

**DODATEK Č. 1
SMLOUVY O DÍLO**

SZ 713

Smluvní strany

Domov pro seniory v Lázních Kynžvart, příspěvková organizace,
Sídlo: Polní 378,
354 91 Lázně Kynžvart.
IČ: 711 75 237
Statutární zástupce: **Ing. Lenka WOHLRABOVÁ, ředitelka**
email: info@domovkynzvart.cz
tel: +420 354691403
Číslo účtu: 78-217 217 0267/0100

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Lajka spol. s r.o.

se sídlem: K. H. Borovského 447, 357 51 Kynšperk nad Ohří
zastoupena: **Sadilek Ladislav, jednatel**
IČO: **49791648**
DIČ: **CZ 49791648**
bankovní spojení: **Komerční banka**
číslo účtu: 19-4582600257/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C vložka 4833
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“) (uchazeč doplní údaje)
uzavírají ve smyslu zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

D O D A T E K č . 1 smlouvy o dílo na realizaci zakázky

**„PŘESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A ÚPRAVA POKOJŮ
IMOBILNÍCH KLIENTŮ PROJEKT ZMĚNY STAVBY PŘED
DOKONČENÍM**

čl. I.

Předmět plnění

Předmětem smlouvy o dílo je přestavba 4 ks sociálních zařízení a úprav pokojů pro imobilní klienty za nabídkovou cenu z VR 773.192,- Kč včetně DPH, tj. 1 ks sociálního zařízení za cenu 193.298,- Kč.

Vzhledem k dosažené úspoře v ZŘ a k finančním prostředkům objednatel, které lze převést do investičního fondu, se objednatel rozhodl rozšířit předmět díla o 1 jednotku ve 3. NP.

V rámci víceprací se zhotovitel a objednatel dohodli, že zhotovitel provede pro objednatel přestavbu ještě 1 ks sociálního zařízení + pokoje (č. pokoje 106) za dohodnutou cenu 154.638 Kč včetně DPH (slovy Jednostopadesátčtyřtisícšestsetřicet osm korun českých).

Tuto sníženou cenu může zhotovitel nabídnout z důvodu již zařízeného staveniště, deponace materiálu, alokace lidských zdrojů, již provedených technologických úprav rozvodů ve stoupačkách v suterénu budovy (přestavovaná sociální zařízení jsou ve sloupci nad sebou).

Předmět dodatku č. 1 smlouvy o dílo na realizaci zakázky bude proveden do termínu 8. 9. 2013.

Předmět dodatku č. 1 bude v konečné faktuře specifikován jako dohodnuté víceprací s odkazem na Dodatek č. 1.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou provedeních, pro každou smluvní stranu po jednom výtisku.

Obě smluvní strany si Dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu rozumí, souhlasí s ním, potvrzují, že Dodatek č. 1 nebyl podepsán v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: změnový list
krycí list rozpočtu

V Lázních Kynžvart dne: 29. 8. 2013

za objednatele

Ing. Lenka Wohlrabová
ředitelka DPS

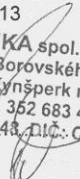


v Kynšperku nad Ohří dne: 29. 8. 2013

za zhotovitele

jednatel Ladislav Sadílek

LAJKA spol. s r.o. ①
K.H. Borovského 447
357 51 Kynšperk nad Ohří
tel.: 352 683 446
IČO: 49791648, DIČ: CZ49791648



jednatel Karel Všečka

**Domov pro seniory
v Lázních Kynžvart**
příspěvková organizace
Polní 378, 354 91
tel.: 354 691 403, IČ: 711 75 237

**DOKONČENÍ
PROJEKTU ZMĚNY STAVBY PŘED
NÁSTAVBOU A ÚPRAVOU ZAŘÍZENÍ
V LÁZNÍCH KYNŽVART**

SZ 8/13

ZMĚNOVÝ LIST K ZAKÁZCE

Název zakázky:

PŘESTAVBA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A ÚPRAVA POKOJŮ IMOBILNÍCH KLIENTŮ – PROJEKT ZMĚNY STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Číslo zakázky:

110107w

Datum změny: 1. 7. 2013

Popis změny:

VZHLEDKEM K OSOBNÍMU JEDNÁNÍ A NÍŽE UVEDENÝM SKUTEČNOSTEM VÁS ŽÁDÁME O DOCENĚNÍ REKONSTRUKCE PÁTÉHO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ (V NABÍDCE ZPRACOVÁNY 4 SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ).

Předpokládané důvody snížení ceny u pátého sociálního zařízení jsou tyto:

- zařízení staveniště se tímto podstatně nezmění
- deponace materiálu bude ve stejném rozsahu
- nedojde k podstatnému navýšení mzdových nákladů, náklady na dopravu pracovníků budou stejné
- vzhledem k tomu, že všech pět sociálních zařízení je v jednom sloupci, jsou technologické postupy tímto logicky ukončeny
- poskytnuté záruky na všech 5 koupelen budou garantovány vaší firmou, nedojde k zásahu jinou firmou

Objednatel:

Domov pro seniory v Lázních Kynžvart, příspěvková organizace

Domov pro seniory
v Lázních Kynžvart

Podpis:

Právní zástupce
tel.: 354 683 446 fax: 354 683 446

Zhotovitel:

LAJKA spol. s r.o.

LAJKA spol. s r.o.
K.M. Borevského 447
357 61 Kynšperk nad Ohří
tel.: 352 683 446
IČ: 49791648 DIČ: CZ49791648

Autorský dozor:

ing. Pavel Kodýtek

Podpis:

Schválené změny jsou brány jako závazná objednávka víceprací. Na základě tohoto dokumentu je možné vyúčtování výše uvedených prací.

SZ 8/13

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Přestavba sociálního zařízení a úprava pokojů imobilních klientů		JKSO	
Název objektu			EČO	
Název části			Místo	Lázně Kynžvart
Objednatel	Domov pro seniory v Lázních Kynžvart, p.o.		IČO	71175237
Projektant	SPIRAL spol. s r. o.		DIČ	CZ64825663
Zhotovitel			Dne	17. 2013
Rozpočet číslo	Zpracoval			
	ing. Pavel Kodýtek			

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK					
A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 6 710,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 20 542,83	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 28 666,21	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 78 549,19	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	NUS z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 134 468,23	12	DN (ř. 8-11) 0,00	19	NUS (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant			D		Celkové náklady
Datum a podpis	<i>Kodýtek</i>	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22	134 468,23
Objednatel		Domov pro seniory v Lázních Kynžvart příspěvková organizace Poštní 378, 354 91 tel.: 354 691 403, IČ: 711 75 237	24	15 % 134 468,23 DPH	20 170,24
Datum a podpis	<i>Wc</i>	Razítko	25	21 % 0,00 DPH	0,00
Zhotovitel		LAJKA spol. s r.o. ① K.H. Borovského 447 357 51 Kynšperk nad Ohří tel.: 352 683 446 IČO: 49791648 DIČ: CZ49791648	26	Cena s DPH (ř. 23-25)	154 638,47
Datum a podpis	<i>Wc</i>	Razítko	E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00