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne nahlášení těchto vad. Ostatní vady odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne nahlášení těchto vad. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vytknutých vad, je vady oprávněn na náklady zhotovitele odstranit objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů od obdržení faktury vystavené objednatelem. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za škodu, která vznikla v příčinné souvislosti s vadou.
- 9.5 V případě, se na majetek zhotovitele bude pravomocně vyhlášen konkurs, resp. v případě, že bude pravomocně zjištěn úpadek zhotovitele, a to v době, kdy ještě nebyla vyplacena pozastávka, ujednání o záruce zaniká a Cena díla se automaticky snižuje o 20% z Ceny díla. Dohodnuté snížení Ceny díla představuje kompenzaci za ztrátu záruky.

10. Pojištění

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. 4.000 000,- Kč. a zavazuje se jej mít uzavřené po celou dobu trvání Smlouvy.
- 10.2 Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
- 10.3 Zhotovitel je povinen zajistit nepřetržité trvání pojištění v dohodnutém rozsahu a po dohodnutou dobu. V případě snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši či ukončení pojistné smlouvy během doby trvání této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele nejpozději ke dni účinnosti změny pojistného plnění či ke dni ukončení pojistné smlouvy.
- 10.4 Pokud nebude mít Zhotovitel sjednáno pojištění nebo nebude mít sjednáno pojištění s odpovídajícím pojistným plněním, je Objednatel oprávněn pozastavit provádění Díla. O tuto dobu se však neprodlužuje dohodnutý termín pro předání Díla.

11. Smluvní pokuty

- 11.1 Objednatel se zavazuje za prodlení s úhradou ceny za dílo zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky, za každý započatý den prodlení.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, kdy je zhotovitel v prodlení s:
- a) převzetím staveniště - nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí staveniště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5000,- Kč.
 - b) dokončením či předáním díla v dohodnuté lhůtě nebo s dodržáním lhůt označených v harmonogramu jako důležité termíny nebo v prodlení s odstraněním vady či nedodělků díla vytkené v předávacím protokolu či během záruční doby, a to smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení po dobu prvních deseti dnů prodlení a dále ve výši 4000,- Kč za jedenáctý a každý další i započatý den prodlení s porušením konkrétní povinnosti.
 - c) vyklizením staveniště - pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.3 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok poškozené strany na náhradu škody, a to i ve výši, v jaké smluvní pokutu přesahuje.
- 11.4 Zhotovitel podpisem smlouvy bere na vědomí a souhlasí s tím, že sjednaný termín řádného předání 1. etapy díla zadavateli je do termínu uvedeném v čl. 3.1 této smlouvy, a to včetně vystavení a předání faktur, a je krajním termínem akceptovatelným pro objednavatele. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla bez vad objednateli je zhotovitel srozuměn s tím, že objednateli znemožní čerpání finančních prostředků v rámci Státního fondu životního prostředí (dále jen „SFŽP“) a Modernizačního fondu, jejichž poskytnutí a čerpání je jednak podmíněno řádným a včasným dodáním díla dle této smlouvy a jednak podmínkou pro úhradu úplné ceny díla objednatelem. Smluvní strany se pro případ, že nedojde k řádnému předání díla bez vad zhotovitelem ani do dodatečného hraničního termínu a objednatel z tohoto důvodu nebude moci čerpat finanční prostředky (dotaci) v rámci SFŽP, nebo nebude výrobní vinou zpoždění připojena do sítě, dohodly, že zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní

pokutu ve výši přidělené dotace se splatností 14 dnů. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svoji pohledávku k zhotoviteli ze smluvní pokuty vůči svým závazkům k zhotoviteli.

- 11.5 V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO a nakládání s odpady, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno v deníku oprávněným Zástupcem Objednatele.
- 11.6 V případě, že Zhotovitel postoupí tuto Smlouvu, dílčí smlouvu či jednotlivé části třetí osobě bez souhlasu Objednatele, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé postoupení bez souhlasu Objednatele.
- 11.7 Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 4 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 20 000,- Kč.
- 11.8 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 15.11. této Smlouvy informovat Objednatele o změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jedentisíckorun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu veřejného funkcionáře uvedeného v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZSZ") jako skutečného majitele Zhotovitele nebo poddodavatele z titulu osoby s koncovým vlivem, nebo smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu jakékoliv jiné změny.
- 11.9 Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 6 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 11.10 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 11.9. této Smlouvy informovat Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil Zhotovitel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 6 této Smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti.
- 11.11 Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním informační povinnosti dle odst. 14.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) zhotovitel bude dílo realizovat v rozporu s podmínkami dohodnutými v této smlouvě a ani po upozornění objednatel neuzavře nápravu,
 - b) zhotovitel bude déle než 30 dnů v prodlení s dokončením či předáním 1. etapy díla,
 - c) zhotovitel bude v prodlení s prokázáním prodloužení či existence pojistné smlouvy či prokázání vinkulace pojistného plnění ve prospěch objednatel.
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo bude vůči němu podán návrh dle insolvenčního zákona,
 - e) zhotoviteli zanikne živnostenské oprávnění dle zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo jiné oprávnění nezbytné pro řádné plnění této smlouvy,
 - f) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli,
 - g) pravomocné odsouzení zhotovitele pro trestný čin podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů,
 - h) zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 141/1961 Sb., o trestním řízení soudním, v platném znění.
- 12.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude déle než 30 dnů v prodlení se zaplacením Ceny díla či její části.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy dle předchozích odstavců musí být písemné a musí být doručeno osobním doručením nebo doporučenou poštou na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví smlouvy na adresu smluvní stranou později písemně sdělenou s tím, že třetí den od uložení zásilky na poště se má za den doručení. Smluvní strany jsou povinny se pro tento účel navzájem vyzoomět o jakýchkoliv změnách jejich adres nejpozději do 3 dnů od vzniku takové změny.
- 12.4 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 4 této Smlouvy.

- 12.5 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel ve lhůtě dle odst. 15.14 této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o takové změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, při které byl jako skutečný majitel Zhotovitele nebo poddodavatele do evidence zapsán veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 12.6 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 6 této Smlouvy.
- 12.7 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel nevyrozuměl Objednatele o změně údajů a skutečností, o nichž činil Zhotovitel čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením, které je přílohou č. 6 této Smlouvy a které vedou k jeho nepravdivosti, a to ve lhůtě stanovené v ustanovení 15.11. této smlouvy.
- 12.8 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel dle čl. 10 této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o snížení výše pojistného plnění pod minimální stanovenou výši nebo o ukončení pojistné smlouvy a se splněním této povinnosti je v prodlení alespoň 10 pracovních dní.

13. Licenční ujednání

- 13.1 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, že dílo nebo jeho část je předmětem autorskoprávní ochrany, má zajištěna veškerá práva v takovém rozsahu, v jakém je poskytuje na základě této smlouvy objednateli. Zhotovitel garantuje, že užíváním díla nebo jakékoli jeho části nebude objednatel porušovat žádná práva třetích osob.
- 13.2 V případě, že dílo nebo jakákoli jeho část jsou předmětem autorskoprávní ochrany, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel poskytuje objednateli výhradní právo k užití takového díla, a to po neomezenou dobu, a to v takovém rozsahu, aby objednatel mohl dílo nebo jakoukoli jeho část užívat k účelu, ke kterému slouží. Objednatel je oprávněn toto právo dále postoupit na třetí osobu nebo třetí osobě poskytnout podlicenci. Objednatel není povinen licenci využít. Ujednání o výlučnosti licence se neužije tam, kde předmětem autorskoprávní ochrany je dílo, které nebylo vyvinuto na zakázku výlučně pro objednatele, ale jde o autorské dílo třetí osoby využitě při realizaci díla. Odměna za poskytnutí licence byla zohledněna v Ceně díla.
- 13.3 V případě, že předmětem díla je i dodání softwarové aplikace, zavazuje se zhotovitel tuto pravidelně aktualizovat tak, aby byla aplikace funkční ve standardním softwarovém prostředí a aby odpovídala aktuálním bezpečnostním standardům. Tyto aktualizace jsou součástí poskytnuté licence.

14. Obchodní tajemství

- 14.1 Smluvní strany zavedou veškerá nutná opatření, aby zabránily třetím osobám zneužití dat obchodního styku mezi smluvními stranami, a nesou veškerou odpovědnost za případné zneužití informací v obchodním styku.
- 14.2 Smluvní strany této smlouvy potvrzují, že si jsou vědomy, že s účinností od 25. května 2018 je zpracování a ochrana osobních údajů regulována nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „Nařízení“ nebo též „GDPR“) a též i souvisejícími národními právními předpisy. Obě smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují jednat v souladu s Nařízením a souvisejícími právními předpisy.
- 14.3 Při plnění této smlouvy a činnostech s tím souvisejících, jako je zejména uzavření této smlouvy, komunikace zástupců smluvních stran a jejich zaměstnanců, plnění závazků a právních povinností vyplývajících ze smlouvy, může být kterákoliv ze smluvních stran příjemcem osobních údajů týkajících se druhé smluvní strany (je-li smluvní strana fyzickou osobou), nebo zástupců, zaměstnanců či reprezentantů druhé smluvní strany (je-li smluvní strana právnickou osobou) (dále jen "osobní údaje"). Vedle postavení příjemce může být kterákoliv ze smluvních stran této smlouvy současně i správcem anebo zpracovatelem osobních údajů získaných od druhé smluvní strany, stanoví-li tak Nařízení či související právní předpis.
- 14.4 Obě smluvní strany berou na vědomí, že při plnění této smlouvy může docházet i ke zpracování osobních údajů, které si vzájemně při plnění této smlouvy poskytly (zpřístupnily), či kterákoliv ze stran poskytla (zpřístupnila) druhé smluvní straně. V této spojitosti obě smluvní strany prohlašují, že k poskytnutí (zpřístupnění) osobních údajů druhé smluvní straně disponují od subjektu údajů potřebnými souhlasy či jinými právními tituly, stanoví-li tak právní předpis.
- 14.5 Každá ze smluvních stran je povinna plnit závazky, které jí vyplývají z Nařízení a souvisejících právních předpisů při nakládání s osobními údaji, jako je například plnění informační povinnosti vůči subjektu údajů. Ta ze smluvních stran, která je příjemcem osobních údajů, se zavazuje, že zajistí odpovídající úroveň ochrany osobních údajů a práv subjektu údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů. Dále je příjemce osobních údajů, které mu byly v souvislosti s touto smlouvou předány (zpřístupněny), oprávněn případně zpracovávat jen pro účely splnění této smlouvy, anebo pro účely oprávněných zájmů, nebo případně z jiných zákonných titulů. Ta ze smluvních stran, která je příjemce osobních údajů od druhé smluvní strany, je povinna druhé smluvní straně na její písemnou žádost ve lhůtě do 30 kalendářních dní od uplatnění žádosti: a) doložit v písemné formě způsob ochrany předaných (zpřístupněných) osobních údajů vč. uvedení technických a organizačních opatření přijatých k

zabezpečení ochrany osobních údajů, b) sdělit v písemné formě, zda-li dochází ke zpracování předaných (zpřístupněných) osobních údajů a pokud ano, jakým konkrétním způsobem, c) sdělit v písemné formě jakoukoliv informaci (informace) vyplývající z ust. čl. 14 odst.1 a odst.2. Nařízení, d) vykonat veškeré právní povinnosti, které se váží (odpovídají) právům případně uplatněných subjektem údajů dle Nařízení a souvisejících právních předpisů a o jejich splnění vydat druhé smluvní straně písemné potvrzení.

14.6 Ustanovení tohoto článku zůstávají v platnosti i po ukončení této Smlouvy.

15. Další ujednání

15.1 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně po dobu 10 let zajistí dodání jakéhokoli náhradního dílu k dílu.

15.2 Smluvní strany se dohodly, že ve věcech technických, tj. zejména při řešení technických otázek, udělování závazných pokynů, provádění kontroly díla či způsob jeho provádění, sjednávání termínů apod. jsou za smluvní strany oprávněny jednat následující osoby:

Za objednatele: Pavel Troják, tel. +420 777 732 730, e-mail: trojak@mestorotava.cz

Za zhotovitele: Štěpánka Stehlíková, tel. +420 702 075 678, e-mail: servis@enado.cz.

15.3 Smluvní strany se dále dohodly, že veškerá komunikace mezi stranami, včetně udílení pokynů a jejich odsouhlasení a uplatnění reklamací, musí být učiněna v písemné formě nebo prostřednictvím elektronické pošty na e-mailové adresy uvedené v této smlouvě. Změnu adres si jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu oznámit. Změny kontaktních údajů nevyžadují formu písemného dodatku smlouvy.

15.4 Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění prací, služeb a dodávek poddodavatele. Zároveň je povinen objednateli při podpisu smlouvy předat seznam poddodavatelů a při převzetí díla seznam aktualizovat. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

15.5 Zhotovitel se zavazuje, že významné činnosti při plnění předmětu smlouvy, kterými jsou dodávka a instalace fotovoltaických elektráren (FVE panelů) a bateriového úložiště, budou realizovány přímo vybraným zhotovitelem.

15.6 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jiný subjekt.

15.7 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy se budou přednostně řešit smírnou cestou. Pokud se však jakýkoliv spor nepodaří vyřešit smírnou cestou a pokud nebude dohodnuto jinak, zavazují se smluvní strany předložit spor ke konečnému rozhodnutí Okresnímu soudu, případně Městskému soudu (bude-li dána příslušnost krajského soudu jako soudu prvního stupně).

15.8 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly jak českými správními orgány, tak kontrolními orgány Evropské unie. Zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností, jakož i se všemi důsledky vyplývajícími z účasti zakázky na dotacích srozuměn a zavazuje se potřebnou součinnost v této souvislosti poskytnout.

15.9 Zhotovitel zajistí archivaci veškeré dokumentace týkající se plnění předmětu dodávky dle této smlouvy po dobu nejméně 10 let.

15.10 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že po dobu účinnosti této smlouvy nebude podléhat Zhotovitel, jeho statutární zástupci, jeho společníci (jedná-li se o právnickou osobu), koneční vlastníci/beneficienti (obmyšlení), skuteční majitelé, osoba ovládající Zhotovitele či vykonávající vliv ve Zhotoviteli a/nebo osoba mající jinou kontrolu nad Zhotovitelem a ani jím poskytované plnění předmětu veřejné zakázky omezujícím opatřením - sankcím vydaným orgány Organizace spojených národů (OSN), Evropské unie (EU), České republiky ani orgány jiných států či mezinárodních organizací, kterými je Česká republika vázána na základě mezinárodních smluv nebo které by mohly bez dalšího vést k odpovědnosti Objednatele za jejich nedodržení vyvozované orgány jiných států či mezinárodních organizací, a za tímto účelem činí čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 6 této Smlouvy.

15.11 Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyznat Objednateli o změně údajů a skutečností, o nichž činil čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatření, které je přílohou č. 4 Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů ode dne, kdy se Zhotovitel o takové změně dozvěděl a/nebo měl dozvědět.

- 15.12 Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba ve Zhotoviteli nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Zhotovitel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci.
- 15.13 Pokud po uzavření této smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
- 15.14 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy budou zapsané údaje o jeho skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.

Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v České republice

- 15.15 Zhotovitel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“). Zhotovitel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 15.16 Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v zahraničí

- 15.17 Zhotovitel prohlašuje, že má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“), zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně nemá povinnost mít v zahraniční evidenci tyto údaje zapsány nebo taková zahraniční evidence není příslušným státem vedena.
- 15.18 Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena.

16. Závěrečné ustanovení

- 16.1 Všeobecné obchodní podmínky zhotovitele, nebo jiná ustanovení, která nejsou v souladu s touto smlouvou, se pro účinnost této smlouvy neaplikují.
- 16.2 Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a/nebo dílčí smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí objednatel. V případě, že smlouva a/nebo dílčí smlouva nebude v registru smluv ze strany objednatel uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, je zhotovitel oprávněn vyzvat písemně objednatel ke zjednání nápravy. Zhotovitel se podpisem smlouvy tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu a/nebo dílčí smlouvy v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu a/nebo dílčí smlouvy opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy smlouvy v registru smluv ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.
- 16.3 Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců.
- 16.4 Žádná ze smluvních stran není oprávněna práva, dluhy a závazky vzniklé z této smlouvy převádět bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osoby, jakož i žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit tuto smlouvu jako celek jinému bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 16.5 Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

- 16.6 Smlouva byla schválena Usnesením zastupitelstva města Rotava č. ZM/55/3/25 dne 10.09.2025.
- 16.7 Tuto smlouvu lze měnit, upravovat a doplňovat jen formou písemných číslovaných smluvních dodatků. Tuto smlouvu lze zrušit pouze písemně.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 16.9 Smlouva může být uzavřena i elektronicky, podepsáním elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 16.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují své podpisy. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Rotavě, dne (dle elektronického podpisu)

V(e) Skalné, dne (dle elektronického podpisu)

.....
Michal Červenka
starosta města Rotava

.....
Ing. Jiří Šizling
jednatel společnosti Enado s.r.o.

Přílohy

- Příloha č. 1: Minimální technické požadavky*
- Příloha č. 2: Nabídkový rozpočet*
- Příloha č. 3: Kopie pojistné smlouvy*
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli*
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení sociálně odpovědné zadávání*
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení o nepodléhání omezujícím opatřením ve vztahu k Ruské federaci*

MINIMÁLNÍ TECHNICKE POŽADAVKY

veřejná zakázka na dodávky s názvem

FVE – Bytové domy Rotava**Zadavatel:**

Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721, 35701 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:

Název:	Enado s.r.o.
Sídlo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
Tel/Fax.:	+420 725 139 406
IČO:	14041936
DIČ:	CZ14041936
Osoba oprávněná zastupovat:	Ing. Jiří Šizling
Telefon:	+420 603 581 802
E-mail:	jiri.sizling@enado.cz
Datová schránka:	kg62jie

Pro účely podání nabídky v zadávacím řízení k výše uvedené veřejné zakázce tímto účastník čestně prohlašuje, že nabízené zařízení splňuje základní technické parametry požadované zadavatelem a taky odpovídá Příloze č. 7 – Slepý rozpočet a Příloze č. 6 – Technická specifikace Zadávací dokumentace.

Konkrétní hodnoty jsou uvedeny v tabulce níže:

Fotovoltaická elektrárna (FVE panely)		
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky¹	Nabízené řešení
Fotovoltaické panely		
Jmenovitý výkon panelu:	Min. 450 Wp	450 Wp
Produktová záruka za panel:	Min. 12 let	25 let
Garantovaný minimální výkon po prvním roce provozu FV panelu*:	95 %	99 %
Garantovaný minimální výkon po 15 letech provozu FV panelu*:	90 %	94 %
Garantovaný minimální výkon po 20 letech provozu FV panelu*:	82 %	92 %
Garantovaný minimální výkon po 25 letech provozu FV panelu*:	80 %	90,6 %
<i>*garance musí být deklarována výrobcem FV panelu</i>		
Normy	IEC 61215, IEC 61730	IEC 61215, IEC 61730
Minimální účinnost panelu (pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku)	20 %	22,6 %

¹ Jsou-li relevantní

Střídače pro fotovoltaické panely:		
Produktová záruka za měnič: (záruka výrobce či dodavatele na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození)	Min. 10 let	10 let
Normy	IEC 61727 nebo IEC 62116 nebo EN 50549-1/EN50549-2	IEC62109-1 /IEC62109-2, EN50549
Účinnost měniče	min 97,0% (EU)	97,7 %
Řiditelnost dodávaného výkonu do DS	Plynulá nebo diskretní řiditelnost dodávaného výkonu do DS umožňující změnu dodávaného výkonu výroby	Ano

Uzemnění musí být provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-41, ČSN 33 2000-5-54-ed.3. U střídačů musí být instalována hlavní ochranná přípojnice (HOP), na kterou musí být přivedeno uzemnění přepěťových ochran a uzemnění střídačů.

Bateriové úložiště		
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení
Produktová záruka :	Min. 10 let (min 6000 cyklů)	10 let (6000 cyklů)
Normy	dle typu akumulátoru (pro nejčastější lithiové akumulátory IEC 63056:2020 nebo IEC 62619:2017 nebo IEC 62620:2014)	IEC 62619
Garantovaná minimální kapacita po 10 letech provozu	min 60% nebo dosažení min. 2400 násobku nominální energie	60 %
Využitelná kapacita	v rozsahu 20-100% z teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE	90 %

Bojlery vč. elektrických patron		
Požadavek/požadovaná operace	Minimální technické parametry a požadavky	Nabízené řešení
Produktová záruka:	min. 2 rok	2 roky
Objem zásobníku	min. 700 l	710 l
Typ ohřevu	nepřímý ohřev (výměník) + možnost připojení na tepelné čerpadlo	Ano
Tepelné ztráty	max. 2,6 kWh / 24 hod (při 65 °C)	2,6 kWh
Max. pracovní tlak nádoby	min. 10 bar	10 bar
Max. provozní teplota	min. 90 °C	110 °C
Možnost instalace el. topného tělesa	s přírubou nebo jiným systémem)	Ano
Napětí	400 V AC (3~)	400 V
Krytí	min. IP 54	IP 54

V(e) Skalné, dne viz elektronický podpis

.....
Podpis oprávněné osoby

Titul, jméno, příjmení:

Funkce:

Ing. Jiří Šizling
jednatel

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 650	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 13,050 kWp	249 763,00 Kč	302 213,23 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	169 674,00 Kč	205 305,54 Kč
Ostatní	221 374,00 Kč	267 862,54 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 650 - CELKEM	640 811,00 Kč	775 381,31 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 651	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 13,050 kWp	249 441,00 Kč	301 823,61 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	169 674,00 Kč	205 305,54 Kč
Ostatní	221 374,00 Kč	267 862,54 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 651 - CELKEM	640 489,00 Kč	774 991,69 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 652	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 8,10 kWp	189 265,00 Kč	9 740,50 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 11,5 kWh	133 661,00 Kč	161 729,81 Kč
Ostatní	204 665,00 Kč	247 644,65 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 652 - CELKEM	527 591,00 Kč	419 114,96 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 653	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 13,050 kWp	241 205,00 Kč	291 858,05 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	169 674,00 Kč	205 305,54 Kč
Ostatní	221 374,70 Kč	267 863,39 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 653 - CELKEM	632 253,70 Kč	765 026,98 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 654	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 7,65 kWp	183 240,00 Kč	221 720,40 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 11,5 kWh	133 661,00 Kč	161 729,81 Kč
Ostatní	204 665,00 Kč	247 644,65 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 654 - CELKEM	521 566,00 Kč	631 094,86 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 655	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 13,050 kWp	244 011,00 Kč	295 253,31 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	169 674,00 Kč	205 305,54 Kč
Ostatní	221 375,70 Kč	267 864,60 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 655 - CELKEM	635 060,70 Kč	768 423,45 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 656	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobn - 13,050 kWp	245 117,00 Kč	296 591,57 Kč
Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	169 674,00 Kč	205 305,54 Kč
Ostatní	221 374,00 Kč	267 862,54 Kč
FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 656 - CELKEM	636 165,00 Kč	769 759,65 Kč

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava - CELKEM	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
	4 233 936,40 Kč	4 903 792,89 Kč

V (e)	Skalné
Dne	viz elektronický podpis
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Jiří Šizling
Funkce:	jednatel
Podpis oprávněné osoby	

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 650

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobní - 13,050 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 12 kVA	ks	1	52 607 Kč	52 607 Kč	63 654 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	36 714 Kč	36 714 Kč	44 424 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	13 584 Kč	13 584 Kč	16 437 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	13 584 Kč	13 584 Kč	16 437 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 13,05 kWp) , vč. odpojovačů (vyhl.114)	komplet	1	103 374 Kč	103 374 Kč	125 083 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				249 763 Kč	302 213 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 17,3kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	169 674 Kč	169 674 Kč	205 306 Kč
				169 674 Kč	205 306 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 105 Kč	25 105 Kč	30 377 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle připojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	46 114 Kč	46 114 Kč	55 798 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBR	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				221 374 Kč	267 863 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 650

CENA CELKEM				640 811 Kč	775 381 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 651

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobná - 13,050 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 12 kVA	ks	1	52 607 Kč	52 607 Kč	63 654 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	36 714 Kč	36 714 Kč	44 424 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	13 262 Kč	13 262 Kč	16 047 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	13 584 Kč	13 584 Kč	16 437 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 13,05 kWp) , vč. odpojovačů (vyhl.114)	komplet	1	103 374 Kč	103 374 Kč	125 083 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				249 441 Kč	301 824 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 17,3kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	169 674 Kč	169 674 Kč	205 306 Kč
				169 674 Kč	205 306 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 105 Kč	25 105 Kč	30 377 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle připojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	46 114 Kč	46 114 Kč	55 798 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBR	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				221 374 Kč	267 863 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 651

CENA CELKEM				640 489 Kč	774 992 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 652

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobná - 8,10 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 10 kVA	ks	1	50 195 Kč	50 195 Kč	60 736 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	32 549 Kč	32 549 Kč	39 384 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	15 162 Kč	15 162 Kč	18 346 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	14 624 Kč	14 624 Kč	17 695 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 8,10 kWp) , vč. odpojovačů (vyhl.114)	komplet	1	46 835 Kč	46 835 Kč	56 670 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				189 265 Kč	229 011 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 11,5 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 11,5 kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	133 661 Kč	133 661 Kč	161 730 Kč
				133 661 Kč	161 730 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 105 Kč	25 105 Kč	30 377 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle připojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	29 405 Kč	29 405 Kč	35 580 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBR	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				204 665 Kč	247 645 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 652

CENA CELKEM				527 591 Kč	638 385 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 653

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobná - 13,050 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 12 kVA	ks	1	52 607 Kč	52 607 Kč	63 654 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	36 714 Kč	36 714 Kč	44 424 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	9 305 Kč	9 305 Kč	11 259 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	9 305 Kč	9 305 Kč	11 259 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 13,05 kWp) , vč. odpojovačů (vyhl.114)	komplet	1	103 374 Kč	103 374 Kč	125 083 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				241 205 Kč	291 858 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 17,3 kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	169 674 Kč	169 674 Kč	205 306 Kč
				169 674 Kč	205 306 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 105 Kč	25 105 Kč	30 377 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle připojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	46 115 Kč	46 115 Kč	55 799 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBR	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				221 375 Kč	267 863 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 653

CENA CELKEM				632 254 Kč	765 027 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava
Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 654

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobní - 7,65 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 10 kVA	ks	1	50 195 Kč	50 195 Kč	60 736 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	30 425 Kč	30 425 Kč	36 814 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	15 253 Kč	15 253 Kč	18 456 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	14 632 Kč	14 632 Kč	17 705 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 7,65 kWp) , vč. ddpjovačů (vyhl.114)	komplet	1	42 835 Kč	42 835 Kč	51 830 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				183 240 Kč	221 720 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 11,5 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 11,5 kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	133 661 Kč	133 661 Kč	161 730 Kč
				133 661 Kč	161 730 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 105 Kč	25 105 Kč	30 377 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle připojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	29 405 Kč	29 405 Kč	35 580 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBR	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				204 665 Kč	247 645 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 654

CENA CELKEM				521 566 Kč	631 095 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 655

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobná - 13,050 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 12 kVA	ks	1	52 607 Kč	52 607 Kč	63 654 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	36 714 Kč	36 714 Kč	44 424 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	10 708 Kč	10 708 Kč	12 957 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	10 708 Kč	10 708 Kč	12 957 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 13,05 kWp) , vč. odpojovačů (vyhl.114)	komplet	1	103 374 Kč	103 374 Kč	125 083 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				244 011 Kč	295 253 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 17,3kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	169 674 Kč	169 674 Kč	205 306 Kč
				169 674 Kč	205 306 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 106 Kč	25 106 Kč	30 378 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle připojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	46 115 Kč	46 115 Kč	55 799 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBŘ	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				221 376 Kč	267 865 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 655

CENA CELKEM				635 061 Kč	768 423 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------

Fotovoltaický systém na objektech ve vlastnictví města Rotava

Nabídkový rozpočet

Zadavatel:	
Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721,357 01 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:	
Název:	Enado s.r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
IČO:	14041936

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 656

FVE (dodávka a instalace) - 1 výrobná - 13,050 kWp	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
1x střídač o minimálním výkonu 12 kVA	ks	1	52 607 Kč	52 607 Kč	63 654 Kč
Nosná konstrukce pro FV panely - šikmá střecha, trapézový plech	komplet	1	36 714 Kč	36 714 Kč	44 424 Kč
Podružný FVE rozvaděč 3f, baterie	ks	1	21 850 Kč	21 850 Kč	26 439 Kč
Propojení střecha - střídač, 1. string	ks	1	11 261 Kč	11 261 Kč	13 626 Kč
Propojení střecha - střídač, 2. string	ks	1	11 261 Kč	11 261 Kč	13 626 Kč
Monofaciální moduly z monokrystalického křemiku, half-cell modul (min 13,05 kWp) , vč. odpojovačů (vyhl.114)	komplet	1	103 374 Kč	103 374 Kč	125 083 Kč
Elektrorevize	ks	1	8 050 Kč	8 050 Kč	9 741 Kč
				245 117 Kč	296 592 Kč

Bateriové úložiště (dodávka a instalace) - 17,3 kWh	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Komplet bateriového úložiště o kapacitě min 17,3 kWh Typ akumulátoru: LiFePO4 Počet akumulátorů: max 2 ks	komplet	1	169 674 Kč	169 674 Kč	205 306 Kč
				169 674 Kč	205 306 Kč

Ostatní	MJ	počet MJ	cena za MJ	Cena CELKEM bez DPH	Cena CELKEM vč. DPH
Chytré řízení	ks	1	25 105 Kč	25 105 Kč	30 377 Kč
Boiler min. objem 710 l (vč. elektrické patrony výkon min. 6 kW)	ks	1	96 500 Kč	96 500 Kč	116 765 Kč
Úprava elektroměrného rozvaděče podle přípojovacích podmínek vč. sdílení v rámci EDC	ks	1	46 114 Kč	46 114 Kč	55 798 Kč
Vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu (po realizaci), statický posudek, PBŘ	ks	1	45 655 Kč	45 655 Kč	55 243 Kč
Žádost o první paralelní připojení	ks	1	8 000 Kč	8 000 Kč	9 680 Kč
				221 374 Kč	267 863 Kč

FVE Bytový dům (blok č. 17), Rotava - č.p. 656

CENA CELKEM				636 165 Kč	769 760 Kč
-------------	--	--	--	------------	------------



POJISTNÁ SMLOUVA číslo: C555045188 - ZMĚNA

CISR1: 20154481

CISR2:

Kód DP:

Tarif: PP01 Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s.

IČ: 471 15 971

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze - oddíl B, vložka 1815

DIČ: CZ699001236

Pojistník: Enado s.r.o.

IČ(RČ): 14041936

Revoluční 464, 351 37, Luby

Pojištěný: Enado s.r.o.

IČ(RČ): 14041936

Revoluční 464, 351 37, Luby

Pojišťovací

Broker Teamas.

zprostředkovatel:

Reg. č. ČNB:

Veleslavínova 35, Plzeň 1, 301 00

Místa pojištění:

Příloha č.1

Datum účinnosti změny:

26.04.2025

Datum počátku:

26.04.2022

Pojistné období:

1 rok

Počátek

pojištění:

Pojištění vzniká dnem počátku pojištění dohodnutým v pojistné smlouvě (čl. 6, odst. 1, písm. a), VPP-P 1/17)

Předmět

pojištění:

POJISTNÁ ČÁSTKA / LIMIT POJISTNÉHO PLNĚNÍ

POJISTNÉ

1. Pojištění budov a vedlejších staveb

Budovy

nesjednáno

Vedlejší stavby

nesjednáno

2. Pojištění věcí movitých

10 300 000 Kč

24 301 Kč

3. Pojištění přerušení provozu

nesjednáno

4. Připojištění k pojištění budov a věcí movitých

viz přílohy

482 Kč

5. Připojištění skla

nesjednáno

6. Připojištění elektroniky

nesjednáno

7. Ostatní připojištění

nesjednáno

8. Pojištění strojů a zařízení

nesjednáno

9. Pojištění nákladu

nesjednáno

10. Pojištění odpovědnosti

viz přílohy

58 375 Kč

Běžné(roční) pojistné:

83 158 Kč

Frekvence placení:

roční

Splátka pojistného:

83 158 Kč

Celkem splátka pojistného:

83 158 Kč

Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím

Broker Team a.s.

Poznámka:

Pojistné technická data k jednotlivým předmětům a místům pojištění jsou uvedena na samostatných přílohách. Zde je uveden součet hodnoty pojištěného majetku a pojistného pro všechna sjednaná místa pojištění.

Obecná

ustanovení:

Prohlášení pojistníka:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/17, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění strojů a zařízení ZPP-ST 1/17, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/17),

- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se záznamem z jednání,

- informacemi o zpracování osobních údajů

- informačním dokumentem o pojistném produktu

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečím uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojistník odlišný od pojištěného, potvrzuje pojistník, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.

Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamítl. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojistník se zavazuje oznámit pojistiteli veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojistník není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojistitelem.

Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů?

Správcem

osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě je pojistitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Informacích o zpracování osobních údajů a dále na stránkách www.allianz.cz/ochrana-udaju.

Bankovní

spojení:

UniCredit Bank

Číslo účtu: 2727/2700

Variabilní symbol:

555045188

Konstantní symbol:

3 558

V Praze

22.04.2025

Podpis a razítko pojistníka

Podpis a razítko pojistitele

Digitálně podepsal

Eva Hajšmanová

Datum: 2025.04.22

11:55:16 +02'00'

Pojistitel může výši pojistného jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxi soudů, či jiných faktorů nezávislých na vůli pojistitele zvýší jeho náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na této pojistné smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou pojistitel poskytl pojistné plnění. O úpravě pojistného informuje pojistitel pojistníka nejpozději 2 měsíce před účinností změny. Pokud pojistník se změnou nesouhlasí, informuje pojistitele do 1 měsíce ode dne, kdy se pojistník o nové výši pojistného dozvěděl. V tom případě pojištění zanikne uplynutím aktuálního pojistného období.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ – INFEKČNÍ ONEMOCNĚNÍ

Ujednává se, že pojištění se nevztahuje na škodu či právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit škodu nebo jinou újmu vzniklou v souvislosti s infekčním onemocněním, které je přenosné z člověka na člověka, z člověka na zvíře, ze zvířete na člověka nebo ze zvířete na zvíře, anebo se dá získat působením z vnějšího prostředí. Infekčním onemocněním se rozumí příznakové i bezpříznakové onemocnění vyvolané původcem infekce nebo jeho toxinem, které vzniká v důsledku přenosu tohoto původce nebo jeho toxinu. Škody způsobené v důsledku salmonelózy ani listeriózy se však tímto nevylučují.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ – KONTAMINACE A ZNEČIŠTĚNÍ

Pokud je sjednáno pojištění elektroniky a/nebo pojištění strojů a zařízení, ujednává se, že se toto pojištění nevztahuje na škodu, která byla přímo či nepřímo zvýšena nebo způsobena kontaminací a znečištěním. Kontaminací a znečištěním se rozumí i napadení plísněmi, houbami, sporami nebo mikroorganismy jakéhokoli druhu a povahy, včetně jakékoliv látky, jejíž přítomnost představuje skutečné nebo potenciální ohrožení lidského zdraví. Tato výluka neplatí, pokud takováto škoda na pojištěné věci vznikla v důsledku některého ze sjednaných pojistných nebezpečí.

Pojištění movitých věcí

Místo pojištění:

Příloha č.1

Kód sazby:

005 04; 005 02

Provozovaná činnost:

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení; Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Kategorie:

M3

Pojištná částka :	v nové ceně	v časové ceně	Celkem :
1. Výrobní a provozní zařízení	300 000 Kč	0 Kč	300 000 Kč
2. Zásoby	10 000 000 Kč	0 Kč	10 000 000 Kč
3. Cizí věci (limit pojištného plnění)	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Pojištná částka celkem :			10 300 000 Kč

Pojištění nebezpečí

I. základní pojištění

Pojištěná nebezpečí	Limit pojištného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojištné :
Požár a související nebezpečí	10 300 000 Kč	1 000 Kč	7 054 Kč
Voda z vodovodního zařízení	10 300 000 Kč	1 000 Kč	2 629 Kč
Vichřice, krupobití	10 300 000 Kč	1 000 Kč	1 183 Kč
Povodeň a záplava	10 300 000 Kč	10 000 Kč	8 937 Kč
Ostatní nebezpečí	10 300 000 Kč	1 000 Kč	1 380 Kč
Krádež vloupáním	2 000 000 Kč	1 000 Kč	3 118 Kč
Základní pojištné celkem :			24 301 Kč

II. připojištění

Předmět připojištění :

pojištěné movité věci (výrobní, provozní zařízení, zásoby a cizí věci), peníze tj. peníze ceniny, drahé kovy ... (čl. 10, odst. 2.2., písm. b) ZPP-MP 1/17) a denní tržba (čl. 10, odst. 2.2., písm. c) ZPP-MP 1/17)

Pojištěná nebezpečí:	Roční limit pojištného plnění :	Spoluúčast :	Roční pojištné :
loupež (čl. 8, odst. 2, ZPP-MP 1/17)	100 000 Kč	1 000 Kč	482 Kč
Celkem pojištné za připojištění:			482 Kč

Pojištné celkem za pojištění věcí movitých:

24 783 Kč

Příloha č.1 - seznam míst pojištění

Místo pojištění	
1	Tovární 270, 351 34 Skalná, Cheb
2	Náměstí T.G.Masaryka 7, 345 61 Staňkov, přízemí
3	Příborská 38 , 739 42 Zelinkovice, Frýdek Místek
4	Plzeňská 117, 345 61 Staňkov , přízemí
5	Náměstí T.G.Masaryka 8, 345 61 Staňkov , zvýšené přízemí + 1. patro

Pojištění odpovědnosti za škodu

Předmět pojištění:	Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku
Pojištěná činnost:	Kód sazby:
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení (DOP 001)	005 04
Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení	005 02

Limit pojistného plnění : 50 000 000 Kč
 Spoluúčast : 1 000 Kč

I. Základní pojištění odpovědnosti

Činnost:	Jednotka :	Počet jednotek :
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení (DOP 001)	obchodní obrát (v tis. Kč)	167 000

Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Základní pojistné : 55 937 Kč

II. Rozšíření pojištění odpovědnosti

Předmět rozšíření :	Spoluúčast:	Limit pojistného plnění :	Pojistné :
Náhrada čisté finanční škody, odchylně od čl. 16, odst. 1., písm. a) způsobené výrobkem, vykonanou prací nebo poskytnutou službou (DOP 098)	20 000 Kč	100 000 Kč	2 438 Kč

Rozšíření celkem : 2 438 Kč

Základní pojistné krytí zahrnuje:	Limit pojistného plnění:
Škoda způsobená na pronajaté nemovitosti (dle čl. 9, odst. 2, ZPP-OP 1/17)	50 000 000 Kč
Jiná újma na jmění (čl. 16, ZPP-OP 1/17)	20 000 000 Kč
Náhrada nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou a poskytnutých dávek sociálního pojištění (dle čl. 9, odst. 7, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na převzaté věci (dle čl. 9, odst. 8, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věcech zaměstnanců (dle čl. 9, odst. 5, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč max. 10.000,- Kč / 1 zaměstnanec
Škody nebo újmy způsobené výkonem funkce člena statutárního orgánu společnosti vlastníků a/nebo při výkonu funkce statutárního orgánu družstva při správě pojištěného bytového domu (čl. 9, odst. 9, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda způsobená na věci užívané movité (čl. 13, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč
Škoda na odložené věci a vnesené věci (čl. 14, ZPP-OP 1/17)	1 000 000 Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti 58 375 Kč

Pojistník:	Enado s.r.o.
IČ:	14041936
Adresa:	Revoluční 464, 351 37, Luby

Vyúčtování pojistného

V souladu s uzavřenou pojistnou smlouvou Vám zasíláme podklad pro platbu pojistného

Pojistná smlouva č.:	C555045188	
Pojištěný:	Enado s.r.o.	
IČ(RČ):	14041936	
Adresa:	Revoluční 464, 351 37, Luby	
Za období:	26.04.2025 až	26.04.2026
Běžné pojistné:	83 158 Kč	
Celkem splátka pojistného + pojistná daň:	83 158 Kč	
		Broker Team a.s.

Bankovní spojení:	Allianz pojišťovna, a.s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
	UniCredit Bank
	Číslo účtu: 2727/2700
	Konstantní symbol: 3558
	Variabilní symbol: 555045188

Poznámka:	Pro urychlení automatického zpracování Vámi poukázané bezhotovostní platby Vás žádáme o rozepsání plateb v platebním příkazu podle pojistných smluv.
-----------	--

V Praze, dne	22.04.2025
--------------	------------

oddělení pojištění podnikatelů
Allianz pojišťovna, a.s.



Vytvořené **25. 9. 2025, 09:10**

Z účtu:

Název účtu

Enado s.r.o.

Číslo účtu

6304467002/5500

Na účet:

Účet příjemce

2727/2700

Údaje o odchozí úhradě:

Částka a měna

83 158,00 CZK

Datum realizace

29. 4. 2025

Stav transakce

Provedeno

Variabilní symbol

555045188

Konstantní symbol

3558

Specifický symbol

Zpráva pro příjemce

Allianz pojistovna, a s Pojistne 26 4 2025 -
26
4 2026

Expresní odchozí úhrada

Ne

Platební transakce je provedena za podmínek dohodnutých smlouvou, na základě které Raiffeisenbank a.s. poskytuje klientovi, jenž je plátcem, platební služby (zejména za podmínek stanovených v Technických podmínkách Raiffeisenbank a.s.). Toto potvrzení neslouží jako doklad prokazující doručení částky platební transakce příjemci platby nebo poskytovateli platebních služeb příjemce platby. Toto potvrzení se vydává na žádost klienta.

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ
A PRAVDIVOSTI ÚDAJŮ O SKUTEČNÉM MAJITELI**

veřejná zakázka na dodávky s názvem
FVE – Bytové domy Rotava

Zadavatel:

Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlště 721, 35701 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:

Název:	Enado s.r.o.
Sídlo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
Tel/Fax.:	+420 725 139 406
IČO:	14041936
DIČ:	CZ14041936
Osoba oprávněná zastupovat:	Ing. Jiří Šizling
Telefon:	+420 603 581 802
E-mail:	jiri.sizling@enado.cz
Datová schránka:	kg62jie

Pro účely podání nabídky ve výše uvedeném zadávacím řízení

dodavatel čestně prohlašuje, že

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- žádná z osob, jejichž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;¹

Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v České republice

- má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“); a současně
- jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ;
- osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM; a současně

¹ Dodavatel vždy prohlašuje skutečnosti uvedené v prvních dvou odrážkách; následně vybere/zachová alternativní variantu odpovídající jeho konkrétním poměrům, resp. poměrům jeho poddodavatele.

- jejím skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.

Alternativní varianta pro právnické osoby se sídlem v zahraničí

- má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“), zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena; a současně
- osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel ve výše uvedeném zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, má v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů podle ZESM zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, případně podle příslušného právního řádu nemá povinnost mít v příslušné zahraniční evidenci zapsány údaje o svém skutečném majiteli nebo tato zahraniční evidence není příslušným státem vůbec vedena.

V(e) Skalné, dne viz elektronický podpis

.....
Podpis oprávněné osoby

Titul, jméno, příjmení:
Funkce:

Ing. Jiří Šizling
jednatel

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O ODPOVĚDNÉM ZADÁVÁNÍ

veřejná zakázka na dodávky s názvem
FVE – Bytové domy Rotava

Zadavatel:

Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721, 35701 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:

Název:	Enado s.r.o.
Sídlo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
Tel/Fax.:	+420 725 139 406
IČO:	14041936
DIČ:	CZ14041936
Osoba oprávněná zastupovat:	Ing. Jiří Šizling
Telefon:	+420 603 581 802
E-mail:	jiri.sizling@enado.cz
Datová schránka:	kg62jie

Jakožto Dodavatel ve výběrovém řízení na zadání výše uvedené veřejné zakázky, že **v případě** realizace předmětné veřejné zakázky v rámci společensky odpovědného plnění:

- zajistím dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou na realizaci veřejné zakázky podílet (tj. i pro své poddodavatele),
- svým Poddodavatelům zajistím úroveň smluvních podmínek srovnatelnou s podmínkami uvedenými v návrhu Smlouvy o dílo, který je Přílohou č. 4 Zadávací dokumentace,
- zajistím řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým Poddodavatelům, kdy za řádné a včasné se považuje vždy plné uhrazení Poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře Poddodavatele.

Toto prohlášení činí Dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V(e) Skalné, dne viz elektronický podpis

.....
Podpis oprávněné osoby

Titul, jméno, příjmení:
Funkce:

Ing. Jiří Šizling
jednatel

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O NEPODLÉHÁNÍ OMEZUJÍCÍM OPATŘENÍM

veřejná zakázka na dodávky s názvem
FVE – Bytové domy Rotava

Zadavatel:

Název:	Město Rotava
Sídlo:	Sídlíště 721, 35701 Rotava
IČO:	00259551

Dodavatel:

Název:	Enado s.r.o.
Sídlo podnikání:	Revoluční 464, 351 37 Luby
Tel/Fax.:	+420 725 139 406
IČO:	14041936
DIČ:	CZ14041936
Osoba oprávněná zastupovat:	Ing. Jiří Šizling
Telefon:	+420 603 581 802
E-mail:	jiri.sizling@enado.cz
Datová schránka:	kg62jie

Pro účely podání nabídky v zadávacím řízení na uvedenou veřejnou zakázku

dodavatel čestně prohlašuje, že

- a) on ani kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této veřejné zakázky nebo kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,
 - není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
 - nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);
- b) není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)¹;
- c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

¹ Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

V(e) Skalné, dne viz elektronický podpis

.....
Podpis oprávněné osoby

Titul, jméno, příjmení:

Ing. Jiří Šizling

Funkce:

jednatel