

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

„ZÁZEMÍ PRO DĚTSKOU SKUPINU NA P. P. Č.1195/22, K. Ú. KYNŠPERK NAD OHŘÍ“

1. Smluvní strany

Zadavatel:

Město Kynšperk nad Ohří

se sídlem: Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří
Zastoupený: Markem Matouškem, ve věcech smluvních, starostou města
IČ: 00259454
DIČ: CZ00259454
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 19-4587390287/0100
Telefonní spojení: 352 350 421
e-mail : podatelna@kynšperk.cz

dále jen „Objednatel“

Dodavatel:

Společnost „STAVBYT – PIC“

zastoupená vedoucím společnosti: STAVBYT – Stavby Trubač
s.r.o.

se sídlem: Pohraniční stráže 136, 357 03 Svatava
IČ: 263 95 886
DIČ: CZ26395886
Zastoupený: Jiřím Benešem, jednatelem společnosti

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se v souladu s článkem 3 odst. 3. smlouvy o dílo uzavřené dne 06. 11. 2024 dohodly na uzavření tohoto dodatku, jehož předmětem je nepodstatná změna předmětu smlouvy, specifikovaná **ve změnovém listu č. ZL 03, který je přílohou tohoto dodatku.**

2. **Tímto dodatkem se mění čl. 3 odstavec 1. smlouvy o dílo následovně:**

Původní znění (ve znění dodatku č. 2)

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	6 969 184,19
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 463 528,67
Celková cena díla včetně DPH	8 432 712,86

Nové znění:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	6 901 139,42
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 449 239,28
Celková cena díla včetně DPH	8 350 378,70

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.
2. Obě strany smlouvy prohlašují, že si Dodatek č. 3 přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
3. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Uzavření Dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením Rady města Kynšperk nad Ohří č. RM 324/2025 ze dne 03.12.2025, resp. č. RM 344/2025 ze dne 17.12.2025.

Za Objednatele:

V Kynšperku nad Ohří

Za Zhotovitele:

V Kynšperku nad Ohří

Marek Matoušek, starosta města

Jiří Beneš, jednatel

Popis a odůvodnění změny technologie kanalizace dle § 222 odst. 7 zákona 134/20216 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

Kontrolní sonda a přeměření výškových rozdílů mezi vývodem kanalizace z budovy a koncovou šachtou byly provedeny v souladu s projektovou dokumentací (část D1.4). Kontrolní sonda a následné přeměření výškových rozdílů provedené v průběhu realizace stavby (tj. skutečnost zjištěná na stavbě dodavatelem) jednoznačně potvrdily, že spád kanalizačního potrubí je dostatečný pro použití gravitačního systému. S ohledem na výše uvedené činí instalaci přečerpávací stanice a tlakové kanalizace technicky nadbytečnou a nevhodnou. Modifikace je nezbytná k zajištění optimálního a nejúčelnějšího technického řešení na základě aktuálních terénních podmínek.

Přechod na gravitační kanalizaci představuje technicky vyšší a dlouhodobě výhodnější kvalitativní úroveň řešení oproti původní tlakové variantě, a zároveň plní stejný účel (odvod splaškových vod).

Gravitační systém je hospodárnější a eliminuje budoucí provozní náklady na elektřinu, zajišťuje vyšší spolehlivost odvádění splaškových vod a snižuje riziko havárií. Náhrada tlakové kanalizace za gravitační povede ke snížení budoucích nákladů na údržbu a obměnu technologie, vyšší kapacita potrubí zároveň eliminuje riziko ucpání tuhými nečistotami.

Nově navrhované položky (jádrové vrty pod topným kanálem, osazení betonové šachty do větší hloubky) jsou nezbytné pro bezkolizní a technicky správné uložení nového gravitačního potrubí.

Dopad do ceny díla

- Celková cena přípočtů (nové práce a materiály): 122 641,69 Kč (bez DPH)
- Celková cena odpočtů (rušená tlaková technologie): -173 999,53 Kč (bez DPH)
- Celková změna v ceně díla: -51 357,84 Kč (bez DPH) / -62 142,99 Kč (vč. DPH)

Změna vede k snížení celkové ceny díla.