



Smlouva o dílo

o provedení stavebních prací uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. Objednatel

OBEC PLOSKOVICE

Sídlo:

Obecní úřad Ploskovice, 411 42 Ploskovice č.p. 2

Zastoupený:

Věra Petřů, starostka obce

IČ

00264164

Telefon

+420 416 749 084

E-mail

obecploskovice@tiscali.cz

a

2. Zhotovitel :

Název Kovář-stavby, s.r.o.

astoupený : Miroslav Kovář, jednatel

sídlo : Vojanova 598/42, 400 07 Ústí nad Labem

zapsaný : v OR, ved. Krajským soudem Ústí n.L., odd. C, vložka 28488

IČ : 28717678

DIČ : CZ28717678

Bankovní spojení : 43-6475770217/0100

Kontakt: info@kovar-stavby.cz

se dohodly na následujícím: Dodavatel provede dle této smlouvy a v souladu se svou nabídkou s objednatelům dílo, jehož podmínky a rozsah prováděných prací jsou uvedeny v dalších částech této smlouvy.

Název stavby: „OBNOVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI PLOSKOVICE PO POVODNI 2014“

Místo stavby: kú Ploskovice

I. ČAS PLNĚNÍ:

Termín zahájení prací: do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo.

Dnem zahájení prací na díle se rozumí den, kdy zhotovitel převzal staveniště od objednatele.

Datum dokončení díla 30. 9. 2015, tj. týdnů od převzetí staveniště.

Pokud zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít a zaplatit toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. V případě víceprací, které zvýší cenu uvedenou v bodě 2.1 o více, než 3% se adekvátně prodlouží termín dokončení prací uvedený v bodě 1. Vícepráce mohou být vždy pouze po vzájemné písemné dohodě. Dohodnou-li se smluvní strany na změně předmětu plnění, upraví se na základě písemného dodatku k této smlouvě rozsah díla, cena a termín plnění.

II. CENA DÍLA

2.1 Cena za provedení díla :

Cena bez DPH	589.555,- Kč bez DPH
DPH 21 %	123.807,-Kč
Cena celkem s DPH	713.362,- Kč

2.2 V ceně je zahrnuta práce, potřebný materiál. Specifikace ceny je uvedena v příložené příloze (cenová nabídka), kde jsou také přesně uvedeny jednotlivé položky, které jsou v ceně uvedené v bodě č. 2.1. Práce, či materiál, který není specifikován v přílohách této smlouvy, není součástí ceny a nebude zhotovitelem prováděn. Cena uvedená v bodě 2.1 této smlouvy je nejvýše přípustná. Případně



vícepráce, které vzniknou v průběhu realizace, nebo budou požadovány objednatelem, budou vždy provedeny až po písemném odsouhlasení rozsahu a ceny oběma smluvními stranami a budou tvořit přílohu této smlouvy a její nedílnou součást. Zabudované materiály budou odsouhlaseny objednatelem. K zabudovaným materiálům budou doloženy certifikáty, doklady o shodě apod. Sjednaná cena díla může být zvýšena nebo snížena pouze v případě, že se rozsah či druh prací oproti výkazu výměr v cenové nabídce (přílohy č. 1 smlouvy) změní vlivem těchto okolností:

- a) dodatečných požadavků objednatele, které nebyly obsaženy v nabídce
- b) po vzájemně odsouhlaseném odchýlném technickém řešení oproti cenové nabídce.

Uvedené změny a odchylky budou oceňovány s použitím cen za měrné jednotky podle přílohy č.1 této smlouvy. O částky vyplývající z tohoto ocenění bude po odsouhlasení oprávněnými pracovníky obou stran zvýšena, resp. snížena cena obsažená v bodě 2.1 této smlouvy. Písemné odsouhlasení změn bude tvořit dodatek této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště.

2.3 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady nutné k zhotovení díla, nezbytné zařízení staveniště zhotovitele.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktur (ve dvou stejnopisech), které vystaví zhotovitel, a které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů, dle měsíčního plnění odsouhlaseného díla v jednotlivých měsících, včetně DPH. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací dle položek nabídkového rozpočtu. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.

3.2 Splatnost faktur je 30 dní od předání faktury objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele.

3.3 Zhotovitel není s prodloužením díla, jestliže je objednatel v prodloužení se zaplacením díla dle bodu 3.1 této smlouvy.

IV. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

4.1 Předmětem této smlouvy je provedení stavby „OBNOVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI PLOSKOVICE PO POVODNI 2014“ Pozemky dotčené stavbou: p.p.č. 260/1a parcela č. 252/2 v katastrálním území Ploskovice
Rozsah realizačních prací je určen přílohou č. 1 této smlouvy (Položkový rozpočet).

Položkový rozpočet určuje rozsah a objem dohodnutých prací a je nedílnou součástí této smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou, správním rozhodnutím, řádně, včas a prostě jakýchkoliv vad bránících užívání předmětu díla.

4.3. Provedením díla, popřípadě dílčím provedením díla je rozuměno vzájemné protokolární předání provedeného objemu díla včetně doložení certifikátů, dokladů o shodě použitých komponentů. Smlouvou o dílo se zavazuje zhotovitel k provedení díla a objednatel se zavazuje za řádné provedení tohoto díla zaplatit sjednanou odměnu. Pro účely těchto obchodních podmínek se dílem rozumí zhotovení stavby. Předmět díla je konkrétně vymezen v této zadávací dokumentaci, oznámení veřejné zakázky a příslušných rozhodnutích správních úřadů k této stavbě.

Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit za řádně zhotovené dílo sjednanou cenu v souladu s čl. II. a V. této smlouvy.

V. ZÁRUČNÍ DOBA - ODPOVĚDNOST ZA VADY



5.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruční lhůtu 60 měsíců. Tato lhůta začíná dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Na provedení pokládky živ. koberce je záruční lhůta zhotovitele 36 měsíců.

5.2 Tato záruční lhůta se nevztahuje na závady, které vznikly cizím zaviněním nebo přírodní katastrofou. Dále se záruční lhůta nevztahuje na závady vzniklé v souvislosti s bodem č. 6.7.

5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě uznané vady díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit a to do lhůty 14 dnů (to dle technologicky vhodných povětrnostních podmínek), v případě havárie ihned.

Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu. Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční lhůty ukáží jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití.

VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

6.1 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště řádně a včas.

6.2 Objednatel se zavazuje po dobu prací umožnit zhotoviteli volný průchod k objektu objednatele.

6.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo (jestliže je bez závad, týkajících se předmětu činnosti) převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu, včetně víceprací, jestliže skutečně vzniknou a jestliže tyto vícepráce budou předem dohodnuty a odsouhlaseny objednatelem písemnou formou ve stavebním deníku.

6.4 Objednatel je zodpovědný za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy třetích osob. Objednatel též souhlasí s prováděním stavby i ve večerních hodinách (max. do 19 hod) a ve dnech pracovního volna.

6.5 Zhotovitel zajistí práce určenými technologiemi. Jestliže objednatel, či TDI objednatele navrhnou postup prací, či jinou změnu díla (i technologie provedení díla), s kterou zhotovitel nesouhlasí a navrhovatel bude přesto trvat na tomto neodsouhlaseném provedení, nese navrhovatel za vzniklé dílo plnou odpovědnost, vč. případné škody.

6.6 Zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla ve 2 vyhotoveních na CD. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím. Výtah z fotodokumentace v počtu min. 10 snímků pro potřebu doložení postupu prací zhotovitel předloží vždy 1x za 2 týdny zástupci zadavatele formou zaslání e-mailem nebo předáním na CD nosiči.

Zhotovitel zajistí likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním stavby a předloží doklady o uložení odpadů dle platného zákona o odpadech.

6.7 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla překážky, týkající se věci, na níž má být dílo provedeno, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, či v dohodnutém rozsahu, je zhotovitel povinen to oznámit ve lhůtě 3 pracovních dnů objednateli a navrhnout změnu díla. V rozhodnutí o změně díla, který má za následek změnu technologie nebo ceny díla, budou zhotovitelem vyčísleny více, či méně náklady a navržená technologie provedení a to alespoň zápisem do stavebního deníku a následnou písemnou dohodou.

6.8 Případné vícepráce, které vzniknou během provádění díla, budou odsouhlaseny zadavatelem. Vzniklé vícepráce nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele ve stavebním deníku.

- Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zvláštní fakturou nad rámec celkové ceny za dílo.
- Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.

6.9 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady též suť i další odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.



6.10 V případě vyskytnutí takových klimatických podmínek, které znemožňují pokračování prací provede o tomto zhotovitel zápis do stavebního deníku a neprodleně telefonicky uvědomí objednatele, práce přeruší a po doznění těchto nepříznivých klimatických podmínek bude pokračovat v pracích na díle. O tento čas se posunuje prováděcí doba uvedená v bodě 1.

6.11 Objednatel poskytne po dobu provádění díla prostor pro skladování materiálu. Zhotovitel se zavazuje po dokončení prací uvést prostory do stavu, které byly v době převzetí.

6.12 Zhotovitel povede stavební deník, který bude objednatel a TDI objednatele pravidelně kontrolovat a podepisovat nejméně 1x týdně. Pokud nebude některá ze stran souhlasit se zápisem ve stavebním deníku, je povinná svůj nesouhlas vyjádřit zápisem ve stavebním deníku nejpozději do 7 dnů ode dne provedení tohoto zápisu.

6.13 Při všech pracích bude zhotovitel postupovat tak, aby nedošlo k poškození majetku objednatele. V případě poškození opraví zhotovitel bez zbytečného prodlení vadná místa na vlastní náklady (zhotovitel je pojištěn pro tyto případy u ČPP Ústí nad Labem).

6.14 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti Čl. IV.

6.15 Vadou se rozumí nedodržení technologických postupů

6.16 Dle zadání objednatele budou konány na stavbě pravidelné kontrolní dny ve lhůtě min. 1x za 14 dnů za povinné účasti odpovědných zástupců.

6.17 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla a to alespoň zápisem do stavebního deníku minimálně 3 dny před dnem předání díla. Předání a převzetí díla bude sepsáno na předtištěném formuláři zhotovitele. Objednatel dílo, jestliže má drobné vady či nedodělky nebránícímu používání objednatelem, převezme a tyto vady a nedodělky popíše na formuláři s navrženým datem jejich odstranění ze strany zhotovitele a faktura bude vystavena po odstranění vad a nedodělků.

Tento formulář musí být vždy vyplněn a podepsán, a to i v případě, že objednatel odmítá dílo převzít. V tomto případě objednatel přesně popíše ve formuláři závady a nedodělky, pro které odmítá dílo převzít. V případě, kdy objednatel odmítne formulář podepsat, popsat vady a nedodělky, či se k převzetí díla vůbec nedostaví, považuje se dílo za převzaté bez vad a nedodělků a zhotovitel vystaví konečnou fakturu, která je splatná 14 dní ode dne vystavení.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Smluvní sankce ve výši 0.1 % za každý den prodlení se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

a) bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části delším než 10 dní po datu splatnosti; základem pro výpočet pokuty je dlužná částka;

b) bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla po termínu smlouveném touto smlouvou; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

c) bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků díla po termínu smlouveném v předávacím protokolu; základem pro výpočet pokuty je cena díla dle čl. II. této smlouvy.

VIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

8.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetí osobám bez jeho písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

8.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurs na majetek zhotovitele nebo řízení o vyrovnání anebo je zhotovitel více jak 10 dní v prodlení se zahájením stavby nebo dokončením stavby.

8.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel je s úhradou faktur v prodlení delším než 60 dnů od dne splatnosti.



8.4 V případě sporu smluvních stran se tyto nejprve řeší dohodovacím řízením a poté obecnými soudy ČR.

8.5 Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy o dílo stává, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly platí i pro výše uvedenou akci z příspěvku poskytnutého z fondu MMR ČR.

IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

9.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné, jen pokud budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

9.3 Kromě osob uvedených v záhlaví jsou ve věci této smlouvy, stejně jako jejich případných dodatků, oprávněni jednat ve věcech technických:

za zhotovitele: Miroslav Kovář

9.4 Součástí smlouvy jsou její přílohy : Cenová nabídka v podobě Výkaz-výměr,

9.5 Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Ploskovicích dne

18.5. 2015

Za objednatele :

OBEC PLOSKOVICE

411 42 PLOSKOVICE 2

IČ: 00264164 DIČ: CZ00264164

②

Za zhotovitele:

Miroslav Kovář, jednatel

KOVÁŘ-stavby, s.r.o.

Vojanova 598/42 ②

400 07 ÚSTÍ NAD LABEM

IČ: 287 17 678 DIČ: CZ28717678

OBNOVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI PLOSKOVICE PO POVODNI 2014

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_02: Ploskovice - MK	589 555	141,4	70 458	405 971
001: Zemní práce			1 739	10 019
005: Komunikace		141,4	60 569	348 993
009: Ostatní konstrukce a práce			4 554	26 238
099: Přesun hmot HSV			1 544	8 897
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			2 052	11 824
SO_02a: Ploskovice - MK (k ČOV)		115,1	53 349	307 391
005: Komunikace		114,3	49 658	286 124
008: Trubní vedení		0,8	630	3 630
099: Přesun hmot HSV			1 257	7 243
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady			1 804	10 394

Celkem (bez DPH) 589 555

DPH 21 % 123 807

Celkem (včetně DPH) 713 362 CZK

KOVÁŘ-stavby, s.r.o.

Vojanovc 598/42 ②

40007 ÚSTÍ NAD LABEM

IČ: 28717678 DIČ: CZ28717678

Poř. Typ Kód Popis MJ Výměra Jedn. cena Cena

589 555

SO_02: Ploskovice - MK

001: Zemní práce

18.	SP	113152112	Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	24,0	255,00	6 120
19.	SP	181102302	Úprava pláňe v zářezech se zhuťněním	m2	120,0	18,00	2 160

005: Komunikace

20.	SP	566903112	Vyspravení podkladu po překozech kamenivem hrubým drceným	m3	24,0	1 200,00	28 800
21.	SP	566904111	Vyspravení podkladu po překozech obalovaným kamenivem OK	t	24,84	2 600,00	64 584
22.	SP	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	530,0	350,00	185 500
28.	SP	573211111	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	530,0	18,00	9 540

009: Ostatní konstrukce a práce

23.	SP	979082113	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1000 m	t	31,2	235,00	7 332
24.	SP	979082119	Příplatek ZKD 1000 m u vodorovné dopravy suti	t	592,8	15,00	8 892
25.	SP	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	31,2	175,00	5 460

099: Přesun hmot HSV

26.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	141,403	52,00	7 353
-----	----	-----------	--	---	---------	-------	-------

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

27.	ON	07	Zařízení staveniště	%	2,0	-	6 515
29.	O	X1	DIO	kpl	1,5	-	3 257

SO_02a: Ploskovice - MK (k ČOV)

005: Komunikace

34.	SP	566903112	Vyspravení podkladu po překozech kamenivem hrubým drceným	m3	10,164	1 200,00	12 197
35.	SP	573211111	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m2	m2	604,5	18,00	10 881
36.	SP	574541111	Penetrační makadam jemný PMJ tl 50 mm	m2	604,5	180,00	108 810
37.	SP	573411114	Nátěr živičný uzavírací nebo udržovací s posypem z asfaltu v množství 1,5 kg/m2	m2	604,5	98,00	59 241
38.	SP	573511113	Nátěr živičný zdršňovací s posypem z asfaltu v množství 1,00 kg/m2	m2	604,5	75,00	45 338

Poř. Typ Kód popis

		008: Trubní vedení				
39.	SP	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením poklopu	kus	2,0	1 500,00
						3 000
		099: Přesun hmot HSV				
26.	SP	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	115,117	52,00
						5 986
		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				
27.	ON	07	Zatížení staveniště	%	2,0	4 909
29.	O	X1	DIO	kpl	1,5	3 681

KOVÁŘ-stavby, s.r.o.
 Vojanova 598/42 ②
 400 07 ÚSTÍ NAD LABEM
 IČ: 287 17 678 DIČ: CZ28717678