



Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/28

Zakázkové číslo objednatele:

Zakázkové číslo zhotovitele: 299

Smluvní strany

Objednatel

Obchodní název: Brod nad Tichou
Sídlo: Brod nad Tichou 96, 348 15 Planá
IČ: 00573787
DIČ: není plátce
Zastoupený: Stanislavem Karáskem, starostou

a

Zhotovitel

Obchodní název: PROVOD – inženýrská společnost, s r.o.
Sídlo: V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 250 23 829
DIČ: CZ25023829
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12676
Zastoupená: Ing. Petrem Plichtou, jednatelem společnosti

se níže uvedeného dne, měsíce a roku vzájemně dohodly a mezi sebou uzavřely tuto smlouvu o dílo
(dále jen „**smlouva**“):



I.

Účel smlouvy

- 1) Účelem této Smlouvy o dílo (dále jen „**smlouva**“) je provedení projekčních prací pro provedení stavby s pracovním názvem „Brod nad Tichou - ČOV a splašková kanalizace“ v rámci projektu označeného jako „**Výběr dodavatele projektové dokumentace - Brod nad Tichou - ČOV a splašková kanalizace**“ včetně provedení souvisejících činností tak, jak jsou v této smlouvě dále vymezeny.
- 2) Objednatel je veřejnoprávní korporací, jejíž postavení je dáno čl. 99 a násl. Ústavy České republiky a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel s ohledem na hospodaření s obecními prostředky má zásadní zájem na řádném plnění povinností zhotovitelem podle této smlouvy. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel má zájem na poskytnutí všech plnění ukládaných zhotoviteli touto smlouvou řádně a včas, kdy tato plnění spolu vzájemně souvisejí a bez řádného splnění každého jednotlivého z nich není možné naplnit účel této smlouvy.
- 3) Zhotovitel je podnikatelem, který byl objednatelem vybrán na základě zhotovitelem předložené nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu na služby. Nabídka zhotovitele tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4) Plnění podle této smlouvy je jako veřejná zakázka bude spolufinancováno Evropského operačního programu – Programové období 2014 – 2020 Operační program životní prostředí pro období 2014 - 2020. Zhotovitel je s touto skutečností srozuměn a je povinen při vlastním provádění předmětu plnění podle této smlouvy dodržovat též pravidla Evropského operačního programu, která mu budou Objednatelem při zahájení plnění předána. Zhotovitel je taktéž srozuměn s tím, že Objednatel může naplnit své povinnosti podle této smlouvy jen za předpokladu naplnění všech podmínek předmětného Evropského operačního programu.
- 5) Pro účely této smlouvy platí, že projektová dokumentace je vyhotovovaná a další plnění je poskytováno pro účely a ve věci stavby s pracovním názvem Pracovní název budoucí stavby je „Brod nad Tichou - ČOV a splašková kanalizace“ v obci Brod nad Tichou (dále jen „**stavba**“).

II.

Předmět smlouvy a výsledek

- 1) Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování plnění podle této smlouvy, tzn. zejména povinnost zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, související a další činnosti a tomuto odpovídající povinnost objednatele uhradit zhotoviteli za řádně provedené dílo, související a další činnosti cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.
- 2) Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, na své nebezpečí a osobně s výhradou uvedenou v čl. XV. této smlouvy vyhotovit s odbornou péčí projektovou dokumentaci pro provedení stavby a poskytnout objednateli s tímto související plnění, které spočívá v těchto činnostech:
 - **Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí** (dále DUR) Dokumentace bude obsahovat průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, výkresovou dokumentaci a



dokladovou část. Zpracování projektové dokumentace bude v souladu se Zákonem č. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy č. 1 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb.

Součástí této dokumentace (DÚR) bude geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí,

Projektová dokumentace (DÚR) bude vyhotovena v počtu 6 paré v tištěné podobě (složka číslování 1-6) a 1x na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu pdf).

➤ **Inženýrská činnost k zajištění vydání územního rozhodnutí**

- projednání projektové dokumentace s účastníky územního řízení a zajištění vydání jejich stanovisek,
- zajištění souhlasů majitelů dotčených pozemků s umístěním stavby v součinnosti s investorem stavby,
- zpracování žádosti o vydání územního rozhodnutí včetně příloh,
- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí **bez správního poplatku**,
- účast na místním šetření a ostatních jednáních vedoucích k zajištění pravomocného územního rozhodnutí

➤ **Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (dále DSP)**

Projektová dokumentace bude obsahovat průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situaci stavby, dokladovou část, zásady organizace výstavby a dokumentaci objektů v souladu se Zákonem č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a dle Přílohy č. 5 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb.

Projektová dokumentace (DSP) bude vyhotovena v počtu 6 paré v tištěné podobě (složka číslování 1-6) a 1x na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu pdf).



➤ **Inženýrská činnost k zajištění vydání stavebního povolení**

- projednání projektové dokumentace s účastníky stavebního řízení a zajištění vydání jejich stanovisek,
- zajištění Smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene v součinnosti s investorem stavby,
- zpracování žádosti o vydání stavebního povolení včetně příloh,
- podání žádosti o vydání stavebního povolení bez správního poplatku,
- účast na místním šetření a ostatních jednáních vedoucích k zajištění pravomocného stavebního povolení.

➤ **Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)** – v souladu s § 134, odst. 6, (§158, odst. 2 g) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle Přílohy č. 6 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění Vyhlášky č. 62/2013 Sb. a v souladu s Vyhláškou 230/2012 Sb.

- Projektová dokumentace pro provádění stavby se zpracovává samostatně pro jednotlivé pozemní a inženýrské objekty a pro technologická zařízení.
- Projektová dokumentace se zpracovává v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.
- Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat.
- Ostatní přílohy k projektu (například geologický posudek, požární zpráva apod..) a dokladová část (vyjádření dotčených orgánů a organizací ke stavebnímu povolení).

➤ **Součástí této projektové dokumentace (DPS) bude:**

- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, a to rovněž v elektronické podobě;
- zpracování kontrolního rozpočtu v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a zpracování celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky formou rekapitulace všech zpracovaných soupisů;
- zpracování technických podmínek pro provádění projektované stavby a zpracování technických požadavků na rozhodující materiály či výrobky;



Projektová dokumentace (DPS) bude objednateli předána v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě (složka číslování 1-3) a 1x na CD nebo DVD nosiči v digitální needitovatelné formě (soubory ve formátu .pdf)

- **Zajištění výkonu autorského dozoru po dobu realizace výše uvedené stavby.** Výkon autorského dozoru zahrnuje tyto činnosti:
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby a dodavatelské dokumentace,
 - vyhodnocování souladu dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu,
 - účast na odevzdání staveniště zhotovitelem,
 - účast na vybraných kontrolních dnech,
 - kontrola dodržování projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
 - vznášení závazných připomínek, v případě nesouladu mezi probíhající stavební činností a činnostmi vedoucí ke správnému cíli dle projektové dokumentace,
 - posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky v částech projektu z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - vyjadřování se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci,
 - sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce,
 - spolupráce s odpovědným geodetem projektanta,
 - účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
 - účast na kolaudačním řízení.

Zhotovitel bude vykonávat autorský dozor jako pravidelný a občasný, tj. je povinen provádět kontroly zhotovování stavby průběžně. Kontrolu bude provádět 2x v kalendářním měsíci. Nabídková cena této služby je stanovena za celou dobu výstavby v maximálním trvání 12 měsíců.

3) Zhotovitel je povinen:

- a) postupovat při plnění svých povinností s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, jejíž nedílnou součástí jsou její přílohy, v souladu se zadávací dokumentací ve věci „Výběr dodavatele na projektovou dokumentaci“ ze dne 29. 2. 2016, ve znění pozdějších změn, v souladu s platnými právními předpisy, zejména StZ a vyhláškou, s požadavky orgánů výkonu



- státní správy a dotčených orgánů a dalšími správními rozhodnutími, právními předpisy, technickými předpisy a normami vztahujícími se k plnění podle této smlouvy;
- b) realizovat předmět plnění v souladu s pravidly stanovenými v předmětném Evropském operačním programu a dodržovat informační povinnost.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) se před uzavřením této smlouvy seznámil s veškerými podmínkami a podklady potřebnými pro provedení díla podle odst. 4) a 5), těmto podmínkám a podkladům rozumí, nemá žádných výhrad, považuje je za bezvadné a dostatečné pro provedení díla a je jimi plně vázán;
- b) měl před uzavřením této smlouvy dostatek času si řádně prohlédnout místa, která se vztahují k plnění podle této smlouvy, včetně technických a provozních parametrů míst, na které se plnění podle této smlouvy vztahuje, že neexistují žádné nevyjasněné věci, které by se vztahovaly k plnění podle této smlouvy, že zná místní podmínky, a že mu v plnění podle této smlouvy za podmínek v této smlouvě uvedených včetně ceny za dílo nic nebrání.
- 5) Existence jakýchkoli skrytých překážek týkajících se místa či míst, ke kterým se vztahuje plnění podle této smlouvy nebo existence jakýchkoli jiných skutečností, pro které by bylo omezeno nebo znemožněno provést dílo podle této smlouvy, není důvodem pro odstoupení zhotovitele od této smlouvy nebo pro změnu cenu za dílo.
- 6) Při plnění svých závazků podle této smlouvy postupuje zhotovitel samostatně. Budou-li objednatelem zhotoviteli uděleny pokyny, je zhotovitel těmito pokyny vázán. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu se zájmy objednatele, kterými jsou zejména dosažení účelu této smlouvy.
- 7) Jakékoli změny rozsahu díla nebo jakékoli změny díla oproti této smlouvě, je zhotovitel oprávněn učinit jen po písemném souhlasu objednatele. V případě jakýchkoli změn jsou smluvní strany povinny formou dodatku k této smlouvě dohodnout dopad těchto změn na cenu za dílo.
- 8) Zhotovitel je dále povinen na své náklady a nebezpečí řádně opatrovat věci, které za účelem plnění této smlouvy obdržel od objednatele.
- 9) Místem plnění je Brod nad Tichou. Místem plnění se pro účely této smlouvy ve věci zhotovení projektové dokumentace rozumí místo, kde dojde k předání provedeného díla.
- 10) Bude-li k obstarání jakékoli záležitosti podle této smlouvy třeba, aby objednatel vystavil zhotoviteli plnou moc pro právní jednání za objednatele, je zhotovitel povinen tuto skutečnost s předstihem písemně oznámit objednateli a vyžádat si od objednatele vystavení plné moci.

III.

Prohlášení zhotovitele

- 1) Zhotovitel tímto prohlašuje, že:
- a) byl objednatelem před uzavřením této smlouvy seznámen se záměrem a účelem této smlouvy;



- b) má všechna právním řádem požadovaná oprávnění k plnění podle této smlouvy, má potřebné předchozí zkušenosti s poskytováním stejného plnění, a že má potřebné technické, finanční a personální kapacity k řádnému provedení díla podle této smlouvy;
 - c) není v úpadku, v hrozícím úpadku, a ani na jeho majetek nebyl podán insolvenční návrh;
 - d) na jeho majetek nebyla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
 - e) nemá žádných závazků po splatnosti vůči třetím osobám, které by mohly ohrozit plnění podle této smlouvy.
- 2) Zhotovitel ručí za to, že veškeré části díla, z nichž se dílo skládá nebo, které k provedení díla užil, jsou jeho výlučným vlastnictvím vylučujícím práva třetích osob, a to i v případě nesplnění povinností zhotovitele vůči jeho dodavatelům.
- 3) Prohlášení učiněná v odst. 1) a 2) je zhotovitel povinen uchovávat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Ukáže-li se po uzavření této smlouvy, že bylo jakékoli z prohlášení nepravdivé nebo stane-li se jakékoli z prohlášení později neplatné, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Věci určené k provedení díla a vlastnické právo

- 1) K dokumentaci pro územní řízení poskytne Objednatel územní plán obce (města – dotčeného území), aktuální Plán rozvoje vodovodů a kanalizací, katastrální mapu v digitální podobě, situaci sítí ve správě Objednatele.
- 2) K zajištění vydání územního rozhodnutí poskytne Objednatel plnou moc, spolupůsobení objednatele při zajišťování souhlasů a smluv k doložení majetkoprávních vztahů vlastníků dotčených stavbou.
- 3) Vlastníkem zhotovovaného díla je od samého počátku Objednatel.
- 4) Nebezpečí škody na díle, na majetku třetích osob a Objednatele nese zhotovitel ode dne uzavření této smlouvy do dne převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel.

V.

Cena za dílo

- 1) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně poskytnuté plnění podle této smlouvy dále sjednané protiplnění (dále jen „cena za dílo“). Cena za dílo tak, jak je dále uvedena, zahrnuje cenu za dílo v případech, kdy plnění podle této smlouvy představuje provádění díla ve smyslu smlouvy o dílo, odměnu, v případech, kdy plnění podle této smlouvy představuje obstarání příkazu ve smyslu příkazní smlouvy a jakékoli jiné další formy odměny za plnění podle této smlouvy. Nárok na cenu za dílo vzniká jen tehdy, bylo-li dílo řádně provedeno, nastal-li výsledek příkazů uvedených v této smlouvě a další plnění byla řádně poskytnuta.



- 2) Cena za dílo je cenou nejvýše přípustnou. Cena za dílo, která zahrnuje také veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním díla podle této smlouvy, veškeré náklady spojené či jinak související s dalšími činnostmi, které navazují nebo jsou jinak spojené s plněním díla, včetně veškerých nákladů na provedení požadovaných úkonů a služeb, finanční vlivy a rizika (například inflace) a zisk, činí pevnou částku ve výši:

Specifikace předmětu plnění	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
Zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)	140 000,00 Kč	29 400,00 Kč	169 400,00 Kč
Inženýrská činnost k zajištění vydání územního rozhodnutí	60 000,00 Kč	12 600,00 Kč	72 600,00 Kč
Zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP)	439 000,00 Kč	92 190,00 Kč	531 190,00 Kč
Inženýrská činnost k zajištění vydání stavebního povolení	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč	42 350,00 Kč
Zpracování projektové dokumentace k provádění stavby (DPS)	347 000,00 Kč	72 870,00 Kč	419 870,00 Kč
Autorský dozor	108 000,00 Kč	22 680,00 Kč	130 680,00 Kč
Cena celkem	1 129 000,00 Kč	237 090,00 Kč	1 366 090,00 Kč

- 3) Zvýšení ceny za dílo je možné jen na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude upraveno zvýšení ceny za dílo. Změna ceny za dílo je nad rámec předchozí věty možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění. Zhotovitel je srozuměn s tím, že nedostatečná informovanost o podmínkách míst plnění není důvodem pro úhradu vícenákladů. Vícepráce nebudou zhotoviteli uhrazeny, nedojde-li před započítáním jejich provádění k uzavření písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude stanovena cena víceprací.
- 4) Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky za objednatelem, které mu vznikly podle této smlouvy nebo v jakékoli souvislosti s ní na třetí osobu. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn zastavit třetí osobě své pohledávky vůči objednateli, které mu vznikly podle této smlouvy nebo v jakékoli souvislosti s ní.
- 5) Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy a ani mu nebude hradit žádné náklady nad rámec ceny za dílo podle odst. 2).
- 6) Zhotovitel s ohledem na svá prohlášení v této smlouvě prohlašuje, že nenastane žádná mimořádná nepředvídatelná okolnost, která by dokončení díla podstatně ztěžovala, a pro kterou by bylo možno



žadat soud o spravedlivé zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení této smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Zhotovitel není oprávněn pro případ, že by nastala zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, žádat soud o spravedlivé zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení této smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.

VI.

Splatnost ceny za dílo

- 1) Nárok na úhradu ceny za dílo podle čl. V. odst. 2) této smlouvy vzniká zhotoviteli řádným provedením díla a dosažením výsledků podle této smlouvy dle čl. VIII odst. 1) písm. b).
- 2) Provedené práce budou Objednatelem hrazeny po jednotlivých částech díla po jejich splnění a předání, na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
- 3) Objednatel je oprávněn užít pozastávku, resp. jakoukoli část z ní za účelem odstranění vad nebo nedodělků díla, které zhotovitel řádně a včas neodstranil, a dále za účelem úhrady všech svých splatných pohledávek vůči zhotoviteli, které mu vznikly podle nebo v souvislosti s touto smlouvou.
- 4) **Splatnost** fakturované částky činí **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5) Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů a musí být k němu přiložen soupis provedených prací. Nesplňuje-li daňový doklad zhotovitele jakoukoli náležitost podle této smlouvy, je objednatel oprávněn tento daňový doklad vrátit zpět zhotoviteli k přepracování s tím, že v takovémto případě počíná běžet nová doba splatnosti od okamžiku doručení řádně opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6) Platby objednatele podle této smlouvy budou poskytovány zhotoviteli bezhotovostně a jsou uhrazeny okamžikem, kdy byla stanovená částka poukázána ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

VII.

Kontrola díla

- 1) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 2) Zhotovitel je povinen seznamovat objednatele průběžně se stavem prováděného díla. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen podat objednateli písemnou zprávu o plnění podle této smlouvy, a to do pěti (5) dnů ode dne obdržení výzvy objednatele.
- 3) Objednatel je oprávněn v rámci kontroly nebo i kdykoli mimo ní vytknout zhotoviteli vady a/nebo nedodělky, které se na díle nachází. V případě vytknutí vad/anebo nedodělků bude postupováno podle odst. 4).
- 4) V případě vad díla nebo nedodělků díla, je zhotovitel povinen tyto vady a/nebo nedodělky bez zbytečného odkladu odstranit v termínu písemně dohodnutém s objednatелеm, nedojde-li bezodkladně po vytknutí vady nebo nedodělku k dohodě o termínu jejich odstranění, pak v termínu určeném objednatелеm, minimálně však ve lhůtě tří (3) dnů ode dne vytknutí vady nebo nedodělku



objednatel. V případě jakéhokoli prodlení zhotovitele s plněním jakékoli jeho povinnosti podle předchozí věty je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VIII.

Zahájení provádění díla a předání a převzetí konečného díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla, řádně jej provést a předat objednateli nejpozději v těchto termínech:
- zahájit provádění díla nejpozději následující pracovní den po uzavření této smlouvy;
 - provedení díla a předání kompletního díla objednateli bude prováděno podle harmonogramu:

Dokumentace pro územní řízení bude vyhotovena do 5 měsíců od podpisu smlouvy
Vydání územního rozhodnutí: dle správních lhůt, do 3 měsíců od předání DUR
Projektová dokumentace pro stavební povolení do 3 měsíců od vydání pravomocného územního rozhodnutí
Vydání stavebního povolení: dle správních lhůt, do 3 měsíce od předání DSP
Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS), vč. soupisu prací - do 3 měsíců od vydání pravomocného SP
Autorský dozor - bude zajišťován v průběhu realizace stavby – po dobu výstavby v maximální délce trvání 12 měsíců

- Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení Objednatele ujednaného v této Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím spolupůsobení není Zhotovitel v prodlení se splněním povinností dodat předmět Smlouvy v ujednaném termínu.
- Výše uvedené termíny budou platné v případě, že Objednatel poskytne Zhotoviteli doklady nutné ke zhotovení díla (uvedené v bodě čl. IV, odst.1) nejpozději do 1 týdne od podpisu Smlouvy . Objednatel po předání podkladů odsouhlasí rozpracovanou koncepci řešení stavby do 14 dnů od předložení návrhu koncepce Zhotovitelem.
- Dílo je řádně provedeno, je-li řádně jako celek dokončeno a ve stanovené době předáno objednateli.
- Dílo je pro účely této smlouvy považováno za řádně dokončené, je-li jako celek a i jeho jednotlivé části bez vad, a to faktických i právních, a bez nedodělků. Pro předcházení případným pochybnostem platí, že předvedením způsobilosti díla sloužit svému účelu za předpokladu, kdy dílo bude trpět vadami a/nebo nedodělků, není považováno za řádné dokončení díla ve smyslu této smlouvy.
- Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.



- 7) V případě jakéhokoli prodlení zhotovitele podle odst. 1) je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IX.

Vady díla

- 1) Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku za jakost díla v trvání **24 měsíců** počínaje převzetím díla objednatelem. V případě, že objednatel převzal dílo s vadami nebo nedodělkami, začíná běžet záruční doba dnem odstranění poslední vady a nedodělky. Záruční doba neběží po dobu, po kterou jsou odstraňovány vady. Pro části díla, u kterých došlo k opravě nebo výměně v rámci záruky, běží záruční doba nově počínaje dnem, kdy k provedení reklamační opravy došlo.
- 2) Má-li dílo vady, je objednatel oprávněn k volbě jedné z těchto variant:
- Požadovat po zhotoviteli odstranění vad. Zhotovitel je povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran, nebude-li dohoda ve lhůtě pěti (5) dnů ode dne vytknutí vady objednatelem. Není-li možné vady odstranit, nebyly-li vady odstraněny ve stanovené lhůtě, je-li odstranění nevhodné, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel provedl dílo na své náklady a nebezpečí znovu ve lhůtě stanovené objednatelem. Ukáže-li se, že odstranění vad podle tohoto písm. a) není možné, že nebylo provedeno ve stanovené lhůtě, nebo že je nevhodné, je objednatel oprávněn k nové volbě z nároků podle písm. b), c) nebo d).
 - Požadovat po zhotoviteli slevu z ceny za dílo.
 - Odstoupit od této smlouvy.
 - Odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetích osob na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli objednatelem vynaložené náklady na odstranění vad. Objednatelem vynaložené náklady budou zhotoviteli oznámeny společně s jejich specifikací. Zhotovitel je povinen vynaložené náklady objednateli uhradit do pěti (5) dnů ode dne, kdy mu byla doručena výzva objednatele k úhradě vynaložených nákladů.
- 3) Jakékoli náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s odstraňováním vad, které se vyskytly v záruční době, nese zhotovitel.

X.

Sankční ustanovení

- Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli pro případ prodlení s řádným prováděním díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 1), písm. a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení.
- Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli pro případ prodlení s řádným provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 1), písm. b) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení.
- Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli pro každý případ prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VII. odst. 4), čl. VIII. odst. 7), čl. VIII. odst. 8) a/nebo čl. IX. odst. 2), písm. a) této



- smlouvy smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých), a to vždy za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
- 4) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě prodlení s úhradou vynaložených nákladů objednatelem podle čl. IX. odst. 2), písm. d) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení s provedením jejich úhrady.
 - 5) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli v případě, že poruší jakoukoli svou povinnost, která není zajištěna smluvní pokutou podle odst. 1), 2), 3) a 4) a tuto svou povinnost nesplní ani v dodatečně objednatel stanovené lhůtě, smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý započatý den, ve kterém trvá porušení povinnosti zhotovitelem.
 - 6) Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta a dále právo na náhradu škody přesahující smluvní pokutu.
 - 7) V případě, že z důvodu porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle této smlouvy bude objednateli uložena jakýmkoli orgánem výkonu veřejné správy nebo jiným subjektem oprávněným ukládat povinnosti nebo jakýmkoli jiným subjektem, pokuta, jakýkoli jiný druh sankce, jakákoli povinnost k plnění nebo jakákoli jiná veřejnoprávní povinnost (dále společně jen „sankce“), zavazuje se zhotovitel, že tuto sankci, tak jak byla uložena objednateli, za objednatele splní přímo subjektu, který sankci objednateli uložil. Pro případ, že porušením jakékoli povinnosti zhotovitele podle této smlouvy vznikne objednateli závazek soukromoprávní povahy vůči třetí osobě (například z titulu nároku na náhradu škody, z titulu nároku na vydání bezdůvodného obohacení atd.), zavazuje se zhotovitel splnit tento závazek za objednatele přímo této třetí osobě. Splnění závazků zhotovitele za objednatele bude zhotovitelem poskytnuto bezúplatně a bez nároku na náhradu nákladů, které zhotoviteli vznikly. Při plnění podle tohoto odstavce nevzniká na straně objednatele bezdůvodné obohacení.

XI.

Trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením v případě, které stanoví tato smlouva nebo zákon.
- 2) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit nad rámec důvodů uvedených v zákoně, pokud:
 - a) zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou;
 - b) dojde po uzavření této smlouvy k předčasnému ukončení smlouvy o poskytování dotace (dotace podle čl. I. odst. 4) této smlouvy), aniž by v celém rozsahu byla objednateli dotace vyplacena nebo
 - c) poskytovatel dotace nebo jakýkoli jiný orgán z jakéhokoli důvodu nevyplatí objednateli dotaci nebo jakoukoli část dotace nebo vyplácení dotace či jakékoli její části z jakéhokoli důvodu pozastaví nebo přeruší či pozastaví běh lhůty pro výplatu dotace nebo



- d) bude poskytovatelem dotace nebo jakýmkoli jiným orgánem rozhodnuto o tom, že z jakýchkoliv důvodů bude zastaveno nebo přerušeno financování nebo, že dojde ke krácení nebo jinému snižování poskytovaného financování.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že dojde-li k ukončení této smlouvy z důvodů odstoupení objednatele, nemá zhotovitel nárok na to, aby mu objednatel vrátil jakékoli plnění, které bylo zhotovitelem poskytnuto objednateli podle této smlouvy, zejména platí, že zhotoviteli nenáleží vůči objednateli právo na vydání peněžitého ekvivalentu za nepeněžité plnění, které zhotovitel podle této smlouvy objednateli poskytl.
- 4) Odstoupením od této smlouvy není dotčeno vlastnictví objednatele k doposud provedenému dílu.

XII.

Pojištění zhotovitele

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že má s Českou pojišťovnou uzavřenou pojistnou smlouvu č. 8140174514, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy, na základě které je:
- kryta jeho odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám porušením povinností zhotovitele podle této smlouvy, a to až do výše pojistného plnění, které je nejméně rovno ceně za dílo bez DPH tak, jak je uvedena v čl. V. odst. 2) této smlouvy;
 - v rozsahu uvedeném v písm. a) kryta i odpovědnost subdodavatelů zhotovitele.
- 2) Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu podle odst. 1) uchovávat v účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a na vyzvu objednatele její aktuální znění objednateli předložit ke kontrole, a to do pěti (5) dnů ode dne doručení vyzvy objednatele zhotoviteli.
- 3) Ukáže-li se prohlášení zhotovitele podle odst. 1) nepravdivé nebo poruší-li zhotovitel svou povinnost podle odst. 2), je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

XIII.

Doručování

- 1) Smluvní strany si doručují listiny vyhotovené v souvislosti s touto smlouvou na adresy uvedené v úvodu této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny si sdělit veškeré změny v jejich adresách, a to písemným upozorněním zasláným na adresu druhé smluvní strany, nejpozději do pěti (5) dnů ode dne, kdy ke změně adresy došlo.
- 2) V technických věcech smluvní strany zastupují tyto osoby:
- za objednatele: **Stanislav Karásek, starosta;**
 - za zhotovitele: Ing. Jitka Malá, prokurista společnosti.



XIV.

Licence

- 1) Zhotovitel na základě této smlouvy současně poskytuje objednateli licenci (oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví) k užití autorského díla, které vzniklo provedením díla podle této smlouvy (dále jen „**autorské dílo**“), a to jak v původní tak i zpracované či jinak pozměněné podobě. Licence užití autorské dílo je sjednána ke všem způsobům užití autorského díla a bez jakéhokoli omezení. Objednatel bude autorské dílo užívat zejména za účelem, pro který je dílo podle této smlouvy zhotovováno. Objednatel není povinen licenci využít.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že objednatel je autorské dílo bez jakéhokoli omezení a za podmínek daných touto smlouvou oprávněn užívat také nad rámec účelu vymezeného v odst. 1).
- 3) Licence je poskytnuta objednateli jako licence výhradní, a to včetně nemožnosti zhotovitele autorské dílo sám užit (úplná výhradnost). Na základě této smlouvy je zhotoviteli výslovně zakázáno, aby autorské dílo poskytl jiným osobám než objednateli.
- 4) Licence je poskytnuta na dobu deseti (10) let ode dne převzetí díla podle této smlouvy objednatel.
- 5) Zhotovitel zprošťuje objednatele povinnosti utajit před třetími osobami podklady a sdělení, kterých se objednateli od zhotovitele dostalo. Pro předcházení případným pochybnostem prohlašuje zhotovitel, že na utajení podkladů a sdělení nemá zájem.
- 6) Objednatel není povinen poskytnout rozmnoženinu autorského díla zhotoviteli.
- 7) Objednatel je oprávněn:
 - a) poskytnout oprávnění tvořící součást licence třetí osobě zcela nebo zčásti;
 - b) postoupit licenci třetí osobě zcela nebo zčásti; zhotovitel zprošťuje objednatele povinnosti sdělit zhotoviteli, že licenci postoupil, jakož i osobu postupníka;
 - c) upravovat či jinak měnit autorské dílo, včetně jeho názvu nebo označení jeho autora;
 - d) spojit autorské dílo s jiným dílem;
 - e) zařadit autorské dílo do díla souborného;
 - f) užití autorské dílo v podobě zpracované či jinak změněné, v souboru anebo ve spojení.
- 8) Odměna za poskytnutí licence k užití autorského díla tvoří podle dohody smluvních stran součást ceny za dílo podle čl. V. této smlouvy. Zhotovitel nepožaduje oddělení ceny za dílo a odměny za poskytnutí licence, kdy cenu za dílo koncipoval při své nabídce jako cenu včetně licence k užití autorského díla a takto stanovenou cenu považuje za odpovídající, tedy za nikoli nízkou či jinak ve zřejmém nepoměru k zisku z využití licence a k významu předmětu licence pro dosažení takového zisku. Nad rámec uhrazení ceny za dílo podle čl. V. této smlouvy nenáleží zhotoviteli žádná jiná odměna za užívání autorského díla.



XV.

Subdodavatelé

- 1) Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím subdodavatelů jen za předpokladu, že budou splněny tyto podmínky:
 - a) subdodavatelé budou pod osobním vedením zhotovitele a zhotovitel odpovídá za provedení díla, včetně jednotlivých příkazů či jiných plnění podle této smlouvy tak, jako by dílo, příkaz či jiné plnění prováděl sám, tato odpovědnost je bez jakéhokoli omezení;
 - b) subdodavatelem může být jen osoba, která je uvedena v seznamu subdodavatelů uvedených v Příloze č. 3 této smlouvy.

- 2) Složení subdodavatelů podle odst. 1), písm. b) je závazné po celou dobu trvání této smlouvy, přičemž změna složení podléhá předchozímu výslovnému souhlasu objednatele, který si tímto vyhrazuje právo na tuto změnu z vážných objektivních důvodů odmítnout (neodsouhlasit). Nový subdodavatel musí vždy splňovat požadavky stanovené objednatelem v zadávacím řízení. Tuto skutečnost zhotovitel doloží objednateli při oznamování změny subdodavatele, a to prostřednictvím stejných dokladů, kterými zhotovitel prokazoval splnění příslušného kvalifikačního předpokladu a doklady dle § 51 odst. 4) ZVZ a/nebo identifikačními údaji každého subdodavatele dle § 44 odst. 6 ZVZ.

XVI.

Přílohy

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele (bude doložena při podpisu Smlouvy);

Příloha č. 2 – soubor technických podkladů předmětu plnění (samostatný dokument – bude doloženo při podpisu Smlouvy ze strany Objednatele)

Příloha č. 3 – pojistná smlouva zhotovitele (bude doložena při podpisu Smlouvy);

Příloha č. 4 - seznam subdodavatelů;

XVII.

Povinnosti zhotovitele ve vztahu ke kontrole čerpání dotace

Zhotovitel je povinen:

- a. spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě;



- b. umožnit vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstva financí ČR, auditního orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných úřadů státní správy;
- c. vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, poskytnout veškeré doklady vážící se k realizaci projektu, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděných ve zprávách a hlášeních o realizaci projektu se skutečným stavem v místě jeho realizace a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, těmito oprávněnými osobami jsou kromě poskytovatele dotace také Ministerstvo financí ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly;
- d. archivovat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně deseti (10) let od finančního ukončení projektu, přičemž se lhůta začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

XVIII.

Ustanovení závěrečná

- 1) Tato smlouva byla uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, kdy zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a objednatel jedno (1) vyhotovení.
- 2) Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této smlouvy neplatným, není touto neplatností dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 3) Práva a povinnosti smluvních stran neupravené v této smlouvě se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObZ“). Smluvní strany se odlišně od ObZ dohodly tak, že:
 - a) zhotovitel není oprávněn od této smlouvy odstoupit pro:
 - (i.) neposkytnutí součinnosti objednatele nutné k provedení díla;
 - (ii.) trvání objednatele na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodných věcí;
 - b) lhůty uvedené v čl. VIII. odst. 1) této smlouvy a ani jiné lhůty uvedené v této smlouvě, kterými je zhotovitel vázán, se neprodlužují o dobu přerušení díla;
 - c) zhotovitel nemá právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna;
 - d) objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli právo ze zjevné vady díla i za předpokladu, že objednatel převezme dílo bez výhrad, ustanovení § 2605 odst. 2) ObZ se na právní vztah smluvních stran neuplatní;
 - e) zhotoviteli nenáleží cena za dílo a ani cena za dílo snížená o to, co zhotovitel neprovedením díla ušetřil, pro případ, že objednatel zmařil provedení díla, a to bez ohledu na důvod, pro který došlo ke zmaření díla;



f) objednatel je povinen oznámit vady díla v záruční době nebo v jakékoli pozdější době dané ObZ nebo jiným právním předpisem, nikoli však bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl;

g) v té části díla, která představuje plnění příkazu zhotovitelem pro objednatele, platí, že:

(i.) objednatel není povinen zhotoviteli nahradit škodu, která zhotoviteli vznikla v souvislosti s plněním příkazu;

(ii.) zhotovitel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět nebo jinak ukončit.

4) Zhotovitel prodlužuje ve prospěch objednatele promlčecí lhůtu pro nároky, které by vůči němu mohl objednatel podle této smlouvy uplatnit na dobu deseti (10) let ode dne, kdy nárok mohl být poprvé uplatněn.

5) Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností.

6) Tuto smlouvu je možné měnit po souhlasu smluvních stran formou písemných dodatků.

7) Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem jsou plně srozuměny a souhlasí s ním. Svými níže uvedenými podpisy potvrzují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně a její obsah považují za určitý a srozumitelný.

V Brodu nad Tichou dne

4. 4. 2016

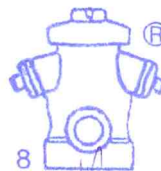
Brod nad Tichou

Stanislav Karásek

starosta

V Ústí nad Labem dne

30. 3. 2016



- PROVOD -
inženýrská společnost, s.r.o.
V Podhájí 226/28
400 01 Ústí nad Labem
Tel.: 475 201 580
Fax: 474 720 561
IČ: 250 23 829 DIČ: CZ25023829

PROVOD – inženýrská společnost s r.o.

Ing. Petr Plichta

jednatel společnosti

Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele (bude doložena při podpisu Smlouvy)

Příloha č. 2 – soubor technických podkladů předmětu plnění (samostatný dokument – bude doloženo při podpisu Smlouvy ze strany Objednatele)

Příloha č.3 – pojistná smlouva zhotovitele (bude doložena při podpisu Smlouvy)