

Obec Kostelec
Kostelec 34, 349 01 Stříbro

Zadávací dokumentace (ZD)

*ve smyslu ust. § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).*

Název veřejné zakázky:

„Nedražice – Odkanalizování obce, 1. Etapa“

Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Obec Kostelec

Zastoupená: Františkem Trhlikem, starostou obce

IČ zadavatele: 00479292

Adresa sídla zadavatele: Kostelec 34, 349 01 Stříbro

Kontaktní a poštovní adresa zadavatele: Obec Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro

Telefon: +420 374 695 274, +420 724 182 129

Email: obec.kostelec@worldonline.cz

Klasifikace zakázky: veřejná zakázka na stavební práce - výběr dodavatele stavby

Klasifikace veřejné zakázky za použití kódů CPV:

44130000-0	Kanalizační systém
45232400-6	Stavební práce na výstavbě kanalizace

Typ zadávacího řízení: podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle ust. § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Vymezení předmětu, plnění a místa veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek, v rámci realizace investiční akce „Nedražice – Odkanalizování obce, 1. Etapa“, spočívající ve zhotovení stavby a v provedení souvisejících stavebních prací.

Projekt stavby „Nedražice – Odkanalizování obce“ řeší výstavbu nové stokové sítě v celém rozsahu současně zastavěného území osady Nedražice, která je součástí správního území obce Kostelec u Stříbra. Celkový počet trvale bydlících obyvatel v obci činí 89. Účelem stavby je umožnit řádné odkanalizování všech stávajících nemovitostí v obci a zajistit likvidaci odpadních vod z území v souladu se současnými legislativními požadavky. V současné době je v části obce zřízena jednotná kanalizace, charakteru zatrubněných silničních příkopů, zakončená dvěma volnými výpustěmi, pro které je opakovaně prodlužováno časově omezené povolení k vypouštění odpadních vod. Charakter této kanalizace umožňuje její další využití pouze pro odvádění dešťových vod.

Projektem stavby je navrženo odkanalizování obce oddílným stokovým systémem, v rámci kterého budou nově zřízeny splaškové stoky, gravitačně svedené do centrální čerpací stanice odpadních vod (ČSOV). Touto ČSOV budou následně

pneumatickým systémem přečerpány do stokové sítě obce Kostelec, zakončené již provozovanou ČOV. Ta má již od doby svého zřízení v roce 2004 rezervovanou kapacitu i pro čištění odpadních vod z osady Nedražice.

Obec předpokládá realizaci akce ve dvou hlavních etapách. V předkládané 1. Etapě by mělo dojít ke zřízení základu splaškové stokové sítě, dále pak k výstavbě ČSOV včetně jejího zprovoznění. Tím bude umožněno odkanalizovat 14 trvale obydlených objektů s cca 56 obyvateli, včetně místního hostince, což je cca 60 % všech obyvatel. V další etapě (etapách) by pak byla jen rozšiřována stoková síť z již funkčního systému, a to až do konečné fáze, kdy bude odkanalizováno 100 % obytné zástavby. Pro toto další rozšiřování již bude možno zajistit financování i z případných nových dotačních programů, neboť ekonomické ukazatele budou výrazně lepší, nákladné hlavní objekty již budou dokončeny v 1. Etapě.
V rámci 1. Etapy stavby jsou k realizaci navrhovány tyto objekty:

SO01 Stoková síť

- kanalizační stoka A" / DN 250 / délka 651 m
- kanalizační stoka AD" / DN 250 / délka 48 m
- kanalizační stoka AE / DN 250 / délka 40 m
- kanalizační stoka AF / DN 250 / délka 113 m

SO02 Čerpací stanice odpadních vod

- stavební a technologická část ČSOV, kapacita 12 m³/den, výška výtaku 73 m

SO03 Kanalizační výtak

- dokončení kanalizačního výtaku / HDPE 90 / délka 736 m

SO04 Kanalizační přípojky

- 14 ks domovních kanalizačních přípojek / DN 150 / délka 161,5 m

Přesná specifikace stavebních prací je uvedena v projektové dokumentaci a slepém položkovém rozpočtu (výkazu výměr).

Projektová dokumentace a slepý položkový rozpočet (výkaz výměr) jsou k dispozici pouze na vyžádání! Vyzvednutí je možné společně s návrhem smlouvy o dílo po písemné, telefonické či elektronické domluvě u kontaktní osoby na Úřadu obce Kostelec nebo v termínech uvedených ve výzvě k podání nabídek.

Místo plnění veřejné zakázky:

osada Nedražice - součást správního území obce Kostelec u Stříbra

Obsah zadávací dokumentace (dále jen ZD):

- A. Obchodní podmínky
- B. Technické a kvalifikační podmínky
- C. Požadavky na varianty nabídek
- D. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
- E. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky
- F. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- G. Jiné požadavky na plnění veřejné zakázky

Seznam příloh ZD:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor)
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění předpokladu dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., (vzor)
- Příloha č. 4 - Čestné prohlášení o splnění požadavků stan. v ust. § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., (vzor)
- Příloha č. 5 - Návrh Smlouvy o dílo (vzor)
- Příloha č. 6 - Výkaz výměr přístupný v tištěné podobě a elektronické podobě na CD u zadavatele na vyžádání
- Příloha č. 7 - Technická dokumentace u zadavatele na vyžádání v elektronické podobě

Přílohy zadávací dokumentace jsou bezplatné.

A. Obchodní podmínky

Smlouva o dílo (SOD) musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení obchodních podmínek, které jsou součástí této zadávací dokumentace. Po předání nabídky jsou změny v návrhu SOD ze strany uchazeče nepřipustné. Zadavatel je však oprávněn o znění smlouvy jednat a požadovat její doplnění nebo změnu, v návrhu smlouvy musí být nabídnutá cena definována jako nejvýše přípustná. Součástí přílohy zadávací dokumentace je již vypracovaný vzorový návrh Smlouvy o dílo.

Smlouva o dílo obsahuje zejména tyto údaje:

- a) smluvní strany - údaje o uchazeči vč. statutárních zástupců, tel.čísle a pod.
- b) předmět smlouvy
- c) doba plnění
- d) staveniště
- e) cena díla
- f) platební podmínky
- g) záruka za dílo
- h) technický dozor
- i) kontrola provádění díla
- j) předání a převzetí díla
- k) smluvní pokuty
- l) bezpečnost a ochranu zdraví
- m) stavební deník
- n) zkoušky
- o) odstoupení od smlouvy
- p) platnost a účinnost smlouvy
- q) závěrečná ustanovení

Oceněný výkaz výměr jako nedílná součást „Návrhu smlouvy o dílo“

B. Technické a kvalifikační podmínky

Uchazeč ve své nabídce prokáže splnění následujících kvalifikačních kritérií. Zadavatel vyhodnotí kvalifikaci uchazečů podle stanovených kritérií. Jejich nesplnění je důvodem k vyloučení nabídky.

Kvalifikační předpoklady v tomto členění:

- **základní kvalifikační předpoklady** podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle aktuálního § 53 zákona prokáže uchazeč podle § 62 zákona předložením čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče (Příloha č.2 této ZD)
- **profesní kvalifikační předpoklady** podle § 54 odst. a), b), a d) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona prokáže uchazeč předložením originálu nebo prosté kopie:
 - dle písm. a) Výpis z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky), pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán;
 - dle písm. b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci tj. předložení živnostenských listů či výpisu ze živnostenského rejstříku pokrývajícím předmět veřejné zakázky (oprávněním k podnikání se pro tuto veřejnou zakázku rozumí oprávnění k podnikání vydané podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání /živnostenský zákon/, ve znění pozdějších předpisů),
 - dle písm. d) Doklad osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.Pro realizaci této veřejné zakázky zadavatel požaduje prokázání odborné způsobilosti předložením prostých kopií níže požadovaných dokladů:
 - osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve

znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,

- **technické kvalifikační předpoklady podle § 56**

Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona) splní uchazeč, který předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. V příloze seznamu uvede uchazeč název stavby, identifikační údaje investora (název, adresa), dobu plnění a kontakt na zástupce investora a musí být podepsán statutárním zástupcem uchazeče. Stavby musí být podobného charakteru jako typ stavby specifikovaný ve Vymezení předmětu této zadávací dokumentace.

C. Varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení nepřipouští.

D. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Celková nabídková cena bude uvedena v CZK v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Součástí takto stanovené ceny musí být i případné výkony dodavatele, které jsou zapotřebí pro přípravu a provedení stavby. Například dokumentace skutečného provedení stavby, prováděcí nebo výrobní výkresy, zařízení staveniště atp. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídková cena bude zpracována dle závazného výkazu výměr, který bude přílohou návrhu Smlouvy o dílo - dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis provedených prací, dodávek a služeb spolu s výkazem výměr požadovaných prací, dodávek a konstrukcí. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek uchazečů na danou veřejnou zakázku a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, na základě kterých má být zpracována nabídková cena uchazečů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení uchazeči předložených cenových nabídek.

Pokud uchazeč nesplní ve vztahu k nabídkové ceně všechny pokyny nebo pokud nabídka uchazeče nebude splňovat veškeré požadavky s ohledem na zadávací dokumentaci, znamená to nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyřazení uchazeče ze zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona.

! Proto důrazně doporučujeme všem uchazečům, aby zpracování nabídkové ceny a nadceňování soupisu prací, dodávek a služeb, věnovali náležitou pozornost !

(zadavatelem poskytnuté soupisy stavební prací, dodávek a služeb jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné, přičemž povinností uchazeče je předložit do nabídky rozpočty, jež musí být obsahově, textově a formátem shodné jako předané soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr!)

Uchazeč **musí** při oceňování soupisu prací, dodávek a služeb:

- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru,
- postupovat tak, aby v žádném případě jeho oceněním nedošlo k vyřazení jakékoliv položky ze soupisu prací, dodávek a služeb, doplnění položky do soupisu, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje v soupisu,
- dodržet popis položky v soupisu tak, jak byla definována zadavatelem včetně výkazu výměr,

- ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny ke každé položce v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, nikoliv ocenění „nulou“ nebo vynechání ceny u této položky s odůvodněním, že cena je zahrnuta v jiné položce - neakceptovatelné) a dodržet obsahovou náplň soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, položkové rozpočty jsou nedílnou součástí návrhu smlouvy,
- uchazeč dále nesmí „rozpouštět“ položky pod jiné položky v soupisu prací, dodávek a služeb,
- uchazeč musí každý soupis prací, dodávek a služeb předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace předložit v nabídce a prokázat položkovým rozpočtem,
- položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem bezvýhradně odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky vytvořené uchazečem, jsou nepřipustné. Dále je nepřipustná změna struktury či obsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- za soulad položkových rozpočtů a soupisu prací, dodávek a služeb je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 76 odst. 3 zákona. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství měrných jednotek, apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.
- Pokud zadavatel na základě žádosti zájemců o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah soupisu prací, dodávek a služeb, např. formou doplnění položek do soupisu prací, dodávek a služeb, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek ze soupisu prací, dodávek a služeb apod., je uchazeč povinen tuto změnu, oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 odst. 2 zákona), zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.
- V případě víceprací činností, které neobsahuje položkový rozpočet, bude postupováno při jejich ocenění dle postupu uvedeného v obchodních podmínkách.

E. Podmínky a požadavky zpracování nabídky

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a zájemce (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena, datum a podpis osoby oprávněné za zájemce jednat.

- každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku
- nabídka bude předložena v dvou vyhotoveních – originál a kopie v tištěné formě a v českém jazyce
- nabídka může být podána v samostatných oddělených slohách, písemně a v jedné uzavřené neporušené obálce označené názvem veřejné zakázky: „**Nedražice – Odkanalizování obce, 1. Etapa**“ a textem „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – NABÍDKA – NEOTVÍRAT**“!. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení o výběru nejvhodnější nabídky.
- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- nabídka bude pokud možno svázaná či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout
- nabídka bude podepsána osobou oprávněným zástupcem uchazeče
- krycí list nabídky s názvem zakázky, základními identifikačními údaji uchazeče včetně osob zmocněných k jednání a podepisování, nejvyšší přípustná nabídková cena podle zadávací dokumentace, datum a podpis oprávněné osoby
- požadované doklady, jimiž uchazeč splňuje veškeré kvalifikační předpoklady,
- podepsaný návrh Smlouvy o dílo
- ostatní údaje o uchazeči

F. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Zadavatel zvolil základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky podle nejnižší nabídkové ceny - v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) zákona o veřejných zakázkách .

Kritérium: výše nabídkové ceny s DPH

G. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Vyžádání dodatečných informací

Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanovil písemnou a i elektronickou formu. Dotazy zaslané elektronickými prostředky musí splňovat požadavky stanovené pro písemnou formu.

Při vyžádání o dodatečné informace (dotazy) k zadávací dokumentaci je postupováno dle § 49 ZVZ – Dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost o dodatečné informace je možné doručit na adresu Obec Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro nebo emailem na kontaktní osobu: obec.kostelec@worldonline.cz

Lhůty plnění

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující termíny:

Termín zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy (předpoklad září 2015)

Termín ukončení: do 30.6. 2016

Tyto termíny stanovil zadavatel jako limitní a nepřekročitelné. Uchazeč může nabídnout jakýkoliv termín dokončení před termínem uvedeným ve výzvě a ZD.

Otevírání nabídek

Termín pro předložení nabídek: do 20.7. 2015 do 12:00h na Úřad obce Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro

Termín pro otevírání obálek: 20.7. 2015 ve 12:00h / Úřad obce Kostelec, Kostelec 34, 349 01 Stříbro, zasedací místnost

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění je stanovena na 9.7. 2015 od 10:00 hod. - sraz na místě stavby.

Priorita jednotlivých dokumentů

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených ve výzvě zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky zveřejněné ve Výzvě zadávacího řízení.

Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí na svých profilech a všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.

Práva zadavatele:

- ověřit údaje uvedené v nabídce
- zrušit výběrové řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách
- ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek
- upravit termín realizace veřejné zakázky
- že nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem jiného dodavatele v témže zadávacím řízení, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem samostatně či společně s jinými dodavateli vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení.

V Kostelci dne 25.6.2015



František Trhлік
Starosta obce Kostelec