

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřena dle § 2586 a násl. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel :

Obchodní jméno: **Obec Trnovany**
Sídlo: **Trnovany 37, 412 01 Litoměřice**
IČO: **00556220**
DIČ: **CZ00556220 – neplátce DPH**
Bankovní spojení: **KB, a.s., pobočka Litoměřice**
Číslo účtu: **37025471/0100**
Osoba oprávněná jednat : **Martina Čechová, starostka , tel.: 724 184 227**
Tel.,fax: **+420 416 748 109**
e-mail : **obectrnovany@seznam.cz**

Zhotovitel :

Obchodní jméno: **S-BAU Bohemia spol. s r.o.**
Sídlo: **Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice**
IČO: **25484478**
DIČ: **CZ25484478**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s., pobočka Litoměřice**
Číslo účtu: **188284112/0300**
Osoba oprávněná jednat : **Stanislav Chromý – jednatel společnosti**
Tel.,fax: **416 733 938, 416 733 559**
e-mail : **Info@s-bau.cz**
Zapsáno v obchodním rejstříku : **U KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 20185**
Osoba oprávněná jednat : **Stanislav Chromý – jednatel společnosti**

Zástupce zhotovitele oprávněný k potvrzení rozsahu a ocenění případných víceprací a méněprací a potvrzení daňových dokladů : **Stanislav Chromý – jednatel společnosti**

Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech vedení stavebního deníku, převzetí staveniště, provádění a převzetí díla : **Tomáš Němec - stavbyvedoucí**

Zástupce zhotovitele odpovědný za oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a ŽP : **Tomáš Němec - stavbyvedoucí**

II. Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k realizaci projektu „**Dětské hřiště v Podviní – I.etapa**“ v rozsahu nabídky, která je přílohou této SOD, podle požadavků investora, v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami a touto smlouvou.

2. Předmětem této veřejné zakázky jsou dodávky, montáže a stavební práce včetně zajištění povinné publicity spojené s realizací uvedeného díla v k.ú. Trnovany u Litoměřic. Smluvný předmět díla musí být proveden.
3. Součástí plnění zhotovitele je i provádění všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek, včetně zabezpečení revizí a testů ve smyslu technických norem vztahujících se k tomuto předmětu díla.

Součástí dodávky a ceny díla jsou i tyto práce :

- vytyčení stavby a tras stávajících podzemních inženýrských sítí jejich správci.
 - zhotovení dokumentace skutečného provedení ve dvou vyhotoveních
 - geodetické zaměření objektu a věcných břemen včetně vyhotovení geometrického plánu
 - doklady o likvidaci odpadů za stavby
 - doklady o použitých materiálech a zařízeních (doklady o shodě, certifikáty, záruční listy apod.)
 - revizní zprávy
4. Zadavatel prohlašuje, že předmět díla není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MF ČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92 a) zákona o DPH.

III. Termín plnění

1. Zahájení : 27.června 2014
Dokončení : 27. července 2014
2. Dílo bude dokončeno v souladu s SOD, nejpozději do výše uvedeného data, a to zápisem o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků .
4. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat zápis.
5. Součástí protokolu o předání a převzetí díla jsou i revizní zprávy, atesty materiálů a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost díla a další součásti stanovené smlouvou nebo vztahující se k předmětu smlouvy.

IV. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky jsou Trnovany.

Vymezené pozemky stavby jsou p.p.č.: 444/59, 444/36, 444/95 a 444/1 v k.ú. Trnovany u Litoměřic.

V. Cena za dílo

Cena za dílo bez DPH	586 673,33 Kč
DPH 21 %	123 201,40 Kč
Celkem za dílo včetně 21% DPH	709 874,73 Kč

1. Ve výše uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré práce, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení , provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla této smlouvy. Cena obsahuje i takové materiály a práce, které jsou nutné k řádnému dokončení díla jeho uvedení do provozu. Uvedená cena vyplývá ze zadání investora a nabídky vč. Rozpočtu zhotovitele – viz příloha této smlouvy. Cena díla je stanovena jako cena maximální se zohledněním veškerých nákladů, rizik, zisku a ostatních finančních vlivů souvisejících s realizací zakázky.

2. Výše uvedená cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených k dodatku k této smlouvě.
3. Zařízení staveniště si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.
4. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky v plném rozsahu.

VI. Vícepráce a méněpráce

1. Případné vícepráce nad rámec této smlouvy, které vzniknou během provádění díla a které budou předem písemně odsouhlaseny objednatelem, budou vyfakturovány nad rámec celkové ceny za dílo. Jednotkové ceny víceprací budou ve stejné výši, jak jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu.
2. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.
3. Pokud vzniknou vícepráce nebo méněpráce, nebudou zhotovitelem provedeny do té doby, než objednatel tyto práce odsouhlasí ve stavebním deníku.

VII. Platební podmínky

1. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatelem odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek zabudovaných na stavbě, ceny uvedené ve výkazu výměr a cena uvedená v této smlouvě. Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy.
2. Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedené práce odsouhlasené zástupcem objednatele.
3. **Účetní doklady budou vyhotoveny ve dvou stejnopisech .**
4. Faktury budou propláceny až do výše 90% smluvní pevné ceny (10% pozastávky)
5. Pozastávka je stanovena ve výši 10% z pevné smluvní ceny do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání předmětu díla.
6. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena po protokolárním převzetí díla.
7. Cena bude splatná bezhotovostním převodem.
8. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
9. Daňový doklad bude splacen dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
10. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
11. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele kontroly umožnit.
12. Daňový doklad (vždy 2 x originál) musí obsahovat číslo smlouvy o dílo a náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přílohou musí být soupis skutečně provedených prací potvrzený zástupcem objednatele.
13. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat uvedené náležitosti stanovené právními předpisy, je objednatel oprávněn jej vrátit se zdůvodněním dodavateli k doplnění. V takovém případě se daňový doklad považuje za nedoručený a po opětovném doručení je znovu počítána nová splatnost 14 dní.
14. Platby a zábory veřejného prostranství, odvoz sutí na skládku, dopravu materiálu, dopravní značení, spotřebovanou energii (voda, elektro, telefon), ubytování zaměstnanců, pojištění zaměstnanců a staveniště, střežení stavby a staveniště jsou součástí pevné ceny.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu řádného ukončení díla a předání řádně dokončeného předmětu díla a odstranění vad a nedodělků objednateli z důvodů

- ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Nebude-li faktura zhotovitele uhrazena ve lhůtě splatnosti (mimo pozastávku), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
 3. Před předáním a převzetím díla je objednatel povinen předmět díla prohlédnout a případné vady a nedodělky zapsat do zápisu o předání a převzetí díla.

IX. Odpovědnost za škodu a záruka

1. Záruční doba na stavbu je 60 měsíců . Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného a předaného předmětu díla. Zhotovitel odpovídá jen za práce, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dokončený předmět díla po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
3. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel a v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
5. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, invaze, vojenské operace, povstání, tlakové vlny letadlem a pod.
6. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 10ti dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených v zadání investora, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti zadání investora a touto smlouvou.
7. Realizací stavebních prací nesmí dojít k ohrožení zdraví ani soukromí občanů a vlastníků nemovitostí situovaných v sousedství výstavby.

X. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla, bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí atd.. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, ČSN přebírající EN a podmínkám zadávacího řízení. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.

XI. Kontrola v průběhu zhotovování díla

1. Smluvní strany se zavazují scházet se na kontrolních dnech, konaných přímo na stavbě a to podle potřeby. Termíny konání kontrolních dnů budou upřesněny v protokolu o předání staveniště a dále svolávány podle aktuální potřeby. O termínu konání budou obě smluvní strany informovány 3 dny předem. Vedle pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu se zadáním objednatelem.
2. Zástupci objednatele pro věci technické mají právo kdykoliv samostatně vstupovat na staveniště zhotovitele a kontrolovat zhotovované dílo.
3. Zhotovitel je povinen vést fotografickou dokumentaci místa provedení díla a to před zahájením provádění díla, dále v průběhu výstavby a ke dni předání díla objednateli (a to i jednotlivých samostatných částí díla) a tuto fotodokumentaci předat objednateli.

XII. Předání staveniště

1. Doklady potřebné k realizaci stavby zajistí objednatel.
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli do 3 dnů od podpisu smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven písemný protokol o předání staveniště, který podepíší zástupci ve věcech technických obou stran.
3. Zhotovitel je okamžikem převzetí staveniště odpovědný za zajištění tohoto staveniště tak, aby nemohla z titulu jím prováděných prací vzniknout třetím osobám škoda. Pokud by přesto byla třetím osobám způsobena škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména o likvidaci odpadů. Taktéž bude udržovat čistotu v okolí stavby a to zejména povrchy přílehlých komunikací.
5. Zhotovitel si před zahájením prací zajistí vyjádření příslušných orgánů státní správy a správců sítí na vlastní náklady.
6. Zhotovitel zajistí dopravní značení pro zabezpečení provozu na komunikacích na vlastní náklady.

XIII. Stavební deník , práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ustanoveními všeobecně platných předpisů. Tyto základní povinnosti se upřesňují takto :
 - Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště. Povinnost vést deník končí dnem, kdy zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělky.
 - Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, např. údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje potřebné k posouzení prací orgány státní správy, atd.
 - V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
 - Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svoje stanovisko k zápisům.
 - Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele a vyhotovují se minimálně ve třech vyhotoveních.
 - Do deníku mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele, mandatař objednatele, zpracovatel projektu stavby, zástupci státního stavebního dohledu, oprávnění pracovníci správců inž. sítí a další osoby zplnomocněné objednatelem a osoby, u nichž je toto právo dáno všeobecnými platnými předpisy vyplývající z titulu funkce.
 - V průběhu výstavby budou do stavebního deníku uvedeny i zápisy z jednání zástupců obou stran.
 - Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko po vyzvání druhé strany zaznamenáno do deníku do 2 pracovních dnů.
 - Zhotovitel je povinen min. 2 pracovní dny předem vyzvat objednatele zápisem v deníku a telefonní výzvou k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se objednatel v uvedené lhůtě k prověření prací nedostaví, může zhotovitel pokračovat v dalším pracovním postupu. Pokud zhotovitel nesplní toto ustanovení, nese náklady na dodatečné odkrytí a to i v případě, že zakryté práce byly provedeny v pořádku.
 - Po odstranění kolaudačních vad je zhotovitel povinen předat originál deníku objednateli.

V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. O termínu konání kontrolního dne budou zástupci obou stran informováni nejméně 3 dny předem. Vedle pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu se zadáním objednatelem. Realizaci stavebních prací nesmí dojít k ohrožení zdraví ani soukromí občanů a vlastníků nemovitostí situovaných v sousedství výstavby.

XIV. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku, písemnou výzvou a současně telefonicky vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k předání a převzetí předmětu díla.
2. Zhotovitel je povinen k přijímacímu řízení připravit a předložit všechny doklady potřebné k zahájení přijímacího řízení, předepsané doklady o jakosti materiálů a provedených prací a další doklady již uvedené v textu této smlouvy (geometrický plán, dokumentace skutečného provedení stavby atd.).
3. Objednatel není povinen převzít nedokončený předmět díla, pokud vina na nedokončení leží na straně zhotovitele. V tomto případě není povinen uhradit ani adekvátní částku za provedenou část díla.
4. O předání díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat předepsané náležitosti.

XV. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, již se týkají, zabránit.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.
4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XVI. Ostatní ujednání

1. Oprávněnou a zodpovědnou osobou za provádění díla je stavbyvedoucí. Tento pracovník bude přítomen na stavbě každý den v pracovní době zhotovitele.
2. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, materiálů, konstrukcí, stavebních a jiných zařízení, které vnesl na staveniště vymezené touto smlouvou. Zhotovitel je nositelem nebezpečí všech škod na těchto věcech při provádění díla způsobených porušením svých povinností. Vlastnické právo k věcem, které zhotovitel opatřil k provedení díla a které se zabudováním do díla stanou jeho součástí, přechází na objednatele dnem jeho zaplacení.
3. Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5ti dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy, Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných

- pracovníků smluvních strana rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů energií a paliv, správců podzemních inž. dítí apod. a zajistí splnění všech podmínek jejich vyjádření
5. Veškeré věci, určené k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
 6. Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění v těchto případech.
 - Nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů, které jsou na straně objednatele.
 - Zjistí-li se nedostatky v zadání investora, které brání v plynulém provádění prací.
 - Nepříznivých klimatických podmínek.
 - Nalezením archeologických vykopávek.
 - Vlivem zásahu vyšší moci.
 7. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou v případě, že dojde ze strany zhotovitele k opakovanému porušení technologické kázně. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
 8. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14. dnů ode dne předložení výúčtování.
 9. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
 10. V případě, že nebude mít objednatel zabezpečeno financování akce může od smlouvy odstoupit s tím, že se zavazuje zaplatit veškeré provedené práce do data odstoupení od smlouvy a to podle veškerých náležitostí a cenových dohod se smlouvou souvisejících .

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškeré doklady a dokumentaci vztahující se k předmětu jeho činnosti po dobu 10ti let, nejméně však do 31.07.2024. Provozovatel se zavazuje umožnit pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR (např. NKÚ, Ministerstvo financí, Auditní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR.). Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizaci projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace. Zhotovitel se zavazuje poskytnout veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovaných ukazatelů, které si mohou vyžádat zejména následující kontrolní orgány: Nejvyšší kontrolní úřad, Auditní orgán, Územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popř. jimi určené zmocněnci a další kontrolní orgány dle předpisů ČR. Těmto orgánům je provozovatel dále povinen poskytnout součinnost při kontrolách minimálně ve stejném rozsahu jako poskytovateli nebo jim pověřeným osobám.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
3. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
4. Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, při čemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 10 dnů před její změnou.

V průběhu provádění díla budou na stavbě kontrolní dny. O termínu konání kontrolního dne budou zástupci obou stran informováni nejméně 3 dny předem. Vedle pravidelných kontrolních dnů má objednatel právo z vážných důvodů svolat mimořádný kontrolní den. O kontrolním dnu se bude vypracovávat zápis s údaji, které budou pro obě strany závazné. Na kontrolních dnech bude projednávána zejména kvalita provádění díla z hlediska souladu se zadáním objednatelem.

Realizací stavebních prací nesmí dojít k ohrožení zdraví ani soukromí občanů a vlastníků nemovitostí situovaných v sousedství výstavby.

XIV. Předání díla

1. Zhotovitel je povinen zápisem ve stavebním deníku, písemnou výzvou a současně telefonicky vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k předání a převzetí předmětu díla.
2. Zhotovitel je povinen k přejímacímu řízení připravit a předložit všechny doklady potřebné k zahájení přejímacího řízení, předepsané doklady o jakosti materiálů a provedených prací a další doklady již uvedené v textu této smlouvy (geometrický plán, dokumentace skutečného provedení stavby atd.).
3. Objednatel není povinen převzít nedokončený předmět díla, pokud vina na nedokončení leží na straně zhotovitele. V tomto případě není povinen uhradit ani adekvátní částku za provedenou část díla.
4. O předání díla bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat předepsané náležitosti.

XV. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy a kterým nemohla smluvní strana, jíž se týkají, zabránit.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.
4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 2 měsíce, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XVI. Ostatní ujednání

1. Oprávněnou a zodpovědnou osobou za provádění díla je stavbyvedoucí. Tento pracovník bude přítomen na stavbě každý den v pracovní době zhotovitele.
2. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, materiálů, konstrukcí, stavebních a jiných zařízení, které vnesl na staveniště vymezené touto smlouvou. Zhotovitel je nositelem nebezpečí všech škod na těchto věcech při provádění díla způsobených porušením svých povinností. Vlastnické právo k věcem, které zhotovitel opatřil k provedení díla a které se zabudováním do díla stanou jeho součástí, přechází na objednatele dnem jeho zaplacení.
3. Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 5ti dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy, Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každý z účastníků obdrží po 2 podepsaných vyhotoveních. Každá strana této smlouvy musí být parafována oběma účastníky, rovněž tak její dodatky.
6. Veškeré náležitosti na kterých se obě smluvní strany dohodnou nad rámec této smlouvy musí být písemně stvrzeny podpisy obou smluvních stran v dodatcích této smlouvy o dílo.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, seznámily se s celým obsahem této smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek a souhlasí s ní.

Příloha :
Oceněný výkaz výměr

V Litoměřicích dne

V Trnovanech dne 23.06.2014

S.PAU BOHEMIA spol. s r.o.
Krajčova 16/7 ①
412 01 Litoměřice
IČ: 284 478
BOHEMIA s.r.o. DIČ: CZ284478



Za zhotovitele



Za objednatele
Martina Čechová
starostka
zastupující obce Trnovany

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: strnad29
Stavba: Dětské hřiště Podviní I.etapa
Místo: Trnovany Datum: 30.05.2014
Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: S-BAU BOHEMIA spol. s r.o., Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	584 673,33	707 454,73
strnad29	Dětské hřiště Podviní I.etapa	584 673,33	707 454,73
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	2 000,00	2 420,00
	Ostatní náklady	500,00	605,00
	Přesun hmot	500,00	605,00
	Režijní náklady	500,00	605,00
	Provozní vlivy	500,00	605,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		586 673,33	709 874,73

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Dětské hřiště Podviní I.etapa

JKSO:
Místo: Trnovany

CC-CZ:
Datum: 30.05.2014

Objednavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
S-BAU BOHEMIA spol. s r.o., Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice

IČ: 25484478
DIČ: CZ25484478

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtu	580 673,33
Ostatní náklady	4 000,00
Cena bez DPH	584 673,33
DPH základní 21,00% ze 584 673,33	122 781,40
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00
Cena s DPH	707 454,73

Projektant

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zpracovatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel

Datum a podpis: _____ Razítko _____

Zhotovitel

S-BAU BOHEMIA spol. s r.o.



Krajská 66/7
412 01 Litoměřice
IČ: 254 84 478
BOHEMIA s.r.o. DIČ: CZ25484478

Datum a podpis: 30.5.2014 _____ Razítko _____

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dětské hřiště Podviní I.etapa

Místo: Trnovany

Datum: 30.05.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

S-BAU BOHEMIA spol. s r.o., Krajská 66/7, 412 0 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	580 673,33
HSV - Práce a dodávky HSV	440 614,14
1 - Zemní práce	236 345,77
2 - Zakládání	53 543,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	43 810,77
4 - Vodorovné konstrukce	9 481,00
5 - Komunikace	20 387,50
8 - Trubní vedení	49 645,40
87 - Potrubí z trub plastických a skleněných	500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	27 400,00
PSV - Práce a dodávky PSV	97 307,50
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	5 441,50
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	13 200,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	78 666,00
M - Práce a dodávky M	42 751,69
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	42 751,69
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	4 000,00
Zařízení staveniště	1 000,00
Projektové práce	1 000,00
Územní vlivy	500,00
Provozní vlivy	500,00
Jiné VRN	500,00
Kompletační činnost	500,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	584 673,33

ROZPOČET

Stavba: Dětské hřiště Podviní I.etapa

Místo: Trnovany

Datum: 30.05.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

S-BAU BOHEMIA spol. s r.o., Krajská 66/7, 412 0 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

580 673,33

HSV - Práce a dodávky HSV

440 614,14

1 - Zemní práce

236 345,77

9	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	226,800	42,50	9 639,00
27*42*0,2					226,800		
8	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	112,700	119,70	13 490,19
(23*14*0,7)/2					112,700		
36	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 3	m3	30,000	115,00	3 450,00
50*2*0,3					30,000		
12	K	123202101	Vykopávky zářezů na suchu objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	m3	65,400	115,00	7 521,00
"kanalizace" 21*1*2,2					46,200		
"vodovod" 32*0,5*1,2					19,200		
Součet					65,400		
10	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	7,360	189,00	1 391,04
"základ pod zídku" 23*0,4*0,8					7,360		
11	K	132203302	Hloubení rýh pro sběrné a svodné drény hl do 1,1 m v hornině tř. 3	m	145,000	42,80	6 206,00
17	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	190,010	118,00	22 421,18
112,7+7,36+3,7+11,6+24,65+30					190,010		
18	M	946201100	uložení odpadu kód 170504 zemina a kamení	t	296,986	90,00	26 728,74
16	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	2 806,968	43,00	120 699,62
65,4*3,7*11,6					2 806,968		
14	K	175101101	Obsypání potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	11,600	286,00	3 317,60
(21*1*0,4)+(32*0,5*0,2)					11,600		
15	M	583373100	štěrkopisek frakce 0-4 třída B	t	23,200	227,00	5 266,40
34	K	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	575,000	28,20	16 215,00
25*23					575,000		

2 - Zakládání

53 543,70

1	K	214500311	Zřízení výplně rýh s drenážním potrubím do DN 200 štěrkem v do 850 mm	m	145,000	124,50	18 052,50
2	M	583441210	štěrkodrt' frakce 0-8	t	49,300	338,00	16 663,40
145*0,2*0,85					24,650		
35	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	322,000	5,90	1 899,80
23*14					322,000		
42	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	7,360	2 300,00	16 928,00
23*0,4*0,8					7,360		

3 - Svislé a kompletní konstrukce

43 810,77

43	K	311113214	Nosná zeď tl 300 mm ze štípaných tvárníc ztraceného bednění přírodních včetně výplně z betonu	m2	18,400	1 590,00	29 256,00
----	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		23*0,8		18,400		
	K 311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,230	28 499,00	6 554,77
54	K 339272650	Pilíře skříňní pro rozvod nn z vápenopískových cihel s koncovým dílem výšky 105 cm šířky 90 cm	kus	1,000	8 000,00	8 000,00

4 - Vodorovné konstrukce

						9 481,00
3	K 451538111	Dno rýhy zpevněné šterkem tl do 150 mm	m	145,000	45,10	6 539,50
13	K 451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	3,700	795,00	2 941,50
		(21*1*0,1)+(32*0,5*0,1)		3,700		

5 - Komunikace

						20 387,50
37	K 564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP tl 100 mm	m2	87,500	65,00	5 687,50
		50*1,75		87,500		
38	K 564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 100 mm	m2	87,500	82,00	7 175,00
39	K 564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	87,500	86,00	7 525,00

8 - Trubní vedení

						49 645,40
20	K 871151121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylenu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 25 mm	m	32,000	12,60	403,20
21	M 286131090	potrubí vodovodní PE100 PN16 SDR11 6 m, 100 m, 25 x 2,3 mm	m	32,000	19,60	627,20
4	K 871218113	Kladení drenážního potrubí z flexibilního PVC průměru do 100 mm	m	145,000	16,20	2 349,00
5	M 286112230	trubka drenážní flexibilní PipeLife D 100 mm	m	145,000	24,00	3 480,00
27	K 871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC-systém KG tuhost třídy SN8 DN150	m	21,000	375,00	7 875,00
28	K 877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 150	kus	1,000	52,50	52,50
29	M 286113610	koleno kanalizace plastové KGB 150x45°	kus	1,000	157,00	157,00
30	K 877315221	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 dvouosé DN 150	kus	2,000	52,50	105,00
31	M 286113900	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-150/100/45°	kus	2,000	145,00	290,00
32	K 877395121	Výřez a montáž tvarovek odbočných na potrubí z kanalizačních trub z PVC DN 400	kus	1,000	501,00	501,00
33	M 286114100	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KGEA-400/150/45°	kus	1,000	3 100,00	3 100,00
23	K 891269111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 100	kus	1,000	1 033,00	1 033,00
24	M 422735450	navrtávací pasy HAKU se závitovým výstupem z tvárné litiny, pro vodovodní PE a PVC potrubí 90-1"	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
25	K 893811111	Osazení vodoměrné šachty hranaté z PP samonosné pro běžné zatížení plochy do 1,1 m2 hloubky do 1,2 m	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
26	M 562305500	šachta vodoměrná samonosná hranatá typ VS H S 0,9/1,2/1,0 m	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
19	K 895111121	Drenážní šachtice normální z betonových dílců Šn-60 hl do 1 m	kus	2,000	6 160,00	12 320,00
6	K 899661311	Zřízení filtračního obalu drenážních trubek DN do 130 mm	m	145,000	10,50	1 522,50
7	M 693110520	geotextilie tkané polypropylenové Bontec SG 60/60 role 5,25 x 100 m	m2	58,000	35,00	2 030,00
		145*0,4		58,000		

87 - Potrubí z trub plastických a skleněných

						500,00
22	K 879151111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 20	kus	1,000	500,00	500,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

						27 400,00
40	K 916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	100,000	185,00	18 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	M	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm	kus	100,000	89,00	8 900,00

PSV - Práce a dodávky PSV

97 307,50

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

5 441,50

55	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	181,50	181,50
56	M	357116460	rozvaděč elektroměrový plastový ER 212/PVP7P 63 A	kus	1,000	5 260,00	5 260,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

13 200,00

65	K	744441200	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,63 kg uložený pevně	m	110,000	53,00	5 830,00
66	M	341111000	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	110,000	67,00	7 370,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

78 666,00

63	K	748132300	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní na výložník	kus	6,000	151,00	906,00
64	M	348341830	svítidlo výbojkové 3411901 SHC 250W	kus	6,000	3 150,00	18 900,00
57	K	748711200	Montáž stožár osvětlení parkový ocelový	kus	6,000	1 500,00	9 000,00
58	M	316740670	stožár osvětlovací K 6 - 133/89/60 žárově zinkovaný - sadový	kus	6,000	3 950,00	23 700,00
59	M	316777180	výložník CR 315 typ V 1C-60	kus	6,000	2 160,00	12 960,00
60	K	748721220	Montáž výložník osvětlení jednoramenný sloupový přes 35 kg	kus	6,000	500,00	3 000,00
61	K	748731400	Montáž patice stožáru osvětlení parková litinová	kus	6,000	1 200,00	7 200,00
62	K	748742000	Montáž elektrovýzbroj stožáru 2 okruhy	kus	6,000	500,00	3 000,00

M - Práce a dodávky M

42 751,69

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

42 751,69

52	K	460050703	Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 3	kus	1,750	516,00	903,00
53	K	460080014	Základové konstrukce z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m3	1,750	2 350,00	4 112,50
45	K	460200173	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 90 cm, v hornině tř 3	m	111,000	209,00	23 199,00
46	K	460510014	Kabelové prostupy z trub betonových do rýhy s obsypem, průměru do 15 cm	m	110,000	46,00	5 060,00
47	M	286139610	trubka ochranná PEHD 50 x 3,0 mm	m	110,000	35,00	3 850,00
48	K	460560173	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 90 cm, z horniny třídy 3	m	110,000	28,60	3 146,00
49	K	460600023	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 1000 m	m3	8,010	93,10	745,73
50	K	460600031	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny za každých dalších 1000 m	m3	72,090	19,00	1 369,71
					8,010*9	72,090	
51	K	460620013	Provizorní úprava terénu se zhuťněním, v hornině tř 3	m2	38,500	9,50	365,75

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00