

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: Město Nové Sedlo
Sídlo: Masarykova 502, 357 34 Nové Sedlo
IČ: 00259527
Statutární zástupce: Ing. Věra Baumanová, starostka města
Bankovní spojení: ČNB, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1
Číslo běžného účtu: 94-118391/0710
Kontaktní osoba: Šárka Pojarová – úředník investic MěÚ
**Ve věcech technických
jedná:** Vladimír Vala – technický dozor investora
Ing. Vladimír Holovský – autorský dozor investora
Tel: +420352358101/+420734153349
Email: investice@mestonovesedlo.cz

Zhotovitel

Název: Vodohospodářské stavby , společnost s ručením omezeným
Sídlo: Křižíkova 2393 , 415 01 Teplice
IČ: 40233308
DIČ: CZ40233308
Statutární zástupce: Ing. Tomáš Hořejší , jednatel
Ing. Zdeněk Dvořák, jednatel
Vilém Řáha, jednatel
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo běžného účtu: 2563122/ 0800
Kontaktní osoba: Tomáš Adamec, ředitel divize Karlovy Vary
Tel: 602 767 423
Email: adamec@vhs.cz
Jiří Buble, stavbyvedoucí
Tel : 724 299 024
e-mail : buble@vhs.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na veřejnou zakázku:

**„RS –NOVÉ SEDLO, „REVITALIZACE A REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ V NOVÉM SEDLE –
4. ETAPA“, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO 17D062000014“**

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Tato veřejná zakázka v rámci Programu podpory bydlení 2016-2020, název projektu: „ RPS – Nové Sedlo, 4. etapa “, identifikační číslo 17D062000014, bude spolufinancována ze zdrojů MMR ČR.

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Předmětem díla je navázání na první tři etapy regenerace a revitalizace panelového sídliště v Novém Sedle a budou zrealizovány nové asfaltové povrchy na celém sídlišti včetně komunikace ke garážím, chodník ke sklárně, nové veřejné osvětlení podél chodníku ke sklárně, workoutové hřiště, bude opravena místní komunikace ke garážím, které sousedí se sklárnou, dále bude nově označeno vodorovné dopravní značení pro parkování osobních vozidel na sídlišti. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
3. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
4. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen,

nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.

5. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:

- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
- úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
- likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy.
- zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- provedení přejímky místa realizace díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech,
- úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
- uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
- zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
- dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.

6. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 paré projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
- zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
- dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
- řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
- doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení.

7. Místo plnění zakázky se nachází na p.p.č. 404/4, 431, 432/1, 432/3, 432/6, 432/8, 433/1, 433/20, 447/3, 451/66, 451/68, 451/72, 468/24 k.ú. Nové Sedlo u Lokte. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.

8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.

9. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:

- zadávacími podmínkami veřejné zakázky, projektovou dokumentací zpracovanou společností Varská projektová s.r.o., Husova 955/45, 360 16 Karlovy Vary – Stará Role, IČ: 291 64 303, ve stupni Dokumentace pro provedení stavby, z 4/2016 (dále jen „projektová dokumentace“),
- nabídkou zhotovitele díla ze dne 10.6.2016 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele,

- dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce uchazeče, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „RS – Nové Sedlo, „Revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle – 4. etapa“, identifikační číslo 17D062000014“. Oceněný soupis prací a výkaz výměr tvoří přílohu této smlouvy.

Cena za provedení díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	4 666 688,00 Kč
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	980 004,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 646 692,00 Kč

(dále jen „cena za provedení díla“)

2. Tato cena za provedení díla je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Cena za provedení díla obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistit skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, a pod),

- c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“), Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
 - f) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena za provedení díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. výkazem výměr.
 5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
 6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny ve výkazu výměr a soupisu prací, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání veřejné zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
 7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.

5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše **90%** celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:
Zahájení prací: 15.07.2016.
Ukončení díla: do 15.10.2016.
Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.
Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.
2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
4. Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci subdodavatelů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu subdodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna subdodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu subdodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýtí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrýtím prací, opravou chybného stavu a následným zakrýtím zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za 14 dní, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytyčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytyčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, finanční záruku a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejich příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přijímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel

povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.

10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým subdodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho subdodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho subdodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho subdodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.
13. Zajištění závazků zhotovitele po dobu záruční lhůty a insolvenční doložka

Finanční záruka

Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí finanční záruky ve výši 5% z ceny za provedení díla bez DPH, a to k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky v délce **60 měsíců** a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy. Zhotovitel poskytuje objednateli finanční záruku na dobu trvání celé záruční lhůty. Finanční záruka bude složena na depozitní účet objednatele nejpozději v den předcházející dnu přejímacího řízení stavby. Neposkytnutí finanční záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla. Finanční záruka bude uvolněna objednatelem do 10 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.

Bankovní záruka

Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí bankovní záruky ve výši 5% z ceny za provedení díla bez DPH, a to k zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky v délce **60 měsíců** a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy. Bankovní záruka bude objednateli předána nejpozději do 15 kalendářních dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k zajištění závazků formou zádržného (požadovaná částka bude odečtena ze zbylé části do výše 100% celkové ceny díla a tato částka bude použita za podmínek vyplývajících pro finanční záruku) za řádné plnění záručních podmínek ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH a uplatnění sankcí vyplývajících ze smlouvy o dílo.

Bankovní záruka bude předložena v originále či úředně ověřené kopii a musí být platná po celou dobu běhu nejdelsí záruční lhůty dle čl. 9 této smlouvy ode dne řádného předání a převzetí díla objednatelem dle čl. 8 této smlouvy.

Bankovní záruka bude vystavena bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů a ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy zadavatele (oprávněného).

V případě, že platnost bankovní záruky dle tohoto odstavce z jakéhokoliv důvodu vyprší před

uplynutí stanovené doby, je zhotovitel povinen alespoň 15 kalendářních dnů před vypršením platnosti bankovní záruky předat objednateli nový doklad, vystavený v souladu s tímto článkem smlouvy a pokrývající časové období zbývající do uplynutí stanovené doby. V případě prodloužení zhotovitele s předáním nové bankovní záruky ve stanovené lhůtě dle předchozí věty, je objednatel oprávněn k čerpání ze stávající platné bankovní záruky.

Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 kalendářních dnů od uplynutí nejdelší záruční lhůty, a to na základě písemné žádosti zhotovitele.

Všeobecné podmínky

Nebezpečí vzniku škody na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby až do předání a převzetí díla nese zhotovitel, vlastníkem díla je objednatel v rozsahu uhrazených faktur.

Právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy během záruční lhůty zhotovitel neodstraní ve lhůtách dle této smlouvy jakoukoliv reklamovanou vadu. Objednatel je v těchto případech oprávněn k jejímu odstranění využít plnění třetí osobou a náklady na odstranění vady uhradit z poskytnuté záruky. Odstranění vad třetí osobou v tomto případě nemá dopad na záruku za jakost poskytovanou dle této smlouvy zhotovitelem. Před uplatněním plnění ze záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění.

Záruka, která je podle tohoto článku sjednaná ve prospěch objednatele, se stává splatnou najednou okamžikem, kdy zhotovitel vstoupí do insolvenčního řízení nebo, kdy na zhotovitele byl podán insolvenční návrh a objednateli vzniká právo na vydání částky zádržného. V těchto případech je objednatel oprávněn si převést ve svůj prospěch celou částku zádržného. Ve stejný okamžik se objednatel vzdává svých práv ze záruky dle tohoto článku, které jsou oceněny částkou rovnající se hodnotě zádržného.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodloužení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně subdodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodloužení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodloužení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den zpoždění.
5. Při **prodloužení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodloužení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodloužení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodloužení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši

- 1.000,- bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při neuhrazen či nepředložení záruky ve stanovené výši či době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu rovnající se výši bankovní záruky.
 9. Při prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- bez DPH za každý i započatý den prodlení.
 10. V případě, že zhotovitel nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
 11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
 12. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
 13. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušeni realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neuhrazení či nepředložení záruky ve stanovené výši či lhůtě,
 - neodstranění objednatel zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přijímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace - Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
2. Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace - Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do roku 2025. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen do 15 dnů od podpisu této smlouvy předložit zadavateli pojistnou smlouvu na pojištění stavby (tzv. Stavební a montážní pojištění), a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby a s platností na dobu stavby / do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
6. Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně termínů plnění díla se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
7. Zhotovitel zajistí řádné vedení archivaci dodacích listů s denní evidencí a přístupem objednatele ke kontrole. Zhotovitel se zavazuje uchovávat doklady související s plněním zakázky, a to nejméně po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém objednatel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce.

8. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady po celou dobu realizace díla (plnění veřejné zakázky).
9. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
10. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve veřejné zakázce prostřednictvím subdodavatele podle ust. § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění předpisů, je povinen v případě změny subdodavatele, do 5 pracovních dnů od změny subdodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím subdodavatele včetně smlouvy se subdodavatelem, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/ zadávacího řízení. Samotná změna subdodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu subdodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěrka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ


1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla
Příloha č. 2: Časový harmonogram plnění díla
Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů
Příloha č. 4: Doklad o poskytnutí záruky

V M. Kadle dne 12.7.2016

V Teplicích dne 11.7.2016

Baumanová
.....
Ing. Věra Baumanová
starostka města
za objednatele



[Signature] [Signature]
.....
Ing. Tomáš Hořejší Vilém Řáha
jednatel jednatel
za zhotovitele

Vedehospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným
T e p l i c e, Křížkova 2393
-59-

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	Varská projektová s.r.o.
Zakázka	Revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle IV.etapa
Klasifikace	
Fáze	
Komentář	

Verze

Popis	
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
-----------	---

IČO: 40233308, DIČ: CZ40233308

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
jednatel společnosti	Ing. Tomáš Hořejší

jednatel společnosti

Vilém Ráha

Zakázka:

Revitalizace a regenerace panelového sídliště v Novém Sedle IV. etapa

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
001: Zemní práce	4666687,53	2 233,0	980004,38	5646691,92
002: Základy	379622,30	150,2	79720,68	459342,98
005: Komunikace	50656,01	0,2	10637,76	61293,78
009: Ostatní konstrukce a práce	2212437,92	1 516,6	441839,90	2545839,42
021: Silnoproud	1394028,30	135,1	292745,94	1686774,24
091: Bourání konstrukcí - demolice	229000,00		48090,00	277090,00
099: Přesun hmot HSV	273943,00		57528,03	331471,03
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	25800,00		5418,00	31218,00
	101200,00		21252,00	122452,00

Celkem (bez DPH)

4 666 688

DPH

980 004

DPH 21 % ze základny: 4 666 688

980 004

Celkem (včetně DPH)

5 646 692 CZK

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH	
001: Zaměti práce												
1.	H	0057247Z		Osivo směs travní krajinná - rovinná	150,000	100,00	150,000	0,00100	0,2	21	3 150	
											4 666 688	
											2 233,0	
											980 004	
											5 646 692	
											79 721	
											459 343	
2.	SP	100_00-0002		Okrasné stromy průměr kmene 150mm listnaté	20,000	3 960,00	20,000	0,60000	21	16 632	95 832	
											79 200	
3.	H	10371500		Substrát pro trávníky A, VL	250,000	330,00	250,000	0,60000	21	17 325	99 825	
											82 500	
											150,0	
											17 325	
											99 825	
4.	SP	11210115		odborné provedení stávajících stromů včetně ošetření a likvidace dřevního odpadu	15,000	500,00	15,000		21	1 575	9 075	
											7 500	
5.	SP	121101103		Sběrní omace s přemístěním na vzdálenost do 250 m	470,000	46,64	470,000		21	4 603	26 524	
											21 921	
6.	SP	122202202		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro sílnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 3	170,000	44,00	170,000		21	1 571	9 051	
											7 480	
7.	SP	162701105		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopkusypány z horniny tř. 1 až 4	170,000	81,50	170,000		21	2 910	16 765	
											13 855	
8.	SP	162701109		Připlatek k vodorovnému přemístění výkopkusypány z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	170,000	8,00	170,000		21	286	1 646	
											1 360	
9.	SP	167101102		Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	170,000	16,00	170,000		21	571	3 291	
											2 720	
10.	SP	171201201		Uložení sypány na skládky	170,000	12,00	170,000		21	428	2 468	
											2 040	
11.	SP	174201211		Poplatek za uložení odpadu ze sypány na skládku (skládkovné)	250,000	20,00	250,000		21	1 050	6 050	
											1 050	
12.	SP	180402111		Založení parkového trávníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5	5 000,000	16,30	5 000,000		21	17 115	98 615	
											81 500	
13.	SP	181101102		Uprava pláně v zářezech v hornině tř. 1 až 4 se zhuňněním	278,000	21,75	278,000		21	1 270	7 316	
											6 047	
14.	SP	181301111		Rozprostření omice tl. vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	5 000,000	10,70	5 000,000		21	11 235	64 735	
											53 500	
											11 235	
											64 735	
002: Základy												
1.	SP	213141111		Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	657,000	12,30	657,000	0,00010	0,1	21	1 697	
											8 081	
											0,2	
											10 638	
2.	SP	285991114		Geotříže oko 20/20 dod+mz	657,000	46,54	657,000	0,00021	0,1	21	6 421	
											30 577	
											0,1	
											36 998	
3.	H	67352066		Geotextilie 200, g/m2	657,000	15,88	756,550	0,00001	0,0	21	2 520	
											11 998	
											0,0	
											14 518	
005: Komunikace												
1.	SP	564671111		Podklad z kamenná hrubého dřevěného vel. 0-63 mm tl 250 mm + (opravy vytluků)	316,000	130,90	316,000	0,48090	21	8 697	2 545 839	
											41 364	
2.	SP	564751111		Podklad z kamenná hrubého dřevěného vel. 0-22 mm tl 150 mm	657,000	82,00	657,000	0,29160	21	11 314	50 051	
											53 874	
3.	SP	564751111		Podklad z kamenná hrubého dřevěného vel. 0-22 mm tl 150 mm (opravy podloží)	300,000	44,00	300,000	0,29160	21	2 772	65 188	
											13 200	
4.	SP			Poneirační makadama jemnozrnný PMJ	400,000	250,00	400,000	0,15000	21	21 000	121 000	
											100 000	
5.	SP	577144111		Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	7 300,000	227,20	7 300,000	0,12000	21	348 298	2 006 858	
											1 658 560	
6.	SP	577166111		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu (pro opravy vytluků)	300,000	280,50	300,000	0,18000	21	17 672	101 822	
											84 150	
7.	H	59245267		Dlažba betonová zámková pro nevidomé tl 6cm barevná	7,000	295,00	7 210	0,13100	0,9	21	447	2 574
											2 127	
8.	H	59245308		Dlažba betonová zámková tl 6cm přírodní	3,000	95,50	286,500	0,13100	33,7	21	5 164	29 755
											24 591	
9.	H	59245311		Dlažba betonová zámková tl 6cm přírodní	16,000	130,00	2 080,000	0,17600	2,9	21	450	2 592
											1 442	
10.	SP	596211113		Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěší tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	257,000	190,91	257,000	0,08000	20,6	21	10 303	59 367
											49 064	
11.	SP	564942111		Podklad z mechanicky zpevněného kamenná MZK tl 120 mm	257,000	94,15	257,000	0,29000	74,5	21	5 081	29 278
											24 197	
12.	SP	564952111		Podklad z mechanicky zpevněného kamenná MZK tl 150 mm	657,000	113,00	657,000	0,37000	243,1	21	15 591	89 832
											74 241	
13.	SP	567123814		Podklad z kamenná zpevněného cementem KSC tl 150 mm	316,000	241,50	316,000	0,40417	127,7	21	16 026	92 340
											76 314	
14.	SP	596211213		Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěší tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	16,000	152,00	2 432,000	0,08000	1,3	21	511	2 943
											2 432	
15.				podklad ze štrkdotri 0-4 tl 30mm	257	21,50	5 526	0,08000	20,6	21	1 160	6 686
											526	
16.				podklad ze štrkdotri 4-8 tl 40mm	16	41,00	656	0,08000	1,3	21	138	794
											16	
											656	
											138	
											794	
											1 394 028	
											135,1	
											292 746	
											1 686 774	

1.	H	159217504	Obrubník betonový přírodní 100x15x25 cm	kus	205,000	-	205,000	70,50	14,453	0,06600	17,6	21	3,035	17,488
2.	H	159217509	Obrubník betonový 50x8x25 cm přírodní	kus	1,080,000	-	1,080,000	42,00	45,360	0,02400	25,9	21	9,526	54,886
3.	SP	900 00-0001	Dod+mtz lavíček vč základů	kus	10,000	-	10,000	4,200,00	8,400,00	-	-	21	8,820	50,820
4.	SP	900 00-0002	Dod+mtz ovládací prvky včetně obrub a dopadové plochy s umělým povrchem včetně zemních prací a podkladových vrstev	kus	1,000	-	1,000	1,045,750,00	1,045,750,00	-	-	21	219,608	1,265,358
5.	SP	900 00-0004	sklopné parkovací sloupky včetně montáže a zamykacího systému zinkované	kus	3,000	-	3,000	3,125,00	9,375,00	-	-	21	1,969	11,344
6.	SP	900 00-0005	Dod+mtz odpadkových košů	kus	4,000	-	4,000	3,240,00	12,960,00	-	-	21	2,722	15,682
7.	SP	900 00-0008	Vodorovné dopravní značení V12a, V10b, V10f, V11d	kus	60,000	-	60,000	450,00	27,000,00	-	-	21	5,670	32,670
8.	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stálého s boční opěrku do lože z betonu prostého (včetně oprav bez dodávky obrubníků)	m	250,000	-	250,000	323,00	80,750,00	0,15000	37,5	21	16,958	97,708
9.	SP	916331112	Osazení záhradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrku	m	540,000	-	540,000	215,52	116,381,00	0,10000	54,0	21	24,440	140,821

021: Silnoproud														
1.	SP	210 00-0001	Nová lampa VO dod+mtz	kus	8,000	-	8,000	12,350,00	98,800,00	-	-	21	48,090	277,090
2.	SP	210 00-0002	Nové vedení elektro pro VO +zemění +chránička	m	300,000	-	300,000	180,00	54,000,00	-	-	21	11,340	65,340
3.	SP	210 00-0003	Přílože chrániček Novotub 50 pro kamery včetně materiálu	m	300,000	-	300,000	33,50	10,050,00	-	-	21	2,111	12,161
4.	SP	210 00-0004	Výkopy zeleň pás včetně zástupu a uvedení do původního stavu	m	300,000	-	300,000	220,50	66,150,00	-	-	21	13,892	80,042
									229 000					
									273 943	57 528				

091: Bourání konstrukcí - demelice														
1.	SP	113107164	Odstranění podkladů pl přes 50 do 200 m2 z kamenná dřocného tl 400 mm	m2	182,000	-	182,000	39,00	7,098,00	-	-	21	1,491	8,589
2.	SP	113107242	Odstranění podkladů pl přes 200 m2 živičných tl 50 mm	m2	6,900,000	-	6,900,000	20,20	139,380,00	-	-	21	29,270	168,650
3.	SP	113201111	Výrtní obrub chodníkových	m	140,000	-	140,000	49,50	6,930,00	-	-	21	1,455	8,385
4.	SP	113201112	Výrtní obrub silničních (včetně opravovaných úseků)	m	250,000	-	250,000	49,50	12,375,00	-	-	21	2,699	14,974
5.	SP	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	30,000	-	30,000	835,00	25,050,00	-	-	21	5,261	30,311
6.	SP	979082213	Vodorovné doprava suti po suchu do 1 km	t	1,500,000	-	1,500,000	12,50	18,750,00	-	-	21	3,938	22,688
7.	SP	979082219	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	25,000,000	-	25,000,000	0,25	6,250,00	-	-	21	1,313	7,563
8.	SP	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	1,500,000	-	1,500,000	6,30	9,450,00	-	-	21	1,985	11,435
9.	SP	979098231	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	60,000	-	60,000	1,00	60,000,00	-	-	21	13	73
10.	SP	979099115	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	100,000	-	100,000	130,00	13,000,00	-	-	21	2,730	15,730
11.	SP	979099145	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	1,500,000	-	1,500,000	20,00	30,000,00	-	-	21	6,300	36,300
12.	SP	979099155	Poplatek za uložení odpadu z kamenná na skládce (skládkovné)	t	150,000	-	150,000	20,00	3,000,00	-	-	21	630	3,630
13.	SP	999 10-0004	demontáž a uložení stávajících hrštních prvků (lavíček houpaček prolezáček)	kus	10,000	-	10,000	260,00	2,600,00	-	-	21	546	3,146
									25 800	5 418				
									25 800	5 418				

099: Přesun hmot HSV														
1.	SP	998225111	Přesun hmot po pozemní komunikace s krytím z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	1,200,000	-	1,200,000	21,50	25,800,00	-	-	21	5,418	31,218
									25 800	5 418				

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady														
									101 200	21 252				
1.	ON	107	Sdružená sazba VRN	%	5,000	-	5,000	6,800,00	34,000,00	-	-	21	7,140	41,140
2.	SP	101	Hutnicí zkouška s certifikátním protokolom	kus	2,000	-	2,000	1,400,00	2,800,00	-	-	21	588	3,388
3.	SP	102	Geodetické vyřčení stavby	soubor	1,000	-	1,000	20,700,00	20,700,00	-	-	21	4,347	25,047
4.	SP	103	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně zhotovení dokumentace	soubor	1,000	-	1,000	20,700,00	20,700,00	-	-	21	4,347	25,047
5.	SP	104	Zhotovení geometrických plánů vč. odsouhlasení na katastru	soubor	1,000	-	1,000	23,000,00	23,000,00	-	-	21	4,830	27,830

Časový harmonogram

Činnost / týden v kalendářním roce	7.16							8.16			9.16			10.16	
	15.7.-12.7.	18.7.-24.7.	25.7.-31.7.	1.8.-7.8.	8.8.-14.8.	15.8.-21.8.	22.8.-28.8.	29.8.-4.9.	5.9.-11.9.	12.9.-18.9.	19.9.-25.9.	26.9.-2.10.	3.10.-9.10.	10.10.-15.10.	
001: Zemní práce															
sejmuti ornice															
přorez stromů															
oddělováky, nakládky, doprava, uložení na skládku															
úprava pláňe															
rozproštění ornice, substrátu															
založení trávníku															
vysazení okrasných stromů															
002: Základy															
zřízení vrstvy z geotextilie															
zřízení vrstvy z geometrie															
005: Komunikace															
podkladní vrstvy štetkové komunikace															
podkladní vrstvy štetkové chodníky															
penetrační makadama PMJ															
afalťový beton ACL 22															
afalťový beton ACO 11															
kladění dlažby															
podkladní vrstva MZK															
podkladní vrstva KSC															
podkladní vrstva ŠD 0-4 a 4-8															
009: Ostatní konstrukce a práce															
osazení obrubníků															
wybudování workoutového hřiště															
montáž mobiliáře (lavičky, kóše, sloupky)															
vodorovné dopravní značení															
021: Silnišpráva															
vykop rýh pro VO a chráničku kamer.systému															
plískové lože															
pokládka vedení elektro + chráničky kamerového systému															
obsyp + zásyp															
montáž lamp															
091: Bourání konstrukcí - demolice															
odstranění štetkového podkladu + odvoz a uložení na skládku															
bourání asfaltu + odvoz a uložení na skládku															
vyrhání obrub + odvoz a uložení na skládku															
bourání betonu + odvoz a uložení na skládku															
demontáž herních prvků, odvoz, uložení															
099: Přesun hmot HSY															
přesun hmot po staveništi															
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady															
zařízení stavenišť, DIO															
GP (vrtičení, zaměření, geometrický plán)															

Ing. Tomáš Horáží
jednatelem společnosti

Vilém Šaha
jednatelem společnosti

Federální projektové stavby,
projektování a realizace investičních
projektů a. s., Příkladová 239/3

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky
„RS – NOVÉ SEDLO, „REVITALIZACE A REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ V NOVÉM SEDLE –
4. ETAPA“, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO 17D062000014“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 1	
Obchodní firma nebo název	SPORT CLUB s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Bahno 99, 73 911 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupený:	Marek Macháček, Pavlína Macháčková
IČO/DIČ:	268 45 431 / CZ26845431
Kontaktní osoba:	Marek Macháček
Telefon:	558 676 077
Email:	Marek.machacek@sportclub.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	WORKHOUTOVÉ HŘIŠTĚ Pol.č. 900 – 00 – 0002 (ČÁST POLOŽKY)
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	15,96% 745 000,-Kč

2)

Subdodavatel č. 2	
Obchodní firma nebo název	Werner Hüttner
Právní forma:	Fyzická osoba
Sídlo/ místo podnikání:	Limnická 1235, 362 22 Nejdek
zastoupený:	Werner Hüttner
IČO/DIČ:	42850550 / CZ7103201886
Kontaktní osoba:	Werner Hüttner
Telefon:	602 100 805
Email:	werner@huttner.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	021: SILNOPROUD Pol.č. 210 – 00 – 0001 Pol.č. 210 – 00 – 0002 Pol.č. 210 – 00 – 0003 Pol.č. 210 – 00 – 0004
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	4,90% 229 000,- Kč

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Teplicích dne 11.7.2016

.....
Ing. Tomáš Hořejší
jednatel

.....
Vilém Řáha
jednatel

Čestné prohlášení o poskytnutí finanční/ bankovní záruky

dle bodu 13. zadávací dokumentace k veřejné zakázce

„RS –NOVÉ SEDLO, „REVITALIZACE A REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ V NOVÉM SEDLE – 4. ETAPA“, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO 17D062000014“

Jakožto uchazeč o veřejnou zakázku „RS –NOVÉ SEDLO, „REVITALIZACE A REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ V NOVÉM SEDLE – 4. ETAPA“, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO 17D062000014“ tímto čestně prohlašujeme, že v případě bude-li nám přidělena veřejná zakázka, poskytneme objednateli bankovní záruku k zajištění řádného a včasného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky a současně k úhradě smluvních pokut a dalších pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě smlouvy o dílo, a to **ve výši 5% z ceny za provedení díla bez DPH.**

Bankovní záruka

Tato záruka bude objednateli předána do 15 kalendářních dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Bankovní záruka bude předložena v originále či úředně ověřené kopii a musí být platná po celou dobu běhu nejdelší záruční doby celého předávaného díla (tj. v délce 60 měsíců).

Bankovní záruka bude vystavena bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů a ve prospěch zadavatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy zadavatele (oprávněného).

Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelům vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:

- v případě jakékoliv změny záruční lhůty bude platnost bankovní záruky prodloužena tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
- právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případě, kdy zhotovitel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
- nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k zajištění závazků formou zádržného za řádné plnění záručních podmínek ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH a uplatnění sankcí vyplývajících ze smlouvy o dílo.

Bankovní záruka bude uvolněna objednatelům do 10 kalendářních dnů po uplynutí nejdelší záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelům.

Toto čestné prohlášení nabídky podepisujeme jako jednatelé společnosti s ručením omezeným

V Teplicích dne 11.7.2016

Vodohospodářské stavby,
společnost s ručením omezeným
Teplice, Lužická 2393
36.

.....
Ing. Tomáš Hořejší
jednatel

.....
Vilém Ráha
jednatel

*Nehodící se vymažte.

