

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k zadávacímu řízení, které je zadávané v režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 21 odst. 1 písm. f) zákona, resp. v souladu s ust. § 38 zákona a dále v souladu s PRAVIDLY, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření IV.1.2. Programu rozvoje venkova ČR na období 2007 – 2013 (č.j. 30540/2012 – MZE-14113) ve věci:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ DRUŽINY“

Zadavatel:
Reg. číslo:

Základní škola Habartov, Karla Čapka 119, okres Sokolov
12/016/41200/145/001349



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Obsah

Obsah	2
1. Identifikační údaje	3
1.1. Zadavatel:	3
2. Zadávací dokumentace	4
2.1. Zadávací dokumentace	4
2.2. Přílohy	4
3. Klasifikace předmětu zakázky	4
3.1. Klasifikace stavebních prací, CPV:	4
3.2. Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci:	4
3.3. Další podmínky plnění této zakázky:	4
3.4. Odkaz na platnou legislativu ve věci veřejných zakázek:	5
3.5. Profil zadavatele (link):	5
4. Vymezení předmětu zakázky, předpokládaná hodnota zakázky	5
5. Doba a místo plnění zakázky, místo	6
5.1. Termíny plnění:	6
5.2. Místo plnění:	6
6. Způsob hodnocení nabídek	7
7. Požadavky na prokázání kvalifikace čestným prohlášením	7
7.1 Ekonomická a finanční způsobilost	7
7.2 Základní kvalifikační předpoklady	7
7.3 Profesní kvalifikační předpoklady	7
7.4 Technické kvalifikační předpoklady	7
8. Požadavky na způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek	9
9. Místo a doba pro podávání nabídky, prohlídka místa plnění a otevírání obálek	9
9.1. Místo pro podání nabídek	9
9.2. Doba (termín) pro podání nabídek	10
9.3. Otevírání obálek	10
9.4. Termín prohlídky místa plnění:	10
10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky	10
11. Poskytování informací	11
12. Další podmínky soutěže, jistina	11
13. Obchodní podmínky	12
14. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele	12
15. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci	12
16. Práva zadavatele	13
17. Zadávací lhůta	13
18. Uzavření smlouvy	13
19. Prohlášení uchazeče	13



1. Identifikační údaje**1.1. Zadavatel:**

Název: **Základní škola Habartov, Karla Čapka 119, okres Sokolov**
Sídlo: Karla Čapka 119,
357 09 Habartov
IČ: 75006502
Statutární zástupce: **Mgr. Václav RIEDL – ředitel školy**
e-mail: zs1habartov@volny.cz
tel. +420 352692547
mob. +420 736753755

Kontaktní osoba: **Antonín MAJER,**
veřejné zakázky a dotace,
projekční činnost (ČKAIT 0301419)
e-mail: antonin.majer@olivius.cz,
tel.: +420 601324599



2. Zadávací dokumentace

Členění zadávací dokumentace:

2.1. Zadávací dokumentace (poskytnuto v listinné podobě)

2.2. Přílohy (poskytnuto v el. podobě na CD):

- 2.2.1. Krycí list nabídky
- 2.2.2. Čestné prohlášení - finanční a ekonomická způsobilost;
- 2.2.3. Čestné prohlášení - základní kvalifikace;
- 2.2.4. Čestné prohlášení - profesní kvalifikace;
- 2.2.5. Čestné prohlášení - technická kvalifikace;
- 2.2.6. Čestné prohlášení dodavatele
- 2.2.7. Návrh smlouvy o dílo;
- 2.2.8. Projektová dokumentace
- 2.2.9. Položkový rozpočet v členění položek - výkaz výměr.

Tento projekt bude financován ze zdrojů Evropské unie z Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova a z prostředků Státního zemědělského intervenčního fondu v rámci Programu rozvoje venkova ČR na období 2007-2013 v souladu s PRAVIDLY, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření IV.1.2. Programu rozvoje venkova ČR na období 2007 – 2013 (č.j. 30540/2012 – MZE-14113).

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro přesnou (snadnou) orientaci v nabídkách uchazečů. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace (2.2.1.) musí mimo jiné v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.

3. Klasifikace předmětu zakázky

3.1. Klasifikace stavebních prací, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky, je tento hlavní předmět plnění: CPV: **45000000-7 Stavební práce**

3.2. Obecná ustanovení o zadávací dokumentaci:

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval výkaz výměr. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci a jejích přílohách (např. výkazech výměr, jakož i v ostatních přílohách této zadávací dokumentace), je povinen písemně požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky (navýšení dodatečných prací), které zjevně vyplývají ze zadávací dokumentace, a které nejsou zapracovány do výkazu výměr.

Dotaz k zadávací dokumentaci je uchazeč povinen doručit realizátorovi zadávacího řízení v písemné podobě. Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví písemnou formu (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

3.3. Další podmínky plnění této zakázky:

Veškeré práce, činnosti v rámci předmětu zakázky budou prováděné v souladu s relevantními dokumenty Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova a Státního zemědělského intervenčního fondu v rámci Programu rozvoje venkova ČR „PRAVIDLA,



kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty v rámci opatření IV.1.2. Programu rozvoje venkova ČR na období 2007 – 2013 (č.j. 30540/2012 – MZE-14113)“ zveřejněné na stránkách:

http://www.szif.cz/irj/portal/anonymous/CmDocument?rid=%2Fapa_anon%2Fcs%2Fdokumenty_ke_stazeni%2Fefrd%2Fosa4%2F1%2F12%2F1329920804553.pdf

3.4. Odkaz na platnou legislativu ve věci veřejných zakázek:

<http://www.portal-vz.cz/Legislativa-a-Judikatura/Legislativa/Narodni-legislativa---aktualni-a-uplne-zneni-z-%281%29/test>

3.5. Profil zadavatele (link):

https://ezak.olivius.cz/profile_display_75.html

4. **Vymezení předmětu zakázky, předpokládaná hodnota zakázky**

4.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ DRUŽINY**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr, a touto zadávací dokumentací. Součástí plnění je dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.

4.2. V rámci předmětu plnění bude zajištěno zejména:

Stavební úpravy samostatného pavilonu školní družiny ve spojitosti s jídelnou navazující na již provedenou první etapu stavebních prací, které představovaly úpravy školní jídelny – varny a technologického příslušenství. Tato druhá etapa je vyvolána především vlivem nesouladu stávajícího stavu s vyhláškou č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých.

Neodpovídá především provoz školní družiny ve 2.NP, v obou podlažích jsou výrazně poddimenzována sociální zařízení a dále stavební úpravy jsou vyvolány potřebou změny přístupu žáků z areálu školy do prostoru šatny před vstupem do jídelny. V současné době totiž dochází k obíhání pavilonu a díky této skutečnosti není možné uzavřít areál školy od ostatních prostor veřejně přístupných ploch města Habartov.

Stavebními úpravami řešíme nové napojení pavilonu družiny směrem do uzavřeného areálu školy, kdy nám budou plynule procházet žáci i učitelé z pavilonů školních do pavilonu jídelny, kde si odloží a po jídle odejdou jiným vchodem již mimo uzavřený areál, na chodník ulice Karla Čapka. Dále jsou nově dispozičně upraveny dělená sociální zařízení pro chlapce a dívky v 1.NP (přízemí), které již odpovídají novému standardu a jsou v souladu se současnou legislativou. Nově zde vzniká i sociální zařízení pro učitele, které zároveň může sloužit pro osoby tělesně postižené – vozíčkáře (zatím se nevyskytují). Je zde navržena i úklidová místnost a prostor šatny bude možno uzavřít z důvodu lepší ochrany majetku žáků. V prostorách vlastní jídelny strážníků budou nově opraveny instalace, přibude zde umyvadlo pro potřeby strážníků, prostor bude nově vymalován. Ve 2.NP je nově oddělena družina (dvě třídy), kdy bude tato činnost probíhat zcela odděleně od stravovací části. Místnost prodeje stravenek v kanceláři vedoucí kuchyně je totiž přemístěna na hlavní chodbu u schodiště z důvodu přímého vstupu do kanceláře, bez nutnosti chodit přes družinu, jak tomu bylo doposud. V prostorách družiny dojde k dispozičním úpravám jak učeben, tak i příslušných sociálních zařízení, které jsou opět dimenzována s ohledem na vyhlášku č. 410/2005 Sb. Opět zde bude samostatné soc. zázemí pro učitele a vedoucí jídelny, úklidová místnost, kabinet pro učitele a i třídy jsou vzájemně dispozičně upraveny tak, aby mohly být multifunkčně využívány dle pracovních a herních potřeb žáků (společně, odděleně).

4.3. Součástí předmětu plnění je rovněž:

4.3.1. zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání zadavateli v jednom vyhotovení v tištěné podobě a 1 krát v digitální podobě;



- 4.3.2. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu dle vzorové podoby smlouvy o dílo;
- 4.3.3. zajištění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je součástí nabídkové ceny za předmět plnění dle této dokumentace.

4.4. Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Realizace prací bude probíhat v pracovní dny a dle potřeb i o víkendech, v tom případě pouze se souhlasem zadavatele. Je nutné dodržet náležitosti pro provádění díla uvedené v souhlasu s provedením ohlášené stavby č. j. 55295/2012 č. evidenční 62286 ze dne 18. 6. 2012.

Podkladem pro zpracování nabídky je zadávací dokumentace a její přílohy, zejména projektová dokumentace – projektová prováděcí dokumentace "Stavební úpravy školní družiny", zpracovaná Projekční kancelář – Ing. Petr Potužák, T. G. Masaryka 132, 357 33 Loket, IČ: 61763659, č. zakázky: 420/2011 z 01/2011.

Dílo bude realizováno v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN a ostatními normami a doporučenými předpisy a metodikami. Po podpisu smlouvy o dílo budou předána vybranému zhotoviteli souhlas s provedením ohlášené a 1 pare předmětné projektové dokumentace v tištěné podobě.

4.5. Předpokládaná hodnota zakázky 3.000.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky je zároveň hodnotou maximální pro podání nabídky.

5. Doba a místo plnění zakázky, místo

5.1. Termíny plnění:

Zahájení: **17.06.2013**

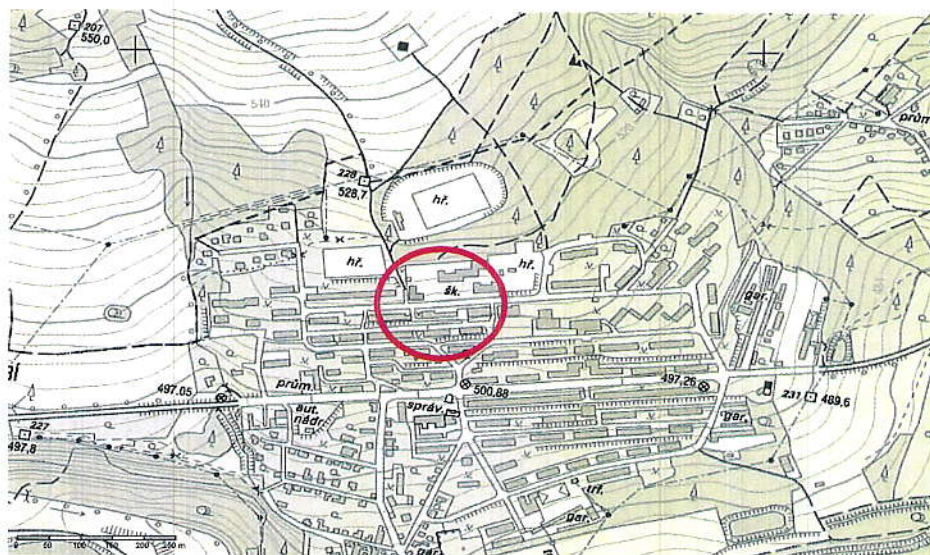
Ukončení: **25.08.2013**

5.2. Místo plnění:

ČR, Karlovarský kraj, okres: Sokolov, město Habartov, k.ú. Habartov, Základní školy Habartov, Karla Čapka 119, okres Sokolov, Karla Čapka 119 v Habartově.

Pozemky dotčené realizací veřejné zakázky:

p. p. č.	výměra	katastrální území	způsob užívání	druh pozemku	vlastník
112	440	Habartov	budova	zastavěná plocha a nádvoří	Město Habartov



(ilustrační obrázek)



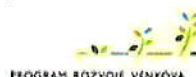
6. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání zakázky hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena v Kč včetně DPH.

7. Požadavky na prokázání kvalifikace čestným prohlášením

- 7.1 Dodavatel předloží **čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti** splnit veřejnou zakázku. (VIZ PŘÍLOHA č. 2)
- 7.2 **Splnění základních kvalifikačních předpokladů** prokáže uchazeč čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady dle ust. § 53 odst. 1 písm. a) až j) zákona. (VIZ PŘÍLOHA č. 3)
Dodavatel je v rámci prokázání základní kvalifikace podle ust. § 53 odst. 1 písm. k) povinen doložit čestné prohlášení, v němž uvede, že mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu. (VIZ PŘÍLOHA č. 3)
- 7.3 Zadavatel požaduje prokázání následujících **profesních kvalifikačních předpokladů** uchazeče v rozsahu dle ust. § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v ust. § 54 písm. a) a b) zákona a to **formou čestného prohlášení v souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona**.
 - 7.3.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější, předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a to nejpozději před podepsáním smlouvy o dílo - uchazeč předloží originály dokladů. (VIZ PŘÍLOHA č. 4)
 - 7.3.2 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější, předložením živnostenského oprávnění související s předměty činností této veřejné zakázky (viz kódy CPV), případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého tohoto oprávnění vyplývá, a to nejpozději před podepsáním smlouvy o dílo - uchazeč předloží originály dokladů. (VIZ PŘÍLOHA č. 4)
 - 7.3.3 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 písm. d) zákona prokáže, předložením osvědčení o autorizaci související s předměty činností této veřejné zakázky – **autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, nebo autorizovaný technik pro pozemní stavby** vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů - uchazeč předloží kopie dokladů. (VIZ PŘÍLOHA č. 4)
- 7.4 **Technické kvalifikační předpoklady ust. § 56 zákona:**
Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení. (VIZ PŘÍLOHA č. 5)
 - 7.4.1 Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. § 56 zákona prokáže dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, a to nejpozději před podepsáním smlouvy o dílo takto:



Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením:	Způsob prokázání splnění:
Seznamu významných zakázek obdobného charakteru (rekonstrukce staveb) realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich obsahu a doby poskytnutí. <i>Z předloženého seznamu musí vyplývat, že uchazeč (dodavatel) v uvedeném období realizoval nejméně: 3 zakázky na stavbu a rekonstrukci budov za 1,300 mil. Kč bez DPH za každou zakázku (za posledních 5 let).</i>	Seznam významných zakázek realizovaných uchazečem v posledních 5 letech + osvědčení objednatelů podle § 56 odst. 3 zákona.

- 7.5 Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.
- 7.6 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ust. § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli v nabídce předložit:
- 7.6.1. Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- 7.6.2. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle ust. § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.
- 7.7 Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 54 písm. a) zákona.
- 7.8 Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ust. § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 7.9 V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí účastník sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování (a to i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka sdružení)) a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení. Pověření dle předchozí věty musí být v nabídce doloženo řádnou plnou mocí v originále nebo v úředně ověřené kopii.
- 7.10 Splnění kvalifikačních předpokladů může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 127 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 134 zákona, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v ust. § 143 zákona.



- 7.11 Vybraný dodavatel v tomto zadávacím řízení je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících plnění kvalifikace. Účinnost těchto zpětně předkládaných dokladů musí být prokazatelná již v době podání nabídky.
- 7.12 Upozorňujeme uchazeče, že vzniká nová povinnost zadavatele uveřejňovat seznamy subdodavatelů veřejné zakázky dle ust. § 147a odst. 1 písm. c), proto dodavatel předloží zadavateli v souladu s ust. § 147a odst. 4 seznam subdodavatelů ve lhůtě stanovené ust § 147a odst. 5.
- 7.13 Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

8. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek

8.1. Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu takto za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí nabídková cena za provedení prací specifikovaných touto zadávací dokumentací, a dále veškerých jejích příloh. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla včetně všech nákladů souvisejících, vyplývajících ze smlouvy o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude uvedena v CZK.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

celková cena díla v Kč bez DPH, vyčíslení DPH a celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace), do kterého uchazeč v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče.

Nabídkové ceny budou zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla. Podkladem pro zpracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace, a dále její veškeré přílohy.

Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který v rámci své nabídky předloží nabídkovou cenu za provedení díla bez DPH vyšší než je zadavatelem stanovena maximální hodnota veřejné zakázky.

9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, termín prohlídky místa plnění, místo a termín otevírání obálek

9.1. V případě zájmu o tuto zakázku, můžete nabídku doručit osobně:

**Základní škola Habartov, Karla Čapka 119, okres Sokolov,
Karla Čapka 119
357 09 Habartov,**

Kancelář sekretariátu, pavilon A, 1. Patro, v pracovní dny od 7:30 do 13:00 hodin.



nebo doporučeně poštou na adresu:

**Základní škola Habartov, Karla Čapka 119, okres Sokolov,
Karla Čapka 119
357 09 Habartov,**

- 9.2. Nabídky musí být zadavateli doručeny do **29.04.2013 do 10:30 hodin**. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označené: „**NEOTVÍRAT – NABÍDKA – STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ DRUŽINY**“.

Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou a psána v **českém jazyce**. Doporučujeme veškeré části nabídky svázat nebo sešít tak, aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci. **Dále prosíme uchazeče o předložení nabídky ještě v jednom výtisku, tj. jako druhý originál.** Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat případné oznámení.

- 9.3. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **29.04.2013 v 10:45** hodin v budově Městského úřadu Habartov. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů.

9.4. Termín prohlídky místa plnění:

Uchazeč se seznámí se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Pozemky, resp. budova přímo dotčená realizací veřejné zakázky není volně přístupná. Termín prohlídky místa plnění je stanoven, resp. prohlídka za účasti zástupce zadavatele se uskuteční dne **19. 4. 2013, 09:00 hodin v místě plnění** této veřejné zakázky. Sraz uchazečů bude u hlavního vchodu do Základní školy v Habartově.

Kontaktní osoba:

Mgr. Václav RIEDL

e-mail: zs1habartov@volny.cz

tel. +420 352692547

mob. +420 736753755

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky budou předloženy v jednoduché formě v členění:

- 10.1. **Krycí list nabídky** – (jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace).
- 10.2. **Obsah nabídky**
- 10.3. **Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací.
- 10.4. **Harmonogram realizace díla.**
- 10.5. **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za zhotovitele. *Uchazeč použije závazný vzor návrhu smlouvy (příloha č. 7 této zadávací dokumentace) a doplní jej o požadované údaje.*
- 10.6. **Položkový rozpočet díla**, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (*součástí zadávací dokumentace – příloha č. 8*) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. *V těchto výkazech nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění jednotkových cen.*
- 10.7. **Seznam subdodavatelů** – uchazeč uvede výčet všech subdodavatelů na stavební práce. Dále uvede rozsah věcného plnění na realizaci zakázky u těchto subdodavatelů. V případě, že dodavatel nebude v rámci svého plnění využívat subdodavatele, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.



- 10.8. Má-li dodavatel formu akciové společnosti, **seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.
- 10.9. **Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů**, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele. (*příloha č. 6 této dokumentace*)
- 10.10. **Prohlášení uchazeče** o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (Zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů - zákon o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou zakázkou. (*příloha č. 6 této dokumentace*).
- 10.11. Prohlášením pravdivosti údajů obsažených v nabídce, podepsáno oprávněnou osobou jednat jménem uchazeče.
- 10.12. Případné další přílohy a doplnění nabídky.

11. Poskytování informací

V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, např. změní se termín dodání, změní se parametr požadovaného plnění apod., zadavatel sdělí tyto změny všem osloveným zhotovitelům.

Uchazeč je v souladu s ust. § 49 zákona oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli **doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.

Při podávání odpovědi na dotaz uchazeče ohledně podmínek zadávané zakázky zadavatel sdělí odpověď i se zněním původního dotazu všem osloveným zhotovitelům.

Kontaktní osoba:

Antonín MAJER
tel. 601 324 599
antonin.majer@olivius.cz.

12. Další podmínky soutěže, jistina

- 12.1 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 12.2 V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy o dílo.
- 12.3 Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.
- 12.4 Přílohou zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy o dílo musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci.
- 12.5 Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení. Dodavatel, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- 12.6 Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.



- 12.7 Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz. ust. § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole).
- 12.8 V případě, že nabídka bude zaslána elektronicky, byla opatřena elektronickým podpisem (v souladu se zákonem č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů) uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za nebo jménem uchazeče nebo aby bylo k nabídce připojeno nebo v nabídce uvedeno prohlášení podepsané uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče s uvedením výslovného souhlasu s obsahem nabídky.
- 12.9 **V případě, že se v zadávací dokumentaci (např. ve výkazu výměr, rozpočtu apod.) vyskytnou obchodní názvy konkrétních výrobků, či řešení, zadavatel upozorňuje uchazeče v souladu s ust. § 44 odst. 11 zákona, že při tvorbě nabídky může použít i jiných výrobků a řešení, kvalitativně a technicky obdobných.**

13. Obchodní podmínky

- 13.1. Přílohou této dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorového návrhu smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být součástí nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy o dílo:
- 13.1.1. Doplnění identifikačních údajů uchazeče;
- 13.1.2. doplnění finančních částek smluvní ceny.
- 13.2. **Zadavatel v obchodních podmínkách stanoví, že technický dozor u stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.**

14. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo oznámit vyloučení uchazeče uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Profil zadavatele:

https://ezak.olivius.cz/profile_display_75.html

15. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentaci je možno si osobně vyzvednout, nebo si ji nechat poslat poštou na dobírku, vše po předchozí telefonické dohodě, vyzvednutí na adrese:

OLIVIUS s.r.o.
Hornická 2252/6
356 01 Sokolov

(budova nových řadových domů, link mapa: <http://www.olivius.cz/index.php/kontakty>).

Kontaktní osoba: Antonín MAJER, tel. 601 324 599, antonin.majer@olivius.cz.

Úhrada za zadávací dokumentaci je stanovena ve výši 500,- bez DPH.



16. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- soutěžní podmínky změnit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- změnit termín a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení pokud:

- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky,
- nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky splňující požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídek,
- byli z účasti v zadávacím řízení vyloučeni všichni uchazeči,
- obdrželi ve lhůtě pro podání nabídek jednu nabídku,
- byly zjištěny vážné nesrovnalosti nebo chyby ve výzvě,
- odmítl uzavřít smlouvu i uchazeč třetí v pořadí, s nímž bylo možné smlouvu uzavřít.
- dále z jiných důvodů vyjmenovaných v ust. § 84 zákona.

17. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce **3 měsíců** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

18. Uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena nejdříve po uplynutí lhůty 10 dní stanovené pro podání námitek, a to od uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a nejdéle však do 15 dnů od uveřejnění tohoto oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí. Uchazeč druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Zadavatel neumožní žádnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, kterou uzavřel s vybraným uchazečem. Za podstatnou se považuje taková změna, která by:

- a) za použití v původním zadávacím řízení umožnila účast jiných dodavatelů;
- b) za použití v původním zadávacím řízení mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, nebo;
- c) měnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného uchazeče.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

19. Prohlášení uchazeče

Uchazeč v nabídce uvede výslovný odkaz na zadávací podmínky a zadávací dokumentaci s prohlášením o jejich úplné akceptaci a dále prohlášení o tom, že: „Uchazeč si vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a nesrovnalosti v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, a že všechny údaje uvedené v jeho nabídce jsou pravdivé a zadavatel má právo si všechny uvedené údaje ověřit.“

Uchazeč prohlášením jednoznačně potvrdí, že: „Uchazeč je seznámen s podmínkami a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na výslednou



cenu, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje a nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínů jeho provedení".

Pravdivost údajů obsažených v nabídce musí být potvrzená prohlášením, které bude podepsáno oprávněnou osobou jednat jménem uchazeče.

V Habartově, dne 11.04.2013.

Mgr. Václav R I E D L, v.r.
ředitel školy
(za zadavatele)

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
HABARTOV K. ČAPKA 119
okres Sokolov

Přílohy:

1. Krycí list nabídky (v *el. podobě na CD*);
2. Čestné prohlášení - finanční a ekonomické způsobilosti (v *el. podobě na CD*);
3. Čestné prohlášení - základní kvalifikace (v *el. podobě na CD*);
4. Čestné prohlášení - profesní kvalifikace (v *el. podobě na CD*);
5. Čestné prohlášení - technické kvalifikace (v *el. podobě na CD*);
6. Čestné prohlášení uchazeče (dodavatele) - technické kvalifikace (v *el. podobě na CD*);
7. Návrh smlouvy o dílo (v *el. podobě na CD*);
8. Projektová dokumentace – (v *el. podobě na CD*);
9. Položkový rozpočet v členění položek a s výměrami - výkaz výměr (v *el. podobě na CD*);
10. Projektová dokumentace – (v *el. podobě na CD*).

