



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro otevřené řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, pro veřejnou zakázku na stavební práce

„Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV“

1. Úvod

Tato zadávací dokumentace obsahuje podrobnější vymezení údajů obsažených v Oznámení o zakázce a další informace, dokumenty a technické podmínky nezbytné pro zpracování nabídky v souladu s podmínkami a požadavky stanovenými **zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“), **zadavatelem** a **podmínkami poskytovatele dotace**.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Za účelem obdržení finančních prostředků na spolufinancování zakázky byla předložena žádost o podporu do **Operačního programu Životní prostředí (OPŽP)**, oblasti podpory 3.2.1. Realizace úspor energie. Zadavatel tudíž bude postupovat v souladu se Směrnicí MŽP č. 6/2014 a s aktuálními Závaznými pokyny pro žadatele v rámci programu OPŽP.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

2. Identifikační údaje

2.1 Identifikační údaje zadavatele

Název: **Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.**
Sídlo: Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně
IČ / DIČ: 00027006 / CZ00027006
Právní forma: 661 - Veřejná výzkumná instituce
Statutární orgán: Dr. Ing. Pavlem Čermákem, ředitelem
Profil zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_63.html
Kontaktní osoba: Dr. Ing. Pavel Čermák, ředitelem
Tel.: +420 233 022 480, e-mail: pavel.cermak@vurv.cz

2.2 Identifikační údaje osoby pověřené výkonem zadavatelských činností (dále „**administrátor VŘ**“)

Název: **EC Consulting, a.s.**
Sídlo: Národní obrany 45, 160 00 Praha 6
Kontaktní adresa: Na nivách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle
IČ / DIČ: 27963306 / 27963306
Právní forma: 121 - Akciová společnost
Statutární orgán: Mgr. Jan Podhráský, předseda představenstva
Kontaktní osoba: Bc. Tomáš Lacina, projektový manažer
Tel.: +420 777 037 766, e-mail: tomas.lacina@ecconsulting.cz



2.3 Rozsah pověření

Administrátor VŘ je v souladu s ustanovením § 151 zákona zmocněn k zastupování zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona souvisejících s výše uvedeným zadávacím řízením s výjimkou zadání veřejné zakázky (rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky), rozhodnutí o vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení a rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

2.4 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak, zasílá uchazeč všechna podání, která v tomto zadávacím řízení učiní (s výjimkou námitek proti úkonům zadavatele a s výjimkou návrhu na orgán dohledu), na kontaktní adresu administrátora VŘ: **EC Consulting, a.s., Na nívách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle.**

3. Předmět veřejné zakázky

3.1 Název veřejné zakázky

„Zajištění energetických úspor hlavní budovy VÚRV“.

3.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou **stavební práce** včetně zajištění povinné publicity.

Předmětem projektu je zajištění energetických úspor hlavní budovy VÚRV v.v.i., která je klíčová k V&V, manažerské a administrativní činnosti této instituce. Budova se nachází v Praze 6 v ul. Drnovská č.p. 507 v areálu VÚRV. V katastru nemovitostí je objekt evidován pod p.č. 1270, k.ú. Ruzyně. Stavební úpravy a úsporná opatření mají komplexní charakter, spočívají v zateplení obálky budovy (140 mm EPS) vč. soklu pomocí kontaktního systému, zateplení střešní konstrukce budovy, výměně výplní otvorů (plast, 2vrstvá, U=1,2) a doprovodných pracích zejm. na balkónech a terasách. Budova byla postavena ve 20. letech a je tvořena 4 nadzemními a 1 podzemním podlažím.

Stavební práce jsou blíže specifikovány v projektové dokumentaci, která je přílohou této zadávací dokumentace (viz příloha č. 7 ZD).

Povinná publicita bude zajištěna v souladu s podmínkami zprostředkujícího subjektu pro OPŽP prostřednictvím velkoplošného reklamního panelu (billboardu) a trvalé pamětní desky. Bližší informace o povinné publicitě jsou uvedeny v příloze č. 8 ZD.

Předmět veřejné zakázky je klasifikován kódem předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV: **45214600-6** - Stavební úpravy budov sloužících výzkumu.

3.3 Druh veřejné zakázky

Druhem zadávacího řízení je **otevřené řízení podlimitní** (§ 27 zákona).

3.4 Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **17,8 mil. Kč bez DPH**. Tato částka je zároveň nejvyšší přípustnou cenou.

3.5 Financování

Předpokládá se spolufinancování zakázky z **Operačního programu Životní prostředí**. V této souvislosti zadavatel výslovně upozorňuje na skutečnost, že vítězný uchazeč je povinen respektovat náležitosti vyplývající z dokumentů poskytovatele dotace.



4. Obchodní a platební podmínky

4.1 Obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky jsou definovány v předloze návrhu smlouvy o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace jako příloha č. 6 ZD. Obchodní podmínky pro plnění veřejné zakázky stanovené tímto dokumentem musí být uchazečem v nabídce respektovány - kromě požadovaného doplnění na vyznačených místech (identifikace uchazeče, cena apod.) nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a bude tvořit nedílnou součást nabídky. Bude-li návrh smlouvy podepisovat zmocněná osoba, bude součástí návrhu smlouvy originál či úředně ověřená kopie zmocnění. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy, či nepředložení případného zmocnění dle předchozí věty, není příložením řádného návrhu smlouvy a nabídka tak nevyhoví požadavkům podle § 71 odst. 9 písm. b) zákona.

Součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jeho zpracování uchazeč použije podrobný výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace (v příloze č. 7 ZD).

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek nebo ve vzoru smlouvy o dílo má dodavatel možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona.

4.2 Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Lhůta splatnosti faktury je stanovena na **30 dnů** po jejím doručení objednateli. V případě, že faktura bude mít nedostatky, bude dodavateli vrácena a zadavatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání faktury.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace. Pokud zadávací dokumentace výslovně neumožňuje dodavateli předložit návrh výhodnějších platebních podmínek, je dodavatel povinen stanovené platební podmínky respektovat.

5. Technické podmínky

Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

6. Výplně otvorů

6.1 Technický a konstrukční popis nabízených výplní otvorů

Zadavatel požaduje použití otvorových prvků s řádnou certifikací s prokázáním ITT. Dodavatel je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis všech typů nabízených výplní otvorů. Pod pojmem technický popis nabízených výplní otvorů se rozumí:



- 1) Přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce.
- 2) Certifikát typu výrobku potvrzující splnění všech základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou a současně platný.
- 3) Základní technické parametry typů otvorových prvků nabízených dodavatelem nejméně v rozsahu (platí pro plastové prvky):
 - Počet komor a součinitel tepelného prostupu U_f rámu a křídla.
 - Popis výtuhu křídla okna (pro každý typ, pokud to je nezbytné).
 - Celkový součinitel $U_w \leq 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$, barva dle projektové dokumentace, kliky a štítky z hliníku s povrchovou úpravou komaxitem.
 - Popis zasklení, včetně doložení zapuštění distančního rámečku do zasklívací drážky křídla okna, minimálně 10mm.
 - Popis těsnění.
 - Popis kování (Celoobvodové kování. Dle způsobu otevírání okna otvíravé (O), otvíravě-sklopné (OS), sklopné (S). Všechna křídla OS musí být vybavena pojistkou proti současnému otevření a sklopení a čtvrtou polohou kliky – odtěsněno. Současně musí být všechna křídla O a OS vybavena zvedáčem okenního křídla. Všechna okna musí mít kování oken doplněno seřiditelným bezpečnostním uzavíracím bodem).

Vzhledem k architektonicky hodnotné fasádě předloží uchazeč rozkreslené pohledy následujících charakteristických položek hlavní fasády pol. O07a – O10a, O15 a okno v oblouku O16a s přesnými proporcemi jednotlivých profilů křídel, sloupků a klapaček při současném dodržení všech předepsaných technických parametrů. Předpokladem je, že ostatní prvky budou plně respektovat tuto konstrukci a skladbu navržených profilací.
- 4) Pro prvek O07a a O09a bloku B doložení statického výpočtu (Plastové okno do otvoru velikosti 2700x2250mm a velikosti 2700x2550mm) pro charakteristické prvky hlavní fasády za dodržení ostatních požadavků, které navíc nezhorší tepelnětechnické parametry oken vč. ovládání křídel dle TZ.
- 5) Pro prvek O15 bloku A doložení statického výpočtu z AL. systému pro Prosklenou stěnu hlavního schodiště o velikosti 2300 mm x 11620 mm, zejména hlavní nosný ztužující systém vč. křídel sklápěcích, dle technického zadání viz. TZ za splnění ostatních požadavků.

Poznámka: Pod pojmem Typ otvorového prvku se rozumí skupina označená shodnou obchodní značkou a typovou řadou výrobků.

Pod pojmem druh otvorového prvku se rozumí účelová, funkční a rozměrová odchylka mezi prvky bez ohledu na typ otvorového prvku.

6.2 Požadavky na tepelně technické vlastnosti výplní otvorů

- 1) Uchazeč v rámci technického popisu předloží pro zadané položky otvorových hliníkových prvků:
 - Součinitel prostupu tepla hliníkového rámu hodnota $U_f \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - Certifikáty notifikované osoby s potvrzením součinitele U_f pro každý typ (platí pro jednotlivý typ rámu při shodném rámu pro více druhů, se předkládá pouze 1x).
 - Součinitel prostupu tepla polykarbonátovými deskami $\leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - Součinitel prostupu tepla celého prvku $U_w \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.
 - Zadaná posuzovaná položka ozn. O6 dle výpisu okenních prvků
- 2) Dále uchazeč v rámci technického popisu předloží pro zadané položky otvorových plastových prvků:



- Součinitel prostupu tepla plastového rámu hodnota $U_f \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Certifikáty notifikované osoby s potvrzením součinitele U_f pro každý typ (platí pro jednotlivý typ rámu při shodném rámu pro více druhů, se předkládá pouze 1x).
- Součinitel prostupu tepla skla $U_g \leq 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- Součinitel prostupu tepla celého prvku $U_w \leq 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$ (viz bod 3).

3) Samostatný výpočet U_w pro pol. O2 dle soupisu prací výkazu výplní otvorů pro objekty výuky

- Nejčtenější rozměrová velikost otvoru velikosti pol. O8a a O09a stavebního objektu bloku B (Plastové okno do otvoru velikosti 2200x2250mm a velikosti 2700x2550mm se vodorovným poutcem, spodními sklopnými křídly a dvoukřídlymi křídly s klapačkou, vč. hlavního svislého sloupku, spoje pětikomorové konstrukce, zasklení izolační trojsklo $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2 \text{ K}$, kování s označením výrobce celobvodové s mikroventilací (okna kancelářích a shromažďovacích místnostech s větracími mřížkami) umožňující zajištění okenního křídla proti otevření v poloze ventilace, ovládání otevírání okna snížené dosažitelné z podlahy, součinitel prostupu tepla celého výrobku $U_w = \max. 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$.

4) Kritické povrchové teploty:

Provedení oken musí splňovat požadavky ČSN 730540-2:2011 z hlediska kritických povrchových teplot na styku rám okna a ostění. Součinitel prostupu tepla otvorovou výplní musí vyhovovat požadavkům ČSN 730540-2:2011. Tyto skutečnosti musí být doloženy zobrazením průběhu izotherm v ostění pro prvek nejčtenějšího zastoupení, např. pav. B otvor pol. O09a. Stavební část (plastové okno 2700 x 2550), křídla otvíravá a sklápěcí, spodní křídla sklápěcí, zasklení izolační trojsklo $U_g \leq 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$, součinitel prostupu tepla celého výrobku $U_w = \max. 0,95 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Izolace fasády: pěnový polystyren ($\lambda=0.036 \text{ W/m.K}$) tl. 140 mm

stávající zdivo ($\lambda=0.5 \text{ W/m.K}$) tl. 450 mm

5) Výměna vzduchu

Provedení oken musí vyhovovat ČSN 730540-2:2011 z hlediska minimálně nutné hygienické výměny vzduchu. Zařazení a požadavky vyplývají z N.V. 361/2007 Sb. o ochraně zdraví při práci a souvisejících předpisů (Vyhláška 343/2009 Sb., 268/2009 Sb. a další). Zařazení činnosti ve sledované budově odpovídá zařazení třídy práce I a tomu musí odpovídat navrhované přípustné parametry vnitřního mikroklimatu.

Navržená opatření musí být realizována tak, aby nezhoršovala tepelně – technické a zvukové izolační parametry oken. Na oknech v kancelářích a shromažďovacích místnostech musí být provedeny úpravy, které umožňují výměnu vzduchu, v případě použití ventilačních štěrbin, musí být umístěny mimo rám křídla okna tak, aby nezhoršovaly tepelně technické a statické vlastnosti oken tak, aby byl dodržen požadavek ČSN 730540 – 2 = $n_N \leq n \leq 1,5 \text{ n}_N$ na intenzitu výměny vzduchu v užívaných místnostech (n/h), pro zimní návrhové podmínky. Současně provedení oken umožnit výměnu vzduchu v rozsahu min. 15 m^3 na pracovníka v kanceláři.

Dodavatel v nabídce doloží **návrh způsobu větrání, výpočet výměny vzduchu** pro:

- Kancelář v 1.n.p. bloku D o rozměrech 6,0 x 3,9 x 2,9 o objemu $67,8 \text{ m}^3$ s osazenými okny pol. O05a o velikosti 2400 x 2100 – 1 ks na jednu kancelář obsazenou 4 osobami.
- Kancelář v 2.n.p. bloku B o rozměrech 7,1 x 3,0 x 2,9 o objemu $61,8 \text{ m}^3$ s osazenými okny pol. O07a o velikosti 2700 x 2250 – 1 ks na jednu kancelář obsazenou 2 osobami.
- Zadaná výpočtová hodnota rozdílu tlaku 10 Pa.
- Uchazeč předloží obě varianty.



Minimální hodnota provětrávání v uzavřeném stavu (nepočítá se čtvrtá poloha kliky), musí být v souladu s ČSN 730540-2 v případě nevyužívání prostor bez vlivu lidského faktoru a s uzavřenými křídly $n = 0,1$ násobek objemu specifikované místnosti. (Neplatí pro okna na chodbách, schodištích a ostatních komunikačních prostorách. Zde není potřeba provětrávání řešit.)

Poznámka pro provedení výpočtu - Dveře z kanceláří na chodbu považujte pro výpočet za těsné. Pro otvorovou výplň platí ustanovení vyhlášky 343/2009 Sb. a 268/2009 Sb. Vážený R_w otvorové výplně po úpravě pro výměnu vzduchu nesmí klesnout pod 32 dB.

7. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští předložení variantní nabídky.**

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení celého předmětu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v českých korunách v členění: nabídková cena bez DPH, sazba DPH, samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo tomto členění:

Cena bez DPH Kč

Sazba DPH %

DPH ve výši Kč

Cena včetně DPH ve výši Kč

Nabídková cena bude stanovena v Kč jako cena **nejvýše přípustná** za splnění specifikovaného předmětu plnění veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, i kdyby nebyly výslovně popsány v některé z položek výkazu výměr včetně nutných nákladů, jejichž vynaložení uchazeči předpokládají při plnění veřejné zakázky, zejména včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kursové vlivy, obecný vývoj cen, apod. Nabídková cena je tedy cenou konečnou a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

Pro nacenění stavebních prací slouží projektová dokumentace a slepý výkaz výměr (příloha č. 7 ZD). Oceněný výkaz výměr musí být součástí nabídky (uchazeč ocení veškeré jednotlivé položky slepého výkazu výměr, a to bez úprav a změn textů a řazení položek výkazu výměr). Jakékoliv zásahy uchazečů do výkazu výměr, krycího listu a jejich členění nabídkové ceny jsou bez předchozího souhlasu zadavatele nepřipustné a budou důvodem pro vyloučení nabídky.

Dojde-li k nesouladu mezi slepým výkazem výměr a projektovou dokumentací má přednost projektová dokumentace.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s výkresovou a textovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací. Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s kontaktní osobou administrátora VR (EC Consulting, a.s.).



9. Požadavky na zpracování nabídky

9.1 Struktura nabídky

Zadavatel s ohledem na usnadnění kontroly nabídky při procesu posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek požaduje, aby nabídka byla strukturovaná v následujícím pořadí:

- a) Vyplněný formulář "KRYCÍ LIST NABÍDKY" (viz příloha č. 1 ZD)
- b) Obsah nabídky
- c) Doklady prokazující splnění **kvalifikačních předpokladů** dodavatele
- d) Doklady dle § 68 odst. 3 zákona – viz níže bod 9.2
- e) Doplněný **návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (viz příloha č. 6 ZD). Nedílnou součástí návrhu smlouvy dodavatele musí být přílohy:
 - Položkový rozpočet v tištěné i elektronické podobě (formát *.xls)
- f) V případě, že nabídku podepisuje osoba oprávněná jednat jménem uchazeče na základě plné moci, je požadováno doložení originálu nebo úředně ověřené kopie písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.
- g) Technický popis nabízených výplní otvorů v rozsahu článku 6 zadávací dokumentace
- h) Plán organizace výstavby, který bude mimo běžně uváděné skutečnosti zohledňovat níže uvedené oblasti a bude je i řešit – viz níže bod 9.3
- i) Seznam subdodavatelů, popř. prohlášení, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) – viz níže bod 9.4
- j) Případné další dokumenty

Tuto část nabídky předkládá pouze **dodavatel prokazující část kvalifikace pomocí subdodavatele** a bude obsahovat:

- Příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace.
- Smlouvu mezi dodavatelem a subdodavatelem o poskytnutí plnění nejméně v rozsahu prokazované kvalifikace.
- Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písmeno a) subdodavatelem.

Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 51 odst. 6 zákona. Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele pak budou řazeny vždy tak, aby byly prokázány základní kvalifikační předpoklady prvního až n-tého dodavatele, poté profesní kvalifikační předpoklady ve stejném řazení atd.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně uchazeč. Výše uvedený výčet dokumentů slouží pouze pro usnadnění orientace uchazeče při kompletaci nabídky a zadavateli při kontrole úplnosti nabídky. Pokud v tomto výčtu nebude uvedený dokument, jehož povinnost doložení do nabídky by eventuálně vyplývala ze zadávacích podmínek, nebo zákona, nemůže se uchazeč zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby všechny listy nabídky byly očíslovány souvislou číselnou řadou a aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby nebylo možné žádný list volně vyjmout.



9.2 Doklady dle § 68 odst. 3 zákona

Uchazeč v nabídce je povinen doložit **doklady dle § 68 odst. 3 zákona**:

- a) Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (*pokud žádný z členů statutárního orgánu dodavatele nepracoval v posledních třech letech u zadavatele, bude seznam obsahovat pouze prohlášení, že žádný z členů statutárního orgánu dodavatele nepracoval v posledních třech letech v pracovním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele*).
- b) Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (*nemá-li dodavatel formu akciové společnosti, tento seznam nepředkládá vůbec*).
- c) Prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Výše uvedené prokáže uchazeč podepsaným čestným prohlášením (zadavatel předkládá přílohou této zadávací dokumentace vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění požadavků podle § 68 odstavce 3 zákona - viz příloha č. 4 ZD).

9.3 Plán organizace výstavby

Plán organizace výstavby předloží uchazeč v následující struktuře:

1. Základní údaje

- 1.1. Identifikační údaje uchazeče (obchodní název, IČ, adresa), statutární orgány, a stavby (název stavby, místo stavby, investor stavby)
- 1.2. Hlavní dodavatelské vztahy (generální dodavatel, soupis subdodavatelů, rozsah prací)
- 1.3. Rozdělení stavby do jednotlivých částí (uchazeč podrobně definuje a jednoznačně popíše jednotlivé organizační a technologické celky postupu realizace)

2. Staveniště a provádění stavby

- 2.1. Charakteristika staveniště (uchazeč popíše předmět stavby a uvede pozemky dotčené stavbou)
- 2.2. Zařízení staveniště (uchazeč popíše staveniště se zaměřením na vlastní provozní a sociální zázemí a podrobně popíše likvidaci ostatních odpadů ze stavby)
- 2.3. Zajištění přívodu vody a energie ke staveništi (uchazeč popíše svoji představu především s ohledem na sociální zařízení staveniště a staveniště stavby)
- 2.4. Vliv provádění stavby na životní prostředí
 - 2.4.1. Nakládání s odpady
 - 2.4.2. Ochrana ovzduší (prevence znečišťování ovzduší při zemních pracích)
 - 2.4.3. Ochrana před zatěžováním hlukem, vibracemi a zářením uchazeč jednoznačně a konkrétně popíše svoji představu se zaměřením na omezení hluku v době tzv. klidu)
 - 2.4.4. Ochrana veřejných zájmů (uchazeč popíše svoji představu se zaměřením na omezení negativních dopadů na provoz budovy)
- 2.5. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
 - 2.5.1. Dodržování zásad BOZP a PO



2.5.2. Plán prevence BOZP a PO

2.5.3. Plán rizik

3. Plán postupu výstavby a uvádění do provozu

3.1. Lhůta výstavby a přehled rozhodujících termínů (uchazeč konkrétně popíše jednotlivé lhůty výstavby a předloží přehled rozhodujících termínů pro zdárné dokončení díla)

3.2. Hlavní osy stavby a směr postupu výstavby (uchazeč definuje a jednoznačně a konkrétně popíše hlavní osy stavby a směr postupu výstavby)

3.3. Plán nasazení pracovních sil

3.4. Předání díla (uchazeč předloží vzor protokolu o předání a převzetí díla a doloží seznam nutných příloh)

3.5. Likvidace zařízení staveniště a obnova ploch a odstranění sociálního a provozního zařízení (uchazeč popíše strategii dokončení stavebních činností a uvedení dotčených prostorů do původního stavu)

9.4 Realizace zakázky pomocí subdodavatele

V souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, k němuž využije přílohu č. 5 ZD, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat a s uvedením procentuálního finančního podílu na veřejné zakázce a věcného rozsahu plnění. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze výběrového řízení.

V případě, že dodavatel prokazuje prostřednictvím subdodavatele splnění kvalifikace, postupuje dodavatel v souladu s § 51 odst. 4 zákona.

Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede.

10. Podání nabídky

10.1 Způsob podání nabídek

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka bude předložena písemně v českém jazyce ve dvou vyhotoveních (v originále a jedné kopii). V případě rozporu mezi originálem nabídky a kopií nabídky platí originál nabídky.

Nabídky se podávají v uzavřené neprůhledné obálce označené: „**Veřejná zakázka - Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV - NEOTVÍRAT**“ a dále s adresou zadavatele VŘ a adresou a IČ uchazeče.

10.2 Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek **činí minimálně 22 dnů** ode dne následujícího po odeslání oznámení o zahájení zadávacího řízení. **Lhůta pro podání nabídek končí 09/10/2014 v 10:00 hodin.**

Nabídky lze poslat doporučenou poštou či kurýrní službou nebo podat osobně každý pracovní den lhůty od 7:30 do 8:00 hodin, od 9:30 do 11:30 a od 12:00 do 14:30 hodin, hodin (poslední den pouze do 9:00 hodin) **na podatelnu v sídle zadavatele VŘ** na adrese: **Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i., Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně.**



Za čas podání nabídky se považuje její fyzické převzetí na podatelně společnosti Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se bude v souladu s § 71 odst. 6 zákona pohlížet, jako by nebyla podána. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek vč. uvedení data a času přijetí.

10.3 Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bude zahájeno **ihned po uplynutí lhůty** pro podání nabídek – tj. v **09/10/2014 od 10:00 hod.**

Otevírání obálek se uskuteční **v sídle zadavatele VŘ** na adrese **Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i., Drnovská 507, 161 06 Praha 6 – Ruzyně.**

Otevírání obálek je oprávněn být přítomen vždy jen jeden zástupce každého uchazeče, na základě plné moci, pokud nejde o statutárního zástupce uchazeče. Přítomní uchazeči se podepíší do prezenční listiny, kterou zadavatel přiloží k protokolu o otevírání obálek s nabídkami. Právo zúčastnit se otevírání obálek mají uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Komise zkontroluje náležitosti dle § 71 odst. 9 zákona a sdělí přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle § 71, odst. 9 zákona; komise rovněž sdělí informace o nabídkové ceně. O otevírání obálek bude sepsán protokol, který podepíší členové komise pro otevírání obálek.

Pokud bude ve lhůtě pro doručení nabídek doručena pouze jedna nabídka, zadavatel ji neotevře a zadávací řízení v souladu s § 84 odst. 1 písm. e) zákona zruší.

10.4 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je dodavatel svojí nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí **90 kalendářních dnů**. Dodavatelům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, se zadávací lhůta prodlužuje až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

11. Hodnotící kritéria

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena** ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) zákona.

12. Termín a místo plnění veřejné zakázky

12.1 Termín plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění zakázky:

03/11/2014

Závazná doba plnění veřejné zakázky je do **150 dnů** od zahájení plnění zakázky **nejpozději však do 31/08/2015.**

12.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je hlavní budova v areálu VÚRV, v.v.i, Drnovská č.p. 507. V katastru nemovitostí je objekt evidován pod p.č. 1270, k.ú. Ruzyně, blíže definováno v projektové dokumentaci.



13. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní zájemcům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění bude uskutečněna nejpozději **12 dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Termín prohlídky je stanoven na **22/09/2014 od 10:00 hodin**. Zájemci o prohlídku místa plnění veřejné zakázky se shromáždí na vrátnici u hlavního vjezdu do areálu VURV.

Mimo tento termín již nebude možné absolvovat prohlídku se zástupcem zadavatele.

Zadavatel doporučuje dodavatelům se prohlídky místa plnění zúčastnit za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik.

Prohlídku je nutno domluvit do **19/09/2014** do 10:00 hodin telefonicky u kontaktní osoby administrátora VŘ. Pokud nebude termín domluven, prohlídka na místě nebude realizována.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se zájemců s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou. Pokud při prohlídce vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je zájemce povinen své dotazy uplatnit písemně u administrátora VŘ a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

14. Informace k zadávací dokumentaci

14.1 Poskytnutí zadávací dokumentace

Textová část zadávací dokumentace bude v souladu s ust. § 48 odst. 1 zákona uveřejněna na **profilu zadavatele**, a to po celou dobu lhůty pro podání nabídek. Adresa profilu zadavatele je: https://ezak.olivius.cz/profile_display_63.html.

Části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele, si lze vyžádat u administrátora VŘ (EC Consulting, a.s.), a to kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek. Žádost o poskytnutí zadávací dokumentace musí být zaslána **písemně** (poštou, e-mailem či faxem). Administrátor VŘ předá či odešle zadávací dokumentaci dodavateli nejpozději **do 3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti.

Zadávací dokumentace bude poskytována **zdarma**. Lze ji vyzvednout osobně na kontaktní adrese administrátora VŘ **EC Consulting, a.s., Na nívách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle** nebo může být zaslána poštou. V případě zájmu o osobní vyzvednutí ZD doporučujeme předchozí smluvení schůzky na telefonním čísle 777 037 766.

14.2 Obchodní názvy obsažené v zadávacích podmínkách

Pokud ve specifických případech zadávací podmínky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

15. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám

V souladu s § 49 zákona je dodavatel oprávněn po zadavateli požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být **vždy písemná** (poštou, e-mailem nebo faxem) a musí být doručena na kontaktní adresu administrátora VŘ (EC Consulting, a.s., Na nívách 956/2, 141 00 Praha 4 - Michle) **nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty** pro podání nabídek. Zadavatel nebude odpovídat na žádosti o dodatečné informace, kterou budou



doručeny později, než 6 pracovních dnů před termínem pro podání nabídek, tedy ve lhůtě stanovené zákonem.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi uchazeči nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději **do 4 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti dodavatele. Zadavatel doručí dodatečné informace, včetně přesného znění dotazu, případně související dokumenty, současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel rovněž uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace.

Podle § 49 odst. 4 zákona je zadavatel oprávněn poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

16. Jistota - zajištění plnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení

Zadavatel jistotu nevyžaduje.

17. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

17.1 Bankovní záruka za řádné provedení díla

V souladu s § 44 odst. 3 písm. j) zákona - jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky zadavatel požaduje **bankovní záruku za řádné provedení díla** ve výši **1 mil. Kč**.

Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil.

Tuto bankovní záruku předloží uchazeč zadavateli v případě, že jeho nabídka bude vybrána jako nejvhodnější a bude mu přidělena zakázka. Uchazeč (zhotovitel) se zavazuje **do 15 dnů po podpisu smlouvy o dílo**, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště, poskytnout zadavateli (objednateli) výše uvedenou bankovní záruku. **Nepředložení záruční listiny zhotovitelem objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatel k odstoupení od smlouvy.**

Bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění stavby a bude uvolněna do 15 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

18. Kvalifikační předpoklady

18.1 Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Uchazeči prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem dle § 62 a dalšími doklady požadovanými zadavatelem.

V souladu s § 57 odst. 1 zákona předkládá dodavatel **kopie** dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat **prostřednictvím subdodavatele** – v takovém případě je povinen postupovat v souladu s § 51 odst. 4 zákona.



Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat **společnou nabídku**, musí postupovat v souladu s § 51 odst. 5) a 6) zákona.

Zahraniční dodavatel postupuje při prokazování kvalifikace v souladu s § 51 odst. 7) zákona.

Uchazeč je oprávněn prokázat splnění kvalifikačních předpokladů místo doklady uvedenými níže předložením výpisu ze **Seznamu kvalifikovaných dodavatelů** (viz § 125 až 132 zákona) nebo certifikátu ze **Systému certifikovaných dodavatelů** (viz § 133 zákona), a to v rozsahu, v jakém doklady prokazují splnění kvalifikačních předpokladů.

18.2 Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem posouzení a hodnocení nabídek. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) **splnění základních kvalifikačních předpokladů** stanovených dle § 53 zákona (dále viz bod 18.3 níže),
- b) **splnění profesních kvalifikačních předpokladů** stanovených dle § 54 zákona (dále viz bod 18.4 níže),
- c) **předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku** dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona (viz příloha č. 3 ZD) a
- d) **splnění technických kvalifikačních předpokladů** stanovených dle § 56 zákona (dále viz bod 18.5 níže).

18.3 Základní kvalifikační předpoklady

Splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených v § 53 zákona prokáže uchazeč podle § 53, odst. 3 zákona. Uchazeč předloží následující dokumenty:

- a) **Výpis z evidence Rejstříku trestů** - kvalifikační předpoklad dle odst. 1, písm. a) a b) zákona (*jde-li o právnickou osobu, doloží Výpis jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, doloží Výpis jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby!*).
- b) **Potvrzení příslušného finančního úřadu** o bezdlužnosti a ve vztahu ke spotřební dani **čestného prohlášení** - kvalifikační předpoklad dle odst. 1 písm. f) zákona.
- c) **Potvrzení příslušného orgánu či instituce** ohledně absence nedoplatku na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti – kvalifikační předpoklad dle odst. 1 písm. h) zákona.
- d) **Čestné prohlášení** - kvalifikační předpoklad dle odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až k) zákona.

18.4 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 odst. a) a b) zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **Výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- b) **Doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro živnost: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**



18.5 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **Seznam obdobných stavebních prací** provedených dodavatelem za posledních 5 let včetně **osvědčení objednatelů** o řádném provedení (viz § 56 odst. 3 písm. a) zákona).
- Požadovaná minimální úroveň: **nejméně 3 stavby**, každá o objemu **minimálně 8 mil. Kč bez DPH**.
 - Způsob prokázání: seznam stavebních prací bude ve formě **čestného prohlášení**. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
 - Za obdobné stavební práce zadavatel považuje stavby spočívající **v pracích přímo souvisejících se zateplováním fasád a výměnou otvorových výplní**.
- b) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací (viz § 56 odst. 3 písm. c) zákona), a to u profese **hlavní stavbyvedoucí**, který bude odpovědný za provádění prací.
- Požadovaná minimální úroveň: 7 let praxe v oboru pozemní stavitelství, VŠ vzdělání stavebního směru, autorizace pro obor pozemní stavby, zkušenost s realizací min. 3 staveb obdobného charakteru (zateplení) ve finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH za stavbu.
 - Způsob prokázání: podepsaný profesní životopis, doklad o dosaženém vzdělání a doklad o autorizaci v oboru pozemní stavby. Součástí bude rovněž uvedení pracovněprávního nebo jiného vztahu této osoby k uchazeči formou čestného prohlášení.

19. Jazyk, ve kterém budou nabídky podávány

Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v **českém jazyce** (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce).

20. Ostatní ujednání

Zadavatel si v souladu s § 84 odst. 2 zákona v oprávněných důvodech, zejm. dle bodu d) a e) a v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit, nejpozději však do uzavření smlouvy s vítězným uchazečem.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že zakázka bude realizována pouze v případě, že zadavatel obdrží dotaci z Operačního programu Životního prostředí.

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení dle § 27 zákona. Zadavatel bude postupovat v souladu se zákonem a v souladu s podmínkami SFŽP uveřejněnými na www.opzp.cz, konkrétně v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP, verze ke dni 20. 6. 2014, účinnými od 20. 6. 2014.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona.

Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Dle § 46d odst. 2 zákona zadavatel stanovuje, že technický dozor investora u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

V případě nepřevzetí písemnosti z jakéhokoli důvodu se písemnost považuje za doručenou třetím dnem následujícím po dni, v němž se doručovatel pokusil provést doručení.



Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách.

Zadavatel **neumožňuje** podání nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Po rozhodnutí o výběru dodavatele je zadavatel povinen ve smyslu § 147a zákona **zveřejnit na svém profilu zadavatele text uzavřené smlouvy s vítězným uchazečem**, včetně jejích případných změn a dodatků.

Po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy je zadavatel povinen ve smyslu § 147a zákona zveřejnit na svém profilu zadavatele **skutečně uhrazenou cenu** za toto plnění.

Dodavatel je povinen po ukončení plnění dle uzavřené smlouvy předat zadavateli seznam všech subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny; zadavatel je povinen ve smyslu § 147a zákona tento seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10% z celkové ceny, zveřejnit na svém profilu zadavatele.

21. Seznam příloh Zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou součástí

Tato zadávací dokumentace obsahuje následující přílohy:

- 1) Krycí list nabídky
- 2) Vzor čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona
- 3) Vzor čestného prohlášení uchazeče o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- 4) Vzor čestného prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 zákona
- 5) Vzor čestného prohlášení o subdodavatelích
- 6) Návrh Smlouvy o dílo
- 7) Projektová dokumentace, slepý výkaz výměr
- 8) Podklady pro nacenění publicity

V Praze, dne 10. 09. 2014

.....
Bc. Tomáš Lacina

EC Consulting, a.s.

společnost pověřená výkonem zadavatelských činností



PŘÍLOHA Č. 1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

KRYCÍ LIST NABÍDKY

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
Sídlo	
Korespondenční adresa	
Právní forma	
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	
Statutární zástupce	
Kontaktní osoba	
Telefon, e-mail	

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA:

Celková nabídková cena dle položkového rozpočtu bez DPH		v Kč
Výše DPH z celkové nabídkové ceny		v Kč
<u>Celková nabídková cena včetně DPH</u>		v Kč

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Uchazeč tímto prohlašuje, že veškeré jím zde uvedené údaje odpovídají skutečnosti ke dni podání nabídky, jsou pravdivé a závazné pro realizaci předmětu zakázky. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

OSOBA OPRÁVNĚNÁ ZA UCHAZEČE JEDNAT:

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Datum, místo podpisu	



PŘÍLOHA Č. 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ

**o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
Sídlo	
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	

Já níže podepsaný čestně prohlašuji, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku splňuji základní kvalifikační předpoklady ve smyslu § 53 odst. 1 zákona, neboť jsem uchazečem:

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo úcastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje tento požadavek jak tato právnická osoba, tak statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedení této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- vůči jehož majetku neprobíhá, nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,



- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele; uchazeč současně čestně prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky ve vztahu ke spotřební dani, a to jak v České republice, tak v zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

OSOBA OPRAVNĚNÁ ZA UCHAZEČE JEDNAT:

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Datum, místo podpisu	



PŘÍLOHA Č. 3 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ

o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
Sídlo	
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	

Já níže podepsaný čestně prohlašuji, že jako uchazeč o předmětnou veřejnou zakázku jsem dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona ekonomicky a finančně způsobilý splnit veřejnou zakázku s názvem „Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV“.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

OSOBA OPRÁVNĚNÁ ZA UCHAZEČE JEDNAT:

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Datum, místo podpisu	



PŘÍLOHA Č. 4 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

VZOR ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ UCHAZEČE

ve smyslu § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
Sídlo	
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	

Uchazeč čestně prohlašuje a předkládá podle § 68 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, následující součásti nabídky

a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůt pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele:

V posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek nebyla v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele žádná osoba dodavatele.	☐
V posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byly v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele následující osoby dodavatele:	☐

Pozn. zakřížkujte pouze jednu variantu

b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek:

Dodavatel nemá formu akciové společnosti.	☐
Žádný z vlastníků společnosti nevlastní akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu.	☐
Dodavatel předkládá seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu:	☐

Pozn. zakřížkujte pouze jednu variantu



- c) **prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře podle Zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou:**

Dodavatel prohlašuje, že neuzavřel a neuzavře podle zákona č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů, zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.



Pozn. souhlasem zakřížkujte tuto variantu

OSOBA OPRÁVNĚNÁ ZA UCHAZEČE JEDNAT:

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Datum, místo podpisu	



PŘÍLOHA Č. 5 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SUBDODAVATELÍCH,
s jejichž pomocí dodavatel předpokládá realizaci níže uvedené veřejné zakázky

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV

ZADAVATEL:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

UCHAZEČ:

Obchodní firma/název uchazeče	
Sídlo	
IČ / DIČ, bylo-li přiděleno	

1) Tímto jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku ČESTNĚ PROHLAŠUJI, že tyto konkrétní části veřejné zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním subdodavatelům:

Označení subdodavatele (název, sídlo, IČ)	Část zakázky plněná subdodavatelem	% podíl subdodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky

2) Tímto jako uchazeč o výše uvedenou veřejnou zakázku ČESTNĚ PROHLAŠUJI, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému subdodavatel. (V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky žádnému subdodavateli, výše uvedenou tabulku nevyplňuje.)

Uchazeč vybere z nabízených variant a vyplní dle skutečnosti.

Toto prohlášení činím na základě své jasné, srozumitelné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

OSOBA OPRÁVNĚNÁ ZA UCHAZEČE JEDNAT:

Podpis, razítko	
Titul, jméno, příjmení, funkce	
Datum, místo podpisu	



PŘÍLOHA Č. 6 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Smlouva o dílo

kterou níže uvedeného dne uzavírají:

Výzkumný ústav rostlinné výroby, v.v.i.

se sídlem Drnovská 507/73, 161 06 Praha 6 – Ruzyně

jednající Dr. Ing. Pavlem Čermákem, ředitelem instituce

IČ: 00027006

DIČ: CZ00027006

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství ČR

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

[VYPLNÍ ZÁJEMCE]

se sídlem **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**

zastoupen **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**

IČ: **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**

DIČ: **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**

zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]** vedenou u **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**
soudu v **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)



Preamble

Tato smlouva je uzavřena k realizaci objednatelem vyhlášené veřejné zakázky:

Název: **„Zajištění energetických úspor hlavní budovy VURV“**

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpeční pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla.

II.

Dílo

- 2.1 Dílem dle této smlouvy je provedení stavebních úprav hlavní budovy na adrese sídla objednatele směřujících k provedení údržby, oprav a zajištění energetických úspor budovy, zejména opravy nosných konstrukcí, konstrukcí obvodového pláště, zateplení pláště budovy a výměna otvorových prvků. Zhotovitel se zavazuje provést všechny práce a dodávky výslovně uvedené v následujících dokumentech, a dále veškeré stavební, montážní a jiné práce a dodávky potřebné k uvedení budovy do stavu (funkce, vzhled, vybavení), který je vymezen následujícími dokumenty:

- 1) Projektová dokumentace (příloha č. 1 této smlouvy)
- 2) Zadávací dokumentace (příloha č. 2 této smlouvy)
- 3) Tato smlouva
- 4) Nabídka zhotovitele (příloha č. 3 této smlouvy)

V případě rozporu mezi těmito dokumenty se má za to, že se zhotovitel míní zavázat ve větším rozsahu nebo vyšší kvalitě. Pokud i nadále bude rozpor přetrvávat, má přednost projektová dokumentace před zadávací dokumentací, ta před touto smlouvou, a ta před nabídkou zhotovitele.



- 2.3 Součástí díla je také doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami, nezbytných k bezproblémovému užívání rekonstruovaných prostor a jejich vybavení, a zajištění kolaudace stavebních úprav.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v kvalitě požadované dokumenty uvedenými v čl. 2.1 této smlouvy, jinak v kvalitě obvyklé. V případě rozporu, má přednost kvalita nejvyšší.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje je odborně způsobilý k provedení díla, a že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla, skutečným stavem a skutečnými výměrami, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

III.

Cena díla

- 3.1 Za provedení díla se objednatel zavazuje uhradit cenu ve výši:

cena bez DPH:	[VYPLNÍ ZÁJEMCE]
sazba DPH:	[VYPLNÍ ZÁJEMCE]
DPH:	[VYPLNÍ ZÁJEMCE]
cena včetně DPH:	[VYPLNÍ ZÁJEMCE]

- 3.2 Cena díla nebyla stanovena odhadem. Ani objednatel ani zhotovitel nemohou žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady než bylo předpokládáno. Je-li součástí nabídky zhotovitele rozpočet, pak zhotovitel zaručuje úplnost tohoto rozpočtu, a zároveň prohlašuje, že rozpočet neobsahuje žádnou výhradu.
- 3.3 Zhotovitel nese veškeré náklady na provedení díla včetně ostatních nákladů na spotřebovanou elektrickou energii, vodné a stočné.
- 3.4 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel nemá právo na zaplacení přiměřené části odměny ani v případě, že by dílo bylo předáváno po částech nebo bylo prováděno se značnými náklady.



- 3.5 Nárok na zaplacení ceny díla vzniká teprve po úplném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 3.6 Lhůta splatnosti faktur je 30 dní.

IV.

Termín plnění a předání díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

Zahájení realizace: **[VYPLNÍ ZÁJEMCE]**

Úplné provedení díla a vyklizení staveniště do 150 dnů od zahájení realizace, nejpozději však do 31.8.2015.

- 4.2 Zhotovitel je povinen převzít místo realizace nejpozději ve 12:00 hod. pracovního dne bezprostředně předcházejícího termínu zahájení realizace.
- 4.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně dokončení díla a jeho připravenost k předání nejméně 14 dnů přede dnem předání. Strany se následně dohodnou na termínu převzetí díla, jinak bude dílo předáno 15. den od doručení oznámení o dokončení díla.
- 4.4 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli:
- doklady vyžadované stavebním zákonem a prováděcími předpisy
 - doklady o shodě (certifikáty materiálů)
 - doklady o provedených revizích
 - potvrzení o likvidaci odpadu
 - záznam o stavbě (stavební deník).
- 4.5 Objednatel má právo v případě nevyklizení staveniště či výskytu vad díla odmítnout převzetí díla, a to i pro ojedinělé drobné vady. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla v případě nepředložení dokladů dle čl. 4.4 této smlouvy. Dílo je předáno teprve podpisem předávacího protokolu oběma stranami.



V.

Další práva a povinnosti

- 5.1 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do převzetí díla objednatelem.
- 5.2 Zhotovitel je povinen vést řádně záznam o stavbě.
- 5.3 Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi a jeho okolí pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 5.4 Objednatel zkontroluje předmět díla před každým zakrytím části díla. Zhotovitel pozve objednatele ke kontrole před každým zakrytím části díla.
- 5.5 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví o objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 5.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku objednatele nebo třetích osob, v souvislosti s prováděním díla, do výše nejméně 17 mil. Kč.
- 5.7 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškerá ustanovení Pokynů pro žadatele a příjemce dotace z OPŽP a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou. Dokumenty jsou dostupné na <http://www.opzp.cz/sekce/14/pokyny-pro-zadatele/>.
- 5.9 Zhotovitel prohlašuje, že se pečlivě seznámil s podmínkami dotace, která byla přiznána objednateli na částečné financování ceny díla a zavazuje se nad rámec smluvní pokuty uhradit objednateli veškerou náhradu škody, která bude objednateli způsobena tím, že dojde k porušení podmínek dotace z důvodu, který má původ v činnosti nebo prodlení či porušení povinnosti ze strany zhotovitele nebo je jinak způsoben zhotovitelem.



- 5.10 Zhotovitel Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem (pokud je nemá k dispozici objednatel), a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Veškeré doklady vztahující se k této smlouvě musí zhotovitel archivovat do 31.12.2024. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000,- Kč za každý dokument nepředložený do 10 dnů od výzvy objednatele.
- 5.11 Zhotovitel je povinen do 15 dnů od podpisu této smlouvy, nejpozději však v termínu převzetí místa realizace, poskytnout zhotoviteli nepodmíněnou bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 1 000 000 Kč, platnou po celou dobu provádění díla. Bankovní záruka kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem, vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě. Nepředložení záruční listiny zhotovitelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

VI.

Záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo a veškeré jeho dílčí dodávky v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Na nátěry klempířských a zámečnických konstrukcí poskytuje zhotovitel záruku v trvání 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatel.
- 6.2 Záruční vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 5 dnů od oznámení, nedohodnou-li se strany písemně jinak. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději o 6 hodin po obdržení oznámení.

VII.

Sankce a odstoupení od smlouvy

- 7.1 Od této smlouvy je možno odstoupit pouze z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.
- 7.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně a vedle těchto důvodů také v případě:



- 7.2.1 vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, nebo vstupu zhotovitele do likvidace;
- 7.2.2 porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude napraveno ani ve lhůtě 14 dnů od písemného upozornění na porušení;
- 7.2.3 že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které měly vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy;
- 7.2.4 že zhotovitel užil pro provedení byť části díla subdodavatele v rozporu s touto smlouvou, nebo zadávací dokumentací,
- 7.2.5 objednatel neobdrží dotaci z Operačního programu Životního prostředí. V takovém případě nemá ani jedna ze stran právo domáhat se z titulu zániku smlouvy žádného plnění, a to ani nároků na odškodnění, náhradu škody, odstupné, či náhradu marně předem vynaložených nákladů.
- 7.3 Pro případ prodlení s úhradou smluvní povinnosti sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky denně.
- 7.4 V případě prodlení se zahájením realizace díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.5 V případě prodlení s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 40 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.6 V případě prodlení s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení.
- 7.7 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. 5.5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 7.8 Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit vzniklou škodu.



VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpis poslední smluvní stranou. Přijetí této smlouvy kteroukoliv stranou s výhradou, dodatkem nebo odchylkou, není přijetím smlouvy, ani pokud se podstatně nemění podmínky smlouvy.
- 8.2 Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Případné spory z této smlouvy mají být rozhodovány obecnými soudy České republiky, přičemž místně příslušný je obecný soud dle sídla objednatele.
- 8.3 Strany sjednávají zákaz postoupení smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností na své straně.
- 8.5 Tato smlouva je úplným ujednáním o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany mínily smluvně upravit. Žádný projev stran při sjednávání této smlouvy a neobsažený v této nebo jiné písemné smlouvě nemá zakládat závazek kterékoliv ze stran.
- 8.6 Strany vylučují, aby vedle výslovných ustanovení smlouvy, byly práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe mezi stranami nebo ze zvyklostí at' obecných nebo odvětvových.
- 8.7 Zhotovitel potvrzuje, že je podnikatel a uzavírá tuto smlouvu v rámci svého podnikání. Na práva a povinnosti z této smlouvy sse neužijí ustanovení §1793 a 1796 občanského zákoníku. Obě strany prohlašují, že práva a povinnosti přijaté touto smlouvou jsou a budou přiměřené jejich hospodářské situaci.
- 8.8 Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými dodatky uzavřenými oběmi smluvními stranami v písemné formě, pod sankcí neplatnosti jiných forem ujednání. Za písemnou formu pro změnu smlouvy se nepovažuje výměna elektronických zpráv.



- 8.9 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – projektová dokumentace

Příloha č. 2 – zadávací dokumentace

Příloha č. 3 - nabídka

V Praze

Za objednatele VÚRV, v.v.i.

Za zhotovitele

Dr. Ing. Pavel Čermák

ředitel instituce

[VYPLNÍ ZÁJEMCE]

[VYPLNÍ ZÁJEMCE]



PŘÍLOHA Č. 7 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR

Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou zpracovány v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem do podrobností, které specifikují předmět zakázky v rozsahu nezbytném pro zpracování nabídky.

Pouze v elektronické podobě.



PŘÍLOHA Č. 8 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PODKLADY PRO NACENĚNÍ PUBLICITY

Součástí zakázky je dodání a montáž velkoplošného informačního panelu s důležitými údaji o prováděné stavbě. Panel musí být umístěn v místě realizace projektu bezprostředně po zahájení a musí být zachován po celou dobu realizace projektu. Po ukončení projektu se velkoplošný reklamní panel nahradí stálou vysvětlující tabulkou umístěnou na dobře přístupném a viditelném místě (např. u hlavního vchodu).

Publicita musí být provedena v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí, kapitola 6, zveřejněných na stránkách www.opzp.cz. Grafický podklad pro výrobu velkoplošného informačního panelu a stálé pamětní desky zpracovává příjemci podpory zdarma SFŽP. Jinak vyrobené grafické podklady nejsou v souladu s pravidly publicity.

Grafický podklad obdrží zhotovitel od objednatele.

Velikost informačního panelu je stanovena na **5 100 x 2 400 mm**.

Minimální velikost informační tabule (pamětní desky) je **300 x 400 mm**.