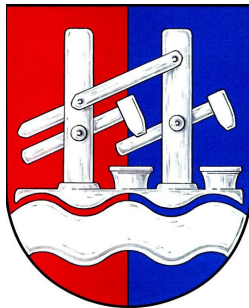


Obec Nové Hamry
Nové Hamry 274, 362 21 Nejdek



tímto vyzývá a poskytuje

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

*k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 21 odst. 1 písm. f) a ust. § 38 zákona
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)*

„Rekonstrukce multifunkčního centra – budovy č.p. 333“

Obsah

Obsah	2
1. Identifikační údaje o zadavateli	3
2. Zadávací dokumentace	3
3. Klasifikace předmětu zakázky	4
4. Vymezení předmětu zakázky, předpokládaná hodnota zakázky	4
5. Způsob hodnocení nabídek	4
6. Doba a místo plnění zakázky	4
7. Požadavky na prokázání kvalifikace	5
8. Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek	9
9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, místo a termín otevírání obálek a termín prohlídky místa plnění	9
10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky	10
11. Poskytování informací	11
12. Další podmínky soutěže	11
13. Obchodní podmínky	12
14. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele	12
15. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci	12
16. Práva zadavatele	12
17. Zadávací lhůta	13
18. Uzavření smlouvy	13
19. Prohlášení uchazeče	13

1. Identifikační údaje o zadavateli

1.1. Zadavatel:

Název: **Obec Nové Hamry**
Sídlo: Nové Hamry 274, 36221 Nejdek
IČ: 00479080
DIČ: CZ00479080
Statutární zástupce: **Jaroslav Bradáč, starosta obce**
Profil zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_118.html

1.2. Realizátor zadávacího řízení, pověřená osoba:

Název: **OLIVIUS s.r.o.**
Sídlo: Hornická 2252/6, 356 01 Sokolov
IČ: 280 40 872
Kontaktní osoba: **Mgr. Tomáš Správka**
e-mail: tomas.spravka@olivius.cz
tel.: +420 728 066 339

Tato pověřená osoba přitom splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 zákona a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení neúčastní. Osobě pověřené zadavatelskými činnostmi však není uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, vyloučení dodavatele z účasti v řízení, zrušení řízení či rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Pokud není v zadávacích podmínkách výslovně uvedeno jinak, zasílá uchazeč všechna podání v listinné podobě, která v tomto řízení učiní, a to včetně námitek podaných dle § 110 zákona, na kontaktní adresu pověřené osoby: OLIVIUS s.r.o., Hornická 2252/6, 356 01 Sokolov (dále též kontaktní adresa pověřené osoby).

V případě, že uchazeč bude podávat návrh na přezkoumání úkonů zadavatele dle § 113 zákona, doručí tento návrh přímo zadavateli, kopii zašle na adresu pověřené osoby zadavatele.

2. Zadávací dokumentace

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek, s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval výkaz výměr. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek či nesrovnalosti v zadávací dokumentaci a jejich přílohách, je povinen písemně požádat zadavatele o dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky (např. navýšení dodatečných prací), které zjevně vyplývají ze zadávací dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazu výměr.

Přílohy zadávací dokumentace jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro přesnou (snadnou) orientaci v nabídkách uchazečů. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace musí uchazeči, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.

V případě, že se v zadávací dokumentaci (např. ve výkazu výměr, rozpočtu apod.) vyskytnou obchodní názvy konkrétních výrobků či řešení, zadavatel upozorňuje uchazeče, v souladu s ust. § 44 odst. 11

zákona, že při tvorbě nabídky může použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných výrobků či řešení.

3. Klasifikace předmětu zakázky

3.1. Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV je/ jsou :

Hlavní předmět plnění veřejné zakázky (CPV) je:

- **45000000-7 Stavební práce**

Vedlejší předmět plnění veřejné zakázky (CPV) je:

- **45211350-7 Výstavba víceúčelových budov**

3.2 Odkaz na platnou legislativu ve věci uvedené veřejné zakázky:

<http://www.portal-vz.cz/cs/Jak-na-zadavani-verejnych-zakazek/Legislativa-a-Judikatura/Legislativa/Narodni-legislativa/Aktualni-zneni-zakona-o-verejnych-zakazkach>

4. Vymezení předmětu zakázky, předpokládaná hodnota zakázky

4.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je přístavba (novostavba) multifunkčního centra obce Nové Hamry. Multifunkční centrum bude koncipované následujícím způsobem:

- v 1.NP bude umístěna knihovna, garáž a kotelná,
- ve 2.NP jsou prostory vyhrazeny obecnímu úřadu a
- ve 3.NP budou prostory pro společenské organizace.

Předmět plnění veřejné zakázky je členěn na následující stavební objekty:

- SO 00 Příprava území,
- SO 01 Multifunkční centrum,
- SO 02 Vodohospodářské objekty,
- SO 03 Přípojka NTL plynovodu,
- SO 04 Distribuční kabelové rozvody NN,
- SO 05 Komunikace a zpevněné plochy.

Realizace předmětu plnění bude provedena v rozsahu specifikovaném zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh, položkovými rozpočty v členění položek a **výkazy výměr** dle dokumentace stavby.

4.2 Veřejná zakázka bude realizována dle projektové dokumentace zpracované společností KV Engineering spol. s r.o., Závodu míru 584, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 45355142, stupeň: Dokumentace pro provádění stavby, ze září 2014, zakázka č. 13028.

4.3 Předpokládaná hodnota této části veřejné zakázky je 9.800.000,-Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň hodnotou maximálními pro podání nabídky.

5. Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky jediné - základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena**.

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodující cena v Kč včetně DPH. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny včetně DPH od nejnižší až po nejvyšší hodnotu. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

6. Doba a místo plnění zakázky

6.1 Předpokládané termíny plnění:

Zahájení: do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

Ukončení: do 18 měsíců od zahájení prací.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Termín ukončení plnění zakázky je pevný a nebude ze strany zadavatele měněn.

- 6.2 Místo plnění veřejné zakázky se nachází na pozemku p.č. 375, 456/2, 1676/4, 2004/1, 2188/8, 2188/6, 2188/9 k.ú. Nové Hamry. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) a d) zákona,
- c) splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona,
- d) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

(Pro splnění všech výše uvedených kvalifikačních předpokladů a v požadovaném rozsahu postačí uchazeči předložit přílohu č. 2 zadávací dokumentace.)

7.1. Požadavky na kvalifikaci

7.1.1. Základní kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Prokázání základních kvalifikačních předpokladů

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona prokazuje dodavatel splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona, předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč tyto základní kvalifikační předpoklady dle ust. § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona splňuje.

7.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 54 písm. a), b) a d) zákona profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- d) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona prokazuje dodavatel splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a), b) a d) zákona předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč tyto profesní kvalifikační předpoklady dle ust. § 54 písm. a), b) a d) zákona splňuje.

7.1.3. Technické kvalifikační předpoklady

V souladu s ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- a) seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Prokázání technických kvalifikačních předpokladů

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona prokazuje dodavatel splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč tyto technické kvalifikační předpoklady dle ust. § 56 odst. 3 písm. a) zákona a v souladu s požadavky zadavatele splňuje (podrobnosti viz bod 7.3 zadávací dokumentace).

7.1.4 Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů

Splnění kvalifikačních předpokladů může uchazeč prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 127 zákona nebo předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v ust. § 134 zákona, případně předložením výpisu ze zahraničního seznamu kvalifikovaných dodavatelů, popřípadě příslušného zahraničního certifikátu, a to za podmínek stanovených v ust. § 143 zákona.

7.2. Další podmínky pro prokázání splnění kvalifikace

7.2.1. Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat *prostřednictvím subdodavatele*. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklad prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 53 odst. 1 písm. j) zákona subdodavatelem (čestné prohlášení) a
- b) doklad prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle ustanovení § 54 písm. a) zákona subdodavatelem (výpis z obchodního rejstříku) a
- c) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle ustanovení § 54 písm. a) zákona.

7.2.2. Společná nabídka několika dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů v souladu s ustanovením § 51 odst. 5 zákona povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli dle ustanovení § 51 odst. 5 zákona, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

7.2.3. Nabídka podaná zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak; to platí i v

případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.3. Doklady předkládané zadavateli před podpisem smlouvy

Dle § 62 odst. 3 zákona **pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva** dle § 82 zákona, je **povinen** před jejím uzavřením **předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů, prokazujících splnění kvalifikace**. V případě, že uchazeč tuto povinnost nesplní a doklady prokazující splnění kvalifikace nepředloží, považuje se tato skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

Ve vztahu k **základním kvalifikačním předpokladům podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona bude vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy povinen, dle ust. § 53 odst. 3 zákona, zadavateli předložit originály či úředně ověřené kopie** následujících dokumentů:

- výpisu z evidence Rejstříků trestů (fyzických a právnických osob) k ust. § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona,
- potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení k ust. § 53 odst. 1 písm. f) zákona,
- potvrzením příslušného orgánu či instituce k ust. § 53 odst. 1 písm. h) zákona,
- čestného prohlášení k ust. § 53 odst. 1 písm. c) až e) a g), i) až l) zákona.

Ve vztahu k **profesním kvalifikačním předpokladům podle § 54 písm. a) a b) zákona bude vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originály či úředně ověřené kopie** následujících dokumentů:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, k ust. § 54 písm. a) zákona,
- živnostenského oprávnění související s předměty činností této veřejné zakázky (viz hlavní kód CPV) případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá, k ust. § 54 písm. b) zákona,

Ve vztahu k **technickým kvalifikačním předpokladům podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona bude vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy povinen zadavateli předložit originály či úředně ověřené kopie** následujících dokumentů:

- Seznamu významných zakázek obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech, s uvedením jejich obsahu a doby poskytnutí. Z předloženého seznamu musí vyplývat, že uchazeč (dodavatel) v uvedeném období realizoval nejméně: **3 zakázky na provádění, revitalizaci či rekonstrukci budov, kde vyčíslená hodnota činí min. 3 mil. Kč bez DPH za každou zakázku.**
- Osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Doklady je možné předkládat v souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona od okamžiku konce lhůty pro podání námitek na výzvu zadavatele k poskytnutí součinnosti.

7.4 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Uchazeč v rámci své nabídky předkládá kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být dle ust. § 57 odst. 2 zákona starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být, dle ust. § 127 odst. 4 zákona, k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů nesmí být, dle ust. § 143 odst. 4 zákona, starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů musí, dle ust. § 134 odst. 1 zákona, obsahovat údaje, které jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace.

Doklady, prokazujících splnění kvalifikace musí být v plném rozsahu zpracovány v písemné formě a v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7.5 Důsledky nesplnění kvalifikace

Uchazeč, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

8 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové části nabídky včetně platebních podmínek

8.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu, a to za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh a bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny až do konce její platnosti.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a v následujícím členění:

- celková cena díla v Kč bez DPH,
- vyčíslení DPH a
- celková cena díla včetně DPH.

Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo a na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Cena jednotlivých dílčích prací, dodávek a činností bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace), do kterého uchazeč v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a který bude předložen v rámci nabídky uchazeče.

8.2 Uchazeč musí při oceňování výkazu výměr v členění položkového rozpočtu:

- dodržet jeho strukturu a členění na jednotlivé části a doprovodné práce stavebního charakteru,
- postupovat tak, aby v žádném případě jeho oceněním nedošlo k vyřazení jakékoliv položky, doplnění položky, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje ve výkazu výměr,
- dodržet popis položky tak, jak byla definována zadavatelem,
- ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny, případně procentuální částky, ke každé položce ve výkazu výměr, nikoliv ocenění „nulou“ nebo vynechání ceny u této položky s odůvodněním, že cena je zahrnuta v jiné položce - neakceptovatelné) a dodržet obsahovou náplň,
- uchazeč dále nesmí „rozpouštět“ položky pod jiné položky.

Za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu § 76 odst. 3 zákona. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, neoceněné položky, přebývajících položky, nesprávnné množství měrných jednotek, apod.) může být nabídka vyloučena.

Pokud zadavatel na základě žádosti zájemců o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek, upřesněním množství měrných jednotek,

vyloučením apod., je uchazeč povinen tuto změnu, oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 odst. 2 zákona), zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

- 8.3 Pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.
- 8.4 Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který v rámci své nabídky předloží nabídkovou cenu za provedení díla bez DPH vyšší, než je zadavatelem stanovena maximální hodnota veřejné zakázky.

9. Místo pro podávání nabídky, doba, v níž lze nabídky podat, místo a termín otevírání obálek a termín prohlídky místa plnění

- 9.1. V případě zájmu o tuto zakázku, můžete nabídku doručit osobně nebo zaslat doporučeně poštou či jinou kurýrní službou, na adresu:

Obec Nové Hamry
Nové Hamry 274,
36221 Nejdek

- 9.2. Nabídky musí být zadavateli doručeny do **24.10.2016 do 14:00 hodin**. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním nabídky. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik předání považováno převzetí nabídky podatelnou zadavatele.
- 9.3. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **24.10.2016 od 14:00 hodin** v budově sídla zadavatele. Při otevírání obálek mají právo být přítomni i zástupci uchazečů. Zástupci se prokáží plnou mocí vystavenou oprávněným zástupcem uchazeče; v případě, že je zástupce statutárním orgánem uchazeče, pak průkazem totožnosti. Přítomní uchazeči svou účast stvrdí podpisem v listině přítomných uchazečů.

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce opatřené na přelepu razítkem a na přední straně označena:

NEOTVÍRAT – NABÍDKA –REKONSTRUKCE MULTIFUNKČNÍHO CENTRA – BUDOVY Č.P. 333

Na obálce musí být uvedena také adresa uchazeče, na kterou je možné zaslat případné oznámení podle ust. § 71 odst. 5 zákona, jelikož nabídky, doručené po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány ani hodnoceny.

Nabídka bude předložena v 1 výtisku, vytištěna nesmazatelnou formou a psána v **českém jazyce**. Doporučujeme veškeré části nabídky svázat nebo sešít tak, aby nabídka byla zabezpečena proti manipulaci a jednotlivé stránky nabídky postupně očíslovat.

Nabídka může být, vedle tištěné podoby, uchazečem předložena také 1x v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu kompatibilním s MS Word, MS Excel a PDF. V případě, že tak uchazeč neučiní, nemá tato skutečnost na posouzení a hodnocení nabídky žádný vliv.

9.4. Termín prohlídky místa plnění:

Uchazeč je oprávněn se seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky před podáním nabídky. Budovy či pozemky přímo dotčené realizací veřejné zakázky nejsou zcela volně přístupné. **Prohlídka místa plnění za účasti zástupce zadavatele bude uchazečům, v případě zájmu, umožněna individuálně po předchozí telefonické dohodě, a to nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**

Prohlídka místa plnění není povinná a slouží výhradně k seznámení se zájemců s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou.

10. Požadavek na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky

Nabídky budou předloženy v jednoduché formě v členění:

- 10.1. **Krycí list nabídky** – jako první list nabídky bude použit vyplněný formulář (*příloha č. 1 této zadávací dokumentace*).
- 10.2. **Obsah nabídky**
- 10.3. **Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace** - v rozsahu a formě požadované zákonem a touto zadávací dokumentací (*postačí příloha č. 2 této zadávací dokumentace*).
- 10.4. **Prohlášení dodavatele** v souladu s ust. § 68 odst. 3 písm. a), b) a c) zákona (*příloha č. 3 této zadávací dokumentace*).
- 10.5. **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče či za uchazeče. Uchazeč použije závazný vzor návrhu smlouvy a doplní jej o požadované údaje (*příloha č. 4 této zadávací dokumentace*).
- 10.6. **Položkový rozpočet díla**, který vznikne z výkazů výměr, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace (*příloha č. 5 této zadávací dokumentace*). V těchto výkazech výměr nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění jednotkových cen.
- 10.7. **Seznam subdodavatelů** – uchazeč uvede výčet všech subdodavatelů na dodávky, činnosti a stavební práce. Dále uvede rozsah věcného plnění na realizaci zakázky u těchto subdodavatelů. V případě, že uchazeč nebude v rámci svého plnění využívat subdodavatele, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení (*příloha č. 6 této zadávací dokumentace*).
- 10.8. Případně další přílohy a doplnění nabídky (doklad o zaplacení jistoty, závazný příslib banky,...atd.).

11. Poskytování informací

- 11.1 V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, např. změní se termín dodání, změní se parametr požadovaného plnění apod., zadavatel sdělí tyto změny všem známým uchazečům a uveřejní tyto informace také na profilu zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_118.html
- 11.2 Uchazeč je, v souladu s ust. § 49 zákona, oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli **doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek**.
- 11.3 Při podávání odpovědi na dotaz uchazeče ohledně podmínek zadávané zakázky zadavatel sdělí odpověď i se zněním původního dotazu všem známým uchazečům nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečné informace.
- 11.4 Pokud zadavatel na základě dodatečných informací doplní, upřesní nebo změní obsah zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh, je uchazeč povinen toto upřesnění, doplnění či tuto změnu, oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 odst. 2 zákona), zahrnout do své nabídky.

Kontaktní osoba:

Mgr. Tomáš Správka

tel. 728 066 339, e-mail: tomas.spravka@olivius.cz

12. Další podmínky soutěže

- 12.1 Zadavatel nepřipouští varianty řešení.
- 12.2 Podává-li nabídku více uchazečů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.

- 12.3 V případě, že vznikne rozpor mezi údaji obsaženými v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v návrhu smlouvy o dílo.
- 12.4 Zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval část či části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační a kontaktní údaje každého subdodavatele.
- 12.5 Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem jiného uchazeče v tomtéž zadávacím řízení. Uchazeč, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, však může být subdodavatelem více uchazečů v tomtéž zadávacím řízení.
- 12.6 Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

13. Obchodní podmínky

- 13.1 Přílohou této dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy, která musí být součástí nabídky, a která musí být podepsána oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této dokumentaci.
- 13.2 Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:
- 13.2.1 doplnění identifikačních údajů uchazeče;
- 13.2.2 doplnění finančních částek smluvní ceny.
- Zadavatel připouští pouze výše uvedené úpravy návrhu smlouvy, a které jsou označeny „*doplní uchazeč*“, ostatní úpravy jsou nepřípustné a budou mít za důsledek vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- 13.3 Zadavatel v obchodních podmínkách stanoví, že technický dozor u stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

14. Doručování prostřednictvím profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s ust. § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo oznámit vyloučení uchazeče uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Profil zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_118.html

15. Informace o možnostech vyžádat si zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace bude ode dne odeslání výzvy k podání nabídek zveřejněna také na profilu zadavatele: https://ezak.olivius.cz/profile_display_118.html

16. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- soutěžní podmínky změnit,
- nevracet uchazečům podané nabídky,
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v soutěži,
- ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob,
- změnit termín a rozsah plnění v závislosti na přidělených finančních prostředcích.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení pokud:

- nastanou důvody uvedené v ust. § 84 zákona.

17. Zadávací lhůta

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou, v délce **3 měsíců** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

18. Uzavření smlouvy

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby byla smlouva uzavřena ve lhůtě ustanovené v § 82 odst. 2 zákona. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí. Odmítne-li uchazeč druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s uchazečem, který se umístil jako třetí v pořadí. Uchazeč druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Zadavatel neumožní žádnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, kterou uzavřel s vybraným uchazečem. Za podstatnou se považuje taková změna, která by:

- a) Rozšířila předmět veřejné zakázky; tím není dotčeno ust. § 23 odst. 5 písm. b) a § 23 odst. 7 zákona,
- b) za použití v původním zadávacím řízení umožnila účast jiných dodavatelů,
- c) za použití v původním zadávacím řízení mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, nebo;
- d) měnila ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch vybraného uchazeče.

Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že uchazeč uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

19. Prohlášení uchazeče

Uchazeč v nabídce uvede výslovný odkaz na zadávací podmínky a zadávací dokumentaci s prohlášením o jejich úplné akceptaci a dále prohlášení o tom, že: „Uchazeč si vyjasnil všechna případná sporná ustanovení a nesrovnalosti v zadávací dokumentaci této veřejné zakázky, a že všechny údaje uvedené v jeho nabídce jsou pravdivé a zadavatel má právo si všechny uvedené údaje ověřit.“

Uchazeč prohlášením jednoznačně potvrdí, že: „Uchazeč je seznámen s podmínkami a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na výslednou cenu, že předložená nabídka tyto okolnosti respektuje“.

Pravdivost údajů obsažených v nabídce musí být potvrzená prohlášením, které bude podepsáno oprávněnou osobou jednat jménem uchazeče (všechny tyto informace jsou součástí přílohy č. 1 zadávací dokumentace).

V Nových Hamrech, dne 30. 09. 2016.

Jaroslav B R A D Á Č, v. r
starosta obce

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení – kvalifikace
3. Čestné prohlášení dodavatele
4. Návrh smlouvy o dílo
5. Položkový rozpočet v členění položek soupisu prací a s výměrami - výkaz výměr
6. Seznam subdodavatelů
7. Projektová dokumentace