

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 5

Název veřejné zakázky:	ENERGETICKÉ ÚSPORY V MASARYKOVĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLE HORNÍ BŘÍZA
Řídící se zákonem:	O veřejných zakázkách č. 137/2006 sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Druh veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka dle § 12 odst. 2 zákona Veřejná zakázka na stavební práce dle § 9 zákona Otevřené podlimitní řízení dle § 27 zákona
Zadavatel:	Město Horní Bříza Tř. 1. máje 300, 330 12 Horní Bříza IČ: 002 57 770
Zástupce zadavatel:	DOMOZA projekt s.r.o. Pražská 84/15, 301 00 Plzeň IČ: 281 45 089

V Plzni, 5. 9. 2013

Věc: Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky dle § 49 zákona, sděluje uchazečům dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k podlimitní veřejné zakázce, uveřejněné na profilu zadavatele https://ezak.olivius.cz/contract_display_367.html.

Dotaz č. 1 ze dne 2. 9. 2013

zpracováváme nabídku na akci "ENERGETICKÉ ÚSPORY V MASARYKOVĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLE HORNÍ BŘÍZA" a měl bych několik dodatečných dotazů.

1) v dodatečných informacích č. 1 jste upřesnili tepelnou izolaci do zateplovacího systému, který bude s grafitovou přísadou. Podmínkou pro použití tohoto systému zejména v letních měsících je použití ochranných sítí. S ohledem na skutečnost, že tento požadavek byl v dodatečných informacích zamítnut, žádáme zadavatele o sdělení jakým způsobem bude chráněna fasáda před povětrnostními účinky slunečního záření

2) materiál lišt k zateplení dle našeho názoru neobsahuje ztratiné, což odporuje metodice ÚRS, žádáme o úpravu

3) lišta rohová Al 25/25 mm perforovaná - její použití je uvažováno na rohy objektu? Pokud ano, žádáme o prověření, zda nemá být použita lišta s tkaninou

4) souhrnná zpráva se zmiňuje o demontáži schodišťových stěn z copilitu a sklobetonových oken v atriu, ve výkazu jsme nenašli

5) souhrnná zpráva se zmiňuje o demontáži ocelových vrat, ve výkazu jsme nenašli

6) okna a dveře s požadovaným koeficientem U není možné splnit s dvojsklem, je nutné osadit izolačním trojsklem

7) souhrnná zpráva se zmiňuje, že veškeré vchodové dveře budou s bezpečnostním sklem, ve výpisu není zohledněno, prosíme uvést do souladu

8) s ohledem na skutečnost, že výkaz výměr neobsahuje omytí a penetraci stávajícího podkladu před lepením, požadujeme potvrdit, že je naplněn čl. 5 normy ČSN 732901. Tzn., že povrch je bez prachu, mastnot, biotického napadení, atd. a splňuje průměrnou soudržnost 200 kPa. Pokud tomu tak není, žádáme projektanta o návrh řešení vč. úpravy výkazu výměr

9) v dodatečných informacích č.4 vysvětľujete možnost řešení pro okna pavilonu 3 - toto řešení je nedostatečné, takové okno v plastu nelze vyrobit, žádáme projektanta, aby navrhl řešení, které bude staticky vyhovovat, příp. aby uvedl firmu, se kterou toto bylo konzultováno, rádi se na ní obrátíme pro cenovou nabídku

Odpověď na dotaz č. 1 ze dne 15. 8. 2013

1) Zadavatel doplnil do soupisu použití ochranných sítí. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací.

2) Zadavatel doplnil do soupisu materiál lišt pro KZS o prořez 5 %. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací.

3) Zadavatel změnil položku na lištu s tkaninou. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací.

4) Zadavatel doplnil do soupisu bourání copilitových stěn a sklobetonů. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací.

5) Zadavatel doplnil do soupisu vybourání vrat. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací.

6) Zadavatel doplnil do soupisu i projektové dokumentace trojsklo. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací. Jako podklad použijte projektovou dokumentaci, která je přílohou těchto Dodatečných informací.

7) Bezpečnostní sklo je popsáno v odkazech ve výpisu dveří, soupis prací na ní odkazuje. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací. Jako podklad použijte projektovou dokumentaci, která je přílohou těchto Dodatečných informací.

8) Zadavatel doplnil do soupisu položku na penetraci podkladu pod KZS. Očištění podkladu bude provedeno mechanicky, tj. ometením a oprášením – viz doporučení statika (dodatek TZ z roku 2013 „Při odstraňování částí omítek je vhodné použít šetrné technologie s minimem mokrých procesů.“)

9) Okna pavilonu A3 pol. 3 a 4 byla změněna na hliníkové. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací. Jako podklad použijte projektovou dokumentaci, která je přílohou těchto Dodatečných informací.

Dotaz č. 2 ze dne 3. září 2013

zpracováváme nabídku na akci "ENERGETICKÉ ÚSPORY V MASARYKOVĚ ZÁKLADNÍ ŠKOLE HORNÍ BŘÍZA" a měl bych několik dodatečných dotazů.

1) okna v sestavě (např. pozice 9 a 10, 4 a 5, 1P a 4 u pavilonu A1) je nutné osadit spojovacím profilem s výztuhou, není uvedeno v projektu ani ve výkazu výměr

2) upozorňujeme na chybu ve výpisu oken Pavilon A1 pozice 9, kde je uvedena výška 1800, ale v projektu je otvor 2100mm, žádáme o uvedení do souladu PD a výkaz výměr

3) v zadávacích podkladech není specifikován požadavek na kvalitu zateplovacího systému. Požadujete zateplovací systém, který splňuje kvalitativní třídu A? Nebo Vám nejde o kvalitu, ale hlavně o cenu?

4) v dodatečných informacích č.1 nepožadujete zátky na kotvy, protože to nepožaduje projekt. Ale to je možná chyba projektu, protože v dnešní době jsou zátky na kotvy standardem. Žádám ještě jednou o zvážení tohoto rozhodnutí, které má vliv na kvalitu díla.

5) jakým způsobem bude provedena ochrana připojovací spáry, když projekt nepředepisuje a použití parotěsných a difuzních pásek jste v dodatečných informacích č.1 nedoporučili?

6) jakým způsobem bude provedena ochrana připojovací spáry v místech kde je plastový rám vedle desky Cetris na MIV?

7) meziokenní vložky nejsou dodatečně zateplovány. Od našeho dodavatele máme dotaz, zda navržená konstrukce splní ČSN 730540-2?

Odpověď na dotaz č. 2 ze dne 16. 8. 2013

1) Okna, která jsou v sestavě, jsou v tabulkách označena jako kotvení do sestavy a obvodového pláště (tzn, že tam musí být spoj. profil).

2) Zadavatel doplnil do soupisu rozměr 2100 mm. Použijte nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou těchto Dodatečných informací. Jako podklad použijte projektovou dokumentaci, která je přílohou těchto Dodatečných informací.

3) Zadavatel požaduje zateplovací systém v kvalitativní třídě A.

4) Při montáži talířových hmoždinek přes tepelnou izolaci je nutné, aby po montáži byl talířek hmoždinky zapuštěn do tepelné izolace, tak aby pokud možno nejvyšší bod talířku byl v rovině s povrchem izolantu.

5) Předpokládá se, že začištění a zateplení špalet se provede bez zbytečného odkladu po osazení oken.

6) Doporučené řešení spočívá v záměně stávající MIV za nový prefabrikovaný dílec na bázi cementotřískových desek. Šířka MIV je totožná s šířkou panelu, venkovní stranu tvoří cementotřísková deska o tloušťce 12mm a vnitřní stranu deska sádkkartonu rovněž o tloušťce 12mm. Tepelnou izolaci tvoří polyuretanová pěna, která je chráněna z obou stran parozábranou. Okenní a otvor je lemován překližkou o tloušťce 24 mm, kotvení MIV vůči panelu zabezpečují kluzné kotvy. Spára v napojení MIV na panel je provedena pružně bez zednických prací nebo mokrých procesů, povrchová úprava je pak volbou investora. Samozřejmostí je certifikace výrobku.

7) Meziokenní vložky musí standardně odpovídat ČSN 730540-2, tzn, že musí splnit $U=0,25$.

V souvislosti s výše uvedenými dochází k posunu termínu lhůty pro podání nabídek a termínu otevírání obálek:

Zadávací dokumentace – kap. 10 Lhůta, místo a způsob pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 9. 2013 v 12.00 hodin**.

Zadávací dokumentace – kap. 11 Termín a místo otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek **dne 23. 9. 2013 v 12.00 hodin**.

Upozorňujeme uchazeče, že přílohou těchto Dodatečných informací je nový Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Projektová dokumentace. Uchazeči jsou povinni použít při zpracování svých nabídek tyto podklady.

Ostatní podmínky zůstávají beze změny a uchazeči jsou povinni se jimi řídit.

Děkuji, s pozdravem.

.....
Ing. Jaroslava Konvalinková, jednatel
společnosti DOMOZA projekt s.r.o.,
zástupce zadavatele

Příloha:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – zveřejněn na profilu zadavatele (*Příloha č. 3 ZD k DI5*)

Projektová dokumentace – zveřejněna na profilu zadavatele (*Příloha č. 1 k DI5*)