



Město Kynšperk nad Ohří
Jana A. Komenského 221/13
357 51 Kynšperk nad Ohří

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří - II. etapa
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní

1 Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Město Kynšperk nad Ohří
Sídlo zadavatele:	Jana A. Komenského 221/13, 357 51 Kynšperk nad Ohří
IČO:	00259454
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Ing. Tomáš Svoboda, starosta

2 Předmět veřejné zakázky

2.1 Název veřejné zakázky:

„Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří - II. etapa“.

2.2 Popis investičního záměru

Předmětem celého investičního záměru je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří“ v rozsahu specifikovaném prováděcí projektovou dokumentací. Jedná se o výstavbu nové a rekonstrukci části stávající splaškové kanalizace, dále o výstavbu dešťové kanalizace s retenční nádrží pro odvodnění komunikace, výstavbu vodovodu terénní úpravy a výstavbu komunikace, včetně vegetačních úprav pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka v obci Kynšperk nad Ohří. V rámci stavby budou vybudovány přípojky pro splaškovou kanalizaci a vodovodní přípojky, které budou ukončeny na hranicích budoucích stavebních parcel. Dále bude proveden rozvod nízkého napětí

Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří - II. etapa



elektrické energie (NN) a přeložka vrchního vedení NN, rozvod veřejného osvětlení (VO) a přeložka vrchního vedení VO, ochrana kabelů PVSEK, nízkotlaký (NTL) plynovod a přípojky. Předpokládaná cena celého investičního záměru je 19 225 000,-Kč bez DPH. S ohledem na výši odhadovaných nákladů je realizace celého projektu rozdělena na čtyři etapy.

I. etapa Výstavba splaškové a dešťové kanalizace (včetně přípojek ke stávajícím RD v ul. M. Tyrše). V této etapě bude vybudována nová oddílná kanalizace, která bude vedena od nové lokality (1. část – naproti domu č. p. 538), ve stávající živičné komunikaci v ul. M. Tyrše, dále podél schodů směrem do ul. Knoflíková. Dešťová kanalizace dále bude pokračovat přes retenční nádrž v parčíku a bude svedena do koryta Suchého potoka. Splašková kanalizace bude pod schody napojena na stávající kanalizaci, kde je již v ul. U Tavírny připraven napojovací bod na stávající potrubí pro tuto kanalizaci. Vybudováním těchto částí kanalizací dojde k odlehčení stávající jednotné kanalizace v křížení ulic Knoflíková a K. H. Borovského, kde při větších deštích dochází k vyplavování kanalizace do ulice Knoflíková. ***I. etapa byla již realizována v roce 2016.***

II. etapa Terénní úpravy a podkladní vrstvy pro budoucí komunikaci a inženýrské sítě, veřejné osvětlení, přeložka a rozvody sítě nízkého napětí elektrické energie (NN), kterou bude realizovat ČEZ, v první části prostoru pro 16 RD. Předpokládaný rok realizace 2017.

III. etapa Dokončení komunikace v prostoru pro 16 RD, výstavba sjezdů, chodníků podél ul. M. Tyrše a vegetační úpravy. Předpokládaný rok realizace dle finančních možností objednatele 2018 -2019.

IV. etapa Dokončení prací na komunikaci k části pro 3 RD, dokončení celého projektu včetně zaměření skutečně provedené stavby a celkové kolaudace kompletní stavby dle investičního záměru. Předpokládaný rok realizace dle finančních možností objednatele 2019 - 2020.

2.3 Předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení je provedení a obstarání veškerých prací a zhotovení děl nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří - II. etapa**“ v rozsahu specifikovaném prováděcí projektovou dokumentací a touto zadávací dokumentací.

Konkrétně se jedná se o výstavbu následujících stavebních objektů (případně jejich části):

- SO 101 Komunikace v obytné zóně (mimo povrchů)
- SO 301 Splašková kanalizace - dokončení
- SO 302 Dešťová kanalizace, odvodnění - dokončení
- SO 303 Vodovod
- SO 306 Přípojky splaškové kanalizace
- SO 307 Vodovodní přípojky
- SO 421 Rozvody veřejného osvětlení (VO)
- SO 501 NTL Plynovod včetně přípojek
- SO 801 Vegetační úpravy (pouze gabionová zeď)

Mimo předmět plnění veřejné zakázky v rámci tohoto výběrového řízení jsou práce a dodávky v rámci stavebního objektu

Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka,
Kynšperk nad Ohří - II. etapa



- SO 411 Rozvody nízkého napětí elektrické energie (NN)

jehož realizaci je nutno provádět v místě a čase stavby souběžně s prováděním ostatních stavebních objektů II. etapy. Dodavatelem prací SO 411 je společnost ČEZ. Jednotlivé práce je nutno vzájemně koordinovat a uchazeč o veřejnou zakázku se zavazuje poskytnout maximální součinnost.

2.3.1 SO 101 Komunikace v obytné zóně

Stavební objekt SO 101 zahrnuje výstavbu nové komunikace, která bude sloužit pro obsluhu rodinných domů v budoucí obytné zóně. Objekt se skládá ze dvou větví, označených SO 101A a SO 101B. Součástí tohoto stavebního objektu jsou i nezbytné terénní úpravy v šířce uličního prostoru a stání pro kontejnery v km cca 0,16 SO 101B. Obslužná komunikace bude součástí obytné zóny, čemuž odpovídá její uspořádání. Pohyb všech účastníků bude ve společném dopravním prostoru, maximální dovolená rychlost bude 20 km/hod. Předpokládá se minimální provoz, sestávající z vozidel obyvatel lokality, jejich návštěvníků a nezbytné obsluhy území.

Větev A (SO 101A) je obousměrná, s šířkou jízdního pruhu $2 \times 2,75$ m, šířka zpevnění je tedy 5,50 m. Šířka uličního prostoru je 10,50 m, větev A je vedena uprostřed této šířky. Plocha mezi zpevněním a koncem uličního prostoru je navržena nezpevněná, v minimálním sklonu směrem ke komunikaci. Zpevněné plochy jsou lemovány betonovými obrubníky o výšce nášlapu 50 mm. Délka větve A je 0,063 km. Větev A začíná křižovatkou se silnicí III/2123 (ul. Tyršova). Vjezd do obytné zóny bude řešen chodníkovým přejezdem, přes snížený silniční obrubník s nášlapem 20 mm a přímou rampu o max. sklonu 12,5 %, tak aby bylo dosaženo výškového rozdílu 100 mm. Větev A je vedena v celé délce v přímé. Výškové řešení nivelety komunikace v obytné zóně plyne z konfigurace terénu a potřeby napojení na stávající komunikace. Maximální podélný spád komunikace je 8,20%, minimální podélný spád je 2,00%. Výškové oblouky jsou navrženy na návrhovou rychlost 20 km/h a mají hodnoty $R = 110$ a 200 m. Příčný sklon komunikace bude jednostranný o příčném sklonu 2,0%. V začátku úseku bude příčný sklon doklopen tak aby se plynule napojoval na podélný sklon navazující silnice III/2123. Minimální příčný sklon zemní pláň je 3%, pláň bude odvodněna plastovým trativodem DN 160 zaústěným do šachet uličních vpustí.

Větev B (SO 101B) je rovněž obousměrná o základní šířce 5,50 m s lokálními šikanami, ve kterých je šířka zpevnění 3,50 m. Šířka uličního prostoru je 10,50 m, větev B je vedena přibližně uprostřed této šířky, šikany, které budou sloužit pro zpomalení provozu, jsou odsazeny k okraji uličního prostoru. Plocha mezi zpevněním a koncem uličního prostoru je navržena nezpevněná, v minimálním sklonu směrem ke komunikaci. Zpevněné plochy jsou lemovány betonovými obrubníky o výšce nášlapu 50 mm. Délka větve B je 0,187 km. Větev B začíná křižovatkou s větví A a je vedena podél silnice III/2123 cca 150 m. Poté se stáčí vlevo obloukem o $R = 12$ m a je zaústěna do silnice III/2123 (ul. Tyršova). Výjezd z obytné zóny bude řešen chodníkovým přejezdem, přes snížený silniční obrubník s nášlapem 20 mm a přímou rampu o max. sklonu 12,5 %, tak aby bylo dosaženo výškového rozdílu 100 mm. Ve směrovém oblouku se uplatní rozšíření vozovky, celková šířka zpevněné plochy zde bude 7,0 m. Na vnější straně oblouku bude umístěno stání pro kontejnery s asfaltovým povrchem o rozměrech $2,0 \times 6,0$ m. Výškové řešení nivelety komunikace v obytné zóně plyne z konfigurace terénu a potřeby napojení na stávající



komunikace. Maximální podélný spád komunikace je 8,30%, minimální podélný spád je 1,90%. Výškové oblouky jsou navrženy na návrhovou rychlost 20 km/h a mají hodnoty $R = 110$ a 1000 m. Příčný sklon komunikace bude jednostranný o příčném sklonu 2,0%. V začátku úseku bude příčný sklon doklopen tak aby se plynule napojoval na podélný sklon navazující větve 101A a v konci úseku bude sklon plynule doklopen tak aby se napojil na podélný sklon objektu SO 103 (III/2123). Minimální příčný sklon zemní pláně je 3%, pláň bude odvodněna plastovým trativodem DN 150 zaústěným do šachet uličních vpustí.

Povrch komunikace obou větví bude asfaltový, konstrukce vozovky je navržena na třídu dopravního zatížení V a návrhovou úroveň porušení D1 v celkové tloušťce 450 mm. Na obou připojeních na silnici III/2123 byly přezkoušeny rozhledové poměry. Napojení obou větví je kolmé na stávající komunikaci, křižovatkové rozjezdy jsou navrženy o poloměrech 7,0 m. Následným správcem komunikace bude město Kynšperk nad Ohří.

V rámci předmětu plnění II. etapy realizace díla a tohoto zadávacího řízení není zadavatelem požadováno provedení povrchových konstrukcí vozovky v místě budované komunikace. (Asfaltové betony podkladní a obrusné vrstvy včetně souvisejících postřiků budou realizovány až v průběhu realizace III. etapy) V rámci zakázky budou provedeny pouze zemní práce, podkladní vozovkové vrstvy z mechanicky zpevněného kameniva a šterkodrti včetně osazení veškerých obrub. Kompletní souvrství bude realizováno pouze v místě kontejnerového stání.

2.3.2 SO 301 Splašková kanalizace

Objekt řeší výstavbu nové splaškové kanalizace navrhované pro plánovanou výstavbu rodinných domů podél navrhované komunikace. Kanalizace bude napojena na stávající kanalizaci v křižovatce ulic Knoflíkova a U tavírny a bude odvádět splaškovou vodu na ČOV Kynšperk nad Ohří. Objekt je rozdělen na následující podobjektu: SO 301.1 Stoka A, SO 301.2 Stoka B, SO 301.3 Stoka C. Mezi podobjektu SO 301.1 Stoka A a SO 301.2 Stoka B se nachází objekt SO 304 „Rekonstrukce kanalizace v ulici Tyršova“. Kanalizace bude provedena z potrubí UltraRib2 v dimenzi DN 300, přípojky splaškové kanalizace jsou řešeny samostatným objektem SO 306. Přípojky splaškové kanalizace budou napojeny přímo do potrubí stok. V lomových bodech trasy kanalizace budou umístěny betonové prefabrikované revizní šachty o vnitřním průměru DN 1000. Provozovatel objektu: Veolia voda, Vodohospodářská společnost Sokolov s.r.o.

SO 301.1 Stoka A (byla již realizována v roce 2016 v rámci provádění I. etapy)

Podobjekt řeší nově budovaný úsek jednotné kanalizace od napojení na stávající kanalizaci v křižovatce ulic Knoflíkova a U tavírny po napojení na SO 304 „Rekonstrukce kanalizace v ulici Tyršova“. Napojení na stávající kanalizaci bude pomocí připraveného potrubí UltraRib2 DN 300, které je vyloženo z revizní šachty v ul. U tavírny. Od napojení na připravené potrubí stoka vede v km 0,00000 – km 0,03661 v souběhu se stávajícím vodovodem LT, DN 80 ve stávající komunikaci v ulici Knoflíkově. V km 0,03661 – km 0,07746 pokračuje souběžnou trasou s dešťovou kanalizací SO 302 podél schodů do Tyršovy ulice, kde se společně napojují do INFRA šachty IŠ1 rekonstruované kanalizace SO 304. Šachta ŠA2 je navržena jako spadišťová šachta. Výstavbu v souběhu se stávajícím vodovodem LT, DN 80 je třeba provádět tak, aby nedošlo k jeho poškození. V místě křížení vodovodu s navrhovanou splaškovou (SO 301) a dešťovou (SO 302) kanalizací bude vodovod uložen do dělené chráničky HDPE DN 160, která bude položena 2,0 m na každou stranu od osy křížení, celková délka bude 5,4 m. V rámci stavby podobjektu bude ze země vyjmuta nefunkční vodovodní potrubí



podél schodů do Knoflíkové ulice a v Tyršově ulici v délce 32,6 m. Skutečná délka vyjmutého potrubí bude upřesněna při provádění stavby v závislosti na skutečném stavu.

SO 301.2 Stoka B Podobjekt řeší nově budovaný úsek splaškové kanalizace, která je umístěna v ose nově navrhované komunikace. Stoka je v km 0,00000 – 0,25817 vedena souběhu s dešťovou kanalizací SO 302 a vodovodem SO 303. Na úsek SO 304 „Rekonstrukce kanalizace v ulici Tyršova“ navazuje pod úhlem 90° v INFRA šachtě IŠ3. V km 0,22498 stoka kříží rozšiřovanou komunikaci III/2123. Ukončení bude provedeno zaslepením potrubí. **(V rámci provádění I. etapy již bylo uloženo potrubí v počátku úseku z IŠ3 v délce cca 5m a bod napojení se tedy nachází mimo zpevněnou část komunikace.** Přesné určení bodu viz. zaměření skutečného stavu, které je přílohou zadávací dokumentace)

SO 301.3 Stoka C Podobjekt řeší nově budovaný úsek splaškové kanalizace, který navazuje na stoku B v šachtě ŠB1. Stoka je vedena v souběhu s dešťovou kanalizací SO 302 a vodovodem SO 303 v ose navrhované komunikace. Ukončení bude provedeno zaslepením potrubí.

2.3.3 SO 302 Dešťová kanalizace, odvodnění

Objekt řeší výstavbu nové dešťové kanalizace a systému odvodnění pro plánovanou výstavbu nových komunikací. Kanalizace bude napojena přes SO 305 „Retenční nádrž“ do Suchého potoka, který bude odvádět dešťové vody směrem do řeky Ohře. Odvodnění komunikace bude provedeno pomocí typových uličních vpustí umístěných u obrubníků. Přípojky vpustí budou napojeny do šachet kanalizace nebo do tvarovek mimo šachty. Dešťové vody z jednotlivých pozemků určených k výstavbě rodinných domů budou primárně likvidovány přímo na pozemcích (bude řešeno v projektech jednotlivých RD). Kanalizace bude provedena z potrubí UltraRib2 v dimenzi DN 300, přípojky od uličních vpustí v dimenzi DN 200. V lomových bodech trasy kanalizace budou umístěny betonové prefabrikované revizní šachty o vnitřním průměru DN 1000, ve sdružené trase s SO 304 jsou použity sdružené INFRA-šachty. Objekt je rozdělen na následující podobjekty: SO 302.1 Stoka A, SO 302.2 Stoka B, SO 302.3 Stoka C. Mezi podobjekty SO 302.1 Stoka A a SO 302.2 Stoka B se nachází objekt SO 305 „Retenční nádrž“. Na navrhovanou dešťovou kanalizaci bude provedeno přepojení čtyř kusů stávajících uličních vpustí SUV1, SUV2, SUV3, SUV4 v ulici Tyršova. Stávající uliční vpusti SUV1, SUV3, SUV4 budou nahrazeny novými, SUV2 bude provedena pouze přípojka UV. Provozovatel objektu: Město Kynšperk nad Ohří.

SO 302.1 Stoka A (byla již realizována v roce 2016 v rámci provádění I. etapy)

Podobjekt řeší nově budovaný úsek dešťové kanalizace od zaústění do recipientu po revizní šachtu RETŠ1 objektu SO 305 „Retenční nádrž“. Zaústění potrubí bude provedeno prostupem nábrežní zdi a bude kopírovat stávající úroveň nábrežní zdi, po dokončení prostupu dešťové kanalizace bude potrubí seříznuto tak, aby nezasahovalo do průtočného profilu vodního toku. Nábrežní zeď z lomového kamene bude po dokončení stavby uvedena do původního stavu, případné poškození zdi opraveno. Potrubí v prostupu bude obetonováno, viz. výkres č. 9 – Schéma výústního objektu. Vzhledem k malé výšce krytí potrubí (0,8 – 1,0 m) bude použito potrubí UltraRib 2 DN 300, SN 16. Rozsah objektu: potrubí UltraRib2 DN 300, SN 16 -41,27 m.



SO 302.2 Stoka B (část z ŠB1 do IŠ3 již byla realizována v roce 2016 v rámci provádění I. etapy)

Podobjekt řeší nově budovaný úsek dešťové kanalizace od SO 305 „Retenční nádrž“ po napojení na SO 308 „Dešťová kanalizace, odvodnění – pokračování“. Trasa vede z Knoflíkové ulice podél schodů souběžně s trasou kanalizace SO 301. V Tyršově ulici v km 0,04836 – km 0,13918 povede sdruženou trasou s SO 304 „Rekonstrukce kanalizace v ulici Tyršova“ (sdružené INFRA-šachty 3 ks), v km 0,13918 v INFRAšachtě IŠ3 trasa kanalizace uhýbá doprava pod úhlem 90° a vede ve zpevněné části nové komunikace v souběhu se splaškovou kanalizací SO 301 až k ukončení v revizní šachtě ŠB14. Šachta ŠB1 bude provedena jako spadišťová šachta. V tomto místě dochází ke křížení stávajícího vodovodu LT DN 80 s navrhovanou splaškovou (SO 301) a dešťovou (SO 302) kanalizací. Vodovod uložen do dělené chráničky HDPE DN 160, která bude položena 2,0 m na každou stranu od osy křížení, celková délka bude 5,4 m (viz. SO 301.1 Stoka A). Na navrhovanou dešťovou Stoku B bude provedeno přepojení 4 ks stávajících uličních vpustí SUV1, SUV2, SUV3, SUV4. Stávající uliční vpusti SUV1, SUV3, SUV4 budou nahrazeny novými. SUV2 bude provedena pouze přípojka UV. Dále bude provedeno připojení 11 ks nově budovaných uličních vpustí. Uliční vpust UV2 bude provedena jako průtočná, ostatní UV budou neprůtočné. Uliční vpust UV11 bude napojena do stávající jednotné kanalizace v ulici Tyršova. V rámci stavby podobjektu bude ze země vyjmuto nefunkční vodovodní potrubí podél schodů do Knoflíkové ulice a v Tyršově ulici v délce 32,6 m. Skutečná délka vyjmutého potrubí bude upřesněna při provádění stavby v závislosti na skutečném stavu. Vzhledem k malé výšce krytí potrubí uloženého v komunikaci (0,85 – 1,68 m) bude v km 0,00000 až km 0,03168 použito potrubí UltraRib 2 DN 300, SN 16. Rozsah objektu: potrubí UltraRib2 DN 300, SN 12 -361,20 m, potrubí UltraRib2 DN 300, SN 16 -31,68 m, potrubí UltraRib2 DN 200 -52,86 m, revizní šachty -13 ks, spadiště -1 ks, uliční vpust průtočná -1 ks, uliční vpusti neprůtočné -13 ks, odbočky pro uliční vpusti -14 ks.

Předmětem plnění II. etapy je tedy zhotovení úseku z IŠ3 na km 0,13918 na konec úseku KÚ SO 302.2 Stoka B v šachtě ŠB14 v km 0,39288.

(V rámci provádění I. etapy již bylo rovněž uloženo potrubí v počátku úseku plánované II. etapy z IŠ3 v délce cca 5m a bod napojení se tedy nachází mimo zpevněnou část komunikace. Přesné určení bodu viz. zaměření skutečného stavu, které je přílohou zadávací dokumentace)

SO 302.3 Stoka C Podobjekt řeší nově budovaný úsek dešťové kanalizace ve zpevněné části nové komunikace v souběhu se splaškovou kanalizací, který se napojuje na nově budovanou Stoku B v ŠB5. Ukončení bude provedeno zaslepením potrubí. Rozsah objektu: potrubí UltraRib2 DN 300 -16,67 m.

2.3.4 SO 303 Vodovod

Objekt řeší výstavbu vodovodního řadu pro plánovanou výstavbu rodinných domů podél komunikace. Výstavbou vodovodního řadu bude vyřešeno i zásobení požární vodou v zájmové lokalitě. Vodovod bude napojen na připravené napojovací místo stávající vodovodní sítě HDPE 90 v Tyršově ulici a bude zokruhován. Další dvě připravená napojovací místa (naproti p.p.č. 913 a nad navrhovaným křížením komunikace v obytné zóně a ulicí Tyršova) budou zrušena a vykopána během rozšiřování komunikace. Vodovod bude umístěn v komunikaci v souběhu se splaškovou kanalizací a plynovodem, částečně bude umístěn ve volném terénu. Navržený



Město Kynšperk nad Ohří

Jana A. Komenského 221/13

357 51 Kynšperk nad Ohří

vodovodní řad bude proveden v dimenzi dn 90 z třívrstvého vodovodního potrubí HDPE PE 100 RC (pozn. dn = vnější průměr trubky). Objekt je rozdělen na následující podobjekt: SO 303.1 Řad A, SO 303.2 Řad B. Na trase vodovodu bude osazen 1ks nadzemní požární hydrant DN 80, 1 ks podzemní požární hydrant DN 80 a v místech ukončení tras vodovodních řadů budou osazeny 2 ks podzemní hydranty - vzdušníky DN 80. Dále bude v nejnižším místě vodovodu osazen 1 ks podzemní hydrant – kalník, DN 80. Vodovodní přípojky jsou řešeny samostatným objektem SO 307. Provozovatel objektu: Veolia voda, Vodohospodářská společnost Sokolov s r.o.

SO 303.1 Řad A Tento podobjekt řeší úsek vodovodního potrubí od napojení na připravené napojovací místo na stávajícím vodovodu v ulici Tyršova. Trasa řadu vede souběžně s ulicí Tyršovou, v místě napojení nově budované komunikace uhýbá doleva a vede ve zpevněné části nové komunikace v souběhu se splaškovou kanalizací. V km 0,02687 se nachází podzemní hydrant H1 – kalník. Na konci řadu v km 0,07723 se nachází podzemní hydrant H2 - vzdušník. Rozsah objektu: potrubí dn 90, HDPE -77,23 m, podzemní hydrant, DN 80 -2 ks.

SO 303.2 Řad B Tento podobjekt řeší úsek vodovodního potrubí navazující na SO 303.1 Řad A. Trasa řadu vede ve zpevněné části nové komunikace v souběhu se splaškovou kanalizací. V místě křížení stávajícího vodovodu v km 0,19309 bude provedeno propojení se stávajícím vodovodem HDPE dn 90. V km 0,08428 se nachází nadzemní požární hydrant H3. V km 0,15988 se nachází podzemní požární hydrant H4. Na konci řadu v km 0,21974 se nachází podzemní hydrant – vzdušník H5. Rozsah objektu: potrubí dn 90, HDPE -219,74 m, nadzemní hydrant, DN 80 -1 ks, podzemní hydrant, DN 80 -2 ks.

2.3.5 SO 306 Přípojky splaškové kanalizace

Objekt řeší výstavbu kanalizačních přípojek pro plánované rodinné domy. Přípojky budou ukončeny na hranicích budoucích parcel revizní šachtou o dimenzi DN 400. Přípojky pro parcely podél nově budované komunikace (přípojky číslo 1 - 13; 19) budou v komunikaci napojeny na splaškovou kanalizaci SO 301, přípojky pro parcely v Tyršově ulici ve směru na Libavské údolí (přípojky číslo 14 – 18) budou napojeny na stávající jednotnou kanalizaci KT DN 300. Kanalizační přípojky budou provedeny z potrubí UltraRib2 v dimenzi DN 200. Rozsah objektu: potrubí UltraRib2, DN 200 -108,0 m, revizní šachty PP, DN 400 -19 ks.

2.3.6 SO 307 Vodovodní přípojky

Objekt řeší výstavbu vodovodních přípojek pro jednotlivé plánované rodinné domy. Přípojky pro parcely podél nově budované komunikace (přípojky číslo 1 - 13; 19) budou v komunikaci napojeny na vodovodní řad (SO 303) dn 90, přípojky pro parcely v Tyršově ulici ve směru na Libavské údolí (přípojky číslo 14 – 18) budou napojeny na stávající vodovod HDPE dn 90. Přípojky budou do doby výstavby rodinných domů ukončeny na hranicích budoucích parcel. Navržené přípojky budou provedeny z vodovodního potrubí HDPE v dimenzi dn 32 a na nově budovaný i na stávající vodovod budou napojeny pomocí navrtávacích pasů. Rozsah objektu: HDPE dn 32 - 109,0 m.

2.3.7 SO 421 Rozvody veřejného osvětlení (VO)

Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka, Kynšperk nad Ohří - II. etapa



V rámci plánované výstavby nové komunikace pro obsluhu rodinných domů (dále RD) v budoucí obytné zóně bude, dle požadavku investora řešeno také nové veřejné osvětlení (dále VO). Vzhledem ke stavu a rozsahu stávajícího VO tato PD dále řeší jednak návrh zcela nové osvětlovací soustavy – SO 421, SO 423 a přeložku stávajícího vrchního vedení VO – SO 422, v důsledku rušení vrchního rozvodu NN Distribuční síť ČEZ Distribuce, a.s.. Realizace výše uvedených objektů VO bude prováděna společně s výstavbou nových kabelových rozvodů NN pro RD a přeložkou vrchních vedení NN, kterou realizuje a zajišťuje ČEZ Distribuce, a.s. . Tato PD řeší nové rozvody v rámci SO 421.

Navrhované veřejné osvětlení je na základě podkladů od hlavního projektanta zaříděno dle ČSN EN 13201-1 do třídy osvětlení S4-S5. Kontrolní výpočet je uložen v archivu projektanta. V případě použití odlišného typu svítidla než je použito v této PD, je nutné věc odsouhlasit investorem a správcem a provést kontrolní světelně-technický výpočet. Nové osvětlovací body se umístí dle výkresové části dokumentace, místních podmínek, a to za sadovým, event. nejméně 0,5m za silničním obrubníkem. Stožáry budou vybaveny stožárovou rozvodnicí s příslušným počtem jištěných okruhů. Ze stožárových rozvodnic budou jednotlivá svítidla připojena kabelem CYKY-J 3x1,5 mm² uloženým ve stožáru. Jednotlivé stožáry budou ukotveny v betonových základech o velikosti a typu betonu doporučených dodavatelem (výrobcem) stožárů. Jako uzemnění bude proveden strojený zemnič – zemnicí pásek FeZn 30x4. Zemnič bude uložen spolu s kabelem do kabelové rýhy v celé trase, musí být uložen na dno výkopu, a to nejméně 10cm pod nebo vedle kabelu. Z kabelové rýhy bude vyveden u stožáru (z venkovní strany) cca 0,3m nad upravený terén a šroubovým spojem M8 připojen na stožár.

Rozvod nového VO bude realizován kabelem CYKY-J 4x10mm². Kabelové vedení bude ze země (kabelové rýhy) jednotlivě smyčkově zaváděno do stožárů a napojeno na stožárové svorkovnice. Kabel bude v celé délce zatažen do chráničky DN50. V místech komunikací bude kabel zatažen do obetonované chráničky DN110, v místě pojezdových ploch pak do chráničky DN110. V kabelových přechodech komunikací budou současně založeny rezervní chráničky shodné délky. V místě uložení kabelu do pojezdových ploch a krajnice, kdy nebude možné provést pokládku do volného terénu nebo chodníku, bude kabel v chráničce DN50 ochráněn betonovými, nebo plastovými deskami. Kabely budou uloženy a uspořádány v zemi v souladu s platnými ČSN, zvláště s ČSN 73 6005. Objekt bude realizován po osazení silničních, sadových obrubníků, před realizací konečných povrchů. V rámci realizace je nutné provést koordinaci s přeložkami ostatních sítí (zejména přeložky vedení ČEZ). Trasa rozvodů VO a IS je zřejmá z výkresové dokumentace.

2.3.8 SO 501 NTL Plynovod a přípojky

Stávající NTL plynovod PE d90 je veden v chodníku v ulici Tyršova a je provozován pod přetlakem 0,021 baru. Nový plynovod bude montován z trub PE100 SDR17,6 v profilu 90x5,1mm. Propojení plynovodu P1 na stávající plastový plynovod PE d90 bude provedeno v ul. Tyršova vsazením T tvarovky 90/90. Krytí potrubí plynovodu je navrženo v komunikacích minimálně 1,1m. Trasy plynovodu a přípojek jsou navrženy v prostoru staveniště. Přípojky budou ukončeny na hranicích jednotlivých parcel ve sloupcích hlavními uzávěry plynu. Poslední přípojky na jednotlivých větvích budou opatřeny před HUP odvzdušňovacími kohouty. Návrh trasy plynovodů je zkoordinován s ostatními sítěmi, které se budou budovat současně s novými sítěmi vodovodu, kanalizace, kabelu VO a NN je plynovod veden v souběhu tak, aby uložení



odpovídalo ČSN 73 6005. Nadzemní objekty v blízkosti stavby se nenacházejí. Stavba NTL plynovodu bude provedena od HTÚ stavby komunikace. Po dobu stavby komunikace bude potrubí plynovodu zřetelně vyznačeno a zabezpečeno proti poškození při provádění zemních a montážních prací. Způsob provádění stavebních prací v ochranném pásmu stávajícího plynárenského zařízení předepisuje provozovatel DS.

P1 Potrubí plynovodu 90x5,1 je navrženo v celé délce pod úrovní terénu a její trasa vychází z navržené komunikace. Napojení na stávající plynovod PE d90 v ul. Tyršova je provedeno T tvarovkou d90/90. Plynovod pokračuje navrženou komunikací k poslední přípojce, za kterou je zaslepen el. záslepkou d90. Z plynovodu odbočuje plynovod P2. Délka plynovodu P1 je 56 m a jsou na něj připojeny 3 rodinné domky. Plynové přípojky jsou vedeny kolmo na řad a jsou vyvedeny na hranicích jednotlivých pozemků do typových prefa sloupků MACH 2, kde budou ukončeny plynovými kul. kohouty 5/4" opatřenými zátkou a plombou.

P2 Potrubí plynovodu 90x5,1 je navrženo v celé délce pod úrovní terénu a její trasa vychází z navržené komunikace. Napojení na plynovod P1 d 90 je provedeno T tvarovkou 90/90. Plynovod pokračuje komunikací a je ukončen el. záslepkou d90. Z plynovodu odbočuje plynovod P3. Délka plynovodu P2 je 222 m a je na něj připojeno 11 rodinných domků. Plynové přípojky jsou vedeny kolmo na řad a jsou ukončeny na hranicích jednotlivých pozemků v typových sloupcích. Přípojky budou ukončeny plynovými kul. kohouty opatřenými zátkou.

P3 Potrubí plynovodu PEHD 90x5,1 je navrženo v celé délce pod úrovní terénu a její trasa vychází z navržené komunikace a přilehlého chodníku. Napojení na plynovod P2 d 90 je provedeno T tvarovkou 90/90. Plynovod pokračuje v navrženém chodníku a za poslední přípojkou je zaslepen el. záslepkou d90. Délka plynovodu P3 je 48,5 m a je na něj připojeno 5 rodinných domků. Plynové přípojky jsou vedeny kolmo na řad a jsou ukončeny na hranicích jednotlivých pozemků v typových sloupcích. Zde budou přípojky ukončeny plynovými kul. kohouty opatřenými zátkou.

2.3.9 SO 801 Vegetační úpravy

V rámci této etapy výstavby požaduje zadavatel pouze zajištění stabilizace svahu výstavbou navržené gabionové opěrné zdi.

STABILIZACE SVAHU V rámci vegetačních úprav bude provedena stabilizace svahu vedle parcely p.č. 899. Toto bude provedeno gabionovou zdí 1,2 x 1,0 m, délky 11,5 m. Terén nad korunou zdi bude upraven ve sklonu 1:2,5. Gabion bude uložen na zhutněné štěrkové lože ze štěrkodrti frakce 0/32 mm, tl. 150 mm a sklon urovnané základové spáry bude 1:10 – důležité je zajistit rovinnost základové spáry. Gabion bude proveden ze sítě s oky 50 x 50 mm. Drát bude opatřen protikorozi úpravou. Pohledová strana gabionu bude ručně skládána z kameniva větších průměrů (min rozměr kamene 100 mm) do hloubky 200 – 400 mm. Velikost kamene nesmí být menší než velikost oka sítě, aby nedocházelo k jeho vypadávání. Zbytek koše po rub bude zasypán kamenem frakce 63/125 mm. Dále bude gabionová zeď v celé délce opatřena drenážní trubkou z PVC DN 100. Před a za gabionovou zdí bude umístěna geotextilie (min. 200 g/m²) Zpětný zásyp konstrukce bude proveden vhodnou hutněnou zeminou, $I_d = 0,9$, PS 95 %, hutnění bude po vrstvách $h_{max} = 0,3$ m. MATERIÁL - gabionová konstrukce: drát DN 4 mm, povrchová úprava AlZn, odolnost proti korozi min 850hod, přilnavost zinku $\varnothing$ 8 mm, tloušťka pozinkování min 300 g/m², tahová pevnost sítě min 40 kN/m, tahová pevnost drátu min



400 MPa, pevnost drátu ve smyku min 4 kN, tažnost 8%, velikost ok 50 x 50 mm, modul konstrukce: 1000 x 1000 x 1200 mm, 500 x 1000 x 1200 mm- zhutněné šterkové lože, šterkodrtí frakce 0/32 mm – 150 mm tloušťka, výplň pohledové strany: lomové kamenivo větších průměrů, velikost kamene nesmí být menší než velikost oka sítě, aby nedocházelo k jeho vypadávání. Kámen musí být neštípavý, nenasákavý, pevný v tlaku. Výplň konstrukce: kamenivo frakce 63/125 mm, Geotextilie – min. 200 g/m².

Oproti předložené DPS zadavatel požaduje výstavbu gabionové opěrné zdi prodloužit na celkovou délku 24,0 m tak, aby byla zajištěna stabilita svahu i podél objektu garáže na p.č. 900/3. Ostatní parametry zdi zůstávají v platnosti dle původního návrhu. (Předložený výkaz výměr již požadovanou změnu reflektuje)

3 Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smlouva byla uzavřena se sjednanou cenou ve výši 5 979 738,12 Kč bez DPH .

4 Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení

5 Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	STAMOZA, společnost s ručením omezeným	Vrázova 2429/7, 350 02, Cheb	45358800
2	bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	Sokolov, Chebská 53, PSČ 35658	25233866
3	Stavby IS, s.r.o.	Lomená 326, 351 35 Plesná	26403510

6 Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel v rámci této veřejné zakázky nevyloučil žádného účastníka.

7 Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
Stavby IS, s.r.o.	Lomená 326, 351 35 Plesná	26403510



8 Odůvodnění výběru dodavatele

Uvedené nabídky byly hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti dle kritérií stanovených zadavatelem.

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
1	STAMOZA, společnost s ručením omezeným	Vrázova 2429/7, 350 02, Cheb	45358800
2	bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	Sokolov, Chebská 53, PSČ 35658	25233866
3	Stavby IS, s.r.o.	Lomená 326, 351 35 Plesná	26403510

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci následující hodnotící kritéria:

Pořadí kritéria	Název dílčího kritéria	Váha dílčího kritéria (v %)	Veličina
1	Výše nabídkové ceny bez DPH	65	CZK
2	Termín realizace	25	délka výstavby v kalendářních dnech
3	Délka záruční doby	10	počet kalendářních měsíců

Výše nabídkové ceny bez DPH:

Dílčí kritérium výše nabídkové ceny je považováno za kritérium minimalizační – to znamená čím je nabízená číselná hodnota nižší, tím je nabízená hodnota výhodnější (lepší). Vzorec pro výpočet bodové hodnoty u minimalizačního číselně vyjádřitelného kritéria je následující: $\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}}$. Konečná bodová hodnota dílčího kritéria bude získána výše uvedeným způsobem výpočtu se zaokrouhlením na dvě desetinná místa.

Termín realizace:

Dílčí kritérium termín realizace je považováno za kritérium minimalizační – to znamená čím je nabízená číselná hodnota nižší, tím je nabízená hodnota výhodnější (lepší). Vzorec pro výpočet bodové hodnoty u minimalizačního číselně vyjádřitelného kritéria je následující: $\text{Bodová hodnota} = 100 \cdot \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}}$. Konečná bodová hodnota dílčího kritéria bude získána výše uvedeným způsobem výpočtu se zaokrouhlením na dvě



desetinná místa.

Délka záruční doby:

Dílčí kritérium délka záruční doby je považováno za kritérium maximalizační - to znamená čím je nabízená číselná hodnota vyšší, tím je nabízená hodnota výhodnější (lepší). Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací bude poskytnuta zhotovitelem v délce

minimálně 60 měsíců a maximálně 120 měsíců na celý předmět plnění. Zhotovitelem poskytnutá záruka nad max. hranici stanovenou zadavatelem bude považována za záruku na max. stanovené mezi. Nabízená záruka v délce nad stanovený rozsah nebude předmětem hodnocení. Vzorec pro výpočet bodové hodnoty u maximalizačního číselně vyjádřitelného kritéria je následující: Bodová hodnota = $100 * \text{Hodnota nabídky} / \text{Hodnota nejvhodnější nabídky}$. Konečná bodová hodnota dílčího kritéria bude získána výše uvedeným způsobem výpočtu se zaokrouhlením na dvě desetinná místa.

Pro hodnocení nabídek byla použita bodovací stupnice v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce se podle stanovených dílčích kritérií přidělila v rámci daného dílčího kritéria bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Nabídky byly hodnoceny určeným způsobem dle specifikace v zadávací dokumentaci. Výsledné (tj. celkové) bodové skóre nabídky se počítá následujícím způsobem: Výsledné bodové skóre nabídky = $k_1 * v_1 + \dots + k_n * v_n$ kde „k“ je bodová hodnota (počet bodů) dosažené u příslušného dílčího kritéria, „v“ je váha příslušného kritéria, 1...n je označení dílčích hodnotících kritérií

Nabídka č. 1 STAMOZA, společnost s ručením omezeným - celkem 91,18 b

Pořadí kritéria	Název dílčího kritéria	Nabídková hodnota uchazeče	Hodnota nejvýhodnější nabídky	Základní počet bodů po zaokrouhlení	Váha kritéria v %	Celkově získané bodové skóre
1	Výše nabídkové ceny	6 109 754,76 Kč	5 979 738,12 Kč	97,87	65	63,62 b
2	Termín realizace	138	119	86,23	25	21,56 b
3	Délka záruční doby	72	120	60,00	10	6,00 b

Nabídka č. 2 bss BĀŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. - celkem 91,34 b

Pořadí kritéria	Název dílčího kritéria	Nabídková hodnota	Hodnota nejvýhodnější	Základní počet bodů po	Váha kritéria	Celkově získané
-----------------	------------------------	-------------------	-----------------------	------------------------	---------------	-----------------

Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka,
Kynšperk nad Ohří - II. etapa



Město Kynšperk nad Ohří
Jana A. Komenského 221/13
357 51 Kynšperk nad Ohří

		uchazeče	nabídky	zaokrouhlení	v %	bodové skóre
1	Výše nabídkové ceny	6 441 844,00 Kč	5 979 738,12 Kč	92,83	65	60,34 b
2	Termín realizace	119	119	100,00	25	25,00 b
3	Délka záruční doby	72	120	60,00	10	6,00 b

Nabídka č. 3 Stavby IS, s.r.o. - celkem 99,79 b

Pořadí kritéria	Název dílčího kritéria	Nabídková hodnota uchazeče	Hodnota nejvýhodnější nabídky	Základní počet bodů po zaokrouhlení	Váha kritéria v %	Celkově získané bodové skóre
1	Výše nabídkové ceny	5 979 738,12 Kč	5 979 738,12 Kč	100,00	65	65,00 b
2	Termín realizace	120	119	99,17	25	24,79 b
3	Délka záruční doby	120	120	100,00	10	10,00 b

Po vyhodnocení všech doručených nabídek zařazených do hodnocení dle výše uvedených hodnotících kritérií určila hodnotící komise následující pořadí jednotlivých uchazečů:

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	Sídlo účastníka	Celkový počet získaných bodů	Celkové konečné pořadí účastníka
1	STAMOZA, společnost s ručením omezeným	Vrázova 2429/7, 350 02, Cheb	91,18 b	3
2	bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.	Sokolov, Chebská 53, PSČ 356 58	91,34 b	2
3	Stavby IS, s.r.o.	Lomená 326, 351 35 Plesná	99,79 b	1

Na základě provedeného hodnocení je jako ekonomicky nejvýhodnější vybrána nabídka účastníka **Stavby IS, s.r.o.**

9 Označení poddodavatelů vybraných dodavatelů

Žádná část veřejné zakázky není plněna prostřednictvím poddodavatele nebo není známa.

Výstavba inženýrských sítí a komunikace pro rodinné domy v lokalitě Třešňovka,
Kynšperk nad Ohří - II. etapa



Město Kynšperk nad Ohří
Jana A. Komenského 221/13
357 51 Kynšperk nad Ohří

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto el. prostředků

Zadavatel nedisponuje technickými prostředky pro příjem elektronických nabídek.

11 Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

V rámci této veřejné zakázky nebyl zjištěn střet zájmů.

V Kynšperku nad Ohří dne 21. 6. 2017

.....
Ing. Tomáš Svoboda, starosta

