

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

na realizaci veřejné zakázky s názvem

Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn

1. Úvod

Tato zadávací dokumentace obsahuje podrobnější vymezení údajů obsažených ve výzvě k podání nabídek a další informace nezbytné pro zpracování nabídky v souladu s podmínkami a požadavky stanovenými **zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **zadavatelem** a **podmínkami poskytovatele dotace**.

Dodavatel je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní Zadávací dokumentací a vyjasnit si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti.

2. Identifikační údaje

2.1 Identifikační údaje zadavatele

Název: **Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.**
Sídlo: Drnovská 507, 161 06 Praha 6 - Ruzyně
IČ / DIČ: 00027006 / CZ00027006
Právní forma: 661 – veřejná výzkumná instituce
Statutární orgán: Dr. Ing. Pavel Čermák, ředitel
Profil zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_63.html
Kontaktní osoba: Ing. František Urban
Tel: 603 520 681, e-mail: urban@vurv.cz

2.2 Identifikační údaje osoby pověřené výkonem zadavatelských činností (dále „**administrátor VŘ**“)

Název: **EC Consulting, a.s.**
Sídlo: Národní obrany 45, 160 00 Praha 6
IČ: 27963306
Právní forma: 121 - Akciová společnost
Statutární orgán: Mgr. Jan Podhráský, předseda představenstva
Kontaktní osoba: Mgr. Jana Kozová, projektová manažerka
Tel.: 777 791 049, e-mail: jana.kozova@ecconsulting.cz

2.3 Rozsah pověření

Administrátor VŘ je na základě mandátní smlouvy uzavřené dne 6/6/2012 zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelské činnosti v souvislosti s výše uvedenou zakázkou, tzn. že může vykonávat všechny úkony související s přípravou, organizací a průběhem zadání veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, která ze zákona přísluší zadavateli.

Pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak, zasílá uchazeč všechna podání, která v tomto řízení učiní, na kontaktní adresu administrátora VŘ: **EC Consulting, a.s., Národní obrany 45, 160 00 Praha 6**.

3. Obchodní a platební podmínky

3.1 Obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky jsou definovány v předloze návrhu smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 2. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky stanovené tímto dokumentem musí být uchazečem v nabídce respektovány - kromě požadovaného doplnění na vyznačených místech (identifikace uchazeče, cena apod.) nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a bude tvořit nedílnou součást nabídky. Bude-li návrh smlouvy podepisovat zmocněná osoba, bude součástí návrhu smlouvy originál či úředně ověřená kopie zmocnění. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, či nepředložení případného zmocnění dle předchozí věty, není příložením řádného návrhu smlouvy a nabídka tak nevyhoví požadavkům podle § 71 odst. 9 písm. b) zákona.

Součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (v příloze č. 6).

3.2 Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Lhůta splatnosti faktur je stanovena na **21 dnů** po jejich doručení. V případě, že faktura bude mít nedostatky, bude dodavateli vrácena a zadavatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání faktury.

Platby budou probíhat výhradně v české měně.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

4. Technické podmínky

Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

5. Požadavky na opatření k ochraně utajovaných informací

Požadavky na opatření k ochraně utajovaných informací nejsou stanoveny, neboť nejsou odůvodněny předmětem veřejné zakázky.

6. Požadavky na zabezpečení dodávek

Požadavky na zabezpečení dodávek nejsou stanoveny, neboť nejsou odůvodněny předmětem veřejné zakázky.

7. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští předložení variantní nabídky.**

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v českých korunách v členění: nabídková cena bez DPH, sazba DPH, samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Celková nabídková cena za provedení díla bude zahrnovat veškeré náklady spojené s řádným plněním zakázky a bude stanovena v Kč jako **nejvýše přípustná**. Nabídková cena je tedy cenou konečnou a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

Pro nacenění stavebních prací slouží projektová dokumentace a slepý položkový rozpočet (viz příloha č. 6).

Dojde-li k nesouladu mezi slepým rozpočtem a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující slepý rozpočet. Pokud uchazeč při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace, nejsou uvedeny ve slepém rozpočtu, podá žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s výkresovou a textovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací. Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s kontaktní osobou administrátora VR (EC Consulting, a.s.).

9. Požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel s ohledem na usnadnění kontroly nabídky při procesu posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek požaduje, aby nabídka byla strukturovaná v následujícím pořadí:

- a) Vyplněný formulář - krycí list nabídky (viz příloha č. 1)
- b) Obsah nabídky
- c) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů (viz příloha č. 3 – čestné prohlášení)
- d) Doklady dle § 68 odst. 3 zákona – viz níže
- e) Doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (viz příloha č. 2) včetně požadovaných příloh
 - § položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) v tištěné i elektronické podobě
 - § časový harmonogram
- f) Seznam subdodavatelů, popř. prohlášení, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě - subdodavateli (viz příloha č. 5 – čestné prohlášení)
- g) V případě, že nabídku podepisuje osoba oprávněná jednat jménem uchazeče na základě plné moci, je požadováno doložení originálu nebo úředně ověřené kopie písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- h) Případné další dokumenty

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč. Výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky a zadavateli při kontrole úplnosti nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uvedený dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek, nebo zákona, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby všechny listy nabídky byly očíslovány souvislou číselnou řadou a aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby nebylo možné žádný list volně vyjmout.

Nabídky budou podány **v českém jazyce**.

Uchazeč v nabídce je povinen doložit **doklady dle § 68 odst. 3 zákona**:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Výše uvedené prokáže uchazeč podepsaným čestným prohlášením (vzor viz příloha č. 4)

10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Způsob hodnocení nabídek je podrobně popsán ve výzvě.

11. Požadavek na podání nabídky v elektronické podobě

Zadavatel **neumožňuje** podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

12. Termíny a místo plnění veřejné zakázky

12.1 Termíny plnění veřejné zakázky

Stavební práce budou zahájeny ihned po ukončení výběrového řízení. Ke dni **9/9/2013 se předpokládá podpis smlouvy o dílo, předání staveniště a zahájení plnění předmětu veřejné zakázky.**

Předpokládaný termín ukončení plnění: **15/11/2013**

Doba realizace je jedním z hodnotících kritérií. Konkrétní termíny na zahájení a ukončení prací budou sjednány ve smlouvě o dílo.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani dodavatel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

12.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je VVS Karlštejn č.p. 98.

13. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní zájemcům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude uskutečněna nejpozději **5 dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Termín prohlídky je stanoven na **20/8/2013** od 10:00 hodin. Zájemci o prohlídku místa plnění veřejné zakázky se shromáždí u budovy VVS Karlštejn.

Mimo tento termín již nebude možné absolvovat prohlídku se zástupcem zadavatele.

Zadavatel doporučuje dodavatelům se prohlídky místa plnění zúčastnit za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik.

Prohlídku je nutno domluvit do **19/8/2013** do 10:00 hodin telefonicky u kontaktní osoby administrátora VŘ. Pokud nebude termín domluven, prohlídka na místě nebude realizována.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se zájemců s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou. Pokud při prohlídce vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je

14. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám

V souladu s § 49 zákona je dodavatel oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být **vždy písemná** (poštou, e-mailem nebo faxem) a musí být doručena na administrátora VŘ (EC Consulting, a.s.) **nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty** pro podání nabídek. Zadavatel nebude odpovídat na žádosti o dodatečné informace, kterou budou doručeny později než 5 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek, tedy ve lhůtě stanovené zákonem.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel doručí dodatečné informace, včetně přesného znění dotazu, současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel rovněž uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Podle § 49 odst. 4 zákona je zadavatel oprávněn poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

15. Jistota

Zadavatel nepožaduje po uchazeči poskytnutí jistoty.

16. Kvalifikační předpoklady

Požadavky na splnění kvalifikace jsou uvedeny ve výzvě k podání nabídky a prokázání kvalifikace.

17. Ostatní ujednání

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku za podmínek stanovených v ustanovení § 84 zákona.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadávanou v zjednodušeném podlimitním řízení dle § 38 zákona. Zadavatel bude postupovat v souladu se zákonem. Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona.

Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

V případě nepřevzetí písemnosti z jakéhokoliv důvodu se písemnost považuje za doručenou třetím dnem následujícím po dni, v němž se doručovatel pokusil provést doručení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

Po rozhodnutí o výběru dodavatele je zadavatel povinen ve smyslu § 147a zákona **zveřejnit na svém profilu zadavatele text uzavřené smlouvy s vítězným uchazečem**, včetně jejích případných změn a dodatků.

Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy je zadavatel povinen ve smyslu § 147a zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele **skutečně uhrazenou cenu** za toto plnění.

Dodavatel je povinen po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy předat zadavateli seznam všech subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny; zadavatel je povinen ve smyslu § 147a zákona tento seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny, zveřejnit na svém profilu zadavatele.

18. Seznam příloh Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Návrh Smlouvy o dílo
- 3) Vzor čestného prohlášení splnění kvalifikačních předpokladů ve zjednodušeném podlimitním řízení
- 4) Vzor čestného prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 zákona
- 5) Vzor čestného prohlášení o subdodavatelích
- 6) Projektová dokumentace, slepý položkový rozpočet

KRYCÍ LIST NABÍDKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
Sídlo	
Adresa pro poštovní styk	
Právní forma	
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	
Statutární zástupce	
Kontaktní osoba	
Telefon, e-mail	

NABÍDKA:

Celková nabídková cena dle položkového rozpočtu bez DPH		<i>v Kč</i>
Výše DPH z celkové nabídkové ceny		<i>v Kč</i>
<u>Celková nabídková cena včetně DPH</u>		<i>v Kč</i>
<u>Doba realizace stavby od předání staveniště *</u>		<i>počet dní</i>

* Minimální doba realizace činí **40 dnů**.

Uchazeč tímto prohlašuje, že veškeré jím zde uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky, jsou pravdivé a jsou pro dodavatele závazné pro realizaci předmětu této zakázky. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady k realizaci této zakázky.

OSOBA OPRÁVNĚNÁ ZA UCHAZEČE JEDNAT:

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	
Datum, místo podpisu	

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

SMLOUVA O DÍLO

číslo:

„Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn“

uzavřená podle ust. § 536 Obchodního zákoníku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Smluvní strany

Ob j e d n a t e l :

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

se sídlem:	Drnovská 507, 161 06 Praha 6 - Ruzyně
zastoupený:	Dr. Ing. Pavlem Čermákem, ředitelem
IČO:	00027006
DIČ:	CZ00027006
telefon:	233 022 111
fax:	233 310 638
bankovní spojení:	25635-061/0100
číslo účtu:	Komerční banka, a.s.
oprávnění k jednání:	
ve věcech smluvních:	.....
ve věcech technických:	.....
stavební dozor:	 tel.:

Z h o t o v i t e l :

.....

subjekt zapsaný v Obchodním rejstříku u soudu
oddíl....., vložka

se sídlem:	.....
kontaktní sídlo :	.....
zastoupený:	.....
IČO:	.....
DIČ:	.....
telefon:	.....
fax:	.....
bankovní spojení:	.....
číslo účtu:	.....
zmocnění k jednání:	
ve věcech smluvních:	.....
ve věcech technických:	.....
stavbyvedoucí:	 tel.:

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je provedení akce:

„Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn“

2.2 Předmětem díla je dodávka stavebních a montážních prací a konstrukcí zahrnující zejména opravy vnitřních rozvodů v budovách VVS Karlštejn. Objekty zůstávají původní, změny dispoziční budou jen ve vnitřku objektů. Ve všech objektech budou opraveny vnitřní rozvody UT, ZTI, elektroinstalace a bude napojen VVS na plyn. V rámci toho budou rovněž vykonány i drobné stavební úpravy, spočívající v opravě stávajících sociálních zařízení v SO 01 a vybudování nových v místě stáčírny, které budou sloužit i pro potřeby veřejnosti při provozu vinného sklepa. V SO 02 budou také rekonstruovány sociální zařízení.

2.3 Stavba se týká stavebních úprav objektů VVS Karlštejn.

2.4 Rozsah, kvalitu a způsob provedení stavby určují:

- a) Zadávací dokumentace tvořená projektovou dokumentací „**Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn**“ zpracovanou společností **NOVATERM s.r.o., Zborovská 58, Praha 5**.
- b) Nabídka zhotovitele ze dne .../.../2013 včetně položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zpracovaného formou závazné cenové nabídky.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelům předaná výše popsaná projektová dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace pro daný rozsah prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil projektovou dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Zhotovitel si je vědom povinnosti zhotovit dílo tak, aby všechny jím instalované stavební či technologické celky byly při předání kompletní a zcela funkční a v souladu s příslušnými ustanoveními platných obecně závazných předpisů a technických norem.

2.6 Všechny práce a dodávky budou provedeny podle obecně platných předpisů. Všechny práce a dodávky budou rovněž provedeny podle platných technických norem, pokud není Projektovou dokumentací nebo písemnou dohodou smluvních stran stanoveno jinak.

2.7 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a zhotovení díla a jeho uvedení do užívání. V pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky, obsažené v rozpočtu (cenové nabídce zhotovitele).

2.8 Práce, které v Projektové dokumentaci a rozpočtu obsaženy nejsou a jejichž provedení objednatel požaduje, nebo s jejichž provedením nad původně sjednaný rozsah díla souhlasí, se nazývají vícepráce. Práce, které jsou v Projektové dokumentaci a rozpočtu obsaženy, ale nejsou provedeny, se nazývají méněpráce.

2.9 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis jím navrhovaných změn, ocenit je a předložit objednateli spolu se zdůvodněním skutečností, které potřebu takové změny vyvolaly k odsouhlasení formou zápisu ve stavebním deníku a formou návrhu dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení těchto změn a případných víceprací formou dodatku ke smlouvě má zhotovitel právo na jejich realizaci a úhradu. Objednatel se zavazuje o návrhu rozhodnout a v kladném případě jej podepsat a předat zhotoviteli do 7-mi dnů po jeho předložení.

2.10 Bez sjednání dodatku ke smlouvě o rozsahu a ceně víceprací nemá zhotovitel právo na jejich úhradu a ani na úhradu jakýchkoliv nákladů s jejich provedením spojených a nese je ze svého. Za vícepráce nelze považovat práce a výkony, jejichž provedení mohl zhotovitel při řádné prohlídce objektu v rámci zadání veřejné zakázky předpokládat nebo které jsou při zhotovení tohoto druhu díla obvyklé, přestože nebyly výslovně uvedeny v zadávací dokumentaci.

2.11 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, rozšíření nebo zmenšení předmětu díla na základě požadavku objednatele, je tento povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, víceprací či méněprací, který zhotovitel ocení a dojde-li k dohodě, uzavřou smluvní strany dodatek ke smlouvě o dílo. Požadavek na méněpráce je objednatel povinen předložit zhotoviteli nejméně 30 dní před předpokládaným provedením těchto prací. Zhotovitel je povinen přistoupit na požadavek Objednatele na snížení rozsahu díla.

3. Cena díla

- 3.1 Celková cena díla dle předmětu této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele ve výši:

Celková cena bez DPH		Kč
DPH (... %)		Kč
Celkem včetně DPH		Kč

- 3.2 V ceně díla jsou zahrnuty náklady zařízení staveniště a ostatní náklady za spotřebovanou elektrickou energii, vodné a stočné. Vodné a stočné bude vyúčtováno dle záznamů vodoměrů v konečné faktuře.
- 3.3 Nabídkový položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1.
- 3.4 Cena díla je sjednána jako **maximální** a konečná.
- 3.5 Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce.

4. Termín plnění

- 4.1 **Termín zahájení prací:** **9. 9. 2013**
- 4.2 **Termín dokončení prací:**
- 4.3 Objednatel vyzve písemně zhotovitele k převzetí staveniště v termínu: po podpisu SOD.
- 4.4 Za datum splnění smluvních závazků se považuje den podpisu závěrečného protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, které by bránily užívání stavby oběma smluvními stranami.
- 4.5 Termín dokončení ze strany zhotovitele je závislý na klimatických podmínkách. Pokud nepříznivé počasí (dlouhodobý pokles průměrných denních teplot, dlouhodobé trvalé srážky) objektivně neumožní řádné provádění prací po dobu delší než 5 dnů, zavazují se smluvní strany k vzájemné dohodě o prodloužení lhůty k dokončení díla, nejvýše však o dobu stanovenou součtem dnů, kdy nemohly být práce pro nepříznivé počasí objektivně nebo pro rozpor s normami provádění takových prací prováděny.
- 4.6 Termín dokončení díla může být prodloužen o dobu, o kterou nemohly být práce zahájeny po termínu uvedeném v této smlouvě z důvodu nepřipravenosti stavby ze strany objednatele.
- 4.7 Pokud zhotovitel řádně zhotoví dílo a připraví je k předání objednateli před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto zkráceném termínu.

5. Předání a převzetí díla

- 5.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli (nikoliv jen zápisem do stavebního deníku) dokončení díla a jeho připravenost k předání alespoň 14 dnů před dnem zahájení předávacího řízení. Smluvní strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, a pokud tak neučiní, proběhne převzetí 15. den od doručení oznámení o dokončení díla objednateli.
- 5.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
- a) příslušné doklady dle stavebního zákona
 - b) stavební deník
 - c) příslušné revizní zprávy
 - d) certifikáty materiálů
 - e) doklad o likvidaci odpadů v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech
 - f) případně veškeré další doklady, vyžadované obecně závaznými předpisy a touto smlouvou.
- 5.3 O průběhu převjímacího řízení se pořídí zápis. Pokud objednatel odmítá převzít dílo, je povinen uvést do zápisu důvod.

6. Vady díla

- 6.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud vykazuje vady, které nebrání užívání díla.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Tyto vady objednatel zapíše do stavebního deníku nejpozději při zahájení předání stavby.

- 6.3 Pokud se strany nedohodnou jinak, zjištěné vady a nedodělky podle předchozího odstavce zhotovitel odstraní do 30ti dnů od předání písemného seznamu vad a nedodělků.
- 6.4 Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu níže uvedené záruky.

7. Záruka

- 7.1 Záruční doba za dílo činí: **60 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem. V záruční době bude dílo vykazovat kvalitativní vlastnosti přiměřené obvyklému opotřebení běžným dopravním zatížením a vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek obvyklých v místě výstavby.
- 7.2 V záruční době je zhotovitel povinen zjištěné a reklamované vady bezplatně odstranit v termínech dohodnutých s objednatelem, pokud k dohodě nedojde, tak v termínech určených objednatelem.

8. Platební podmínky

- 8.1 Zadavatel nebude poskytovat zálohy.
- 8.2 Faktura bude vystavena až po řádném zhotovení díla.
- 8.3 Doba splatnosti faktur je stanovena na 21 dnů po doručení objednateli.
- 8.4 Vystavená faktura musí formou a obsahem odpovídat platným předpisům. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje předepsané náležitosti, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah provedených prací a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Od doručení opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti.
- 8.5 Platby budou probíhat výhradně v české měně.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zhotovit dílo řádně a včas ve sjednaném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý den prodlení**.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že se pečlivě seznámil s podmínkami dotace, která byla poskytnuta objednateli na částečné financování ceny díla a zavazuje se nad rámec smluvní pokuty uhradit objednateli veškerou náhradu škody, která bude objednateli způsobena tím, že dojde k porušení podmínek dotace z důvodu, který má původ v činnosti nebo prodlení či porušení povinnosti ze strany zhotovitele nebo je jinak způsoben zhotovitelem.
- 9.3 Smluvní pokuty a náhrady škody jsou splatné do 14-ti dnů od doručení výzvy k jejich uhrazení.

10. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen v souladu s obecně závaznými předpisy a touto smlouvou ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, počtu pracovníků, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace a klimatických podmínkách. Povinnost vést stavební deník končí až dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.

11. Základní závazky zhotovitele

- 11.1 Zhotovitel provede práce kvalitně, včas a v souladu s příslušnými ČSN, technologickými postupy, s předpisy o bezpečnosti práce a PO, bude respektovat podmínky stavebního povolení a ostatní rozhodnutí správních orgánů.
- 11.2 Zhotovitel sám organizuje a koordinuje práce na stavbě.
- 11.3 Zhotovitel odpovídá dle českých předpisů za škody způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s ním, vůči třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.

- 11.4 Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí osobě.
- 11.5 Zhotovitel zabezpečí odvoz a uložení stavební suti na určené skládce.
- 11.6 Pokud objednatel poskytne zhotoviteli k dispozici nebytové prostory na skladování materiálu atd., je zhotovitel povinen tyto prostory při předání uvést do původního stavu.
- 11.7 Zhotovitel zajistí zábor veřejného prostranství v rozsahu potřebném pro stavbu lešení a umístění kontejneru na stavební odpad.

12. Závazky objednatele

- 12.1 Objednatel určí zhotoviteli místa napojení zdrojů v okruhu staveniště nejpozději ke dni předání staveniště. Spotřebovanou elektrickou energii hradí zhotovitel. Objednatel umožní zhotoviteli rovněž za úplaty odběr vody po dobu plnění podle této smlouvy.
- 12.2 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost po dobu plnění této smlouvy, kterou po něm lze spravedlivě požadovat. Zejména se může jednat o povinnost včas a řádně předávat potřebné doklady, zabezpečovat plnění povinností, které na sebe převzal, či vyplývající z potřeby konkrétní stavby, zúčastňovat se po předchozí včasné výzvě jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytnout zhotoviteli informace potřebné pro řádné provádění díla.

13. Změna smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Jakékoliv jiné zápisy a protokoly apod. se za změnu nepovažují.
- 13.2 Dodatky se pořadově číslují.

14. Závěrečná ujednání

- 14.1 Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 14.2 Tato smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.
- 14.4 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Obchodního a Občanského zákoníku.
- 14.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Časový a finanční harmonogram stavebních prací

V Praze, dne

V, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
-------------------------------	--

1. Prohlašuji místopřísežně, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku splňuji základní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 53 odst. 1 zákona, neboť jsem uchazečem:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

2. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku splňuji rovněž profesní kvalifikační předpoklady uvedených ve smyslu § 54 odst. a) a b) zákona a před podpisem smlouvy předložím originál nebo kopii:

- a. výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů,
- b. dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky; v tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro živnost: ***Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.***

3. Dále prohlašuji místopřísežně, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku splňuji rovněž technické kvalifikační předpoklady ve smyslu § 56 zákona a před podpisem smlouvy předložím:

- a. Originál nebo ověřenou kopii seznamu (ve formě čestného prohlášení) významných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech, které měly obdobný charakter, s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, a to realizaci alespoň 3 stavební práce obdobného charakteru, přičemž každá stavební práce musí být o objemu **minimálně 2,5 mil. Kč bez DPH**. Stavbami obdobného charakteru se rozumí **výstavba či rekonstrukce vnitřních rozvodů a sítí (TZB)**. Přílohou tohoto seznamu bude **osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací**, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
- b. Podepsaný profesní životopis, doklad o dosaženém vzdělání a doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby pro hlavního stavbyvedoucího. Součástí bude rovněž uvedení pracovněprávního nebo jiného vztahu této osoby k uchazeči formou čestného prohlášení. Hlavní stavbyvedoucí bude odpovědný za provádění prací, přičemž požadovaná minimální úroveň je: 7 let praxe v oboru pozemní stavitelství, VŠ vzdělání stavebního směru, autorizace pro obor pozemní stavby, zkušenost s realizací min. 5 staveb obdobného charakteru ve finančním objemu min. 2,5 mil. Kč bez DPH za stavbu.

Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly a posouzení toho, zda je seznam (reference) předložený dodavatelem pravdivý a zda jsou splněny všechny podmínky týkající se referenčních zakázek. V případě, že údaje uvedené uchazečem budou v rozporu s výsledky kontroly zadavatele, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku uchazeče vyřadit a následně uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, před jejím uzavřením předloží zadavateli výše uvedené originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti ze strany vítězného uchazeče se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a smlouvu nebude možné uzavřít.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	
Datum, místo podpisu	

VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE

ve smyslu § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
-------------------------------	--

Uchazeč čestně prohlašuje a předkládá podle § 68 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, následující součásti nabídky

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůt pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele:**

V posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyla v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele žádná osoba dodavatele.	☐
V posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byly v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele následující osoby dodavatele:	☐

Pozn. zakřížkujte pouze jednu variantu

- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek:**

Dodavatel nemá formu akciové společnosti.	☐
Žádný z vlastníků společnosti nevlastní akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu.	☐
Dodavatel předkládá seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu:	☐

Pozn. zakřížkujte pouze jednu variantu

- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře podle Zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou:

Dodavatel prohlašuje, že neuzavřel a neuzavře podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.



Pozn. souhlasem zakřížkujte tuto variantu

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	
Datum, místo podpisu	

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELÍCH,

s jejichž pomocí dodavatel předpokládá realizaci níže uvedené veřejné zakázky

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Oprava vnitřních rozvodů VVS Karlštejn

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
-------------------------------	--

1) Tímto jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku ČESTNĚ PROHLAŠUJI, že tyto konkrétní části veřejné zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním subdodavatelům:

Označení subdodavatele (název, sídlo, IČ)	Část zakázky plněná subdodavatelem	% podíl subdodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky

2) Tímto jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku ČESTNĚ PROHLAŠUJI, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému subdodavateli. (V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky žádnému subdodavateli, výše uvedenou tabulku nevyplňuje.)

Uchazeč vybere z nabízených variant a vyplní dle skutečnosti.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení	
Funkce	
Datum, místo podpisu	

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, SLEPÝ POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou zpracovány v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem do podrobností, které specifikují předmět zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky.

Pouze v elektronické podobě.