

SMLOUVA O DÍLO

(č.SOD u Zhotovitele S18-124-0001)

Smluvní strany

Město Jáchymov

Sídlo: nám. Republiky 1
362 51 Jáchymov
IČ: 002 54 622
DIČ: CZ00254622
Statutární zástupce: Ing. Bronislav GRULICH – starosta města
Tel.: +420 353808113
e-mail: grulich@mestojachymov.cz
bankovní spojení: ČSOB Ostrov
číslo účtu: 234086011/0300
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

SWIETELSKY stavební s.r.o., OZ PS ZÁPAD

se sídlem: Zemská 259, 337 01 Ejpovice
zastoupena: Ing. Petrem Šolcem – vedoucí OZ
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ480 35 599
bankovní spojení: MONETA MONEY BANK a.s.
číslo účtu: 169818406/0600

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník") tuto smlouvu o dílo:

„OBNOVA DVORNÍ FASÁDY RADNICE, JÁCHYMOV“

čl. I.

Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu „OBNOVA DVORNÍ FASÁDY RADNICE, JÁCHYMOV“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
- a) touto smlouvou; a
 - b) zadávací dokumentací na zakázku předávanou dodavatelům zadavatelem (příloha č. 1 této smlouvy); a
 - c) nabídkou zhotovitele díla ze dne 29.03.2017 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 3 této smlouvy); a
 - d) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení, a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.
- 1.3. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
- a) zajištění kompletní inženýrské činnosti zhotovitele a projektu organizace výstavby včetně jeho projednání s objednatelem a příslušnými orgány dle vydaných stanovisek, zajištění povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštěního užívání veřejných ploch (překopy komunikací, zeleně, atd.) a příp. změn dopravního značení; a
 - b) zpracování detailního písemného harmonogramu postupu prací provádění díla dle této smlouvy; a
 - c) plnění podmínek souvisejících povolení; a
 - d) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství; a
 - e) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné; a
 - f) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návaznosti stavby a zohledňující tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem využít jako skládky materiálu; a
 - (ii) prostor místa provádění díla nelze proti platnému POV bez projednání s objednatelem a bez dalšího opatření využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a
 - g) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku; a
 - h) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu; a
 - i) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy; a
 - j) uvedení pozemků a komunikací případně výstavbou dotčených do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení, úklid prostor dotčených výstavbou současně s dokončením díla; a

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevylučuje-li z povahy věci jinak.

Zhotovení díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

- 1.5. Za vícepráce nejsou považovány práce a dodávky, které zjevně vyplývají z projektové dokumentace a které nejsou zapracovány do výkazů výměr a které zhotovitel neuplatnil, resp. si nevyžádal dodatečné informace ve lhůtě pro podání nabídky k předmětné zakázce.
- 1.6. Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.

**čl. II.
Doba plnění**

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Zahájení: 05/2017

Ukončení: do 3 měsíců od zahájení stavby.

- 2.2. Ukončením díla se rozumí předání úplné a řádně dokončené díla jako celku objednateli v místě plnění, jeho vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů k převzetí akce a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.
- 2.3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho částí, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho částí takto prodlouženo.
- 2.4. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle odst. 2.1. tohoto článku této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

**čl. III.
Místo plnění**

- 3.1. Místem plnění je budova radnice čp. 1 na pozemku st.p.č. 224 , k.ú. Jáchymov.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

**čl. IV.
Cena díla**

- 4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1.064.100,33	Kč
DPH	223.461,07	Kč

Cena celkem včetně DPH 1.287.561,40 Kč

(slovy: jedenmiliondvěstěosmdesátsedmtisícpětsetšedesátjedna, korun českých,40/100,)

(dále jen "Cena za provedení díla")

Z toho práce památkového charakteru činí 781 363,- Kč bez DPH.

Položkový rozpočet stavby je přílohou č. 3 této smlouvy.

- 4.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště, náklady na služby, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení apod.), včetně započtení rezervy na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí Ceny za provedení díla jsou i veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo mohl vědět.
- 4.3. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

- 4.4. Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
 - c) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
- 4.5. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.
- 4.6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele) před řádným předáním díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla a částkou uhrazenou objednatelem do okamžiku prohlášení konkurzu na majetek zhotovitele, nebo zamítnutí návrhu na prohlášení konkurzu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele).

Čl. V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatelem nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení díla bude hrazena objednatelem průběžně, a to na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, a to vždy po řádném dokončení a předání dílčí etapy viz článek XI. této smlouvy, a předaných objednateli. Vystavené dílčí faktury budou zahrnovat daň z přidané hodnoty. Dílčí faktury budou vystavovány zhotovitelem do celkové výše 90% Ceny za provedení díla; po řádném předání díla bez nedodělků bude vystavena konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení díla.
- 5.2 V konečné faktuře zhotovitel uvede fakturovanou část Ceny za provedení díla bez DPH a DPH stanovenou ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá dílčí i konečná faktura dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a další povinné náležitosti uvedené v tomto odstavci této smlouvy.

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) přesnou specifikaci fakturovaných prací se shodnou identifikací a strukturou nabídkového rozpočtu;
- b) odkaz na tuto smlouvu o dílo - , IČ objednatele;
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
- d) předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby „OBNOVA DVORNÍ FASÁDY RADNICE, JÁCHYMOV““;
- e) lhůtu splatnosti faktury 14 dnů;
- f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu;
- g) označení názvu a identifikačního čísla projektu, v rámci kterého je zakázka realizována.

V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené v tomto odstavci tohoto článku této smlouvy. Splatnost opravené faktury bude běžet od nového doručení opravené faktury.

- 5.3. Faktura bude mít splatnost 14 kalendářních dní ode dne jejího řádného předání objednateli. Objednatel není v prodlžení, uhradí-li fakturu do 14-ti dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.
- 5.4. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
- 5.5. Úhrada Ceny za provedení díla, ať již jako celku, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad díla.
- 5.6. Veškeré platby mezi smluvními stranami uskutečněné na základě této smlouvy budou probíhat bezhotovostně prostřednictvím účtů uvedených v záhlaví této smlouvy, nevyplyvá-li z některého ustanovení této smlouvy jinak.
- 5.7. Platba uskutečněná na základě této smlouvy je považována za provedenou řádně a včas, pokud ke dni její splatnosti budou peněžní prostředky odepsány z účtu jedné smluvní strany ve prospěch účtu druhé smluvní strany.

Čl. VI.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat platné právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN, EN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak stavební povolení, včetně vymezení podmínek hluchosti, doby provádění stavebních prací apod. Zhotovitel se dále zavazuje, že v rámci předmětu plnění dle této smlouvy zajistí plnění všech úkonů a činností, jejichž realizace vyplývá z objednávky na základě ustanovení § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.2. Objednatel je oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně přezkoumal předané materiální podklady a dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatelem a/nebo místním šetřením.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště; a
 - d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení provádění stavby – František Strupf, nar. 21.06.1980. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu, a dále průběžně v průběhu realizace díla. Bez písemného souhlasu objednatele nelze provést změnu odpovědné osoby. Případná změna odpovědné osoby bude, včetně souhlasu objednatele, uvedena ve stavebním deníku. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, které nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací, a dále na vyžádání objednatele průběžně v průběhu realizace díla.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, nebo objednatelem požadovaných změn, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami.

- 6.6. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. subdodavately) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 6.7. Vystane-li v průběhu provádění díla nutnost upřesnění způsobu jeho provedení, zavazuje se zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn objednatele.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli do 30-ti dnů poté, kdy k tomu bude objednatel písemně vyzván veškeré pokuty či další sankce, které byly objednateli vyměřeny pravomocným rozhodnutím orgánů veřejné správy v souvislosti s porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou či obecně závaznými právními předpisy, při provádění díla. Úhrada bude provedena na účet objednatele uvedený v písemné výzvě.

čl. VII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 7.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 7.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 7.4. Do 5-ti pracovních dní po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli 2 paré projektové dokumentace a v 1 vyhotovení stanoviska povolující provedení stavby, vč. vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení.
- 7.5. Oprávněné osoby za objednatele:
Statutární zástupce: Ing. Bronislav GRULICH, 353808113, grulich@mestojachymov.cz
- 7.6. Oprávněné osoby za zhotovitele:
Statutární zástupce: Ing. Petr Šolc, p.solc@swietelsky.cz, 606 681 237
Stavbyvedoucí: Petr Stoklasa, p.stoklasa@swietelsky.cz, 724 809 891
František Strupf, f.strupf@swietelsky.cz, 724 061 901
Zástupce stavbyvedoucího: Zdeněk Novotný, z.novotny@swietelsky.cz, 602 722 163
- 7.7. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

čl. VIII.

Podmínky provedení díla

- 8.1. Zhotovitel bude svým jménem projednávat a hradit náklady vyplývající z projednaných záležitostí přímo souvisejících s jeho činností při realizaci díla a dokončení stavby, které jsou v jeho kompetenci a za které plně odpovídá, a to zejména odklizení, odvoz a zneškodnění všech odpadů, které vzniknou při realizaci díla, zábory pozemků, užívání veřejných ploch a překopy komunikací, včetně jejich uvedení do původního stavu, spolupráce s objednatelům ve věci předání pozemků, zeleně a ostatních ploch, řešení způsobu odstranění zaviněných škod, které způsobí na majetku fyzických a právnických osob v průběhu díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje v předstihu minimálně 7 kalendářních dní informovat objednatele o záměru provádění prací, které vyvolají omezení objednatele v místě stavby a v jejím okolí, dále zhotovitel v této souvislosti objednateli navrhne opatření k eliminaci těchto omezení a projedná je s objednatelům.

- 8.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých subdodavatelů, a to do 7 kalendářních dní od předání staveniště. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo a staveniště do doby jeho řádného předání objednateli v souladu s touto smlouvou proti krádeži a vandalismu.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele zjednat bezodkladně nápravu.
- 8.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně zjednat nápravu.
- 8.8. Zhotovitel je povinen realizovat práce tak, aby nedošlo k poškození a omezení práv vlastníků sousedních či dotčených pozemků a nemovitostí. Případná škoda způsobená vlastníky v důsledku provádění prací jde k tíži zhotovitele.

čl. IX.

Stavební deník

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelům zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Deník bude veden denně a obsahuje zejména:
 - údaje o převzetí staveniště, zahájení prací;
 - údaje o počasí a o teplotě;
 - údaje o postupu prováděných prací s jeho odůvodněním;
 - přerušení nebo zastavení prací s jeho odůvodněním;
 - údaje o výskytu spodní vody, údaje o čerpání;
 - údaje o výzvě ke kontrole prací, které budou zakryty nebo dalším postupem prací se stanou nepřístupnými, kontroly objednatele následující po výzvě;
 - veškeré skutečnosti, které mají nepříznivý vliv na plynulý průběh prací a plnění smluv;
 - odchylky od dokumentace – zdůvodnění a všechna ujednání mezi dodavatelem a odběratelem, která se stala při provádění prací, důvody pro provedení prací neobsažených v dokumentaci;
 - požadavky odběratele zvláště pokud jde o odstranění závad a lhůty, ve kterých mají být odstraněny. Přitom je třeba vždy připojit stanovisko zhotovitele;
 - záznamy o provedených kontrolách stavby orgány státní správy;
 - závažné události pro práce a škody způsobené povětrnostními vlivy a živelnými pohromami, včetně škod způsobených zhotovitelem a pokud možno též vyčíslení nároků z těchto škod.
- 9.2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
- 9.3. Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. VII. odst. 7.6. této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy, technický dozor investora a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 5 pracovních dnů. Technický dozor investora má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1. kopii příslušného záznamu.

- 9.4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce, technického dozoru investora a koordinátora BOZP ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení na zhotovitele a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků ke smlouvě o dílo.
- 9.5. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.

čl. X.

Staveniště a jeho zařízení

- 10.1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu nejpozději do 10-ti pracovních dní ode dne podpisu této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.

Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prosté všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených příslušným povolením a touto smlouvou o dílo.

- 10.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činnostmi třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny dozoru bezpečnosti práce.
- 10.3. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 10.4. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí Ceny za provedení díla.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

čl. XI.

Předání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy.
- 11.2. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 11.3. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí technický dozor investora.

Zhotovitel je současně povinen při zahájení přejímacího řízení předložit objednateli doklady prokazující splnění závazku zhotovitele dle čl. XVI. této smlouvy.

V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně předané.

- 11.4. Pro případ odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy bude analogicky použito ustanovení článku XI. této smlouvy.
- 11.5. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou.

čl. XII.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

- 12.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech; a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 12.2. Odpovědnost stanovená v odst. 13.1. tohoto článku této smlouvy je objektivní.
- 12.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 12.4. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 12.5. Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění.

čl. XIII.

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

- 13.1. Odstoupit od smlouvy jsou smluvní strany oprávněny písemně z důvodů podstatného porušení smluvních povinností uvedených v odst. 13.4. tohoto článku této smlouvy, s účinností okamžiku doručení druhé smluvní straně.
- 13.2. Odstoupením od smlouvy nezaniká smlouva od počátku, ale dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 13.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
- 13.4. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládající právo k odstoupení od smlouvy o dílo, se považují tyto skutečnosti:
- a) ne zahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště;
 - b) prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodu na straně zhotovitele delší jak 15 dnů;
 - c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě dle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo, to vše ani po předchozí výzvě ke zjednání nápravy;
 - d) bezdůvodné prodlení objednatele s předáním staveniště delší jak 30 dnů.
 - e) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
 - f) jestliže zhotovitel po dobu delší než 14 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku VIII. odst. 8.13. této smlouvy;
 - g) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. XV. této smlouvy či jinak poruší ustanovení čl. XV. této smlouvy;
 - h) jestliže bude zhotovitelem podán návrh na prohlášení konkurzu na svůj majetek ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo bude prohlášen konkurz na majetek zhotovitele na základě návrhu věřitele zhotovitele či bude na základě rozhodnutí soudu ustanoven předběžný

správce konkurzní podstaty pro zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., anebo bude zhotovitelem podán návrh na vyrovnání ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb.;

- i) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
- j) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;

13.5 Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za provedení díla, vč. DPH, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí;
- b) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- d) při bezdůvodném prodlení objednatele s převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

13.6 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.

13.7 Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

čl. XIV.

Pojištění

14.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla a má sjednané pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na pojistnou částku odpovídající minimálně Ceně za provedení díla.

Pojištění odpovědnosti za škody musí krýt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby, včetně subdodavatelů.

čl. XV.

Ostatní ujednání

15.1. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla na pravidelných poradách a kontrolních dnech, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v termínech dohodnutých s objednatelem, přičemž na těchto poradách zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.

15.2. Zhotovitel je oprávněn pověřit vykonáváním dílčích prací třetí osoby. Za práci všech subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.

15.3. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům objednatele, a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené realizací díla a kontrolu dokladů souvisejících s projektem v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

15.4. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s projektem po dobu minimálně do 31. 12. 2020.

čl. XVI.

Závěrečná ustanovení

16.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

16.3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po dvou stejnopisech smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.

- 16.4. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 16.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 16.6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 16.7. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 16.8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení § 262 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, budou řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.9. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1: Zadávací dokumentace na zakázku
Příloha č. 2: Nabídka zhotovitele
Příloha č. 3: Položkový rozpočet stavby
- 16.10. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejích pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Jáchymově dne

V Ejpovicích dne 31.03.2017

Ing. Bronislav GRULICH
starosta města
za objednatele



Ing. Petr ŠOLC
vedoucí OZ
za zhotovitele



SWIETELSKY

④

stavební s.r.o.
odštěpný závod Pozemní stavby ZÁPAD
ČR - 337 01 Ejovice, Zemská 259
IČ: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017-16

Stavba: Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

KSO:

Místo: nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz.
Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj (nebo R-položka), nepochází z Cenové soustavy URS.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibilitu zařízení a dostupnosti odborného servisu. Lze použít výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Nedílnou součástí Rozpočtu a Výkazu výměr je projektová dokumentace. Nabídkové ceny mohou být vytvářeny dle Výkazu

Cena bez DPH

1 064 100,33

DPH základní snížená	sazba daně 21,00% 15,00%	Základ daně 1 064 100,33 0,00	Výše daně 223 461,07 0,00
----------------------	--------------------------	-------------------------------	---------------------------

Cena s DPH

V

CZK

1 287 561,40

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 2017-16

Stavba: Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Místo: nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov Datum: 17.3.2017

Zadavatel: Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov Projektant: Ing. arch. Jaroslav Egert, Uchazeč:

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
D.1.1 -		1 064 100,33	1 287 561,40	
FASÁDA	Architektonicko stavební část	249 366,98	301 734,05	STA
1				
D.1.1 -				
FASÁDA	Architektonicko stavební část	136 653,63	165 350,89	STA
2				
D.1.1 -				
FASÁDA	Architektonicko stavební část	169 952,58	205 642,62	STA
3				
D.1.1 -				
FASÁDA	Architektonicko stavební část	116 994,37	141 563,19	STA
4				
D.1.1 -				
FASÁDA	Architektonicko stavební část	62 750,88	75 928,56	STA
5				
D.1.1 -				
FASÁDA	Architektonicko stavební část	175 694,48	212 590,32	STA
6				
D.1.1 -				
FASÁDA	Architektonicko stavební část	152 687,41	184 751,77	STA
7				

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 1 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo:

nám. Republiky č.p. 1, 362 51 Jáchymov

CC-CZ:

Datum:

17.3.2017

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ:

00254622

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov

IČ:

10045961

Poznámka:

Budou určeny oblasti částí historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálů nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).

Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užit tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH

DPH základní

Základ daně
249 366,98

Sazba daně
21,00%

Výše daně
52 367,07

249 366,98

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

301 734,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 1 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

249 366,98

HSV - Práce a dodávky HSV

104 289,63

3 - Svislé a kompletní konstrukce

692,16

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 754,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

33 761,13

94 - Lešení a stavební výtahy

22 720,00

997 - Přesun sutě

4 278,06

998 - Přesun hmot

1 804,13

PSV - Práce a dodávky PSV

117 077,35

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

745,00

751 - Vzduchotechnika

157,50

764 - Konstrukce klempířské

34 776,40

766 - Konstrukce truhlářské

43 164,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

38 234,45

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

28 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

3 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 1 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

249 366,98

D HSV Práce a dodávky HSV

104 289,63

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

692,16

1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	6,180	112,00	692,16	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PP Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdíva bez odsekání vadných chel,

W maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm

W "ostění po vybourání oken"

0,3*(2*2*(0,6+0,9)+2*2*(0,75+0,9)+2*2*(0,8+1,2))

6,180

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

63 754,15

2	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	163,470	31,00	5 067,57	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

W "50% z celkové plochy"

W "před spárováním" 163,47*0,5

W "před omítáním" 163,47*0,5

81,735

81,735

3	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	163,470	135,00	22 068,45	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

PP Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn

4	K	622325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	61,710	285,00	17 587,35	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

PP Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

W "50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"

(163,47*0,5)-20,025

61,710

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	20,025	755,00	15 118,88	CS URS 2017 01
	PP		Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková					
	W		13,35*1,5		20,025			
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	163,470	22,00	3 596,34	CS URS 2017 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	9,016	35,00	315,56	CS URS 2017 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	W		2*0,6*0,9+2*0,75*0,9+2*0,8*1,2+2*0,9*1,5+1,12*1,755		9,016			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				33 761,13	
8	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	4,350	155,00	674,25	CS URS 2017 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2					
	W		2*0,6*0,9+2*0,75*0,9+2*0,8*1,2		4,350			
9	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	163,470	25,00	4 086,75	CS URS 2017 01
	PP		Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
10	K	985231113	Spárování zdíva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	83,735	75,00	6 280,13	CS URS 2017 01
	PP		Spárování zdíva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
	W		upravované plochy přes 12 m					
			"50% z celkové plochy" 167,47*0,5		83,735			
D	94		Lešení a stavební výtahy				22 720,00	
11	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	160,000	45,00	7 200,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
12	K	94111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	4 800,000	1,40	6 720,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
	W		160*30 Přepočtené koeficientem množství		4 800,000			
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	160,000	36,00	5 760,00	CS URS 2017 01

pČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tří. 3 do 200 kg/m2 šířky tří. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
14	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	160,000	8,00	1 280,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
15	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	4 800,000	0,20	960,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
	WV		160*30 Přepočtené koeficientem množství		4 800,000			
16	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	160,000	5,00	800,00	CS URS 2017 01
	PP		Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
D	997		Přesun sutě				4 278,06	
17	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	5,033	145,00	729,79	CS URS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m					
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,033	225,00	1 132,43	CS URS 2017 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	161,056	15,00	2 415,84	CS URS 2017 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
	W		- skládka Vřesová 33 km					
	W		5,033*32 Přepočtené koeficientem množství		161,056			
D	998		Přesun hmot				1 804,13	
20	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	7,075	255,00	1 804,13	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				117 077,35	
D	721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				745,00	
21	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	685,00	685,00	CS URS 2017 01
	PP		Lapače střešních splavenin z polypropylenu (PP) DN 125 [HL 600/2]					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,002	15 000,00	30,00	CS URS 2017
PP Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
23	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	15 000,00	30,00	CS URS 2017
PP Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu								
D 751 Vzduchotechnika							157,50	
24	K	751510812	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,07 m2	m	3,500	45,00	157,50	CS URS 2017
PP Demontáž vzduchotechnického potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranného s přírubou, průřezu přes 0,03 do 0,07 m2								
D 764 Konstrukce klempířské							34 776,40	
25	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	3,720	40,00	148,80	CS URS 2017
PP Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti								
26	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	12,200	40,00	488,00	CS URS 2017
PP Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti								
27	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	12,000	40,00	480,00	CS URS 2017
PP Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti								
28	K	764236403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rS 250 mm	m	3,720	1 080,00	4 017,60	CS URS 2017
PP Oplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů rS 250 mm								
29	K	764531405	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rS 400 mm	m	12,200	1 210,00	14 762,00	CS URS 2017
PP Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel půlkruhový rS 400 mm								
30	K	764538423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odsoků z Cu plechu průměru 120 mm	m	12,000	950,00	11 400,00	CS URS 2017
PP Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odsoků kruhový, průměru 120 mm								
31	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,087	25 000,00	2 175,00	CS URS 2017
PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m								
32	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,087	15 000,00	1 305,00	CS URS 2017
PP Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu								

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766 Konstrukce truhlářské								
33	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sklápěcích do zdiva					
WV			2+2+2					
34	M	611301050	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1A 60x90 cm	kus	2,000	5 200,00	10 400,00	CS ÚRS 2017 01
PP			okno dřevěné zdvojené jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 60x90 cm					
35	M	611305190R	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1A 75x90 cm	kus	2,000	6 200,00	12 400,00	
PP			okno dřevěné zdvojené jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 75x90 cm					
36	M	611305220R	okno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí OS1A 80x120 cm	kus	2,000	8 100,00	16 200,00	
PP			okno dřevěné zdvojené jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 80x120 cm					
37	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,122	8 000,00	976,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
38	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,122	4 000,00	488,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 783 Dokončovací práce - nátěry								
39	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	10,809	85,00	918,77	CS ÚRS 2017 01
PP			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
WV			"mříže"					
WV			0,6*0,9+0,6*0,965+2*0,75*0,9+2*0,8*1,2		4,389			
WV			"zárubně"					
WV			(2*0,05+0,15)*(1,2+2*2,05)		1,325			
WV			"dveře"					
WV			2*1,2*2,05		4,920			
WV			"dvířka plyn"					
WV			0,35*0,5		0,175			
40	K	783306809	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	10,809	45,00	486,41	CS ÚRS 2017 01
PP			Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním					
41	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,809	65,00	702,59	CS ÚRS 2017 01
PP			Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	10,809	85,00	918,77	CS ÚRS 2017 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
43	K	783622950	Opravy nátěrů syntetických truhlářských konstrukcí dvojnásobně a 2x lak a 2x tmel	m2	9,331	450,00	4 198,95	CS ÚRS 2014 02
	PP		Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken s dělenými křídly, oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídlílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku dvojnásobně s 2x plným tmelením, žilkováním, lazurováním, - předlakováním a 2x lakováním					
	W		"Okna"					
	W		2* (2*0,9*1,5+1,12*1,755)		9,331			
44	K	783000201	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	10,000	55,00	550,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m					
	W		3*2+4		10,000			
45	K	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží	kus	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží					
46	K	783000225	Příplatek k přemístění ZKD vyvěšení a zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	4,666	21,00	97,99	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce Příplatek k cenám za každé další vyvěšení a zavěšení křídel dveřních nebo okenních jednoduchých					
	W		2*0,9*1,5+1,12*1,755		4,666			
47	K	783801533	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	20,025	45,00	901,13	CS ÚRS 2017 01
	PP		Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých stupně členitosti 1 a 2 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových					
	W		13,35*1,5		20,025			
48	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	163,470	32,00	5 231,04	CS ÚRS 2017 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
49	K	783826675	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	2,505	130,00	325,65	CS ÚRS 2017 01
	PP		Hydrofobizační nátěr omítek silikonový, transparentní, povrchů hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (březolovitých)					

Poznámka k položce:

- kamenná ostění zpevnění pomocí elastifikovaných organosilikátových prostředků
- kamenný fragment parapetu zpevnit pomocí hydrofobních prostředků

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"kamenná ostění"					
	W		0,15*((2*2,1+1,5)+2*2*(1,05+0,9))		2,025			
	W		"fragment parapetu"					
	W		0,2*2,4		0,480			
50	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	163,470	145,00	23 703,15	CS URS 2017
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný				01	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				28 000,00	
51	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2017
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení				01	
P			Poznámka k položce: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb					
D VRN3 Zařízení staveniště								
52	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS URS 2017
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště				01	
D VRN9 Ostatní náklady								
53	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2017
	PP		Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu				01	

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 2 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymo

Poznámka:

Budou určeny oblasti části historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálů nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).

Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užít tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH

136 653,63

DPH základní

Základ daně
136 653,63

Sazba daně
21,00%

Výše daně
28 697,26

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

165 350,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 2 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum:

17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem		136 653,63
HSV - Práce a dodávky HSV		44 057,65
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		27 106,93
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		14 171,55
94 - Lešení a stavební výtahy		9 870,00
997 - Přesun sutě		2 018,76
998 - Přesun hmot		760,41
PSV - Práce a dodávky PSV		64 451,98
751 - Vzduchotechnika		1 900,00
762 - Konstrukce tesařské		1 097,80
764 - Konstrukce klempířské		36 325,12
783 - Dokončovací práce - nátěry		25 129,06
M - Práce a dodávky M		1 144,00
21-M - Elektromontáže		1 144,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		27 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady		10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 2 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

pČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

136 653,63

D HSV Práce a dodávky HSV

44 057,65

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

27 106,93

1	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	71,100	31,00	2 204,10	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

W "50% z celkové plochy"

W "před spárováním" 71,1*0,5

W "před omítáním" 71,1*0,5

35,550
35,550

2	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	71,100	135,00	9 598,50	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn

3	K	622325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	28,575	285,00	8 143,88	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

W "50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"

W (71,1*0,5)-6,975

4	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	6,975	755,00	5 266,13	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

28,575

PP Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková

W 4,65*1,5

5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	71,100	22,00	1 564,20	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

6,975

PP Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýtím

6	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	9,432	35,00	330,12	CS URS 2017 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svíslých ploch fólií přilepenou tepicí páskou					
W			2*0,77*1,8+1,48*2,25+1,48*2,25		9,432			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 171,55	
7	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	71,100	23,00	1 635,30	CS URS 2017 01
PP			Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
8	K	985231113	Spárování zdíva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	35,550	75,00	2 666,25	CS URS 2017 01
PP			Spárování zdíva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
W			upravené plochy přes 12 m					
			"50% z celkové plochy" 71,1*0,5		35,550			
D	94		Lešení a stavební výtahy				9 870,00	
9	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	70,000	45,00	3 150,00	CS URS 2017 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
10	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	2 100,000	1,40	2 940,00	CS URS 2017 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
W			70*30 Přepočtené koeficientem množství		2 100,000			
11	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	70,000	35,00	2 450,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	70,000	8,00	560,00	CS URS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	2 100,000	0,20	420,00	CS URS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
W			70*30 Přepočtené koeficientem množství		2 100,000			
14	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	70,000	5,00	350,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken					
D	997		Přesun sutě				2 018,76	

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	2,375	145,00	344,38	CS ÚRS 2017 01
PP								
16	K	997013501	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	2,375	225,00	534,38	CS ÚRS 2017 01
PP								
17	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	76,000	15,00	1 140,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
P								
W								
D 998								
18	K	998018003	Přesun hmot	t	2,982	255,00	760,41	CS ÚRS 2017 01
PP								
D 751								
19	K	751611111	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla nástěnné s výměnou vzduchu do 500 m3/h	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
P								
20	K	751611811	Demontáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla nástěnné s výměnou vzduchu do 500 m3/h	kus	1,000	550,00	550,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
21	K	998751102	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	t	0,001	150 000,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
PP								
D 762								
22	K	762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	4,000	45,00	180,00	CS ÚRS 2017 01

64 451,98

1 900,00

1 097,80

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými deskami					
W			"podlážky pro lešení na střechách š. 2,0 m"					
W			2,0*2,0		4,000			
23	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,096	6 800,00	652,80	CS URS 2017 01
PP			řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm					
W			2,0*2,0*0,024		0,096			
24	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,053	4 000,00	212,00	CS URS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
25	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,053	1 000,00	53,00	CS URS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 764 Konstrukce klempířské							36 325,12	
26	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	4,700	40,00	188,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
W			2*0,82+1,53+1,53		4,700			
27	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	4,105	40,00	164,20	CS URS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti					
W			2,75+1,355		4,105			
28	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	13,300	40,00	532,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
29	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	3,000	40,00	120,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
30	K	764236403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm	m	4,700	885,00	4 159,50	CS URS 2017 01
PP			Oplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů rš 250 mm					
W			2*0,82+1,53+1,53		4,700			
31	K	764238404	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš 330 mm	m	2,750	1 050,00	2 887,50	CS URS 2017 01
PP			Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 330 mm					
32	K	764238411	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš přes 670 mm	m2	3,720	1 211,00	4 504,92	CS URS 2017 01
PP			Oplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené přes rš 670 mm					
33	K	764531405	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 400 mm	m	13,300	1 050,00	13 965,00	CS URS 2017 01

PČ	Týp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel půlkruhový řs 400 mm					
34	K	764531465	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Cu plechu 220x220x300 mm průměr svodu 120 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, 220x220x300 mm, průměr svodu 120 mm					
35	K	764538423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 120 mm	m	3,000	888,00	2 664,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm					
36	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,089	50 000,00	4 450,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
37	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,089	10 000,00	890,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	783		Dokončovací práce - nátery				25 129,06	
38	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	1,235	85,00	104,98	CS ÚRS 2017 01
PP			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením náteru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
W			"žárubně"					
W			(2*0,05+0,15)*(0,9+2*2,02)		1,235			
39	K	783306809	Odstanění náteru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	1,235	45,00	55,58	CS ÚRS 2017 01
PP			Odstanění náterů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním					
40	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,235	65,00	80,28	CS ÚRS 2017 01
PP			Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
41	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,235	85,00	104,98	CS ÚRS 2017 01
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
42	K	783622950	Opravy nátěrů syntetických truhlářských konstrukcí dvojnásobné a 2x lak a 2x tmel	m2	18,864	450,00	8 488,80	CS ÚRS 2014 02
PP			Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dvěři vícevýpňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken s dělenými křídly, oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídlíných a vícedílných nebo vestavěného nábytku dvojnásobné s 2x plným tmelením, žilkováním, lazurováním, předlakováním a 2x lakováním					
W			"okna"					
W			2*(2*0,77*1,8+1,48*2,25+1,48*2,25)		18,864			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	783000201	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení náterů vodorovné do 50 m	kus	32,000	55,00	1 760,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení náterů vodorovné do 50 m					
	W		2*(2*4+4+4)		32,000			
44	K	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení náterů svislé za jedno podlaží	kus	48,000	20,00	960,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení náterů svislé za jedno podlaží					
	W		2*4+2*4+2*4*3		48,000			
45	K	783000225	Příplatek k přemístění ZKD vyvěšení a zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	32,184	21,00	675,86	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce Příplatek k cenám za každé další vyvěšení a zavěšení křídel dveřních nebo okenních jednoduchých					
	W		2*(2*0,77*1,8+2*1,48*2,25+2*1,48*2,25)		32,184			
46	K	783801533	Očištění 2x náterem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	6,975	45,00	313,88	CS ÚRS 2017 01
	PP		Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, náterem dvojnásobným, povrchů hladkých stupně členitosti 1 a 2 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových					
	W		4,65*1,5		6,975			
47	K	783823137	Penetrační vápenný náter hladkých nebo štukových omítek	m2	71,100	32,00	2 275,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Penetrační náter omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
48	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný náter omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	71,100	145,00	10 309,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Krycí (ochranný) náter omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
D M Práce a dodávky M							1 144,00	
D 21-M Elektromontáže							1 144,00	
49	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	13,000	55,00	715,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
50	M	354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	5,200	45,00	234,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		drát průměr 8 mm FeZn					
	P		Poznámka k položce:					
	W		Hmotnost: 0,4 kg/m					
			13,0*0,4		5,200			
51	K	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	13,000	15,00	195,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady								
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				27 000,00	
52	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	KČ	1,000	2 000,00	2 000,00	CS URS 2017 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení					
P			Poznámka k položce: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb					
D VRN3 Zařízení stavenišť								
53	K	030001000	Zařízení stavenišť	KČ	1,000	15 000,00	15 000,00	CS URS 2017 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení stavenišť					
D VRN9 Ostatní náklady								
54	K	091404000	Práce na památkovém objektu	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2017 01
PP			Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 3 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

CC-CZ:

Datum:

17.3.2017

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ:

00254622

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov

IČ:

10045961

Poznámka:

Budou určeny oblasti části historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálů nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).

Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užit tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH

169 952,58

DPH základní

Základ daně
169 952,58

Sazba daně
21,00%

Výše daně
35 690,04

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

205 642,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 3 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

169 952,58

HSV - Práce a dodávky HSV

56 460,99

3 - Svislé a kompletní konstrukce	964,99
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	33 631,15
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 442,82
94 - Lešení a stavební výtahy	11 985,00
997 - Přesun sutě	2 406,36
998 - Přesun hmot	1 015,67

PSV - Práce a dodávky PSV

84 995,59

762 - Konstrukce tesařské	1 511,00
764 - Konstrukce klempířské	7 766,00
766 - Konstrukce truhlářské	59 354,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	16 364,59

M - Práce a dodávky M

1 496,00

21-M - Elektromontáže	1 496,00
-----------------------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

27 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 3 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

pČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

169 952,58

D HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

56 460,99

1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	8,616	112,00	964,99	CS URS 2017
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm				964,99	01
	W		"ostění výbouraných oken"					
	W		0,3*(7*2*(0,95+0,75)+2*2*(0,63+0,6))		8,616			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

33 631,15

2	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	89,080	31,00	2 761,48	CS URS 2017
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn					01
	VV		"50% z celkové plochy"					
	VV		"před spárováním" 89,08*0,5					
	VV		"před omítáním" 89,08*0,5					
3	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	89,080	135,00	12 025,80	CS URS 2017
	PP		Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn					01
4	K	622325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	35,990	285,00	10 257,15	CS URS 2017
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%					01
	W		"50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"					
	W		(89,08*0,5)-8,55					

35,990

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	622821012	Vnější sanační stuková omítka pro vlhke a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	8,550	755,00	6 455,25	CS ÚRS 2017 01
	PP		Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně stuková					
	VV		5,7*1,5		8,550			
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	89,080	22,00	1 959,76	CS ÚRS 2017 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýtím					
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	5,366	32,00	171,71	CS ÚRS 2017 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		7*0,95*0,75+0,63*0,6		5,366			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 442,82	
8	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	5,744	155,00	890,32	CS ÚRS 2017 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2					
	VV		7*0,95*0,75+2*0,63*0,6		5,744			
9	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	89,080	25,00	2 227,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
10	K	985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	44,540	75,00	3 340,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
	VV		upravené plochy přes 12 m					
	VV		"50% z celkové plochy" 89,08*0,5		44,540			
D	94		Lešení a stavební výtahy				11 985,00	
11	K	941111222	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	85,000	45,00	3 825,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
12	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	2 550,000	1,40	3 570,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
	VV		85*30 Přepočtené koeficientem množství		2 550,000			
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	85,000	35,00	2 975,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
14	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	85,000	8,00	680,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
15	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	2 550,000	0,20	510,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
WV			85*30 Přepočtené koeficientem množství		2 550,000			
16	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	85,000	5,00	425,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken					
D	997		Přesun sutě				2 406,36	
17	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	2,831	145,00	410,50	CS ÚRS 2017 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,831	225,00	636,98	CS ÚRS 2017 01
PP			Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	90,592	15,00	1 358,88	CS ÚRS 2017 01
PP			Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
P			Poznámka k položce:					
WV			- skládka Vřesová 33 km					
			2,831*32 Přepočtené koeficientem množství		90,592			
D	998		Přesun hmot				1 015,67	
20	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	3,983	255,00	1 015,67	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				84 995,59	
D	762		Konstrukce tesařské				1 511,00	
21	K	762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	5,520	45,00	248,40	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými deskami					
WV			"podlážky pro lešení na střechách š. 2,0 m"					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2,0*2,76		5,520			
22	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,132	6 800,00	897,60	CS URS 2017 01
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm					
	W		2,0*2,76*0,024		0,132			
23	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,073	4 000,00	292,00	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
24	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,073	1 000,00	73,00	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 764 Konstrukce klempířské							7 766,00	
25	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	7,000	40,00	280,00	CS URS 2017 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	W		7*1,0		7,000			
26	K	764236404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rs 330 mm	m	7,000	958,00	6 706,00	CS URS 2017 01
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů rs 330 mm					
	W		7*1,0		7,000			
27	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,013	40 000,00	520,00	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
28	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,013	20 000,00	260,00	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 766 Konstrukce truhlářské							59 354,00	
29	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva	kus	9,000	450,00	4 050,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sklápěcích do zdiva					
30	M	611305720R	okno dvoukřídlové otevírací a sklápěcí OS2A 95x75 cm	kus	7,000	6 200,00	43 400,00	
	PP		okno dřevěné zdvojené dvoukřídlové otevírací a sklápěcí 95x75 cm					
31	M	611305700R	okno dvoukřídlové otevírací a sklápěcí OS2A 63x60 cm	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		okno dřevěné zdvojené dvoukřídlové otevíravé a sklápěcí 63x60 cm					
32	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,238	5 000,00	1 190,00	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
33	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,238	3 000,00	714,00	CS URS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 783 Dokončovací práce - nátěry							16 364,59	
34	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	0,756	85,00	64,26	CS URS 2017 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	VV		"mříže"					
	VV		2*0,63*0,6		0,756			
35	K	783306809	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	0,765	45,00	34,43	CS URS 2017 01
	PP		Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním					
36	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,765	65,00	49,73	CS URS 2017 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
37	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	0,756	85,00	64,26	CS URS 2017 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
38	K	783801533	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitostí 1 a 2	m2	8,550	45,00	384,75	CS URS 2017 01
	PP		Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých stupně členitostí 1 a 2 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových					
	VV		5,7*1,5		8,550			
39	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	89,080	32,00	2 850,56	CS URS 2017 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2 vápenný					
40	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitostí 1 a 2	m2	89,080	145,00	12 916,60	CS URS 2017 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitostí 1 a 2 vápenný					

D M Práce a dodávky M 1 496,00

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 21-M			Elektromontáže		1 496,00			
41	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	17,000	55,00	935,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
42	M	354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	6,800	45,00	306,00	CS ÚRS 2017 01
PP			drát průměr 8 mm FeZn					
P			Poznámka k položce:					
VV			Hmotnost: 0,4 kg/m					
			17,0*0,4		6,800			
43	K	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	17,000	15,00	255,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady		27 000,00			
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce		2 000,00			
44	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	KČ	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení					
P			Poznámka k položce:					
			Operativní průzkum a dokumentace historických staveb					
D VRN3			Zařízení staveniště		15 000,00			
45	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D VRN9			Ostatní náklady		10 000,00			
46	K	091404000	Práce na památkovém objektu	KČ	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 4 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo: nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

CC-CZ:

Datum: 17.3.2017

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ:

00254622

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov

10045961

Poznámka:

Budou určeny oblasti částí historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálově nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).

Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZIM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užít tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH

116 994,37

DPH základní

Základ daně
116 994,37

Sazba daně
21,00%

Výše daně
24 568,82

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

141 563,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 4 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

116 994,37

HSV - Práce a dodávky HSV

36 204,67

3 - Svislé a kompletní konstrukce	262,08
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	22 120,41
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	11 622,62
94 - Lešení a stavební výtahy	7 755,00
997 - Přesun sutě	1 554,66
998 - Přesun hmot	644,90

PSV - Práce a dodávky PSV

52 789,70

764 - Konstrukce klempířské	24 513,30
766 - Konstrukce truhlářské	17 630,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 646,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

28 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 4 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

116 994,37

D HSV

Práce a dodávky HSV

36 204,67

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

262,08

1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	2,340	112,00	262,08	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	-------------------

Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných číhel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm

"ostění výbouraných oken"

0,3*(2*(0,55+0,55)+2*2*(0,7+0,7))

2,340

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 120,41

2	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	58,700	31,00	1 819,70	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	-------------------

Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

"50% z celkové plochy"

"před spárováním" 58,7*0,5

"před omítáním" 58,7*0,5

29,350

29,350

3	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	58,700	135,00	7 924,50	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-------------------

Potažení vnějších stěn štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn

4	K	622325209	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	23,650	285,00	6 740,25	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-------------------

Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

"50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"

(58,7*0,5)-5,7

23,650

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	622821012	Vnější sanační stuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	5,700	755,00	4 303,50	CS URS 2017 01
	PP		Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková					
	VV		3,8*1,5		5,700			
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	58,700	22,00	1 291,40	CS URS 2017 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýtim					
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1,283	32,00	41,06	CS URS 2017 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	VV		0,55*0,55+2*0,7*0,7		1,283			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 622,62	
8	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,283	155,00	198,87	CS URS 2017 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2					
	VV		0,55*0,55+2*0,7*0,7		1,283			
9	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	58,700	25,00	1 467,50	CS URS 2017 01
	PP		Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
10	K	985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	29,350	75,00	2 201,25	CS URS 2017 01
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
	VV		upravené plochy přes 12 m					
	VV		"50% z celkové plochy" 58,7*0,5		29,350			
D	94		Lešení a stavební výtahy				7 755,00	
11	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	55,000	45,00	2 475,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
12	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 650,000	1,40	2 310,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně - 1122					
	VV		55*30 Přepočtené koeficientem množství		1 650,000			
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	55,000	35,00	1 925,00	CS URS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
14	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	55,000	8,00	440,00	CS URS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
15	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	1 650,000	0,20	330,00	CS URS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
VV			55*30 Přepočtené koeficientem množství		1 650,000			
16	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	55,000	5,00	275,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z umělých vláken					
D	997		Přesun sutě				1 554,66	
17	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	1,829	145,00	265,21	CS URS 2017 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,829	225,00	411,53	CS URS 2017 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	58,528	15,00	877,92	CS URS 2017 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
P			Poznámka k položce:					
VV			- skládka Vřesová 33 km					
			1,829*32 Přepočtené koeficientem množství		58,528			
D	998		Přesun hmot				644,90	
20	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,529	255,00	644,90	CS URS 2017 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				52 789,70	
D	764		Konstrukce klempířské				24 513,30	
21	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	2,100	40,00	84,00	CS URS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
VV			0,6*2*0,75		2,100			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava CS ÚRS 2017
22	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	3,900	40,00	156,00	01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
23	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	15,300	40,00	612,00	01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
24	K	764236404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rs 330 mm	m	2,100	850,00	1 785,00	01
	PP		Oplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů rs 330 mm					
VV			0,6+2*0,75		2,100			
25	K	764531405	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rs 400 mm	m	3,900	1 052,00	4 102,80	01
	PP		Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel půlkruhový rs 400 mm					
26	K	764531465	Kotlík hranatý pro podokapní žlab z Cu plechu 220x220x300 mm průměr svodu 120 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	01
	PP		Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, 220x220x300 mm, průměr svodu 120 mm					
27	K	764538423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 120 mm	m	15,300	895,00	13 693,50	01
	PP		Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm					
28	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,076	20 000,00	1 520,00	01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
29	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,076	10 000,00	760,00	01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	766		Konstrukce truhlářské				17 630,00	
30	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva	kus	3,000	450,00	1 350,00	01
	PP		Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sklápěcích do zdiva					
31	M	611301000R	okno jednokřídlové otevírací a sklápěcí OS1A 55x55 cm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
	PP		okno dřevěné zdvojené jednokřídlové otevírací a sklápěcí 55x55 cm					
32	M	611305720R	okno dvoukřídlové otevírací a sklápěcí OS2A 70x70 cm	kus	2,000	5 200,00	10 400,00	
	PP		okno dřevěné zdvojené dvoukřídlové otevírací a sklápěcí 70x70 cm					
33	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,069	15 000,00	1 035,00	01
	PP		Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
34	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,069	5 000,00	345,00	CS URS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	783		Dokončovací práce - nátery				10 646,40	
35	K	783801533	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	5,700	45,00	256,50	CS URS 2017 01
PP			Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých stupně členitosti 1 a 2 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových					
VV			3,8*1,5		5,700			
36	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr: hladkých nebo štukových omítek	m2	58,700	32,00	1 878,40	CS URS 2017 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
37	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	58,700	145,00	8 511,50	CS URS 2017 01
PP			Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				28 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 000,00	
38	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2017 01
PP			Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení					
P			Poznámka k položce: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb					
D	VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00	
39	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS URS 2017 01
PP			Základní rozdělení: průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D	VRN9		Ostatní náklady				10 000,00	
40	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2017 01
PP			Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 5 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

CC-CZ:

Datum:

17.3.2017

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ:

00254622

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov

IČ:

10045961

Poznámka:

Budou určeny oblasti části historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálově nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).

Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užít tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH

62 750,88

DPH základní

Základ daně
62 750,88

Sazba daně
21,00%

Výše daně
13 177,68

snížená

0,00 15,00% 0,00

Cena s DPH

v CZK 75 928,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 5 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	62 750,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	32 760,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 948,06
94 - Lešení a stavební výtahy	10 725,00
997 - Přesun sutě	7 050,00
998 - Přesun hmot	1 449,26
	637,76
PSV - Práce a dodávky PSV	2 724,30
762 - Konstrukce tesařské	2 724,30
M - Práce a dodávky M	266,50
21-M - Elektromontáže	266,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 5 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

62 750,88

D HSV Práce a dodávky HSV

32 760,08

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

19 948,06

1	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	58,800	31,00	1 822,80	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

"50% z celkové plochy"

"před spárováním" 58,8*0,5

"před omítáním" 58,8*0,5

29,400

29,400

2	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	58,800	135,00	7 938,00	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn

3	K	622325209	Opava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	28,305	285,00	8 066,93	CS URS 2017 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Opava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

"50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"

(58,8*0,5)-1,095

Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděna ručně

28,305

4	K	622821012	Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	1,095	755,00	826,73	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková

0,73*1,5

5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	58,800	22,00	1 293,60	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Očištění vnějších ploch tlakovou vodou onytím

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				10 725,00	
6	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	58,800	25,00	1 470,00	CS URS 2017 01
	PP		Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrobáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
7	K	985231113	Spárování zdíva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	29,400	75,00	2 205,00	CS URS 2017 01
	PP		Spárování zdíva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
	VV		upravené plochy přes 12 m					
			"50% z celkové plochy" 58,8*0,5		29,400			
D	94		Lešení a stavební výtahy				7 050,00	
8	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 s do 1,2 m v do 25 m	m2	50,000	45,00	2 250,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
9	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 500,000	1,40	2 100,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
	VV		50*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 500,000			
10	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	50,000	35,00	1 750,00	CS URS 2017 01
	PP		Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
11	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	50,000	8,00	400,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž ochranné sítě zavešené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
12	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	1 500,000	0,20	300,00	CS URS 2017 01
	PP		Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
	VV		50*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 500,000			
13	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	50,000	5,00	250,00	CS URS 2017 01
	PP		Demontáž ochranné plachty zavešené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
D	997		Přesun sutě				1 449,26	
14	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	1,705	145,00	247,23	CS URS 2017 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,705	225,00	383,63	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
16	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	54,560	15,00	818,40	CS ÚRS 2017 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		- skládka Vřesová 33 km		54,560			
			1,705*32 Přepočtené koeficientem množství					
D	998		Přesun hmot				637,76	
17	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,501	255,00	637,76	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 724,30	
D	762		Konstrukce tesařské				2 724,30	
18	K	762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	10,980	45,00	494,10	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými deskami					
	VV		"podlážky pro lešení na střechách š. 2,0 m"					
	VV		2,0*5,49		10,980			
19	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,264	6 800,00	1 795,20	CS ÚRS 2017 01
	PP		Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm					
	VV		2,0*5,49*0,024		0,264			
20	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,145	2 000,00	290,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
21	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,145	1 000,00	145,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					

D
M
Práce a dodávky M
266,50

D
21-M
Elektromontáže
266,50

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	6,500	4,00	26,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
23	M	354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	2,600	55,00	143,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		drát průměr 8 mm FeZn					
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 0,4 kg/m					
	VV		6,5*0,4		2,600			
24	K	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	6,500	15,00	97,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 27 000,00								
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
25	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení					
	P		Poznámka k položce: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb					
D	VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00	
26	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D	VRN9		Ostatní náklady				10 000,00	
27	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu					

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov
Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 6 - Architektonicko stavební část

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov	Datum:	17.3.2017
Zadavatel:		IČ:	00254622
	Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	10045961
	Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov	DIČ:	

Poznámka:
Budou určeny oblasti části historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálů nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.
Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).
Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užít tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH		175 694,48
DPH základní	Základ daně	Výše daně
	175 694,48	36 895,84
	Sazba daně	
	21,00%	

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

212 590,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 6 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

175 694,48

3 - Svislé a kompletní konstrukce

282,24

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 992,45

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 475,13

94 - Lešení a stavební výtahy

5 640,00

997 - Přesun sutě

1 202,76

998 - Přesun hmot

473,79

PSV - Práce a dodávky PSV

121 268,11

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

755,00

762 - Konstrukce tesařské

1 817,65

764 - Konstrukce klempířské

80 592,55

766 - Konstrukce truhlářské

22 470,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

15 632,91

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

27 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 6 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Datum: 17.3.2017

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

Uchazeč:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

175 694,48

D HSV Práce a dodávky HSV

27 426,37

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

282,24

1	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	2,520	112,00	282,24	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

PP Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných číhel,

W maltou (s dodáním hmot) tl. co 30 mm

W "ostění vybouraných oken"

W 0,3*(4*2*(0,55+0,5))

2,520

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 992,45

2	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	42,810	31,00	1 327,11	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová

W nanášená ručně stěn

W "50% z celkové plochy"

W "před spárováním" 42,81*0,5

W "před omítáním" 42,81*0,5

21,405

21,405

3	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	42,810	135,00	5 779,35	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn

W Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v

W rozsahu do 100%

PP Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v

W rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

W "50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"

W (42,81*0,5)-5,498

15,907

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava CS ÚRS 2017
5	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděna ručně	m2	5,498	755,00	4 150,99	01
	PP		Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková					
	VV		3,665*1,5		5,498			
6	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	42,810	22,00	941,82	01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	8,115	32,00	259,68	01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou					
	VV		4*0,55*0,5+2*1,48*2,37		8,115			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 475,13	
8	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,100	145,00	159,50	01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2					
	VV		4*0,55*0,5		1,100			
9	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	42,810	25,00	1 070,25	01
	PP		Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
10	K	985231113	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	21,405	75,00	1 605,38	01
	PP		Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
	VV		upravené plochy přes 12 m					
	VV		"50% z celkové plochy" 42,81*0,5		21,405			
D	94		Lešení a stavební výtahy				5 640,00	
11	K	94111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	40,000	45,00	1 800,00	01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
12	K	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	1 200,000	1,40	1 680,00	01
	PP		Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
	VV		40*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 200,000			
13	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	40,000	35,00	1 400,00	01

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
14	K	94451111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	40,000	8,00	320,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
15	K	94451121	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	1 200,000	0,20	240,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
VV			40*30 Přepočtené koeficientem množství		1 200,000			
16	K	94461181	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	40,000	5,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken					
D	997		Přesun sutě				1 202,76	
17	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	1,415	145,00	205,18	CS ÚRS 2017 01
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
18	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,415	225,00	318,38	CS ÚRS 2017 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
19	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,280	15,00	679,20	CS ÚRS 2017 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
P			Poznámka k položce:					
VV			- skládka Výšková 33 km					
VV			1,415*32 Přepočtené koeficientem množství		45,280			
D	998		Přesun hmot				473,79	
20	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,858	255,00	473,79	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná doprava vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				121 268,11	
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				755,00	
21	K	721242116	Lapač střechních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	685,00	685,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Lapače střechních splavenin z polypropylenu (PP) DN 125 [HL 600/2]					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,002	25 000,00	50,00	CS URS 2017
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
23	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	10 000,00	20,00	CS URS 2017
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 762 Konstrukce tesařské								
24	K	762591140	Montáž dočasného zakrytí prostupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	7,330	45,00	329,85	CS URS 2017
	PP		Montáž dočasného zakrytí prostupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými deskami					
	WV		"podlážky pro lešení na střechách š. 2,0 m"					
	WV		2,0*3,665		7,330			
25	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,176	6 800,00	1 196,80	CS URS 2017
	PP		řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm					
	WV		2,0*3,665*0,024		0,176			
26	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,097	2 000,00	194,00	CS URS 2017
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
27	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,097	1 000,00	97,00	CS URS 2017
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D 764 Konstrukce klempířské								
28	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	5,460	40,00	218,40	CS URS 2017
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
	WV		4*0,6+2*1,53		5,460			
29	K	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	22,030	40,00	881,20	CS URS 2017
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti					
	WV		1,93+20,1		22,030			
30	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	3,700	40,00	148,00	CS URS 2017
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
31	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	15,300	40,00	612,00	CS URS 2017
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti					
	WV		5,8+9,5		15,300			

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava CS URS 2017
32	K	764236403	Óplechování parapetu rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm	m	5,460	1 450,00	7 917,00	01
	PP		Óplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů rš 250 mm					
	VV		4*0,6+2*1,53		5,460			
33	K	764238411	Óplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Cu plechu rš přes 670 mm	m2	22,030	1 285,00	28 308,55	01
	PP		Óplechování říms a ozdobných prvků z měděného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené přes rš 670 mm					
	VV		1,93+20,1		22,030			
34	K	764531405	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 400 mm	m	3,700	1 452,00	5 372,40	01
	PP		Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 400 mm					
35	K	764531465	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Cu plechu 220x220x300 mm průměr svodu 120 mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	01
	PP		Žlab podokapní z měděného plechu včetně háků a čel kotlík hranatý, 220x220x300 mm, průměr svodu 120 mm					
	P		Poznámka k položce: - 1x replika stávajícího kotlíku					
36	K	764538423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 120 mm	m	15,300	1 450,00	22 185,00	01
	PP		Svod z měděného plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm					
	VV		5,8+9,5		15,300			
37	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,211	30 000,00	6 330,00	01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
38	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,211	20 000,00	4 220,00	01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	766	Konstrukce truhlářské				22 470,00	
39	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva	kus	4,000	450,00	1 800,00	01
	PP		Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sklápěcích do zdiva					
40	M	611301000R	okno jednokřídlové otevírací a sklápěcí OS1A 55x50 cm	kus	4,000	4 800,00	19 200,00	
	PP		okno dřevěné zdvojené jednokřídlové otevírací a sklápěcí 55x50 cm					
41	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,049	20 000,00	980,00	01

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
42	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,049	10 000,00	490,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				15 632,91	
43	K	783622950	Opravy nátěrů syntetických truhlářských konstrukcí dvojnásobné a 2x lak a 2x tmel	m2	14,030	450,00	6 313,50	CS ÚRS 2014 02
PP			Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dveře vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken s dělenými křídly, oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídiálních a vícedílných nebo vestavěného nábytku dvojnásobné s 2x plným tmelením, žilkováním, lazurováním, - předlakováním a 2x lakováním					
W			"okna"					
W			2*(2*1,48*2,37)		14,030			
44	K	783000201	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	16,000	55,00	880,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m					
W			2*2*4		16,000			
45	K	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží	kus	16,000	20,00	320,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží					
46	K	783000225	Příplatek k přemístění ZKD vyvěšení a zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	14,030	21,00	294,63	CS ÚRS 2017 01
PP			Ostatní práce Příplatek k cenám za každé další vyvěšení a zavěšení křídel dveřních nebo okenních jednoduchých					
W			2*2*1,48*2,37		14,030			
47	K	783801533	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	5,498	45,00	247,41	CS ÚRS 2017 01
PP			Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých stupně členitosti 1 a 2 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových					
W			3,665*1,5		5,498			
48	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	42,810	32,00	1 369,92	CS ÚRS 2017 01
PP			Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	42,810	145,00	6 207,45	CS URS 2017
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					01
Vedlejší rozpočtové náklady								
D	VRN						27 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				2 000,00	
50	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS URS 2017
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení					01
P			Poznámka k položce: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb					
D	VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00	
51	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS URS 2017
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					01
D	VRN9		Ostatní náklady				10 000,00	
52	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2017
	PP		Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu					01

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 7 - Architektonicko stavební část

KSO:

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

CC-CZ:

Datum:

17.3.2017

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

IČ:

00254622

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ing. arch. Jaroslav Egert, Komenského 851, Jáchymov

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Budou určeny oblasti části historických omítek pro jejich fixaci a zachování. Odstraňování těchto omítek pouze v nezbytném rozsahu, např. v případě nevratně narušených omítek, či novodobých materiálů nevhodných doplňků. Při opravě je proto nutné míru odstranění stávajících omítek minimalizovat.

Před zahájením prací na opravě fasády i v jejích průběhu bude proveden průzkum a dokumentace omítkových vrstev a odhaleného zdiva, ideálně formou OPD (Operativní průzkum a dokumentace historických staveb).

Tento požadavek vychází z příslušné metodiky Národního památkového ústavu coby odborné organizace státní památkové péče - Viz: RAZÍM, V. a kolektiv, Operativní průzkum a dokumentace historických staveb, Praha 2005.)

Při opravách historických objektů je nutné dodržovat užití takových stavebních materiálů a technologickým postupů, které byly použity při výstavbě a následné údržbě jednotlivých objektů. Z tohoto důvodu je nutné užit tradiční materiály, které svými pohledovými vlastnostmi (vzhled, barevná škála, způsob stárnutí) podtrhnou autentický výraz stavby a budou mít odpovídající

Cena bez DPH

152 687,41

DPHzákladní

Základ daně
152 687,41

Sazba daně
21,00%

Výše daně
32 064,36

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

184 751,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 7 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Eš

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	152 687,41
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	70 547,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	41 838,22
94 - Lešení a stavební výtahy	24 422,50
997 - Přesun sutě	16 920,00
998 - Přesun hmot	2 987,76
PSV - Práce a dodávky PSV	1 298,72
762 - Konstrukce tesařské	53 705,21
764 - Konstrukce klempířské	3 565,70
783 - Dokončovací práce - nátěry	19 025,50
M - Práce a dodávky M	31 114,01
21-M - Elektromontáže	1 435,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 435,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	27 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 000,00
	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dvorní fasády radnice Jáchymov

Objekt:

D.1.1 - FASÁDA 7 - Architektonicko stavební část

Místo:

nám. Republiky čp. 1, 362 51 Jáchymov

Zadavatel:

Město Jáchymov, nám. Republiky 1, 362 51 Jáchymov

Uchazeč:

Datum: 17.3.2017

Projektant Ing. arch. Jaroslav Egert, Komensk

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

152 687,41

D HSV Práce a dodávky HSV

70 547,20

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

41 838,22

1	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	120,040	31,00	3 721,24	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	-------------------

PP Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn

"50% z celkové plochy"

"před spárováním" 120,04*0,5

"před omítáním" 120,04*0,5

60,020

60,020

2	K	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	120,040	135,00	16 205,40	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	-------------------

PP Potažení vnějších ploch štukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn

3 K 622325209 Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%

285,00

15 951,45

CS URS 2017
01

PP Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%

"50% z celkové plochy s odečtem sanační omítky"

(120,04*0,5)-4,05

55,970

4	K	622821012	Vnější sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně	m2	4,050	755,00	3 057,75	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	-------------------

PP Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková

2,7*1,5

5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	120,040	22,00	2 640,88	CS URS 2017 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	-------------------

PP Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýváním

6	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	8,172	32,00	261,50	CS URS 2017 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	-------------------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
VV			1,8*2,19+1,8*2,35		8,172			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 422,50	
7	K	978036161	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 50 %	m2	120,040	25,00	3 001,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškraábáním spar zdíva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 40 do 50 %					
8	K	985231113	Spárování zdíva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl přes 12 m/m2	m2	60,020	75,00	4 501,50	CS ÚRS 2017 01
PP			Spárování zdíva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou délky spáry na 1 m2					
VV			"50% z celkové plochy" 120,04*0,5		60,020			
D	94		Lešení a stavební výtahy				16 920,00	
9	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	120,000	45,00	5 400,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
10	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	3 600,000	1,40	5 040,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122					
VV			120*30 Přepočtené koeficientem množství		3 600,000			
11	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	120,000	35,00	4 200,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m					
12	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	120,000	8,00	960,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					
13	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	3 600,000	0,20	720,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111					
VV			120*30 Přepočtené koeficientem množství		3 600,000			
14	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	120,000	5,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž ochranné plachty zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken					

D 997 Přesun sutě 2 987,76

PČ	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	3,515	145,00	509,68	CS ÚRS 2017 01
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,515	225,00	790,88	CS ÚRS 2017 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	112,480	15,00	1 687,20	CS ÚRS 2017 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			- skládka Vřesová 33 km		112,480			
			3,515*32 'Přepočtené koeficientem množství					
D	998		Přesun hmot				1 298,72	
18	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	5,093	255,00	1 298,72	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				53 705,21	
D	762		Konstrukce tesařské				3 565,70	
19	K	762591140	Montáž dočasných zakrytí vstupů a otvorů deskami volně kladenými	m2	12,980	45,00	584,10	CS ÚRS 2017 01
PP			Montáž dočasných zakrytí vstupů, otvorů z měkkého nebo tvrdého dřeva, volně kladenými deskami					
VV			"podlážky pro lešení na střeších š. 2,0 m"		12,980			
VV			2,0* (5,49+1,0)					
20	M	605151110	Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,312	6 800,00	2 121,60	CS ÚRS 2017 01
PP			Řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm					
VV			2,0* (5,49+1,0)*0,024		0,312			
21	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	0,172	3 000,00	516,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
22	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,172	2 000,00	344,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	764		Konstrukce klempířské				19 025,50	
23	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	3,700	40,00	148,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
WV			1,85+1,85		3,700			
24	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	10,500	40,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti					
25	K	764236403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 250 mm	m	3,700	865,00	3 200,50	CS ÚRS 2017 01
PP			Oplechování parapetů z měděného plechu rovných mechanicky kotvených, bez rohů rš 250 mm					
WV			1,85+1,85		3,700			
26	K	764531405	Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 400 mm	m	10,500	1 254,00	13 167,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Žlab podokapní z měděného plechu včetně náků a čel půlkruhový rš 400 mm					
27	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,038	40 000,00	1 520,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
28	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,038	15 000,00	570,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				31 114,01	
29	K	783622950	Opravy nátěrů syntetických truhlářských konstrukcí dvojnásobné a 2x lak a 2x tmel	m2	16,344	450,00	7 354,80	CS ÚRS 2014 02
PP			Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí dveři vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken s dělenými křídly, oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídiálních a více dílných nebo vestavěného nábytku dvojnásobné s 2x plným tmelem, žilkováním, lazurováním, - předlakováním a 2x lakováním					
WV			"okna"					
WV			2*(1,8*2,19+1,8*2,35)		16,344			
30	K	783000201	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m	kus	16,000	55,00	880,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 50 m					
WV			2*2*4		16,000			
31	K	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží	kus	40,000	20,00	800,00	CS ÚRS 2017 01
PP			Ostatní práce přemístění okenních nebo dveřních křídel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží					

PČ	TY	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2*4*2+2*4*3		40,000			
32	K	783000225	Příplatek k přemístění ZKD vyvěšení a zavěšení dveřních nebo okenních jednoduchých křídel	m2	16,000	21,00	336,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Ostatní práce Příplatek k cenám za každé další vyvěšení a zavěšení křídel dveřních nebo okenních jednoduchých					
	W		2*4*2*4		16,000			
33	K	783801533	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a opláchnutím omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	11,025	45,00	496,13	CS ÚRS 2017 01
	PP		Očištění omítek biocidními prostředky napadených mikroorganismy s oplachem, nátěrem dvojnásobným, povrchů hladkých stupně členitosti 1 a 2 omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových					
	W		4,65*1,5		6,975			
	W		2,7*1,5		4,050			
34	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	120,040	32,00	3 841,28	CS ÚRS 2017 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
35	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	120,040	145,00	17 405,80	CS ÚRS 2017 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný					
D M Práce a dodávky M							1 435,00	
D 21-M Elektromontáže							1 435,00	
36	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	17,500	45,00	787,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
37	M	354410720	drát průměr 8 mm FeZn	kg	7,000	55,00	385,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		drát průměr 8 mm FeZn					
	P		Poznámka k položce:					
			Hmotnost: 0,4 kg/m					
	W		17,5*0,4		7,000			
38	K	210220101-D	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	17,500	15,00	262,50	CS ÚRS 2017 01
	PP		Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm					
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							27 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							2 000,00	
39	K	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení					

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Operativní průzkum a dokumentace historických staveb								
P								
D	VRN3		Zařízení staveniště				15 000,00	
40	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	15 000,00	15 000,00	CS URS 2017 01
Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště								
PP								
D	VRN9		Ostatní náklady				10 000,00	
41	K	091404000	Práce na památkovém objektu	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2017 01
Ostatní náklady související s objektem práce na památkovém objektu								
PP								

