

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **VERMONT, s.r.o.**
Sídlo: Botanická 606/24, Veveří, 602 00 Brno
IČ: 26215225
DIČ: CZ26215225
Statutární zástupce: Helena Hošková, jednatelka
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, spisová značka C 37356
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo běžného účtu: 270350027/0300
Kontaktní osoba: Bohdana Hošková
Tel: 602749197
Email: hoskova@hoprgroup.cz

Zhotovitel

Název: *Stavební firma STAVREL s.r.o.*
Sídlo: *Hlavní 137, 788 33 Hanušovice*
IČ: 2855571
DIČ: CZ27855571
Statutární zástupce: *Marcel Svoboda, jednatel*
Obchodní rejstřík: *Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vl. 43534*
Bankovní spojení: *ČS a.s. pobočka Hanušovice*
Číslo běžného účtu: *1819229369/0800*
Kontaktní osoba: *Marcel Svoboda*
Tel: 602633005
Email: stavrelsro@rps.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Projekt „Úspory energie v sanatoriu Zábřeh“ bude financován ze zdrojů Evropské unie z Evropského fondu pro regionální rozvoj, v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty OP PIK, zejména s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci OP PIK.
3. Předmětem díla jsou stavební práce spojené s rekonstrukcí za účelem úspory energií objektu ve vlastnictví objednatele na adrese: Smetanova 196/52, 789 01 Zábřeh, parcela 719, k.ú. Zábřeh na Moravě. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dílem a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazech výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - geodetické vytyčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů prořízení věcných břemen, nevyplyvají-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,

- účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů,
- nevyplývá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentace skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 paré projektové dokumentace všech stavebních objektů + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení.
8. Místo plnění zakázky se nachází na adrese: Smetanova 196/52, 789 01 Zábřeh, parcela p.č. 719, k.ú. Zábřeh na Moravě. Přesné místo plnění je zakresleno v celkové situaci, která je součástí projektové dokumentace.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou Ing. Petrem Knápkem, Na Řádkách 2117/3, 789 01 Zábřeh, IČ: 64962750, ve stupni PP, z června 2016, (dále jen „projektová dokumentace“),
 - technickými specifikacemi a popisy uvažovaných materiálů a výrobků, tvořícími přílohu č. 4 této smlouvy (dále jen „technická specifikace“)
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 7. 10. 2016 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.

11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla stanovena v cenové nabídce uchazeče, kterou podal do výběrového/zadávacího řízení „Úspory energie v sanatoriu Zábřeh – stavební práce“. Oceněný soupis prací a výkaz výměr tvoří přílohu této smlouvy.

Celková cena díla v Kč	
Celková cena díla bez DPH	23 746 944
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	4 986 858
Celková cena díla včetně DPH	28 733 802

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezávilil a ani nemohl předvídat, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - c) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - d) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen;
 - e) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.

4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. výkazem výměr.
5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny ve výkazu výměr a soupisu prací, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.
7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami OP PIK. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků podepsaný ze strany objednatele a zhotovitele. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací nebo protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v případě konečné faktury je faktura neúplná.
6. Zhotovitel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla bez DPH. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na desetidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. Desetidenní lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námitky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozích ustanovení této smlouvy, a to do 5 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:
Zahájení prací: do 10 pracovních dnů od předání staveniště.
Dokončení díla a jeho předání objednateli: do 12 měsíců od předání staveniště.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem, objednatel však není povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel předloží objednateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy **časový harmonogram**, který:

- bude vypracován s podrobností min. v měsících po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech, případně technologických částech (dále jen „milníků“), nestanoví-li objednatel jinak,
- začíná termínem předání a převzetí staveniště a končí termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- musí respektovat požadavky objednatele, projektové dokumentace, technické specifikace a dotčených norem vzhledem k prováděným pracím,
- bude orientačně určovat délky časových úseků potřebných pro realizaci jednotlivých stavebních objektů a souborů.

Objednatel schválí časový harmonogram, který tvoří přílohu této smlouvy, je pro zhotovitele závazný.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré domluvené a stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu. Jakékoli změny v časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 7 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 2 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení dohodnutých a stanovených milníků časového harmonogramu je objednatel považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy.

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak.

Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně měnit termín zahájení či dokončení jednotlivých provozních souborů realizovaných v rámci stavby. Změnou termínu však nesmí být zkrácen celkový čas (uvedený v harmonogramu) vymezený pro realizaci dotčeného souboru prací.

Zhotovitel je povinen písemně objednatele požádat o odsouhlasení termínu zahájení jednotlivých souborů prací min. 30 dnů před zahájením jejich realizace, neučiní-li tak, vyhrazuje si objednatel právo pozdržet platbu realizovaných (předem termínově neodsouhlasených) souborů prací, a to do doby předání dokončené dílo bez vad a nedodělků objednateli. Zhotovitel má právo odmítnout objednatel určený termín zahájení jednotlivých souborů prací, nelze-li je realizovat z důvodu nedostatečné stavební připravenosti (vinou objednatele), popř. nedovolují-li to klimatické podmínky. V takovém případě se termín dokončení dotčeného souboru prací prodlužuje o dobu nutnou k odstranění příčiny komplikující jeho realizaci.

2. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.

4. Smluvní strany nejsou odpovědny za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci subdodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých subdodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí subdodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu subdodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna subdodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu subdodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.

9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 100.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dní. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci a technické specifikaci. Zároveň se zavazuje, že se při provádění díla v rámci dodávek a instalace veškerého stavebního a dalšího materiálu jakéhokoliv druhu, strojů, vybavení a dalších movitých věcí určených k zabudování do díla, nechá objednatel předem písemně schválit veškeré materiály (vč. povrchových úprav a barevného řešení), výrobky nebo zařízení (i nově navržené).
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru investora (dále jen „TDI“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI minimálně jedenkrát za 14 dní, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátor BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 10 pracovních dnů ode dne, kdy bude objednateli předán originál záruční listiny dle článku 9 odstavce 13 této smlouvy, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu. Dále zajistí na své náklady kancelář a sociální zařízení pro kontrolní dny.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejich příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí 60 měsíců. Záruční doba pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční doba poskytována jejich výrobcí v samostatném záručním listu, se sjednává v délce doba poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data doručení reklamace (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady),

popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijný stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 pracovních dnů ode dne doručení faktury a výzvy k uhrazení spolu s odůvodněním daného nároku. V případě nesplnění tohoto závazku zhotovitelem, je objednatel k jeho uspokojení oprávněn použít bankovní záruku.

10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým subdodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho subdodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho subdodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho subdodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

13. Bankovní záruka

- a) Objednatel požaduje poskytnutí bankovní záruky ze strany zhotovitele za provedení předmětu plnění zakázky ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to zejména za dodržení všech smluvních podmínek, termínů plnění zakázky, sankčních ustanovení a za řádné odstranění vad uplatňovaných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady v záruční době.
- b) Bankovní záruku doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Originál záruční listiny se zhotovitel zavazuje objednateli předat bez zbytečného odkladu, nejpozději do třiceti dnů ode dne uzavření této smlouvy. V případě prodlení zhotovitele s předáním originálu záruční listiny objednateli trvajícím déle jak 7 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného.
- c) Bankovní záruka musí splňovat tyto podmínky:
 - bankovní záruka bude platná nejméně po dobu provedení díla stanovenou ve smlouvě a dobu běhu záručních dob,
 - právo z bankovní záruky bude objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy nebo neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle smlouvy povinen, neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o odstraňování vad v záruční době povinen.
- d) Objednatel je oprávněn využít prostředků zajištěných bankovní zárukou ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle mínění objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
- e) Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou (tj. v původní výši záruky) vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.
- f) V případě jakékoli změny doby provedení díla je Zhotovitel povinen platnost záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provedení díla a záručních dob díla. V takovém případě se zhotovitel

zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení odpovídající bankovní záruky nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušné změny.
Bankovní záruka bude uvolněna nejpozději po uplynutí nejdelší záruční doby, a to na základě písemné žádosti zhotovitele.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně subdodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s termínem ukončení a předání jednotlivých milníků stanovených v časovém harmonogramu** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí milníku.
7. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
8. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodělků či vady až do dne jejich odstranění včetně.
9. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- bez DPH za každý i započatý den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
11. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
12. Smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje uhradit oprávněné smluvní straně nejpozději do 14 dnů od obdržení jejího vyúčtování.
13. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele či porušením některé z povinností zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k její zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, zakládající právo objednatele od této smlouvy odstoupit, se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dnů,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 pracovních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni podpisu této smlouvy předložit objednateli časový harmonogram dle čl. 5 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
3. Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do roku 2026, pokud české právní předpisy nestanovují dobu archivace delší. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
6. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění stavby (tzv. Stavební a montážní pojištění), a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši min. 20.000,-Kč.
7. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technické kvalifikační předpoklady po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).
8. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity v souladu s Pravidly způsobilých výdajů a publicity OP PIK.
9. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
10. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím subdodavatele, je povinen v případě změny subdodavatele, do 5 pracovních dnů od změny subdodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím subdodavatele včetně smlouvy se subdodavatelem, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní subdodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/zadávacího řízení. Samotná změna subdodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu subdodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně subdodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
12. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.

3. Smluvní strany dále prohlašují, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran.
6. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro zakázky na stavební práce, nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
7. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 3: Časový harmonogram realizace díla vítězného uchazeče

Příloha č. 4: Technické specifikace

Příloha č. 5: Smlouva na stavebně a montážní pojištění vítězného uchazeče

V LAŽBEHU dne 8.11.2016



.....
Helena Hošková
Jednatelka
za objednatele

V LAŽBEHU dne 8.11.2016



.....
Marcel Svoboda
Jednatel
za zhotovitele

Zakázka:

SANATORIUM Zábřeh

Zadavatel:

VERMONT s.r.o.

Botanická 606/24, 602 00 Brno - Veveří

IČ 262 15 225

Popis	Cena	Hmotnost
SO_01: SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ		
001: Zemní práce	18 087 728	532,5
002: Základy	355 071	0,0
003: Svislé konstrukce	75 311	63,5
004: Vodorovné konstrukce	222 576	182,1
005: Komunikace	18 230	2,0
006: Úpravy povrchu	68 092	45,4
009: Ostatní konstrukce a práce	4 174 859	202,8
021: Silnoproud	1 288 017	2,6
0733: Ústřední vytápění	2 060 004	
0798: FVE	387 561	
0799: FTS	930 510	
099: Přesun hmot HSV	1 429 468	
711: Izolace proti vodě	138 995	
712: Povlakové krytiny	350 627	6,5
713: Izolace tepelné	1 221 574	10,9
762: Konstrukce tesařské	1 548 093	12,6
764: Konstrukce klempířské	37 034	
766: Konstrukce truhlářské	456 028	3,4
767: Konstrukce zámečnické	2 888 682	
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	86 670	
	370 126	
SO_105: Připojka teplovodu	288 447	
SO_106: Připojka NN	206 681	
SO_107: Venkovní osvětlení	90 664	
SO_109: Kotelna a náhradní zdroj		
SO 109 HSV a PSV	5 073 424	
SO 109 Silnoproud	4 551 749	
SO 109 Vzduchotechnika	400 690	
SO 109 Zdravotechnické instalace	83 327	
	37 659	
Celkem (bez DPH)	23 746 944	
DPH	4 986 858	

Celkem (včetně DPH)

28 733 802

Projektová dokumentace a technické specifikace jsou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění všech pozdějších právních úprav. Pokud bude kdekoliv v dokumentaci užit obchodní označení nebo průmyslový typ výrobku či technologického postupu, musí uchazeč chápat toto označení pouze jako doporučenou technickou úroveň a je dovoleno použít obdobných výrobků nebo technologických postupů již během výběrového řízení na dodavatele zakázky.

Uchazeč je oprávněn ve všech listech tohoto souboru měnit údaje pouze v určených buňkách. Jedná se o tyto údaje:
- údaje o společnosti
- jednotkové ceny položek

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČE

Jméno společnosti: Stavební firma STAVREL s.r.o.

Ulice a č.p.: Hlavní 137

Místo: Hanušovice

PSČ: 788 33

IČO: 27855571

DIČ: CZ27855571

Kontaktní osoba: Marcel Svoboda

Telefon: 602633005

E-mail: stavrelaro@rps.cz

Podpis

Stavební firma STAVREL s.r.o.

Hlavní 137

788 33 HANUŠOVICE

DIČ CZ27855571

1 z 1

www.euroCALC.cz

Prf.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
SO_01: SANATORIUM ZÁBRĚH - ÚSPORA ENERGIÍ										
001: Zemní práce										
1.	113151115	Odstanění žvýčeho lořtu frézováním pl do 500 m2 tl 60 mm s naložením	m2	222,0	83,00	13 280 185	0,00001	0,0	0,16400	1 510,8
2.	113107242	Odstanění podkladu pl přes 200 m2 žvýčých tl 100 mm	m2	222,0	138,00	355 071	0,0	0,0	0,16400	294,6
3.	113107223	Odstanění podkladu pl přes 200 m2 z kamenná drčného tl 300 mm	m2	222,0	28,00	30 636	0,0	0,0	0,18100	40,2
4.	113106121	Rozčrtní dlažeb komunikací pro pěš z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	162,0	21,00	5 905	0,0	0,0	0,40000	88,8
5.	132201404	Hlubší výkopky pod základy v horně tl. 3	m3	162,0	3,402	3 402	0,0	0,0	0,25500	41,3
6.	122201101	Odkopky a prokopky nezapážené v horně tl. 3 objem do 100 m3	m3	2,016	560,00	1 120	0,0	0,0	0,0	0,0
002: Základy										
7.	122201100	Přístavek za lepeř u odkopků v horně tl. 1 až 3	m3	143,8	10,00	1 438 02	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopky sypání z horny tl. 1 až 4	m3	143,8	14,00	2 013 2	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	174101102	Zářp v uzavřených prostorech sypání se zhutněním	m3	1 204,218	80,00	103 537	0,0	0,0	0,0	0,0
10.	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopky sypání z horny tl. 1 až 4	m3	143,8	45,00	6 471	0,0	0,0	0,0	0,0
11.	171201201	Uložení sypání na skládě	m3	143,8	11,30	1 625	0,0	0,0	0,0	0,0
12.	167101102	Nakládání výkopu z horny tl. 1 až 4 přes 100 m3	m3	143,8	15,00	2 157 0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	162701100	Přístavek k vodorovnému přemístění výkopky sypání z horny tl. 1 až 4 240 1000 m přes 10000 m	m3	862,6	40,00	34 512	0,0	0,0	0,0	0,0
14.	171201211	Poplatek za ukládání odpadu za sypání na skládě (sládkovně)	t	862,6	25,00	21 570	0,0	0,0	0,0	0,0
15.	212762112	Tratně z drenážních trubek PVC DN do 100 včetně lože otevřený výkop včetně filtrčního čářpu 8-16 a ubalení geotextilií	m	261,0	85,00	21 335	0,23040	69,3	0,0	0,0
16.	215001101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých tl(d) do 0,8	m2	708,0	4,84	3 427	0,0	0,0	0,0	0,0
17.	216762111	Revizní šachty plastové DN 400 na trati, včetně šroubového poklopu	kus	9,0	4 700,00	42 300	0,0	0,0	0,0	0,0
18.	279311115	Podupné podbetonování základového zřiva prosým betonem tl. C 20/25	m3	1,08	4 910,00	8 249	2,45329	4,1	0,0	0,0
19.	317841123	Osazování ocelových válečkových nosníků na zřivu tl. IE, U, UE nebo L do č. 22	t	1,244	6 370,00	7 923	0,01700	0,0	0,0	0,0
20.	13611210	Nosník ocelový tl 11373, osazení tl 120	m	0,33	22 325,00	27 767	1,00000	1,2	0,0	0,0
21.	310236411	Zazřivka otvorů pl do 4 m2 ve zřivu nadzářivovým čhými pářnými na MC	m3	43,908	3 200,00	140 508	1,87760	82,4	0,0	0,0
003: Svislé konstrukce										
1.	1-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,837	0,837	0,01700	14,24	0,01700	0,0	0,0	0,0
2.	2-PP-4-NP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
3.	3-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
4.	4-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
5.	5-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
6.	6-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
7.	7-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
8.	8-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
9.	9-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
10.	10-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
11.	11-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
12.	12-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
13.	13-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
14.	14-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
15.	15-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
16.	16-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
17.	17-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
18.	18-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
19.	19-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
20.	20-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0
21.	21-PP	1320; (2*1,55*2*1,9)+0,0111	0,077	0,077	0,01700	1,32	0,01700	0,0	0,0	0,0

Pol.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedr. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
		0,45*1,5*(6+1)*2*2)		6,75						
		0,45*0,75*(1+2)		1,013						
		0,45*1,8*(1)		0,81						
		0,45*0,5*(1)		0,225						
		0,45*0,3*3		0,405						
		0,45*3*(2*1,5+0,7)		4,995						
		2,1IP-4,1IP		-						
		0,45*1,2*1*3		1,62						
		0,45*0,3*(1+2*3)*1		2,43						
		0,45*1,05*(1+5)*3		8,505						
		0,45*3,4*2*3		3,78						
		0,45*0,75*(1+1)*3		2,025						
		1,1IP- vstupní stěny		1,74						
		1,1*0,9*0,5)*3*0,2		0,166						
		zastění střední fasády								
		0,2*0,2*0,45*8								
22.	342272012	Stěny výškové 6 200 mm z pískobetonových přesných hladkých tvárných Ytong hmotností 500 kg/m3	m2	6,0	850,00	0 600	0,14004	1,2		
23.	310211123	střední dilatace	m2	141,36	280,00	39 581	0,54017	77,2	0,68100	60,3
		Dodatečná izolace ztvárnění opací zdiva cihelného tl 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm	m2	141,36						
		0,45*(10*3)+0,45*(10*12,8)		141,36						
24.	417231212	904: Vodorovné konstrukce				18 230		2,0		
25.	411306031	Provedení kompletního nadbetonování stávajícího výjezu včetně tepelné izolace tl 70 mm	ks	1,0	5 630,00	5 630	0,03257	0,0		
		Zabetonování otvorů tl do 150 mm ze suchých směsí pl do 1 m2 ve stěpích	m2	9,0	1 400,00	12 600	0,21312	1,0		
		otvory po vybořovacích kómelech								
26.	504851111	905: Komunikace				68 092		46,4		
		Podklad ze štrkordní SD tl 150 mm	m2	97,2	97,20	9 448	0,27004	27,2		
		šlapový chodník								
		162*0,6		162,0						
27.	590211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm stupně A pl do 100 m2	m2	81,0	180,00	15 300	0,08425	0,8		
28.	60245110	Dlažba skladištní betonová 20x10x6 cm přírodní	m2	81,0	170,00	13 770	0,14000	11,3		
29.	610331112	Osazení zahradního obvodu do káze z betonu s boční opěrou	m	182,0	120,00	19 440	0,10095	10,4		
30.	60217211	Obroubení betonový zábradlí ABO100/025 tl 80x100 a 5 a 25 cm	ks	182,0	62,00	10 044	0,02800	4,5		
31.	610451132	906: Úpravy pavlání				4 174 860		202,8		
		Oprava omítky vnějších ploch rovných hladkých pletením hladkým	m2	945,72	220,00	147 870	0,05114	33,0		
		1,2*1,0		116,4						
		2,2*1,0		220,8						
		1,2*0,5*1,2		144,4						
32.	022421144	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápno-cementová štuková složitosti III	m2	189,22	350,00	66 227	0,05723	10,6		
		výšková nadstavba								
		nové oddělové obvodových stěn								
		15,77*72 35*6 7		92,4						
33.	622471317	Nátlr vnějších stěn hmotou AKRONAT složitosti II	m2	96,82						
34.	632450132	Výrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedení v ploše	m2	92,4	170,00	15 708	0,00210	0,2		
		oprava betonu střešy po sanaci ploch	m2	631,5	80,00	50 520	0,06300	30,8		
35.	62006101	Osazení vnějších ploch tlakovou vodou	m2	334,0	18,00	60 240		-		
		střední fasáda								
		1210		-						
		zadní fasáda		1 210,0						
		1328		-						
		kampa		1 328,0						
		56		-						
		Severozápadní strana		54,0						
		396		-						
		jižovýchodní strana		284,0						
		371		-						
		371		371,0						

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. sur'	Sur'
36.	021811133	Náter silikonový drogový vnějších omeňujících podhledů včetně penetrace provedení ručně	m2	68,4	180,00	12 312	0,00080	0,0		-
37.	022131121	Penetrace akrylátová vnějších stěn namalovaná ručně	m2	3 592,77	5,00	17 914	0,00047	1,7		-
		cevní stěna/1210 zadni stěna/1328 boční stěny, SZ/134 boční stěna, JV/371 campa/54 polly								
38.	022143004	Montáž omítkových samolepících zachytovacích profilů (APU) láta	m	1 451,55	25,00	36 289		-		-
		okna 1374 dvěře 72,55								
39.	50051476	Profil okenní a stávkou APU láta 9 mm	m	1 524,128	15,00	22 862	0,00004	0,1		-
40.	022221131	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolovou orientací vláken II do 160 mm	m2	3 293,0	435,00	1 432 455	0,01140	37,5		-
41.	03151532	Deska minerální izolace NF II 140 mm	m2	3 355,86	260,00	840 481	0,01400	47,0		-
42.	022252001	Montáž zateplení vnějších stěn zateplení	m2	189,78	61,00	11 577	0,00006	0,0		-
43.	50051051	Láta soklová zateplení U 14 cm, I 0/200 cm	m	109,269	144,00	28 096	0,00050	0,1		-
44.	022252002	Montáž ostenicích láta zateplení	m	1 444,8	15,00	21 672	0,00025	0,4		-
45.	50051480	Láta rohová APU 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	973,8	37,00	36 031	0,00003	0,0		-
46.	50051492	Profil zateplení s okapnicí a tkaninou 100/150 mm, délka 2 m	m	471,0	45,00	21 195	0,00040	0,2		-
47.	022712122	KZS stěn budov pod omítkou deskami z polystyrenu XPS II 120 mm s hmoždinkami s plastovým tmelem	m2	571,52	450,00	257 184	0,01213	8,9		-
		celní fasáda 2,2*135,19*13,05*25,34) zadni fasáda 3,2*144,7*13,05*42,96) boční stěny 13,2*22,2*10,5*13,76								
48.	020901011	Zakrytí vnitřní otvorů a směrů vnějších ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	955,11	34,00	32 474	0,00012	0,1		-
49.	023150111	Vyrovnání podkladu vnějších stěn - přechod soli	m2	199,280	95,00	18 931	0,00548	1,1		-
50.	022531021	Tenkovrstvá silikonová zmlá omítka II 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	3 293,0	210,00	691 530	0,00348	11,5		-
51.	022511101	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrnná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	249,204	287,00	70 081	0,00368	0,9		-
		celní fasáda 1,0*135,19*25,34) zadni fasáda 1,0*143,86*13,05*42,96) stěny 1,0*13,76*13,781 zatep 1,2*17,1*20,87*13,05)								
52.	022135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem II do 10 mm	m2	1 932,28	25,00	48 307	0,00548	10,8		-
		fasáda 50h plochy 3293*0,5 571,52*0,5								
53.	021211021	Montáž zateplení podhledů z PIR desek II do 160 mm	m2	65,4	905,00	61 902	0,00838	0,6		-
54.	28375939	Deska řezání PIR 1000 x 500 x 100 mm	m2	99,708	810,00	80 812	0,00204	0,1		-
55.	021511001	Tenkovrstvá akrylátová zmlá omítka II 1,0 mm včetně penetrace podhledů	m2	98,4	163,00	12 617	0,00168	0,1		-
56.	019901001	Zakrytí podkladu fólií přilepenou lepicí páskou	m2	82,08	34,00	2 791	0,00012	0,0		-
		66,4*1,7 82,08								
57.	008072876	008: Odstatek konzultace a práce Vypouštění mříží pl. do 2 m2	m2	119,476	50,00	5 974		2,6		930,8
								-		0,7

Por.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suť	Suť
		1.FP mříže na okna (0,6*0,9)*70		-						
		1.NP 2,250*1,650* (3*3*2)		31,8						
		1.OŠ* (1,65* (16*20))		29,7						
		1.500*1,650* (3*4*6*6)		-						
56.	00002375	Vybourání dřevěných trámů oken zkonvených včetně křídel pl do 2 m2	m2	51,975						
		1.FP		733,05	26,00	20 642	-	-	0 03800	27,0
		10,6*0,9* (9*4*3)		-						
		11,05*0,9* (6*3*21*4*5*5*4)		6,64						
		10,9*0,9* (4*2)		45,36						
		10,6*0,61*4		4,86						
		12,5*0,9*1		1,44						
		1.NP		2,23						
		2,25*1,65* (3*2)		-						
		0,6*1,2* (2)		18,563						
		2,6*2,4* (1)		3,44						
		1,65*1,65* (16*2*6*3*4)		5,76						
		1,5*1,65* (3)		36,383						
		2,8*1,65* (2*2)		7,425						
		1,5*1,8* (11*8*3)		18,81						
		2,4*1,8* (2)		59,4						
		2.NP		6,64						
		2,25*1,65* (4*21*2)		-						
		2,4*2,4* (1*3*1)*2		44,55						
		1,05*1,65* (6*22)*2		57,6						
		1,1*1,65* (2)*2		97,02						
		1,5*1,8* (3*13*3)*2		7,26						
		2,25*1,8* (1)*2		151,2						
		4.NP		8,1						
		2,25*1,5* (4*2*3)		-						
		2,4*1,5* (1)*2		23,625						
		1,05*1,5* (6*2*21)		34,4						
		1,5*1,5* (3*6*9*33)		45,675						
50.	00002740	Vybourání sán dřevěných prýchl, zastřešených nebo vykládaných pl do 4 m2	m2	69,603	64,80	4 504	-	-	0 01700	1,2
		1.FP		7,678						
		1,45*2,1*1,45*1,97*2,0*1,97		7,35						
		3,5*2,1		-						
		1.NP		30,45						
		1,45*2,1* (6,1)		-						
		2.NP		6,55						
		4,75*1,8*		-						
		3.NP		6,55						
		4,75*1,8		-						
		4.NP		6,55						
		4,75*1,5		-						
60.	002081131	Bourání přiček ze skleněných válců u do 100 mm	m2	7,125	113,00	10 081	-	-	0 05500	4,9
		1.NP		80,438						
		6*2,25*5,85*2,25*4,8*2,25*4,85*3,25*2*4,8*2,25*4,85*2,25		-						
		odečet dřev		80,438						
		-1,45*2,1*9		-						
		luskový schodiště		-27,405						
		4* (2* (1,5*3,01))		36,0						
01.	00504511	Odstranění degradovaného betonu tl do 5 cm ručně	m2	631,5	45,00	28 418	-	-	0 11000	60,5
		50*1,26*7,5		126,3	420,00	53 046	-	-	2 20000	277,9
02.	005042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazařin betonových nebo z litého asfaltu u do 100 mm pl ples	m3	126,3	420,00	53 046	-	-	2 20000	277,9
03.	002032041	Bourání zdva komínového nad střechou z cihel na MC	m3	13,804	848,00	11 706	-	-	1 07100	23,1
		6,0*1,05* (11,5)		9,45						
		1,05*0,45*1,5*4		2,805						
		0,45*0,45*1,5*5		1,519						
04.	070015201	Očištění vnějších omítek MV nebo MVS stupeň sčistosti I až IV o rozsahu do 100 %	m2	92,4	65,00	6 000	-	-	0 05900	5,5

Pop.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. suř	Suř
66	070071112	Demontáž svítel	ks	13,0	130,00	1 700	-	-	-	-
67	070071113	Demontáž zářivkových konstrukcí do 5 kg	ks	6,0	112,00	600	-	-	-	-
68	082032931	Bourání ždra konimového nad střechou z cihel na MC	m3	0,87	730,00	640	-	-	1,50400	1,4
69	060071121	Odstřazení různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotností do 50 kg	ks	28,0	320,00	9 184	-	-	-	-
69	060071121	demontáž střešních antén a ostatních střešních konstrukcí - 3 ks	m	175,0	21,00	3 645	-	-	-	-
70	060071141	Odstřazení různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotností do 20 kg	m	4,2	1 180,00	4 972	-	-	-	-
71	060071141	Odstřazení různých doplňkových ocelových konstrukcí hmotností do 500 kg	m	4,2	1 180,00	4 972	-	-	-	-
72	041211112	Montáž ležadla rovného lehátka z dřevěného lehkého zateplení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 25 m	m2	4 004,042	30,70	122 922	-	-	-	-
73	041211211	Přilpátek k ležení řadového rovného lehátka s 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použív	m2	200 881,80	1,20	241 058	-	-	-	-
74	041111812	Demontáž ležení řadového rovného lehátka zateplení do 200 kg/m2 s do 0,9 m v do 25 m	m2	4 004,042	25,61	114 324	-	-	-	-
75	112101225	Kácení stromů kácených s odstřazením větví a kmenů D do 600 mm v rovné nebo ve svahu do 1:5	kus	0,0	1 200,00	10 800	-	-	-	-
76	112201203	Odstřazení krovu a stromů průměru kmenů do 100 mm s kácením plochy přes 1000 do 10000 m2	kus	9,0	614,00	5 526	-	-	-	-
77	112101102	Odstřazení krovu a stromů průměru kmenů do 100 mm s kácením plochy přes 1000 do 10000 m2	m2	60,0	23,80	1 428	-	-	-	-
78	071035351	Vypouštění otvorů ve zdivu cihlami tl do 0,09 m2 na MC tl do 450 mm	kus	12,0	300,00	3 600	-	-	-	-
79	07151124	Jsadrové vřtákové vrtání korunami do D 180 mm do stavebních materiálů	m	10,55	2 800,00	41 375	-	-	0,00100	1,3
100	112111111	Spálení větví všech druhů stromů	kus	9,0	50,00	450	-	-	-	-
101	090011003	099: Přesun hmot HSV	1	632,540	201,00	126 995	-	-	-	-
102	711101322	Izolace proti vodě	m2	672,072	140,00	94 174	0,00081	0,5	-	-
103	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetracím	m2	672,072	17,50	11 772	-	-	-	-
104	11103150	Lak asfaltový ALP0 bal 0 kg	1	0,235	8 760,00	2 002	1,00000	0,2	-	-
105	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy pítavé vodovodní NALP	m2	672,072	74,80	50 383	0,00040	0,3	-	-
106	02833158	Pás těžký asfaltový žvýtky modifikovaný	m2	807,206	98,00	79 108	0,00160	3,6	-	-
107	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodovodní za studena nátěrem penetracím	m2	1 435,0	7,30	10 476	-	-	-	-
108	11103150	Lak asfaltový ALP0 bal 0 kg	1	0,431	8 760,00	3 771	1,00000	0,4	-	-
109	711401172	Provedení izolace proti vodě vodovodní z tenké vrstvy ochranné	m2	1 435,0	37,70	54 100	-	-	-	-
110	60311002	Gedertus netkaná 300 g/m2, šířka 300 cm	m2	1 508,76	27,00	40 882	0,00080	1,4	-	-
111	009111102	Přesun hmot kácených stromů, vlhkost a plynů v objektech výšky do 12 m	1	632,540	201,00	126 995	-	-	-	-

Pol.	Kód	Popis	MJ	Vyměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. surf	Surf
712: Povlakové krytiny										
112.	712300813	Odstřanění povlakové krytiny stěh do 10° úhlové	m2	2 778,0	10,00	27 780		19,9	0,01400	41,9
		2-126311,1		2 178,6						38,9
113.	712300841	Odstřanění povlakové krytiny stěh do 10° odstřabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	1 475,124	13,10	19 324		-	0,00200	3,0
		59,1-1-14,28		829,668						
		45,2-1-14,28		645,456						
114.	712341569	Provedení povlakové krytiny stěh do 10° pásy NAPP přitavením v plně peče	m2	1 475,0	50,00	73 750	0,00088	1,3		-
		střecha:1435		1 435,0						
		střecha: výřez:40		40,0						
116.	02833159	Pás těžký asfaltovaný žvýčkový modifikovaný	m2	1 000,25	98,00	100 233	0,00460	7,0		-
116.	712363116	Provedení povlakové krytiny stěh do 10° zastavování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	250,0	220,00	55 000	0,00760	1,9		-
117.	712363121	Provedení povlakové krytiny stěh do 10° provedení rohů a kování nalepáním izolačních tvártek	kus	15,0	29,20	438		-		-
118.	712841559	Provedení povlakové krytiny vyřazením na konstrukce pásy přitavením NAPP	m2	10,35	104,00	1 076	0,00004	0,0		-
		vyřazená: nůž:28								
		0,2-12,4-1,35-3,4-0,4-4,91		10,35						
119.	02833159	Pás těžký asfaltovaný modifikovaný	m2	12,42	124,00	1 540	0,00450	0,1		-
120.	28323012	Přířez do koutů a rohů	kus	150	124,00	1 860	0,00012	0,0		-
121.	71201	D+M krytiny PVC tl 1,5 mm, mechi kotvené k podkladu, včetně detailů	m2	1 435,0	350,00	507 250		-		-
122.	71202	Provedení stěh střešních dílů detailů "A"	m	233,00	700,00	164 141		-		-
		včetně přečistění z přírodních materiálů, kotvení								
		41,8-13,41-45,2-14,28-10,92-13,05-58,1-14,28		233,00						
123.	721203	Záchytný systém na střeše dle projektové dokumentace a "technických specifikací"	kus	10,0	1 280,00	12 800		-		-
124.	721204	OSB deska tl 22 mm v konstrukci střešních pod panelů FVE	m2	540,0	310,00	167 400		-		-
125.	008712103	Přesun hmot nosných konstrukcí pro krytinu povlakové v objektech v do 24 m	l	10,874	728,00	7 910		-		-
713: Izolace tepelné										
126.	713190813	Odstřanění přímobilu koutů do 150 mm	m2	1 435,0	160,00	230 000		12,6		199,2
127.	713130813	Odstřanění tepelné izolace stěn volně hraděných z válcových materiálů tl přes 100 mm	m2	1 435,0	17,00	24 395		-	0,13500	193,7
128.	713141135	Montáž izolační tepelné izolace plochých plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohů, pásů, dílců, desek	m2	2 870,0	92,40	265 188	0,00058	1,7		2,5
		včetně spadových klínů								
		1435-2		2 870,0						
129.	26372318	Deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 150 mm	m2	2 027,4	186,00	544 408	0,00376	11,0		-
130.	713141211	D+M spadových klínů z EPS 100 S	m2	2 027,4	156,00	453 747		-		-
131.	26372319	Střešní had vstupem	m2	72,0	304,00	21 831		-		-
		m.č. 103,104								
		kompaktní střešní zla - PVC folie: tepelná izolace PIR 100 mm, spadové klíny a								
		minerální izolace, parozátvara, penetrace nátěr								
132.	008713103	Přesun hmot nosných konstrukcí pro izolační tepelné v objektech v do 24 m	l	12,842	601,00	8 736		-		-
742: Konstrukce lesahů										
133.	702711830	Demontáž prostorových vazebných kcl z hraněného ležna průřezové plochy do 288 cm2	m	1 070,246	10,00	10 702		-	0,01300	34,7
		10,2-47		0,75						25,7
		6,7-30-5,6-4		224,2						
		16/18		0,889						
		373		373,0						
		14/14		1,0						
		80-1-0,53-65		115,75						
		12/14		0,857						
		10,6-2		21,2						
		8,3-4		32,4						
		7,3-97		708,1						
		6,4-4		25,6						
		5,5-5		27,5						
		4,6-8		36,8						
		4,3-4		17,2						
		3,5-20		70,0						
		3-22		66,0						
		2,5-4		10,0						

Pol.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
134.	702342012	Demontáž lakovaných sítí z ledové vzdálenosti do 0,50 m	m2	1 480,0	10,00	14 800	-	-	0,00500	7,5
135.	702341011	Demontáž bednění sítí z přímou	m2	50,0	22,00	1 100	-	-	0,01500	0,8
136.	702341021	Demontáž bednění sítí z bednění	m2	450	27,80	1 242	-	-	0,01700	0,8
137.	704001033	764: Konstrukce klenbovské Demontáž tyčiny z tažkových tabulí dle tabulky použití střeška	m2	1 475,0	7,00	10 325	3,4	-	0,00771	11,1
138.	704004003	Demontáž svodu dle tabulky použití	m	117,0	24,00	2 808	-	-	0,00394	0,5
139.	704004001	Demontáž podkrovního žlabu do sudu	m	230,9	20,00	4 618	-	-	0,00200	0,5
140.	704002051	Demontáž nároží z hřebenečků do sudu	m	120,0	26,80	3 216	-	-	0,00187	0,2
141.	704002051	Demontáž opěchování parapetu do sudu	m	260,0	15,00	3 900	-	-	0,00167	0,4
142.	704321021	Demontáž opěchování říms	m	233,0	6,00	1 398	-	-	0,00425	1,0
143.	704212430	Opěchování rovné okapové hrany z Pz plechu r 500 mm lakovaný plech, 35mikronů	m	233,0	142,00	33 086	0,00258	0,8	-	-
144.	704212030	Opěchování spodní části římsy z Pz s povrchovou úpravou r 500 mm	m	233,0	277,00	64 541	0,00433	1,0	-	-
145.	704359220	Žlab podkrovní Pz s povrchovou úpravou - kalit, oválný val, 250/120 mm lakovaný plech, 35mikronů	kus	6,0	354,00	2 124	0,00270	0,0	-	-
146.	704611002	Žlab podkrovní pákového z Pz s povrchovou úpravou r 330 mm lakovaný plech, 35mikronů	m	253,7	240,00	60 888	0,00174	0,4	-	-
147.	704611032	Roh nebo kosa hnaného podkrovního žlabu z Pz s povrchovou úpravou r 330 mm	kus	14,0	615,00	8 610	0,00020	0,0	-	-
148.	704611023	Svody kruhové včetně odvětví, kolien, odvětví z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	84,0	260,00	21 840	0,00280	0,2	-	-
149.	704410250	Opěchování parapetu Pz lakovaný r 330 mm včetně rohu lakovaný plech, 35mikronů	m	471,0	240,00	113 040	0,00189	0,8	-	-
150.	704213030	Střešní plátce z Pz s povrchovou úpravou včetně r 500 mm	m	28,0	533,00	15 024	0,00653	0,2	-	-
151.	704111112	Profilová žaluzie "Klasik" PHZE(ViS) 1000/1250/400/60/10/20	ks	1,0	30 000,00	30 000	-	-	-	-
152.	704111113	Profilová žaluzie "Klasik" PHZE(ViS) 1250/1000/400/60/10/20	ks	2,0	21 500,00	43 000	-	-	-	-
153.	704111114	PZAL-1000-1000-SUR - protěšťová žaluzie povinná, nízká, se sítím a rámem	ks	1,0	2 482,00	2 482	-	-	-	-
154.	704111115	D-M vývodů ZTVZT na střešní plátce a na fasádě dle PD V2T na střeše 18 ks 3T na střeše 22 přepletací klapky - 13 ks	ks	50,0	280,00	14 000	-	-	-	-
155.	998704103	Přesun hmotnosti pro konstrukci klenbovské v objektech v do 24 m	l	3,388	4 524,05	16 331	-	-	-	-
156.	706011111	D-M okna plastového 600/900 mm - pol. 10 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	3,0	3 257,14	9 771	-	-	-	-
157.	706011112	D-M okna plastového 1000/1500 mm - pol. 20 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	3,0	6 181,10	18 543	-	-	-	-
158.	706011113	D-M okna plastového 1050/600 mm - pol. 30 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	4,0	3 253,80	13 014	-	-	-	-
159.	706011114	D-M okna plastového 1050/900 mm - pol. 40 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	3,0	3 083,44	9 250	-	-	-	-
160.	706011115	D-M okna plastového 1050/1500 mm - pol. 50 včetně vnějšího parapetu v rozsahu specifikace uvedené ve výpisu prvků	kus	0,0	5 010,34	0	-	-	-	-
161.	706011116	D-M okna plastového 1050/1500 mm - pol. 50a včetně vnějšího parapetu	kus	2,0	83 104,00	166 208	-	-	-	-

Pol.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Jedn. hmotn.	Hmotnost	Jedn. súč	Súč
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
102.	766611117	D-M okna plastového 1050/1225 mm - pod. 600 včetně vnútorného parapetu	kus	14,0	2 870,19	40 300	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
103.	766611118	D-M okna plastového 1400/900 mm - pod. 760 včetně vnútorného parapetu	kus	2,0	4 711,08	9 422	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
104.	766611119	D-M okna plastového 1500/900 mm - pod. 800 včetně vnútorného parapetu	kus	7,0	3 906,87	27 362	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
105.	766611120	D-M okna plastového 1500/900 mm - pod. 900 včetně vnútorného parapetu	kus	6,0	4 903,00	29 422	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
106.	766611121	D-M okna plastového 1500/1500 mm - pod. 1000 včetně vnútorného parapetu	kus	110,0	8 834,00	789 440	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
107.	766611122	D-M okna plastového 2250/500 mm - pod. 1100 včetně vnútorného parapetu	kus	1,0	7 245,72	7 246	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
108.	766611123	D-M okna plastového 2250/1500 mm - pod. 1200 včetně vnútorného parapetu	kus	31,0	9 762,01	302 312	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
109.	766611124	D-M okna plastového 4 750/1500 mm - pod. 1300 včetně vnútorného parapetu	kus	3,0	10 061,44	68 984	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
170.	766611125	D-M okna hliníkového 3200/2500 mm - pod. 1400 včetně vnútorného parapetu	kus	1,0	37 850,00	37 850	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
171.	766611126	D-M okna hliníkového 4550/2500 mm - pod. 1500 včetně vnútorného parapetu	kus	1,0	52 372,00	52 372	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
172.	766611127	D-M okna hliníkového 4800/2500 mm - pod. 1600 včetně vnútorného parapetu	kus	1,0	64 342,00	64 342	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
173.	766611128	D-M okna hliníkového 5500/2500 mm - pod. 1700 včetně vnútorného parapetu	kus	1,0	60 915,00	60 915	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
174.	766611129	D-M dveři hliníkových 1000/2100 mm - pod. 1P/D	kus	1,0	22 727,00	22 727	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
175.	766611130	D-M dveři hliníkových 1000/2100 mm - pod. 1L/D	kus	10,0	25 184,00	251 840	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
176.	766611131	D-M dveři hliníkových 1500/2100 mm - pod. 2P/D	kus	1,0	32 800,00	32 800	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
177.	766611132	D-M dveři hliníkových 1900/2200 mm - pod. 3P/D	kus	1,0	38 890,00	38 890	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
178.	766611133	D-M stěny hliníkové 4 850/2500 mm - pod. 400 včetně automatických dveří	kus	1,0	172 984,00	172 984	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
179.	766611134	D-M světlík - aplický čtverek 1500/100/700 mm	kus	1,0	15 000,00	15 000	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
Z67: Konstrukce zámečnické										
180.	767111111	D-M žebřiku do výhledové nástavby	kg	150,0	86,00	12 750	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
181.	767111112	D-M dveři výhledové lachty 800/1970 - ventilační provedení, ocelové zateplené	kg	2,0	7 500,00	15 000	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
182.	767111113	D-M kotvících prvků pro uchycení komínu-nerozsojový prvek včetně kotvícího materiálu	kus	24,0	500,00	12 000	-	-	-	-
v rozsahu špecifikácie uvedené vo výpisu prvků										
183.	767111114	D-M ocelové konstrukce na střeše a fasádě - žárové potínovaná ocel	kg	580,0	80,00	47 120	-	-	-	-
příslušenství zásobování										
				149,0						
				440,0						
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady										
184.	07	Zařízení staveniště	ks	1,0	370 128	370 128	-	-	-	-
v položce zahrnutý věcný náklad - viz rozpis dle samostatného listu VRN										

021 : ROZPOČET SILNOPROUD

Stavba: Sanatorium Zábřeh - ÚSPORA ENERGIE

Položka č.	Popis výstavby Work Description	Jednotka a Množství Unit Quantity	Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Jednotková cena Unit price		Cena Price		Poznámka
					Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Specifikace materiálu - svítidla, včetně zdrojů, montážních prací a včetně ukončení kabelů, typy nutno odečíst s architektem interiéru									
1	LED vestavní svítidlo do cirkulárního rámu 60x60 mm, 36 W, 230 V, 4000 K	ks	121		809,40	202,35	97 937	24 484	122 421
2	LED Hlasová stropní svítidlo 36x36 mm, 24 W, 230 V, 4000 K	ks	52		1 193,20	288,30	82 046	15 512	77 558
3	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 1x24 W, IP20, bílá, parocizní mlha pro průhledné sklenice	ks	16		657,40	164,35	10 518	2 830	13 348
4	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x24 W, IP20, bílá, parocizní mlha pro průhledné sklenice	ks	21		861,20	185,30	13 885	3 471	17 357
5	Zapadlé svítidlo do SDK, 30x30 mm, 4000 K, 220 V, 36 W	ks	11		888,04	224,01	9 858	2 464	12 321
6	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x24 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	75		729,60	182,40	54 720	13 680	68 400
7	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 1x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	6		681,20	165,30	3 857	992	4 849
8	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	71		539,60	134,90	38 312	9 578	47 890
9	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	20		608,00	152,00	12 160	3 040	15 200
10	Zapadlé LED panel 11x11 mm, 12 W, 230 V, 4000 K, IP20	ks	30		761,52	190,38	22 848	5 711	28 559
11	LED stropní panel 60x60 mm, přisazený 45 W, 4000 K, 230 V, IP20	ks	149		317,20	89,30	53 223	13 306	66 529
12	Světlo zářivkové stropní, nastříkané 1x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	189		881,60	220,40	148 960	37 248	186 208
13	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	8		505,40	126,35	4 043	1 011	5 054
14	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	8		790,40	197,80	4 742	1 186	5 928
15	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 1x36 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	180		497,80	124,45	89 604	22 401	112 005
16	LED reflektor 10 W s pohyblivým držákem, IP 44	ks	12		364,80	91,20	4 378	1 094	5 472
17	LED nastříkané svítidlo 12 W s pohyblivým držákem, IP 44	ks	4		648,00	161,50	2 584	648	3 232
18	Vestavní svítidlo stropní, spádové, provedení do tluče, Specifikace IP 20, 18 W	ks	1		1 482,00	370,50	1 482	371	1 853
19	Stropní panel 60x60 mm, přisazený, provedení do tluče, Specifikace IP 20, 18 W	ks	2		919,60	229,90	1 839	460	2 299
20	Zapadlé LED svítidlo 344x76x90 mm, opalový difuzor 5400 K, 4000 K, 515 W, 230 V, 86 lumen/1000 mm, do SDK	ks	1		3 308,00	828,50	3 308	827	4 135
21	Společné svítidlo 195x76x26 mm, 116 W, 54 W, 840, 4450 lm, vzduchová specifikace	ks	1		3 116,00	779,00	3 116	779	3 895
22	Světlo zářivkové stropní s předřadníkem 2x24 W, IP20, bílá, parocizní mlha	ks	64		653,60	163,40	41 830	10 458	52 288
23	LED stropní svítidlo 72x72 mm, 12 W, 230 V, 4000 K, 4850 lm	ks	3		258,40	64,60	775	194	969
24	Zapadlé svítidlo do podhledu LED 7 W, 6x6x17,5 mm, 3000 K, IP 67	ks	8		197,60	49,40	1 581	395	1 976
25	LED panel vestavní, přídavný	m	30		273,60	68,40	8 208	2 052	10 260
26	Vestavní zdroj pro LED panel výkon 10 W, 230 V, 4000 K	ks	6		332,08	83,22	1 997	499	2 497
	Celkem specifikace						697 948	174 487	872 434
Specifikace materiálu - nouzové a protipánikové osvětlení									
27	Nouzové LED svítidlo s akumulátorem a s vlastním akumulátorem, samostatnost 1 hod. - provedení do technických specifikací	ks	93		591,90	147,97	55 048	13 762	68 810
28	Nouzové LED svítidlo s akumulátorem a s vlastním akumulátorem, samostatnost 1 hod. - vzduchová specifikace	ks	13		925,34	231,33	12 029	3 007	15 037
29	Nouzové LED svítidlo s akumulátorem a s vlastním akumulátorem, samostatnost 1 hod. - venkovní provedení	ks	8		838,80	209,70	6 710	1 678	8 388
30	Výkres orientačního plánu nouzových a protipánikových svítidel deník NO	ks	1		3 800,00	950,00	3 800	950	4 750
31	Zkušební protokol	ks	1		1 140,00	285,00	1 140	285	1 425
32	Uvedení do provozu	ks	1		760,00	190,00	760	190	950
	Celkem nouzové osvětlení						79 486	19 872	99 358
	Celkem osvětlení								971 792

SAHATORIUM ZÁBRĚH
SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Pozice č	Popis výkonu Work Description	Jednotka a Unit	Množství díla Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka Note
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
33	Rozváděče vč. montáže RH 1+RH2 - hlavní rozváděč o dvou polích Umístění: m.č. 037 technická místnost Popis: Přívodní a vývodové pole Sériový rozváděč - testována 2 poli výrobce skříní RITTAL, dvoudřevě dřevo, IP44 Velikost: pole 1: š = 600mm, v = 2000mm, hl = 400mm pole 2: š = 1200mm, v = 2000mm, hl = 400mm Výpracování svorkových schémat rozváděče	ks	1		80 028,00	20 007,00	80 028	20 007	100 035	
34	RC 1, RC 2 - kompenzační rozváděč - kompenzace rozváděčů RH a RMS0.2 velikost na základe měření Umístění: m.č. 037 technická místnost m.č. 28 Popis: Následný osazovací rozváděč, IP44 Velikost: š = 600mm, v = 800mm, hl = 400mm Výpracování svorkových schémat rozváděče Měření a analýza a návrh kompenzačního rozváděče	ks	2		53 352,00	13 338,00	106 704	26 676	133 380	
	RMS 01, RMS0.3 - rozváděč společná společny pro levé a pravé třídky, napájení rozváděče v1 IP. 4. NP Umístění: chodba 1 PP Popis: Vestavěný osazovací rozváděč, IP20 Velikost: š = 1000mm, v = 1500mm, hl = 140mm Výpracování svorkových schémat rozváděče	kmp	2		19 000,00		38 000		38 000	
35	RMS 1.2, RMS 2.2, RMS 3.2, RMS 4.2 - rozváděč společná společny Umístění: sestava Popis: Vestavěný osazovací rozváděč, IP20 Velikost: š = 600mm, v = 1100mm, hl = 140mm Výpracování svorkových schémat rozváděče	ks	4		30 430,40	7 607,60	121 722	30 430	152 152	
36	RV - rozváděč výměníkové stanice - napájení technologie (řídící jednotky) výměníku, poruchová signalizace (zaplavení, přehřátí,) čerpadla Umístění: m.č. 011 výměník Popis: Následný osazovací rozváděč, IP44, poruchové staví výměník Velikost: š = 600mm, v = 800mm, hl = 250mm Výpracování svorkových schémat rozváděče	ks	1		27 268,80	6 817,20	27 269	6 817	34 086	
37	RK - rozváděč kotelná - napájení technologie (řídící jednotky kotlí) kotelní, poruchová signalizace, podavač paliva	ks	1		27 268,80	6 817,20	27 269	6 817	34 086	

SANATORIUM ZÁBRĚH
SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Položka č.	Popis výkonu Work Description	Jednotka a Unř	Množství Quantity		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka Note
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
	Umístění: koleřna									
	Popis:									
	Následný oscilopletový rozváděč, IP44, ponukové slavy (zaplavení, třetřálí spod)									
	Velikost									
	š = 800mm, v = 800mm, hl. = 250mm									
	Výpracování svorkových schémát rozváděče									
38	RSOL - rozváděč solární ohřev	ks	1		37 544,00	9 386,00	37 544	9 386	48 930	
	Umístění: m.č. 011 výměník									
	Popis:									
	Následný oscilopletový rozváděč, IP44, regulace sol. Ohřevu									
	Velikost									
	š = 800mm, v = 800mm, hl. = 250mm									
	Výpracování svorkových schémát rozváděče									
39	RHOP - hlavní HOP -hlavní ochranná přípojnice (nové MET), umístěna vedle rozváděče RH	ks	1		3 714,89	828,72	3 715	829	4 544	
	Umístění: m.č. 037 technická místnost									
	Popis:									
	Následný oscilopletový rozváděč, IP44, HOP									
	Velikost									
	š = 400mm, v = 400mm, hl. = 140mm									
40	RMS - rozváděč pro polojle	ks	8		28 849,80	7 212	230 797	57 689	288 486	
	Umístění: sběra 1-4 np									
	Popis:									
	Vestavný oscilopletový rozváděč, IP20, šir. jednosazbové, jednolázové nřnění									
	Velikost									
	š = 680mm, v = 1400mm, hl. = 140mm									
	Výpracování svorkových schémát rozváděče									
	Celkem rozváděče								919 741	
41	Hromosvod a uzemnění									
	Demontáž uzemňovacího vedení hromosvodu	ks	1							
42	Dřít ALMAGSI pr 8, linacl soustava	m	320		88,44	22,36	28 621	7 155	35 776	
43	Dřít ALMAGSI pr 8 ulovany, svody	m	350		88,35	22,09	30 823	7 731	38 554	
44	Dřít uzemňovací FeZn pr 10	m	120		63,71	15,93	7 845	1 911	9 756	
45	Přisk uzemňovací FeZn 30x4	m	280		79,91	19,98	22 375	5 584	27 959	
46	Typ linacl JP 1.0	ks	6		500,08	125,02	3 000	750	3 750	
47	Typ linacl JP 2.0	ks	14		576,08	144,02	8 065	2 016	10 081	
48	Svorka S.01 k linacl JP1	ks	20		54,72	13,68	1 094	274	1 368	
49	Odstřelený linacl pro arntření stěžř	hmpd	1		2 947,28	738,82	2 947	737	3 684	
50	Podřeta vedení na lodové střechy PV23	ks	190		66,88	16,72	12 707	3 177	15 884	
51	Revizní skřřřka do fasady	ks	14		215,62	53,91	3 019	755	3 773	
52	Svorka SK	ks	16		75,05	18,76	1 201	300	1 501	
53	Svorka SS	ks	20		47,12	11,78	942	236	1 178	

SANATORIUM ZÁBRĚH
SILNOPROUDÁ ELEKTROINSTALACE

Položka č. Item no.	Popis výkonu Work Description	Jednotka a Unit	Množství díla Quantity to		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price	Poznámka ka
			Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
54	Svorka SO	ks	16		57,95	14,49	927	232		Notice
55	Svorka SZ žlutá bílá	ks	16		68,40	17,10	1 094	274	1 159	
56	Svorka SR03 oranž-palek	ks	32		52,63	13,16	1 684	421	1 368	
57	Označení svodu šelky	ks	16			35,15		562	2 105	
58	Revize hromosvodu	hromp	1			6 868,60		6 867	8 967	
	Celkem: Hromosvod a uzemnění						128 247	42 225	188 472	
	Silnoproudá elektroinstalace celkem								2 060 004	

0733 :ROZPOČET ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

Stavba: Sanatorium Záběh - ÚSPORA ENERGII

Př. 1	Kód 2	Popis 3	M. 4	Množství celkem 5	Cena jednotka 6	Cena celá 7

JKSO

ÚSTŘEDNÍ TOPENÍ

713	001	713461121R00	Izolace potrubí sloužem z MW URSÁ, Tvrstvá			
	002	713 46 1121 R01	Oblepení izolace (3x1) Isoponopak, PVC bílá			
	003	713 46-RS-20022	II trubce RS/ALU II 20 mm - o 22 mm			
	004	713 46-RS-20028	II trubce RS/ALU II 20 mm - o 28 mm			
	005	713 46-RS-30035	II trubce RS/ALU II 30 mm - o 35 mm			
	006	713 46-RS-30042	II trubce RS/ALU II 30 mm - o 42 mm			
	007	713 46-RS-50051	II trubce RS/ALU II 50 mm - o 57 mm			
	008	99871 3201 R00	Přesuv terčí pro otvor 713 na opeklých H do 6 m			
713			Izolace leštění			
			%			
			2 008 82			
			9,7			
			19 485 60			
			227 368 01			

Ústřední výtopná

730	001	730 00-1111 H25	H25 - Továrná zkušba			
	002	730 00-1112 H25	H25 - Kompletní výtlačení HPS			
		730 00-1113 H25	H25 - Vytlačení smyčkových ventilů			
730			Ústřední vytápění			
			HCO			
			72			
			114			
			85			
			55			
			80 72			
			4 441 25			
			22 339 25			

Armatury

734	1	734 20-9112 R01	Kulový kohout uzavírací G 3/8"			
	2	734 20-9112 R20	Rad vent DT G 3/8" přímý			
	3	734 20-9112 R21	Rad šroubení G 3/8" přímé			
	4	734 20-9113 R24	Termostatická hlavice K 6020-00 500			
734			Armatury			
			KUS			
			197			
			114			
			152			
			58 9			
			337 25			
			66 438 25			
			130 463 55			

Čistá díla

735	1	73500012R00	Výregulování ventilů s termost. ovládním			
	2	735156920R00	Izolové zhotoví otopných těles			
735			Čistá díla			
			KUS			
			197			
			33 25			
			39 9			
			7 650 30			
			14 419 55			

Celkem ÚT

387 561,39

Instalace FV elektrárny 30kWp					
0798 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ					
Investiční akce:	Položka	Název	Jedn.	množství	cena
	1.	Rozvaděče			celkem
	1.1	Rozvaděč RDAC - rozvaděč oceloplechový přisazený o rozměrech š. 600mm, v. 800mm, h. 250mm, IP65/20, ik = max. 10kA, mechanicky oddělená část DC a AC. Zapojení a vnitřní náplň viz PD výkres RDAC	ks	1,00	55 290,00
	1.2	Přepačová ochrana typ 1 pro TN-C vz. Boxu o rozměrech š. 200mm, v. 300mm, h. 132mm	ks	1,00	10 307,50
	2.	Kabely, vodiče			
	2.1	CYKY-J 5x25			
	2.2	H07RN-F 5x6	m	42,00	198,55
	2.3	Solární kabel jednožilový černý UV odolný o průřezu jádra 4mm²	m	18,00	64,60
	2.4	CYA 16 z1	m	886,00	11,59
	2.5	CYA 6 z3	m	52,00	23,75
	3.	Přislůženství, kabelové trasy	m	18,00	11,40
	3.1	Konektor MC-4 (popř. dle panelů) pro DC kabely (M-F) (sada)	ks	30,00	31,35
	3.2	Instalační ochranná trubka UV odolná průměr 90mm	m	12,00	93,20
	3.3	Instalační ochranná trubka UV odolná průměr 40mm	m	36,00	57,95
	3.4	Vázací pásy 2,5x360 UV odolné	bal	8,00	156,75
	3.5	Orádný kabelový štáb 50x50 - přislůženství a kotvení k nosnému systému	m	110,00	151,05
	3.6	Ornamenty bužírky - modrá, červená	ks	1,00	456,00
	3.7	Ostatní svorky, oka, pásky pro ochranné pospojování	ks	1,00	2 802,50
	3.8	Ostatní instalační materiál (troubky, hmožděnky, pásky)	ks	1,00	9 059,00
	3.9	Ostatní instalační kotvení materiál	ks	1,00	4 750,00
	3.10	Příchytky nastřelovací pro kabel CYKY-J 5x25	ks	70,00	13,30
	3.11	Příchytky nastřelovací pro kabel CYA 16	ks	70,00	11,40
	4.	FVE zařízení			
	4.1	Střídač DC/AC, 50Hz, 15kVA, třífázový Max. DC POWER 15600W Max. DC Voltage 1000V MPPT Voltage range 380-800V Start Voltage 300V Nominal DC Voltage 600V Number of 2 MPPT 2 Number of DC connect 3 Max DC Input Current 22/22A	ks	2,00	64 500,00
					129 200,00

47

Instalace FV elektrárny 30kWp				
0798 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ				
Investiční akce:				
4.2	Fotovoltaický polikrystalický panel, 250Wp Maximální výkon (P _{max}) W 250 Výkonová tolerance +3% Maximální výkonové napětí (V _{mp}) V 30,5 Maximální výkonový proud (I _{mp}) A 8,20 Napětí naprázdno (V _{oc}) V 37,5 Zkratový proud (I _{sc}) A 8,54 Rozměry modulů (délka x šířka x tloušťka) 1640 mm x 992 mm x 40 mm Rám (typ, materiál a tloušťka) Elektrovaná hliníková slitina, 40 mm Počet buněk v modulu 60 ks (6x10) Rozměr buněk 156 x 156 mm Váha 20,5Kg Typ krycí IP65	ks	120,00	3 610,00
				433 200,00
4.3	Nosná konstrukce, pro uložení 120ks panelů, vč. Základů, lišt, spojek lišt, univerzálních svorek, zatížení betonovými kostkami 30x30cm	ks	1,00	104 500,00
4.4	Drobný kotvicí materiál (šrouby, matice, podložky, příchytky kabel, žlabů)	ks	1,00	4 722,70
	Kompletní instalace systému, včetně dopravy a ubytování	ks	1,00	67 140,06
5.	Ostatní			
5.1	Revize el. zařízení			
5.2	Dokumentace skutečného provedení	hod	8,00	389,50
5.3	Zajištění připojení a měření frekvence	hod	5,00	361,00
5.4	Ostatní drobné práce a výpomoc (vč. stavebních)	ks	1,00	389,50
5.5	Přesun hmot na staveništi, 500kg	hod	40,00	1 306,25
5.6	Uchycení střídačů, rozvaděče RDAC na betonovou zeď	ks	1,00	3 800,00
5.7	Utěsnění prostupů a průvrtů	hod	5,00	313,50
5.8	Uklid	ks	1,00	931,00
	Celkem FVE	hod	15,00	418,00
				930 510,00
Dodavatel (uchazeč) o vyspecifikovanou část se zavazuje přikontrolovat výkaz výměr s příslušnou projektovou dokumentací, které nelze samostatně vydat a jsou na sebe přímo vázány. Případné rozpory VV a PD, či položky dle vlastní zkušenosti z realizace zahrne do svého rozpočtu!				

Rozpočet pro instalace solární soustavy

0799 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGIÍ

Investiční akce:	Kohout s páčkou, 6/4"	8,00	ks	332,50	2 660,00
	Nemrznoucí náplň solární	500,00	l	61,75	30 875,00
	Jímka čidla	8,00	ks	147,25	1 178,00
	Vypouštěcí kohout 1/2"	4,00	ks	171,95	687,80
	Kompaktní měřič spotřeby tepla vč. komunikačního modulu pro zálohování dat na PC	1,00	ks	9 362,25	9 362,25
	Regulace solární s funkcemi uvedenými v technické zprávě	1,00	ks	7 936,30	7 936,30
	Potrubi měř. hladké , včetně izolace a PVC fólie, tvarovek , spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø54x2	180,00	m	522,50	94 050,00
	Potrubi měř. hladké , včetně izolace a PVC fólie, tvarovek , spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø42x1,5	28,00	m	427,50	11 970,00
	Potrubi měř. hladké , včetně izolace a PVC fólie, tvarovek , spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø35x1,5	14,00	m	391,40	5 479,80
	Potrubi měř. hladké , včetně izolace a PVC fólie, tvarovek , spojovacího materiálu, konzol, rozměr Ø28x1,5	14,00	m	346,75	4 854,50
	Kompensátor délkové roztažnosti Ø54x2	120,00	m	312,55	37 506,00
	Kompensátor délkové roztažnosti Ø42x1,5	2,00	ks	136,80	273,60
	Kompensátor délkové roztažnosti Ø35x1,5	2,00	ks	123,50	247,00
	Označovací štítky na potrubí	2,00	ks	123,50	247,00
	Zásobníková nádoba teplosnosné látky min. 300 l	8,00	ks	9,50	76,00
	Elektromateriál (jističe, rozvaděče, kabely, atd.)	1,00	ks	760,00	760,00
	Spojovací materiál (šrouby, příchytky, upevnění potrubních rozvodů pod stropem, atd.)	1,00	ks	2 850,00	2 850,00
	Instalační materiál (šroubení, mosaz, atd.)	1,00	ks	4 750,00	4 750,00
	Pálka, pasta, plyn, rouno	1,00	ks	42 750,00	42 750,00
	Napojení na el. rozvaděč, el. a MaR rozvody, revize elektro	1,00	ks	4 750,00	4 750,00
	Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310	1,00	ks	4 750,00	4 750,00
	Propláchnutí systému	1,00	ks	950,00	950,00
	Prostupy potrubních rozvodů stavebními konstrukcemi dle výkresové dokumentace, začátní průstupů po montáži	2,00	ks	950,00	1 900,00
	Uvedení solární soustavy do provozu	1,00	ks	9 500,00	9 500,00
	Stavební práce (úprava strojovny)	1,00	ks	4 750,00	4 750,00
	Doprava	1,00	ks	9 500,00	9 500,00
	Montáž	1,00	ks	7 600,00	7 600,00
		1,00	ks	161 500,00	161 500,00

Okruh užitkové vody - projektová dokumentace ZTI

Propojení studené vody, trubky plastové PN16, DN dle projektové dokumentace ZTI (včetně tvarovek, šroubení a tepelné izolace)	36,00	m	114,00	4 104,00
Propojení cirkulace, trubky plastové PN16, DN dle projektové dokumentace ZTI (včetně tvarovek, šroubení a tepelné izolace)	27,00	m	114,00	3 078,00

Investiční akce:	0799 : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORA ENERGII									
	Kohout s páčkou, DN dle projektové dokumentace ZTI									
	Akumulační zásobník, objem dle projektové dokumentace ZTI									
				1,00		ks		190,00		190,00
			1,00			ks		38 498,75		38 498,75
Celkem FTS										
1 429 467,85										

Položkový rozpočet

Stavba		Senátorium Zábrtch - ÚSPORA ENERGII					SO 105 Přípojka teplovodu				
Objekt		Název položky									
P.č.	Císlo položky	Název položky					MJ	množství	cena / MJ	celkem [Kč]	
Díl: 1		Zemní práce									
1	162 20-1101 R00	Vozovkové přemíslní výkopu z hor 1-4 do 30 m					m3	60,85	25,68	1 541,73	
2	174 10-0011 RAB	Zásyp jem. rýh a šachet sypanou dobou sypanou ze vzdálenosti 300 m					m3	38,11	112,29	4 302,78	
3	122 20-1403 R00	Přehrádek za levností výkop v zemi v hor 4					m3	80,85	25,68	1 641,73	
4	132 20-0010 RAA	Hodnotení nákladů rýh šířky do 110 cm v horně 4 srovnání 1 km, ušetření na skádce					m3	60,85	332,51	20 235,95	
5	151101101	Přehrádek příčné 2m					m2	96,00	87,68	8 489,21	
6	151101111	Odstavení potrubí příčné 2 m					m2	96,00	19,88	1 916,48	
Celkem za		1 Zemní práce								38 319,88	
Díl: 2		Základní zvláštní zakládání									
7	215 00-1101 R00	Zrušení potrubí z horního nesoudržného do 80% pS					m2	35,40	4,94	174,89	
8	212 57-2111 R00	Lete horovodu ze skádce skádce třídění a odtap a kol					m3	17,38	655,50	11 382,59	
9	273 32-0000 RAB	Prostředí deska ZB pro ušetření potrubí betonu C 16/20, vč. beton výstup 120 kg/m3 skádce potrubí 15 cm					m3	3,50	4 275,00	14 962,50	
Celkem za		2 Základní zvláštní zakládání								28 629,97	
Díl: 3		Ostatní konstrukce									
10	113 10-7043 RAO	Odstavení potrubí do 15 m2 zvláštní 150 mm při přechodu na stě					m2	15,00	216,60	3 249,00	
11	113 10-7023 RAO	Odstavení potrubí do 15 m2 z kamenné dle 300 mm při přechodu na stě					m2	15,00	364,85	5 472,00	
12	979 08-1111 RAO	Odvaz sudi a výkopových hmot na skádce do 1 km					t	10,74	241,30	2 591,56	
13	979 08-1121 RAO	Odvaz sudi a výkopových hmot na skádce ZKD 1 km přes 1 km					t	181,10	6,82	1 235,08	
14	979 08-4203 RAO	Přehrádek za ušetření skádce skádce z keramických materiálů na skádce (skádce)					t	10,74	855,00	9 182,70	
15	979 08-1112 RAO	Provedení potrubí do objektu pro potrubí včetně zastavení a opravy uvolně					ks	2,00	1 425,00	2 850,00	
Celkem za		3 Ostatní konstrukce								24 443,96	
Díl: 4		Trubní vedení									
15	R01	Doplnění na stávající horovodu vedení v kotelně a v objektu					ks	3,00	1 140,00	3 420,00	
16	602 27 4111 R00	Tlaková železnice vodorovného potrubí DN 100					m	64,40	23,75	1 529,50	
17	R02	Horovodu potrubí D-M kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					m	17,28	1 701,45	29 408,08	
18	734 20-9112 R01	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					ks	4,00	8 407,50	33 630,00	
19	E1 11 R02	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					m	12,00	52,82	633,84	
20	E1 11 R04	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					ks	2,00	119,28	238,56	
21	E1 11 R05	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					ks	1,00	9 680,00	9 680,00	
22	E1 11 R06	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					ks	2,00	3 800,00	7 600,00	
23	E1 11 R07	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					ks	1,00	4 750,00	4 750,00	
24	E1 11 R08	Kotelny a truo osových a upadl DN 100 houžev 1,2 m					ks	1,00	7 125,00	7 125,00	
Celkem za		4 Trubní vedení								199 152,98	
Celkem SO 105 Přípojka teplovodu										288 448,77	

52

Elektromontáže

kabelový žlab 300/100, vč. příslušenství – nosná a kardinál prvky, kolien, přechodů
 kabelový žlab 300/100, vč. příslušenství, kolien, přechodů, křížení
 káblů a požární odolnosti E60, XCZ AWS 90-1/4-200 EI 90 DP1 708* x 358 x 296, kabelové průchodky, dín
 šita

worky RSA70 vč. koncovek, přepážek
worky RSA2,5 vč. koncovek, přepážek

ABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC, VČ. UKONČENÍ VODIČO

pojistky, pojistkové společnosti

istka NH-00/125A gG

PRÍLOHY

DOPRAČE S DODAVATELEM PRI

ORDINACE POSTUPU PRACI

statutární profesem

54

[illegible]

UVYČENÍ TRATÍ

Kabelové vedení v zastavěném prostoru

roztup základem, základovým prahem pro kabely NN

ourání stávajících zpevněných ploch včetně likvidace odpadu

emlina třídy 3, šíře 800mm, hloubka 850mm

semena třídy 3, šíř 800mm, hloubka 1200mm

prósáté zeminy, bez zakrytí, šíře do 80cm, tloušťka 5cm

OLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC

o šířky 33cm

mina třídy 3, šíře 800mm, hloubka 800mm

mina třídy 3, 5ře 800mm, houbika 1200mm

vizomí úprava terénu v zemina třídy 3

ení křovin a stromů v trase NN přípojek

detické záměření trasy

na celkem bez DPH

na celkem bez DPH	3 924,45	0,00	46,17	3 924,45
-------------------	----------	------	-------	----------

SANATORIUM ZÁBŘEH
SO 107 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

Elektromontáže

VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR, BETONOVÝ ZÁKLAD

Zemina třídy 3-4, ručně

ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU

Do rostlé zeminy bez bednění

**POUZDROVÝ ZÁKL. PRO STOŽ. VENK.
OSVĚTL. MIMO OSU TRASY KABELU**

D 350x1500 mm

Písková výplň základu stožáru

Osvětlovací zařízení

STOŽÁROVÉ SVĚTLIDLO, IP65

Parkové svítidlo LED 80 W 11 340 lm, bílá barva, 230V, IP65 včetně světelného zdroje

STOŽÁR SILNIČNÍ BEZPATICOVÝ

Stožár sadový LBH A4, bezpaticový, výška světelného bodu 4m, oboustranně žárové zinkovány

STOŽÁROVÁ VÝZBROJ

Stožárová svorkovnice EKM 2072, pojistka E14

Stožárová svorkovnice EKM 2035 ID2

Osvětlovací zařízení - celkem

Elektromontáže								
VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR, BETONOVÝ ZÁKLAD								
Zemina třídy 3-4, suché								
ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU								
Do rostlé zeměiny bez bednění								
POUZDROVÝ ZÁKL. PRO STOŽ. VENK.								
OSVĚTL. MIMO OSU TRASY KABELU								
D 350x1500 mm								
Písková výplň základu stožárů								
Osvětlovací zařízení								
STOŽÁROVÉ SVĚTLIDLO, IP65								
Parkové svítidlo LED 80 W 11 340 lm, bílá barva , 230V, IP65 včetně světelného zdroje								
STOŽÁR SILNÍČNÍ BEZPATICOVÝ								
Stožár sadový LBH A4, bezpaticový, výška světelného bodu 4m , oboustranné žárové zinkovaný								
STOŽÁROVÁ VÝZBROJ								
Stožárová svorkovnice EKM 2072, pojistika E14								
Stožárová svorkovnice EKM 2035 1D2								
Osvětlovací zařízení - celkem								
				56 072,78		9 895,24		90 664,01

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA

Stavba: Sanace kotelen Záhřeb - ÚSPORA ENERGIÍ

P.č.	Kód položky	Popis	Mj.	Účtová jednotka	Cena jednotky	Cena celá
1	50106	Kotelna s nádrží 1200	4	5	6	7

A Stavby želez						
Zemní práce						
001	131201202	Hrubý rám stěny 1,4	M3	28,8	448,4	12 913,97
002	13201202	Práce na stěně	M3	28,8	38,19	1 090,87
003	16201101	Kotelna s nádrží 1200 m	M3	28,8	29,45	848,16
004	16701105	Kotelna s nádrží 1200 m	M3	28,8	45,03	1 296,86
005	17101201	Úprava stěny na stěnu	M3	28,8	10,74	309,31
006	17101101	Úprava stěny na stěnu	M3	28,8	62,84	1 810,79
007	19201100	POPLATEK ZA ÚLOŽENÍ SÁDROVÝCH PRACÍ	1	475		24 021,00
Celkem práce						41 471,52

B Stavby želez						
Náklady na materiál						
001	17101105	Náklady na materiál 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem materiál						4 607,12

C Stavby želez						
Náklady na práci						
001	17101105	Náklady na práci 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem práce						4 607,12

D Stavby želez						
Náklady na práci						
001	17101105	Náklady na práci 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem práce						4 607,12

E Stavby želez						
Náklady na práci						
001	17101105	Náklady na práci 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem práce						4 607,12

F Stavby želez						
Náklady na práci						
001	17101105	Náklady na práci 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem práce						4 607,12

G Stavby želez						
Náklady na práci						
001	17101105	Náklady na práci 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem práce						4 607,12

H Stavby želez						
Náklady na práci						
001	17101105	Náklady na práci 1,4	M3	5,60	72,80	405,94
002	04	Sádru D450m	M3	5,60	72,80	405,94
003	04	Sádru s nádrží 1200 m	M3	5,60	72,80	405,94
004	05	Náklady na materiál 1,4	M3	19,20	76,64	1 470,80
005	05	Náklady na materiál 1,4	M3	11,4	273,60	3 124,80
Celkem práce						4 607,12

34		Lístek a stavební výkresy		31 229 40	
711		Úprava pro st. pod			
001	71112121	Úprava pro st. pod		228 1	6 617 34
8		Podlahy		8 647 34	
787		Konečná zateplená			
001	78700	Úprava konečné zateplené 2000/1200 mm OS, Usp. 1.2		13 300 00	13 300 00
002	78701	Úprava konečné zateplené 1700/1200 mm OS, Usp. 1.2		14 445 00	14 445 00
003	78702	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		2 375 00	2 375 00
004	78703	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		8 812 50	8 812 50
005	78704	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		361 00	361 00
787		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		13 830 00	
7		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		64 575 00	
7		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	70101	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		13 300 00	13 300 00
002	70102	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		14 445 00	14 445 00
003	70103	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		2 375 00	2 375 00
004	70104	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		8 812 50	8 812 50
7		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		11 400 00	
771		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		127 165 00	
2		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	77101	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		543 3	18 332 40
771		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		18 332 40	
783		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	78301	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		665 00	6 650 00
002	78302	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		20 00	2 000 00
003	78303	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		303 00	3 030 00
783		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		18 433 00	
A		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		977 893 33	
B		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
713		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	71301	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		307 5	3 075 00
002	71302	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		209	2 090 00
003	71303	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		1 43	14 300 00
713		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		378 50	
733		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		37 062 13	
733		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	73301	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		114	1 140 00
002	73302	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		57 25	5 725 00
003	73303	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		57 25	5 725 00
733		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		11 573 00	
733		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	73301	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		190	1 900 00
002	73302	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		1 353 787 50	135 378 750 00
003	73303	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		61 668 25	6 166 825 00
004	73304	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		72 600 00	7 260 000 00
005	73305	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		342 739 00	34 273 900 00
006	73306	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		11 875 00	1 187 500 00
010	73307	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		30 97	3 097 000 00
733		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		3 468 711 50	
787		Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100			
001	78701	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		1	1 000 00
002	78702	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		72 200 00	7 220 000 00
003	78703	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		39 140 00	3 914 000 00
010	78704	Úprava konečné zateplené 800x400 mm s prvkem 100/100		1 9	1 000 00

4	64078720UR00	Príjemka za medzinárodný súťažný zápas 767 m 500 m	%	864 94	0,95	821 05
	767	Kontingencia žiadateľov				112 752,34
5	76322140R00	Medzi týždňovými súťažami na D14 50 m 2 - 2a	U	1 363,20	29,43	43 735,24
	763	Medzi týždňovými súťažami				43 735,24
	0	Číslo				3 815 672,71
	PEA	Podarilo sa zabezpečiť informácie				
	1	Príp. prír. 1				
	3	Opodstatnenie prír. 3	41,3	3	80,90	4 317,50
	PEA	Podarilo sa zabezpečiť informácie	44,3	1	47,50	8 192,00
						13 042,50
SO 109 Celkom HSV a PSV						4 551 748,54

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA ELEKTROINSTALACE

Položka č.	Popis výkonu Work Description	Jednotka Unit	Množství dle Quantity to Projektant Designer		Jednotková cena Unit price		Cena Price		Cena celkem Total price
			Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	
1	2	3	4	7	6	8	9	10	
Specifikace materiálu - žlaby, trubky, lišty, krabice včetně montáže									
1	Kabeľový žlab 150x60, vč. příslušenství, kolén, přechodů, křížení	m	30	85,31	185,94	5 878	1 959	7 838	
2	Kabeľový žlab 200x100, vč. příslušenství, kolén, přechodů, křížení	m	2	60,56	181,69	383	121	485	
3	Kabeľový žlab 500x100, vč. příslušenství, kolén, přechodů, křížení	m	1	118,61	349,84	350	117	466	
4	Přepážka 60	m	30	4,51	13,54	406	135	542	
5	závěs bytový pro běžné žlaby, vč. úchytů do stěny	ks	60	28,50	85,50	5 130	1 710	6 840	
6	Kabeľový žebřík 200x60	m	15	70,08	210,19	3 153	1 051	4 204	
7	Trubka elektroinstalační prům. 18 mm	m	50	7,12	21,38	1 089	356	1 425	
8	Trubka elektroinstalační prům. 25 mm	m	55	8,79	26,36	1 480	483	1 933	
9	Příchytka pro elektroinstalační trubky 16	m	100	2,85	8,55	855	285	1 140	
10	Příchytka pro elektroinstalační trubky 25	m	110	2,97	8,91	980	327	1 307	
11	Prostupy z kabel žlabu - vývodky PG	ks	40	8,26	24,80	962	330	1 322	
12	Gumová průchodka	ks	80	2,14	6,41	513	171	684	
13	Instalační krabice rozbočná, napovrch	ks	15	41,80	125,40	1 881	627	2 508	
14	Svorkovnice EPS2	ks	2	93,81	281,44	563	188	751	
Specifikace materiálu - kabely včetně montáže									
15	Kabel CYKY-J 3x1,5 mm²	m	250	7,60	22,80	5 700	1 900	7 600	
16	Kabel CYKY-O 3x1,5 mm²	m	20	7,80	22,80	456	152	608	
17	Kabel CYKY-J 3x2,5 mm²	m	150	10,45	31,35	4 703	1 568	6 270	
18	Kabel CYKY-J 5x2,5 mm²	m	120	15,44	46,31	5 557	1 853	7 410	
19	Vodě CY 4 mm² Z2	m	200	5,22	15,68	3 136	1 044	4 180	
20	Vodě CY 25 mm² Z2	m	100	18,05	54,15	5 415	1 805	7 220	
21	Kabel JYTY 4x1 mm²	m	50	4,99	14,96	748	250	998	
22	Dábový kabel UTP Cat 5E	m	100	4,04	12,11	1 211	404	1 615	
23	Dábový kabel UTP Cat 6E venkovní provedení (uložení do země)	m	360	7,12	21,38	7 697	2 563	10 260	
Specifikace materiálu - zásuvky, ovladače, včetně montáže, typy nutno odsouhlasit s architektem interiéru									
24	Prostorový termostat, průmyslové provedení IP68	ks	1	567,82	1 702,88	1 703	568	2 271	
25	Spínač na omítku R1 - 230V/10A, IP 44	ks	4	84,05	282,15	1 129	376	1 505	
26	Výražecí tlačítko ABB-13180 na povrch, se sklem	ks	1	230,85	692,55	693	231	923	
27	Zásuvka 230V/16A-230V/16A, IP44	ks	4	90,86	272,88	1 082	384	1 455	
28	Zásuvka 400V/16A, IP54	ks	2	118,51	356,54	711	237	948	
29	Zásuvka 2xRJ45-8 Cat.5e průmyslové provedení	ks	4	118,99	356,88	1 428	476	1 904	
Specifikace materiálu - ostatní včetně montáže									
30	Elektrický přímotop, průmyslové provedení	ks	2	929,81	2 789,44	5 579	1 860	7 439	
31	Svorka na potrubí BERNARD	ks	15	17,81	53,44	802	267	1 069	
32	Vybavení (bezpečnostní tabulky dle příl. ČSN servisní materiál)	kus	1	4 940,00		4 940	0	4 940	
33	Připojení technického zařízení	ks	8	1 605,50		12 844	0	12 844	
34	Výchozí revize 1. po ukončení montáže	hod	8	294,50		2 356	0	2 356	
35	Průběžná revize	hod	16	294,50		4 712	0	4 712	

36	PD skutečného provedení		kus	1	8 840,00		6 840	0	6 840
37	Zlávěny, montážní a ostatní blíže nespecifikovaný pomocný materiál		ab	1	4 132,50		4 133	0	4 133
38	Průběžné zkoušky funkčnosti po připojení jednotlivých zařízení		kus	1	2 137,50		2 138	0	2 138
39	Uvedení do provozu včetně dopravy		kus	1	8 075,00		8 075	0	8 075
40	Zkušební provoz		kus	1	4 750,00		4 750	0	4 750
41	Popisné štítky a označovací prvky pro kabely, zásluvky, svítla, ovladače ovládaní a topné kabely		kus	1	2 850,00		2 850	0	2 850
42	Lešení přípravné plochy pro montáž ve výškách		kus	1	11 875,00		11 875	0	11 875
43	Průřazy zděvem včetně udržení a zčistění		kus	1	10 735,00		10 735	0	10 735
44	Případné připojení zážehů v rozvaděčích		kus	1	3 325,00		3 325	0	3 325
45	Průběžná obálka kabelů pro PB2 od dieselagregátu		m2	3	759,05		2 277	0	2 277
46	Pomocné práce, ostatní		hod	185	237,50		43 938	0	43 938
	Specifikace materiálu - svítidla, včetně zdrojů, montážních prací a včetně ukončení kabelů, typy nutno odsouhlasit s architektem interiéru								
47	Sítové zářivky srovn s el předzákazem 250W IP54 průmyslová provedení		ks	12	1 681,50	560,50	20 176	6 726	26 904
	Specifikace materiálu - nouzové a protipánikové osvětlení								
48	Nouzové LED svítidlo s pilotogramem a s vstřebným akumulátorem, samostatnost 1 hod., venkovní provedení		ks	3	2 116,13	705,37	8 348	2 116	8 465
49	Výkres orientačního přehledu nouzových a protipánikových svítidel dle NO								
50	Zkušební provoz		kus	1	2 223,00		2 223	0	2 223
51	Uvedení do provozu		kus	1	1 140,00		1 140	0	1 140
	Rozvaděče vč. montáže		kus	1	2 850,00		2 850	0	2 850
52	RV - rozvaděč vytápění		ks	1	28 998,75	9 666,25	28 999	9 666	38 665
	Umístění: kotělna								
	Popis								
	Nástěnný oceloplechový rozvaděč, IP54, poruchové stavy (zaplavení, třetější apod.)								
	Velikost								
	š = 800mm, v = 800mm, H = 250mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
53	RV - rozvaděč kotělna		ks	1	55 717,50	18 572,50	55 718	18 573	74 290
	Umístění: kotělna								
	Popis								
	Nástěnný oceloplechový rozvaděč, IP54								
	Velikost								
	š = 600mm, v = 800mm, H = 250mm								
	Vypracování svorkových schémát rozvaděče								
54	RHOP - hlavní HOP		ks	1	3 526,08	1 175,62	3 527	1 176	4 703
	Umístění: m č. 037 technická místnost								
	Popis								
	Nástěnný oceloplechový rozvaděč, IP44, HOP								
	Velikost								
	š = 400mm, v = 400mm, H = 140mm								
55	Měření a regulace		ks	1		14 250,00		14 250	14 250

[illegible]

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA VZDUCHOTECHNIKA								
položka	Scpás položek název	Jedn.	množství	Kč/něj	dodávka celkem	montáž % z dodávky	montáž celkem	celkem kapitola
	ZARÍZENÍ 1 - Havarijní větrání prostoru kotelny a přívod spalovacího vzduchu							
1.1.	Odsávací ventilátor RP 80-35/31-4D, V= 3000 m3/h, tlak ztr. 350 Pa P=2,484 kW, 400 V, Remak	ks	1,0	23 132,50	23 132,50	20	4 626,50	27 759,00
	Přilučení:							
	čidlo indikace CO2	ks	1,0	679,25	679,25	20	135,65	815,10
1.2.	Tlumič vložka 60-35, Remak	ks	2,0	285,00	570,00	20	114,00	684,00
1.3.	Tlumič hluku TKU 80-35	ks	1,0	1 738,50	1 738,50	20	347,70	2 086,20
1.4.	Odsávací vyústka pro čtyřhranné potrubí NOVA-A-1-R1- 400x200, Systemair	ks	6,0	707,75	4 246,50	20	849,30	5 095,80
1.5.	Protěšťová žaluzie 1000x350	ks	1,0	3 188,65	3 188,65	20	639,73	3 838,38
1.6.	Protěšťová žaluzie 500x500	ks	1,0	2 956,40	2 956,40	20	591,28	3 547,68
1.7.	Regulační klepka 500x500 ,ovládání SM vč servopohonu 230V, Systemair	ks	1,0	4 940,00	4 940,00	20	988,00	5 928,00
1.8.	Protěšťová žaluzie 800x400	ks	2,0	2 236,30	4 472,60	20	894,52	5 367,12
	Ocenění potrubí :							
1.21.	Čtyřhranné potrubí ek I do obv 1500, 30% tvarovek	bm	4,0	679,25	2 717,00	25	679,25	3 396,25
	Čtyřhranné potrubí ek I do obv 1850, 30% tvarovek	bm	4,0	732,45	2 929,80	25	732,45	3 662,25
	Material montážní na závěsy - závěsové systémy certifikované , všechny prvky z pozinkované oceli	kg	35,0	48,55			1 629,25	1 629,25
	Material spojovací a těsnící	kg	5,0	42,75			213,75	213,75
	Celkem zařízení č.1							64 022,78
	NATĚRY							
	Odměření povrchu	m2	5,0	17,10				
	Nátěr barvou základní	m2	5,0	35,15			85,50	86
	Nátěr barvou vrchní	m2	5,0	38,95			175,75	176
	Natěry celkem						194,75	195
								456,00

ROZPOČET SO 109 - KOTELNA - ZTI

Př.	Kód položky	Popis	Mj.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celk.
1	2	3	4	5	6	7

SO 109 Kotelna - ZTI

Zemní práce

001	132201203R00	Hloubení ryh šířky do 200 cm v hor 3 do 100 m3	M3	4.50	213.75	961.88
002	161101101R00	Svislé přemístění vykopku z hor 1-4 do 2.5 m	M3	4.50	55.10	247.95
003	161101102R00	Svislé přemístění vykopku z hor 1-4 do 4.0 m	M3	4.50	89.30	401.85
004	162701105R00	Vodorovné přemístění vykopku z hor 1-4 do 10000 m	M3	4.50	161.56	726.75
005	167101102R00	Nakládání vykopku z hor 1-4 v množství nad 100 m3	M3	8.20	44.65	366.13
006	171201201R00	Uložení sypnaniny na skládku	M3	4.50	19.95	89.76
007	171101156R00	Vybourání betonové podlahy vč. Odvozu suti a opětovná betonáž	M3	1.50	848.35	1 272.53
008	174101101R00	Zásyp jam, ryh, šachet se zhuštěním	M3	1.40	85.50	119.70
009	175101101R00	Obrys potrubí bez prohození sypnaniny	M3	1.20	241.30	289.56
010	58337213	Stěrkoispek frakce 0-32 Z	M3	2.30	617.50	1 420.25

Zemní práce

001	451573111R00	Lože pod potrubí ze štrkoproskru do 63 mm s obrys potrubí a kabelů	M3	2.30	551.00	1 267.30
-----	--------------	--	----	------	--------	----------

Podkladní a vedlejší konstrukce

001	713 46-RS-20022	TI trubecemi S1/ALU Ø 20 mm - o 22 VO	M	15.00	80.75	1 211.25
002	713 46-RS-20035	TI trubecemi RS1/ALU Ø 20 mm - o 35-VO	M	12.00	101.65	1 219.80
003	998713201R00	Přesun hmot pro obor 713 na objektech H do 6 m	%	691.37	2.38	1 645.46
004	998713293R00	Příplatek za zvětlý přesun pro obor 713 - do 500 m	%	743.85	1.52	1 130.65

Izolace tepelné

001	721171107RM1	Potrubí z PVC odpadní hrdlové D 75 x 1.8 materiál HT	M	1.50	541.50	812.25
002	721171108RM1	Potrubí z PVC odpadní hrdlové D 110 x 2.2 materiál HT	M	3.10	602.30	1 867.13
003	721173205RM1	Potrubí z PVC přípojovací D 50 x 1.8 materiál HT	M	1.00	274.55	274.55
004	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodor. DN 125	M	2.40	19.00	45.60
005	721 21-3605 D01	Větrací hlavice - set HL 807 - DN 70	ks	1.00	893.95	893.95
006	998721202R00	Přesun hmot pro obor 721 na objektech H 6-12 m	%	944.25	2.36	2 247.32
007	998721293R00	Příplatek za zvětlý přesun pro obor 721 - do 500 m	%	565.00	1.71	965.15

Vnější kanalizace

001	722174311R00	Potrubí z PP PN 16 D 20x2.8	M	15.50	179.55	2 783.03
002	722190403R00	Vyvedení a upravení vypustek DN 32	ks	2.00	1 252.10	2 504.20
003	722220111R00	Nástěnký K 247 pro výtokový ventil G 1/2	ks	6.00	105.45	632.70
004	722220121R00	Nástěnký K 247 pro baterii G 1/2	ks	1.00	217.55	217.55
005	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1 zvl. G 1/2	ks	7.00	51.30	359.10
006	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 32	M	12.50	17.58	219.75
007	722 22-9101 D02	Vypouštění kohout R 608-G 1/2"	ks	6.00	143.45	860.70
008	998722201R00	Přesun hmot pro obor 722 na objektech H do 6 m	%	1 051.31	1.43	1 503.37
009	998722293R00	Příplatek za zvětlý přesun pro obor 722 - do 500 m	%	1 125.35	1.14	1 282.90

Vnitřní vodovod

1	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	ks	1.00	570.00	570.00
2	725810406R00	Ventil rohový s přípojí trubčkov 67 G 1/2	ks	2.00	265.00	570.00
3	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	ks	1.00	142.50	142.50
4	725 21-9401 D01	Umyvadlo keramické - s otvorem	ks	1.00	1 520.00	1 520.00
5	725 21-9401 D02	Západková užitveřa HL 132 - DN 40	ks	1.00	332.50	332.50
6	725 21-9401 D03	Sada mont. šroubů k umyvadlům	ks	1.00	42.75	42.75
7	998725201R00	Přesun hmot pro obor 725 na objektech H do 6 m	%	831.20	0.57	473.78
8	998725293R00	Příplatek za zvětlý přesun pro obor 725 - do 500 m	%	851.51	0.29	246.94

Zařizovací předměty

1	726 21-9400 D01	Zrcadlo nástěnné 600x400	ks	1.00	570.00	570.00
2	998726201R00	Přesun hmot pro obor 726 na objektech H do 6 m	%	114.00	0.24	27.36
3	998726293R00	Příplatek za zvětlý přesun pro obor 726 - do 500 m	%	117.04	1.00	117.04

Instalační přetřebky

1	767 99-5102 D01	Typové uložení Hiti pozinkované	ks	1.00	1 168.50	1 168.50
---	-----------------	---------------------------------	----	------	----------	----------

Konstrukce zámečnické

1	767 99-5102 D01	Konstrukce zámečnické	ks	1.00	1 168.50	1 168.50
---	-----------------	-----------------------	----	------	----------	----------

SO 109 ZTI celkem

37 658,96



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace se specializovanou podporou



MINISTERSTVO
REGIONÁLNÍHO ROZVOJE
A OBČIHO

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 1	
Obchodní firma nebo název	Solarmont s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Výškovická 2539/108, Ostrava – Zábřeh, 700 30
zastoupený:	Ing. Tomáš Neuman
IČO/DIČ:	IČO 285 79 526
Kontaktní osoba:	Ing. Tomáš Neuman
Telefon:	603 810 675
Email:	tom.neuman@seznam.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Instalace FV elektrárny 30kWp
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	4 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571 -1-



Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

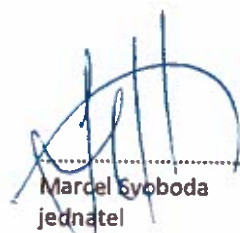
v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 2	
Obchodní firma nebo název	TUBOSOL s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Průmyslová 712, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupený:	Jan Moravčík
IČO/DIČ:	IČ 293 76 343
Kontaktní osoba:	Jan Moravčík
Telefon:	776 744 594
Email:	moravcikjan@tubosol.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Solární soustava
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	6 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571 -1-



Evropská unie
Fondy na rozvoje lidských zdrojů
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



Ministerstvo
vzdělávání a tělovýchovy
Praha

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 3	
Obchodní firma nebo název	Elektromontáže BLESK, s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Na Zákopě 452/1A, Olomouc, 779 00
zastoupený:	Jan Škrdlík
IČO/DIČ:	IČO 268 36 041
Kontaktní osoba:	Lenka Vrublovská
Telefon:	585 316 269
Email:	lenka.blesk@volny.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Silnoproudé instalace
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	11 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel
Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571 -1-



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBČI
HODU

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět veřejné zakázky

„ÚSPORY ENERGIE V SANATORIU ZÁBŘEH – STAVEBNÍ PRÁCE“

v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1) *

Subdodavatel č. 4	
Obchodní firma nebo název	Esel technologies s.r.o.
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Sídlo/ místo podnikání:	Praha 3 - Žižkov, Bořivojova 878/35, PSČ 130 00
zastoupený:	Libor Směja
IČO/DIČ:	IČ 274 22 534
Kontaktní osoba:	Robert Cavoš
Telefon:	775 283 001
Email:	cavos@esel.cz
Část plnění veřejné zakázky (druh a rozsah stavebních prací, dodávek a činností), kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	Technologie kotelny
Procentuální podíl na plnění veřejné zakázky nebo cenová specifikace v Kč, které hodlá uchazeč zadat subdodavateli:	13 %

Změna seznamu subdodavatelů podléhá odsouhlasení zadavatele.

V Hanušovicích dne 7.10.2016


Marcel Svoboda
jednatel

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571 -1-

 Stavební firma **STAVREL s.r.o.**
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ: CZ27855571

Stavební firma STAVREL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571

Finanční harmonogram pro stavbu – „Úspory energie v sanatoriu Zábřeh – stavební práce“.

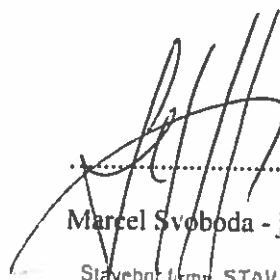
1.	30.11.2016	600.000,- Kč
2.	31.12.2016	600.000,- Kč
3.	31.01.2017	900.000,- Kč
4.	28.02.2017	1.300.000,- Kč
5.	31.03.2017	1.300.000,- Kč
6.	30.04.2017	1.300.000,- Kč
7.	31.05.2017	1.500.000,- Kč
8.	30.06.2017	2.500.000,- Kč
9.	31.07.2017	2.600.000,- Kč
10.	31.08.2017	2.900.000,- Kč
11.	30.09.2017	3.100.000,- Kč
12.	31.10.2017	2.772.250,- Kč

Plnění do 90% ceny bez DPH 21.372.250,- Kč

Pozastávka 10% splatná dle podmínek smlouvy o dílo bez DPH 2.374.694,- Kč

Celkem bez DPH 23.746.944,- Kč

V Hanušovicích 7.10.2016


.....
Marcel Svoboda - jednatel
Stavební firma STAVHEL s.r.o.
Hlavní 137
788 33 HANUŠOVICE
DIČ CZ27855571 -1-

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIÍ

Zadavatel : VERMONT s.r.o., IČ: 262 15 225
Botanická 606/24, 602 00 Brno - Veveří

Lokalita : parcela st. 719, k.ú. Zábřeh,
Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

SEZNAM TECHNICKÝCH SPECIFIKACÍ

list	název	počet A4
Stavební část		
01	KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM	1
02	IZOLACE SPODNÍ STAVBY	1
03	STŘEŠNÍ PLÁŠŤ	2
04	VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ	1
05	ZDIVO	1
Technologie		
06	LED SVÍTIDLA	2
07	KOTELNA	1
08	FVE VÝROBNA a INSTALACE SOLÁRNÍ SOUSTAVY (FTV)	2

UPOZORNĚNÍ:

Projektová dokumentace a technické specifikace jsou zpracované v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb o veřejných zakázkách ve znění všech pozdějších právních úprav. Pokud bude kdekoli v dokumentaci užit obchodní označení nebo průmyslový typ výrobku či technologického postupu, musí uchazeč chápat toto označení pouze jako doporučenou technickou úroveň a je dovoleno použití obdobných výrobků nebo technologických postupů již během výběrového řízení na dodavatele zakázky.

V případě rozporu mezi jednotlivými podklady a jejich částmi dle Smlouvy o dílo platí skutečnosti uvedené v jednotlivých dokumentech v tomto pořadí:

1. Technické specifikace - podmínky
2. Výkaz výměr
3. Projektová dokumentace

Veškeré vyobrazené vzorky jsou pouze informativní a před použitím na stavbě musí být provedení a design odsouhlasen investorem.

V Olomuci dne 22.7.2016

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka :

SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

Lokalita :

parcels st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM

Název segmentu

Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- proveden jako systémový, musí odpovídat předepsaným technologickým postupům ETISC dle ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů
- celý systém je navržen jako mechanicky kotvený s doplňkovým lepením
- tvořen tepelnou izolací z desek z minerální vlny
- tepelný izolant je k podkladu lepen a následně kotven talířovými hmoždinkami
- na tepelném izolantu je ze stěrkové hmoty a skleněné síťoviny vytvořena základní vrstva
- kontaktní plášť bude napojen na okna a parapety přes přípojovací okenní a parapetní lišty
- finální povrchová úprava bude provedena ze silikonové tenkovrstvé omítky na kontaktní zateplovací systém
- skryté vedení hromosvodu pod zateplovacím systémem v chrániče kotvené kovovými příchytkami cca 1 m ke stěně objektu

Tepelná izolace



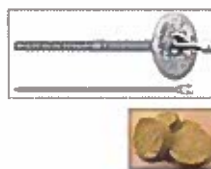
- izolace musí splňovat požadavky na ETICS podle ETAG 004
- tuhá deska z kolmých minerálních vláken v celém objemu hydrofobizovaná, tl. 140 mm
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti: 0,041 W/m.K
- měrná tepelná kapacita Cd: 800 J/kg.K
- pevnost v tahu kolmo k desce TR > 80 kPa
- propustnost pro vodní páru / faktor difúzního odporu: 1
- samozhášecí, třída reakce na oheň A1
- bod tání t > 1000 °C
- ekologická a zdravotní nezávadnost
- izolant bude vždy osazen na systémové základací profily (kovové nebo plastové), jednotlivé profily mezi sebou dilatovat
- při lepení izolantu nesmí vzniknout tepelné mosty, použití montážní pěny k vyplňování spár není dovoleno

Lepicí tmel



- práškové lepidlo používané k lepení izolačních desek z minerálních vláken
- lepení izolantu s kolmou orientací vláken provedeno celoplošně zubovou stěrkou - dle ČSN 73 2901
- min. hodnota přidržitosti lepicí hmoty na podkladu v suchých podmínkách min. 0,2 MPa

Hmoždinky



- hmoždinky s průměrem talíře min. 60 mm
- pro kotvení tepelných izolantů z minerální vlny je nutno použít pouze hmoždinky s kovovým trnem
- počet hmoždinek bude proveden na základě statického a kotveního plánu - vždy minimálně 8 ks/m² a v
- zapuštěná montáž hmoždinek a zakrytí otvorů zátkami - systém STR
- hmoždinky se osazují jak v místě styků desek, tak i v jejich ploše
- statické posouzení a kotvení plán bude obsahem výrobní dokumentace dodavatele kontaktního pláště
- minimální kotvení hloubka hmoždinek se měří od nosného materiálu bez omítky
- kategorie podkladů pro použití hmoždinek v souladu s ETAG 014

Stěrka a síťovina



- prášková stěrková hmota, ředěná čistou vodou bez dalších přísad
- v celé ploše tepelně-izolačního kompozitního systému skleněnou výztužnou síťovinu
- síťovina se zapracovává do stěrkové hmoty a klade se s přesahem min. 100 mm
- po zatlačení síťoviny do 1/2 - 2/3 tl. základní vrstvy, zahlazení a stáhnutí přebytečné malty bude tl. výztužné vrstvy cca 4 - 8 mm
- součástí armovací vrstvy je i osazení doplňkové armovací výztuže, přípojovacích profilů a rohových lišt (okenní a dveřní otvory)
- rohové partie fasády - osazeny hliníkovými rohovými lištami nebo rohovým profilem s integrovanou síťovinou
- základací profily opatřeny integrovanou síťovinou
- osazení dilatačních lišt do předem nanesené stěrkové hmoty v místech dilatace stávající podkladní konstrukce.
- spoje různých izolantů (vata / polystyrén) zesíleny doplňkovou armovací výztuží ze sklotextilní síťoviny, přesah min. 150mm
- pro stávající objektovou dilataci použit systémový průběžný dilatační profil ETICS

Omítky



- tenkovrstvá silikonová omítky točená určená pro použití na systémy ETISC
- složení: silikonová emulze, minerální plniva a barevné pigmenty, voda, přísady
- zrnitost: 2,0 mm
- objemová hmotnost cca 1,8 kg/dm³
- soudržnost > 0,3 MPa
- součinitel tepelné vodivosti (λ): 0,70 W/m.K
- reakce na oheň A2
- rovinnost provedené omítky - 2,0 mm +/- 0,5 mm/m
- základní vrstva opatřena penetračním nátěrem
- odolná proti účinkům povětrnostních vlivů a přetřenému znečišťování, kompatibilní se všemi staveními hmotami
- vysoce vodoodpudivá, paropropustná, omyvatelná, univerzálně použitelná, lehce zpracovatelná

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIÍ
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Šmetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

IZOLACE SPODNÍ STAVBY

Název segmentu Technická specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- provedena od základové ložné spáry stávajícího zdiva do výšky 300 mm nad upravený terén
- tvořena hydroizolačním natávaným asfaltovým pásem a tepelnou izolací z desek z extrudovaného polystyrénu
- při kontaktu se zásepem oddělen separační nopovou fólií
- na úrovni ložné spáry stávajícího zdiva odvodněno podélnou drenáží uloženou ve filtračním obsypu
- pohledová soklová část nad upraveným terénem opatřena marmolitovou omítkou na síťovinou armované základní vrstvě

Tepelná izolace



- izolace z extrudovaného pěnového polystyrénu XPS tl. 120 mm s polodrážkou
- pevnost při 10% sstlačení min. 300 kPa
- součinitel tepelné vodivosti: 0,035 W/m.K
- třída reakce na oheň E, obsahuje prostředek zabraňující vzplanutí (> 0,1% HBCD)
- uzavřená buněčná struktura, nesnadno hořlavý výrobek, minimální nasákavost
- určena pro ukládání do zeminy s předpokládaným zatížením od zemního tlaku
- lepení PUR lepicí pěnou, v oblasti nad terénem dodatečně kotvené talířovými hmoždinkami

Asfaltová hydroizolace suterénu



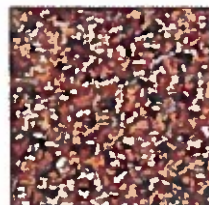
- 1x asfaltový natávaný modifikovaný pás SBS tl. 4,0 mm s nosnou nenasáklavou sklotextilní vložkou
- na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem, na spodním povrchu je opatřen separační PE fólií.
- plošná hmotnost 4,5 kg/m²
- třída reakce na oheň E
- vodotěsnost > 100 kPa
- tažnost > 2 %
- hydroizolace musí být provedena na asfaltový penetrační nátěr celoplošně a spojitě, se svařenými nebo slepenými spoji
- utěsněny také všechny prostupy izolací systémovými detaily

Separční fólie



- profilovaná (nopová) HDPE fólie, výška nopu 8mm
- plošná hmotnost 400 g/m²
- pevnost v tlaku 200 kN/m²
- ukončena s úrovní upraveného terénu systémovou Z-lištou
- barva černá

Marmolitová omítka



- syntetická pojiva na akrylátové bázi, speciálně vříděné mramorové zmo, případně barevné písky
- střednězrná do 2,0 mm
- lepidlo - syntetické pojivo na akrylátové bázi, chemikálie, plnivá
- podklad vyztužený sklotextilní síťovinou do stěrkové hmoty a opatřenou základním penetračním nátěrem
- barva dle výběru investora
- vysoce mechanicky odolná, omyvatelná, vodoodpudivá
- barva dle výběru investora

Drenáž



- celoperoforovaná drenážní trubka z PVC, DN 80
- šířka drenážních otvorů 1,2 – 1,6 mm
- položena v úrovni základové ložné spáry stávajícího zdiva
- barva - žlutá
- ochrana drenážní trubky filtrační geotextilií (300 g/m²) - brání zanesení drenážního systému
- obsyp drenáže říčním kamenivem frakce 8-16 mm, min. 200 mm nad horní úroveň trubky
- drenážní systém zaústěn do anealové kanalizace

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGII
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

STŘEŠNÍ PLAŠŤ

Název segmentu Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- pokládky jednotlivých vrstev střešy a způsob provedení hydroizolací, prostupů, vtoků, dilatací, atd. budou provedeny dle doporučených technologických postupů a detailů stanovených výrobcem pro daný typ hydroizolace v závislosti na její poloze v souvrství skladby střešy a dále v souladu s příslušnými ČSN a dalšími obecně platnými detaily platnými pro ploché střešy.
- nutné zohlednit i materiálové úkony na zajištění a ochranu jednotlivých vrstev a prvků střešy v průběhu výstavby vyvolaných postupem výstavby, technologickými přestávkami, nepříznivými povětrnostními podmínkami
- skladby střeš musí splňovat požadavky na tepelné technické vlastnosti při prostupu tepla, prostupu vodní páry a prostupu vzduchu konstrukcemi dané normovými hodnotami

PVC hydroizolace střešy



- střešní hydroizolační folie z měkkého PVC pro mechanické kotvení tl. 1,5 mm vyztužená polyesterovou nosnou vložkou
- ohyb za studena - 25 °C, odolnost proti průrazu >800 mm, odolnost proti krupobití >25 m/s, rozměrová stálost < 0,5 %
- samozhášlivá (Broof T3)
- rozměrová stálost, svařitelnost
- minimální životnost v trvání 25 let
- barva šedá
- položena vždy ve spádu min. 2% a min. 1% v útlabí
- kotveny mechanicky pomocí kotvacích prvků k tomu určených a vyhovujících této střešní folii
- min. počet kotev - 3 ks/m² v ploše, 6 ks/2 při okrajích, 9 ks/m² v rozích
- provedeny staveništní zkoušky těsnosti hydroizolace

Asfaltová hydroizolace střešy



- střešní hydroizolační asfaltový modifikovaný SBS natavovaný pás tl. 4,5 mm
- nosná vložka je polyesterová rohož v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny.
- na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem, na spodním povrchu je opatřen separační PE fólií.
- plošná hmotnost 5,1 kg/m²
- vodotěsnost > 100 kPa
- tažnost > 2 %
- provedena na asfaltový penetrační nátěr celoplošně a spojitě, se svařeními nebo slepenými spoji
- utěsněny také všechny prostupy izolací systémovými detaily

Asfaltová parozábrana střešy



- 1x asfaltový natavovaný oxidovaný pás tl. 4,0 mm s výztužnou skeinou rohoží určený pro parozábrany jednoplašťových střeš
- na horním povrchu opatřen jemným separačním posypem, na spodním povrchu je opatřen separační PE fólií.
- plošná hmotnost 4,8 kg/m²
- třída reakce na oheň E
- vodotěsnost > 100 kPa
- tažnost > 2 %
- provedena na asfaltový penetrační nátěr celoplošně a spojitě, se svařeními nebo slepenými spoji
- utěsněny také všechny prostupy izolací systémovými detaily

Tepelná izolace střešy



- EPS 100 S - stabilizovaný odolný proti teplotním výkyvům, tl. 320 mm + spádové klíny
- pevnost v tlaku 100 kPa při 10% lineární deformaci
- součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/m.K
- třída reakce na oheň E
- spádové klíny budou mít shodné technické parametry jako horní EPS desky
- spádové klíny loženy jako spodní vrstva (náclonější proti poškození při chůzi údržby po střeše)
- EPS 70 F- stabilizovaný odolný proti teplotním výkyvům, tl. 80 mm
- pevnost v tlaku 70 kPa při 10% lineární deformaci
- součinitel tepelné vodivosti 0,039 W/m.K
- třída reakce na oheň E

Tepelná izolace rampy a střešy



- desky PIR tl. 100 a 160 mm z polyisokyanurátové pěny s oboustranným hliníkovým potahem
- hrany desek upraveny na pero a drážku
- součinitel tepelné vodivosti max. 0,28 W/m.K
- třída reakce na oheň E

Tepelné izolace střechy



- spádová vrstva jednoplášňových plochých střech
- deklarovaný součinitel tepelné vodivosti: 0,039 W/m.K
- napětí v tlaku při 10% deformaci > 70 kPa
- pevnost v tahu kolmo k desce TR > 15 kPa
- samozhášecí, třída reakce na oheň A1
- bod tání t > 1000 °C

Tepelné izolace rampy



- fenolická pěna z fenolformaldehydových pryskyřic tl. 50 mm
- hrany desek upraveny na pero a drážku
- součinitel tepelné vodivosti max. 0,024 W/m.K
- třída reakce na oheň C

Separční vrstva



- netkaná geotextilie vyrobená ze 100% polypropylenu
- plošná hmotnost 300 g/m²
- barva bílá

Dřevěné prvky střech



- hloubkově naimpregnovány včetně ošetření protiplísňovými a protibakteriálními roztoky
- ve styku s betonovou nosnou konstrukcí podloženy asfaltovou lepenkou
- OSB desky - min. tl. 18 mm, tř. 3/N - 4PD (pero+drážka), požární odolnost C1

Klempířské prvky střechy



- veškeré prvky musí splňovat ustanovení a budou provedeny v souladu s ČSN 73 36 10 Klempířské práce
- materiál: oboustranně lakovaný pozinkovaný tl. min. 0,63 mm, lak tl. min. 35 µm
- barva laku v RAL dle výběru investora
- ve styku s napojovanou foliovou krytinou z mPVC provedeny z poplastovaného plechu min. tl. 0,63 mm
- oplechování atik bude vč. šifry přidaného zateplení z obou stran konstrukce s přesahem min. 50 mm před vnější líc
- dilatace plechů atik bude provedena dilatačními plochými listy po cca 2-2,5m
- součástí oplechování budou ocelové pozinkované příponky z pásové oceli, impregnované dřevěné prvky a kotevní materiál
- veškeré kovové spoje různých materiálů oplechování (trojicích společně at. článek budou při styku podloženy separační fólií či lepenkou

Zámečnické a kovové prvky



- zámečnické výrobky v exteriéru budou vždy z žárově zinkované oceli at. v nerez
- do prostor strojoven, technických prostor budou dodány v žárově pozinkované úpravě bez dalších nátěrů, min. tl. 45 µm
- materiál ocelových konstrukcí - ocel S 235, výrobní skupina C
- nátěry výrobků musí odpovídat korozní agresivní prostředí, předpokládané životnosti a možnosti obnovy a údržby nátěrů

Zajištění proti pádu ze střechy



- systémové řešení od vybraného dodavatele těchto systémů musí splňovat ČSN EN 363
- certifikované nerezové kotvící body doplněny permanentním nerezovým lanem a kluzným jezdcem
- kotevní body připevněné do nosné konstrukce a opatřeny přerušeným tepelným mostem
- součástí systému je jistící montážní lano s pohyblivým zachycovačem pádu a zachycovacím strojem

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGÍÍ

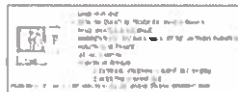
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

VNĚJŠÍ VÝPLNĚ OTVORŮ

Název segmentu

Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- plastová fasádní okna (otvíravá, otvíravá a sklápěcí či okna neotvíravá s pevným zasklením)
- PVC rám - min. 5 komor, tl. stěn profilů - tř. A dle ČSN EN 12608
- min. stavební hloubka profilu 70 mm, bezolovnaté provedení
- zasklení - trojsklo, min. tl. skla - 4 mm, min. tl. výplně 14 mm - Argon, tepelný meziskelní rámeček, dvoustinné těsnění EPDM
- součinitel prostupu tepla zasklení max. $U_g=0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla celého okna max. $U_w=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- povrchová úprava PVC rámu - exteriér - kaširovaný barevnou fólií v dekoru a barvě dle výběru investora
- povrchová úprava PVC rámu - interiéru - bez fólie v bílém provedení
- stálobarevnost, odolnost proti UV záření a povětrnostním vlivům



- prosklené hliníkové stěny zasklené izolačním dvojsklem s přerušeným tepelným mostem
- hliníkový rám - min. 3 komory, systém v souladu s CE
- min. stavební hloubka profilu 70 mm
- zasklení - oboustranné bezpečnostní vrstvené VSG sklo
- tř. bezpečnosti - vnější zasklení dle ČSN EN 356 - P2A, vnitřní zasklení dle ČSN EN 12600 - B
- tepelný meziskelní rámeček, dvoustinné těsnění EPDM
- součinitel prostupu tepla zasklení max. $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla celé stěny max. $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- povrchová úprava - oboustranně eloxované rámy v barevném řešení dle výběru investora



- prosklené hliníkové stěny s automatickými dvoukřídlými dveřmi, zasklené izolačním dvojsklem s přerušeným tepelným mostem
- hliníkový rám - min. 3 komory, systém v souladu s CE
- min. stavební hloubka profilu 80 mm
- zasklení - oboustranné bezpečnostní vrstvené VSG sklo
- tř. bezpečnosti - vnější zasklení dle ČSN EN 356 - P2A, vnitřní zasklení dle ČSN EN 12600 - B
- tepelný meziskelní rámeček, dvoustinné těsnění EPDM
- součinitel prostupu tepla zasklení $U_g=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$
- součinitel prostupu tepla celé stěny max. $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- povrchová úprava - oboustranně eloxované rámy v barevném řešení dle výběru investora
- automatické dveře jako posuvné s ovládáním na fotobuňku, opatřeny těsnící prahovou kartáčovou kštou, pohon bude napojen na náhradní zdroj a na EPS
- rychlost pohybu - 1,0 m/s
- hlavní vstupní dveře do objektu musí být provedeny v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Sklepní světlík



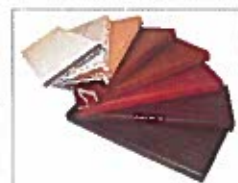
- vnitřní rozměry světlíku - šířka 1500mm, výška 1000mm a hloubka 700mm
- materiál - 100% recyklovatelný polypropylen zesílený skelnými vlákny
- srážková voda je odvedena v nejnižším místě otvorem DN 100
- odvodňující otvor osazen zápchovou uzávěrou a košem na hrubé nečistoty
- krycí rošt - tahokov (pochozí do 1,5 kN)

Venkovní parapety



- musí splňovat ustanovení a budou provedeny v souladu s ČSN 73 36 10 Klempířské práce
- materiál: oboustranně lakovaný pozinkovaný tloušťky min. 0,63 mm
- barva v RAL dle výběru investora
- oplechování parapetů oken v místě s kontaktním fasádním pláštěm bude provedeno s přesahem 20 mm za ETICS
- čela parapetů zapustit do ETICS min 15 mm

Vnitřní parapety



- stávající terasové parapety ponechány, poškozené nebo chybějící vyměnit resp. doplnit novým plastovým parapetem
- plastové parapety min. tl. 20 mm, boční čela opatřeny plastovými krytky
- barva dekoru dle výběru investora

Horizontální žaluzie



- vhodné pro PVC okna, provedení do okeního křídla
- hliníkové lamely š. min. 25 mm
- ovládání řetízem v barvě lamel
- vedení na silonových lankách
- barva lamel dle výběru investora

Vertikální žaluzie



- lamely z 100% polyesterových látek (PES), antistatická úprava
- lamely š. 127 mm
- ovládání provedeno pomocí šňůrky a řetízku
- horní nosný profil z extrudovaného hliníku
- barva lamel a nosného profilu dle výběru investora

Sítě proti hmyzu



- síťovina je pevně vsazena do hliníkového rámu
- materiál sítě - skelné vlákno potažené PVC, barva šedá
- profil rámu - válcovaný hliníkový plech
- uchycení rámu pomocí otočných držáků
- barva rámu a otočných držáků v souladu s okenním rámem
- sítě budou opatřeny všechny výklopná okenní křídla

Protidešťové žaluzie



- žaluzie je instalovaná pomocí univerzálního montážního rámu a upevněna pomocí pružin
- vnitřní průřez obvodového rámu je vybavený lištou k zamezení kapek po obvodě rámu
- boční strany žaluzie upevněny šrouby proti samovolnému vypadnutí
- materiál žaluzí a rámu - pozinkovaná ocel

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

ZDIVO

Název segmentu Technické specifikace a požadavky na daný výrobek

Obecný popis



- dozdivky, zadrživky a nadezdivky v nosných obvodových stěnách tl. 450 mm vč. omítek
- zdivo pálené keramické na vápeno-cementovou maltu
- pevnost v tlaku 15 N/mm²
- objemová hmotnost zdiva min. 750 kg/m³
- požární odolnost REI 180 DP1
- součinitel tepelné vodivosti bez omítek min. 0,13 W/m.K
- příklady - ocelové nosníky IPE, ocel S 235JR, výrobní skupina C, základní PKO



- omítka - minerální vápenocementová jednovrstvá omítka
- zrnitost: 0,6 mm
- tloušťka min. 10 mm, nanášena v jedné vrstvě

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIE

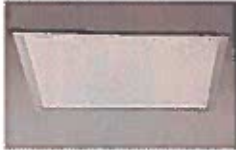
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

ELEKTRO - LED SVÍTIDLA

Ozn.	Název segmentu	Technický popis
------	----------------	-----------------

A

Zapuštěný LED panel do minerálního rastru



rozměry: 600 x 600 x 9 mm
výkonové charakteristiky: 36W, 3560 lm, 4000 K
LED panel pro instalaci do rastrového podhledu
přesahy pro uschování nerovností instalačního otvoru
barva rámečku stříbrná
uchycení za pomoci čtyř kovových výklopných klipů
trafo propojeno s panelem rychlospojkou
opálový difuzor
IP20

Ap

Přisazený LED panel



rozměry: 600 x 600 x 50 mm
výkonové charakteristiky: 36W, 3250 lm, 4000 K
hliníkový rám pro uchycení panelu
uchycení na 4 instalačních místech
IP20

Bp

Přisazené LED svítidlo



rozměry: 305 x 305 x 50 mm
výkonové charakteristiky: 24W, 2380 lm, 4000 K
opálový difuzor
IP20

G

Zapuštěný LED panel



rozměry: 300 x 300 x 9 mm
výkonové charakteristiky: 25W, 2260 lm, 4000 K
LED panel na instalaci do plného SDK
přesahy konstrukce pro uschování nerovností instalačního otvoru
barva rámečku bílá
uchycení za pomoci dvou kovových klipů
trafo propojeno s panelem rychlospojkou
IP20

O

Zapuštěný LED panel



rozměry: 171 x 171 x 9 mm
výkonové charakteristiky: 12W, 1020 lm, 4000 K
LED panel na instalaci do plného SDK
přesahy konstrukce pro uschování nerovností instalačního otvoru
barva rámečku bílá
uchycení za pomoci dvou kovových klipů
trafo propojeno s panelem rychlospojkou
IP20

P

Přisazený LED panel



rozměry: 600 x 600 x 50mm
výkonové charakteristiky: 45W, 4000 lm, 4000 K
LED panel s hliníkovým rámem na uchycení na strop
panel se do rámu zasouvá, celkové krytí rámem
rám umožňuje i přímé přisazení
výška celkové konstrukce 55 mm
IP20

R

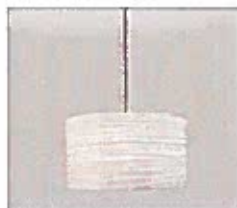
Přisazený LED panel



rozměry: 300 x 300 x 70mm
výkonové charakteristiky: 45W, 4000 lm, 4000 K
opálový difuzor
IP44

X

Interiérové svítidlo



LED zdroj, stmívání
rozměry: průměr 600, v. 370 mm
výkonové charakteristiky: 18W
IP20

X1

Přisazený LED panel



rozměry: 600 x 600 x 50mm
výkonové charakteristiky: 36W, 3250 lm, 4000 K
hliníkový rám pro uchycení panelu
uchycení na 4 instalačních místech
IP20

X2

Zapuštěné LED svítidlo



rozměry: 3448 x 76 x 90 mm
výkonové charakteristiky: 78 W, 5400 lm, 4000 K
opálový difuzor
230 V, 86 kWh/1000 h do SDK
IP20

X3

Spuštěné LED svítidlo



rozměry: 1950 x 26 x 26 mm
výkonové charakteristiky: 54 W, 4450 lm, 840 K
T16G5
spuštěné na ocelovém lanku
ukotveno pomocí rozety možno použít předřadník DALI
IP20

Z

LED spotové svítidlo



rozměry: 72 x 72 x 60mm
výkonové charakteristiky: 7,2W, 200mA, 485lm, 3000K
opálový difuzor s viditelným rámečkem
IP20

Zapuštěné LED svítidlo

rozměry: 40 x 40 x 75 mm
výkonové charakteristiky: 2W, 350/500mA
materiál: hliník
IP67

Nouzová svítidla**LED svítidlo s piktogramem**

výkonové charakteristiky: 3W
závěsné s praporkem a piktogramem
materiál difuzoru - plast, materiál základny - eloxovaný hliník
doba svícení při výpadku el. energie - 1 hodiny
IP 20

LED svítidlo vestavné

výkonové charakteristiky: 3x1W
materiál tělesa hliník, závěsné
krytka z bílého plastu
doba svícení při výpadku el. energie - 1 hodiny
IP 20

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBĚH - ÚSPORY ENERGIE
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Záběh, Smetanova ul. č.p. 198/52, 789 01 Záběh na Moravě

KOTELNA

Název segmentu Technický popis

Náhradní zdroj



Pro zajištění napájení vybraných PBZ v případě výpadku napájení z distribuční soustavy (DS) ČEZ bude v objektu kotelny a náhradního zdroje instalován dieselelektroagregát. Dieselelektroagregát bude zálohovat tato zařízení:
 - 2x evakuační výtah 11kW (Pi= 22kW, jistič pro každý výtah 3x40A)
 - ventilátory pro odvětrávání vnitřního schodiště, oteplení oken na schodišti ve 4.NP (Pi=5kW)
 - automatické vstupní dveře (Pi=2kW)

Předběžně je navržen dieselelektroagregát o výkonu 60kVA (48kW) a dobou zálohování min. 30 minut. Nádrž dieselelektroagregátu musí být tedy dimenzována s ohledem na dobu zálohování. Přesná hodnota velikosti dieselelektroagregátu bude upřesněna až po výběru dodavatele evakuačních výtahů, na základě požadavků na napájení výtahů (zejména rozběhové proudy výtahů nebo frekvenční měniče).

Přepínací síť - diesel agregát bude umístěn v rozvaděči pro řízení dieselelektroagregátu R-DA, rozvaděč řízení je součástí dodávky DA. Rozvaděč DA bude zajišťovat spuštění dieselelektroagregátu při výpadku el. energie z distribuční sítě. V rozvaděči DA bude umístěn záložkový automat, který bude zajišťovat přepnutí sítě na dieselelektroagregát a zamezení případného paralelního chodu dvou zdrojů. Řídicí jednotka bude trvale monitorovat stav sítě a v případě výpadku dávat povel ke startu MG a posléze k přepnutí jističů (slykačů) v R-DA (sít', MG) pro zajištění napájení objektu. Při obnově napájení z distribuční sítě bude provedeno automatické zpětné přepnutí na distribuční síť a dochlazení MG. Dále budou v rozvaděči DA umístěny prvky pro vlastní provoz DA (např. přehřev DA, dobíjení baterií apod.). Pod soustrojem bude umístěna ekologická vana, která zabráňuje úniku nafty a ostatních motorových náplní a bude dimenzována na jejich sumární množství tak, aby bylo zamezeno úniku provozních kapalin mimo prostor motorogenerátoru. MG může být dodán v odkrytém provedení. Bude vybavený základovým nosným rámem, pružným udržením soustrojí z důvodu omezení šíření vibrací do konstrukce budovy, úpravou pro manipulaci se soustrojem, chladičím systémem s ventilátorem s náplní a nádobou pro odvod kondenzátu vodního chlazení, tlakovým mazacím systémem s filtry a olejovou náplní, palivovým systémem s filtry a náplní, filtrem vzduchu, dobíjecím alternátorem startovací baterie, ovládacím rozvaděčem s poruchovou signalizací a historií chodu soustrojí, s přehřevem motoru, nabíječkou startovacích baterií ze sítě, startovacími bateriemi a záchytnou jímku.

Součástí dodávky DA bude:

- motorogenerátor
- VZT potrubí pro přívod a odvod vzduchu od MG
- výfukové potrubí
- palivové hospodářství
- rozvaděč RDA
- vana proti úniku provozních kapalin
- požadavky na stavební přípravky pro montáž DA

Pelletový kotel



- dva průmyslové kotle na tuhé palivo s nastavitelným roštem pro optimální výkon kotle
- kotle budou dodány včetně elektronické řídicí jednotky, která umožňuje automatické zapalování a
- řídicí jednotka zajistí stabilní výkon i při nižším výkonu tj. pod 60 kW.
- kotle budou umožňovat plynulou změnu výkonu podle potřeby zpětné vody

- každý kotel o samostatném výkonu 350 kW
- palivo - dřevěné pelety, tř. ENPlus A1 a A2
- regulátor komínového tahu, potřebný komínový tah 0,2 mbar, průměr kouřovodu 2x250 mm
- teplota kotle 80-80°C, teplota zpětné vody 55°C
- čerpadlo na zpětné vodě, obsah vody 1400 l, provozní tlak max. 3 bar
- obsah popelníku max. 480 l
- celková hmotnost 4 000 kg
- bezpečnostní výměník tepla
- směšovací ventil na zpětné vodě DN 50
- akumulace nádrží 2000 l
- modul GSM
- kontrola poruchy
- propojovací potrubí 2"
- židle akumulace nádrží
- uzavírací ventily na venkovní rozvod
- komín pro odvod spalin DN 300

Pelletový zásobník



- šnekový dopravník dl. max. 7,0 m - 2 ks
- obsahuje řídicí jednotku dopravy pelet
- pohonná jednotka vedena otvorem ve zdi skladového prostoru s přesahem min. 42 cm
- stoupání šneku musí plynule navazovat směrem ze skladu
- šlaby šnekového dopravníku sešroubovat bez přesahů
- osové vychýlky šnekovnice max. 3 mm



- průchody zdi vyplnit minerální vatou a krycími plechy
- doprava pelet z dopravníku do topného modulu kotle zajišťuje sací potrubí položeno v max. přímé trase, min. poloměry zahnutí - 1,0 m
- sací potrubí dostatečně převyšovat k topnému modulu a ke kotvicím bodům na stěně/stropu
- sací potrubí uzemnit
- sklad pelet vybudován dřevěnou konstrukcí ve směru k jednotlivým dopravníkům, min. spád bednění - 35°
- na stěnu naproti plnicímu otvoru osadit s odstupem (min. 10 cm) odrazovou maticí k zamezení rozbíjení pelet
- min. 3 ks plnicích sad (DN100 mm) s min. odstupem stěny a stropu 25 cm, plnicí sady uzemnit
- vstupní otvor - zakrytý po celé výšce dřevěnými prkny min. tř. 30 mm a uzavřený vstupními prachotěsnými uzamykatelnými dveřmi

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A PODMÍNKY

Zakázka : SANATORIUM ZÁBŘEH - ÚSPORY ENERGIÍ
Lokalita : parcela st. 791, k.ú. Zábřeh, Smetanova ul. č.p. 196/52, 789 01 Zábřeh na Moravě

FVE VÝROBNA A INSTALACE SOLARNÍ SOUSTAVY (FVS)

Název segmentu Technický popis

Kotvení rozdělovní konstrukce pod solární panely



- kotvení systém pro solární panely BEZ nutnosti provedení prostupů střešním pláštěm
- systém vhodný pro ploché a mírně šikmé střechy s minimálním zatížením a tl. rámu solárních panelů 20-50 mm
- testováno v aerodynamickém tunelu v souladu s Eurokódem 1 a NEN 7250
- systém neomezuje odvodnění střechy
- systémové komponenty - základna, univerzální svorka, lišta, lištová spojka
- materiál základny - recyklované HDPE odolného proti UV
- materiál ocelových prvků a spojek - nízkouhlíkatá ocel S1922 (DIN), povrchová úprava - povlak Zn-Al-Mg

Technická data



Oblast použití	Pro ploché a mírně šikmé střechy
Max. sklon střechy	6°
Metoda instalace	Zatěženo, bez kotvení
Použitelné pro typy střech	Bitumen, EPSA, beton, šákl, nebo PVC
Doporučená tloušťka	Dle technické specifikace, 30 x 30 cm (hmotnost cca. 8 kg)
Vhodné pro fotovoltaické panely	Všechny běžné značky a typy s výškou rámu 30 - 60 mm
Dřevotrace panelu	36
Šířka panelu	50
Úhel sklonu	10°
Rozměr listu	1,500 mm
Váha	
Bes. střecha, bez panelu	cca. 3 kg na m²
Bes. střecha, s panely	cca. 11 kg na m²
Se zatížením a panely	od cca. 17 kg na m²
Teplotní rozmezí	
Instalační teplota	-30 to +80 °C
Test ve větrném tunelu	0 to 40 °C
Test ve větrném tunelu	testováno podle Eurokódu 1 a NEN 7250
Solární zábr	testováno v souladu s Eurokódem 1 a NEN 7250
Životnost v Evropě	testováno na životnost 25 let

Solární panely



- FV modul s vysoce účinnými polykrystalickými solárními články, krytý tvrzeným sklem a vysokou tuhostí a nízkým obsahem Fe
- povrch ošetřen procesem pro redukci odrazivosti a zvýšení absorpce světla
- zadní utěsnění Eva pěnou s nestárnoucími účinky, odolnou proti vlhkosti a korozi
- každý panel testovaný s tolerancí +/- 3%
- panel vložen do vysokopevnostního hliníkového rámu s testováním proti kroupám
- životnost min. 25 let, pokles výkonu max. 10% v průběhu 10 let a max. 20% v průběhu 25 let
- certifikace dle norem CE, IEC, ROHS

FV Moduly – výkonové parametry (Podmínky testu: 1000W/m², 25 °C)

Parametry	Typ	250W
Maximální výkon (Pmax)	W	250
Výkonová tolerance		+3%
Maximální výkonové napětí (Vmp)	V	30.5
Maximální výkonový proud (Imp)	A	8.20
Napětí naprázdno (Voc)	V	37.5
Střetový proud (Isc)	A	9.54
Rozměry modulu (délka x šířka x tloušťka)		1640 mm x 990 mm x 40 mm
Rám (typ, materiál a tloušťka)		Elektrolyt hliníková slitina, 40 mm
Počet buněk v modulu		60 ks (6x10)
Rozměr buněk		166 x 166 mm
Váha		20.8kg
Typ krytí		IP65
Typ kabelu		2 PIG 1160, 4mm²
Maximální napětí v systému		1000V
Teplotní koeficient Isc		+0.05%/°C
Teplotní koeficient Voc		-0.34%/°C
Teplotní koeficient výkonu		-0.5%/°C
NOCT (Jmenovité provozní teplota buněk)		47 °C (±2 °C)
Isolace		≈100MΩmm
Napětí odpojení		AC2000V, DC3000V
Vátní podmínky (zatížení)		60N/m² (20kg/m²)
Odolnost proti kroupám (podmínky testu)		227g ocelové kuličky puštěné z výšky 1m
Sklo		Vysokopropustné, s nízkým obsahem železa, temperované 3,2 mm silné
Účinnost buněk		18.8%

**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Z-VPPN60/N



Číslo pojistné smlouvy: 51145235-28
 Stav k datu 16. 11. 2016
 Kód pojištění: DPO02
 Požadové číslo pojištění: 1

TC88958003017

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: Stavební firma STAVREL s.r.o.
 IČ: 27855571

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto požadového čísla a je platná ode dne 16. 11. 2016.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

11 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s: – činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného KS v Ostravě, č. 43534, ze dne 13. 8. 2008

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

25 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

02204380461775

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Dále se ujednává, že pokud není níže uvedeno jinak, pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotací z Evropské Unie včetně zpracování žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

1 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč

25 000 000,-

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč

1 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4.5. Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

4.6. Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu by způsobil sám.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	36 512,-
02	Přípojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	6 300,-
03	Přípojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	5 250,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		48 062,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 15,00 % tj. v Kč		7 209,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		40 853,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojištění se sjednává na dobu od 00.00 hod. dne 16. 11. 2016 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání Úvodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 43534

Číslo pojistné smlouvy: 51145235-28
Stav k datu 16. 11. 2016

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 1

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Šumperku dne 16. 11. 2016 v _____ hodin _____ minut
Stavební firma STAVREL s.r.o.
Jaroslava MEKISKOVÁ 7395211
ČP, Jednatelství, Jesenická 35, Šumperk
5211
pojišťovací agent
zastupující Českou pojišťovnu a.s.
na základě plné moci 4827

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy