



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE PODLE § 85 ZÁKONA

1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název: Zajištění energetických úspor Pavilonu genetického inženýrství VURV v Praze 6

Předmět veřejné zakázky: Stavební úpravy budovy Pavilonu genetického inženýrství VURV v.v.i., které spočívají v konkretizaci úsporných opatření stavebně a tepelně technického charakteru, jako např. zateplení fasády apod.

Druh zadávacího řízení: Podlimitní zjednodušené řízení na stavební práce

Název zadavatele: Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

Sídlo: Drnovská 507, 161 06 Praha 6 - Ruzyně

IČ: / DIČ: 00027006 / CZ00027006

Statutární orgán: Dr. Ing. Pavel Čermák, ředitel

Administrátor VŘ: EC Consulting, a.s.

Sídlo: Národní obrany 45, 160 00 Praha 6

IČ: / DIČ: 27963306 / CZ27963306

Zastoupený: Mgr. Janem Podhráským, předsedou představenstva

2) ODESLÁNÍ VÝZVY

Výzva byla zaslána níže uvedeným uchazečům:

Č.	Uchazeč
1	K.N.Š., s.r.o., Lázeňská 304, 274 01 Slaný
2	ATYS – TRAND, s.r.o., Za Zelenou liškou 473/16, 140 00 Praha 4 – Pankrác
3	GALLOS, s.r.o., České mládeže 461, 460 08 Liberec 8
4	ČESKÁ VŠEOBECNÁ STAVEBNÍ, Teplárenská 601/7, 108 00 Praha 10
5	JUMAR, s.r.o., Jizerská 328/4, 19600 Praha 9
6	PRIMA Kladno, Železárenská 2842, 272 01 Kladno
7	PROXIMA, a.s., Charlese de Gaulla 3, 160 00 Praha 6
8	VAMDUM, s.r.o., Hradební 28, 572 01 Polička
9	DIAMEC, s.r.o., Za Opravnou 276/8, 151 23 Praha 5
10	LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s., Novohradská 229/II, 329 25 Třeboň

3) ROZESLÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si vyžádali následující uchazeči:

Č.	Uchazeč
1	Vanderlaan s.r.o., U Rybníčku 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou
2	VAMDUM s.r.o., Hradební 28, 572 01 Polička
3	PROXIMA a.s., Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
4	PRIMA Kladno s.r.o., Železárenská 2842, 272 02 Kladno
5	DIAMEC, s.r.o., Za Opravnou 276/8, 151 23 Praha 5
6	Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o., Lázeňská 304, 274 01 Slaný
7	ATYS – TRAND, s.r.o., Za Zelenou liškou 473/16, 140 00 Praha 4 – Pankrác
8	GALLOS, s.r.o., České mládeže 461, 460 08 Liberec 8
9	Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, Třeboň 379 25

4) PŘÍJEM NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končila dne 11/7/2012 v 11.00 hodin.



Nabídky byly doručeny v tomto pořadí:

Poř. číslo	Uchazeč	Datum přijetí	Čas přijetí	Způsob přijetí nabídky
1	Vanderlaan s.r.o. V předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10 – Vršovice IČ: 45537305	9. 7. 2012	16:00	poštou
2	DIAMEC, s.r.o. Za Opravnou 276/8, 151 23 Praha 5 IČ: 26213311	11. 7. 2012	9:20	osobně
3	PROXIMA a.s. Charlese de Gaulla 3/800, 160 00 Praha 6 – Bubeneč IČ: 60916478	11. 7. 2012	9:35	osobně
4	Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o. Lázeňská 304, 274 01 Slaný IČ: 25101749	11. 7. 2012	10:30	osobně
5	M i P spol. s r.o. Řiegrova 29, 572 01 Polička IČ: 48172511	11. 7. 2012	10:45	osobně
6	4P INVEST s.r.o. Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice IČ: 27740498	11. 7. 2012	10:55	osobně

5) OTVÍRÁNÍ OBÁLEK

Kontrola nabídek byla provedena s tímto výsledkem:

- Všechny** nabídky vyhověly požadavkům podle § 71 odst. 9 zákona.

6) POSOUZENÍ KVALIFIKACE

Kontrola nabídek byla provedena s tímto výsledkem:

- Všechny** nabídky splnily požadavky z hlediska prokázání splnění kvalifikace dodavatele.

7) POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Posouzení nabídek bylo provedeno s tímto výsledkem:

- Nabídka uchazeče 4P INVEST s.r.o.**, se sídlem Kloboucká 1411, 763 31 Brumov-Bylnice, IČ: 27740498, **byla vyloučena.**

Odůvodnění: Uchazeč předložil nabídku, v níž jsou rozpory mezi jednotlivými částmi nabídky, tudíž se jedná o nevhodnou nabídku.

Hodnocení nabídek bylo provedeno s tímto výsledkem:

Č. obálky	Firma	1. Kritérium			2. Kritérium			Celkový součet bodů	Pořadí
		celková nabídková cena vč. DPH	přepočet na body	váha 80	dobu realizace stavby v kal. dnech	přepočet na body	váha 20		
1.	Vanderlaan s.r.o.	4 460 131,00	100,00	80,00	90	100,00	20,00	100,00	1.
2.	DIAMEC, s.r.o.	5 511 870,00	80,92	64,73	90	100,00	20,00	84,73	4.
3.	PROXIMA a.s.	4 948 354,00	90,13	72,11	90	100,00	20,00	92,11	2.
4.	Stavby a rekonstrukce K.N.Š. spol. s r.o.	5 776 252,68	77,21	61,77	113	79,65	15,93	77,70	5.
5.	M i P spol. s r.o.	5 336 669,00	83,58	66,86	90	100,00	20,00	86,86	3.
6.	4P INVEST s.r.o.								



8) ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Hodnotící komise v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, jednohlasně jako nejvýhodnější vyhodnotila nabídku firmy Vanderlaan s.r.o.

Nabídka č. 1, kterou podal uchazeč Vanderlaan s.r.o. nejlépe splňuje požadavky zadavatele. Použitím bodového hodnocení v souladu se stanoveným způsobem hodnocení získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a je tedy hodnocena jako nabídka nejvhodnější.

9) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VÍTĚZNÉHO UCHAZEČE

Vanderlaan s.r.o.

se sídlem V předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10 – Vršovice

IČ: 45537305.

Odůvodnění: Nabídka č. 1, kterou podal uchazeč Vanderlaan s.r.o., V předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10 – Vršovice, IČ: 45537305, nejlépe splňuje požadavky zadavatele. Použitím bodového hodnocení v souladu se stanoveným způsobem hodnocení získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení a je tedy hodnocena jako nabídka nejvhodnější.

10) UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

0% - uchazeč nebude realizovat zakázku za pomoci subdodavatele.

11) CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Celková cena bez DPH a bez rozpočtové rezervy

3 716 776,- Kč

Výše DPH z celkové ceny bez rezervy

743 355,- Kč

Celková cena včetně DPH bez rozpočtové rezervy

4 460 131,- Kč

Rozpočtová rezerva bez DPH (3 %)

111 503,- Kč

Výše DPH z rezervy

22 301,- Kč

Celková nabídková cena včetně rezervy

3 828 279,- Kč