

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 Obchodního zákoníku, kterou uzavírají smluvní strany níže uvedené dne, měsíce a roku

MĚSTSKÝ ÚŘAD ROTAVA	č. dop.
DOŠLO	Vlast.
14. 11. 2013	(12)
CJ:	Zprac.
Príloha: 2	ukl. zhl.

Smlouva číslo : 003/2013
Číslo SOD zhotovitele: 1033/2013

1. Smluvní strany

Zhotovitel: **STAMOZA, společnost s ručením omezeným**
Se sídlem: Cheb, Vrázova 7 čp. 2429, PSČ 350 02
IČO: 453 58 800; DIČ: CZ45358800
Bankovní spojení: Raiffeisenbank im Stiftland, pobočka Cheb. č.ú.: 25708910/8030
Zastoupené: Miroslavem Šilhánem, jednatelem

„ dále jen zhotovitel “

Objednatel: **Město Rotava**
Se sídlem: Sídliště 721, 357 01 Rotava
IČO: 00259551; DIČ: CZ00259551
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Karlovy Vary, č.ú. : 27-0862166389/0800
Zastoupené: Ivou Kalátovou, starostkou města

„ dále jen objednatel “

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem díla je provedení dohodnutého objemu stavebních prací týkajících se akce: „**Inženýrské sítě a komunikace pro RD, lokalita U Školy**“ a to v dohodnutém rozsahu dle zadávací dokumentace. Rozsah prací je dán objemy prací uvedenými v položkovém rozpočtu, který předložil zhotovitel objednateli před podpisem této smlouvy.
- 2.2 Předložená cenová kalkulace, která je přílohou této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 2.3 Veškeré práce provedené nad rámec výměr uvedených v rozpočtu, budou řešeny jako vícepráce. Tyto budou uvedeny ve stavebním deníku, potvrzeny zástupcem objednatele a samostatně oceněny.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel převzít předmětné dílo dle níže uvedených podmínek a v kvalitě odpovídající obecně závazným normám a předpisům.

3. Termíny zhotovení díla

- 3.1 Místo plnění: Rotava – ul. Nová Plzeň, p.p.č. 1611/133
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění v termínech, které budou konkrétně stanovené dohodou obou smluvních stran.
- 3.3 Předpokládaný termín zahájení prací: **31.10.2013**
- 3.4 Závazný termín ukončení prací: nejpozději do **16. 12. 2013 (v závislosti na klimatických podmínkách)**
- 3.5 Propoj plynovodu bude proveden do 30-ti dnů od kolaudace nebo po obdržení souhlasu s předčasným užíváním a po předložení oboustranně podepsané kupní smlouvy mezi investorem a RWE.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena za provedení díla je stanovena po dohodě obou smluvních stran a na základě předloženého rozpočtu v celkové výši:

Cena díla celkem bez DPH:	672 222,00 Kč
DPH ...21.....%:	141 166,62 Kč
Cena díla včetně DPH:	813 388,62 Kč

- 4.2 Cena je upřesněna podrobným položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.3 V celkové ceně díla je započtena dodávka a montáž včetně nákladů na dopravu materiálu, odvozu a případné likvidace odpadu. Cena obsahuje náklady související s komplexní realizací celého díla, vyzkoušením a zprovozněním.

- 4.4 Případné vícepráce nad rámec této smlouvy budou odsouhlaseny před jejich započítáním a písemně potvrzeny oběma smluvními stranami.

5. Platební podmínky

- 5.1 Záloha nebude po dohodě obou smluvních stran poskytnuta.
- 5.2 Fakturace bude provedena po písemném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, dle skutečně provedených prací. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných předpisů a musí být doručena na adresu objednatele.
- 5.3 Doba splatnosti daňového dokladu bude stanovena na nejméně 15 kalendářních dnů ode dne uskutečnitelného zdanitelného plnění.
- 5.4 Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

6. Povinnosti stran při provádění díla

6.1 Zhotovitel:

- 6.1.1 Zhotovitel je povinen postupovat při zhotovení díla podle obecně platných předpisů a technických norem.
- 6.1.2 Za případné vady vzniklé při provádění díla zodpovídá zhotovitel v plném rozsahu, včetně odpovědnosti za náhradu škody.
- 6.1.3 Zhotovitel zajistí vyklizení staveniště při předání a převzetí každé části díla.
- 6.1.4 Zhotovitel je oprávněn pověřit zhotovením díla třetí stranu. Pro tuto stranu platí stejné podmínky jako pro zhotovitele.
- 6.1.5 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi a na přenechaných prostorách pořádek a čistotu.
- 6.1.6 Zhotovitel se zavazuje dodržovat při výstavbě platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.1.7 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla. Dílo bude předáno bez zjevných vad a nedodělků.
- 6.1.8 Po předání díla vyklidí zhotovitel staveniště a uvede pozemky do původního stavu.

6.2 Objednatel:

- 6.2.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací připravené tak, aby zhotovitel mohl začít bez prodlení s prováděním sjednaných prací.
- 6.2.2 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli níže uvedené dokumenty:
- dokladovou část stavby + platné stavební povolení + platná vyjádření správce sítí
 - realizační projektovou dokumentaci odsouhlasenou správcem sítí
 - smlouvu s RWE o výstavbě plynárenského zařízení – oboustranně potvrzenou
 - smlouvu o smlouvě budoucí o věcných břemenech mezi investorem, majitelem pozemku a RWE – potvrzenou
 - souhlas se vstupy na pozemky
 - směrové a výškové vytyčení trasy nově budovaných inženýrských sítí
- 6.2.3 Před prováděním propojů zajistí objednatel u investora souhlas s předčasným užíváním nebo kolaudací stavby plynovodu, není-li souhlas s předčasným užíváním plynovodu již součástí stavebního povolení. Objednatel bere na vědomí, že propoj bude proveden až po předložení oboustranně potvrzené kupní smlouvy objednatelům a RWE.
- 6.2.4 Objednatel se zavazuje převzít předmět díla ve stavu uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.2.5 Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, v rámci této smlouvy o dílo.
- 6.2.6 Objednatel zabezpečí zhotoviteli možnost napojení na elektrickou energii a vodu.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dílo jako celek v dohodnutém termínu dokončení.
- 7.2 K odevzdání a převzetí staveniště, podpisu platebních dokladů a k odevzdání a převzetí dokončeného díla jsou zmocněni:
Za zhotovitele: Klíma Daniel, stavbyvedoucí (tel.: 737 270 922)
Za objednatele: p. Pavel Troják - odbor stavební a životního prostředí (tel. +420 352 350 626)

8. Záruka

- 7.1 Záruční doba na stavební práce provedené na předmětu díla se sjednává v délce 36 měsíců od okamžiku předání díla. Záruční doba na stavební práce provedené na SO plynovodu se sjednává v délce 60 měsíců od okamžiku předání díla. Záruční doby výrobků a zařízení dodaných na stavbu se řídí zárukami poskytovanými jejich výrobcem, příp. dodavateli.

- 7.2 Dílo bude po celou dobu záruční doby způsobilé řádně plnit svůj účel, který ze smlouvy vyplývá a pro který dílo existuje a zachová si v tomto smyslu po uvedené dobu příslušné vlastnosti k tomu potřebné.
- 7.3 K odstranění reklamovaných závad, které se vyskytnou v průběhu užívání díla se zavazujeme nastoupit nejpozději do 10 kalendářních dní.
- 7.4 Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9. Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení s dokončením díla v termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den do maximální výše ceny díla.
- 8.2 V případě prodlení s úhradou konečné faktury v termínu splatnosti se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3 Zaplacením úroku z prodlení nezaniká objednateli právo požadovat úhradu případně vzniklé škody z činnosti zhotovitele.

10. Závěrečná ustanovení

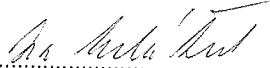
- 9.1 Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a schváleny podpisem obou smluvních stran.
- 9.2 V případě, že některá ze smluvních stran zjistí, že z důvodu vyšší moci je znemožněná realizace smluvně dohodnutého díla, okamžitě to oznámí druhé straně.
- 9.3 Pokud by některý odstavec této smlouvy v budoucnu odporoval některému zákonnému ustanovení, nezpochybňuje se tato smlouva jako celek, nýbrž pouze dotyčný odstavec. Smluvní strany se zavazují, že neplatné ustanovení nahradí platnými, které se co nejvíce přibližují smyslu a účelu původních ustanovení.
- 9.4 V případě změny statutu jakékoliv smluvní strany je povinná převzít veškeré závazky dceřiná nebo nástupnická organizace.
- 9.5 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
- 9.6 Smluvní strany potvrzují svým podpisem prohlášení, že si tuto smlouvu včetně případných příloh přečetly a že smlouva nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 9.7 Tato smlouva se vystavuje ve dvou originálech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk.
- 9.8 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Seznam příloh: Položkový rozpočet díla


11-11-2013

V Rotavě, dne

V Chebu, dne 31.10.2013


Iva Kalátová
Starostka města




Miroslav Šilhán
jednatel STAMOZA, společnost s ručením omezeným

STAMOZA,
společnost s ručením omezeným
Krajského soudu v Plzni, odd. C.vl. 2015
Vražova 7, č.p. 2429
IČO: CZ45358800
Tel: 354 434 337 / 354 434 788