

SEZNAM DOKUMENTACE

OBNOVA DVORNÍ FASÁDY RADNICE, JÁCHYMOV

DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY DLE § 104 Odst. 1 j), zákona č.183/2006 Sb.

01	TEXTOVÁ ČÁST	A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA B/ TECHNICKÁ ZPRÁVA C/ DOKLADOVÁ ČÁST	
02	SITUACE		1:1000
03	SKLEP (ÚROVEŇ DVORA)		1:75
04	PŘÍZEMÍ (1.NP)		1:75
05	1. PATRO (2.NP)		1:75
06	2. PATRO (3.NP)		1:75
07	PŮDA (STŘECHA)		1:75
08	FASÁDA (1) SEVERNÍ		1:75
09	FASÁDA (2+4+6) ZÁPADNÍ		1:75
10	FASÁDA (3) JIŽNÍ - VĚŽ WC		1:75
11	FASÁDA (5) SEVERNÍ - VĚŽ WC		1:75
12	FASÁDA (7) JIŽNÍ		1:75
13	SKLEP BOURÁNÍ (UHELNA)		1:75
14	ŘEZ AA BOURÁNÍ (UHELNA)		1:75
15	VÝKAZ VÝMĚR (pro výběrové řízení)		pouze digitální verze
16	ROZPOČET STAVEBNÍCH NÁKLADŮ (pouze pro investora)		pouze digitální verze



A / PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A 1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A 1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

NÁZEV STAVBY	OBNOVA DVORNÍ FASÁDY RADNICE, JÁCHYMOV
MÍSTO STAVBY	RADNICE, nám. Republiky, čp. 1, p. p. č. 224 zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, pod rejstříkovým číslem 34416/4-837
KRAJ	KARLOVARSKÝ
CHARAKTER STAVBY	UDRŽOVACÍ PRÁCE na stavbě, která je kulturní památkou
STUPEŇ DOKUMENTACE	DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ ZMĚNY STAVBY (DSP) dle § 104 odst. 1 j), zákona č. 183/2006 Sb., ve znění zákona č. 350/2012 Sb. dokumentace v podrobnosti pro PROVEDENÍ STAVBY (DPS)
ROZSAH DOKUMENTACE	dle § 105 odst. 2, Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., a dle přílohy č. 5, vyhlášky č. 499/2006 Sb. (změna č. 62/2013 Sb.)

A 1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

STAVEBNÍK IČ 0025 4622	město Jáchymov, Ing. Bronislav Grulich, starosta města nám. Republiky 1, 362 51 JÁCHYMOV
---------------------------	---

A 1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

PROJEKTANT (ARCHITEKT) IČ 1004 5961	Ing. arch. Jaroslav Egert – autorizovaný architekt Komenského 851, 362 51 JÁCHYMOV tel. +420 353 811 632 e-mail jaroslav.egert@mymail.cz Zápis v seznamu autorizovaných architektů ČKA, č. 00513, dne 16. 3. 1993 Živnostenský list ev. č. 340300 – 585/01, OŽÚ Karlovy Vary dne 25. 4. 1996
ROZPOČET IČ 66989272	Ing. Cecilie Janoušová, Dobrovského 383/10, 360 17 KARLOVY VARY tel. 604 531 085 e-mail jcilka@seznam.cz

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých stavebníkem) je duševním vlastnictvím zpracovatele dokumentace. Projektant, autor dokumentace, uděluje stavebníkovi souhlas s užitím autorského Díla a to všemi způsoby užití bez jakéhokoliv omezení, pro účely, pro které byla Dokumentace vypracována, v plném rozsahu dle zákona č. 121/2000 Sb., (autorský zákon) v platném znění.
Jiné osoby (jak fyzické, tak právnické) nejsou, bez předchozího výslovného souhlasu projektanta, oprávněny tuto dokumentaci ani její části jakkoli využívat (ani jiným způsobem rozmnožovat) nebo dále zpřístupnit.

A 2 STÁVAJÍCÍ STAV

A 2.1 STÁVAJÍCÍ STAV (CHARAKTERISTIKA OBJEKTU)

Budova radnice stojí v centru MPZ Jáchymov na Náměstí Republiky, kde tvoří jednu z hlavních dominant města. Jedná se o samostatně stojící renesanční městský dům, který byl postaven v letech 1540 – 1544. Objekt byl několikrát přestavován a to v letech 1783 – 1784 a 1901 – 1902.
Mohutná budova má 3 NP a skládá se ze tří traktů a věže stojící mezi křídly vedoucími směrem do náměstí. Střechy budovy jsou sedlové, kryté plechem. Hlavní vstup do budovy je ve věžovém rizalitu. Věž je ukončena lucernou s helmicí.
Nejstarší dochované části radnice spadají do období pozdní gotiky (suterén), významnou stavební etapu byla etapa renesanční (především severní křídlo) a dále klasicistní. Pro současný celkový vzhled radnice byla rozhodující novogotická přestavba (navýšení středního a severního křídla o jedno podlaží). Ve 20. století pak došlo k nevhodnému rozčlenění historických prostor.

Jedná se o jednu z nejvýznamnějších budov v Jáchymově a jednu z hlavních dominant. Hodnota objektu spočívá v jeho architektonickém řešení a urbanistickém zasazení do urbanistické struktury města. Na objektu jsou dochovány úpravy ze všech historických období. Jedná se o jednu z ikonických staveb města Jáchymova. Dvorní fasády jsou značně poškozeny povětrností. Na části dvorních průčelí omítky zcela chybí. Na místech, kde jsou omítky dochovány, tvoří vrchní vrstvu převážně novodobé tvrdší omítky, které se oddělují od podkladu.

Stav fasády dokumentuje nejlépe fotodokumentace z 02/2017 – viz dále TECHNICKÁ ZPRÁVA PD.

A 2.2 UDRŽOVACÍ PRÁCE NA STAVBĚ (KULTURNÍ PAMÁTKA)

Objekt RADNICE je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rej. č. 34416/4-837 a je zároveň součástí městské památkové zóny Jáchymov stanovené vyhláškou Ministerstva kultury České republiky ze dne 10. září 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst za památkové zóny zveřejněnou ve Sbírce zákonů č. 476/1992.

Vzhledem ke stavu DVORNÍ FASÁDY a její míře poškození, je oprava z hlediska památkové péče vhodná a NUTNÁ. S ohledem na hodnotu objektu i již provedené opravy ostatních průčelí je nutné postupovat stejným způsobem jako doposud. Fasáda je tvořena cementovou omítkou, která je z 20-30 % narušena.

Odstranění nevyužívané UHELNY je vhodné, s ohledem na skutečnost, že se jedná o novodobé konstrukce, které je nutné v rámci stavby vnímat jako rušivé a degradující. Po demolici uhelny bude prostor dvora uvolněn, budou odkryty některé části průčelí a bude k nim umožněn lepší přístup.

A 2.3 ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Při realizaci záměru budou dodrženy podmínky ZÁVAZNÉHO STANOVISKA, ROZHODNUTÍ orgánu státní památkové péče MěÚ Ostrov, odbor majetkové správy, zn. OMS/03485/17, ze dne 7. 3. 2017 (viz část C/ DOKLADOVÁ ČÁST PD).

B/ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B 1 STAVEBNÍ ČÁST

Předpokládá se CELKOVÁ OBNOVA DVORNÍ FASÁDY radnice, obnova barevného řešení omítky, korekce místního poškození fasády, nový nátěr výplní otvorů, nové klempířské prvky na fasádě – viz PD. Postup prací bude probíhat pravděpodobně PO ETAPÁCH – podle financování stavebních prací.

Obnovou nebude narušena historická podoba památková hodnota domu, navržená oprava povede k zajištění dochovaných historických omítek a obnově fasády.

Jako příprava bude před vlastní obnovy fasády ve dvoře odstraněna novodobá VESTAVBA UHELNY.

Fasáda je tvořena cementovou omítkou, která je z 20-30 % narušena. V celé ploše budou odstraněny novodobé cementové omítky a následně se odspáruje novodobé cementové pojivo.

Po hloubkovém vyčištění budou spáry sanovány vytmelením pojivou směsí. Spáry se musí vyplnit v plné míře, aby nedocházelo k uvolňování nesourodého pojiva a tak k druhotnému rozšiřování prasklin. Rovněž je nutno hloubkově odstranit veškerou nefunkční výplňovou rozvolněnou maltu. Pro zlepšení propojení se doporučuje penetrace povrchu odsekaného a očištěného cementového pojiva 10% roztokem Sokratu a to před aplikací nového spárovacího materiálu.

Budou určeny oblasti částí historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálově nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užít tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající technické vlastnosti.

Při opravě fasády budou odstraněny vrstvy novodobé stříkané omítky. Při opravě zůstanou zachovány dochované historické omítkové vrstvy. Poškozené části historických omítek budou pouze vyspraveny omítkou novou, stejného složení a struktury jako omítka stávající. Novou omítkou budou doplněna i místa, kde omítka

zcela chybí. Oprava povrchu proběhne tradičními technologickými postupy bez použití zpevňující mřížky a bez použití lepidel a novodobých tmelů.

Po realizaci výše uvedených prací se provedou finální nové omítky. Zachované vrstvy budou na přechodech s nově opravenými omítkami, které v konečné vrstvě budou upraveny štukováním (přepěnovány). Povrchová úprava fasády bude provedena vápenným nátěrem, konečná barevnost bude shodná s již provedenými průčelími do ulice. Pro sjednocení dvorních fasád s již opraveným uličním průčelím je nutné přizpůsobit nátěr jak v materiálu, tak i konkrétního odstínu.

KONKRÉTNÍ ODSŤÍN BUDE ODSOUHLASEN ZÁSTUPCI ODBORNÉ I SPRÁVNÍ SLOŽKY STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE NA ZÁKLADĚ PROVEDENÉHO VZORKU.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejich průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb). Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

B 1.1 OBNOVA FASÁDY

Při provádění veškerých zednických prací je třeba užívat kvalitního uleželého vápna a písku stejné hrubosti jako u původních omítek a dodržovat předepsané technologie certifikovaných nátěrů a návaznosti prací, struktura povrchů nových vysrávek musí odpovídat struktuře původního povrchu
Je nutné ODSRANIT VŠECHNY CEMENTOVÉ VYSPRÁVKY a také nesoudržné druhotné doplňky fasády.

POSTUP PRACÍ

- mechanicky odstranit cementové a nefunkční degradované části omítky v ploše fasády
- hloubkové odspárování zdiva (novodobé cementové pojivo)
- celý povrch fasády očistit a provést vymytí obnažených spár tlakovou vodou
- provedení ODSOLNÍ do výšky cca 1,5 m odsolovací omítkou
- aplikace biocidního prostředku v soklové části (REMMERS, ALCUTEX)
- přespárování soklového zdiva difuzní omítkou
- lokální vysrávky (náhrada) JÁDROVÁ OMÍTKA (MVC) hlazená dřevěným hladítkem (rozsah cca 50% plochy)
- povrchová úprava PŘEPĚŇOVÁNÍM (sjednocení plochy) vápenným štukem (Hasit 162) povrchová struktura přizpůsobená stávající fasádě
- vrchní nátěr difuzní vápenná barva typu (Hasit, Kalsit...)

KAMENNÁ OSTĚNÍ zpevnění pomocí elastifikovaných organosilikátových prostředků (FUNCOSIL 300 KSE).

POZOR

Veškeré výplně otvorů je třeba při provádění nátěru fasády důsledně chránit (zakrýt).

B 1.2 KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Stávající klempířské konstrukce na fasádě na hranici životnosti, parapety oken, poškozené podokapní dešťové žlaby a nekompletní dešťové svody jsou z pozinkovaného plechu

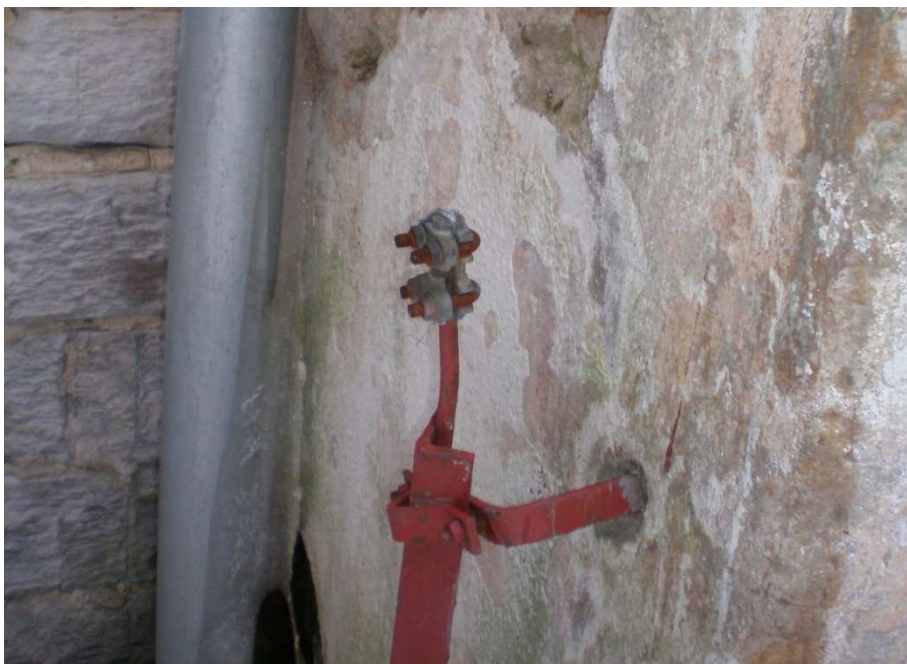
Nové KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě – **CU (měď)** tl. 0,55 mm

B 1.3 VÝPLNĚ OTVORŮ + NÁTĚRY

Provede se OPRAVA (repase) okenních výplní (případná výměna skla, oprava nefunkčního kování, obnova nátěru rámu oken.

OBNOVA NÁTĚRU dřevěných oken - nátěr 2 x (původní nátěr olejový, odstín slonová kost)

NOVÝ NÁTĚR - email 2 x (v odstínu barvy fasády), stávající dveře + zárubně (2 ks), dvířka plastové skříňky plynového rozvodu (2 ks), MŘÍŽE (8 ks)



OPRAVA A DOPLNĚNÍ HROMOSVODŮ V CELÉM DVOŘE.

B 2 TECHNICKÝ POPIS UDRŽOVACÍCH PRACÍ

B 2.1 BOURÁNÍ UHELNY

Jako příprava bude před vlastní obnovy fasády ve dvoře odstraněna novodobá VESTAVBA UHELNY. UHELNA, betonová deska na cihelných pilířích 600/600, krytá pultovou střechou (dřevěné bednění na dřevěných krokvicích a ocelových vaznicích. Krytina je z pozinkového plechu.



BETONOVÁ DESKA NA CIHELNÝCH PILÍŘÍCH 600/600



BOČNÍ STĚNA UHELNY

B 2.2 FASÁDA (1) SEVERNÍ

PLOCHA FASÁDY (1) po odečtení otvorů 163,47 m²



POHLED Z MINCOVNÍ ULICE



FASÁDA V ÚROVNI DVORA



FRAGMENT KAMENNÉHO PARAPETU + KAMENNÉ OSTĚNÍ Š 150 mm 2 KS, zpevnění FUNCOSIL 300 KSE

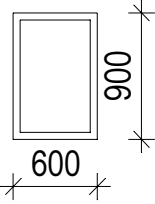
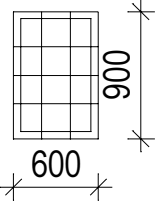
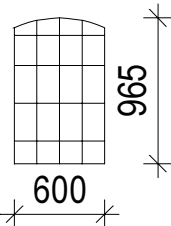
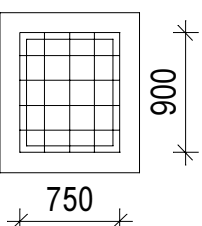
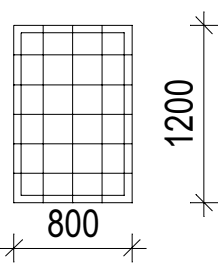


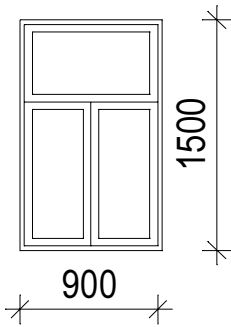
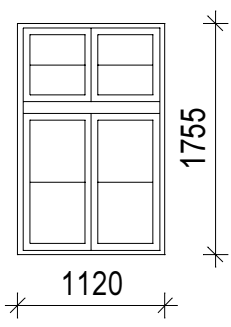
VSTUP DO PLYNOVÉ KOTELNY



ZAČDĚNÝ VSTUP + OMÍTKA + KAMENNÉ OSTĚNÍ, zpevnění FUNCOSIL 300 KSE

FASÁDA (1) VÝPLNĚ OTVORŮ

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
1	600/900  venkovní parapet	DŘEVĚNÉ OKNO jednokřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ a SKLÁPĚCÍ zasklené izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB měď dl. 650 mm	1
2	600/900  600/900 REPASE + nátěr MŘÍŽE	DŘEVĚNÉ OKNO jednokřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ a SKLÁPĚCÍ zasklené izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB	1
3	600/965  600/965 pouze REPASE + nátěr MŘÍŽE	ZAŽDĚNÉ OKNO, PLOCHU OMÍTNOUT	1
4	750/900  750/900 REPASE + nátěr MŘÍŽE kamenné ostění ZPEVNĚNÍ POROSIL ZV hydrofobní	DŘEVĚNÉ OKNO jednokřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ a SKLÁPĚCÍ zasklené izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB	2
5	800/1200  800/1200 REPASE + nátěr MŘÍŽE	DŘEVĚNÉ OKNO jednokřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ a SKLÁPĚCÍ zasklené izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB	2

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
6	900/1500  venkovní parapet	OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování) měď dl. 950 mm	2
7	1120/1755  venkovní parapet	OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování) měď dl. 1170 mm	1

FASÁDA (1) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské práce (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě - **MĚĎ**
 OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN RŠ 250 mm DÉLKA CCA 3,80 bm

ŽLABOVÉ HÁKY á 500 mm	31 KS
PODOKAPNÍ ŽLAB 150 S VYZTUŽENOU VNĚJŠÍ NAVÁLKOU sklon 0,5 % dle DIN 18461	12,20 bm
ŽLABOVÉ ČELO 150	2 KS
ŽLABOVÝ OKAPNÍ KOTLÍK 150	1 KS

SVISLÉ OKAPNÍ ODPADY 120	12,00 bm
SVODOVÉ KOLENO 120	2 KS
MEZIKUS SVODU 120	1 KS
OBJÍMKA SVODOVÉ ROURY 120 - NA ŠROUB	6 KS
GAJGR (PLASTOVÝ LAPAČ STŘEŠNÍCH SPLAVENIN 125/150)	1 KS

B 2.3 FASÁDA (2) ZÁPADNÍ

PLOCHA FASÁDY (2) po odečtení otvorů 71,10 m²

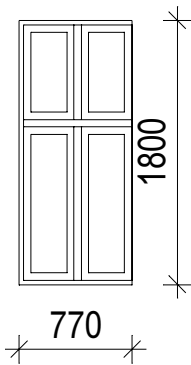
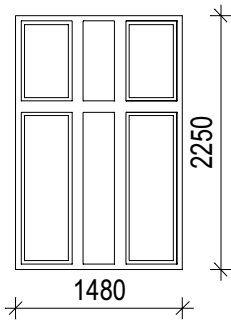


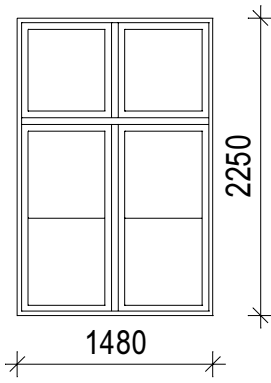
OPĚRNÝ PILÍŘ VPRAVO OD „VĚŽE WC“



ZAZDĚNÝ PRŮJEZD DO DVORA

FASÁDA (2) VÝPLNĚ OTVORŮ

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
8	<p>770/1800</p>  <p>venkovní parapet</p>	<p>OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování)</p> <p>měď dl. 820 mm</p>	2
9	<p>1480/2250</p>  <p>venkovní parapet</p>	<p>OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování)</p> <p>měď dl. 1530 mm</p>	1

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
10	1480/2250  venkovní parapet	OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování) měď dl. 1530 mm	1

FASÁDA (2) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské práce (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě – **MĚŘ**

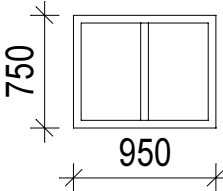
OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN RŠ 250 mm	DÉLKA CCA 4,70 bm
OPLECHOVÁNÍ OPĚRNÉHO PILÍŘE horní plocha (šířka cca 1355 mm)	3,73 m2
odskoky pilíře RŠ 300 mm	2,75 bm
ŽLABOVÉ HÁKY á 500 mm	27 KS
PODOKAPNÍ ŽLAB 150 S VYZTUŽENOU VNĚJŠÍ NAVÁLKOU sklon 0,5 % dle DIN 18461	13,30 bm
ŽLABOVÉ ČELO 150	1 KS
ŽLABOVÝ OKAPNÍ KOTLÍK 150	1 KS
SVISLÉ OKAPNÍ ODPADY 120	3,00 bm
SVODOVÉ KOLENO 120	2 KS
OBJÍMKA SVODOVÉ ROURY 120 - NA ŠROUB	3 KS

B 2.4 FASÁDA (3) JIŽNÍ – VĚŽ WC

PLOCHA FASÁDY (3) po odečtení otvorů 89,08 m²



FASÁDA (3) VÝPLNĚ OTVORŮ

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
11	750/950  venkovní parapet	DŘEVĚNÉ OKNO dvoukřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ zasklená izolačním dvojsklem 4-16-4 U _g =1,1 W/m ² K-1, zvukový útlum 32dB měď dl. 1000 mm	7

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
12	630/600 <div data-bbox="215 235 443 436" data-label="Diagram"> </div> <div data-bbox="215 459 742 907" data-label="Image"> </div>	REPASE + nátěr MŘÍŽE DŘEVĚNÉ OKNO dvoukřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ zasklená izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB	2

FASÁDA (3) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské práce (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě – **MĚŘ**
 OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN RŠ 300 mm DÉLKA CCA 7,00 bm

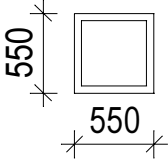
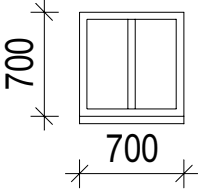
B 2.5 FASÁDA (4) ZÁPADNÍ

PLOCHA FASÁDY (4) po odečtení otvorů 58,70 m2



WC „VĚŽ“

FASÁDA (4) VÝPLNĚ OTVORŮ

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
13	550/550  venkovní parapet	DŘEVĚNÉ OKNO jednokřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ zasklená izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB měď dl. 600 mm	1
14	700/700  venkovní parapet	DŘEVĚNÉ OKNO dvoukřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ zasklená izolačním dvojsklem 4-16-4 Ug=1,1 W/m2K-1, zvukový útlum 32dB měď dl. 750 mm	2

FASÁDA (4) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské práce (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě - **MĚĎ**
 OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN RŠ 300 mm DĚLKA CCA 2,10 bm

ŽLABOVÉ HÁKY á 500 mm 8 KS
 PODOKAPNÍ ŽLAB 150 S VYZTUŽENOU VNĚJŠÍ NAVÁLKOU sklon 0,5 % dle DIN 18461 3,90 bm
 ŽLABOVÉ ČELO 150 2 KS
 ŽLABOVÝ OKAPNÍ KOTLÍK 150 1 KS

SVISLÉ OKAPNÍ ODPADY 120 15,30 bm
 SVODOVÉ KOLENO 120 2 KS
 MEZIKUS SVODU 120 1 KS
 OBJÍMKA SVODOVÉ ROURY 120 - NA ŠROUB 6 KS
 GAJGR (PLASTOVÝ LAPAČ STŘEŠNÍCH SPLAVENIN 125/150) 1 KS

B 2.6 FASÁDA (5) SEVERNÍ - VĚŽ WC

PLOCHA FASÁDY (5) 58,80 m²

B 2.7 FASÁDA (6) ZÁPADNÍ

PLOCHA FASÁDY (6) po odečtení otvorů 42,81 m²

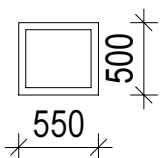
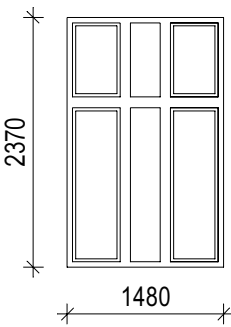


PŘÍZEMNÍ PŘÍSTAVBA VE DVOŘE (WC)



FASÁDA PŘISTAVBY NAD ÚROVNÍ DVORA (omítka zcela chybí)

FASÁDA (6) VÝPLNĚ OTVORŮ

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
15	550/500  venkovní parapet	DŘEVĚNÉ OKNO jednokřídlové dovnitř OTEVÍRAVÉ zasklená izolačním dvojsklem 4-16-4 $U_g=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ -1, zvukový útlum 32dB měď dl. 600 mm	4
16	1480/2370  venkovní parapet	OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování) měď dl. 1530 mm	2

FASÁDA (6) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské práce (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě - **MĚD**
OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN RŠ 250 mm 5,50 bm

ŽLABOVÉ HÁKY á 500 mm 8 KS
PODOKAPNÍ ŽLAB 150 S VYZTUŽENOU VNĚJŠÍ NAVÁLKOU sklon 0,5 % dle DIN 18 461 3,70 bm
ŽLABOVÉ ČELO 150 2 KS
ŽLABOVÝ OKAPNÍ KOTLÍK 150 1 KS
ŽLABOVÝ OKAPNÍ KOTLÍK 150 – provede se replika stávajícího 1 KS

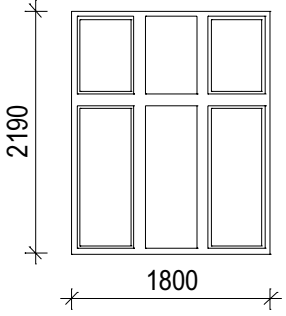
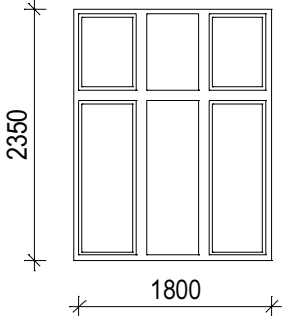
SVISLÉ OKAPNÍ ODPADY 120 5,80 + 9,50 bm
SVODOVÉ KOLENO 120 2 + 3 KS
MEZIKUS SVODU 120 1 KS
OBJÍMKA SVODOVÉ ROURY 120 - NA ŠROUB 4 + 5 KS
GAJGR (PLASTOVÝ LAPAČ STŘEŠNÍCH SPLAVENIN 125/150) 1 KS

B 2.8 FASÁDA 7 (JIŽNÍ)

PLOCHA FASÁDY (7) po odečtení otvorů 120,04 m²



FASÁDA (7) VÝPLNĚ OTVORŮ

	ROZMĚR mm	POPIS	KS
17	1800/2190  venkovní parapet	OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování) měď dl. 1850 mm	1
18	1800/2350  venkovní parapet	OKNO pouze obnova nátěru (případně repase kování) měď dl. 1850 mm	1

FASÁDA (7) KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE

Klempířské práce (na fasádě), dle ČSN 73 3610, materiál klempířských prací na fasádě - **MĚĎ**
OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN RŠ 250 mm 3,70 bm

ŽLABOVÉ HÁKY á 500 mm 22 KS
 PODOKAPNÍ ŽLAB 150 S VYZTUŽENOU VNĚJŠÍ NAVÁLKOU sklon 0,5 % dle DIN 18 461 10,50 bm
 ŽLABOVÉ ČELO 150 1 KS

B 3 B 2 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B 8.1 NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

PŘÍSTUP a PŘÍJEZD NA STAVBU je POUZE z náměstí Republiky. Pro zařízení staveniště bude využit POUZE dvůr stávajícího domu, pozemek stavebníka. Stavba je a bude po dobu výstavby napojena na stávající inženýrské sítě (kanalizace, vodovod a elektro).

B 8.2 MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ)

Lešení šířky 1 m, na pozemku stavebníka Nepředpokládá se žádný zábor dalších pozemků.

B 8.3 OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Při výstavbě je nutno respektovat platné zákony a vyhlášky, zejména však

- zákon č. 133/1985 Sb., O POŽÁRNÍ OCHRANĚ
- zákon č. 17/1992 Sb., O ŽIVOTNÍM PROSTŘEDÍ
- zákon č. 114/1992 Sb., O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY, ve znění pozdějších změn a doplňků
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., O POŽADAVCÍCH NA PRACOVNÍ MÍSTĚ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ
- vyhláška č. 268/2009 Sb., O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., O OCHRANĚ ZDRAVÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI ÚČINKY HLUKU A VIBRACÍ
- zákon č. 201/2012 Sb., O OCHRANĚ OVZDUŠÍ
- zákon č. 183/2006 Sb., STAVEBNÍ ZÁKON, novelizovaný zákonem č. 350/2012 Sb.
- vyhláška Mě Ú Jáchymov, č. 6/2002, O ODPADECH

C/ DOKLADOVÁ ČÁST

1. Vyjádření NPÚ Locket, podle § 14 odst. 6 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, čj. NPÚ-342/11462/2017, Mgr. Lokajíček, ze dne 3. 3. 2017
2. ZÁVAZNÉ STANOVISKO, ROZHODNUTÍ orgánu státní památkové péče MěÚ Ostrov, odbor majetkové správy, zn. OMS/03485/17, Bc. Toušová, ze dne 7. 3. 2017
3. ŽIVNOSTENSKÝ LIST - Ing. arch. Jaroslav Egert, ŽÚ/F/5070/96, ev. číslo 340300-585/01, vydal OŽÚ Karlovy Vary, 25. 4. 1996
4. OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI - Ing. arch. Jaroslav Egert, pořadové číslo v seznamu autorizovaných osob v ČKA - 00 513, ke dni 16. 3. 1993

BŘEZEN 2017

Ing. arch. Jaroslav Egert