

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: Obec Hájek
Sídlo: Hájek 68, 363 01 Hájek
IČ: 00573230
DIČ: -
Statutární zástupce: Ing. Vít Hromádko, starosta obce
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo běžného účtu: 16826341/0100
Kontaktní osoba: Ing. Vít Hromádko, starosta obce
Tel: +420 777 275 899
Email: vit.hromadko@obechajek.cz

Zhotovitel

Název: Linhart spol s.r.o.
Sídlo: Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem
IČ: 47052121
DIČ: CZ47052121
Statutární zástupce: Miroslav Linhart
Obchodní rejstřík: MS v Praze. Oddíl C, vložka 14513
Bankovní spojení: MONETA Money Bank a.s.
Číslo běžného účtu: 1652606-504/0600
Kontaktní osoba: Miroslav Linhart
Tel: 326 911 101
Email: info@linhartsport.cz

uzavírají následující Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

na zakázku:

Sportovní areál obce Hájek

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována ze zdrojů Národní sportovní agentury.

ČLÁNEK 1.

PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1 Objednatel a zhotovitel se dohodli, že dojde ke změny ceny díla.
1.2 Důvody změny jsou přesně specifikovány ve změnových listech, které jsou součástí dodatku č.2.
1.3 Dodatkem se mění text článku 3, bodu 1 následovně:

Původní znění článku 3, bodu 1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	11 649 470,39
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	2 446 388,78
Celková cena díla včetně DPH	14 095 859,17

Znění článku 3, bodu 1, upravené dodatkem č.1:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	11 575 535,82
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	2 430 862,52
Celková cena díla včetně DPH	14 006 398,34

Znění článku 3, bodu 1, upravené dodatkem č.2:

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	11 401 072,91
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	2 394 225,31
Celková cena díla včetně DPH	13 795 298,22

Změnové listy	Celkem ZL	Vícepráce	Méněpráce
ZL 6	-174 462,91	9 828,00	-184 290,91
Celkem cena bez DPH	-174 462,91	9 828,00	-184 290,91

ČLÁNEK 2.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.
- 2.2 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
- 2.3 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.
- 2.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
- Příloha č. 1 – Rekapitulace změnových listů
 - Příloha č. 2 – Změnový list č. 6

V Hájku dne 17. 12. 2025

OBEC HÁJEK
Hájek čp. 88, PSČ 383 01 Březov
Karlovarský kraj
IČ 0067 0068

Ing. Vít Hromádko
starosta města
za objednatele

Ve Staré Boleslavi dne 17. 12. 2025

Linhart spol. s r.o. ①
Lhotecká 820
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Tel: 326 911 101, Fax: 326 813 130
IČ: 47052121, DIČ: CZ47052121

Miroslav Linhart
jednatel společnosti
za zhotovitele

Rekapitulace změnových listů

Název stavby:

Objednatel:

Zhotovitel:

SPORTOVNÍ AREÁL OBCE HÁJEK

Obec Hájek, Hájek č. p. 68, 363 01 Ostrov; IČ: 00573230

Linhart spol. s r.o.; Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav; IČ: 47052121; DIČ: CZ47052121

	Cena vícepráci bez DPH	Vícepráce - Procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 11.649,470,39,-Kč bez DPH	Cena méněpráci bez DPH	Méněpráce - Procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 11.649,470,39,-Kč bez DPH	Cena celkem bez DPH
Změnový list č. 01 – Změna dispozičního řešení hřiště - plošná, výšková	281 721,65 Kč	2,42%	-457 929,83 Kč	3,93%	-176 208,18 Kč
Změnový list č. 02 – Změna odvodnění	39 968,10 Kč	0,34%	-91 782,00 Kč	0,79%	-51 813,90 Kč
Změnový list č. 03 – Tenisová zeď	60 010,20 Kč	0,52%	-6 354,99 Kč	0,05%	53 655,21 Kč
Změnový list č. 04 – Osvětlení hřiště	243 260,00 Kč	2,09%	-56 496,50 Kč	0,48%	186 763,50 Kč
Změnový list č. 05 – Palisády a vrátka u tenisového hřiště, odpočet zatravnovací dlažby	35 102,00 Kč	0,30%	-121 433,20 Kč	1,04%	-86 331,20 Kč
Změnový list č. 06 - Aktualizace výkazu výměr na základě skutečného provedení stavby	9 828,00 Kč	0,08%	-184 290,91 Kč	1,58%	-174 462,91 Kč
Celkem bez DPH	669 889,95 Kč	5,75%	-918 287,43 Kč	7,88%	-248 397,48 Kč

Rekapitulace smluvní ceny bez DPH:

Cena za provedení díla dle smlouvy o dílo

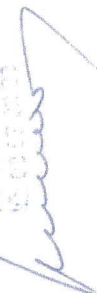
Sjednané méněpráce a vícepráce od zahájení stavby celkem

Cena za provedení díla dle nabídkových rozpočtů včetně sjednaných vícepráci a méněpráci

11 649 470,39 Kč

-248 397,48 Kč

11 401 072,91 Kč

Obec Hájek
Hájek č. p. 68, 363 01 Ostrov
IČ: 00573230
DIČ: CZ47052121


Změnový list č. 06Název stavby: **SPORTOVNÍ AREÁL OBCE HÁJEK**

Objednatel: Obec Hájek; Hájek č. p. 68, 363 01 Ostrov; IČ: 00573230

Zhotovitel: Linhart spol. s r.o.; Lhotecká 820, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav; IČ: 47052121; DIČ: CZ47052121

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 11.649.470,39.-Kč bez DPH
Celkem						-174 462,91
Vícepráce						0,08%
Méněpráce						-1,58%

Změnový list č. 06 - Aktualizace výkazu výměr na základě skutečného provedení stavby

59245018	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní	m2	-6,14	300,00	-1 842,00	-0,02%
564851011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	43,20	150,00	6 480,00	0,06%
564851011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	18,60	180,00	3 348,00	0,03%
767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	-45,00	60,00	-2 700,00	-0,02%
553V2K	Vrátka dvoukřídlá uzamykateľná - jákl rám + ocel síť vč uchycení, vložky a břevna	kus	-1,00	22 500,00	-22 500,00	-0,19%
133251101	Hloubení nezapažených šachet strojné v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	-2,52	450,00	-1 134,00	-0,01%
162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-2,52	30,00	-75,60	0,00%
171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	-2,52	15,00	-37,80	0,00%
338171113	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	-35,00	350,00	-12 250,00	-0,11%
55342262	sloupek plotový koncový Pz a komaxitový 2350/48x1,5mm	kus	-26,00	295,00	-7 670,00	-0,07%
55342272	vzpěra plotová 38x1,5mm včetně krytky s uchcem 2000mm	kus	-9,00	235,00	-2 115,00	-0,02%
348401120	Montáž oplocení z pletiva strojového s napínacími dráty do 1,6 m	m	-62,25	95,00	-5 913,75	-0,05%
31327513	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55/2,5mm v 1600mm	m	-63,50	125,00	-7 936,88	-0,07%
R01	Přesunutí stávajících vjezdových vrat včetně sloupků, napojení na oplocení	kus	-1,00	15 000,00	-15 000,00	-0,13%
R02	Napojení stávajícího oplocení na SO02 - drátěné pletivo v=1,6m v délce cca 2m (kompletní D+M)	kus	-1,00	5 000,00	-5 000,00	-0,04%

Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC [CZK]	CČ [CZK]	Procentní vyláčení změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 11 649,470,39 Kč bez DPH
966071711	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných	kus	-27,00	300,00	-8 100,00	-0,07%
966071821	Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky do 1,6 m	m	-55,00	55,00	-3 025,00	-0,03%
997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-1,88	1 250,00	-2 353,75	-0,02%
997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním na vzdálenost do 1 km	t	-1,88	650,00	-1 223,95	-0,01%
997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-3,77	20,00	-75,32	0,00%
	Zemní práce pro výkop revizní šachty RŠ1 (výkop prostoru pro osazení revizní šachty d=1m (hl. 1,7 m), osazení a odstranění pažení, uvedení terénu do původního stavu, obsyp a zásyp revizní šachty, odvoz přebytečné zeminy na skládku)	m3	-10,68	660,00	-7 046,16	-0,06%
	Revizní šachta RŠ2 - dodávka a montáž (např. pref.) výška 1,60m - dodávka a montáž včetně zkoušky vodotěsnosti (složena : 1x dno h=1000, 1x šachtová skruž h=250, 1xpřechodová deska h=250, 1x prstenec h=60, 1xpoklop s odvětráním A15 h=75) vč. nápojných a vývodných otvorů, těsnění	ko mpl	-1,00	21 500,00	-21 500,00	-0,18%
R01	Výroba sloupek zábradlí jalk 40x40/2mm délky 825mm s ocelovou platí pro kotvení do palisády, s přípravou pro uchycení madel včetně povrchové úpravy pozink	kus	-14,00	750,00	-10 500,00	-0,09%
R02	Výroba madlo zábradlí jalk 40x25/2mm, s přípravou pro uchycení na sloupky včetně povrchové úpravy pozink (2*12)	m	-24,00	450,00	-10 800,00	-0,09%
R03	Výroba madlo zábradlí jalk 25x25/2mm, s přípravou pro uchycení na sloupky včetně povrchové úpravy pozink (2*12)	m	-24,00	350,00	-8 400,00	-0,07%
916132112	Osazení silniční obruby z betonové přídlažby (krajníků) s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatěněním spár cementovou maltou šířky do 250 mm bez boční opěry, do lože z betonu prostého (59,7+30,7+18)	m	-30,70	231,00	-7 091,70	-0,06%
R001	Vrátka na tenisové kurty	kus	-1,00	20 000,00	-20 000,00	-0,17%

G&C HÁJEK
Hájek čp. 68, PSČ 383 01, Ořpov
Karlovarský kraj
M. Ořpov