SMLOUVA O DÍLO

č. OISM/288/2014

uzavřená mezi

Městem Nejdek

a

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

dne 30. 10. 2014

Město Nejdek

sídlo	: náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek	
zastoupené	: Ing. Vladimírem Bendou, starostou města	
tel./fax	: 353240111, 353825152	
e-mail	: meu@nejdek.cz	
ID datové schránky	: b56bu3f	
IČ	: 00254801	
DIČ	: CZ00254801	
Bankovní spojení	: Komerční banka	č. ú. 27-5619290227
Kód banky	: 0100	

(dále jen „Objednatel")

a

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

sídlo	: Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10	
zastoupený	: Mgr. Romanem Mužíkem, Mgr. Ing. Jařím Nováčkem, Ing. Dušanem Svobodou	
tel .	: 296 339 999	
fax	: 296 339 914	
tel./fax	:	
e-mail	: ave@ave.cz	
IČ	: 49356089	
DIČ	: CZ49356089	
Bankovní spojení	: Unicreditbank	č.ú. 3133950003
Kód banky	: 2700	

(dále jen „Zhotovitel")

Vzhledem k tomu, že

A. objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 2 odst. 2 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ"),

B. objednatel vyhlásil v souladu se ZVZ otevřené řízení na plnění nadlimitní veřejné zakázky „Komunální a technické služby pro město Nejdek"

C. na základě posouzení a hodnocení nabídek v rámci výše uvedeného otevřeného řízení byla Objednatelem jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka Zhotovitele,

D. zhotovitel disponuje všemi příslušnými oprávněními k podnikání nezbytnými pro všechny činnosti, k jejichž plnění se níže zavazuje,

uzavírají smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012, Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník") tuto smlouvu o dílo (dále též jen „Smlouva"):

1. Předmět Smlouvy — základní ustanovení

1.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele vykonávat pro Objednatele po dobu trvání Smlouvy níže uvedené práce a služby (dále jen „činnosti") na území Města Nejdek v rozsahu a způsobem vymezeném touto Smlouvou (dílo):

a) Zajištění odpadového hospodářství Města Nejdek;

b) Zajištění letní údržby komunikací Města Nejdek

c) Zajištění zimní údržby komunikací Města Nejdek

d) Související služby

1.2. Smluvní strany sjednaly, že za trvání této Smlouvy není Objednatel oprávněn objednávat provedení činností uvedených v čl. 1.1. této Smlouvy u jiných subjektů kromě případů upravených touto Smlouvou.

1.3. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedené činnosti cenu, a to ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

1.4 Není –li v této Smlouvě uvedeno jinak, budou služby dle této Smlouvy prováděny v souladu Technickými podmínkami tvořícími součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této Smlouvy. Technické podmínky tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy

2. Zajištění odpadového hospodářství

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele zajišťovat na své náklady a na své nebezpečí odpadové hospodářství spočívající v následujících činnostech:

a) svoz a odstranění směsného komunálního odpadu

b) svoz a zajištění využití separovaných odpadů

c) svoz a odstranění velkoobjemového odpadu

d) svoz a odstranění odpadu z odpadkových košů

e) zajištění provozu sběrného dvora

f) zajištění likvidace černých skládek.

2.2 Zhotovitel se zavazuje vykonávat **svoz a odstranění směsného komunálního odpadu** z odpadových nádob ve vlastnictví Zhotovitele určených pro odkládání odpadu občany města Nejdek ve smyslu ust. § 4 zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění.

2.3. Zhotovitel je povinen zajistit pořízení dostatečného počtu odpadových nádob, a to minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 a 4 této Smlouvy a tyto instalovat na všechny Objednatelem požadovaná místa v souladu s přílohou č. 1 a 4 této Smlouvy. Sběrné nádoby zůstávají ve vlastnictví Zhotovitele po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Distribuci sběrných nádob na určená stanoviště a jejich vydávání obyvatelům Města (nádoby o objemu 110 l a 240 l) zajišťuje Zhotovitel. Objednatel se zavazuje zajistit, aby osoby, které budou na základě této smlouvy užívat sběrné nádoby na odpad ve vlastnictví Zhotovitele, užívaly tyto nádoby pouze pro potřeby této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje sběrné nádoby, které v době účinnosti této Smlouvy byly poškozeny činností Zhotovitele či podlehly běžnému opotřebení a není je tak možné nadále užívat pro účely této Smlouvy, opravit resp. vyměnit za jiné, přičemž náklady s tím související jsou součástí ceny služeb dle této Smlouvy. Nádoby, které byly poškozeny nebo zničeny nebo odcizeny či jinak znehodnoceny třetí osobou, obyvateli města či

Objednatelem, a to bez ohledu na zavinění, nahradí Zhotovitel jinými nádobami, a to na základě písemné žádosti Objednatele.

2.4. Zhotovitel je povinen zajistit na základě písemné výzvy Objednatele (v souladu s vyhláškou Objednatele č. 43/07 „O stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území Města Nejdek") zvýšení nebo snížení počtu odpadových nádob do 5-ti pracovních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.

2.5. Zhotovitel je povinen provádět svoz dle sjednaného harmonogramu svozu tvořícího přílohu č. 1 této Smlouvy. Nedohodnou-li se Strany nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku na novém harmonogramu svozů je Zhotovitel povinen provádět svoz odpadu dle posledního platného harmonogramu.

2.6. Zhotovitel je povinen vrátit odpadovou nádobu po jejím vyprázdnění zpět na vymezené stanoviště.

2.7. Zhotovitel je povinen provést v rámci svozu a likvidace směsného komunálního odpadu úklid stanoviště nádob na směsný komunální odpad, a to vždy v den svozu. Součástí úklidu je

a) úklid kontejnerových přístřešků, tj. úklid celého jejich vnitřního prostoru,

b) úklid trvalých stanovišť kontejnerů, tj. úklid bezprostředního okolí stanoviště do min. vzdálenosti 2 m od nádoby (stanoviště bude ohraničeno dle možností v terénu) a

c) úklid a odvoz velkoobjemového odpadu umístěného do max. 5 m od stanoviště.

2.8. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele vykonávat svoz a **zajišťovat využití separovaných odpadů** z kontejnerů na vytříděné složky komunálního odpadu dle jednotlivých komodit (plast, papír, sklo, textil, ... atd.).

2.9 Zhotovitel je povinen zajistit pořízení dostatečného počtu odpadových nádob na separovaný odpad, a to minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 a 4 této Smlouvy a tyto instalovat na všechna Objednatelem požadovaná místa v souladu s přílohou č. 1 a 4 této Smlouvě. Sběrné nádoby zůstávají ve vlastnictví Zhotovitele po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit, aby osoby, které budou na základě této smlouvy užívat sběrné nádoby na odpad ve vlastnictví Zhotovitele, užívaly tyto nádoby pouze pro potřeby této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje sběrné nádoby, které v době účinnosti této Smlouvy byly poškozeny činností Zhotovitele či podlehly běžnému opotřebení a není je tak možné nadále užívat pro účely této Smlouvy, opravit resp. vyměnit za jiné, přičemž náklady s tím související jsou součástí ceny služeb dle této Smlouvy. Nádoby, které byly poškozeny nebo zničeny nebo odcizeny či jinak znehodnoceny třetí osobou, obyvateli města či Objednatelem, a to bez ohledu na zavinění, nahradí Zhotovitel jinými nádobami, a to na základě písemné žádosti Objednatele.

2.10. Zhotovitel je povinen provádět svoz dle sjednaného harmonogramu svozu uvedeného v příloze č 1 této Smlouvy. Nedohodnou-li se Strany nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku na novém harmonogramu svozů je Zhotovitel povinen provádět svoz odpadu dle posledního platného harmonogramu.

2.11. Zhotovitel je povinen umístit odpadovou nádobu po jejím vyprázdnění zpět na vymezené stanoviště.

2.12 Zhotovitel je povinen provést v rámci svozu separovaných odpadů ze separačních kontejnerů 2x týdně úklid stanoviště odpadových nádob, a to vždy v den svozu. Součástí úklidu je

a) úklid kontejnerových přístřešků, tj. úklid celého jejich vnitřního prostoru,

b) úklid trvalých stanovišť kontejnerů, tj. úklid bezprostředního okolí stanoviště do min. vzdálenosti 2 m od nádoby (stanoviště bude ohraničeno dle možností v terénu) a

c) úklid a odvoz velkoobjemového odpadu umístěného do max. 5 m od stanoviště.

2.13 Zhotovitel se dále zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy vykonávat pro Objednatele dvakrát za kalendářní rok návoz a **svoz velkoobjemových kontejnerů** a svoz a odstranění odpadu z těchto kontejnerů.

2.14 Zhotovitel je povinen zajistit pořízení dostatečného počtu velkoobjemových kontejnerů, a to minimálně v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 a 4 této Smlouvy.

2.15 Zhotovitel je povinen přistavit velkoobjemový kontejner v den, hodinu a v místě stanoveném Objednatelem. Požadovaný termín – hodina a den - přistavení kontejneru je uveden v Příloze č. 1

2.16 Zhotovitel je povinen provést v rámci svozu a likvidace velkoobjemového odpadu úklid místa, kde byl velkoobjemový kontejner přistaven. Pokud dojde ke znečištění okolí v důsledku opožděného provedení svozu velkoobjemového kontejneru, je Zhotovitel povinen provést úklid celého znečištěného prostoru na vlastní náklady. Informování obyvatel města o prováděném svozu zajišťuje Objednatel.

2.17 Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele vykonávat svoz a likvidaci odpadů z odpadkových košů na území města Nejdek ze stanovišť dle přílohy č. 1 této Smlouvy.

2.18 Zhotovitel je povinen provést v rámci svozu a likvidace odpadů z odpadkových košů

a) vyprázdnění vložky koše (vlastní nádoba koše),

b) odstranění odpadů vložených mimo vložku koše do prostoru pláště koše,

c) úklid prostoru v okolí odpadkového koše ve vzdálenosti min. 1 m a

d) úklid přeplněného koše a odpadu umístěného v okolí košů.

2.19 Pokud se Zhotovitel opozdí se svozem a dojde ke znečištění okolí odpadkového koše, je Zhotovitel povinen provést úklid znečištěných ploch v okolí koše ve vzdálenosti min. 10 m na vlastní náklady.

2.20 Při vyprazdňování odpadkových košů nesmí dojít k poškození veřejné zeleně.

2.21. Zhotovitel se dále zavazuje, že po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele zajistí na území města Nejdek zřízení a provozování jednoho **sběrného dvora** včetně shromaždiště nebezpečných odpadů a místa zpětného odběru elektrozařízení kapacitně vyhovujícího potřebám Objednatele a občanů města Nejdek. Skutečnost, že sběrný dvůr je zajištěn a má veškerá potřebná veřejnoprávní povolení k jeho provozu, doloží zhotovitel objednateli v rámci součinnosti s uzavřením smlouvy v zadávacím řízení předcházejícím uzavření této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit vybavení sběrného svora a jeho provoz, a to za podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

2.22 Zhotovitel je povinen zajistit ve sběrném dvoře odběr nebezpečných složek komunálního odpadu a stavebních odpadů od občanů Města Nejdek a zpětný odběr elektrozařízení, včetně jeho třídění dle jednotlivých skupin, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy.

2.23 Zhotovitel se zavazuje vést pro Objednatele evidenci odběru odpadu od občanů ve sběrném dvoře minimálně v rozsahu - jméno, č. OP, druh odpadu, u stavebního odpadu též jeho množství a evidenci odebraného elektrozařízení.

2.24 Zhotovitel se zavazuje předat odebrané elektrozařízení autorizované společnosti oprávněné k jeho převzetí nebo k likvidaci, když zajištění smluvního vztahu s těmito organizacemi zajistí Objednatel.

2.25 Zhotovitel se dále zavazuje, že po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele zajistí na území města Nejdek **likvidaci černých skládek**, tj. odvoz a likvidaci odpadu až do výše 80 tun odstraněného odpadu ročně a úklid místa černé skládky, a to v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy, tedy na základě ohlášení Objednatele s uvedením lokality, kde se černá skládka nachází. Odstranění černé skládky bude provedeno do 14 dnů od doručení požadavku Objednatele.

2.26 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti této Smlouvy k dispozici techniku uvedenou v příloze č. 5 této Smlouvy.

3. Letní údržba komunikací

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele v rámci letní údržby pozemních komunikací, chodníků a náměstí provádět činnosti specifikované v příloze č. 2 a 4 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen v rámci provádění letní údržby pozemních komunikací a chodníků a náměstí, provádět rovněž úklid cyklostezek, a to za podmínek blíže specifikovaných v příloze č. 2 a 4 této Smlouvy; harmonogram svozu odpadových nádob umístěných podél cyklostezky se rovněž řídí zvláštními podmínkami specifikovanými v příslušné části přílohy č. 2 této Smlouvy. Součástí letní údržby komunikací a chodníků je, i seč podél komunikací a chodníků ve smyslu přílohy č. 4 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti této Smlouvy k dispozici techniku uvedenou v příloze č. 5 této Smlouvy.

3.2. Letní údržba pozemních komunikací a chodníků a náměstí se provádí pouze v letním období, není-li v jednotlivých případech sjednáno výslovně jinak. V případě příznivých klimatických podmínek a po souhlasu Objednatele je ji možné provádět i mimo letní období. Letním obdobím je období od 1. dubna do 31. října kalendářního roku. V případě změny termínu zimního období se mění příslušným způsobem i termín letního období.

3.3. Zhotovitel je povinen činnosti letní údržby provádět dle sjednaného harmonogramu letní údržby (harmonogram blokového čištění města) v souladu s přílohou č. 2 k této Smlouvě. Nedohodnou-li se Strany nejpozději do 31. 3. příslušného kalendářního roku na novém harmonogramu letní údržby je Zhotovitel povinen provádět svoz odpadu dle posledního platného harmonogramu.

3.4. Zhotovitel je povinen provádět pravidelné strojní s ruční čistění města v pravidelných intervalech minimálně jedenkrát týdně v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 2 této Smlouvy.

4. Zimní údržba komunikací

4.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy, pro Objednatele v rámci zimní údržby pozemních komunikací a chodníků a náměstí provádět činnosti specifikované v příloze č. 3 a 4 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti této Smlouvy k dispozici techniku uvedenou v příloze č. 4 této Smlouvy.

4.2. Zhotovitel se zavazuje, že bude po dobu trvání této Smlouvy pro Objednatele na základě jeho pokynů provádět zimní údržbu pozemních komunikací a chodníků a náměstí tak, aby byly splněny podmínky pro sjízdnost a schůdnost komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle aktuálního Plánu zimní údržby, Plán zimní údržby na první období plnění této Smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, plán zimní údržby na následující období předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení do 30.9. příslušného kalendářního roku. Nedohodnou-li se strany na obsahu Plánu zimní údržby, platí poslední schválený plán.

4.3. Zimní údržba se na základě této Smlouvy provádí pouze v zimním období. Zimním obdobím je období od 1. listopadu kalendářního roku do 31. 3. následujícího roku.

4.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit zmírňování a odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti na pozemních komunikacích v celkovém rozsahu a časových limitech uvedených v Plánu zimní údržby.

4.5. Zhotovitel je povinen a oprávněn provádět činnosti a držet Pohotovost v rámci zimní údržby pozemních komunikací výlučně na základě pokynů Objednatele.

4.6. Zhotovitel je povinen provádět v zimním období čištění pozemních komunikací, chodníků a náměstí pouze na pokyn Objednatele. Objednatel nařídí čištění pozemních komunikací, chodníků a náměstí, pouze v případě příznivých klimatických podmínek. Po dobu čištění se zimní Pohotovost nezajišťuje.

4.7. Pro vyloučení pochybností, v případě rozdílů mezi přílohou č. 4 a přílohou č. 3 co do termínů zahájení a dokončení činností zimní údržby jsou rozhodující termíny uvedené v příloze č. 3 (hodnocené v zadávacím řízení jako dílčí hodnotící kritérium).

5. Související služby

5.1 Zhotovitel se dále zavazuje pro Objednatele zajistit organizaci a zázemí pro tradiční akce Města Nejdek za podmínek a v termínech uvedených v příloze č. 4 této Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje provádět v době účinnosti této Smlouvy osvětu v rozsahu dle přílohy č. 4 této Smlouvy.

5.2 Zhotovitel je dále povinen držet pohotovost při zhoršených povětrnostních a klimatických podmínkách v rozsahu a za podmínek dle přílohy č. 4 této Smlouvy.

6. Systém automatizované kontroly

6.1. Zhotovitel se zavazuje, že mechanizační prostředky používané k plnění předmětu této Smlouvy budou vybaveny systémem automatizované kontroly, a to v souladu s níže uvedenými podmínkami.

6.2. Zhotovitel se zavazuje, že systémem automatizované kontroly budou od nabytí účinnosti této Smlouvy vybaveny všechny mechanizační prostředky pro zimní údržbu komunikací a minimálně 75% mechanizačních prostředků pro letní údržbu komunikací. Zbylý počet mechanizačních prostředků pro letní údržbu komunikací bude systémem automatizované kontroly vybaven nejpozději do 1 roku od podpisu Smlouvy.

6.3. Zhotovitel odpovídá za zajištění splnění povinností dle čl. 6 Smlouvy i v případě plnění předmětu Smlouvy prostřednictvím subdodavatelů. Případná změna či zapojení nového subdodavatele oproti údajům uvedeným v nabídce vyžaduje předchozí písemný souhlas Objednatele, v případě porušení tohoto zákazu je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

7. Pojištění

7.1. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy uzavřel pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě, a to na plnění v hodnotě min. 10 000 000. Kč.

7.2. Pojištění musí být platné po celou dobu trvání Smlouvy, a to minimálně v uvedeném rozsahu a na uvedenou částku. Pojištění Zhotovitele může být sjednáno na dobu kratší než trvání této Smlouvy, pokud Zhotovitel vždy před uplynutím platnosti dané pojistné smlouvy uzavře pojistnou smlouvu na další období. Existenci pojištění po celou dobu účinnosti této Smlouvy je Zhotovitel povinen na výzvu Objednatele kdykoli doložit.

8. Práva a povinnosti Objednatele

8.1. Objednatel se zavazuje:

a) poskytovat Zhotoviteli všechny informace, které mohou mít vliv na provádění díla dle této Smlouvy a poskytovat Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné a včasné plnění předmětu této Smlouvy, tj. zejména předat Zhotoviteli při zahájení plnění předmětu této Smlouvy k používání majetek Objednatele a příslušnou dokumentaci, na základě předávacího protokolu, které jsou nezbytné pro řádné a včasné plnění předmětu této Smlouvy Zhotovitelem;

b) zaplatit Zhotoviteli ve smluvených lhůtách cenu díla, jak je uvedeno v čl. 10 a 11 této Smlouvy;

c) zajišťovat průjezdnost komunikací pro svozovou techniku a pro přístup k trvalým kontejnerovým stanovištím a odpadovým nádobám v době svozu; v případě, že komunikace

nebude v době svozu pro svozovou techniku průjezdná a Objednatel o tom bude Zhotovitelem informován, dohodne Objednatel nový termín svozu;

d) průběžně zajišťovat vjezdy (nájezdy na chodníky) ke kontejnerovým stáním, nová a rekonstruovaná kontejnerová stání situovat maximálně do vzdálenosti 5 m od krajnice obslužné komunikace.

e) v případě, že Zhotovitel nebude mít k dispozici při uzavření Smlouvy pozemek pro účely provozování sběrného dvora, objednatel, po předchozí žádosti o pronájem pozemků, se Zhotovitelem uzavře smlouvu o nájmu pozemku v kat. území Nejdek (dále „Nájemní smlouva") na dobu určitou. Touto Nájemní smlouvou bude pozemek Zhotoviteli poskytnut pro účely provozování sběrného dvora na dobu jednoho roku od uzavření Nájemní smlouvy s výší nájmu 1000,- Kč/m2 za rok.

9. Kontrola provedení díla a vady díla

9.1. S ohledem na charakter díla dle této smlouvy (uskutečňování jednotlivých dílčích plnění dle čl. 2 až 10 této Smlouvy) sjednávají strany s odkazem na ustanovení § 2632 Občanského zákoníku, že dílo nebude fyzicky předáváno Objednateli, ale bude mu umožněno užití takto zhotoveného dílčího plnění, s tím, že jednotlivá dílčí plnění – dílčí díla jsou dokončena jejich provedením ve sjednaném termínu.

9.2. Objednatel má právo provádět kontrolu provádění díla. Kontrola provádění díla může být činěna pravidelně i namátkově, zejména na základě získaných poznatků o nedostatečném provedení díla Zhotovitelem. Kontrolovat lze však pouze ty práce a výkony, které měly být provedeny podle harmonogramu činností.

9.3. Zhotovitel je povinen umožnit pracovníkům Objednatele účastnit se svozu odpadu a údržby komunikací a provést tak kontrolu provádění této činnosti.

9.4. V případě zjištění nedostatků ve provádění díla provede Objednatel dle možností zadokumentování nedostatečně provedeného díla Zhotovitelem a vyhotoví o jištěných nedostatcích záznam. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o zjištěných nedostatcích a vyzve jej zároveň k odstranění zjištěných nedostatků; Objednatel je povinen případné vady dílčího plnění nahlásit Zhotoviteli neprodleně poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději ovšem do 3 pracovních dnů od provedení příslušného dílčího plnění Zhotovitelem.

9.5. Vady, které Objednatel zjistí při provedení kontroly provádění díla, a které Objednatel Zhotoviteli řádně a včas nahlásí a je-li reklamace takových vad důvodná, se Zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit; v takovém případě je Zhotovitel povinen vady odstranit bezodkladně, případně ve lhůtě dohodnuté s Objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit vady na své náklady i v případě, že neuznává, že tyto vady způsobil. Pokud prokáže, že vady nezpůsobil, uhradí mu Objednatel náklady spojené s odstraněním vady.

10. Cena

10.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za poskytování činností uvedených v bodě 1.1 této Smlouvy (dále „Cena díla) 20 982 060,00 Kč bez DPH za rok.

Cena díla je stanovena jako cena paušální a pevná za jeden rok poskytování služeb dle této Smlouvy. Změna Ceny díla je možná pouze v případech výslovně uvedených v této Smlouvě. K Ceně díla bude připočtena DPH v souladu s příslušnými platnými právními předpisy. Cena díla je pro účely postupu dle odst. 12.1 této Smlouvy členěna na dílčí paušální částky, jak jsou uvedeny v nabídce Zhotovitele ze zadávacího řízení. Překročení této ceny nebo její snížení je možné pouze v případech výslovně uvedených ve Smlouvě.

10.2. Cena, díla v sobě zahrnuje náhradu veškerých nákladů Zhotovitele spojených s prováděním činností podle této Smlouvy, například, nikoliv však výlučně, náklady na materiály a náhradní díly,

pracovní síly, stroje, dopravu, řízení a administrativu, jakož i režii Zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady Zhotovitele v souvislosti s činností podle této Smlouvy (např. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, zvýšené náklady na práce v zimním období nebo ve vícesměnném provozu, odstranění znečištění, uložení odpadů, pojištění, zajištění apod.).

10.3. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přirážek nebo kursu české koruny po uzavření Smlouvy, příp. jiné vlivy nemají dopad na Cenu díla.

10.4. Cena díla je po dobu trvání této Smlouvy zvýšena, popř. snížena o procento odpovídající míře inflace podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu. Míra inflace bude pro účely této Smlouvy vyjádřena přírůstkem popř. poklesem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (položka „ostatní zboží a služby"), který vyjadřuje procentuální změnu průměrné cenové hladiny za poslední kalendářní rok oproti průměru za předchozí kalendářní rok. Zvýšení popř. snížení bude provedeno vždy jednou ročně a to k 1. 4. příslušného kalendářního roku.

10.5. Cena díla bude po dobu trvání této Smlouvy zvýšena v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů či jiných právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Ceny díla, a to zejména v případě změny výše zákonného poplatku za uložení odpadů na skládku či příspěvku na rekultivační rezervu.

10.6. Změna Ceny díla podle odst. 10.4. nebo 10.5 této Smlouvy bude upravena písemným číslovaným dodatkem k této Smlouvě, nestanoví-li tato smlouva něco jiného.

11. Platební podmínky, daňové doklady

11.1. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že Cena díla bude hrazena postupně, formou dílčích plnění. Jedná se o části celkového plnění podle smlouvy, ve výši 1/12 (jedné dvanáctiny) za každý kalendářní měsíc. Tato dílčí plnění budou mít datum zdanitelného plnění vždy 10. příslušného měsíce.

11.2. Podkladem pro zaplacení budou faktury, splňující náležitosti daňového dokladu, které budou zasílány na adresu sídla Objednatele. Daňové doklady musí být vystaveny do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

11.3. Pro jednotlivé faktury je stanovena lhůta splatnosti 30 dní od doručení Objednateli.

11.4 Platby budou zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený ve Smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu Zhotovitele bude možno provést pouze písemným dodatkem ke Smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobou (osobami) oprávněnou k podpisu Smlouvy.

11.5 Platební povinnost je splněna připsáním příslušné Částky na účet Zhotovitele.

12. Rozsah služeb, opční právo Objednatele

12.1 Smluvní strany činí nesporným, že předmětem této Smlouvy je komplexní zajištění poskytování sjednaných služeb na sjednaném území města Nejdek v rozsahu, který bude odpovídat aktuálním potřebám Objednatele a obyvatel města Nejdek, a to v průběhu celé sjednané doby poskytování služeb dle této Smlouvy. S ohledem na očekávaný demografický vývoj města Nejdek resp. s ohledem na celkový rozvoj města Nejdek lze očekávat, že rozsah poskytovaných služeb dle této Smlouvy se v průběhu účinnosti Smlouvy bude navyšovat oproti úvodním rozsahům plnění tak, jak jsou tyto uvedeny v této Smlouvě a jejích přílohách. Z toho důvodu Objednatel zohlednil očekávaný nárůst rozsahu plnění oproti úvodním hodnotám v předpokládané hodnotě Veřejné zakázky ve smyslu ust. § 99 zákona č. 137/06 Sb., o veřejných zakázkách tak, jak je uvedeno v příloze č. 4 této Smlouvy (část 3 zadávací dokumentace – Technické podmínky). Objednatel si v souladu s § 99 odst. 1, 2 a 3 zákona o veřejných zakázkách vyhrazuje uplatnit opční právo na nové služby, spočívající v poskytování shodných nebo obdobných služeb dle této Smlouvy, a to za podmínky splnění předpokladů stanovených v § 23 odst. 7 písm. b) zákona o veřených zakázkách. Doba využití opčního

práva je stanovena v souladu s ustanovením § 23 odst. 7 písm. b) bodem 5 zákona o veřejných zakázkách.

13. Zajištění závazků Zhotovitele bankovní zárukou

13.1. Smluvní strany si za účelem zajištění splnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy, a to jak smluvních, tak i zákonných, sjednávají, že Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy jistotu ve formě bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 ve výši 2.500.000,- Kč (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých). Zhotovitel se zavazuje sjednat s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku ve smyslu ust. § 2029 Občanského zákoníku. Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí Město Nejdek, se sídlem náměstí Karla IV. 239, 362 21 Nejdek, IČ: 00254801, (Objednatel) až do výše 2 500 000,- Kč a to v případě, že zhotovitel poruší povinnost vyplývající ze Smlouvy za následujících podmínek:

a) Bankovní záruka poskytnutá podle podmínek této smlouvy musí být vydána bankou ve smyslu zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen banka).

b) Poskytnutím bankovní záruky se rozumí předání originálu záruční listiny obsahujícího náležitosti dohodnuté ve smlouvě Objednateli. V záruční listině musí být vždy uvedeno, že žádná změna, dodatek či jakákoliv úprava podmínek této smlouvy o dílo nezbavuje banku jakékoliv odpovědnosti vyplývající z bankovní záruky a banka se předem zříká nároku na oznámení takové změny, dodatku nebo úpravy.

c) Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, banka nesmí být oprávněna uplatnit vůči objednateli žádné námitky a požadovaná částka musí být vyplacena na první žádost bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

d) Nejpozději 10 dní před datem, kdy má být příslušná bankovní záruka poskytnuta, doloží zhotovitel objednateli návrh textu záruční listiny k odsouhlasení. Objednatel je povinen text záruční listiny odsouhlasit, resp. sdělit své připomínky ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy návrh textu záruční listiny obdrží. V případě, že Objednatel odmítne vystavenou bankovní záruku z důvodu, že neobsahuje náležitosti dle této smlouvy, je Zhotovitel v prodlení s předáním bankovní záruky.

e) Veškeré náklady na vystavení bankovních záruk nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně za dílo.

f) Bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání Smlouvy, a to minimálně v uvedeném rozsahu a na uvedenou částku. Bankovní záruka však může být sjednána i na období minimálně 12 měsíců pokud Zhotovitel vždy před uplynutím platnosti dané bankovní záruky předloží Objednateli novou bankovní záruku s platností na další období minimálně 12 měsíců.

13.2. Porušení povinností stanovených v čl. 13 Smlouvy jsou důvodem pro odstoupení Objednatele od Smlouvy ve smyslu čl. 14 Smlouvy.

14. Doba platnosti a účinnosti Smlouvy

14.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření. Dnem uzavření této Smlouvy je den označený datem u podpisů smluvních stran. Je-li takto označeno více dní, je dnem uzavření této Smlouvy den z označených dnů nejpozdější. Tato Smlouva nabývá účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla tato Smlouva uzavřena. Od nabytí účinnosti této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytovat Objednateli služby dle této Smlouvy.

14.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 20 let počínaje dnem účinnosti této Smlouvy.

14.3. Smlouva může být ukončena dohodou obou smluvních stran.

14.4. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou v trvání 6 (šesti) měsíců. Výpověď bez udání důvodu musí být doručena druhé straně do 30. 6. daného kalendářního roku tak, aby tato Smlouva zanikla ke konci příslušného kalendářního roku. Strany jsou poprvé oprávněny tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu po uplynutí 9 let účinnosti této Smlouvy. Nedojde-li k zániku této Smlouvy dle předchozí věty, jsou Strany oprávněny tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu až po uplynutí 14 (čtrnácti) let její účinnosti.

14.5. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy tak stanoví zákon nebo tato Smlouva.

14.6. Smluvní strany se dohodly, že kromě důvodů uvedených v zákoně a kromě případů uvedených v jiných ustanoveních Smlouvy, může Objednatel od Smlouvy odstoupit:

a) jestliže Zhotovitel nevede za Objednatele evidenci odpadů rozsahu stanoveném příslušnými platnými právními předpisy České republiky a závadný stav nenapraví ani v přiměřené lhůtě po doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě;

b) jestliže Zhotovitel poruší povinnost předat odpad pouze osobě, jež je k jeho převzetí oprávněná dle zákona č. 185/2001 Sb.;

c) jestliže Zhotovitel nakládá s odpady v zařízeních, ve kterých není nakládání s odpady povoleno nebo je zakázáno;

d) jestliže Zhotovitel opakovaně zlikviduje vytříděné využitelné složky komunálního odpadu na skládce či v jiném zařízení určeném k likvidaci odpadu kromě případů, kdy z důvodu jejich znečištění je není možné využít dle platných právních předpisů;

e) jestliže Zhotovitel při plnění předmětu Smlouvy způsobí zhoršení hygienických a zdravotních podmínek na území města Nejdek a jestliže v důsledku toho dojde k poškození zdraví a toto jednání bude pravomocně kvalifikováno jako trestný čin spáchaný právnickou osobou Zhotovitele;

f) jestliže Objednatel prokazatelně zjistí v průběhu jednoho měsíce ve třech a více případech u činností prováděných Zhotovitelem podle čl. 1.1 této Smlouvy hrubé nedostatky v provedení díla. Za hrubé nedostatky považuje objednatel prodlení s odstraněním závad dle čl. 9.5 této smlouvy s dobou delší než 48 hodin od nahlášení vady;

g) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a nebo

h) jestliže bylo v insolvenčním řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, pravomocně rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, nebo Zhotovitel sám podal návrh na vyslovení svého úpadku, nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka.

i) zhotovitel nezajistí a po dobu trvání smlouvy nebude provozovat na území města Nejdku sběrný dvůr.

14.7. Smluvní strany se dohodly, že kromě důvodů uvedených v zákoně může Zhotovitel od Smlouvy odstoupit, jestliže Objednatel bude v prodlení s úhradou Ceny díla, nebo její části po dobu delší než 3 měsíce.

14.8. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od této Smlouvy má účinky jen do budoucna. V případě odstoupení některé strany od této Smlouvy nejsou strany povinny si vrátit plnění, která si na základě této Smlouvy doposud poskytly, a Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli úplatu za plnění poskytnutá Zhotovitelem do nabytí účinnosti odstoupení. Odstoupením od Smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze Smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou práva na zaplacení dospělých úroků z prodlení, smluvní pokuty, práva na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva či řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení trvání Smlouvy.

15. Sankce

15.1. Objednateli vzniká vůči Zhotoviteli nárok na smluvní pokutu v případě, že

a) Zhotovitel nedodrží termín pro svoz směsného komunálního odpadu o více než 24 hodin, a to ve výši 20 000 Kč za každé nedodržení termínu a den prodlení;

b) Zhotovitel nedodrží termín pro svoz separovaného odpadu o více než 24 hodin, a to ve výši 10 000 Kč za každé nedodržení termínu a den prodlení;

c) Zhotovitel poruší povinnost vést evidenci odpadů za Objednatele v rozsahu stanoveném příslušnými platnými právními předpisy České republiky s tím, že v takovém případě uhradí Zhotovitel jako smluvní pokutu Objednateli částku ve výši odpovídající pokutě udělené případně Objednateli příslušným správním orgánem a odpovídající nákladům správního řízení. Objednatel je povinen neprodleně informovat Zhotovitele o zahájení takového správního řízení;

d) Zhotovitel jakkoliv poruší povinnosti vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb. s tím, že v takovém případě Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající pokutě udělené případně Objednateli příslušným správním orgánem a odpovídající nákladům správního řízení. Objednatel je povinen neprodleně informovat Zhotovitele o zahájení takového správního řízení;

e) Zhotovitel opakovaně hrubým způsobem poruší povinnosti při vedení „Deníku zimní údržby pozemních komunikací", a to ve výši 1.000,- Kč za každý případ a den prodlení s odstraněním nedostatků;

f) Zhotovitel nezahájí údržbu komunikací v zimním období nebo neprovede činnosti zimní údržby ve lhůtách dle přílohy č. 3 této Smlouvy, a to ve výši 10 000 Kč za každých započatých 30 minut prodlení s nastoupením k údržbě komunikací respektive nedokončením údržby. Zhotovitel je povinen e-mailem nahlásit zahájení a dokončení údržby komunikací. Zhotovitel je povinen předložit objednateli, na základě písemné žádosti, do 2 pracovních dní výstupy ze Systému automatizované kontroly pro veškerou nasazenou techniku dle požadavku objednatele.

g) Zhotovitel nedodrží termín předložení veškerých výstupů ze Systému automatizované kontroly o více než 24 hodin, a to ve výši 10 000 Kč za každé nedodržení termínu a den prodlení;

15.3. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.

15.4. Nárokem na smluvní pokutu ani jejím uhrazením není dotčeno právo Objednatele na odstoupení od Smlouvy v případech uvedených v čl. 14.6. této Smlouvy a na náhradu vzniklé škody způsobené porušením smluvní povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

16. Oprávnění k jednání

16.1. Oprávnění k jednání v rámci této Smlouvy ve věcech technických pro jednotlivé činnosti mají:

a) za Objednatele – starosta města, vedoucí OISM,

b) za Zhotovitele -jednatelé společnosti, popřípadě zplnomocnění zástupci.

16.2. Uvedení zástupci jsou povinni zajistit možnost komunikace, a to za účelem řešení běžných i nepředvídatelných potřeb obou smluvních stran.

17. **Závěrečné ustanovení**

17.1. Případná nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení Smlouvy nemá vliv na existenci, platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze nicotná, neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit, a to za předpokladu, že lze předpokládat, že by k právnímu jednání došlo bez nicotné, neplatné, neúčinné či nevynutitelné části právního jednání, pokud by strana nicotnost, neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost takového právního jednání včas rozpoznala; v takovém případě bude dané ustanovení nahrazeno příslušným nejblíže použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.

17.2. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem. Strany sjednávají, že v rámci smluvního vztahu založeného touto Smlouvou mají ustanovení zákona přednost před zvyklostmi. Ustanovení § 558 odst. 2, věty druhé zákona Občanského zákoníku se nepoužije.

17.3. Veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky.

17.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že akceptují možnost ukončení této smlouvy výpovědí bez uvedení důvodu, smlouvu s tímto uzavírají a shodně prohlašují, že v případě ukončení této smlouvy tímto způsobem nemají nárok na žádné finanční odškodnění za dřívější ukončení smlouvy (zejména jim nevzniká nárok na odstupné, ušlý zisk ani právo na náhradu škody apod.)

17.5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy je 6 příloh

Příloha č. 1: Harmonogram zajištění odpadového hospodářství

Příloha č. 2: Harmonogram letní údržby

Příloha č. 3: Plán zimní údržby

Příloha č. 4: Technické podmínky

Příloha č. 5: Zadávací dokumentace k veřejné zakázce v elektronické podobě

Příloha č. 6: Nabídka zhotovitele, aniž by musela být přímo součástí této smlouvy

V případě rozporu mezi vlastním textem této Smlouvy a přílohami, platí text příloh.

17.6. Písemná oznámení dle této Smlouvy se doručují druhému účastníku osobně, doporučenou poštou, datovou schránkou nebo kurýrem, pokud se jedná o změny či ukončení Smlouvy nebo o uplatnění nároku na smluvní pokutu či náhradu škody. V ostatních případech lze písemná oznámení doručit druhé straně elektronickou poštou (emailem).

17.7. Změny a doplňky této Smlouvy lze provádět pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami; dodatky k této Smlouvě nelze uzavřít ústně či konkludentně.

17.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

17.9. Na důkaz souhlasu s touto Smlouvou připojují obě strany své podpisy.

V Nejdku dne 30. 10. 2014

V Praze dne 30. 10. 2014

MĚSTO NEJDEK (3)

.....

Město Nejdek

Ing. Vladimír Benda, starosta

.....

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. Pražská 1321/38a 102 00 Praha 10 IČO 49356089 DIČ: CZ49356089