



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Výzva k podání nabídky

• <u>Zadavatel</u> Město Nové Sedlo Masarykova 502 357 34, Noové Sedlo Zastoupené: Robert Zelenka, starosta města IČO: 00259527
• <u>Název zakázky</u> Výkon TDI – Parkoviště v ulici Tovární, Nové Sedlo
• <u>Druh zakázky</u> Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů
• <u>Rozdělení na části</u> Zakázka není rozdělena na části
• <u>Lhůta pro podání nabídky</u> 30. 03. 2026 do 12:00 hodin
• <u>Místo pro podání nabídek</u> https://qcm.ezak.cz/profile_display_206.html
• <u>Elektronický nástroj</u> Veškeré úkony a komunikace mezi zadavatelem a účastníky v rámci zadávacího řízení se provádí prostřednictvím elektronického nástroje QCM E-ZAK. Na základě svého práva zadavatel uveřejní oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje QCM E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele, zodpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje QCM E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v elektronickém nástroji QCM E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj QCM E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní emailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Dodavatel nebo účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji QCM E-ZAK za účelem komunikace se zadavatelem.



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

- **Způsob podání nabídky**

Nabídka bude podána výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje QCM E-ZAK.

Zadavatel nepřipouští podávání nabídek v listinné podobě.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této Výzvě, nebude ji považovat za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Každý účastník smí podat pouze jednu nabídku

- **Popis předmětu zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zajištění výkonu technického dozoru investora (TDI) při realizaci stavebních prací „Parkoviště v ulici Tovární Nové Sedlo“.

Rozsah služeb

- Kontrola souladu prováděných prací s projektovou dokumentací a smlouvou o dílo
- Kontrola kvality prováděných prací a použitých materiálů
- Kontrola při dodržování technologických postupů
- Účast na kontrolních dnech stavby
- Potvrzování soupisu provedených prací a následného odsouhlasení pro fakturaci
- Spolupráce při předání a převzetí díla
- Případný dohled při odstranění vad a nedodělků díla
- Součinnost s úřady pro vydání kolaudačního souhlasu, je-li relevantní.

- **Pravidla hodnocení nabídek**

Základní hodnotící kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky bude ekonomická výhodnost nabídek, přičemž jediným hodnotícím kritériem bude nejnižší nabídková cena.

Hodnocena bude celková nabídková cena uvedená v Kč bez DPH.

Komise jmenovaná zadavatelem nejprve provede posouzení splnění podmínek účasti a následně hodnocení nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídnutou cenou a která splnila podmínky výzvy.

V případě, že po provedení hodnocení a posouzení nabídek bude na prvním místě více nabídek se shodnou nabídnutou cenou, bude o pořadí těchto nabídek rozhodovat datum



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

a čas jejich podání, přičemž vítězná nabídka bude nabídka s dřívějším datem, resp. časem podání.

Komise následně doporučí zadavateli uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla komisí vyhodnocena jako nejvhodnější.

V případě, že nabídka bude obsahovat nedostatky, bude účastník zadavatelem vyzván k doplnění. Při doplnění nabídky nesmí ze strany účastníka dojít ke změně technického řešení a ceny.

- **Způsob jednání s účastníky**

Zadavatel nebude o nabídkách jednat.

- **Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě.

Nabídka bude obsahovat:

- **Krycí list nabídky**
- **Cenovou nabídku**
- **Podklad k prokázání splnění profesní kvalifikace**
- **Doklad o Pojištění odpovědnosti**
- **Příkazní smlouva – vyplní se jen žlutě vyznačená pole**
- **Čestné prohlášení k základní způsobilosti**
- **Čestné prohlášení – střet zájmů**
- **Čestné prohlášení ke vztahu k ruským a běloruským subjektům**

Krycí list nabídky:

Podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení. V krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka výběrového řízení (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena obsahující cenu bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH, datum a podpis (razítko) osoby oprávněné za účastníka jednat.
(vzor Př. č. 1: Krycí list nabídky)

Čestné prohlášení k základní způsobilosti:

Podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení.
(vzor Př. č. 2: ČP – základní způsobilost)

Čestné prohlášení – střet zájmů:

Podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení.
(vzor Př. č. 3: ČP – střet zájmů)

Čestné prohlášení ke vztahu k ruským a běloruským subjektům:

Podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

*Pozn.: Zadavatel nesmí zadat zakázku účastníkovi, pokud je to v rozporu se sankcemi podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
(vzor Př. č. 4: ČP – Rusko/Bělorusko)*

Příkazní smlouva:

Zadavatel předkládá závazný návrh Příkazní smlouvy (Př. č. 5: Příkazní smlouva)

Účastník výběrového řízení je oprávněn v návrhu smlouvy doplnit pouze údaje vyznačené žlutým podbarvením (resp. označené k doplnění dodavatelem)

A to zejména:

- identifikační údaje uchazeče
- kontaktní údaje uchazeče
- cenu za dílo (s DPH, bez DPH)
- výši DPH
- další výslovně určené údaje k doplnění.

Účastník není oprávněn jakkoli měnit, doplňovat či upravovat ostatní ustanovení smlouvy. Jakýkoli zásah do jiných částí návrhu smlouvy bude považován za nesplnění zadávacích podmínek a může být důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

V případě rozporů v nabídkové ceně uvedené na Krycím listu nabídky a v Příkazní smlouvě, jsou pro hodnocení nabídky rozhodné údaje o ceně uvedené v Příkazní smlouvě.

• **Požadavek na prokázání kvalifikace**

Předpokladem hodnocení nabídek v tomto zadávacím řízení je splnění způsobilosti a kvalifikace účastníka zadávacího řízení (nebo také jen „dodavatele“) ve lhůtě pro podání nabídek. Způsobilost a kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže: splnění základní způsobilosti analogicky podle ustanovení § 74 ZZVZ, splnění profesní způsobilosti analogicky podle ustanovení § 77 ZZVZ,

Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti může účastník prokázat předložením čestného prohlášení, podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění následující profesní způsobilosti technického dozoru. Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením výpisu z živnostenského rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník dále předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Účastník předkládá doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii a může je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným osvědčením pro veřejné zakázky analogicky podle ustanovení § 87 ZZVZ. Výpis ze Živnostenského rejstříku, případně doklad k oprávnění v podnikání musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

- **Požadavek na způsob stanovení ceny**

Nabídková cena za předmět zakázky bude zpracována dle předmětu plnění zakázky a bude uvedena v Kč.

Členění nabídkové ceny:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- 21 % DPH
- nabídková cena včetně DPH

Uchazeč, který je neplátce DPH uvede ve své nabídce celkovou nabídkovou cenu bez DPH.

Nabídková cena předmětu plnění bude stanovena jako nejvýše přípustná a konečná, kterou není možné překročit. Bude stanovena s ohledem na započtení veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění zakázky ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, v tomto případě musí být smluvní cena upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

Pokud účastník výběrového řízení není plátcem DPH, nelze překročit nabídnutou cenu.

- **Doba plnění zakázky**

Zahájení: nejdéle k 01. 05. 2026

Ukončení: 31. 08. 2026

- **Místo plnění zakázky**

Ulice Tovární – Nové Sedlo,

- **Přístupnost variant nabídek**

Variantní řešení se nepřipouští.

- **Pravidla pro vysvětlení podmínek**

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně na profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti a případně související dokumenty zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil Výzvu nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.



Město Nové Sedlo

Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo

Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti, stejným způsobem, jakým uveřejnil Výzvu.

- **Závěrečné ustanovení**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení, měnit podmínky, či doplnit zadávací řízení kdykoliv v jeho průběhu.

Zadavatel si vyhrazuje možnost neuzavřít Příkazní smlouvu s žádným účastníkem výběrového řízení.

Zadavatel bude nabídku posuzovat i v případě podání pouze jedné nabídky (při splnění ostatních náležitostí).

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit údaje uvedené v nabídkách účastníků.

Zadavatel si vyhrazuje právo o Příkazní smlouvě jednat.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výsledku výběrového řízení stejným způsobem, jakým byla uveřejněna Výzva, tím se bude považovat za doručené všem dotčeným účastníkům.

- **Přílohy výzvy**

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – ČP – základní způsobilost

Příloha č. 3 – ČP – střet zájmů

Příloha č. 4 – ČP – Rusko/Bělorusko

Příloha č. 5 – Příkazní smlouva

Příloha č. 6 – Projektová dokumentace

Příloha č. 7 – Stavební povolení

Příloha č. 8 – Výkaz výměr

Robert Zelenka, starosta