

SMLOUVA O DÍLO

číslo: VCES-5097

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel: **Dobrovolný svazek obcí Křivina**
sídlo: Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
IČ: 75055384
DIČ: CZ 75055384
zastoupený: Ing. Jaroslavem Matičkou, předsedou svazku
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Týniště nad Orlicí
číslo účtu: 1186743359/ 0800
dále také jen „*objednatel*“

I.2. Zhotovitel: **Sdružení společností: Sdružení Křivina**
zastoupené na základě Smlouvy o sdružení ze dne 1. 8. 2012
vedoucím účastníkem sdružení – společností:
VCES a.s.
sídlo: Na Harfě 337/3, Praha 9, PSČ 190 05
IČ: 267 465 73
DIČ: CZ267 465 73
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 636 600 247/0100
zastoupený: Ing. Zdeněk Pokorný, místopředseda představenstva
Anthony Christian Joel De Busschere, člen představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8052

Účastník sdružení:

Hakov, a.s.
sídlo: Nádražní 256, Hranice IV-Drahotuše, PSČ 753 61
IČ: 483 928 55
DIČ: CZ483 928 55
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 188 669 127/0300
zastoupený: Ing. Dušan Haluzík, předseda představenstva
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10147

Sídlo sdružení: VCES a.s., Vážní 456, Hradec Králové, PSČ 503 41
dále také jen „*zhotovitel*“

II. Předmět díla

II.1. Předmětem díla jsou stavební práce – realizace stavby „**Intenzifikace ČOV a dobudování kanalizace v obcích Týniště n. O., Albrechtice n. O. a Štěpánovsko**“. Dílo bude zhotoveno dle projektové dokumentace tvořící přílohu SOD.

II.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, revizí. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

II.3. Místem plnění veřejné zakázky jsou obce Týniště n. O., Albrechtice n. O. a Štěpánovsko. Bližší specifikace je uvedena v projektové dokumentaci.

II.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II.5. Předmětem díla je kompletní dodávka stavby dle předložené projektové dokumentace. Předkladatel podáním nabídky přebírá odpovědnost za to, že jeho cena reflektuje obsah všech zadávacích podkladů (projektové dokumentace a výkazu výměr).

II.6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	48 597 768,- Kč
DPH 20 %:	9 719 554,- Kč
Cena včetně DPH:	58 317 322,- Kč

V souladu se zadávací dokumentací je cena stanovena jako nejvýše přípustná za dokončené funkční dílo. Cenu lze překročit jen za podmínek stanovených v SOD.

III.2. Podkladem pro stanovení ceny bude kompletní stavební dokumentace a nabídkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny veškeré eventuálně požadované vícepráce realizované zhotovitelem do data předání.

III.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou stanoveny projektovou dokumentací a nabídkovým rozpočtem.

III.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz odpadů, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu výstavby) zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná novelizací daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

IV. Termíny plnění

IV.1. Zahájení prací na díle: do 14-ti dnů od písemné výzvy objednatele

IV.2. Doba výstavby do ukončení prací : maximálně 15 měsíců a 10 dnů

V. Platební podmínky, fakturace

V.1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10. dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je 60 kalendářních dní od data doručení objednateli.

V.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V.3. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

V.4. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí takto:

- Pozastávka bude uhrazena po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla.

V.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou. Fakturu za odstranění těchto vad zašle objednatel zhotoviteli.

VI. Majetkové sankce, smluvní pokuty

VI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV.2. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 5.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.

VI.1.3. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. VII.9. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

VI.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.

VI.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. Staveniště

VII.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do 5-ti dnů po podpisu SoD, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII.2. Zhotovitel je povinen během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

VII.3. Zhotovitel bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

VII.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu.

VII.7. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VII.9. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI.1.3. a to až do vyklizení staveniště.

VII.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. Provádění díla

VIII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VIII.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen toto odkrýtí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím zhotovitel.

VIII.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen uložit.

VIII.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.10. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

VIII.11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.

VIII.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.13. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

VIII.14. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel se vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti, případně ty, u kterých nemá jistotu kvalitního provedení díla nebo u kterých zjistí negativní reference. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.

VIII.15. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII.16. Při přerušení prací zhotovitele z důvodu klimatických podmínek se prodlužuje termín dokončení o dobu, po kterou trvá toto přerušení.

IX. Stavební deník

IX.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

IX.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace
- název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

IX.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

IX.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX.7. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. Provádění kontrol

X.1. Zástupcem zhotovitele pověřený vedením stavby je určen: p. Zdeněk Trejtnar

X.2. Před zakrytím prací a konstrukcí, je zhotovitel povinen včas (to je min. 2 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku.

X.3. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku min. 5 dnů předem k účasti na provádění předepsaných zkoušek zařízení. Rozsah zkoušek a podmínky úspěšnosti stanovuje zadávací dokumentace veřejné zakázky (včetně projektu stavby) a příp. TKP.

X.4. Za účelem zajištění plynulosti výstavby budou min. 1 x měsíčně svolávány objednatelem kontrolní dny stavby, na které je povinen přizvat zástupce zhotovitele.

XI. Předání a převzetí díla

XI.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

XI.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

XI.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a vyhl. 526/2006 Sb. v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

XI.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen odvést do zápisu svoje důvody.

XI.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X.3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

XI.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

XI.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

XI.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XII. Záruky

XII.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XII.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XII.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XII.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

XII.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, svítidel apod.).

XII.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XII.4.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.

XII.4.4. Odstoupení od smlouvy.

XII.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

XII.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XII.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Objednatel má vedle sjednané smluvní pokuty nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XII.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XII.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XII.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý započatý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XIII. Vyšší moc

XIII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XIII.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIV. Změna smlouvy

XIV.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIV.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

XIV.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIV.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIV.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIV.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývajících na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývajících na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XV. Závěrečná ustanovení

XV.1. Splatnost všech smluvních pokut zjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení, jejich vyčíslení druhé smluvní straně.

XV.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XV.3. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.

XV.4. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XV.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XV.6. Tato SOD je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží tři.

XV.7. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí. Současně prohlašují, že SOD nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

XV.8. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.

XV.9. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že zakázka bude realizována pouze v případě, že objednatel obdrží dotaci od Ministerstva zemědělství. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí.

XV.10. Pokud ani do 31.12.2013 nedojde ke schválení poskytnutí výše uvedené dotace objednateli, smlouva bez dalšího zaniká marným uplynutím tohoto dne, nedohodnou-li se v této lhůtě obě strany jinak.

Ani jedna ze stran smlouvy nemá právo domáhat se z titulu zániku smlouvy pro neposkytnutí dotace na druhé straně žádného plnění, a to ani nároků na odškodnění či náhradu škody, odstupné či marně předem vynaložené náklady nebo jakákoliv jiná obdobná plnění či nároky.

Přílohy:

1. Projektová dokumentace (v elektronické podobě)
2. Položkový rozpočet, který byl uveden v nabídce
3. Časový a finanční harmonogram stavebních prací

V Týništi n.O. dne 6/9/2012



**Dobrovolný svazek obcí
Křivina
Mírové náměstí 91
517 21 Týniště nad Orlicí
IČ: 790 55 384**

Ing. Jaroslav Matička
předseda svazku

V Hradci Králové dne 10/9/2012

VCES a.s. 163
Na Hrábě 337/3, 190 05 Praha 9
IČ: 237 46 573,

Ing. Zdeněk Pokorný
místopředseda představenstva VCES a.s.

VCES a.s. 163
Na Hrábě 337/3, 190 05 Praha 9
IČ: 237 46 573,

Anthony Christian Joel De Busschere
člen představenstva VCES a.s.