

SMLOUVA O DÍLO

č. 18 / 02 /2014

*Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
Občanský zákoník, v platném znění*

I. Smluvní strany

Objednatel :

Obec Kostelec

Kostelec 34, 349 01 Stříbro

IČO: 00479292

Zastoupena starostou Františkem Thlíkem

Bankovní spojení: Komerční Banka a. s.

Číslo účtu: 5620401/0100

(dále jen klient)

Zhotovitel :

****Specializovaná stavební, výrobní a dodavatelská činnost****

Námešný Martin

Kadaňská 3679/42

Chomutov 430 03

IČ: 765 73 800

DIČ: CZ7010082475

zapsán: v Živnostenském rejstříku

Bankovní spojení: GE Money Bank - Chomutov

Číslo účtu: 153483365 / 0600

(dále jen poskytovatel)

II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných v této smlouvě o dílo (dále jen smlouva) k provedení díla:

Oprava a renovace drobných sakrálních staveb na Kostelecku

v rozsahu dle nabídkové kalkulace, ve smluveném termínu, bez vad a nedodělků.

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

III. Doba plnění

Termín zahájení díla: 18. 2. 2014

Termín dokončení a předání díla: 15. 4. 2014

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

Změna termínu realizace díla z titulu nepředvídaných překážek na straně objednatele, případně rozšíření dodávky na základě požadavku objednatele nebo z důvodu nepříznivých klimatických podmínek bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran – „dodatkem ke smlouvě“.

IV. Cena díla

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná. Změna ceny je možná pouze při změně rozsahu díla oproti rozpočtu.

Cena díla za předmět plnění (čl. II této smlouvy) v členění bez DPH, DPH 21% a cena s DPH , činí :

Celková cena bez DPH.....506 300,-

DPH 21 %.....106 323,-

Celkem s DPH.....612 623,-

V případě změny rozsahu prací na základě požadavku objednatele budou fakturovány pouze provedené práce, a to v rozsahu dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.

V. Platební podmínky

Úhrada bude prováděna na základě řádných daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem.

Zhotovitel vystaví objednateli po podpisu smluv zálohovou fakturu na materiál ve výši 30% z celkové částky ceny díla.

Po řádném předání a převzetí díla vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu – daňový doklad se splatností do 7 dní od jejího vystavení. Objednatel má právo podmínit úhradu daňového dokladu (faktury) odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele.

V případě prodlení v úhradě faktury za provedené dílo ze strany objednatele, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní penále ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

V případě pozdního dokončení díla ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní penále ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

Právo na úhradu konečného účetní dokladu vzniká až po řádném předání a převzetí díla včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a po odstranění veškerých vad a nedodělků bránících uvedení stavby do užívání.

VI. Záruční doba díla

Zhotovitel odpovídá za vady do doby předání objednateli.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.

Pokud zhotovitel neodstraní vady ve sjednaných termínech, má objednatel právo na smluvní pokutu a zadat odstranění vad jiné firmě, pak je zhotovitel povinen tyto náklady uhradit.

Na provedené dílo poskytne zhotovitel záruční lhůtu v délce 60 měsíců od předání a převzetí díla objednatelem.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

VII. Dodací podmínky

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla, a to v rozsahu, uvedeném v článku II. Předmět díla této smlouvy.

Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí provedení kompletního díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel předá objednateli po dokončení díla „Protokolu o předání a převzetí“. Provedené dílo předávají a přijímají zástupci smluvních stran.

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci včetně předpisů hygienických a požárních. Za dodržování těchto předpisů v místě provádění díla nese odpovědnost zhotovitel.

VIII. Kontroly provádění díla

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla např. formou kontrolních dnů. Kontrolní dny mohou být iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dnu bezodkladně.

Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru.

IX. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

X. Závěrečná ustanovení

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky.

Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží jeden výtisk.

V Kostecku dne 18.2.2014

V KOSTELCI dne 18.2.2014

za objednatele



za zhotovitele



SPECIALIZOVANÁ STAVEBNÍ, VÝROBNÍ
A DODAVATELSKÁ ČINNOST
pobočka ZÁPADNÍ ČECHY
Martin Námešný
Kadaňská 3679/42, 430 03 Chomutov
IČ: 76573800, DIČ: CZ7010082475
Tel.: 725 683 607