DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	
Název:	**Město Jáchymov**
Sídlo:	Nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov
IČO:	00254622
Statutární zástupce:	Ing. Bronislav Grulich, starosta města
Kontaktní osoba:	Jan Hadrava
Tel:	353 808 130
Email:	hadrava@mestojachymov.cz

Zhotovitel	
Název:	**ALGON, a.s.**
Sídlo:	Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5
IČO:	28420403
DIČ:	CZ28420403
Statutární zástupce:	Petr Študlar, předseda představentstva
Kontaktní osoba:	Lucie Vrzáková, Jan Benka
Tel.:	724 547 191, 725 052 003
Email:	lucie.vrzakova@algon.cz; jan.benka@algon.cz

uzavírají následující Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

na veřejnou zakázku:

„REVITALIZACE HISTORICKÉHO JÁDRA MĚSTA – PROSTRANSTVÍ U KOSTELA SV. JÁCHYMA"

ČLÁNEK 1.

PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Tímto dodatkem se mění cena. Schvalují se vícepráce a méně práce.

1.2. Dodatkem se mění text článku 3 následovně.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla	9 654 346,5 Kč
DPH	2 027 415,77 Kč
Cena včetně DPH	11 681 762,27 Kč

1.3. Z toho vícepráce činí:

Cena bez DPH	192 251,44 Kč
DPH	40 372,80 Kč
Cena včetně DPH	232 624,24 Kč

1.4. Z toho méněpráce činí:

Cena bez DPH	503 252,61 Kč
DPH	105 683,05 Kč
Cena včetně DPH	608 935,66 Kč

ČLÁNEK 2.
OSTATNÍ USTANOVENÍ

2.1 Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají beze změn.

2.2 Tento dodatek č.1 je vypracován v pěti vyhotoveních, z nichž tři zůstávají objednateli a dvě zhotoviteli.

2.3 Nedílnou součástí dodatku je příloha č. 1 – změnové listy.

2.4 Obě strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani nijak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. svého oprávněného zástupce.

V Jáchymově dne 23.9.2015

.....

Ing. Bronislav Grulich
Starosta obce
za objednatele

MĚSTO 1 JÁCHYMOV

V Praze dne 23.9.2015

ALGON a.s. Cheb, Jošjova 1, tel.: 354 433 017 DIČ: CZ 284 20 403 Fax: 354 436 864

.....

Petr Študlar
předseda představenstva ALGON, a.s.
za zhotovitele

ZL1 - ZMĚNOVÝ LIST č.1

K projektu: „Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma

Reg.č.: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Důvod změny č.1: Méněpráce vyvolané nově provedeným dendrologickým průzkumem

Méněpráce k 22.8.2015:

1	**na základě nově provedeného dendrologického průzkumu**	
	viz příloha k změnovému listu	
HSV 18	Povrchové úpravy terénu	- **226 663**
	méněpráce celkem	- **226 663**

celkem změna bez DPH	-226 663
DPH 21%	-47 599,23
celkem změna včetně DPH	- **274 262,23**

Schváleno v Jáchymově dne: 22.8.2015

Jan Hadrava Objednatel	Jan Benka zhotovitel	P. Kapička TDI

Zdůvodnění:
Poslední dendrologický průzkum, který sloužil ke zpracování projektové dokumentace stavby byl vypracován v roce 2008. Zhotovitel si nechal vypracovat aktualizovaný průzkum k 08/2015. Z doporučení uvedeného v dendrologickém průzkumu plyne, že vzhledem ke stavu dřevin je bezprostředně nutné pokácet celkem 5ks stromů z původně navrhovaného počtu 19 ks , provést výsadbu 8 ks stromů proti původně navrhovaným 14 ks (stromová alej bude doplněna o 6 ks nově vysazovaných stromů, prostor u kostela bude doplněn o 2ks stromů).

Řešení:
Bude provedeno kácení a s ním spojené práce v rozsahu 5-ti stromů, výsadba a s ní spojené práce v rozsahu 8 – mi stromů.

Samostatné přílohy:

1) Tabulka dendrologického průzkumu – kácení
2) Situace dosadeb stromů před kostelem z 08/2015
3) Položkový změnový list č.001 (část 1,2)

Změnový list č. 001 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma				Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366		
Číslo a název objektu:						
poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
viz níže	22.8.2015	viz níže	viz níže	zmenšení rozsahu kácení dřevin, zmenšení počtu nově sázených dřevin	viz níže	
22		112103121R00	Kácení ve ztíž.podmínkách prům. do 20 cm, svah 1:5	nedochází ke kácení žádné dřeviny průměru do D 20 cm	na základě provedeného dendrologického průzkumu se mění počet kácených a nově vysazovaných dřevin - zmenšení počtu	
23		112103123R00	Kácení ve ztíž.podmínkách prům. do 40 cm, svah 1:5	bude kácena pouze jedna dřevina do průměru D 40 cm		
24		112103124R00	Kácení ve ztíž.podmínkách prům. do 50 cm, svah 1:5	budou káceny pouze 4 stromy průměru D 50 cm		
25		112203211R00	Odstranění pařezů, ztíž. pod.,D do 20 cm, svah 1:5	nebude odstraňován žádný pařez do D 20 cm - vazba na položku 112103121R00		
26		112203213R00	Odstranění pařezů, ztíž. pod.,D do 40 cm, svah 1:5	ve vazbě na položku 112103123R00 je kácen jen jeden strom, vzniká pouze jeden pařez		
27		112203214R00	Odstranění pařezů, ztíž. pod.,D do 50 cm, svah 1:5	ve vazbě na položku 112103124R00 jsou káceny jen 4 stromy, vznikají pouze 4 pařezy		
28		162301401R00	Vod.přemístění větví listnatých, D 30cm do 5000 m	není kácen žádný strom do D 30 cm, nevzniká požadavek na přemístění větví		
29		162301402R00	Vod.přemístění větví listnatých, D 50cm do 5000 m	je káceno celkem 5 stromů do D 50 cm, likvidace větví bude z 5 stromů		
30		162301411R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	nebude kácen žádný strom D do 30 cm		
31		162301412R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 50cm do 5000 m	bude káceno celkem 5 stromů o D do 50 cm - vazba na položky 112103123R00, 112103124R00, 112202213R00 a 162301402R00		
32		162301421R00	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m	není kácen žádný strom do D 30 cm, nevzniká požadavek na přemístění pařezů		
33		162301422R00	Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 5000 m	bude káceno celkem 5 stromů o D do 50 cm - vazba na položky 112103123R00, 112103124R00, 112202213R00 a 162301402R00		
38		184102116R00	Výsadba dřevin s balem D do 80 cm, v rovině	nově bude vysazováno 8 ks dřevin - 2x buk, 6x javor		
40		184501114R00	Zhotovení obalu z juty, 2vrstvy, v rovině	přepočet výměry juty dle skutečně vysazených alejových stromů (6ks x 3,5 m2)		
44		184911111R00	Uvázání dřeviny ke kůlu	přepočet počtu kůlů dle skutečně vysazených dřevin - (pro 8 stromů), vazba na položku 184102116R00		
51		184808314R0a	Hnojení dřevin hnoj. -0,25 kg/1saz	změnšení potřeby hnojiva pro skutečně vysazené stromy - vazba na položku 184102116R00		
53		02656032R	Javor babyka-Acer campestre, Fastigiatum, ZB, 16-18 cm	počet skutečně vysazovaných stromů v aleji		

Změnový list č. 001 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma				Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366		
Číslo a název objektu:						
poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
56		10364102.ARa	Hnojivo pro dřeviny - tableta	přepočet počtu tablet pro skutečně vysazované dřeviny - vazba na položku 184102116R00		

* může být doloženo na samostatném listu

Změnový list č. 001 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma | **Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366**

Číslo a název objektu:

poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč
			změna rozsahu kácení a výsadby zeleně								
			18. POVRCHOVÉ ÚPRAVY TERÉNU								
22	22.8.2015		112103121R00 Kácení ve ztíž.podmínkách prům. do 20 cm, svah 1:5 *0*	ks	1,00000	0,00000	-1,00000	4 800,00	4 800,00	0,00	-4 800,00
23	22.8.2015		112103123R00 Kácení ve ztíž.podmínkách prům. do 40 cm, svah 1:5 *1*	ks	8,00000	1,00000	-7,00000	5 960,00	47 680,00	5 960,00	-41 720,00
24	22.8.2015		112103124R00 Kácení ve ztíž.podmínkách prům. do 50 cm, svah 1:5 *4*	ks	12,00000	4,00000	-8,00000	12 580,00	150 960,00	50 320,00	-100 640,00
25	22.8.2015		112203211R00 Odstranění pařezů, ztíž. pod.,D do 20 cm, svah 1:5 *0*	ks	1,00000	0,00000	-1,00000	850,00	850,00	0,00	-850,00
26	22.8.2015		112203213R00 Odstranění pařezů, ztíž. pod.,D do 40 cm, svah 1:5 *1*	ks	8,00000	1,00000	-7,00000	2 700,00	21 600,00	2 700,00	-18 900,00
27	22.8.2015		112203214R00 Odstranění pařezů, ztíž. pod.,D do 50 cm, svah 1:5 *4*	ks	12,00000	4,00000	-8,00000	4 000,00	48 000,00	16 000,00	-32 000,00
28	22.8.2015		162301401R00 Vod.přemístění větví listnatých, D 30cm do 5000 m *1*	ks	1,00000	0,00000	-1,00000	25,00	25,00	0,00	-25,00
29	22.8.2015		162301402R00 Vod.přemístění větví listnatých, D 50cm do 5000 m *5*	ks	19,00000	5,00000	-14,00000	120,00	2 280,00	600,00	-1 680,00
30	22.8.2015		162301411R00 Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m *0*	ks	14,00000	0,00000	-14,00000	370,00	5 180,00	0,00	-5 180,00
31	22.8.2015		162301412R00 Vod.přemístění kmenů listnatých, D 50cm do 5000 m *5*	ks	9,00000	5,00000	-4,00000	880,00	7 920,00	4 400,00	-3 520,00
32	22.8.2015		162301421R00 Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m *0*	ks	14,00000	0,00000	-14,00000	99,00	1 386,00	0,00	-1 386,00
33	22.8.2015		162301422R00 Vodorovné přemístění pařezů D 50 cm do 5000 m *5*	ks	9,00000	5,00000	-4,00000	350,00	3 150,00	1 750,00	-1 400,00
38	22.8.2015		184102116R00 Výsadba dřevin s balem D do 80 cm, v rovině *8*	ks	14,00000	8,00000	-6,00000	750,00	10 500,00	6 000,00	-4 500,00
40	22.8.2015		184501114R00 Zhotovení obalu z juty, 2vrstvy, v rovině *3,5m2x6 alejových stromů=21 m2*	ks	42,00000	21,00000	-21,00000	21,00	882,00	441,00	-441,00
44	22.8.2015		184911111R00 Uvázání dřeviny ke kůlu *8 stromů *3kůly =24*	ks	42,00000	24,00000	-18,00000	28,00	1 176,00	672,00	-504,00
51	22.8.2015		184808314R0a Hnojení dřevin hnoj. -0,25 kg/1saz *8*	ks	14,00000	8,00000	-6,00000	2,00	28,00	16,00	-12,00
53	22.8.2015		02656032R Javor babyka-Acer campestre, Fastigiatum, ZB, 16-18 cm *6*	ks	12,00000	6,00000	-6,00000	1 500,00	18 000,00	9 000,00	-9 000,00
56	22.8.2015		10364102.ARa Hnojivo pro dřeviny - tableta *5*8=40*	ks	70,00000	40,00000	-30,00000	3,50	245,00	140,00	-105,00
Rozdíl oproti SoD celkem Kč:											-226 663,00

Změnový list č. 001 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma	Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Číslo a název objektu:

pořl. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč

Zhotovitel/dodavatel:

Jméno	podpis	datum
Jan Benka		

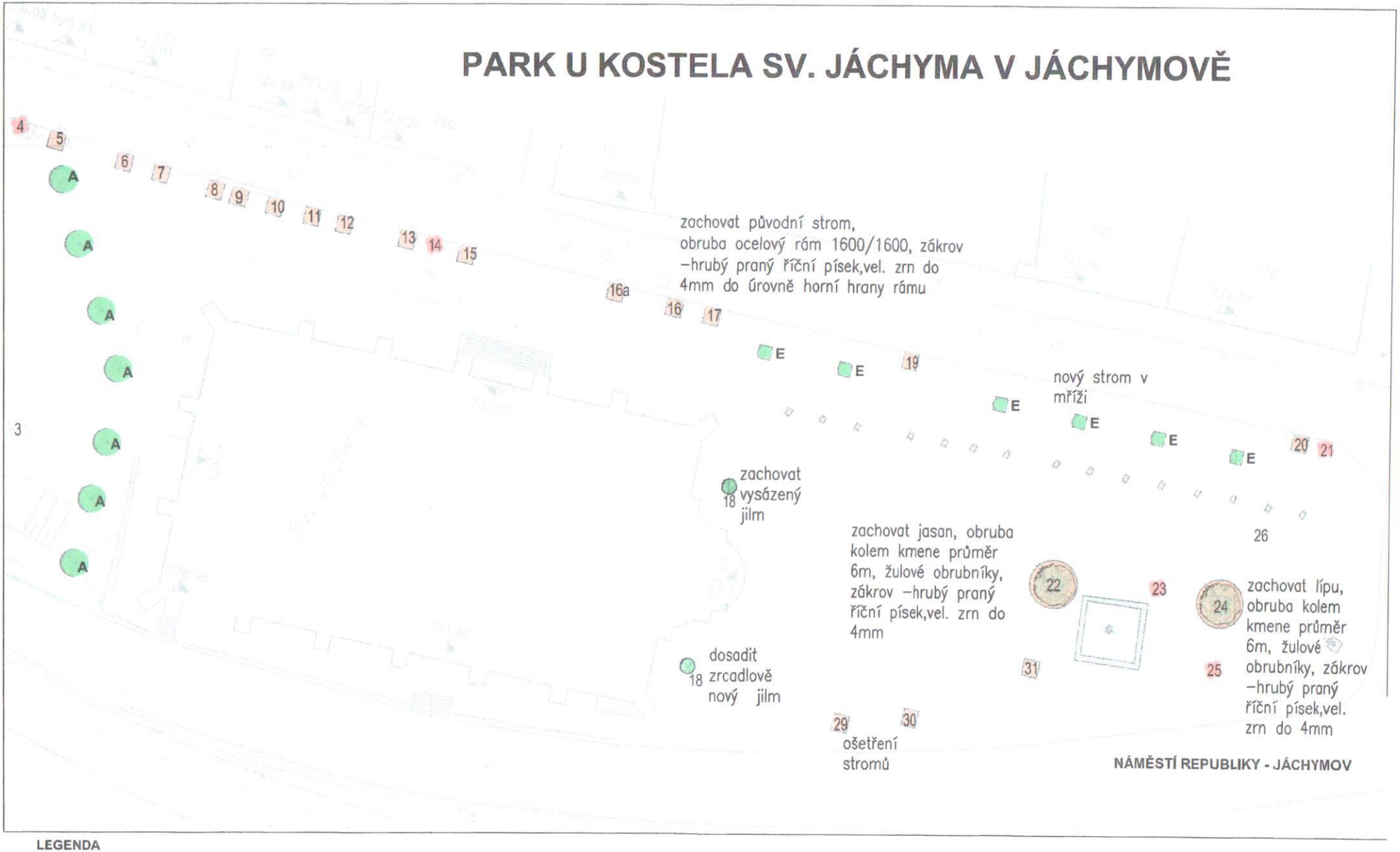
Schválil:

Inženýr stavby/TDI		
Pavel Kapička		
Projektant/AD		
Ing. Arch. J. Košťál		
zadavatel/objednatel		
Jan Hadrava		
Pracovník ORKP:	podpis:	datum:
Schválil:	podpis:	datum:

park u kostela v Jáchymově - návrh kácení stromů-aktualizace 08/2015

č.	Název dřeviny:	Průměr kmene (cm):	Obvod kmene (cm):	Výška stromu (m):	Poznámka:
1.	lípa - *Tilia cordata*	68	215	12	Kácení stromu (KS).
2.	lípa - *Tilia cordata*	55		13	
3.	lípa - *Tilia cordata*	80		12	
4.	jasan - *Fraxinus exelsior*	37	115	8	Kácení stromu (KS).
5.	jasan - *Fraxinus exelsior*	45		10	
6.	jasan - *Fraxinus exelsior*	35		10	
7.	jasan - *Fraxinus exelsior*	45		10	
8.	jasan - *Fraxinus exelsior*	45		8	
9.	jasan - *Fraxinus exelsior*	30		8	
10.	jasan - *Fraxinus exelsior*	50		8	
11.	jasan - *Fraxinus exelsior*	40		8	
12.	jasan - *Fraxinus exelsior*	40		8	
12 a)	jasan - *Fraxinus exelsior*	30		6	
13.	jasan - *Fraxinus exelsior*	45		7	
	jasan - *Fraxinus exelsior*	30		8	
15.	jasan - *Fraxinus exelsior*	45		8	
16.	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	53		8	
16 a)	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	50		8	
17.	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	50		8	
18.	jasan - *Fraxinus exelsior 'Pendula'*	8		4	Bez zásahu. Mladý výsadbový srom.
19.	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	55		8	
20.	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	30		6	
21.	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	53	165	6	Kácení stromu (KS).
.	jasan - *Fraxinus exelsior*	80		18	
23.	javor - *Acer pseudoplatanus*	89	280	10	Kácení stromu (KS).
24.	lípa - *Tilia cordata*	100		20	
25.	lípa - *Tilia cordata*	64	200	15	Kácení stromu (KS).
28.	jírovec - *Aesculus hippocastanum*	–	–	–	Nenalezen.
29.	javor - *Acer pseudoplatanus*	45		10	
30.	jasan - *Fraxinus exelsior*	65		13	
31.	jasan - *Fraxinus exelsior*	8		6	

PARK U KOSTELA SV. JÁCHYMA V JÁCHYMOVĚ



LEGENDA

- 23 stávající zeleň k pokácení
- 30 stávající zeleň ponechaná
- A stromy nová výsadba
- C stromy nová výsadba v mříži
- trávník
- dlažba

SPECIFIKACE - LISTNATÉ DŘEVINY

A	Acer platanoides ELSRIJK	javor mléč
B	Acer pseudoplatanus WILHELM	javor klen
C	Fraxinus excelsior ALTENA	jasan
D	Tilia cordata	lípa
E	Tilia cordata ERECTA	lípa

KONCEPCE REVITALIZACE PARKU U KOSTELA SV.JÁCHYMA

varianta 3. - zachování většiny původních stromů

3.3. SITUACE DOSADEB STROMŮ PŘED KOSTELEM

Zpracovatel : Ing.Z.Macešková, 08/2015

ZL2 - ZMĚNOVÝ LIST č.2

K projektu: „Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma

Reg.č.: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Důvod změny č.2: Méněpráce vyvolané požadavkem památkového ústavu

Méněpráce k 27.8.2015:

1	na základě požadavku NPÚ	
	viz příloha k změnovému listu	
HSV 5	Komunikace	- 100 531,20
	méněpráce celkem	–100531,20

celkem změna bez DPH	-100531,20
DPH 21%	-21111,55
celkem změna včetně DPH	-121642,75

Schváleno v Jáchymově dne: 27.8.2015

Jan Hadrava Objednatel	Jan Benka zhotovitel	P. Kapička TDI

Zdůvodnění:
Na základě požadavku pracovníků NPÚ provádějící dohled nad činností v památkové zóně dochází k vypuštění leštěných kamenných desek Syenit navržených do plochy pod kostelem sv. Jáchyma. Desky svým rázem nezapadají do celkové koncepce revitalizované plochy, která má navozovat historizující ráz zpevněných ploch kolem kostela.

Řešení:
Leštěné kamenné desky Syenit budou vypuštěny z dodávky, plocha původně určená k jejich osazení bude zadlážděna stejnou kamennou dlažbou jako okolní plochy.

Samostatné přílohy:

1) Položkový změnový list č.002 (část 1,2)

Změnový list č. 002 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma | Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Číslo a název objektu:

poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
viz níže	27.8.2015	viz níže	viz níže	**záměna leštěných desek za dlažbu z lomového kamene**	viz níže	
67		596811221T00	Klad dlaž pěší kam vel 0,25m2-100m2	odpočet pokládky kamenných desek Syenit	**na základě požadavku památkového ústavu se vypouští kamenné desky a nahrazují se dlažbou z kamene**	
74		594611111RT3	Dlažba z lomového kamene,lože štěrkopís., tloušťky 200 mm, tř. 2, včetně dodávky kamene	nahrazení plochy po vypuštěných deskách dlažbou k lomového kamene - vazba na položku 58382716Ra	**na základě požadavku památkového ústavu se vypouští kamenné desky a nahrazují se dlažbou z kamene**	
85		58382716Ra	Syenit - leštěné pravoúhlé desky tl. 8 cm	vypuštění dodávky materiálu - leštěných desek, vazba na položku 596811221T00		

* může být doloženo na samostatném listu

Změnový list č. 002 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma | **Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366**

Číslo a název objektu:

poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč
			odpočet leštěných desek Syenit								
			5 KOMUNIKACE								
67	25.8.2015		596811221T00 Klad dlaž pěší kam vel 0,25m2-100m2 *33,6*	m2	33,60000	0,00000	-33,60000	352,00	11 827,20	0,00	-11 827,20
74	25.8.2015		594611111RT3 Dlažba z lomového kamene,lože štěrkopís., tloušťky 200 mm, tř. 2, včetně dodávky kamene *36,96m2*	m2	3 447,00000	3 483,96000	36,96000	1 100,00	3 791 700,00	3 832 356,00	40 656,00
85	25.8.2015		58382716Ra Syenit - leštěné pravoúhlé desky tl. 8 cm *36,96m2*	m2	36,96000	0,00000	-36,96000	3 500,00	129 360,00	0,00	-129 360,00
Rozdíl oproti SoD celkem Kč:											-100 531,20

Zhotovitel/dodavatel:

Jméno	podpis	datum
Jan Benka		

Schválil:

Inženýr stavby/TDI		
Pavel Kapička		
Projektant/AD		
Ing. Arch. J. Košťál		
zadavatel/objednatel		
Jan Hadrava		
Pracovník ORKP:	podpis:	datum:
Schválil:	podpis:	datum:

Městský úřad Ostrov
odbor majetkové správy

Městský úřad Jáchymov
Odbor stavební úřad
nám. Republiky 1
362 51 Jáchymov

Váš dopis/ze dne	Naše značka	Vyřizuje	e-mail	Linka	Dne
	OMS/24569/15	Bc. Monika Toušová	mtousova@ostrov.cz	913	27. 8. 2015

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE

Věc: Změna stavby před jejím dokončením – **„ Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství v Jáchymově"umístěné na p.p.č. 4890/5, 4890/9, 4884/4, 4884/13, 4882/4, 4883, 4879/1, 4882/2, 4882/3, 4882/5, 4881/6, 4884/1, 5256, 5233 v k.ú. Jáchymov, Karlovarský kraj.**

Městský úřad Ostrov, odbor majetkové správy (dále jen „Městský úřad"), pověřený výkonem státní správy na úseku státní památkové péče dle § 29, odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn (dále jen zákona o státní památkové péči), obdržel dne 24. 8. 2015 Vaši výzvu k uplatnění připomínek k zahájenému stavebnímu řízení na základě podané žádosti stavebníka Města Jáchymov, IČO: 00254622, nám Republiky 1 , 362 51 Jáchymov o povolení změny stavby před jejím dokončením a vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a § 149 zákona č. 500/2004 Sb. Správního řádu, toto stanovisko:

Uvedená změna stavby „Revitalizace historického jádra včetně návazných příslušenství v Jáchymově" je z hlediska státní památkové péče **přípustná při dodržení níže uvedených podmínek:**

1. V průčelí kostela sv Jáchyma nebudou užity syenitové tmavé pásy dle schválení PD a plocha bude sjednocena v jednom odsouhlaseném typu dlažby- lomový kámen z lomu Těškov, lokalita Rokycany, frakce 63-250 mm.

v.z. [illegible]
Václav Rada
pověřený vedoucí OMS

MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV
odbor majetkové správy
- 2 -

Na vědomí: vlastní

ZL3 - ZMĚNOVÝ LIST č.3

K projektu: „Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma

Reg.č.: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Důvod změny č.3: Vícepráce – přesun uličních vpustí (střet s kořenovým systémem stromů)

Vícepráce k 29.8.2015:

1	**Přesun uličních vpustí - střet s kořenovým systémem stromů**	
	viz příloha k změnovému listu	
HSV 1	Zemní práce	**23 308**
HSV 5	Komunikace	**- 5607,53**
HSV 8	Trubní vedení	**10 031,25**
	vícepráce celkem	**27 732,65**

celkem změna bez DPH	27 732,65
DPH 21%	5 823,86
celkem změna včetně DPH	**33 556,51**

Schváleno v Jáchymově dne: 29.8.2015

Jan Hádrava
Objednatel

Jan Benka
zhotovitel

P. Kapička
TDI

Zdůvodnění:
Při zahájení bouracích a výkopových prací (odstraňování stávajících obrubníků) v místech projektem navržených 3ks nových uličních vpustí bylo zjištěno, že kořenový systém v blízkosti stojících stromů je mělce zakořeněn (zasahuje i do plochy pod stávající živičnou vozovku) a úroveň prokořenění dosahuje až průměru koruny stromů. Hlavní zásobovací kořeny se nachází ve střetu s místem navrženého umístění vpustí. V případě narušení kořenového systému dojde k nevratnému poškození a odumření stromů.

Řešení:
Projektem předpokládané řešení uličních vpustí nelze realizovat.
Navrhuje se uliční vpusti přesunout na protilehlou část komunikace a trubním vedením propojit do projektem navrženého sběrného potrubí.

Samostatné přílohy:

1) Položkový změnový list č.003 (část 1,2)
2) Schematické zobrazení stavu dle PD
3) Schematické zobrazení nově navrženého stavu

Změnový list č. 003 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma				Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366		
Číslo a název objektu:						
poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
viz níže	29.8.2015	viz níže	viz níže	**výkopové práce, zásyp výkopů, odstranění asfaltu, oprava asfaltových překopů**	viz níže	
N-188		919735112	řezání sávajícího živičného krytu hl. do 100 mm	proříznutí asfaltové vozovky v místě překopu silnice a v místě nově umístěných vpustí	**na základě potřeby přesunutí uličních vpustí**	
N-189		919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š. 20 mm, hl. 40 mm	technologická oprava spoje starého asfaltu a záplaty v místě pořekopu - vazba na položku 572952111 a 919735112		
N-190		113107141	Odstranění krytu v ploše jednotlivě do 50 m2 živičných do tl. 50 mm	odstranění asfaltu v místě překopu silnice		
3		132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	výkop pro uložení kanalizace v silnici		
4		132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	vazba na položku 132201110R00		
9		161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	přesun výkopku - vazba na položku 132201110R00		
10		162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	přesun výkopku - vazba na položku 132201110R00		
11		162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	přesun výkopku - vazba na položku 132201110R00		
12		162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	přesun výkopku - vazba na položku 132201110R00		
13		167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	přesun výkopku - vazba na položku 132201110R00		
14		171201201R00	Uložení sypaniny na skl.- modelace na výšku přes 2m	uložení výkopku - vazba na položku 132201110R00		
15		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	zpětný zásyp překopu silnice		
16		175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	obsypání uloženého potrubí pískem		
18		199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	vazba na položku 132201110R00		
N-191		979099145	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z asfaltových povrchů	poplatek za odstraněný asfalt v místě překopu silnice		
N-192		572952111	Vyspravení krytu vozovky po překopech asfaltovým betonem tl 50 mm	oprava - záplata asfaltem v místě překopu silnice		
viz níže	29.8.2015	viz níže	viz níže	**odpočty silničních obrubníků v původních zálivech pro vpusti**		
79		917161111R00	Osazení lež. obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15	odpočet prací za pokládku obrubníků - zmenšení výměry o obrubníky v původně navržených zálivech		
84		58380333R	Obrubník kamenný přímý OP3 25x20 cm	odpočet materiálu obrubníků - zmenšení výměry o obrubníky v původně navržených zálivech		
viz níže	29.8.2015	viz níže	viz níže	**přípočty za trubní vedení z původně navrženého místa do místa přeložení vpustí**		
93		871353121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200	náklady na prodloužení kanalizačního potrubí (z místa projektovaného do místa nově navrženého)		

Změnový list č. 003 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma	Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366
Číslo a název objektu:	

poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
94		877353121R00	Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200	zhotovení 3ks odboček z páteřní kanalizace do místa přesunu vpusti		
111		28611263.AR	Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000	náklady na dodávku kanalizačního potrubí (z místa projektovaného do místa nově navrženého)		
114		286506112R	Odbočka kanaliz. PVC QUANTUM SDR 34 DN 200/200/45°, hladká, s hrdlem, červenohnědá	náklady na dodávku materiálu - kanalizačních odboček		

* může být doloženo na samostatném listu

Změnový list č. 003 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma | **Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366**

Číslo a název objektu:

poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč
			přesun uličních vpustí								
			1: ZEMNÍ PRÁCE								
N-188	29.8.2015		919735112 řezání sávajícího živičného krytu hl. do 100 mm *překop silnice:5,75*2*3=34,5. Výřez pro vpusť:0,5*3*3=4,5.*	m	0,00000	39,00000	39,00000	72,90	0,00	2 843,10	2 843,10
N-189	29.8.2015		919122132 Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š. 20 mm, hl. 40 mm *napojení asfaltové vysprávky po překopu*	m	0,00000	36,00000	36,00000	76,90	0,00	2 768,40	2 768,40
N-190	29.8.2015		113107141 Odstranění krytu v ploše jednotlivě do 50 m2 živičných do tl. 50 mm *překop silnice:5,75*0,5*3=8,625. Výřez pro vpusť:0,5*0,5*3=0,75.*	m2	0,00000	9,37500	9,37500	84,50	0,00	792,19	792,19
3	29.8.2015		132201110R00 Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	440,41200	453,35200	12,94000	405,00	178 366,86	183 607,56	5 240,70
4	29.8.2015		132201119R00 Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3 *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	440,41200	453,35200	12,94000	19,00	8 367,83	8 613,69	245,86
9	29.8.2015		161101101R00 Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	572,00000	584,94000	12,94000	21,00	12 012,00	12 283,74	271,74
10	29.8.2015		162201101R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	2 156,97880	2 169,91880	12,94000	32,00	69 023,32	69 437,40	414,08
11	29.8.2015		162701105R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	1 761,37880	1 774,31880	12,94000	252,00	443 867,46	447 128,34	3 260,88
12	29.8.2015		162701109R00 Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3*3km=38,82*	m3	5 284,13640	5 322,95640	38,82000	22,50	118 893,07	119 766,52	873,45
13	29.8.2015		167101102R00 Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	1 761,37880	1 774,31880	12,94000	41,00	72 216,53	72 747,07	530,54
14	29.8.2015		171201201R00 Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m *překop silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94.*	m3	1 761,37880	1 774,31880	12,94000	45,90	80 847,29	81 441,23	593,95
15	29.8.2015		174101101R00 Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním *zásyp překopu silnice:5,75*0,5*1,5*3=12,94 méně obsyp potrubí (1,284)*	m3	395,60000	407,25600	11,65600	79,30	31 371,08	32 295,40	924,32
16	29.8.2015		175101101RT2 Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm *překop silnice:5,75*0,4*0,5*3 = 3,45 méně potrubí (0,2*0,2*3,14*3*5,75=2,166)*	m3	257,20000	258,48400	1,28400	313,10	80 529,32	80 931,34	402,02
18	29.8.2015		199000002R00 Poplatek za skládku horniny 1- 4 *překop silnice:5,75*1,5*0,5*3 = 12,94*	m3	1 761,37880	1 774,31880	12,94000	180,00	317 048,18	319 377,38	2 329,20
N-191	29.8.2015		979099145 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z asfaltových povrchů *asfalt z překopu silnice a výřezu pro vpusti:0,098*	t	0,00000	0,09800	0,09800	250,00	0,00	24,50	24,50
N-192	29.8.2015		572952111 Vyspravení krytu vozovky po překopech asfaltovým betonem tl 50 mm *překop silnice:5,75*0,5*3=8,625.*	m2	0,00000	8,62500	8,62500	208,00	0,00	1 794,00	1 794,00
			5: KOMUNIKACE								
79	29.8.2015		917161111R00 Osazení lež. obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15 *odpočet zálivů pro vpusti: 2,125*3=6,375 méně připočet nově vložené rovné části: (0,75*3=2,25)*	m	304,00000	299,87500	-4,12500	350,00	106 400,00	104 956,25	1 443,75
84	29.8.2015		58380333R Obrubník kamenný přímý OP3 25x20 cm *odpočet zálivů pro vpusti: 2,125*3=6,375 méně připočet nově vložené rovné části: (0,75*3=2,25) krát prořez 1,03*	m	313,12000	308,87125	-4,24875	980,00	306 857,60	302 693,83	-4 163,77
			8: TRUBNÍ VEDENÍ								
93	29.8.2015		871353121R00 Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200 *prodloužení o délku výkopu: 5,75*3=17,25*	m	74,00000	91,25000	17,25000	165,00	12 210,00	15 056,25	2 846,25
94	29.8.2015		877353121R00 Montáž tvarovek odboč. plast. gum. kroužek DN 200 *odbočná tvarovka 3ks*	ks	22,00000	25,00000	3,00000	185,00	4 070,00	4 625,00	555,00
111	29.8.2015		28611263.AR Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 200x5,9x1000 *17,25*1,0*	ks	74,00000	92,00000	18,00000	205,00	15 170,00	18 860,00	3 690,00
114	29.8.2015		286506112R Odbočka kanaliz. PVC QUANTUM SDR 34 DN 200/200/45°, hladká, s hrdlem, červenohnědá *3ks*	ks	8,00000	11,00000	3,00000	980,00	7 840,00	10 780,00	2 940,00

Změnový list č. 003 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma	Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Číslo a název objektu:

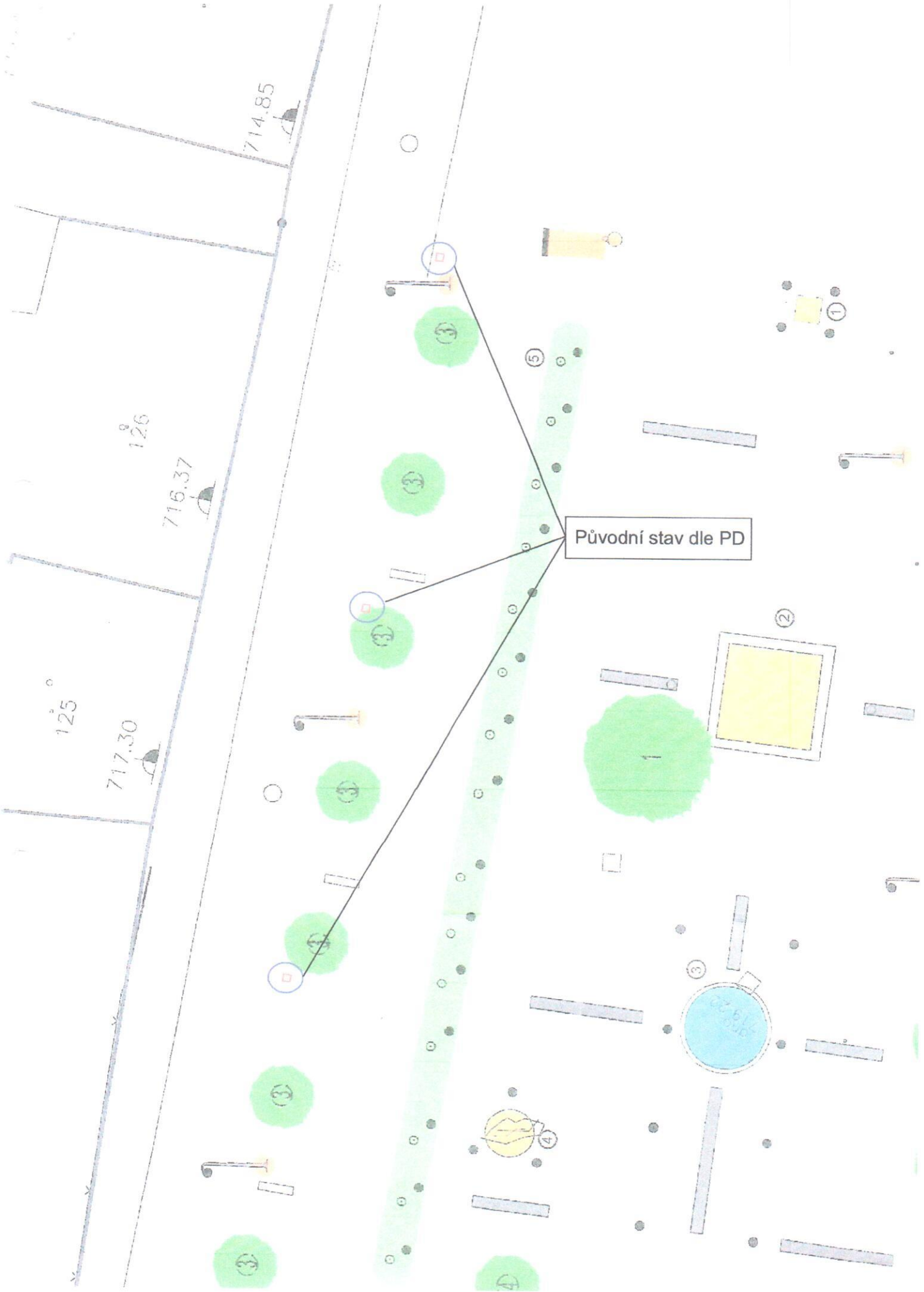
poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč
Rozdíl oproti SoD celkem Kč:											27 732,65

Zhotovitel/dodavatel:

Jméno	podpis	datum
Jan Benka		

Schválil:

Inženýr stavby/TDI		
Pavel Kapička		
Projektant/AD		
Ing. Arch. J. Košťál		
zadavatel/objednatel		
Jan Hadrava		
Pracovník ORKP:	podpis:	datum:
Schválil:	podpis:	datum:


714.85
126
716.37
125
717.30
Původní stav dle PD

714.85
126
716.37
125
717.30
5 750 mm
5 750 mm
5 750 mm
Nový stav po změně

ZL4 - ZMĚNOVÝ LIST č.4

K projektu: „Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma

Reg.č.: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Důvod změny č.4: Vícepráce – změna ochrany stromů (ochranné mříže)

Vícepráce k 01.9.2015:

1	**Na základě dendrologického průzkumu**	
	viz příloha k změnovému listu	
HSV 5	Komunikace	**43 256,19**
	vícepráce celkem	**43 256,19**

celkem změna bez DPH	43 256,19
DPH 21%	9 083,80
celkem změna včetně DPH	**52 339,99**

Schváleno v Jáchymově dne: 01.9.2015

Jan Hadrava	Lubomír Tomandl	P. Kapička
Objednatel	zhotovitel	TDI

Zdůvodnění:
Poslední dendrologický průzkum, který sloužil ke zpracování projektové dokumentace stavby byl vypracován v roce 2008. Zhotovitel si nechal vypracovat aktualizovaný průzkum k 08/2015. Z doporučení uvedeného v dendrologickém průzkumu plyne, že vzhledem ke stavu dřevin je bezprostředně nutné pokácet pouze 5ks stromů. Ostatní stromy budou ponechány.
Jelikož nelze provést zádlažbu lomovým kamenem až do bezprostřední blízkosti kmenů stromů z důvodu střetu s kořenovým systémem, je v rámci vypracované dendrologie doporučeno zřídit kolem stromů ochranné rámy, které zajistí volnost kořenového systému a dále prostor v ochranném rámu zasypat mlatem pro jeho prodyšnost . U 4ks stromů nelze z důvodu velkého prokořenění zhotovit kovový ochranný rám, proto je v rámci dendrologie navrženo provést rám z kamenných obrubníků v průměru 6 m.

Řešení:
Dojde k vypuštění dodávky a montáže 6ks ochranných litinových mříží, které nelze z technických důvodů instalovat ke stávajícím stromům. Stávající stromy budou opatřeny ocelových svařovaným ochranným rámem s výplní mlatem, u 4ks stromů dojde k zhotovení ochrany z kamenných obrubníků.

Samostatné přílohy:

1) Položkový změnový list č.004 (část 1,2)
2) **Řešení optimalizace stromů (Dendrologický průzkum – 5 stran)**
3) **Řez úpravy kolem stromu**

Změnový list č. 004 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma				Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366		
Číslo a název objektu:						
poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
viz níže	**1.9.2015**	**viz níže**	**viz níže**	**odpočet navržených litinových mříží, dodávka a instalace ochranných rámů stávajících stromů, zásyp ochranných rámů mlatem**	**viz níže**	
83		55340375Ra	Mříž ochranná kolem stromu d=1200mm, litinová, s rámem	odpočet litinových mříží - nelze použít pro stávající stromy	**změna ochrany kmene a kořenového systému stávajících stromů s ohledem na dendrologický průzkum**	
N-193		749101910	rám pro stromovou mříž z pásové oceli 160x10 mm ČSN 42 5524.0, velikost 1,6 x 1,6 m (80,384kg)	připočet za dodávku a osazení ochranných rámů stávajících stromů - viz. Dendrolog. Průzkum		
78		916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	připočet za zřízení ochranných rámů 4ks stávajících stromů, nelze pro velký kořenový systém použít ocelový rám, viz. Dendrologie		
N-194		583803740	obrubník kamenný přímý, (bSM) žula, OP7 12x25	dodávka materiálu - obrubník pro ochranný rám 4ks stromů - vazba na položku 916561111R00		
N-195		463211141	lomová výsivka zavibrovaná 30kg/m2 tl do 5 cm-mlat ke stromům	úprava povrchů uvnitř ochranných rámů stávajících stromů mlatem - viz. Dendrologie		

* může být doloženo na samostatném listu

Změnový list č. 004 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma | Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Číslo a název objektu:

poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč
			úprava ochrany stromu								
			5. KOMUNIKACE								
83	1.9.2015		55340375Ra Mříž ochranná kolem stromu d=1200mm, litinová, s rámem *odpočet 7ks*	ks	15,00000	9,00000	-6,00000	12 500,00	187 500,00	112 500,00	-75 000,00
N-193	1.9.2015		749101910 rám pro stromovou mříž z pásové oceli 160x10 mm ČSN 42 5524.0, velikost 1,6 x 1,6 m (80,384kg) *stávající strom 16ks*	ks	0,00000	16,00000	16,00000	2 410,00	0,00	38 560,00	38 560,00
78	1.9.2015		916561111R00 Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou *4x obruba kolem stromu d=6m:3,14*6*4=75,36m*	m	115,00000	190,36000	75,36000	148,00	17 020,00	28 173,28	11 153,28
N-194	1.9.2015		583803740 obrubník kamenný přímý, (bSM) žula, OP7 12x25 *4x obruba kolem stromu, ztratné 3%: 75,36*1,03=78,65*	m	0,00000	78,65000	78,65000	813,00	0,00	63 942,45	63 942,45
N-195	1.9.2015		463211141 lomová výsivka zavibrovaná 30kg/m2 tl do 5 cm-mlat ke stromům *zásyp koem stromů:(75,36*0,05)+(1,6*1,6*16*0,05)=5,816*	m3	0,00000	5,81600	5,81600	791,00	0,00	4 600,46	4 600,46
Rozdíl oproti SoD celkem Kč:											43 256,19

Zhotovitel/dodavatel:

Jméno	podpis	datum
Jan Benka		

Schválil:

Inženýr stavby/TDI		
Pavel Kapička		
Projektant/AD		
Ing. Arch. J. Košťál		
zadavatel/objednatel		
Jan Hadrava		
Pracovník ORKP:	podpis:	datum:
Schválil:	podpis:	datum:

Řešení optimalizace zachování stávajícího dřevinného potenciálu a dosadby stromů
Jáchymov - park před kostelem sv.Jáchyma

Objednatel : **Městský úřad Jáchymov**

Zpracovatelé profese :
ing.Z.Macešková
PROSTROM Bohemia s. r. o. ,V.Štojdl

Profese zahradní architekt
arborista

Datum 27. 8. 2015

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

1.1 Stavba : **Regenerace parku před kostelem sv.Jáchyma**

Stavební objekt	:	**Vegetační úpravy**
kraj	:	Karlovarský
okres	:	Karlovy Vary
Katastrální území	:	Jáchymov
obec	:	Jáchymov

1.2 Objednatel: **Město Jáchymov**
OHS p.Jan Hadrava
362 51 Jáchymov Nám.Republiky 1
e-mail: hadrava@mestojachymov.cz

1.3a Projektant : **Ing. Zuzana Macešková,**
autorizovaný architekt
číslo autorizace: ČKA 02883
Krále Jiřího 1314/17, 360 00 Karlovy Vary
tel. : 353 223 032, e-mail: maceskova@centrum.cz

1.3b Arborista : : **Václav Štojdl**
PROSTROM Bohemia s. r. o.
Železniční 18, 326 00 PLZEŇ
tel.: 377 456 327; 603 / 24 61 61; E-mail:prostrom@prostrom.cz

1.4 Stupeň dokumentace :
Návrh řešení

1.5. Podklady : situace původního zaměření 1:500

---

obsah :

2.1. dendrologicko-krajinářské analýzy aktuálního stavu stromů

2.2. princip a koncepce ochrany kořenového prostoru

2.3. návrh dosadeb stromů a technologie zakládání zeleně

2.4. odborný posudek arboristy

2.5. návrh pěstebních opatření a vyčíslení nákladů

3.1. fotodokumentace

Park před kostelem sv.Jáchyma

JÁCHYMOV

2.1. DENDROLOGICKO-KRAJINÁŘSKÁ ANALÝZA AKTUÁLNÍHO STAVU STROMŮ

Všechny stromy byly v nedávné době značně poškozeny neodborným zásahem drastické redukce koruny. V současné době jsou sice stromy i přes veškeré zásahy poměrně vitální, habituelně však zdaleka nesplňují svůj účel důstojného rámce kostela.

Vyjádření arboristy:
"Jedná se o stromy, které nemají dlouhodobou perspektivu (některé bez nutných stabilizačních zásahů nelze na stanovišti ponechat) a je nanejvýš vhodné, zvážit jejich celkové odstranění - tedy celkovou rekonstrukci s novou (náhradní) výsadbou vhodných stromů. Navržené zásahy jsou jen dočasnou záležitostí - znovuzapěstování sekundárních korun si žádá jejich další cyklické tvarování dle vitality (1 -3 roky), tudíž i další finanční náklady.
V současné době probíhá rozsáhlá rekonstrukce náměstí, kde u některých stromů dojde k poškození částí kořenové soustavy - je možné (i s ohledem na současné klimatické podmínky), že stromům tento stres neprospěje."

Inventarizace byla prováděna v období vegetačního klidu. Posuzované údaje - zejména zdravotní stav rostlin, nemohly být zaznamenány na takové úrovni, jaké by byly v období vegetace.
Proto byla v srpnu provedena revize současného stavu stromů a posouzena možnost zachování některých stromů i přes jejich nevalný zdravotní stav.

Podél západní strany zůstaly 2 stromy a to javor klen a jasan, č.29,30. U obou byly sekundárně redukovány koruny radikálním řezem, tzv. dekapitace. V současné době jsou oba stromy vizuelně kvalitativně i habituelně podprůměrné a jejich perspektiva je závislá na kvalitním ošetření a optimílní péči během výstavby.

Obrovský jasan č.22 u kašny byl posouzen již v zimních měsících a po dlouhé diskusi doporučeno pěstební opatření redukčním a bezpečnostním řezem.
Jednoznačně byl doporučen k odstranění javor klen č. 23, odumírající torzo.
Lípa č. 24 je přes složité stanovištní podmínky poměrně stále vitální a je doporučeno ji ponechat.
Lípa č. 25 byla ke kácení doporučena z důvodu špatného zdravotního stavu; strom byl neodborně zakrácen na torzo s odstraněním bočních kosterních větví a tím došlo k nevratnému poškození koruny. Předpoklad centrální dutiny kmene je podnětem k odstranění z důvodu bezpečnosti. Zhoršené stanovištní podmínky i z důvodu rekonstrukce povrchu v těsné blízkosti stromu tento předpoklad jen podtrhují.
Podél ulice Mathesiova zůstaly fragmenty aleje v podobě několika jírovců a za cestou souvislejší řada jasanů ztepilých, jejichž koruny byly opakovaně řezány tzv. "na babku", výhledově jsou rovněž neperspektivní, přes všechna hodnocení však tvoří hmotovou

dominantní linii podél komunikace a elegantně lemují zázemí kostela. Jako zcela nevyhovující a doporučen ke kácení byl označen jírovec-č.21 a jasan, č.4.
Za kostelem je v travnatém svahu dětské hřiště a zbytky původních výsadeb stromů - lip srdčitých. Z nich lípa č. 1 by měla být pokácena z hlediska bezpečnosti viz posudek arboristy.

Závěrem hodnocení lze říci, že veškerý dřevinný potenciál parku nemá dlouhodobou perspektivu dalšího působení a to především z důvodu probíhající rekonstrukce celého prostoru před kostelem. Přesto je možno větší množství stávajících stromů ponechat, aby zachovaly alespoň pro dobu nejbližší tak cenný stromový kolorit okolí kostela.

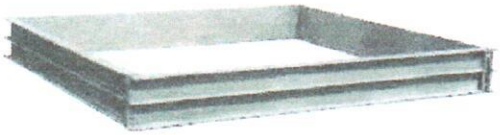
Otázkou ovšem zůstává, jaký bude vývoj těch několika vzrostlých stromů, které jsou sice habituelně poškozeny, ale pořád tvoří poměrně masivní hmotu zeleně především v době vegetace, pokud by k terénnímu zásahu nedošlo.
Odborný posudek od arboristické firmy Prostrom sice upozorňuje na možná rizika, ale zároveň stanovuje rozsah pěstebního opatření a náklady s tím spojené.

2.2. PRINCIP A KONCEPCE OCHRANY KOŘENOVÉHO PROSTORU

Limity dané pro zachování starých stromů:
Pokud se investor rozhodl vyznačené stromy ponechat jako poslední relikt dávno zašlé doby, pak je tato situace přijatelná jen za podmínky ponechání dostatečného prostoru pod korunou stromu - tedy okapovou linii v mlatovém povrchu bez zásahu do nivelety terénu a důslednou ochranou kořenového systému během stavebních prací v prostoru kolem nich. Přechod mezi vsakovacím volným prostorem kolem stromu a dlažbou je navržen zapuštěným ocelovým třmenem - rámem v úrovni terénu, do kterého by byla opřena okolní dlažba. I v případě, že by v budoucnu strom odumřel, bylo by bez větších problémů možné zasázet nový strom či stromovou kytici bez poškození okolní zádlažby, neboť prostor kořenového obvodu je dostatečně veliký.

V příloze je technický výkres pro zhotovení ocelového rámu veliosti 1600/1600 mm, výšky 150mmze svařence pásové ocele s vyztužením L-profilem.
Rovněž je možno použít typový výrobek z litiny, ale jmusí být při instalaci rozdělen na dva díly.

OCELOVÝ TŘMEN
ochrana kořenového systému v dlažbě
MEVA-tec
Product no. / Goods name: 3923
Square tree protector 1200x1200 mm
Váha 55 kg
Materiál - litina
Produkty sloužící k vymezení zeleň od zpevněné plochy (např. zámková dlažba). Vyrobeno z kvalitní oceli. Je dodáván bez povrchové úpravy.
Spojovací prvky jsou součástí dodávky. Dodává se v kruhovém nebo čtvercovém variantě. Tento výrobek může být dodán v atypických rozměrech.



U velkých stromůl-jasanu a lípy je navržen velký pískový prostor, kruhový, resp. Segmentový , ohraničený žulovými obrubníky, průměr kruhu je 6m. vzhledem ke svažitosti okolního terénu bude nutno obrubníky výškově vyrovnávat.

2.3. NÁVRH DOSADEB STROMŮ A TECHNOLOGIE ZAKLÁDÁNÍ ZELENĚ

Navržené výsadby dřevin budou respektovat stávající vedení inženýrských sítí a jejich ochranná pásma stanovená jednotlivými správci (viz.: § 10, § 19, § 26, § 27, § 34 a § 45 zákona č. 222/1994 Sb., ČSN 75 5401, ČSN 75 6101).
Prováděná výsadba musí splňovat ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba.
Rostlinný materiál musí být dodán s certifikátem pravosti dle platných norem jakosti a kvality.

Výsadba stromů

Druhové složení bylo zvoleno tak, aby vytvářelo zajímavý estetický efekt při proměnách během ročních období.
Výběr jednotlivých taxonů byl proveden s důrazem na vhodnost stanovištních podmínek pro růst stromů a plnění půdoochranné funkce. Z důvodu specifické dispozice parku byla navržena pravidelná výsadba dřevin.

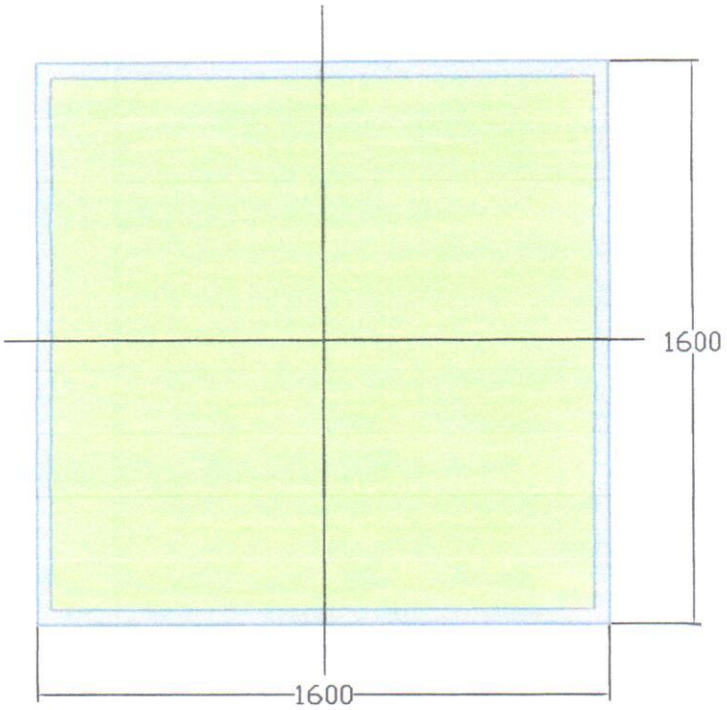
Parametry výpěstků:

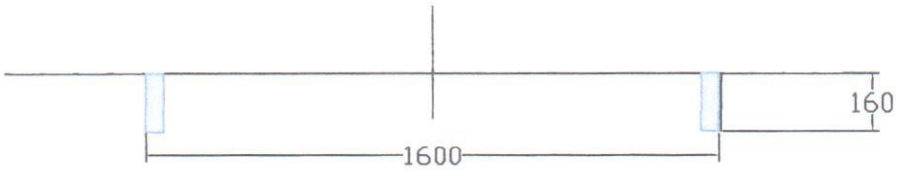
pěstební tvar:	tvar stromu vysokokmen
výška nasazení koruny:	min 220 cm
alej.stromy minim.obvod kmínku:	min 12-14 cm
způsob kotvení:	kotvení třemi dřevěnými kůly
způsob založení:	na rostlý terén
závlaha:	klasická úprava okolí stromu „do mísy“
velikost výsadbové jámy:	cca 0,8m^3

Obecné technologické zásady výsadby stromů
Při výsadbě stromů v ulici budou dodržovány následující normy:
ČSN 83 911 Technologie vegetačních úprav v krajině - Práce s půdou (DIN 18915)
ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba (DIN 18916)
ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání (DIN 18917)

ŘEZ ÚPRAVY KOLEM STROMU

OCELOVÝ RÁM
svařit na místě ze 2 ks





svařenec z pásové oceli tl. 6mm
EN10029-A-N
vnitřek rámu vyztužit L profilem 40/40/3

detail výztuhy

ZL5 - ZMĚNOVÝ LIST č.5

K projektu: „Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma

Reg.č.: CZ.1.09/2.2.00/86.01366

Důvod změny č.5: Méněpráce – zachování vstupní podesty v nezměněném stavu (bez předláždění)

Méněpráce k 05.9.2015:

1	**Zachování vstupní podesty v nezměněném stavu**	
	viz příloha k změnovému listu	
HSV 5	Komunikace	**-54794,88**
	méněpráce celkem	**-54794,88**

celkem změna bez DPH	-54794,88
DPH 21%	-11506,92
celkem změna včetně DPH	**-66301,80**

Schváleno v Jáchymově dne: 05.9.2015

Jan Hadrava Objednatel	Jan Benka zhotovitel	P. Kapička TDI

Zdůvodnění:
Zpracovaná projektová dokumentace předpokládá celkové sjednocení ploch před kostelem Sv. Jáchyma jednotnou zádlažbou z lomového kamene a vytvoření celistvé plochy v jednotném podélném spádu směrem od horní ke spodní části kostela. Toto sjednocení zahrnuje i stávající žulovými deskami obkládanou podestu před hlavním schodištěm do kostela, na kterou má být dle PD nasypána štěrkodrť v tloušťce 20cm a 4 cm a do ní zadlážděna nová dlažba z lomového kamene.

Objednateli byla přednesena žádost římsko-katolické církve o zachování předmětné podesty bez předláždění a nevytváření spádované plochy. Jedná se o jedinou rovinatou plochu před vstupem do kostela, která slouží věřícím jako shromaždiště. Dále pak místní kostel navštěvují převážně věřící vysokého věku, kteří musí být často doprovázeni dalšími osobami. Těmto věřícím pak činí velké fyzické obtíže překonávat výškové rozdíly v terénu . Podesta je tak v nynější podobě zcela vyhovující potřebám těchto věřících osob.
Objednatel shledal požadavek představitele římsko-katolické církve za relevantní.

Řešení:
Stávající podesta u hlavního schodiště bude zachována v nezměněném stavu, dojde k snížení způsobilých výdajů projektu o konstrukční vrstvy štěrkodrti a dláždění lomovým kamenem v místě podesty.

Fotodokumentace: stávající podesta u hlavního schodiště (bude zachována)

Samostatné přílohy:

1) Položkový změnový list č.005 (část 1,2)

Změnový list č. 005 - část 1

Popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr SoD

Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma				Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366		
Číslo a název objektu:						
poř. č. položky	datum vzniku změny	kód položky	popis položky	specifikace změny *	zdůvodnění změny *	vyjádření ORKP
viz níže	5.9.2015	viz níže	viz níže	zmenšení objemu konstrukčních vrstev a zmenšení plošné výměry dlažby z kamene	viz níže	
71		564801112R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm	odpočet ložné konstrukční vrstvy v ploše podesty	zachování vstupní podesty v nezměněné podobě	
73		564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	odpočet ochranné konstrukční vrstvy v poše podesty		
74		594611111RT3	Dlažba z lomového kamene,lože štěrkopís., tloušťky 200 mm, tř. 2, včetně dodávky kamene	odpočet dláždění a materiálu v ploše podesty		

* může být doloženo na samostatném listu

Změnový list č. 005 - část 2

Soupis změn k oceněnému výkazu výměr - příloha SoD

Název projektu: Revitalizace historického jádra města – prostranství u kostela sv. Jáchyma | **Registrační číslo projektu: CZ.1.09/2.2.00/86.01366**

Číslo a název objektu:

poř. číslo pol.	datum vzniku změny	číslo strany ve stavebním deníku, kde je změna zanesena	popis a kód položky	měrná jedn.	množství ve smlouvě	množství po změně	rozdíl množství	cena/ měr. jednotku Kč	celk.cena ve smlouvě Kč	celk.cena po změně Kč	rozdíl celk. ceny Kč
			odpočet dlažování podesty hlavního vstupu								
			5- KOMUNIKACE								
71	5.9.2015		564801112R00 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm *plocha podesty:9,6*4,5=43,2m2*	m2	3 480,60000	3 437,40000	-43,20000	36,40	126 693,84	125 121,36	-1 572,48
73	5.9.2015		564861111R00 Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm *plocha podesty:9,6*4,5=43,2m2*	m2	3 447,00000	3 403,80000	-43,20000	132,00	455 004,00	449 301,60	-5 702,40
74	5.9.2015		594611111RT3 Dlažba z lomového kamene,lože štěrkopís., tloušťky 200 mm, tř. 2, včetně dodávky kamene *plocha podesty:9,6*4,5=43,2m2*	m2	3 447,00000	3 403,80000	-43,20000	1 100,00	3 791 700,00	3 744 180,00	-47 520,00
Rozdíl oproti SoD celkem Kč:											-54 794,88

Zhotovitel/dodavatel:

Jméno	podpis	datum
Jan Benka		

Schválil:

Inženýr stavby/TDI		
Pavel Kapička		
Projektant/AD		
Ing. Arch. J. Košťál		
zadavatel/objednatel		
Jan Hadrava		
Pracovník ORKP:	podpis:	datum:
Schválil:	podpis:	datum: