

DODATEK č.3 ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 46/2024 (dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Kaznějov

Se sídlem: Ke Škále 220, 331 51 Kaznějov

IČ: 00257893

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Eva Šimlová, starostka města, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Se sídlem: Chebská 79/23, 322 00 Plzeň - Křimice

IČ: 25220799

DIČ: CZ25220799

Spisová značka: C, vložka 9590 vedená u KS soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Jiří Král, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

stavbyvedoucí s autorizací:

Ing. Antonín Kavan, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka

Oddíl I.
Předmět SoD cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

Kaznějov - Rekonstrukce požární zbrojnice,

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební úpravy požární zbrojnice v Kaznějově.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a PD, kterou zpracoval Radim Hucl, IČ 11413859.

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatel, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou zpracoval Radim Hucl, IČ 11413859,
 - b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
 - c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení.
2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel

se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.

4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a objednatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatel.
7. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
8. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

III. Změna bodu č. III - Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA se dle dodatku č.3 mění takto:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena celkem dle SOD	11 400 000,00,-	2 394 000,00,-	13 794 000,00,-
Cena dodatku č.1	250 289,26,-	52 560,74,-	302 850,00,-
Celková cena vč. dodatku č.1	11 650 289,26,-	2 446 560,74,-	14 096 850,00,-
Cena dodatku č.3	346 415,79,-	72 747,32,-	419 163,11,-
Celková cena za dílo vč. dodatku č. 3	11 996 705,05,-	2 519 308,06,-	14 516 013,11,-

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.

3. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku ÚRS platného v době uzavření dodatku, ponížené o poměr nabídkové ceny vůči předpokládané hodnotě DÍLA dle zadávací dokumentace.
Nebudou-li položky uvedené ani v ceníku ÚRS, budou ceny stanoveny dohodou obou smluvních stran.
Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.
4. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
5. Změna ceny díla je možná za předpokladu dodržení ZZVZ.
6. Překročení výše ceny DÍLA bude přípustné pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

Oddíl IV. ustanovení závěrečná

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. **Tato SoD je vyhotovena v písemné formě s podpisy oprávněných osob smluvních stran, ve třech vyhotoveních.**
8. Tato SoD nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Tato SoD se uzavírá s odkládací podmínkou účinností, účinnosti tato SoD nabývá dnem, kdy bude zrealizována přeložka vedení NN a objednatel vyzve Zhotovitele k předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen následně bez zbytečného odkladu převzít staveniště.

10. Smluvní strany ujednávají, že tato SoD zaniká (pozbývá platnosti), pokud SoD nenabude účinnosti do **31.05.2025**. Veřejná zakázka se v tomto případě nebude realizovat a zhotovitel nebude mít žádné finanční nároky vůči objednateli. Zhotovitel se tímto výslovně vzdává všech nároků na jakoukoliv náhradu nákladů či práv na náhradu škody z toho, že SoD nenabyla účinnosti. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv odškodnění či plnění vůči objednateli, pokud před splněním odkládací podmínky účinnosti SoD činil jakékoliv kroky k zajištění splnění této zakázky, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele.
12. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
13. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.
14. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

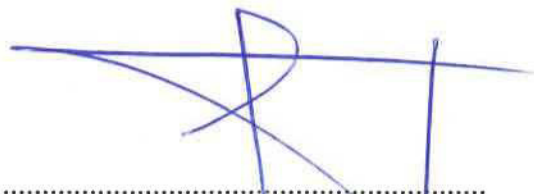
V Kaznějově dne **06-02-2026**

V Plzni dne



Mgr. Eva Šimlová
starostka města
(objednatel)

MĚSTO KAZNĚJOV
KE ŠKÁLE 220
PSČ 331 51



Jiří Král
jednatel
(zhotovitel)

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.
Chebská 23, 322 00 Plzeň-Křovice
Tel./fax: 377 822 216
DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799

Stavební úpravy požární zbrojnice Kaznějov

ZMĚNOVÝ LIST č. 2	Datum předložení zhotovitelem	
Předmětem ZL je změna dle § 222 odst. 4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek	Datum schválení objednatelem	
Objednatel	Město Kaznějov, Ke Škále	
TDS	Ing. Petr Aubrecht, Sušická 1194/15, 326 00 Plzeň	
Projektant	Ing. arch. Radim Hucl, Vltavská 20, 150 00 Praha	
Zhotovitel	KRÁL PM CENTRUM s.r.o. , Chebská 79/23, 322 00 Plzeň – Křimice	

Objekt SO:	D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení a elektroinstalace
Popis a důvod prováděných změn: Na základě úpravy projektové dokumentace a požadavků objednatele se Investor a TDS rozhodli o uvedených úpravách:	
ROZPOČET ZM02 – STAVEBNÍ ÚPRAVY	
Oddíl D6 – ZTI zařizovací přeměty Pol. 52, 53 – odpočet umyvadla pro místnost 06, včetně náhrady za menší umyvátko – z důvodu malého průchodu.	
Oddíl D2 – Zakládání – patky podkroví Pol. 46 – Zhotovení pomocných betonových patek v podkroví – z důvodu podepření ocelové konstrukce.	
Oddíl D3 – Podchycení u komínu – garáž č.18 Pol.41, 42 – Statické ztužení a podchycení konstrukce u komínového tělesa – požadavek statika. Pol. 130, 131, 126, 127, 128, 129, 132 – Zhotovení odnímatelného oplocení s vrátky před venkovními jednotkami TČ, úprava spodní plochy – požadavek investora (zabezpečení).	
Oddíl D6 – Odvětrání pultové střechy Pol. 60, 72, 61, 62 – Zhotovení stavebního otvoru pro osazení větrací mříže pro odvětrání pultové střechy, včetně vybourání, osazení překladu a mříží 60/60 – 2 ks – požadavek investora pro vstup do prostoru.	
Oddíl D9 – Ostatní konstrukce a práce , bourání Pol.124, 125 – Osazení žlabů pro odvodnění – prodloužení v zadní části objektu – požadavek investora Pol.45 – vybourání cihelných patek ve společenské místnosti č.11 – požadavek investora Pol.24, 25, 27, 28, 29, 30, 31 – Zhotovení ocelových ukončovacích hran pro vjezdy do garáže, vybourání prahů, dodláždění chybějící plochy ze zámkové dlažby, hutnění – požadavek investora.	
Oddíl D 725 – Zdravotechnika Pol.44, 56 – zhotovení přívodu vodovodu pro místnost č.18 a pro dřez do místnosti č.5 – požadavek investora Pol. 17 a 18 – Dodávka a kompletace zástěny sprchového koutu – požadavek investora.	

Oddíl 740 – elektroinstalace

Pol. 82 – celková prohlídka TIČR nebude provedena – požadavek projektanta.

Oddíl D 751 – Rozvod stlačeného vzduchu

Pol. 96,97,98,99,100,101,102,103,104,105 – Dodávka a montáž potrubí a armatur pro rozvod stlačeného vzduchu v garáži – požadavek investora.

Oddíl D 762 – Konstrukce tesařské

Pol.151,204,205 – odpočet neprovedené úpravy spínání táhly se spojovacími prostředky – jiné řešení

Pol.227,228,229,230,231 – náhrada za spínání táhly – tesařská konstrukce pro uchycení kleštin.

Pol.49 a 54 – Zhotovení pochozí lávky z desek OSB – v 2.NP – požadavek investora z důvodu přístupu

Oddíl D763 – Konstrukce suché výstavby

Pol.22 a 23 – odpočet původního revizního uzávěru – otvor v místnosti č.16 – požadavek TDI

Pol.50 a 51 – dodávka a osazení protipožárním mřížek v místnosti č.14 – dílna – požadavek projektanta

Oddíl D764.2 – Sokl

Pol.83 a 84 – Dodávka a montáž tepelné izolace síla 50 mm na obvodovou stěnu soklu pro zateplení – požadavek TDI

Oddíl D765 – Krytina skládaná – věž + klempířské konstrukce

Pol. 55,87,88,89,90,91,233,92,93,94,95,110 – Demontáž původní krytiny věže, montáž nové plechové krytiny vč. doplňků, oplechování žaluzií ve věži, lešení a přesun hmot – požadavek investora

Oddíl D766 – konstrukce truhlářské

Pol.47 a 48 – Montáž výlezu v 2.NP podkroví protipožární – požadavek investora

Pol.35,36,37,38,39,40 – Dodávka vnitřních dveří včetně kování a zámku – výměna dveří za stávající v místnosti č.14 – požadavek investora

Oddíl D767 – Zámečnické konstrukce

Pol.57 – Dodávka a montáž ochranných rohů s bezpečnostním šrafováním dle požadavku investora

Pol.107 – Dodávka a montáž dveřních zarážek proti poškození zdi/dveří dle požadavku investora

Pol.19 – Dodávka a montáž dvířek rozvaděče – původní nevyhovující revizi – požadavek investora

Pol.80 a 81 – Odpočet neprováděného záchytného systému – požadavek projektanta

Pol.207 – Dodávka a osazení stožárů na vlajky dle požadavku investora

Pol.226 – Dodávka a montáž revidovaných hasicích přístrojů dle požární bezpečnosti

Oddíl 771 – Podlahy z dlaždic pro místnost 01,08,09 + 2x schod

Pol.1,2,3,4,5,6,7,20,21 a 8 – Pokládka keramické dlažby a soklů do místnosti chodba 01,08 a 09 vč. 2ks schodového stupně – provedeno místo navrhované lité stěrky – požadavek investora.

Oddíl 775 – podlahy v 2.NP

Pol.64,65,66,67,68,69,70,71 – Plovoucí laminátová podlaha nebude pokládána – odpočet – požadavek investora – NEUZNATELNÉ NÁKLADY.

Oddíl 777 – Podlahy lité – odpočet chodba 01, 08, 09

Pol.9,10,11,12,14,15 – Podlahy lité v místnosti chodba 01,08,09 se neprováděly, jako náhrada za lité podlahy se položí keramická dlažba – požadavek investora.

Oddíl D783 – dokončovací práce – technická místnost

Pol.120,112,113,114,115,121,122,123 – zateplení a SDK konstrukce podhledu v technické místnosti – požadavek investora.

Pol.117,118 – původní žebřík do výlezu odstraněn, nově nahrazeno výlezem 70/90 – požadavek investora

Pol.119 – Zhotovení a montáž zámečnické konstrukce – ochranné klece na vnitřní jednotky TČ – požadavek investora.

Oddíl 21-M – elektromontáže

Pol.32 – Montáž hrubých rozvodů instalace provedení změny před zahájením dle požadavku investora

Oddíl N01 – písmomalířské práce

Pol.74 – provedení nápisu dle šablon, na fasádu objektu - dle požadavku investora.

ROZPOČET 01 – ELEKTROINSTALACE VÍCEPRÁCE – dle požadavků investora

Oddíl D1 – osvětlení sošky – přívod instalace pro osvětlení sošky

Oddíl D2 – Napojení wi-fi – montáž kabeláže a zásuvek

Oddíl D3 – Dodávka a montáž rozvaděče v 1.patře – skříň, kabeláž, vystrojení

Oddíl D4 – Přívod kabeláže a zásuvek pro pracovní stůl

Oddíl D5 – Spínače a zásuvky dle skutečného provedení – požadavek investora

Oddíl D6 – Montáž kabeláže pro Fireport

Oddíl D7 – Montáž přívodu elektroinstalace pro nabíjení aut

Oddíl D8 – Montáž přívodu elektroinstalace pro semafor výstražného zařízení

Oddíl D9 – Dodávka a montáž nouzového tlačítka

Oddíl D10 – Montáž rozvodů elektroinstalace, kompletace – technická místnost dle požadavků investora

Oddíl D11 – elektroinstalační práce pro zakončení napájení kontaktu dveří – garážová vrata – požadavek investora.

Závěr:

Výše uvedené změny nezpůsobí prodloužení doby výstavby a posun termínu dokončení stavby.
Provedené změny mají dopad na cenu.

Finanční dopad změny:

Změna základní Smlouvy o Dílo z částky 11 400 000,- Kč bez DPH o částku 346 415,79,-Kč bez DPH.

Celkové změny závazku jsou 11 746 415,79,- Kč bez DPH.


Vyhodnocení podílu změny závazku ZL č.3 je 3,03%.

Změna ceny ke schválení

méněpráce	- 415 681,01 Kč bez DPH
vícepráce	+ 762 096,80,- Kč bez DPH
výsledná cena změny	+ 346 415,79,- Kč bez DPH

Přílohy:	- položkový rozpočet změny – změnový list č.2
-----------------	---

Vyjádření zhotovitele: Provedené změny nebudou mít dopad do celkového HMG stavby.

Podpis: 	Razítko: AL PM CENTRUM s.r.o. Chebská 23, 322 00 Pízeň-Křimice Tel./fax: 377 822 216 ☎ DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799
Datum:	

Projektant: Z hlediska projektanta se změnou souhlasím.

Změnu doporučuji / nedoporučuji schválit 	Razítko:
Datum:	

Schvalovací proces:

TDS: Z hlediska technického dozoru investora se změnou souhlasím.

Změnu schvaluji / neschvaluji 	Razítko: Ing. Petr AUBRECHT Šestá 1194/15 326 00 Pízeň IČ: 611 60 512
Datum:	

Objednatel: Se změnou souhlasím, nejedná se o podstatnou změnu závazku ze Smlouvy o dílo dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Změnu schvaluji / neschvaluji 	Razítko: MĚSTO KAZNĚJOV KE ŠKÁLE 220 PSČ 331 51
Datum:	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZM02
Stavba: Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - zmenovy list c.z

KSO:
Místo: Kaznějov

CC-CZ:
Datum: 26. 9. 2025

Zadavatel:
Město Kaznějov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 346 415,79

DPH základní snížená	Sazba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 346 415,79 0,00	Výše daně 72 747,32 0,00
-------------------------	--------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH v CZK 419 163,11



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Petr A. ...
Sušická 194/15
322 00 Plzeň
IČ: 25220799

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.
Českoká 23, 322 00 Plzeň-Křimice
Tel./fax: 377 822 216
DIČ: CZ25220799, IČ: 25220799

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZM02

Stavba: Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

Místo: Kaznějov

Datum: 26. 9. 2025


Zadavatel: Město Kaznějov

Projektant:

Zhotovitel: KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		346 415,79	419 163,11
ZM02	Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2	252 273,39	305 250,80
01	elektro vícepráce	94 142,40	113 912,30


Ing. Petr A. [illegible]
Sústava 2194/15
321 00 Píseň
IC 311 00 322

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

KSO:
Místo: Kaznějov

CC-CZ:
Datum: 26. 9. 2025

Zadavatel:
Město Kaznějov

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **252 273,39**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	252 273,39	21,00%	52 977,41
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **305 250,80** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

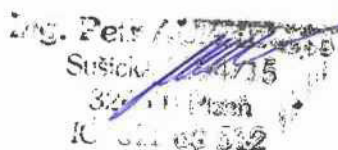
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

Místo: Kaznějov
Zadavatel: Město Kaznějov
Zhotovitel: KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Datum: 26. 9. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		236 792,68
D6 - ZTI - Zařizovací předměty ZTI		-79,00
HSV - Práce a dodávky HSV		65 753,01
2 - Zakládání - patky podkroví		2 962,05
3 - Podchycení u komínu - 1 x navíc - garáž č.18, Oplocení venkovních jednotek TČ		25 056,00
6 - Odvětrání pultové střechy		11 945,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		25 789,66
PSV - Práce a dodávky PSV		118 689,28
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		30 510,74
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize		-6 900,00
751 - Rozvod stlačeného vzduchu		43 539,60
762 - Konstrukce tesařské		10 859,98
763 - Konstrukce suché výstavby		-666,00
764.2 - Sokl		28 388,25
765 - Krytina skládaná věž + klempířské konstrukce		95 430,00
766 - Konstrukce truhlářské - dveře dílna, výměna za stávající a půdní výlez PP v podkroví + elektrozámký		32 370,05
767 - Konstrukce zámečnické		-9 178,00
771 - Podlahy z dlaždic - chodba 01,08,09 + 2 x schod		57 537,60
775 - Podlahy skládané - 2.NP nebude provedeno - odpočet		-159 375,51
777 - Podlahy lité - chodba odpočet 01,08,09		-59 790,50
783 - Dokončovací práce - technická místnost		55 963,07
M - Práce a dodávky M		41 537,60
21-M - Elektromontáže		41 537,60
N00 - Objekt HZ		17 500,00
N01 - Písmomalířské práce - 1x nápis fasáda		17 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		8 872,50
VRN3 - Zařízení staveniště		6 872,50
VRN6 - Územní vlivy		2 000,00

Ing. Petr ALBRECHT
Štefáková 1194/15
325 01 Písek
IČ: 611 60 512

SOUPIS PRACÍ

Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

Místo: Kaznějov
 Zadavatel: Město Kaznějov
 Zhotovitel: KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Datum: 26. 9. 2025
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

236 792,68

D D6 ZTI - Zařizovací předměty ZTI -79,00

11	M	04221001	umývadlo 80 cm z ocelových trub s umývacím M	kus	1,000	1 399,00	1 399,00	
13	M	04221001	umývadlo 80 cm z ocelových trub s umývacím M	kus	1,000	1 020,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 02

D HSV Práce a dodávky HSV 65 753,01

D 2 Zakládání - patky podkrovní 2 962,05

46	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25 - 2.NP podkrovní	m3	0,525	5 642,00	2 962,05	CS ÚRS 2025 02
	vv		0,5*0,5*0,35*6		0,525			

D 3 Podchycení u komínu - 1 x navíc - garáž č.18, Oplocení venkovních jednotek TČ 25 056,00

41	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdvihu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,060	11 500,00	690,00	
42	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zadržání hlav do č. 12	t	0,060	55 500,00	3 330,00	
130	K	338171115	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	4,000	235,00	940,00	CS ÚRS 2025 02
131	M	55342251	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitové 1750/38x1,5mm	kus	4,000	452,00	1 808,00	CS ÚRS 2025 02
126	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl do 2 m2	kus	1,000	351,00	351,00	CS ÚRS 2025 02
127	M	55342321	branka vchodová kovová 1800x940mm	kus	1,000	5 680,00	5 680,00	CS ÚRS 2025 02
128	K	348171146	Montáž panelového svařovaného oplocení v přes 1,5 do 2,0 m, vč. řezání	m	7,000	550,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 02
129	M	55342412	plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s horizontálním prolisem povrchová úprava PZ komaxit	kus	2,800	1 840,00	5 152,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		7*0,4 *Přepočtené koeficientem množství		2,800			
132	K	555.6235.01	Zabetonování plochy pod venkovními jednotkami TČ	m2	5,250	620,00	3 255,00	

D 6 Odvětrání pultové střechy 11 945,30

60	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdvihu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm - štíty pultové střechy pro osazení větracích žaluzií	m3	0,439	2 700,00	1 185,30	CS ÚRS 2025 02
	vv		0,45*0,75*0,65*2		0,439			
72	K	6.3561.03	Zhotovení překladu nad otvor	ks	2,000	1 210,00	2 420,00	
61	K	6.3561.01	Dodávka větrací žaluzie 600/700	ks	2,000	3 550,00	7 100,00	
62	K	6.3561.02	Montáž větrací žaluzie	ks	2,000	620,00	1 240,00	

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 25 789,66

124	K	935112111	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z betonu prostého z betonových příkopových tvárníc šířky do 500 mm	m	7,500	270,00	2 025,00	
125	M	59227002	žlabovka příkopová betonová 250x600x140mm	m	7,500	400,00	3 000,00	
45	K	961044111	Bourání pater z cihel - patky ve společenské místnosti č.11	m3	0,420	3 550,00	1 491,00	
	vv		7*0,4*0,3*0,5		0,420			
24	K	967042714	Odsekání podlahy z betonu plošné tl do 300 mm, garáž 15,16,17	m2	5,940	1 520,00	9 028,80	CS ÚRS 2025 02
	vv		0,55*3,6*3		5,940			
25	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg - garáž 15,16,17	kg	128,100	63,00	8 070,30	
	vv		12,2*3,5*3		128,100			
27	M	13010440	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x8mm - garáž 15,16,17	t	0,128	32 400,00	4 147,20	CS ÚRS 2025 02
28	K	564821011	Podklad ze štrékové št ŠD plochy do 100 m2 tl 80 mm - garáž 15,16,17	m2	5,000	335,00	1 675,00	CS ÚRS 2025 02
29	K	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2 - garáž 15,16,17	m2	5,000	300,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
30	M	59245013	dlažba zámková betonová tvaru I 200x165mm tl 80mm přírodní - garáž 15,16,17	m2	5,150	450,00	2 317,50	CS ÚRS 2025 02
	vv		5*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		5,150			
31	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	3,090	254,00	784,86	CS ÚRS 2025 02
214	K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod jakýmkoliv způsobem	t	5,500	-1 500,00	-8 250,00	

0,50 "ocelová plošina věže 3,30*2,40*0,15 m 0,500
 5 "odhad 5 t - přístřešek 3,70*5,0*2,70 m 79,90 m3 5,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet					5,500			
D		PSV	Práce a dodávky PSV			118 689,28		
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty			30 510,74		
44	K	725.02	Úprava potrubí na přívodu vodovodu do objektu - místnost 18	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
56	K	725.03	Přívod pro dřez - místnost č.05	ks	1,000	5 520,00	5 520,00	
17	K	725244906	Montáž zástěny sprchové třídičlné s posuvnými dveřmi - místnost 03	soubor	2,000	2 330,00	4 660,00	CS ÚRS 2025 02
18	M	RLT.5561000000002	LLD2 1000/1900 LH/ČS POSUV.SPRCH.DVEŘE - místnost 03	kus	2,000	8 415,37	16 830,74	
D		740	Elektromontáže - zkoušky a revize			-6 900,00		
82	K	740991910X	Celková prohlídka TIČR	kus	1,000	-6 900,00	-6 900,00	
D		751	Rozvod stlačeného vzduchu			43 539,60		
96	K	751.01	Ocelová trubka Sanha Therm 22*1,2 6m	ks	11,000	575,00	6 325,00	
97	K	751.02	Tvarovka Sanha Therm oblouk 90*22	ks	37,000	126,50	4 680,50	
98	K	751.03	Tvarovka Sanha Therm přechodová 22*1/2"	ks	10,000	238,05	2 380,50	
99	K	751.04	Tvarovka Sanha Therm - T kus	ks	7,000	236,90	1 658,30	
100	K	751.05	Ukončovací krybice/ 2x rychlospojka, kulový kohout 1/2", připojení 22	ks	6,000	606,30	3 637,80	
101	K	751.06	Tlaková hadice 1/2" x 1m	ks	1,000	1 499,60	1 499,60	
102	K	751.07	Objímka 20-25	ks	30,000	18,40	552,00	
103	K	751.08	Ostatní kotevní materiál	ks	1,000	1 625,00	1 625,00	
104	K	751.09	Montážní práce rozvodu vzduchu	ks	1,000	19 840,00	19 840,00	
105	K	751.10	Přesun hmot pro rozvod vzduchu	t	0,550	2 438,00	1 340,90	
D		762	Konstrukce tesařské			10 859,98		
151	K	985622311	Spínání objektů táhly vložená a dodání táhla ze závitových tyčí spojovaných spojníky, průměru do 20 mm	m	118,800	-500,00	-59 400,00	
vv			2,70 * 44 "ocel. táhla krovu		118,800			
vv			Součet		118,800			
204	K	762085103	Montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez přílozek, patek, táhel	kus	92,000	-180,00	-16 560,00	
vv			92 "závěsy kleštín		92,000			
vv			Součet		92,000			
205	M	31459101M1	Jano ocelové D 12,0 mm	m	230,000	-140,00	-32 200,00	
vv			92*2,50		230,000			
vv			Součet		230,000			
227	K	245.13	Dodávka materiálu pro tesařské konstrukce (místo položek 151, 204, 205)	m3	1,700	16 550,00	28 135,00	
228	K	245.14	Výroba tesání konstrukce (místo položek 151, 204, 205)	m3	1,700	19 100,00	32 470,00	
229	K	245.15	Montáž konstrukce zavěšné kleštín (místo položek 151, 204, 205)	m3	1,700	25 973,52	44 154,98	
230	K	245.16	Dodávka spojovacího materiálu	m3	1,700	1 020,00	1 734,00	
231	K	245.17	Impregnace žeziva pro zavěšení kleštín	m3	1,700	980,00	1 666,00	
49	K	762511247	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných - pochozí lávka - 2.NP podkrovní	m2	15,000	294,00	4 410,00	CS ÚRS 2025 02
54	M	60726280	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 25mm - 2.NP podkrovní	m2	15,000	430,00	6 450,00	CS ÚRS 2025 02
D		763	Konstrukce suché výstavby			-666,00		
22	K	763172384	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních dvouplášťových pro příčky a předsazené stěny velikost (šxv) 500 x 500 mm - otvor č.16	kus	1,000	-566,00	-566,00	
23	M	59030762	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 500x500 mm - otvor č.16	kus	1,000	-6 500,00	-6 500,00	
50	K	763172384.1	Montáž mřížek PP 100/100/80 - místnost č.14 dílna	kus	2,000	450,00	900,00	
51	M	59030762.1	Mřížka PROMASTOM 100/100/80 - místnost č.14 dílna	kus	2,000	2 750,00	5 500,00	
D		764.2	Sokl			28 388,25		
83	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 40 do 80 mm	m2	37,000	552,00	20 424,00	CS ÚRS 2025 02
84	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0.035 tl 50mm	m2	38,850	205,00	7 964,25	CS ÚRS 2025 02
vv			37*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		38,850			
D		765	Krytina skládaná věž + klempířské konstrukce			95 430,00		
55	K	765.011	Demontáž stávající krytiny hlásné věže vč. klempířských konstrukcí a výlezu	m2	20,000	240,00	4 800,00	
87	K	765.012	Dodávka a montáž folie na bednění pod plechovou krytinu	m2	20,000	360,00	7 200,00	
88	K	765.013	dodávka a montáž okapnice RŠ 220 mm z barevného pozinku	m	18,000	552,00	9 936,00	
89	K	765.014	Dodávka a montáž nového vylézáku	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	
90	K	765.015	Dodávka a montáž krytiny Maxidek RAL 7016 antracit	m2	20,000	1 300,00	26 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
01	K	765.016	Podklad - montáž - dřevěný křížový RŠ 312,5	m	11,000	504,00	5 544,00	
233	K	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm - oplechování žaluzii věže	m	20,000	595,00	11 900,00	CS ÚRS 2025 02
	vv		Oplechování žaluzii věže RŠ 330 mm RAL 7016		20,000			
92	K	765.017	Přesun hmot pro krytiny	t	1,850	1 880,00	3 478,00	
93	K	941311112	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m montáž	m2	80,000	85,00	6 800,00	
	vv		80 "věž		80,000			
	vv		Součet		80,000			
94	K	941311212	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	2 000,000	2,00	4 000,00	
	vv		80*25		2 000,000			
	vv		Součet		2 000,000			
95	K	941311812	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky přes 10 do 25 m demontáž	m2	80,000	50,00	4 000,00	
	vv		80		80,000			
	vv		Součet		80,000			
110	K	22.02	Manipulace s lešením	ks	2,000	1 500,00	3 000,00	
	D	766	Konstrukce truhlářské - dveře dílna, výměna za stávající a půdní výlez PP v podkroví +				32 370,05	
47	K	766231113	Montáž výlezu - 2.NP podkroví	kus	1,000	1 980,00	1 980,00	CS ÚRS 2025 02
35	K	766660182	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do obložkové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm - místnost č.14	kus	1,000	1 730,00	1 730,00	
36	M	61165314	dveře jednokřídlové dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plně 900x1970-2100mm - místnost č.14	kus	1,000	6 750,00	6 750,00	
37	K	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku - místnost č.14	kus	1,000	121,00	121,00	
38	M	54914620	kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku - místnost č.14	kus	1,000	217,00	217,00	
39	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou - místnost č.14	kus	1,000	195,00	195,00	
40	M	54914123	kování rozetové klika/klika - místnost č.14	kus	1,000	697,00	697,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				-9 178,00	
57	K	767.23	D+M ochranné rohy dl.1,5 m - vč. šrafování bezp.	ks	20,000	950,00	19 000,00	
107	K	767.24	Dorazy na stěnu/podlahu pro dveře	ks	18,000	250,00	4 500,00	
19	K	767646411	Montáž a dodávka revizních dvířek jednokřídlových s rámem - rozvaděč	ks	1,000	5 900,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 02
80	K	767881128	Montáž zachytňovacího systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do dřevěných trámových konstrukcí sevršením, kotvení svrchní objímkou	kus	6,000	-1 060,00	-6 360,00	
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
81	M	70921427	kotvicí bod koncový na úsecích s nerezovým lanem pro falcované střechy pro vzdálenosti drážek 420-660mm	kus	6,000	-9 780,00	-58 680,00	
	vv		6		6,000			
	vv		Součet		6,000			
207	K	777.01	D+M stožár na vlajky	ks	2,000	9 556,00	19 112,00	
226	K	777.02	D+M hasicí přístroje	ks	3,000	2 450,00	7 350,00	
	D	771	Podlahy z dlaždic - chodba 01,08,09 + 2 x schod				57 537,80	
1	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	30,100	20,00	602,00	
	vv		30,1		30,100			
2	K	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	30,100	250,00	7 525,00	
	vv		30,1		30,100			
3	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	29,450	90,00	2 650,50	
	vv		29,45		29,450			
4	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	30,186	250,00	7 546,50	
	vv		29,45*1,025 "Přepočtené koeficientem množství"		30,186			
	vv		Součet		30,186			
5	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	30,100	650,00	19 565,00	
	vv		30,1		30,100			
6	M	59761127	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	30,853	500,00	15 426,50	
	vv		30,1*1,025 "Přepočtené koeficientem množství"		30,853			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet						30,853		
7	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	29,450	50,00	1 472,50	
	vv		29,45		29,450			
20	K	781492141	Montáž profilů stupňových kladených do malty	m	2,700	199,00	537,30	CS ÚRS 2025 02
21	M	19416015	lišta schodová protiskluzová hliníková 10mm	m	2,835	580,00	1 644,30	CS ÚRS 2025 02
	vv		2,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		2,835			
8	K	998771122	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,568	1 000,00	568,00	
	vv		2,842/5		0,568			
D 775 Podlahy skládané - 2.NP nebude provedeno - odpočet							-159 375,51	
64	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	198,600	-5,00	-993,00	
	vv		198,60		198,600			
	vv		Součet		198,600			
65	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	57,600	-35,00	-2 016,00	
	vv		19,95+20,10+10,15+6,40-1,1-1,1+0,20*4*4		57,600			
	vv		Součet		57,600			
66	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	60,000	-70,00	-4 200,00	
	vv		60		60,000			
	vv		Součet		60,000			
67	K	775541113	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šířka dilce přes 150 do 180 mm	m2	198,600	-250,00	-49 650,00	
	vv		198,60		198,600			
	vv		Součet		198,600			
68	M	61198009	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím V spára tl 33 tl 10mm	m2	208,530	-435,00	-90 710,55	
69	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m2	198,600	-23,00	-4 567,80	
	vv		198,60		198,600			
	vv		Součet		198,600			
70	M	61155350	podložka izolační z pěnového PE 2mm	m2	228,390	-12,00	-2 740,68	
71	K	998775122	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,799	-2 499,99	-4 497,48	
D 777 Podlahy lité - chodba odpočet 01,08,09							-59 790,50	
9	K	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní	m2	30,100	-65,00	-1 956,50	
	vv		30,1		30,100			
10	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vztrálý	m2	30,100	-275,00	-8 277,50	
	vv		30,1		30,100			
11	K	777131105	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu	m2	30,100	-285,00	-8 578,50	
	vv		30,1		30,100			
	vv		Součet		30,100			
12	K	777511125	Krycí stěrka průmyslová epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	30,100	-1 100,00	-33 110,00	
	vv		30,1		30,100			
14	K	777911113	Napojení na stěnu nebo sokl fabionem z epoxidové stěrky plněné pískem a výplňovým spárovým profilem s trvale pružným tmelem pohyblivé	m	29,450	-250,00	-7 362,50	
	vv		*08* (6,55*5+1,35*2+0,45*2)-(1*2+3,1+0,9*2)		29,450			
	vv		Součet		29,450			
15	K	998777122	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,337	-1 500,00	-505,50	
	vv		1,687/5		0,337			
D 783 Dokončovací práce - technická místnost							55 963,07	
120	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	2,100	800,00	1 680,00	
112	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,100	40,00	124,00	
113	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,100	45,00	94,50	
114	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	2,100	30,00	63,00	
115	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace - věž	m2	7,680	80,00	614,40	
	vv		3,2*2,4		7,680			
121	M	63152108	pás tepelné izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 200mm	m2	8,448	628,00	5 305,34	CS ÚRS 2025 02
	vv		7,68*1,1		8,448			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	210141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š přes 3 do 6 m	m2	7,000	20,00	200,00	CC ÚRS 2025 22
123	M	JTA.0013476.UR S	geotextilie netkaná geoNetex M/B, 200g/m2, šíře 200cm	m2	9,097	12,67	115,26	
	VV		7,68*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		9,097			
117	K	117	Odstranění stávajícího žebříku	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
118	K	118	D+M výlez 79*90 vč. úpravy otvoru	ks	1,000	8 210,00	8 210,00	
119	K	119	D+M zámečnická konstrukce - ochranná klec na vnitřní jednotky TP	m2	4,140	9 263,28	38 349,98	
	VV		(0,4+1,5+0,4)*1,8		4,140			
	D	M	Práce a dodávky M				41 537,60	
	D	21-M	Elektromontáže				41 537,60	
32	K	218040331	Elektromontáže - změny před zahájením - hrubé rozvody	kus	1,000	41 537,60	41 537,60	
	D	N00	Objekt HZ				17 500,00	
	D	N01	Písmomalířské práce - 1x nápis fasáda				17 500,00	
74	K	01	Provedení malby 3 ks nápisů na fasádu (grafická příprava, šablony, malba, ostatní materiál)	ks	1,000	17 500,00	17 500,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				8 872,50	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				6 872,50	
33	K	032903000.1	Náklady na zřízení, provoz a údržbu vybavení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění	%	2,500	2 749,00	6 872,50	
	D	VRN6	Územní vlivy				2 000,00	
34	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

Ing. Petr A. ...
 Sušice 1394/15
 321 00 Píseň
 IČ 011 00 312

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

Objekt:

01 - elektro vícepráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Kaznějov

Zhotovitel:

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

26. 9. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

94 142,40

DPH základní
snížená

Základ daně
94 142,40
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
19 769,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

113 912,30



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Ing. Petr A. Hájek
Sušická 1194/15
320 01 Píseň
IČ 012 00 512

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.
Chebská 23, 322 01 Křížeh-Křimice
Tel./fax: 378 22 216
DIČ: CZ2220799, IČ: 25220799

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

Objekt:

01 - elektro vícepráce

Místo:

Datum: 26. 9. 2025

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant:

Zhotovitel:


KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	94 142,40
D1 - Osvětlení sošky	3 117,00
D2 - Napojení WIFI	3 054,20
D3 - Rozvaděč I. patro	11 019,60
D4 - Zásuvky pracovní stůl	11 890,40
D5 - Kompletační materiál v celém objektu	11 298,00
D6 - Fireport	7 649,80
D7 - Nabíjení aut	15 325,60
D8 - Semaforey	4 562,60
D9 - Nouzové tlačítko	2 226,00
D10 - Technická místnost	14 238,00
D11 - Garáž, vrata, zakočení napájení kontaktu dveří	9 761,20


Ing. Petr AUBRECHT
Střelická 1194/15
320 00 Píseň
IČ: 011 60 512

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úprava požární zbrojnice Kaznějov - změnový list č.2

Objekt:

01 - elektro vícepráce

Místo:

Datum: 26. 9. 2025

Zadavatel:

Město Kaznějov

Projektant:

Zhotovitel:

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							94 142,40		
D D1		Osvětlení sošky					3 117,00		
1	K	210800105	Montáž Cu kabelů CYKY 3x1,5 mm2	m	35,000	22,00	770,00		
2	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	35,000	17,00	595,00		
3	K	Pol2	Kabel VM03VH-H 2 x 0,5	m	4,000	8,40	33,60		
4	K	Pol3	Držák DZM 1 MERKUR	ks	1,000	74,40	74,40		
5	K	Pol4	Krabice KSK 100 KA IP66	ks	1,000	114,00	114,00		
6	K	Pol5	WAGO svorka	ks	2,000	8,40	16,80		
7	K	Pol6	WAGO svorka, lanko	ks	2,000	18,00	36,00		
8	K	Pol7	Spínací hodiny PALADIN	ks	1,000	1 285,20	1 285,20		
9	K	Pol8	Vázací pásek	ks	80,000	2,40	192,00		
D D2		Napojení WIFI					3 054,20		
10	K	210800106	Montáž Cu kabelů CYKY 3x2,5 mm2	m	35,000	24,00	840,00		
11	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	35,000	29,00	1 015,00		
12	K	Pol3	Držák DZM 1 MERKUR	ks	1,000	74,40	74,40		
13	K	210111052	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE dvoji zapojení prostř. základní, vlhké	kus	2,000	141,00	282,00		
14	M	345514850	Zásuvka jednoduchá, IP44	kus	2,000	248,00	496,00		
15	K	Pol12	Trubka CAN-TG1220B	m	2,000	15,60	31,20		
16	K	Pol13	Přichytka 5320 KB	ks	3,000	3,60	10,80		
17	K	Pol14	Hmoždinka pr. 6mm ²	ks	5,000	3,60	18,00		
18	K	Pol15	Vrut	ks	5,000	2,40	12,00		
19	K	Pol8	Vázací pásek	ks	80,000	2,40	192,00		
20	K	Pol16	Jistič 1.f. 16A	ks	1,000	82,80	82,80		
D D3		Rozvaděč I. patro					11 019,60		
21	K	Pol17	Skříň 632.31WW - zásuvková	ks	1,000	5 325,60	5 325,60		
22	K	210813063	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	20,000	26,00	520,00		
23	M	34111100	kabel silový s Cu jádrem (CYKY) 5x6mm2	m	20,000	114,00	2 280,00		
24	K	210800116	Montáž měděných kabelů do CYKY 5x2,5 mm2	m	20,000	32,00	640,00		
25	M	34111090	kabel silový s Cu jádrem (CYKY) 5x1,5mm2	m	20,000	29,00	580,00		
26	K	210800411	Montáž vodiče Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm do 1 kV žíla 0,15 až 16 mm2 zatažený (např. CY, CHAH-V)	m	20,000	40,00	800,00		
27	M	34140826	vodič propojovací jádro Cu plně izolace PVC 450/750V 1x6mm2	m	20,000	23,00	460,00		
28	K	Pol21	Jistič 3.f. 20A	ks	1,000	414,00	414,00		
D D4		Zásuvky pracovní stůl					11 890,40		
29	K	Pol22	Parapetní kanál 90x55	m	2,000	312,00	624,00		
30	K	Pol23	Kryt PK 90x55	ks	2,000	80,40	160,80		
31	K	Pol24	Lišta PVC 60x40 HD	m	4,000	132,00	528,00		
32	K	Pol25	Kryt LH 60x40 koncový, odbočný	ks	2,000	46,80	93,60		
33	K	Pol26	Zásuvka bílá MOSAIC	ks	12,000	217,20	2 606,40		
34	K	210800106	Montáž Cu kabelů CYKY 3x2,5 mm2	m	70,000	24,00	1 680,00		
35	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	70,000	29,00	2 030,00		
36	K	Pol14	Hmoždinka pr. 6mm ²	ks	36,000	3,60	129,60		
37	K	Pol15	Vrut	ks	36,000	2,40	86,40		
38	K	210020321	Montáž žlabů drátěných typ DZ 35x100mm	m	10,000	120,00	1 200,00		
39	M	KO1476	drátěný žlab 35x150 žározeinek, vč.nosného mat.	m	10,000	237,00	2 370,00		
40	K	Pol28	Podložka M6 8826 BERNER	ks	36,000	6,00	216,00		
41	K	Pol16	Jistič 1.f. 16A	ks	2,000	82,80	165,60		
D D5		Kompletační materiál v celém objektu					11 298,00		
42	K	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	4,000	100,00	400,00		
43	M	345355150	spínač jednopólový 10A bílý	kus	4,000	196,00	784,00		
44	K	210111052	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE dvoji zapojení prostř. základní, vlhké	kus	26,000	141,00	3 666,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	345514850	Zásuvka jednoduchá IP44	kus	26 000	248,00	6 448,00	
D D6 Fireport							7 649,80	
46	K	210020321	Montáž žlabů drátěných typ DZ 35x100mm	m	16,000	120,00	1 920,00	
47	M	KO1476	drátěný žlab 35x150 žározinek, vč.nosného mat.	m	16,000	237,00	3 792,00	
48	K	210800106	Montáž Cu kabelů CYKY 3x2,5 mm2	m	35,000	24,00	840,00	
49	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	35,000	29,00	1 015,00	
50	K	Pol16	Jistič 1.f. 16A	ks	1,000	82,80	82,80	
D D7 Nabíjení aut							15 325,60	
51	K	Pol33	Hmoždinka 12x60 DUOPOWER	ks	4,000	12,00	48,00	
52	K	Pol34	Vrut M8x1000 kombinovaný	ks	4,000	7,20	28,80	
53	K	Pol35	Matice M8 s límcem	ks	8,000	2,40	19,20	
54	K	210800106	Montáž Cu kabelů CYKY 3x2,5 mm2	m	98,000	24,00	2 352,00	
55	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	98,000	29,00	2 842,00	
56	K	Pol36	Kabel H03 VV-F 2x0,75 bílá	m	28,000	13,20	369,60	
57	K	Pol3	Držák DZM 1 MERKUR	ks	3,000	74,40	223,20	
58	K	Pol4	Krabice KSK 100 KA IP66	ks	6,000	114,00	684,00	
59	K	Pol6	WAGO svorka, lanko	ks	6,000	18,00	108,00	
60	K	Pol16	Jistič 1.f. 16A	ks	1,000	82,80	82,80	
61	K	210020321	Montáž žlabů drátěných typ DZ 35x100mm	m	24,000	120,00	2 880,00	
62	M	KO1476	drátěný žlab 35x150 žározinek, vč.nosného mat.	m	24,000	237,00	5 688,00	
D D8 Semafory							4 562,60	
63	K	210800106	Montáž Cu kabelů CYKY 3x2,5 mm2	m	35,000	24,00	840,00	
64	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	35,000	29,00	1 015,00	
65	K	210800116	Montáž měděných kabelů do CYKY 5x2,5 mm2	m	11,000	32,00	352,00	
66	K	Pol39	Kabel CYKY 12 x 1,5mm ²	m	3,000	87,60	262,80	
67	K	Pol40	Kabel CYKY 7 x 1,5mm ²	m	8,000	45,60	364,80	
68	K	Pol4	Krabice KSK 100 KA IP66	ks	2,000	114,00	228,00	
69	K	Pol41	Lišta PVC 40 x 40	m	6,000	135,60	813,60	
70	K	Pol42	Kryt LH 40 x 40 odbočný	ks	4,000	39,60	158,40	
71	K	Pol5	WAGO svorka	ks	26,000	8,40	218,40	
72	K	Pol14	Hmoždinka pr. 6mm ²	ks	21,000	3,60	75,60	
73	K	Pol34	Vrut M8x1000 kombinovaný	ks	21,000	7,20	151,20	
74	K	Pol16	Jistič 1.f. 16A	ks	1,000	82,80	82,80	
D D9 Nouzové tlačítko							2 226,00	
75	K	Pol43	Nouzové tlačítko GEWISS GW422201	ks	1,000	870,00	870,00	
76	K	Pol44	Deska do zateplení MDZ	ks	1,000	508,80	508,80	
77	K	Pol34	Vrut M8x1000 kombinovaný	ks	1,000	7,20	7,20	
78	K	Pol9	Montáž	hod	2,000	420,00	840,00	
D D10 Technická místnost							14 238,00	
79	K	Pol11	Zásuvka PRAKTIK, šedá, IP44	ks	4,000	135,60	542,40	
80	K	Pol45	Krabice GO, malá	ks	3,000	54,00	162,00	
81	K	Pol46	Kabel H05RR-F 3 x 2,5mm ²	m	2,000	44,40	88,80	
82	K	Pol6	WAGO svorka, lanko	ks	8,000	18,00	144,00	
83	K	Pol47	Trubka PVC pr. 16mm ²	m	12,000	8,40	100,80	
84	K	Pol48	Zemnicí svork + zemní pásek Cu	ks	12,000	54,00	648,00	
85	K	Pol49	Lisovací oko 6x6	ks	20,000	21,60	432,00	
86	K	Pol50	Ekvipotenciální svorkovnice	ks	1,000	309,60	309,60	
87	K	Pol51	Vídlíce gumová 2P+T	ks	1,000	114,00	114,00	
88	K	Pol52	Kabel flexo H05RR-F 3 x 1mm ²	ks	3,000	140,40	421,20	
89	K	Pol53	Svítilno LED SAVING SLIM, 58W, IP65	ks	2,000	1 005,60	2 011,20	
90	K	Pol24	Lišta PVC 60x40 HD	m	10,000	132,00	1 320,00	
91	K	Pol54	Lišta PVC 25 x 20	m	4,000	37,20	148,80	
92	K	Pol55	Lišta PVC 20 x 20	m	4,000	27,60	110,40	
93	K	Pol25	Kryt LH 60x40 koncový, odbočný	ks	9,000	46,80	421,20	
94	K	210800105	Montáž Cu kabelů CYKY 3x1,5 mm2	m	10,000	22,00	220,00	
95	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	10,000	17,00	170,00	
96	K	Pol12	Trubka CAN-TG1220B	m	3,000	15,60	46,80	
97	K	Pol56	Spojka CAN-GSU20 rovná	ks	1,000	6,00	6,00	
98	K	Pol13	Přichytka 5320 KB	ks	8,000	3,60	28,80	
99	K	Pol57	Kryt LH 25x20, odbočný	ks	1,000	12,00	12,00	
100	K	210800105	Montáž Cu kabelů CYKY 3x1,5 mm2	m	34,000	22,00	748,00	
101	K	210813063.1	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY) - venkovní termostat	m	34,000	26,00	884,00	
102	K	210813063	Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 5x4 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	30,000	26,00	780,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
103	K	Pol59	Kabel CYKY 5C x 1,5mm ² (termostat garáž)	m	30,000	33,60	1 008,00	
104	K	Pol9	Montáž	hod	8,000	420,00	3 360,00	
D D11 Garáž, vrata, zakočení napájení kontaktu dveří							9 761,20	
105	K	Pol60	Zemnicí svorka + zemnicí pásek Cu	ks	2,000	54,00	108,00	
106	K	Pol61	Okno lisovací	ks	3,000	12,00	36,00	
107	K	210800106	Montáž Cu kabelů CYKY 3x2,5 mm ²	m	110,000	24,00	2 640,00	
108	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	m	110,000	29,00	3 190,00	
109	K	Pol62	Kabel H05RR-F 3G x 1,5mm ²	m	4,000	26,40	105,60	
110	K	Pol3	Držák DZM 1 MERKUR	ks	4,000	74,40	297,60	
111	K	Pol4	Krabice KSK 100 KA IP66	ks	4,000	114,00	456,00	
112	K	Pol63	Zásuvka na kabel 2410-S IP20, spojovací	ks	4,000	102,00	408,00	
113	K	Pol9	Montáž	hod	6,000	420,00	2 520,00	

Ing. Petr / ~~Administrace~~
 Sušická 2194/15
 Sušická Píseň
 IC 01 00 312