

RotaGroup s.r.o.

Radyňská 488/8

326 00 Plzeň

IČ: 27967344

Zastoupená: Ing. Davidem Tunklem, jednatelem

Bankovní spojení: 211704980/ 0300

dále jen „Zhotovitel“

a**Výzkumný ústav rostlinné výroby (VURV), v.v.i.**

Drnovská 507,

161 06 Praha 6 – Ruzyně

IČ: 00027006

Zastoupený: Dr. Ing. Pavlem Čermákem, ředitelem

Bankovní spojení: Komerční banka, Praha 6, č. ú. 43-25635061/0100

dále jen „Objednatel“

uzavřeli dnešního dne tuto

Smlouvu o dílo

uzavřenou dle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele poskytnout následující dílo a služby pro projekt **„Zajištění energetických úspor Hlavní budovy VURV“**, který bude předložen do relevantní výzvy Operačního programu Životního prostředí (podoblast podpory 3.2.1 – Realizace úspor energie). Konkrétně se jedná o:
 - 1.1 Provedení energetického auditu včetně vydání energetického štítku, průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) hlavní budovy. Navržení vhodného řešení energetických úspor objektu a solárního systému ohřevu TUV v hlavní budově, včetně ekonomického posouzení doporučovaných variant.
 - 1.2 Zhotovení projektové, stavebně-technické dokumentace ke stavebnímu povolení k záměru stavebních úprav objektu – pro realizaci objednatel vybrané varianty stavebních úprav hlavní budovy.
 - 1.3 Zhotovení projektové, stavebně-technické dokumentace ke stavebnímu povolení k solárnímu systému ohřevu TUV.
 - 1.4 Inženýring – zpracování podkladů, podání žádosti a zajištění stavebního povolení.
 - 1.5 Zpracování a podání žádosti o dotaci vč. zajištění povinných příloh do Operačního programu Životní prostředí, podoblasti podpory: 3.2.1 – Realizace úspor energie. Poradenství a podpora objednatel v rámci řízení o dotaci.
 - 1.6 Zhotovení prováděcí projektové dokumentace pro realizaci stavebních úprav (včetně systému solárního ohřevu TUV)
 - 1.7 Dotační management zahrnující asistenci k podpisu SOPD, komunikaci s poskytovatelem dotace, zpracování monitorovacích zpráv, žádosti o platbu apod.
 - 1.8 Provádění autorského dozoru po dobu realizace stavby.
 - 1.9 Provádění technického dozoru po dobu realizace stavby.
 - 1.10 Koordinace BOZP po dobu realizace stavby.
2. Hlavní budovou se rozumí budova č.p. 507 v části obce Ruzyně, stojící na parcele č. 1270, katastrální území a část obce Ruzyně, obec Praha.

II.

Čas a způsob plnění

1. Plnění dle čl. I., odst. 1, pododst. 1.1, 1.2, 1.3 a 1.4 budou zahájeny ihned po podpisu této smlouvy o dílo a budou dokončeny tak, aby mohla být žádost o dotaci podána v termínu nejbližší relevantní výzvy podoblasti podpory 3.2.1 – Realizace úspor energie OPŽP, vyhlášené po podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však do 4 měsíců od podpisu smlouvy.
2. Plnění dle čl. I., odst. 1, pododst. 1.5, bude zahájeno ihned po podpisu této smlouvy o dílo a bude dokončeno tak, aby mohla být žádost o dotaci podána v termínu nejbližší relevantní výzvy podoblasti podpory 3.2.1 – Realizace úspor energie OPŽP, vyhlášené po podpisu smlouvy o dílo.
3. Plnění dle čl. I., odst. 1, pododst. 1.6, bude zahájeno pouze v případě schválení žádosti o dotaci na základě registračního listu akce ze strany Státního fondu Životní prostředí. Zahájení proběhne bezprostředně po obdržení registračního listu ze strany SFŽP nejpozději do 3 měsíců od obdržení registračního listu.
4. Plnění dle čl. I., odst. 1, pododst. 1.7, tj. aktivita realizační fáze, bude zahájeno pouze v případě schválení žádosti o dotaci a rozhodnutí objednatele navržené stavební úpravy a dodávky zařízení pro solární ohřev TUV realizovat.
5. Plnění dle čl. I., odst. 1, pododst. 1.8, 1.9 a 1.10, tj. aktivity realizační fáze, budou zahájeny pouze v případě schválení žádosti o dotaci a rozhodnutí objednatele navržené stavební úpravy a dodávky zařízení pro solární ohřev TUV realizovat. Zahájení těchto aktivit bude probíhat v termínech a v návaznosti a po dobu stavební realizace projektu.
6. Objednatel se zavazuje bez zbytečného prodlení poskytovat zhotoviteli potřebné informace o projektovém záměru.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

III.

Cena, způsob úhrady a předání díla

1. Výše ceny je konečná a je sjednána včetně nákladů, které při zhotovení díla vzniknou. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení pouze těch částí díla, které budou skutečně realizovány.
2. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.1 činí 50.000,- Kč bez DPH, **60.500,- Kč vč. DPH.**
3. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.2 činí 200.000,- Kč bez DPH, **242.000,- Kč vč. DPH.**
4. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.3 činí 29.000,- Kč bez DPH, **35.090,- Kč vč. DPH.**
5. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.4 činí 25.000,- Kč bez DPH, **30.250,- Kč vč. DPH.**
6. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.5 se dělí na cenu pevnou a cenu bonusovou. **Cena pevná** činí 45.000,- Kč bez DPH, **54.450,- Kč vč. DPH.** Cena bonusová, neboli výše návazné odměny zpracovateli žádosti, činí **1,9 %** bez DPH z výše skutečně poskytnuté dotace.
7. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.6 činí 171.000,- Kč bez DPH, **206.910,- Kč vč. DPH.**

8. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.7 činí 90.000,- Kč bez DPH, **108.900,- Kč vč. DPH.**
9. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.8 činí 39.000,- Kč bez DPH, **47.190,- Kč vč. DPH.**
10. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.9 činí 145.000,- Kč bez DPH, **175.450,- Kč vč. DPH.**
11. Cena za předmětné dílo specifikované v článku I, odst. 1. pododst. 1.10 činí 25.000,- Kč bez DPH, **30.250,- Kč vč. DPH.**
12. Objednatel je povinen uhradit fakturu za provedení díla, po předání díla a v termínu splatnosti, který bude uveden na faktuře. Termín splatnosti faktur je stanoven na 30 dnů od doručení faktury objednateli.
13. Nárok na úhradu ceny specifikované v odst. 2, 3, 4, 5 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem předání této části díla.
14. Nárok na úhradu pevné části ceny specifikované v odst. 6 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem předání díla. Nárok na úhradu bonusové části ceny specifikované v odst. 6 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem oznámení poskytovatele dotace o přiznání dotace na základě zpracované žádosti dle čl. I, odst. 1, pododst. 1.5. Oznámením poskytovatele je míněno oznámení zasílané žadatelům o dotaci, jehož přílohou je Registrační list akce.
15. Nárok na úhradu ceny specifikované v odst. 8 tohoto článku vzniká zhotoviteli dnem předání příslušné části díla, nárok na úhradu ceny specifikované v odst. 9, 10 a 11 tohoto článku vzniká po skončení realizace příslušných částí díla – tedy po skončení stavebních prací.
16. V případě, že zpracovatelem vyhotovená a předaná žádost o dotaci dle této smlouvy není podána řádně a včas u poskytovatele dotace z důvodu na straně objednatele, vzniká zhotoviteli právo na navýšení ceny za zpracování žádosti o dotaci o 0,5% z výše dotace uvedené v projektové žádosti.
17. V případě prodlení zhotovitele se zpracováním a předáním díla oproti termínu sjednanému v článku II., odstavci 1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla, a to za každý i započatý den prodlení.
18. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

IV.

Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, kvalitně a včas, odpovídá za jeho kompletnost, formální správnost a právní nezávadnost.
3. Dílo bude odevzdáno objednateli v písemné podobě v českém jazyce. Zhotovitel předá dílo specifikované v článku I, odst.:
 - 1.1 ve 2 paré, z toho 1 paré bude tvořit přílohu žádosti o dotaci,
 - 1.2 v počtu 4 paré (+ 2 paré na CD), z toho 1 paré bude tvořit přílohu žádosti o dotaci,
 - 1.3 v počtu 4 paré (+ 2 paré na CD), z toho 1 paré bude tvořit přílohu žádosti o dotaci,
 - 1.4 ve 2 paré, z toho 1 paré bude určeno pro poskytovatele dotace,
 - 1.5 ve 2 paré, z toho 1 paré bude určeno pro poskytovatele dotace,
 - 1.6 v počtu 4 paré + 2 paré na CD,
 - 1.7 , 1.8, 1.9 a 1.10 v počtu 1 paré – pokud budou výstupy relevantní.

4. Zhotovitel nebude poskytovat bez předchozího souhlasu objednatele žádné informace o objednateli třetí osobě.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit ve lhůtě sjednanou cenu.

V.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy nebo ze zákona.
2. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže objednatel je v takovém prodlení s plněním svých povinností vůči zhotoviteli (např. nedodání podkladů ke zhotovení díla), že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit. V tomto případě bude zhotovitel účtovat objednateli provedené práce v adekvátní výši.

VI.

Další práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno jinak, akt podání žádosti o dotace je výhradně odpovědností objednatele.
2. Zhotovitel může poskytovat obdobné služby jiným subjektům. Tato smlouva nestanoví výlučnost na poskytování díla a služeb vůči objednateli.
3. V případě, že je ve prospěch objednatele skutečně vyplacena dotace na základě žádosti o dotaci vypracované v rámci plnění této smlouvy, je objednatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit zhotoviteli.
4. Pokud je k realizaci této smlouvy zapotřebí, aby zhotovitel zmocnitele zastoupil, zavazuje se objednatel udělit zhotoviteli plnou moc v potřebném rozsahu..

VII.

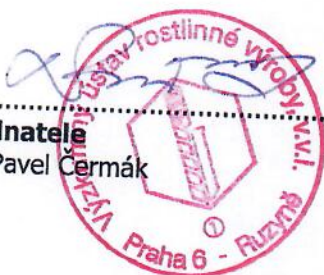
Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny, doplňky a dodatky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě a musí být podepsány oběma smluvními stranami pod sankcí neplatnosti jiných forem ujednání.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu.
3. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech. Každá ze stran obdrží po jednom stejnopise.

V Praze dne 6. 3. 2013

V Praze dne 11. 3. 2013

V. z.
za objednatele
Dr. Ing. Pavel Čermák
ředitel



Ing. David Tunkl
za zhotovitele
jedenatel

 **RotaGroup**

Rota Group s.r.o.
Radyňská 488/6, 326 00 Pízeň, CZ
IČ: 27667344