



Obec Hazlov
Hazlov 31
351 32

Obec Hazlov

Sídlo: **Hazlov 31,
351 32 Hazlov**
IČ: **002 53 952**
DIČ: **NENÍ PLÁTCEM**
Statutární zástupce: **Lenka DVOŘÁKOVÁ, starostka obce**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: **2726331/0100**
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
se sídlem: **Železničářská 1234/79, 312 00 Plzeň**
zastoupena: **Přemyslem Holmíkem, vedoucím odštěpného závodu**
IČO: **48035599**
DIČ: **CZ48035599**
bankovní spojení: **ČSOB České Budějovice**
číslo účtu: **0212269343/0300**
ve věcech smluvních oprávněn jednat: **Petr Myslivec, ředitel Oblasti Karlovy Vary**
Jindra Korcová, vedoucí technik Oblasti Karlovy Vary

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích , oddíl C, vložka 8032
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

smlouvu o dílo na realizaci zakázky

„Vybudování podélného stání a obnova povrchu místní komunikace“

čl. I.

Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Vybudování podélného stání a obnova povrchu místní komunikace“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
- touto smlouvou; a
 - zadávací dokumentací na zakázku předávanou dodavatelům zadavatelem (příloha č. 1 této smlouvy); a
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 11.09.2012 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 3 této smlouvy); a
 - obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

- 1.3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení; a
 - b) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
 - c) plnění podmínek souvisejících povolení; a
 - d) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství; a
 - e) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné; a
 - f) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla; a
 - g) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu; a
 - h) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem využít jako skládky materiálu; a
 - (ii) prostor místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem a bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - i) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům; a
 - j) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku; a
 - k) zpracování výrobní dokumentace v rozsahu nutném pro provedení díla a její předání objednateli ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1krát v elektronické podobě – formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a
 - l) geometrická zaměření díla a geometrické a oddělovací plány potvrzené Katastrálním úřadem, jejich zpracování a předání ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, geometrický plán pak v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – vše formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf; a
 - m) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla; a
 - n) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu; a
 - o) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy; a
 - p) uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a
 - q) zajištění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (detailní podmínky této části plnění jsou uvedeny v čl. VI. odst. 6.1. této smlouvy); a
 - r) součinnost při zajištění kolaudace stavby včetně účasti zhotovitele na všech jednáních a místních šetřeních v souvislosti s kontrolními prohlídkami stavby a s kolaudačním řízením stavby nebo i případně jejich jednotlivých částí;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Zhotovení díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitatívni třídy jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

- 1.5. Za vícepráce nejsou považovány práce a dodávky, které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr a které zhotovitel neuplatnil, resp. si nevyžádal dodatečné informace ve lhůtě pro podání nabídky k předmětné zakázce.
- 1.6. Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.

Čl. II.

Doba plnění

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Zahájení: ihned po podpisu smlouvy a předání staveniště, předpoklad 09/12.
Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště, přičemž tento den nastane nejpozději do 10 kalendářních dní po uzavření smlouvy.

Ukončení: 11/2012, v případě prokazatelně nepříznivého počasí 4/2013.

- 2.2. Bezpodmínečně budou, jako první, započaty práce na části předmětu nazvaném: „SO1 - Stavební úpravy stávajícího chodníku“, a to z důvodu možného náhlého zhoršení počasí v průběhu realizace této části, které by mělo za následek přerušení prací. Tato skutečnost by měla za následek zhoršení dopravní situace na dobu delší, než je nezbytně nutná (úměrná ročnímu období) na provedení rozsahu této části předmětu.
V rámci druhé části předmětu tj. „SO2 - Obnova povrchu místní komunikace“ zadavatel striktně nestanoví časový průběh realizace, ale platí, že tato (zbylá) část předmětu (díla) bude dokončena v případě prokazatelně nepříznivého počasí nejdéle 4/2013.
- 2.3. První bude započata akce nazvaná jako: „Stavební úpravy stávajícího chodníku“, a to z toho důvodu, možného náhlého zhoršení počasí. V rámci druhé akce tj. „Obnova povrchu místní komunikace“ by v takovém případě bylo řešitelné lépe, než v případě rozkopaného chodníku.
- 2.4. Ukončením díla se rozumí předání úplně a řádně dokončené díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k převzetí akce a dokladů o předepsaných zkouškách, revizích a o shodě, předání projektu skutečného provedení stavby, předání zaměření stavby a geometrických plánů, odstranění všech případných vad a nedodělků a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
- 2.5. Harmonogram realizace díla a platební kalendář je přílohou č. 4 této smlouvy. Aktualizovaný detailní harmonogram realizace díla předloží nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy. Termíny provádění díla uvedené v Harmonogramu realizace díla a platebním kalendáři jsou pro zhotovitele závazné. Harmonogram postupu prací a platební kalendář bude obsahovat i návrh opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací stavby.
- 2.6. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor investora“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v ustanovení odst. 2.1. tohoto článku této smlouvy.

- 2.7. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 2.8. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle odst. 2.1. tohoto článku této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

čl. III. Místo plnění

- 3.1. Místem plnění je stávající místní komunikaci na pozemku parc. č. 1615/2 od místa křižovatky s místní komunikací na pozemku parc. č. 1670/7 po křižovatku s místní komunikací na pozemku parc. č. 62/3, dále na pozemcích na pozemku parc. č. 1950 a parc. č. 1693/1 vše k.ú. Hazlov v rozsahu podle zadávací dokumentace.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přízvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

čl. IV. Cena díla

- 4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	713.663,71	Kč
DPH	142.732,74	Kč

Cena celkem včetně DPH 856.396,45 Kč

(slovy: sedmsettrnáctisícšestsetšedesáttři korun českých sedmdesátjedna haléřů)
(dále jen "Cena za provedení díla")

Položkový rozpočet stavby je přílohou č. 4 této smlouvy.

- 4.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, vytýčení inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelem, geodetické práce, náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, činnost koordinátora bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení apod.), včetně započtení rezervy na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 4.3. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.
- 4.4. Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve vyšší součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového

- rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
- c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
- 4.5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 4.6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou uhrazenou objednatel do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).

Čl. V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatel průběžně, a to na základě dvou dílčích faktur vystavených zhotovitelem, a to vždy po řádném dokončení a předání dílčí etapy viz článek XI. této smlouvy, a předaných objednateli. Vystavené dílčí faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90% Ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez vad a nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla.
- 5.2 V konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy.

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu;
- b) odkaz na tuto smlouvu o dílo - číslo smlouvy objednatel, IČ objednatel; předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby Vybudování podélného stání a obnova povrchu místní komunikace“;
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen;
- e) lhůtu splatnosti faktury 30 dnů;
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- g) označení názvu a identifikačního čísla projektu, v rámci kterého je zakázka realizována.

V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Splatnost opravené faktury bude běžet od nového doručení opravené faktury.

- 5.4. Faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30-ti dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.
- 5.5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
- 5.6. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.7. Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplyvá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.
- 5.8. Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

čl. VI.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hlučnosti, doby provádění stavebních prací apod. Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci předmětu plnění dle této smlouvy zajistí plnění všech úkonů a činností, jejichž realizace vyplývá objednateli na základě ustanovení § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Objednatel na základě návrhu zhotovitele určí osobu, která bude na staveništi vykovávat činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel dále předloží objednateli ve lhůtě do 2 pracovních dní od podpisu smlouvy návrh Oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště, který bude po potvrzení oprávněnou osobou objednatele se všeobecnou působností zaslán oblastnímu inspektorátu práce. Zhotovitel zajistí vyvěšení potvrzeného Oznámení o zahájení prací na staveništi v souladu s podmínkami § 15 odst. 1. zákona č. 309/2006 Sb. po celou dobu realizace díla včetně jeho průběžné aktualizace. Dále zhotovitel zajistí zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a tento předloží objednateli do 10-ti pracovních dní od podpisu smlouvy. V průběhu realizace díla dle této smlouvy bude veden deník se záznamy o jednáních ve věci působnosti koordinátora bezpečnosti práce mezi zhotovitelem a určeným koordinátorem bezpečnosti práce na této stavbě. Tento deník bude objednateli k dispozici na stavbě ve stejném režimu jako stavební deník.
- 6.2. Objednatel je oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně přezkoumal předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatel a/nebo místním šetřením.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a

- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby – Ing. Jaromír Dybal a Miroslav Toncar. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 6.6. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 6.7. Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30-ti dnů poté, kdy k tomu bude objednatelem písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

čl. VII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.4.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.4.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

7.4.4. Do 5-ti pracovních dní po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace a v 1 vyhotovení stanoviska povolující provedení stavby, vč. vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení.

7.4.5. Oprávněné osoby za objednatele:

Statutární zástupce: Lenka DVOŘÁKOVÁ, tel.: 602 110 528, starostka@obechazlov.cz

7.4.6. Oprávněné osoby za objednatele: ve věcech technických

Statutární zástupce: Josef MONDEK, tel.: 605 182 016, mistostarosta@obechazlov.cz

7.4.7. Oprávněné osoby za zhotovitele:

Statutární zástupce: Přemysl Holmik, vedoucí odštěpného závodu

ve věcech zakázky je oprávněn jednat:

Petr Myslivec, ředitel Oblasti Karlovy Vary, p.myslivec@swietelsky.cz , +420 774 704 001

Jindra Korcová, vedoucí technik Obl.Karlovy Vary, j.korcova@swietelsky.cz , +420 602 200 525

Stavbyvedoucí: Ing.Jaromír Dybal, j.dybal@swietelsky.cz , +420 571 752 034

Zástupce stavbyvedoucího: Miroslav Toncar, m.toncar@swietelsky.cz , +420 602 425 576

7.4.8. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

čl. VIII.

Podmínky provedení díla

- 8.1. Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelem ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla a vytyčení podzemních inženýrských sítí.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě stavby a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelem.
- 8.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů, a to do 7 kalendářních dní od předání staveniště. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel zodpovídá za to, že veškeré dodávky budou souhlasit se specifikací uvedenou v projektové dokumentaci, zodpovídá za kvalitu použitého materiálu, který musí odpovídat příslušným právním a technicko-dodacím předpisům a zabezpečí kontrolu dodávek materiálu tak, aby nemohlo dojít k záměnám. Veškerý materiál vystavený namáhání musí mít příslušné osvědčení o jakosti a způsobilosti, resp. atest. Nebudou-li tyto doklady předány zhotovitelem v originálu, musí být jejich kopie opatřeny razítkem zhotovitele a podpisem odpovědné osoby dle čl. VII. odst. 7.6. této smlouvy. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

- 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 8.7. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 8.8. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla. Veškeré části projektové dokumentace skutečného provedení budou označeny textem „Dokumentace skutečného provedení“, názvem, resp. jménem zhotovitele, otiskem autorizačního razítka a podpisem osoby odpovědné za vedení stavby dle čl. VII. odst. 7.6. této smlouvy a datem. Současně je zhotovitel povinen v rámci plnění závazku k provedení sjednaného díla zajistit svým nákladem vyhotovení geodetického zaměření polohy realizovaných inženýrských sítí a dále polohy stavby, v případě že dojde realizací díla ke změně skutečností uvedených v katastru nemovitostí a geometrického plánu, zpracovaného oprávněným geodetem, pro vložení novostavby do katastru nemovitostí a tyto dokumenty předat nejpozději při zahájení přejímacího řízení objednateli.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.
- 8.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.
- 8.11. Práce a konstrukce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. K jejich zakrytí musí dát zástupce objednatele písemný souhlas ve stavebním deníku. Toto prověření provede objednatel po obdržení výzvy zhotovitele dle ustanovení čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy.
- 8.12. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, pokud nebudou použity postupy prací a materiály uvedené v projektové dokumentaci, a dále si objednatel vyhrazuje právo schválit vzorky materiálů a finálních povrchových úprav. Vzorky a podklady s parametry materiálů a povrchových úprav budou objednateli předloženy minimálně v předstihu 15 kalendářních dní před zahájením prací nebo dodávek předmětných výrobků na stavbu. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v projektové dokumentaci, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
- 8.13. Naprogramování a nastavení funkčnosti jednotlivých systémů technologických zařízení bude provedeno na základě předchozí analýzy potřeb objednatele a následného objednatelem schváleného návrhu vlastností, funkčnosti a podoby těchto systémů.
- 8.14. Zhotovitel je povinen realizovat práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí. Případná škoda způsobená vlastníky v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.

Čl. IX.

Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací,

včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Deník bude veden denně a obsahuje zejména:

- údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
- údaje o počasí a o teplotě;
- údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
- přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
- údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
- údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
- veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
- odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
- požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
- záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
- závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.

- 9.2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- 9.3. Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VII. odst. 7.6. této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dnů. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1. kopii příslušného záznamu.
- 9.4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.
- 9.5. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatel) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dnů. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad

Čl. X.

Staveniště a jeho zařízení

- 10.1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději do 10-ti pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených příslušným povolením a touto smlouvou o dílo.

- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce.

- 10.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.

- 10.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

- 10.5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.

- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

čl. XI.

Předání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.

- 11.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatel, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.

- 11.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí technický dozor investora.

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho části, je také organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace zkušebního provozu dle požadavků

objednatel a dle požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:

- a) touto smlouvou, a
- b) podmínkami stanovenými ČSN a EN, a
- c) projektem zpracovaným na dílo, a
- d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN a EN.

Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 11.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.

Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení úplný seznam všech předávaných dokladů, dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník vícenákladů, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, protokoly o provedení tlakových zkoušek potrubí a zkoušek zhutnění zásypů, návody k obsluze a údržbě díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, návrhy provozních řádů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., geodetické zaměření polohy stavby a geometrický plán pro vložení nových částí stavby do katastru nemovitostí a další doklady prokazující splnění podmínek, které si stanovily v rámci stavebního řízení orgány a organizace. Doklady je povinen zhotovitel předat v českém jazyce, popřípadě opatřené úředním překladem do českého jazyka, ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě, geometrický plán pak v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formáty *.doc, *.xls, *.dwg a *.pdf.

Zhotovitel je současně povinen při zahájení přejímacího řízení předložit objednateli doklady prokazující splnění závazku zhotovitele dle čl. XVI. této smlouvy.

V případě, že nedoručí k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 11.5. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a/nebo nedodělky, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla, resp. jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v tomto článku smlouvy.

- 11.6. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku XI. této smlouvy.

- 11.7. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou, a které je označeno veškerými potřebnými, popř. výstražnými popisy, výstražnými či orientačními tabulkami, je vybaveno příslušným vybavením dle platných obecně závazných předpisů a norem se zaměřením na bezpečnost práce a požární ochranu (mj. je vybaveno hasicími přístroji) a jsou

k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další sjednaná plnění (mj. je vybaveno provozními náplněmi a příslušenstvím tak, aby bylo schopné běžného provozu), tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.

- 11.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.
- 11.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XIV. této smlouvy.

Čl. XII.

Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 12.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem, a to v této lhůtě:
- Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce 60 měsíců.
- 12.3. Zhotovitelem bude objednateli poskytován bezplatný záruční servis a odstranění vad na objednatelem reklamované vady díla po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dní od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.

V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně. Vady, na které se záruka za jakost nevztahuje, je zhotovitel povinen odstranit za cenu stanovenou v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy.

- 12.6. V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 12.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 12.2. tohoto článku této smlouvy.

- 12.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 12.4. tohoto článku této smlouvy a/nebo nezhodí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 12.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14-ti dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 12.8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 12.9. V období posledního měsíce kterékoli ze záručních lhůt dle odst. 12.2. tohoto článku této smlouvy je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku díla, resp. té jeho části, které se záruční lhůta týká. Na základě této prohlídky bude sepsán písemný protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou stanoveny zjištěné záruční vady a stanoven režim jejich odstranění. Výstupní prohlídku díla svolá písemně objednatel. V případě, že se zhotovitel či jeho oprávněný zástupce na objednatelem řádně svolanou výstupní prohlídku díla nebo jeho části dle tohoto odstavce této smlouvy nedostaví, má se za to, že veškeré záruční vady uvedené v písemném protokolu o splnění záručních podmínek uznává.
- 12.10. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 12.11. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.
- 12.12. V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

Čl. XIII.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

- 13.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 13.2. Odpovědnost stanovená v odst. 13.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.
- 13.3. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

- 13.4. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení § 538 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 13.5. Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Při uzavírání smluvních vztahů ohledně koupě věci, kterou zhotovitel opatřuje k provedení díla, není zhotovitel oprávněn sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 13.7. Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění.

Čl. XIV.

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

- 14.1. Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností uvedených v odst. 14.4. tohoto článku této smlouvy, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně.
- 14.2. Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 14.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
- 14.4. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují tyto skutečnosti:
- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště;
 - b) prodloužení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů;
 - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy;
 - d) bezdůvodné prodloužení objednatele s předáním staveniště delší jak 30 dnů.
 - e) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
 - f) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku VIII. odst. 8.13. této smlouvy;
 - g) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XV. této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XV. této smlouvy;
 - h) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., anebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb.;
 - i) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - j) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

14.5. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za provedení díla, vč. DPH, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
- b) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- d) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- e) v případě odstoupení od smlouvy vyjma případů uvedených v odstavci 4. tohoto článku je odstupující smluvní strana povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč;
- f) v případě odstoupení od smlouvy v případech uvedených v odstavci 4. tohoto článku je strana, která podstatně porušila smluvní povinnosti, povinna uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč;
- g) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ;

14.6. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.

14.7. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

Čl. XV.

Pojištění

15.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu:

- a) škody na majetku způsobené komukoli při realizaci díla dle této smlouvy, a to v rozsahu „ALL RISK“, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně Ceně za provedení díla,
- b) pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele při provádění díla, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně Ceně za provedení díla.

Pojištění odpovědnosti za škody musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

15.2. Zhotovitel předloží a předá objednateli kopie platných a účinných pojistných smluv dle odst. 15.1. tohoto článku této smlouvy nejpozději do sedmi dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne zahájení provádění díla do dne jeho řádného předání objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 15.1. tohoto článku této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy dle odst. 15.1. tohoto článku této smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

Čl. XVI.

Finanční zajištění

16.1. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. XII. této smlouvy a současně k úhradě smluvních pokut

a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy, bude jako finanční zajištění poskytnuté zhotovitelem, použita finanční záruka 50.000,- Kč včetně DPH za podmínek níže uvedených:

- a) Pozastávka plateb z poslední faktury a to výlučně k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky dle čl. XII. této smlouvy, včetně úhrady smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele vážících se podle této smlouvy k nárokům objednatele z odpovědnosti za vady díla, jakož i případné nároky, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstoupením od smlouvy o dílo. Pozastávka bude vystavena na dobu trvání celé záruční lhůty prodloužené o 2 měsíce.
- b) Objednatel po uplynutí doby trvání celé záruční lhůty dle ustanovení čl. XII. této smlouvy prodloužené o 2 měsíce uvolní pozastávku ve prospěch zhotovitele.
- c) Objednatel je oprávněn užít pozastávku k úhradě svých splatných pohledávek za zhotovitelem specifikovaných v předchozích ujednáních tohoto článku této smlouvy. O užití předmětné bankovní záruky je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele do čtrnácti pracovních dní ode dne užití.
- d) Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu dle této smlouvy a uplynutí doby trvání celé záruční lhůty prodloužené o 2 měsíce je objednatel povinen uvolnit předmětnou pozastávku, po provedení případných úhrad pohledávek za zhotovitelem dle tohoto článku této smlouvy, a to do třiceti pracovních dní ode dne uplynutí doby trvání celé záruční lhůty prodloužené o 2 měsíce.

čl. XVII.

Ostatní ujednání

- 17.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatelem, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.
- 17.2 Zhotovitel je oprávněn pověřit vykonáváním dílčích prací třetí osoby. Za práci všech subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.
- 17.3 Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s projektem v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.
- 17.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně do 31. 12. 2022.

čl. XVIII.

Závěrečná ustanovení

- 18.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 18.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 18.4 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 18.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 18.6 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

18.7 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.

18.8 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

18.9 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1: Zadávací dokumentace na zakázku
Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele
Příloha č. 3: Položkový rozpočet stavby
Příloha č. 4: Harmonogram
Příloha č. 5: Plná moc k zastupování zhotovitele

18.10 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Hazlově dne 1. 10. 2012

V Karlových Varech dne 1. 10. 2012

za objednatele


Lenka DVOŘÁKOVÁ
starostka obce



za zhotovitele


Petr Myslivec
ředitel Obl.K.Vary


Jindra Korcová
vedoucí technik Obl.K.Vary

 **SWIETELSKÝ** ⑦
stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
ČR - 312 00 Plzeň, Železničářská 1234/79
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

PŘEZKOUMAL:
DNE: 01-10-2012 ③



NABÍDKOVÝ ROZPOČET (krycí list)

Stavba: N13-026-0170 Vybudování podélného stání a obnova povrchu místní komunikace

Objednatel

Obec Hazlov
Lenka Dvořáková, starostka obce

Hazlov 31
351 32 Hazlov

Dodavatel



SWIETELSKY stavební s.r.o.
Odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
Oblast Karlovy Vary
Jáchymovská 429/91
360 04 Karlovy Vary

Termín výstavby: 01.10.2012 - 30.11.2012

STAVBA CELKEM	Sazba DPH	DPH celkem	Odbytová cena bez DPH :	713 663,71
	20,00	142 732,74		
	16,00		Odbytová cena s DPH :	856 396,45


Petr Myslivec
ředitel Oblasti Karlovy Vary



SWIETELSKY ⑦
stavební s.r.o.

odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD
ČR - 312 00 Pízeň, Železničářská 1234/79
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599


Jindra Korcová
vedoucí technik Oblasti Karlovy Vary



NABÍDKOVÝ ROZPOČET (rekapitulace)

Strana : 1
Tiskeno dne : 11.09.2012
Databáze:
Nabídka číslo: N13-026-0170

Stavba: N13-026-0170 Vybudování podélného stání a obnova povrchu místní komunikace

	Odbytová cena bez DPH	DPH celkem 20,00	DPH celkem 16,00	Odbytová cena s DPH
SO 01a Stavební úpravy stávajícího chodníku	306 718,26	61 343,65		368 061,91
SO 01b Oprava chodníků k panelákům	31 789,09	6 357,82		38 146,91
SO 02 Rekonstrukce Cesty na p.p.č 1615/2,k.u.Hazlov	375 156,36	75 031,27		450 187,63

STAVBA CELKEM	713 663,71	142 732,74		856 396,45
----------------------	-------------------	-------------------	--	-------------------

Nabídku zpracoval: Jindra Korcová

Předáno dne : 07.09.2012

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Stavební úpravy stávajícího chodníku - asfalt
 Název objektu Stavební úpravy stávajícího chodníku - povrch asfalt
 Název části

JKSO
 EČO
 Místo p.p.č. 1950 a 1693/1, k.ú. Hazlov
 IČO DIČ

Objednatel Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov
 Projektant PROJEKČNÍ KANCELÁŘ BERÁNEK & HRADIL
 Zhotovitel výběrové řízení

Rozpočet číslo Zpracoval

Dne
 19.07.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	11 832,60	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00			
2		Montáž	294 885,66	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava		0,00			
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00			
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00			
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní		0,00			
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu		0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)		306 718,26	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00			
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00			

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	306 718,26
24	14 % 306 718,26 DPH	42 940,60
25	20 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	349 658,86

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy stávajícího chodníku - asphalt
Objekt: Stavební úpravy stávajícího chodníku - povrch asphalt
Část:
JKSO:
Objednatel: Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov
Zhotovitel: výběrové řízení
Datum: 7.8.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	299 514,66
1	Zemní práce	35 875,16
469	Stavební práce při elektromontážích	37 811,28
5	Komunikace	132 396,16
8	Trubní vedení	10 968,30
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	82 463,76
99	Přesun hmot	46 429,43
OST	Ostatní	7 203,60
	<u>Celkem</u>	<u>306 718,26</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy stávajícího chodníku - asfalt
Objekt: Stavební úpravy stávajícího chodníku - povrch asfalt
Část:
JKSO:

Objednatel: Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov
Zhotovitel: výběrové řízení
Datum: 7.8.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
D			HSV					299 514,66	
D		1		Zemní práce				35 875,16	
1	K	PK	111201001	vytýčení sítě	soubor	1,000	3 901,95	3 901,95	20,0
2	K	221	113107182	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živých tl 100 mm	m2	123,400	21,58	2 662,97	20,0
3	K	221	113107242	Odstranění krytu pl přes 200 m2 živých tl 100 mm	m2	299,100	25,95	7 761,65	20,0
4	K	221	113202111	Vytváření obrub krajníků obrubníků stojatých pro zpětné použití	m	46,000	25,93	1 192,78	20,0
5	K	001	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	50,500	146,16	7 381,08	20,0
6	K	001	120001101	Příplatek za zřízení výkopů v blízkosti podzemního vedení	m3	7,575	237,62	1 799,97	20,0
7	K	001	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	38,254	243,12	9 300,31	20,0
8	K	001	181101102	Úprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	123,400	15,19	1 874,45	20,0
D		469		Stavební práce při elektromontážích				37 811,28	
9	K	469	388151200	Osazení kabelových žlabů plastových do rýhy šířky do 20 cm	m	45,000	333,92	15 026,40	20,0
10	M	MAT	283410000	žlab kabelový z neměkčeného PVC 4000 x 120 x 80 mm	kus	12,000	573,29	6 879,48	20,0
11	M	MAT	283410010	víko kabelového žlabu 1000 x 130 x 20 mm	kus	45,000	12,01	540,45	20,0
12	K	469	388159900	Přeložení kabelu sdělovacího vedení	m	4,000	2 501,25	10 005,00	20,0
13	K	469	459961111	Krytí kabelů výstražnou fólií z PVC šířky 20 cm	m	45,000	16,31	733,95	20,0
14	K	469	899611111	Ochranná vrstva tělesa tvárnice kabelovodu tl 50 mm v otevřeném výkopu	m2	22,500	205,60	4 626,00	20,0
D		5		Komunikace				132 396,16	
15	K	221	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	229,200	92,44	21 187,25	20,0
16	K	221	565155111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 70 mm š do 3 m	m2	114,600	266,87	30 583,30	20,0
17	K	221	572713112	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK)	t	7,355	1 480,07	10 885,91	20,0
18	K	221	577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	114,600	195,90	22 450,14	20,0
19	K	221	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	188,600	250,74	47 289,56	20,0
D		8		Trubní vedení				10 968,30	
20	K	221	899231119	Přesun uliční vpusti	soubor	1,000	10 968,30	10 968,30	20,0
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				82 463,76	
21	K	221	913121111	Montáž a demontáž dočasné dopravní značky kompletní základní	kus	8,000	180,08	1 280,64	20,0

22	K	221	913121211	Příplatek k dočasné dopravní značce kompletní základní za první a ZKD den použití	kus	360,000	10,01	3 603,60	20,0
23	K	221	913321111	Montáž a demontáž dočasné dopravní směrové desky základní Z4	kus	5,000	160,08	800,40	20,0
24	K	221	913321211	Příplatek k dočasné směrové desce základní Z4 za první a ZKD den použití	kus	225,000	10,01	2 252,25	20,0
25	K	221	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	80,04	80,04	20,0
26	M	MAT	404442570	značka svislá reflexní AL- NK 500 x 700 mm	kus	1,000	1 100,55	1 100,55	20,0
27	K	221	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000	650,33	650,33	20,0
28	M	MAT	404452300	sloupek Zn 70 - 350	kus	1,000	450,23	450,23	20,0
29	M	MAT	404452540	víčko plastové na sloupek 70	kus	1,000	15,01	15,01	20,0
30	M	MAT	404452570	upínací svorka na sloupek US 70	kus	2,000	95,05	190,10	20,0
31	M	MAT	404452410	patka hliníková HP 70	kus	1,000	540,27	540,27	20,0
32	K	221	915211111	Vodorovné dopravní značení bílým plastem dělicí čáry souvislé šířky 125 mm	m	12,600	100,05	1 260,63	20,0
33	K	221	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	44,600	154,80	6 904,08	20,0
34	M	MAT	592185610	krajník silniční betonový 50x25x8 cm	kus	44,600	37,32	1 664,47	20,0
35	K	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	6,000	211,15	1 266,90	20,0
36	M	MAT	592174651	obrubník betonový silniční CSB H25 100x15x25 cm	kus	6,000	75,34	452,04	20,0
37	K	221	916241213	Osazení chodnikového obrubníku kamenného stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	42,000	201,40	8 458,80	20,0
38	K	221	919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnicím profilem	m	55,500	66,03	3 664,67	20,0
39	K	221	979024443	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků silničních	m	46,000	30,42	1 399,32	20,0
40	D	99		Přesun hmot				46 429,43	
40	K	221	939329001	Statické zkoušky únosnosti podloží nebo konstrukčních vrstev	kus	3,000	1 450,73	4 352,19	20,0
41	K	221	939399001	Rezerva na ostatní práce, blíže nespecifikované	kus	15 000,000	1,00	15 000,00	20,0
42	K	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	76,473	17,71	1 354,34	20,0
43	K	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	917,676	3,54	3 248,57	20,0
44	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	76,473	65,03	4 973,04	20,0
45	K	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	229,419	32,52	7 460,71	20,0
46	K	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	76,473	130,07	9 946,84	20,0
47	K	221	998225311	Přesun hmot pro opravy a údržbu pozemních komunikací a letiš'	t	23,435	4,00	93,74	20,0
48	D	OST		Ostatní				7 203,60	
48	K	HZS	HZS4221	Polohopisné vytyčení stavebních úprav chodníku	hod	10,000	400,20	4 002,00	20,0
49	K	PK	HZS4222	Zaměření skutečného provedení stavby - geodet specialista	hod	8,000	400,20	3 201,60	20,0
				Celkem				306 718,26	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Stavební úpravy stávajícího chodníku - asfalt

Název objektu Oprava chodníků k panelákům

Název části

JKSO

EČO

Místo

p.p.č. 1950 a 1693/1, k.ú. Hazlov

IČO

DIČ

Objednatel Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov

Projektant PROJEKČNÍ KANCELÁŘ BERÁNEK & HRADIL

Zhotovitel výběrové řízení

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

07.08.2012

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	31 789,09	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		31 789,09	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	31 789,09
24	14 % 31 789,09 DPH	4 450,50
25	20 % 0,00 DPH	0,00
26	Cena s DPH (ř. 23-25)	36 239,59

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy stávajícího chodníku - asfalt

Objekt: Oprava chodníků k panelákům

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov

Zhotovitel: výběrové řízení

Datum: 7.8.2012

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	31 789,09
1	Zemní práce	4 367,66
5	Komunikace	24 646,03
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	2 775,40
99	Přesun hmot	12,59
	<u>Celkem</u>	<u>31 789,09</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy stávajícího chodníku - asfalt
Objekt: Oprava chodníků k panelákům
Část:
JKSO:

Objednatel: Obec Hazlov, Hazlov 31, 351 32 Hazlov
Zhotovitel: výběrové řízení
Datum: 7.8.2012

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednoková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
D			HSV					31 789,09	
D			1	Zemní práce				4 367,66	
1	K	221	113107141	Odstranění krytu pl do 50 m2 živých tl 50 mm	m2	62,200	62,69	3 899,32	20,0
2	K	221	113107148	Odstranění krytu pl do 50 m2 živých tl 50 mm (na soukromém pozemku)	m2	17,700	26,46	468,34	20,0
D			5	Komunikace				24 646,03	
3	K	221	572713112	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK)	t	2,426	1 480,07	3 590,65	20,0
4	K	221	572713118	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) (na soukromém pozemku)	t	0,690	1 480,07	1 021,25	20,0
5	K	221	577143111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	62,200	250,74	15 596,03	20,0
6	K	221	577143118	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu (na soukromém pozemku)	m2	17,700	250,74	4 438,10	20,0
D			9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				2 775,40	
7	K	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,830	17,71	138,67	20,0
8	K	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	93,960	3,54	332,62	20,0
9	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	7,830	65,03	509,18	20,0
10	K	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	23,490	32,52	763,89	20,0
11	K	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,830	130,07	1 018,45	20,0
D			99	Přesun hmot				12,59	
12	K	221	998225311	Přesun hmot pro opravy a údržbu pozemních komunikací a letišť	t	3,147	4,00	12,59	20,0
Celkem								31 789,09	

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavo

Objekt: Rekonstrukce Cesty na p.p.č 1615/2,k.u.Hazlov

JKSO:

Datum: 29.7.2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce

28	221	113107130	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 100 mm	m2	4,440	174,49	774,74
17	221	113151213	Odstranění živичného krytu frézováním pl nad 500 m2 tl 40 mm bez překážek v trase	m2	538,696	55,83	30 075,40
			15,844*34 " Velkoploška u Kuželny		538,696		
			Součet		538,696		
1	001	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	3,000	131,27	393,81
			30*0,1		3,000		
			Součet		3,000		
2	001	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	10,500	243,12	2 552,76
			30*0,35		10,500		
			Součet		10,500		
3	001	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	10,500	5,28	55,44
4	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	10,500	54,23	569,42
18	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	10,500	357,18	3 750,39
5	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10,500	9,76	102,48
6	001	181101102	Úprava pláňe v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	30,000	15,19	455,70
7	001	181301101	Rozproštění ornice pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	50,000	18,14	907,00
			100*0,5		50,000		
			Součet		50,000		

5 Komunikace

9	221	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	30,000	92,44	2 773,20
10	221	564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	30,000	149,01	4 470,30
21	221	565155111	Podklad z obalovaného kameniva OKS I tl 70 mm š do 3 m	m2	180,000	285,96	51 472,80
			150		150,000		
			30		30,000		
			Součet		180,000		
29	221	569211113	Zpevnění krajnic šterkopískem nebo kamenivem těženým tl 70 mm	m2	175,000	46,74	8 179,50
			100 " Rozproštění R- Materiálu na křižovatce		100,000		
			0,5*100+0,5*50 " Zpevnění krajnice R- Materiálem		75,000		
			Součet		175,000		
12	221	572713112	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem OK	t	8,000	1 480,07	11 840,56
			8 " Lokální výspravy hlubokých výtlučů		8,000		
			Součet		8,000		
24	221	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	988,696	11,51	11 379,89
			100*4,5		450,000		
			15,844*34 " Velkoploška u Kuželny		538,696		
			Součet		988,696		
22	221	577134131	Asfaltový beton ABS I z modifikovaného asfaltu tl 40 mm š do 3 m	m2	988,696	223,40	220 874,69
			100*4,5		450,000		
			15,844*34 " Velkoploška u Kuželny		538,696		
			Součet		988,696		

ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavo

Objekt: Rekonstrukce Cesty na p.p.č 1615/2,k.u.Hazlov

JKSO:

Datum: 29.7.2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8
26	221	596911210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	4,440	155,96	692,46
27	592	592451220	dlažba kostková PROMENADA 20x10x8 cm šedá	m2	4,440	166,58	739,62
13	221	599142111	Uprava záhlavky dilatačních nebo pracovních spár v cementobetonovém krytu hl do 40 mm š do 40 mm	m	31,000	37,02	1 147,62
			31 " Napojení na stavající MK		31,000		
			Součet		31,000		
31	R	IP 01	Hutnické zkoušky	ks	4,000	1 450,73	5 802,92

8 Trubní vedení

14	221	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	4,000	779,25	3 117,00
----	-----	-----------	---	-----	-------	--------	----------

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

19	221	916561111	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	11,100	174,76	1 939,84
			4+7,1		11,100		
			Součet		11,100		
20	592	592175090	obrubník BEST-LINEA 50x8x25 cm přírodní	kus	23,000	37,32	858,36
16	221	919735112	Rezáni stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	31,000	46,47	1 440,57
			31 " Napojení na stavající MK		31,000		
			Součet		31,000		
30	221	938908411	Očištění povrchu krytu nebo podkladu živичného saponátovým roztokem	m2	988,696	2,41	2 382,76
			100*4,5		450,000		
			15,844*34 " Velkoploška u Kuželny		538,696		
			Součet		988,696		
15	221	938909311	Odstranění bláta a hlinitého nánosů z povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m2	988,696	3,10	3 064,96
			100*4,5		450,000		
			15,844*34 " Velkoploška u Kuželny		538,696		
			Součet		988,696		
8	001	979097115	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	18,900	135,07	2 552,82
			10,5*1,8		18,900		
			Součet		18,900		
23	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živичným	t	197,338	4,00	789,35

Celkem

375 156,36

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Odštěpný závod Dopravní stavby Zápád

kontaktní adresa: Oblast Karlovy Vary, Jáchymovská 429/91, 360 04 Karlovy Vary
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku KS v Č.B. oddíl C, č.l. 8032 IČ 48 03 55 99 DIČ CZ48 03 55 99
telefon 353 590 374 fax 353 590 375 e-mail j.korcova@swietelsky.cz



HARMONOGRAM FINANČNÍ A ČASOVÝ

„Vybudování podílného stání a obnova povrchu místní komunikace“

Poznámka: o termínech realizace jsme připraveni jednat a přizpůsobit požadavku objednatele, dále tak o financování stavby.

Část	Název - popis	Zahájení prací	Dokončení prací	Celková cena (v Kč bez DPH)	říjen 10.měsíc								listopad 11.měsíc				
					40.t.	41.t.	42.t.	43.t.	44.t.	45.t.	46.t.	47.t.	48.t.				
1	ZAHÁJENÍ STAVBY - příprava staveniště, inž.činnost	1.10.2012	X	X													
2	zařízení staveniště vč.příprav, info tabule, vč.zajištění bezpečnosti, energie, DIO, koordinace stavby a návaznost stavebních postupů,inženýrská činnost			37 114	24 124,09											12 989,90	
3	SO 01a, 01b - odstranění povrchů, demolice vč.likvidace	11.10.2012	26.10.2012	26 142	26 141,54											0,00	
4	SO 01a, 01b - odvodnění, elektromontáže	17.10.2012	7.11.2012	48 780	41 950,44											6 829,14	
5	SO 01a, 01b - nové konstrukce, finální úpravy, dopravní značení	16.10.2012	8.11.2012	226 472	106 441,95											120 030,29	
6	SO 02 - odstranění povrchů, demolice vč.likvidace	1.11.2012	9.11.2012	37 452	0,00											37 451,73	
7	SO 02 - nové konstrukční vrstvy,finální povrchové úpravy	6.11.2012	29.11.2012	337 705	0,00											337 704,63	
8	PŘEDÁNÍ STAVBY vč.všech potřebných dokladů	X	30.11.2012	X													
Cena stavby celkem bez DPH				713 664 Kč	174 534 Kč	502 016 Kč											
DPH 20% stavby				142 733 Kč	34 907 Kč	100 403 Kč											
Cena stavby celkem včetně DPH 20%				856 396 Kč	209 441 Kč	602 419 Kč											

DOBA PLNĚNÍ VÝSTAVBY od 01.10.2012 do 30.11.2012 celkem 9 týdnů 61 kalendářních dnů

V Karlových Varech dne 11.09.2012

SWIETELSKY
slavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPÁD
ČR - 312 00 Plzeň, Železničářská 1234/79
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599

Petr Myslivec
ředitel oblasti Karlovy Vary
vedoucí technicko oblasť Karlovy Vary
- na základě společné plně moci -

Jindra Korcová

Fáze postupu prací:

Bezpodmínečné budou, jako první, započaty práce na části předmětu nazvaném: „SO1 - Stavební úpravy stávajícího chodníku“, a to z důvodu možného náhlého zhoršení počasí v průběhu realizace této části, které by mělo za následek přerušení prací. Tato skutečnost by měla za následek zhoršení dopravní situace na dobu delší, než je nezbytně nutná (uměrná ročnímu období) na provedení rozsahu této části předmětu. V rámci druhé části předmětu tj. „SO2 - Obnova povrchu místní komunikace“ zadavatel striktně nestanovi časový průběh realizace, ale platí, že tato (zbylá) část předmětu (díla) bude dokončena v případě prokazatelné nepříznivého počasí nejdříve 4/2013.

PLNÁ MOC

SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD,

se sídlem Plzeň, Železničářská 1234/79, PSČ 312 00

IČ: 480 35 599,

registrovaná obchodním rejstříkem krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

Zastoupená: panem **Přemyslem Holmíkem, vedoucím odštěpného závodu**
r.č. 720525/2076, bytem Jižní 288, 330 02 Dýšina

uděluje tímto

panu **Petru Myslivcovi** – r.č.730213/1683, bytem Manětín 320, PSČ 331 62

a

paní **Jindře Korcové** – r.č. 785326/1812, bytem Jánské náměstí 269/10, 350 02 Cheb

plnou moc

ke společnému zastupování a podepisování za společnost při podávání obchodních nabídek na stavební práce a s tím souvisejících smluv o dílo a kupních smluv včetně souvisejících dokumentů a činností (např. objednávek, zápisů, k podávání žádostí o uzavírky apod.), a to do výše bez platné DPH:

5 mil. Kč (slovy: pětmiliónů korun českých)

Podepisování se děje tak, že k napsanému nebo natištěnému názvu společnosti připojí výše uvedení zmocněnci své podpisy.

Jednomu ze shora uvedených zmocněnců uděluje zmocnitel plnou moc k předání nabídky a účasti při otevírání obálek.

Tato plná moc je platná do 31.03.2013

V Plzni dne 23. března 2012

Zmocnitel:



.....
Přemysl Holmík
vedoucí odštěpného závodu

Tuto plnou moc přijímám:
Zmocněnec:



.....
Petr Myslivec



.....
Jindra Korcová